REGIONE PIEMONTE
CITTA' METROPOLITANA
DI TORINO

CITTA' DI RIVAROLO C.SE

PRGC
RIVAROLO CANAVESE

VARIANTE GENERALE
PROGETTO DEFINITIVO

APPROVATA CON D.C.C. N° _____ DEL _____

C.6.3

SCHEDATURA DEGLI EDIFICI DI PREGIO STORICO-ARCHITETTONICO E DEGLI ELEMENTI DI RIFERIMENTO TIPOLOGICO PER GLI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE

Arch. Gian Carlo Paglia
Arch. Maria Luisa Paglia
Arch. Valeria Santoro

STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA
pianificazione e consulenza urbanistica
via per Cuceglio 5 - AGLIÈ / via Gropello 4 - TORINO
t. 0124.330136 - studio@architettipaglia.it
www.architettipaglia.it

con
Arch. Anna Maria Donetti
Geom. Luca Frasca
Arch. Pian. Samantha Machetto

GEOLOGIA
Dott. Geol. Maurizio Canepa
Dott. Geol. Fabrizio Vigna
Via Gallo Pecca, 24
10086 – RIVAROLO CANAVESE (TO)

IDRAULICA
STUDIO ASSOCIATO ENVHYDRO
Ing. Roberto Sesenna
Via C.I. Giulio, 9
10086 – RIVAROLO CANAVESE (TO)

ACUSTICA
Risorse e Ambiente s.r.l.
via del Sebino 12 - 25126 Brescia
tel. & fax 030.2906550
info@risorseambiente.it

IL PROGETTISTA
Arch. Gian Carlo Paglia

IL SINDACO
Dott. Alberto Rostagno

L'ASSESSORE
ALL'URBANISTICA
Arch. Francesco Diemoz

IL SEGRETARIO
Dott. Aldo Maggio

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
Arch. Linda Palese

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO A CURA DEL COMUNE (AGOSTO 2017)

CITTÀ DI

RIVAROLO CANAVESE

VARIANTE GENERALE AL

PRGC

SCHEDATURA DEGLI EDIFICI DI PREGIO STORICO-ARCHITETTONICO E DEGLI ELEMENTI TIPOLOGICI DI RIFERIMENTO

STUDIO ASSOCIATO ARCHITETTI PAGLIA
PIANIFICAZIONE E CONSULENZA URBANISTICA
Arch. Gian Carlo Paglia - Arch. Maria Luisa Paglia - Arch. Valeria Santoro

www.architettipaglia.it

via Per Cuceglio 5, 10011 Agliè (TO)
0124/330136 studio@architettipaglia.it studiopaglia@pec.it

MARZO 2020

INDICE

PARTE I | **PREMESSA** 5

PARTE II | **SCHEDATURE FOTOGRAFICHE** 9

SEZ.**A** **Area circostante il Castello Malgrà tutelata ai sensi del DLGS 42/2004** 9

SEZ.**B** **Beni architettonici vincolati (DLGS 42/2004, Parte II)**
Ambiti e edifici con vincolo di tutela attestato da specifico Decreto 11

SEZ.**C** **Beni architettonici vincolati (DLGS 42/2004, Parte II)**
Ambiti e edifici il cui vincolo di tutela sussiste ai sensi dell'art. 12, comma 1 del DLGS 42/04 13

SEZ.**D** **Beni culturali e paesaggistici tutelati dal PRGC ai sensi dell'art. 24, LR 56/77** 15

SEZ.**E** **Edifici individuati dal PRGC come "soggetti a conservazione tipologica"** 17

PARTE I
PREMESSA

Il presente documento contiene la schedatura di ambiti, edifici e altri manufatti riconosciuti dal PRGC, a vario titolo, come rilevanti sotto il profilo storico-architettonico; ognuna delle schede contiene una o più viste fotografiche del bene, i riferimenti di vincolo, la localizzazione su foto aerea (integrata dalle coordinate geografiche di riferimento desunte da Google Maps) e, ove possibile, una sintesi dei cenni storici.
Le 5 sezioni fotografiche che compongono la Parte II sono articolate come segue:

