

Luglio 2020

Progettisti
 Prof. Arch. Carlo Alberto Barbieri
 Ing. Andrea Margaria

Verifica assoggettabilità VAS
 Prof. Arch. Carlo Alberto Barbieri
 con
 Arch. paesaggista Ennio Matassi

Geologo
 Ing. Geol. Giuseppe Biolatti

Compatibilità acustica
 Ing. Marco Gamarra

Ufficio Tecnico
 Geom. Giorgio Bertolino
 Geom. Giorgio Fusetti

Sindaco
 Sig. Luca Baracco

Assessore all'urbanistica:
 Sig. Luca Baracco

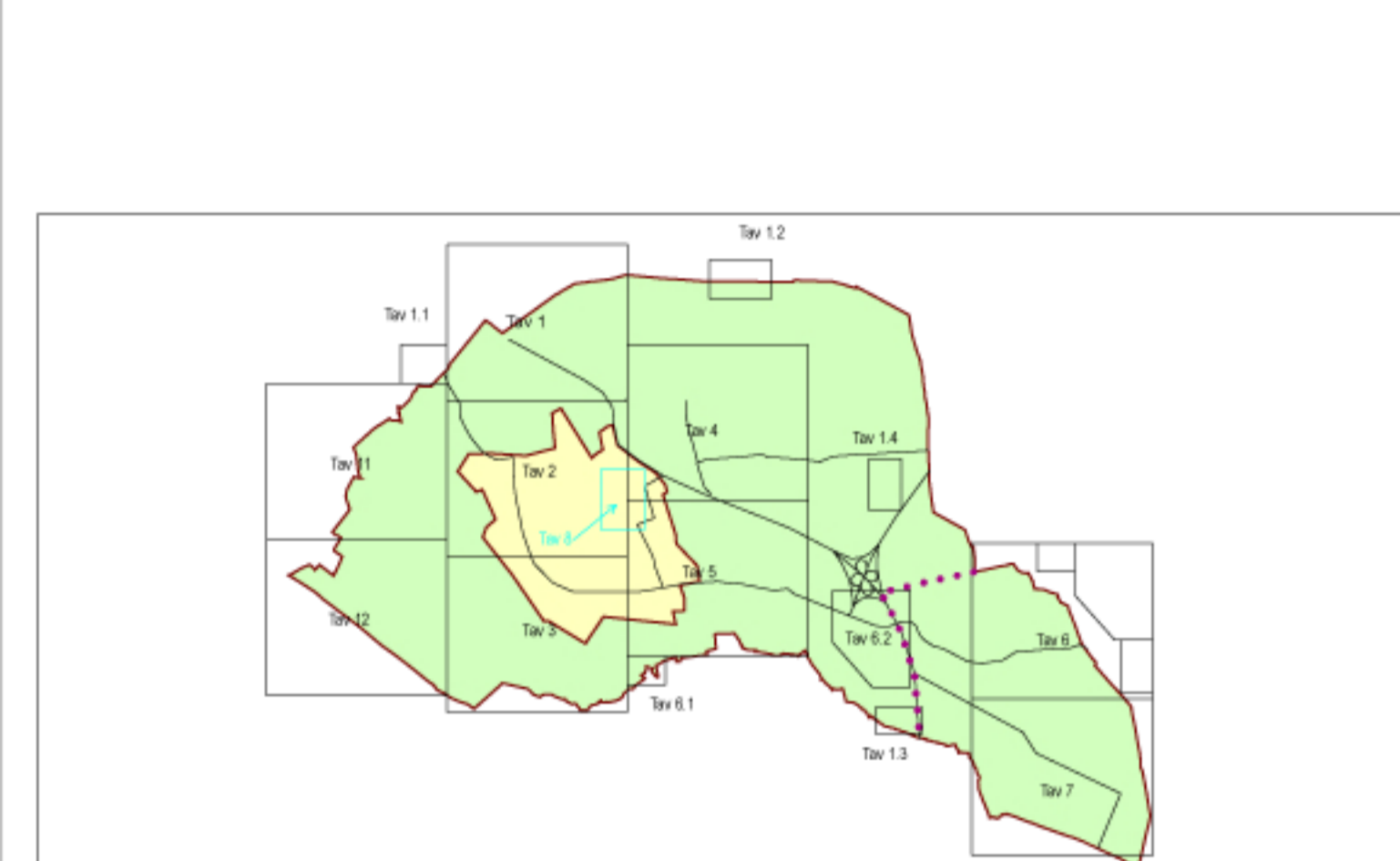
Segretario Comunale
 Dott.ssa Verneau Diana

