





COMUNE DI PIOBESI TORINESE

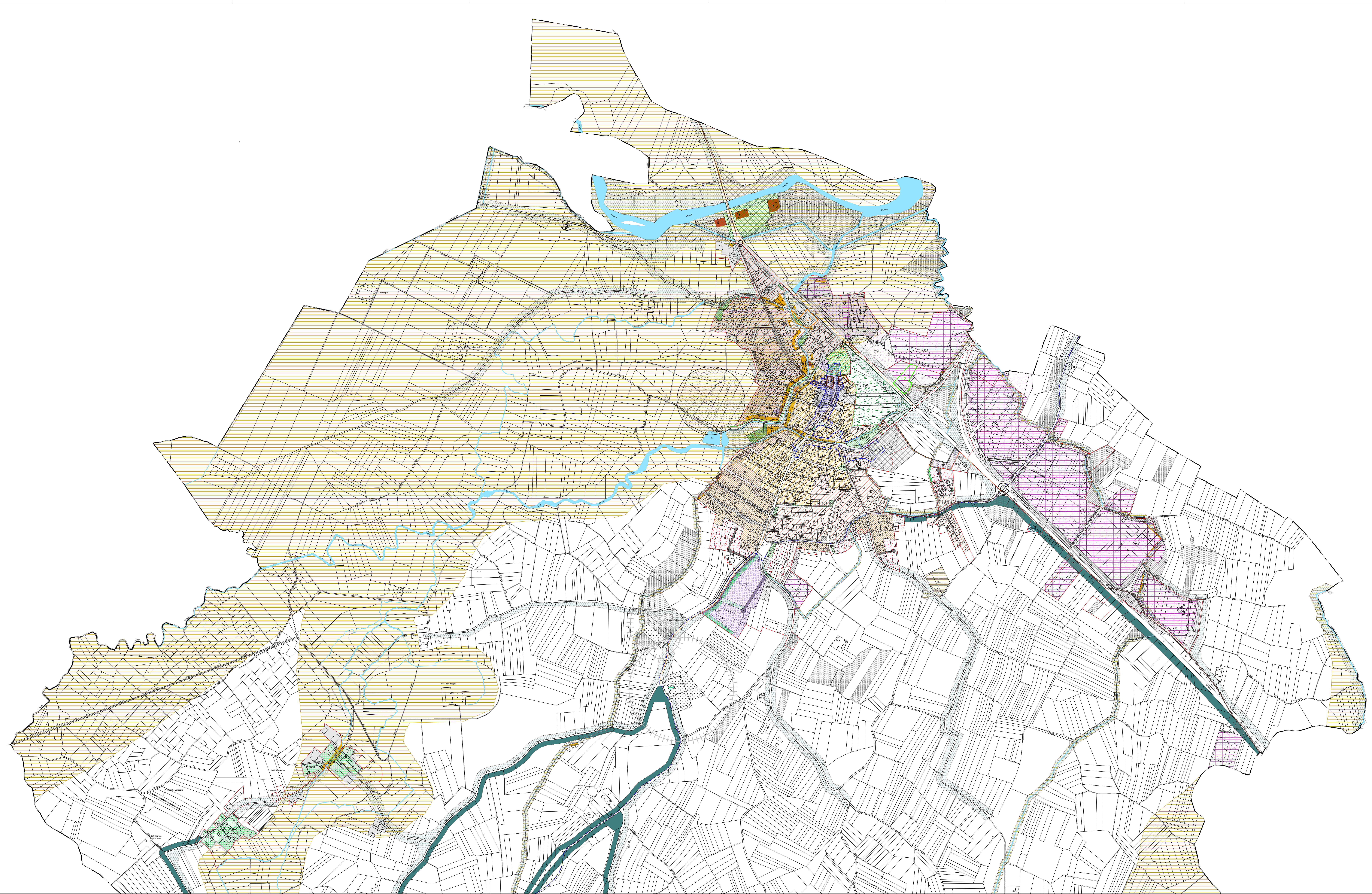
Legge Regionale 56/77 e s.m.i art. 17 comma 4
VARIANTE STRUTTURALE 14
 Proposta Tecnica di PROGETTO PRELIMINARE DCC n.52 del 19/12/2019
 PROGETTO PRELIMINARE DCC n.15 del 08/02/2021
 Proposta Tecnica di PROGETTO DEFINITIVO DCC n.34 del 18/05/2021
 PROGETTO DEFINITIVO DCC n. del . . .