▶ **SEZIONE A:** Area circostante il Castello Malgrà, vincolata ai sensi del DLGS 42/04 (DM 6 luglio 1941: "Dichiarazione di notevole interesse pubblico del parco coi terreni e fabbricati annessi di proprietà della Contessa Clotilde Francesetti di Malgrà sito nel Comune di Rivarolo Canavese").
[cfr. articolo 30 delle NDA di PRGC]

▶ **SEZIONE B:** Beni architettonici vincolati ai sensi del DLGS 42/2004, Parte II.
[identificati con il simbolo ✣ sulla cartografia di PRGC ■ cfr. art. 31, comma 2 delle NDA di PRGC]
SCHEDA 001 ▷ Convento di San Francesco (DDR 30/08/2006)
SCHEDA 002 ▷ Chiesa di San Francesco (DDR 28/04/2010)
SCHEDA 003 ▷ Chiostro della Chiesa di San Francesco (DDR 5 del 17/01/2011)
SCHEDA 004 ▷ Chiesa Parrocchiale di San Giacomo e campanile (Not. Min. 30/05/1910)
SCHEDA 005 ▷ Chiesa di San Michele e canonica (Nota n. GS/21315 del 31/12/2003)

SCHEDA 006 ▷ Villa Recrosio Caracciolo con annesso parco (DM 11/07/1953)
SCHEDA 007 ▷ Resti del Castello detto "Castellazzo" (Not. Min. 07/02/1946)
SCHEDA 008 ▷ Ex ospedale (DCR 470 del 09/11/2016)
SCHEDA 009 ▷ Casa [complesso in Vicolo del Castello] (Not. Min. 13/10/1946)
SCHEDA 010 ▷ Castello Malgrà (DM 18/09/1957 / RR n. 5803/84 del 30/12/1985)
SCHEDA 011 ▷ Stazione ferroviaria (DDR 21/11/2005)
SCHEDA 012 ▷ Facciata palazzina uffici [ex Stabilimenti SALP] (DDR del 08/07/2010)
SCHEDA 013 ▷ Ex Dispensario Antitubercolare (DDR 30/07/2007)
SCHEDA 014 ▷ Campanile antico [Torre di San Desiderio] (Not. Min. 29/05/1910)
SCHEDA 015 ▷ Casa di riposo San Francesco (DCR 106 del 29/05/2017)

▶ **SEZIONE C:** Beni architettonici per i quali il vincolo di tutela ai sensi DLGS 42/2004 deve essere accertato mediante apposita procedura di verifica.
[identificati con il simbolo ✱ sulla cartografia di PRGC ▪ cfr. art. 31, comma 3 delle NDA di PRGC]

SCHEDA 001 ▷ Cappella della Consolata
SCHEDA 002 ▷ Chiesa di San Rocco
SCHEDA 003 ▷ Chiesa del SS Nome di Gesù
SCHEDA 004 ▷ Chiesa di Santa Maria delle Neve
SCHEDA 005 ▷ Chiesa di San Biagio
SCHEDA 006 ▷ Chiesa di San Giovanni Battista
SCHEDA 007 ▷ Chiesa di San Pietro
SCHEDA 008 ▷ Chiesa di Sant'Anna
SCHEDA 009 ▷ Chiesa della SS. Madonna Addolorata
SCHEDA 010 ▷ Chiesa di San Grato
SCHEDA 011 ▷ Chiesa dei SS. Angeli Custodi
SCHEDA 012 ▷ Oratorio di Maria Maddalena
SCHEDA 013 ▷ Cappella dell'Annunziata
SCHEDA 014 ▷ Cappella di San Carlo
SCHEDA 015 ▷ Oratorio di San Michele
SCHEDA 016 ▷ Istituto dell'Immacolata Concezione
SCHEDA 017 ▷ Asilo Infantile M. Farina
SCHEDA 018 ▷ Biblioteca D. Besso Marcheis / ex teatro
SCHEDA 019 ▷ Sala Peila
SCHEDA 020 ▷ Villa Vallero
SCHEDA 021 ▷ Villa San Giuseppe
SCHEDA 022 ▷ Palazzi e giardini annessi alla Parrocchia di San Giacomo
SCHEDA 023 ▷ Casa della Fantesca
SCHEDA 024 ▷ Sede dei Vigili Urbani
SCHEDA 025 ▷ Edificio scolastico in frazione Argentera

▶ **SEZIONE D:** Ambiti e manufatti architettonici vincolati dal PRGC ai sensi dell'articolo 24 della LR 56/1977.