Responsabile del procedimento
 Geom. Giorgio Bertolino

Servizio Ambiente
 Geom. Ernesto Rognone

Responsabile del procedimento VAS
 Geom. Ernesto Rognone

TAVOLA n.9-V8
Azzonamento e vincoli modificati dalla Variante 8
 scala 1: 10.000



LEGENDA

| | |
|--|--|
| ZONA RESIDENZIALE CONSOLIDATA SATURA | AREA DI VERDE PRIVATO |
| ZONA RESIDENZIALE CONSOLIDATA NON SATURA | DEPOSITO ROLLOTTES |
| ZONA DI COMPLEMENTO | AMBITO CENTRO SOCIALE COMMERCIALE |
| ZONA DI NUOVO INSEDIAMENTO RESIDENZIALE | ZONA KEELEMA Agriolo |
| ZONA DI RILocalizzazione E RESIDENZIALE | ZONA KEELEMA Produttiva |
| ZONA DI E.P. CONSOLIDATA | ZONA PRODUTTIVA CONSOLIDATA E DI COMPLEMENTO |
| ZONA DI E.P. DI NUOVO INSEDIAMENTO | ZONA PRODUTTIVA CONSOLIDATA SATURA ALL'INTERNO DEL VINCOLO AEROPORTUALE DI INEDIFICABILITÀ ASSOLUTA (INEA) |
| ZONA TERZIARIA - COMMERCIALE DI COMPLEMENTO | ZONA PRODUTTIVA DI NUOVO IMPIANTO |
| ZONA TERZIARIA - COMMERCIALE DI NUOVO IMPIANTO | ATTIVITÀ MANIFATTURIERA IN ZONA IMPIANTO |
| ZONA TERZIARIA COMMERCIALE PRODUTTIVA IN VINCOLO DI INEDIFICABILITÀ ASSOLUTA AEROPORTO | OMERO |
| AREA MISTA ARTIGIANILE TERZIARIA RESIDENZIALE CONSOLIDATA IN ZONA DI INEDIFICABILITÀ ASSOLUTA (INEA) | FERROVIA TORINO - CERES |
| AREA MISTA ARTIGIANILE TERZIARIA RESIDENZIALE CONSOLIDATA E DI COMPLEMENTO | AREA DI LINEE AERIANE |
| AREA MISTA ARTIGIANILE TERZIARIA RESIDENZIALE DI NUOVO IMPIANTO | AREA DI CONCENTRAZIONE EDILIZIA IN AMBITO AEA |
| ZONA PER ATTIVITÀ COMPATIBILI CON LA RESIDENZA | AREA SAQUAQUARDIA AEROPORTO |
| AREA RILocalizzazione RESIDENZIALE PER SUIV LA ZONA AEA | AREA AEROPORTUALE |
| VERDE AEROPORTO ARREDO STRADALE | ZONA DI RINNOVAMENTO |
| VERDE AEROPORTO DI USO PRIVATO | ZONA AGRICOLA |
| VERDE AEROPORTO BOGGATO | DEPOSITI INERTI NON INQUINANTI |
| PRONCO AEROPORTO | AREA DI PREPICO "LA MARIETTA" |
| ZONA TURISTICA - RICREATIVA PER IL TEMPO LIBERO | RINNOVAMENTO EDIFICI AI SENSI DELL'ART. 208 DELLA L. 2008 |
| INSEDIAMENTO RICETTIVO | AREA DI PREPICO "LA MARIETTA" |

| SERVIZIO A LIVELLO COMUNALE | |
|-----------------------------|--|
| AT, AT* | Attribuzione di interesse comune |
| V, VI, VI* | Viale |
| P | Parcheggio |
| SA | Scuola Materna, Asilo Nido |
| SE | Scuola Elementare |
| SM | Scuola Media |
| Conf | Conferimento |
| | Servizio Realizzato (Pubblico) |
| | Servizio Privato di Tipo Pubblico Esistente |
| (B) - (B*) | Facilities di Area e Servizio |
| | Servizio Realizzato (Pubblico) privo di personalità ed istituzione |

| ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE | |
|------------------------------------|--|
| IG | Istruzione Superiore atfobigo |
| IGP | Attribuzione di Interesse Generale Parchi, Impianti sportivi |
| IGF | Facoltà Fisiche |
| IGA | Attribuzione Sociali Sanitari ed Ospedaliere |