Progetto: arch. Giorgio TARDITI
 via Cantone di Santarosa 3
 10064 - Piobesi (TO)
 015 7045348
 tarditi.giorgio.architetto@gmail.com

Sindaco: Firenze DEMICHELIS
 Segretario Comunale:
 Responsabile del Procedimento: Geom. Ludovico COSSO

TAV_F/1
TERRITORIO COMUNALE: PROGETTO
 Aggiornamento catastale: gennaio 2012 **Scala 1:5.000**



- LEGENDA**
- CONFINE COMUNALE
 - PERIMETRO DEL CENTRO E DEI NUCLEI ABITATI CATASTALI
 - EDIFICI CATASTALI
 - PARTICELLE CATASTALI
 - AREE OGGETTO DI PIANO DI RECUPERO
 - CENTRO STORICO - CS
 - AREA DESTINATA AD USI RESIDENZIALI - CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA - RE
 - AREA DESTINATA AD USI RESIDENZIALI - COMPLETAMENTO - RC
 - AREA DESTINATA AD USI RESIDENZIALI - NUOVO IMPIANTO - RN
 - AREA DESTINATA AD USI PRODUTTIVI - ARTIGIANATO
 - AREA DESTINATA AD USI PRODUTTIVI - INDUSTRIALE
 - AREA DESTINATA AD USI PRODUTTIVI - TERZIARIO
 - AREA DESTINATA AD USI AGRICOLI - E
 - NUCLEO FRAZIONALE RURALE - NFR
 - AREA A SERVIZI A LIVELLO COMUNALE - SE
 - AREA A SERVIZIO DEGLI INSEDIAMENTI PRODUTTIVI - SE.D
 - AREA PER ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE - SE.A
 - AREA PER IMPIANTI DI DEPURAZIONE DI PROGETTO - SE.IDP
 - AREA PER PARCHEGGI - SE.P
 - AREA PER VERDE DI QUARTIERE E GIOCO PICCOLI - SE.V
 - AREE PER ATTREZZATURE SPORTIVE - SE.S
 - AREE PER SERVIZI E ATTREZZATURE INTERESSE GENERALE - CA
 - DEPOSITO MATERIALI INERTI - DM
 - DEPOSITO RIFIUTI SOLIDI URBANI E SPECIALI - DR
 - IMPIANTI ESISTENTI DA RILocalIZZARE - II
 - AREA SOGGETTA A STRUMENTO URBANISTICO ESECUTIVO
 - AREE DI INTERESSE PAESISTICO

- AREA DI TRASFORMAZIONE - T
 - FASCIA ALBERATA ESISTENTE
 - "VIABILITA' IN PROGETTO"
 - FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE
 - FASCIA DI RISPETTO
 - EDIFICI CON PARTI O ELEMENTI VINCOLATI L.R. 56-77
 - PERCORSO CICLABILE REGIONALE 2 ruote 2 ruote
 - PERCORSO CICLABILE CITTÀ METROPOLITANA
 - CICLOPISTE COMUNALI IN PROGRAMMAZIONE
 - INSEDIAMENTI COMMERCIALI
 - ADDENSAMENTO STORICO RILEVANTE A1
 - LOCALIZZAZIONE COMMERCIALE URBANA NON ADDENSATA L1
 - LOCALIZZAZIONE COMMERCIALE URBANA PERIFERICA NON ADDENSATA L2
 - CLASSI DI IDONEITA' ALL'UTILIZZAZIONE URBANISTICA
 - CLASSE II
 - CLASSE IIIA
 - CLASSE IIIB
 - CLASSE IIIB4
 - CLASSE IIIB4
- AREA MITIGAZIONI AMBIENTALI**
- FASCIA DI RISPETTO CIMITERALE
 - EDIFICIO VINCOLATO LEGGE 42-04
 - VIABILITA' ELIMINATA
 - CORSI D'ACQUA
 - ZONE DI ACQUA STAGNANTE
 - PERCORSI CICLABILI COMUNALI IN PROGETTO
 - PERCORSI CICLABILI COMUNALI ESISTENTI
- INSEDIAMENTI COMMERCIALI**
- Porzioni di territorio edificato nelle quali, a seguito della realizzazione di opere di riassetto territoriale definite, sarà possibile la realizzazione di interventi che aumentino il carico antropico.
- Porzioni di territorio edificato nelle quali, a seguito della realizzazione di opere di riassetto territoriale definite, sarà possibile un modesto incremento del carico antropico.
- Porzioni di territorio edificato nelle quali, anche a seguito della realizzazione di opere di riassetto territoriale definite, non sarà possibile alcun incremento del carico antropico.