[identificati con il simbolo ★ sulla cartografia di PRGC ■ cfr. articolo 32 delle NDA di PRGC]

SCHEDE da 001 a 028 ▷ Ambito dell'antica "città murata" perimetrato da C.so Indipendenza, C.so Italia, Via Carisia, C.so Meaglia, Viale Berrone e C.so Torino.

SCHEDE da 029 a 053 ▷ Asse viario urbano di C.so Indipendenza e C.so Torino, comprensivo delle facciate e recinzioni che ne delimitano i due lati, dalla rotatoria di Villa Vallero alla stazione ferroviaria.

SCHEDE da 054 a 056 ▷ Complesso del Convento di San Francesco e palazzi fronti stanti.

SCHEDE da 057 a 061 ▷ Edifici di abitazione (ville) di particolare pregio storico-architettonico, localizzati in C.so Indipendenza, Via Cristoforo Colombo, Via Rejneri e Via Giacosa.

SCHEDE da 062 a 068 ▷ Alcuni edifici o complessi di matrice rurale e gli edifici dell'ex-jutificio.

SCHEDE da 069 a 075 ▷ Forni pubblici ancora esistenti.

▶ **SEZIONE E:** Edifici individuati dal PRGC come "soggetti a conservazione tipologica".

[identificati con campitura rossa sulla cartografia di PRGC]

Identificazione degli elementi specifici di tutela e delle componenti tipologiche di riferimento

Le schede delle sezioni **D** e **E** sono integrate da una serie di icone che identificano le caratteristiche tipologiche dell'edificio, con riferimento agli elementi che costituiscono valori da tutelare (e definiscono la specificità storico-architettonica dei manufatti) e a quelli che possono essere assunti quale riferimento tipologico per gli interventi di ristrutturazione:

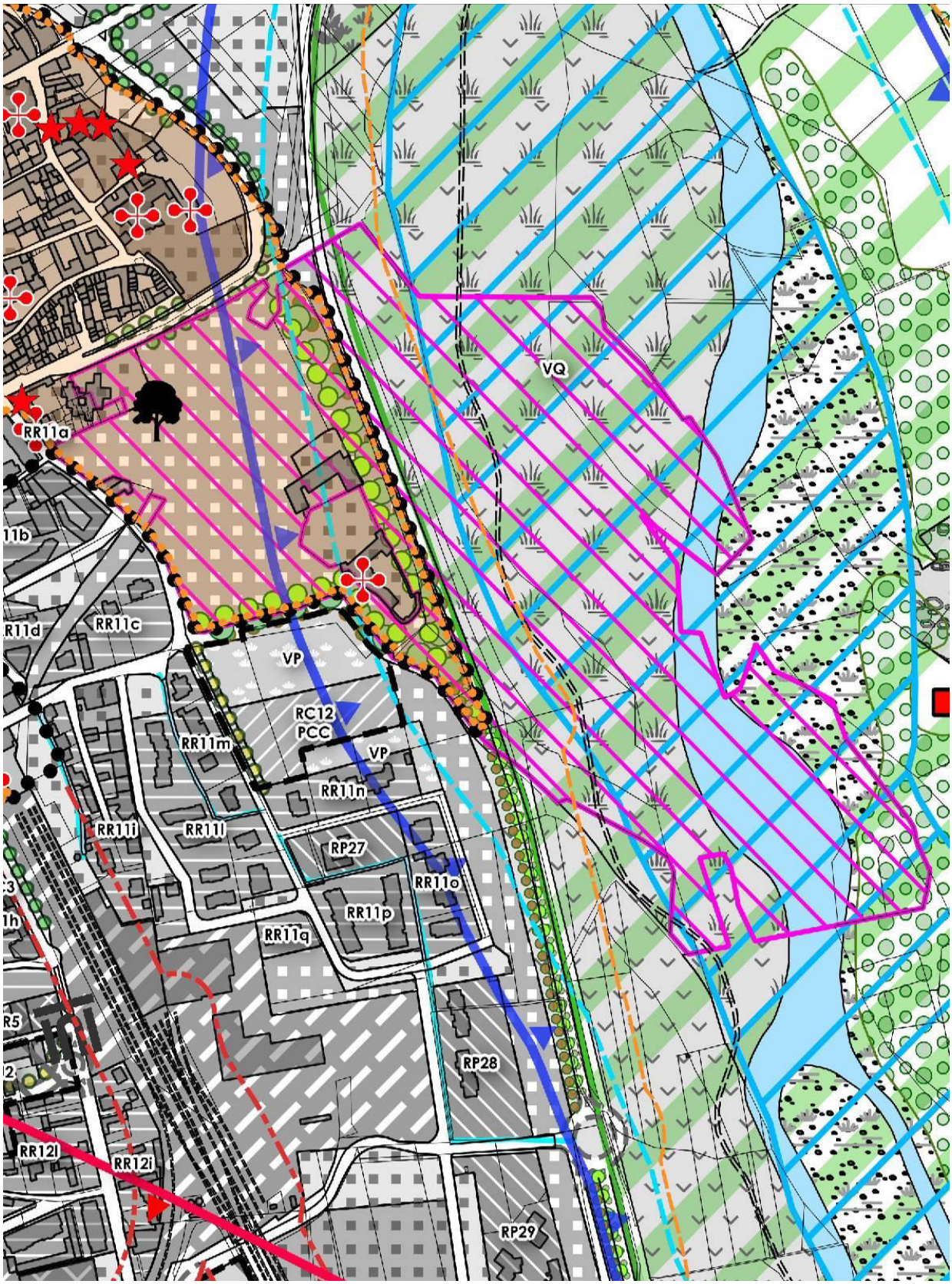
COMPONENTI COMPOSITIVE DEI PROSPETTI	
	Impianti forometrici
	Porticati pubblici
	Archi e portali
	Loggiati
	Balconi e ballatoi
	Paramenti murari