| | |
|--|--|
| | AREE DI DIFESA SPONDALE |
| | DISTRIBUTORI CARBURANTE |
| | ZONA TERZIARIA COMMERCIALE E PRODUTTIVA DI COMPLEMENTO IN ZONA REFERIBILE DA INQUINAMENTO ACUSTICO (INERT) |
| | STAZIONE TERZIARIA TORINO - CERES |
| | PERIMETRI AREA AEA, sottoblotto A-B e sottoblotto C |
| | PERIMETRI PIANI PARTICOLAREGGIATI PP sottoblotto A-B e PP sottoblotto C |

| VINCOLI AEROPORTUALI | |
|----------------------|---|
| | Zona A di tutela urbanistica aeroportuale |
| | Zona B di tutela urbanistica aeroportuale |
| | Zona C di tutela urbanistica aeroportuale |
| | Limite della zona D vincolo aeroportuale |

| | |
|--|---|
| | PERIMETRO DELL'AMBITO DEL PIANO DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA |
| | PERIMETRO DELL'AMBITO DEL PIANO DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA |
| | Confine comunale di Classe I |
| | Linea di confine del nuovo Comune di Mappano |
| | DIVIDENTE DI AREA O DI ZONA |
| | PERIMETRO DISTRETTO |
| | ELETTRODOTTO E FASCIA DI RISPETTO (20 m) |
| | POZZO CAPTAZIONE ACQUEDOTTO E FASCIA DI RISPETTO (200 m) |
| | FASCIA DI RISPETTO OMERO |
| | VIALE ESISTENTE |
| | VIALE IN PROGETTO |
| | VIALE DA ELIMINARE |
| | PERCORSO PEDONALE - PISTA CICLABILE |
| | FASCIA DI RISPETTO STRADE |

| | |
|--|---|
| | STRADA EXTRAURBANA PRINCIPALE (base di rispetto 60 m) |
| | STRADA EXTRAURBANA SECONDARIA (base di rispetto 30 m) |
| | STRADA URBANA DI SCORRIMENTO LARGH 22 m (base di rispetto 30 m) CIRCONVALLAZIONE CASSELLE |
| | STRADA URBANA DI SCORRIMENTO LARGH 16 m (base di rispetto 20 m) CIRCONVALLAZIONE MAPPANO |
| | STRADA URBANA DI SCORRIMENTO LARGH 12 m (base di rispetto 20 m) |
| | STRADA LOCALE LARGH 9 m (base di rispetto 20 m) |
| | STRADA LOCALE LARGH 7.5 m (base di rispetto 20 m) |
| | STRADA URBANA DI SCORRIMENTO LARGH 12.5 m (base di rispetto 30 m) |
| | STRADA URBANA DI SCORRIMENTO LARGH 10.50 M (base di rispetto 20 m) |

| DIPLOMA SUPERIORE TORRENTE STURA | |
|----------------------------------|--|
| | LIMITI FASCIA: Fascia di delimitazione |
| | LIMITI FASCIA D: Fascia di esondazione |
| | LIMITI PROGETTO FASCIA B: Fascia di esondazione |
| | LIMITI FASCIA C: Area di inondazione per piena straordinaria |
| | ZONA DI RISPETTO TORRENTE STURA DALL'AREA DI PREPICO "LA MARIETTA" (100 m dall'argine) |
| | ZONA DI RISPETTO TORRENTE STURA LESSE GALASSO (150 m dall'argine) |

| VINCOLI GEOLOGICI | |
|-------------------|---|
| | SETTORE DI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA (Classe I) |
| | SETTORE DI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA (Classe II) |
| | SETTORE DI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA (Classe II.1) |
| | SETTORE DI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA (Classe II.2) |
| | SETTORE DI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA (Classe II.3) |
| | PERIMETRO DI AREA E DIVIDENTE CLASSI DI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA (Classe I e Classe II.1-3) |

| | |
|--|--|
| | SETTORE DI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA (Classe I.1) |
| | SETTORE DI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA (Classe I.2) |
| | SETTORE DI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA (Classe II.1) |
| | SETTORE DI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA (Classe II.2) |
| | SETTORE DI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA (Classe II.3) |
| | NUOVO COLLETTORE AEROPORTO |
| | Canali consuntivi con sbocco in terra o cemento, a cielo aperto od interrati |
| | Canale San Giorgio oggetto di spostamento |