APPARATI DECORATIVI	
	Cornicioni, lesene, fasce in bassorilievo
	Affreschi, meridiane, etc.
STRUTTURE DI COPERTURA	
	Conformazione geometrica e materiali
	Abbaini
	Comignoli

PARTE II . SEZIONE A

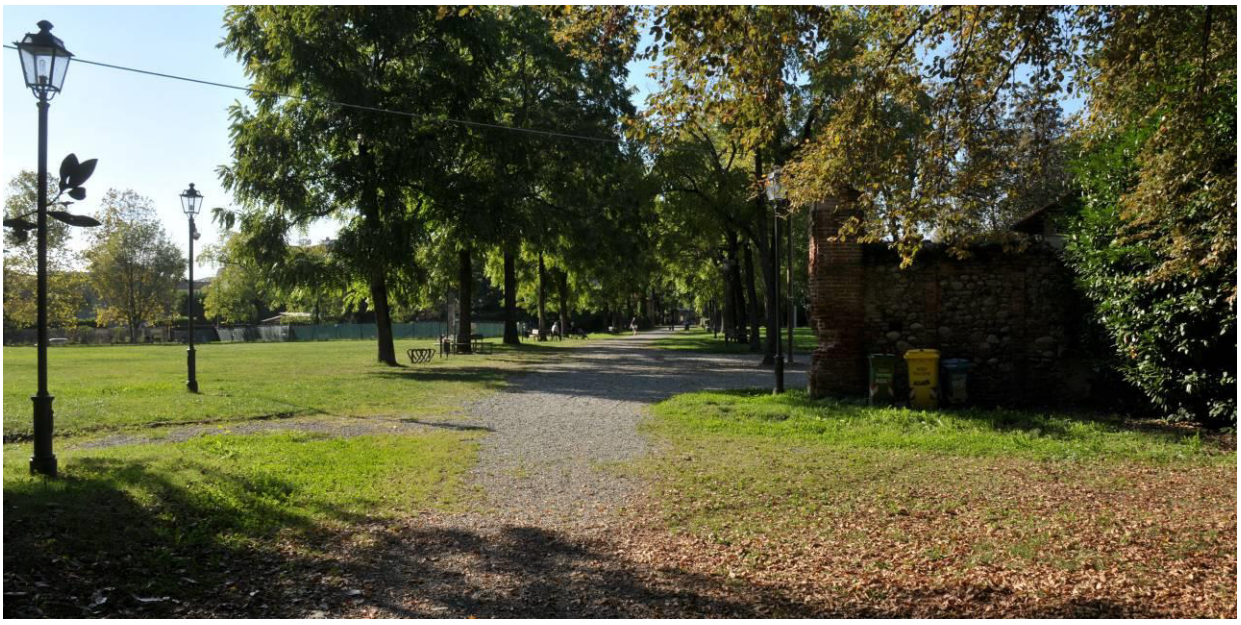
Area circostante il Castello Malgrà tutelata ai sensi del DLGS 42/04

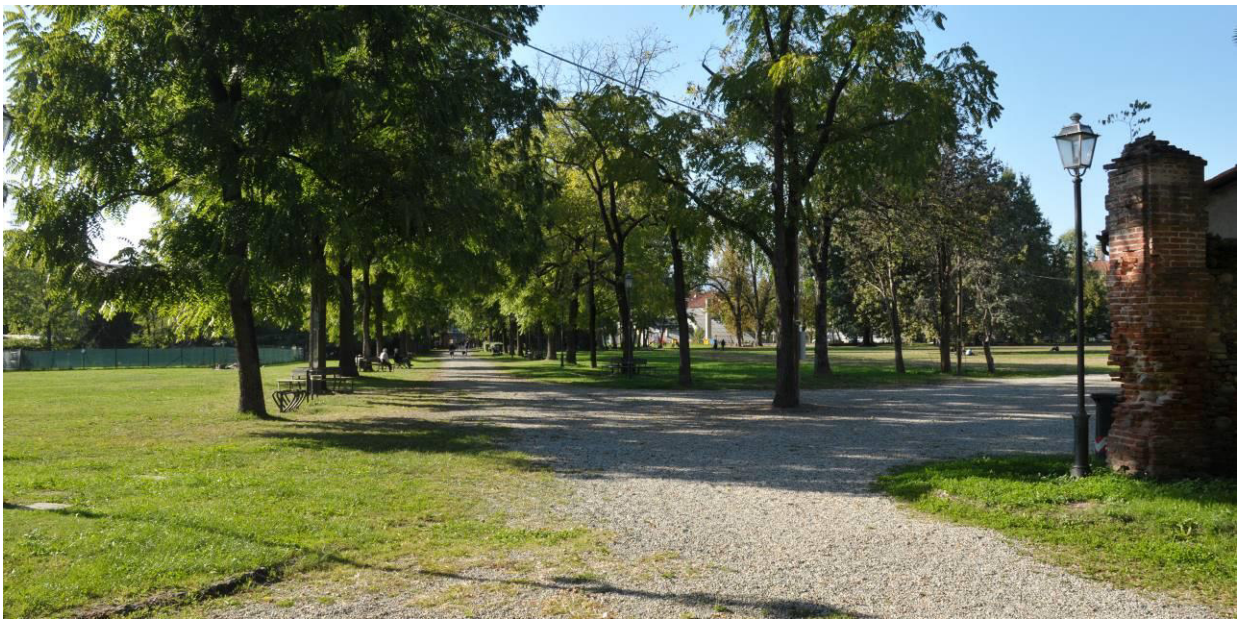
Decreto Ministeriale 6 luglio 1941:
"Dichiarazione di notevole interesse pubblico del parco coi terreni e fabbricati annessi di proprietà della Contessa Clotilde Francesetti di Malgrà sito nel Comune di Rivarolo Can.se".



L'area circostante il Castello Malgrà oggetto del provvedimento di tutela ai sensi del DLGS 42/04
DM 6 luglio 1941: "Dichiarazione di notevole interesse pubblico del parco coi terreni e fabbricati annessi di proprietà della Contessa Clotilde Francesetti di Malgrà sito nel Comune di Rivarolo Canavese".
Estratto della tavola D.4.1 – "Carta dei vincoli: nord" di PRGC

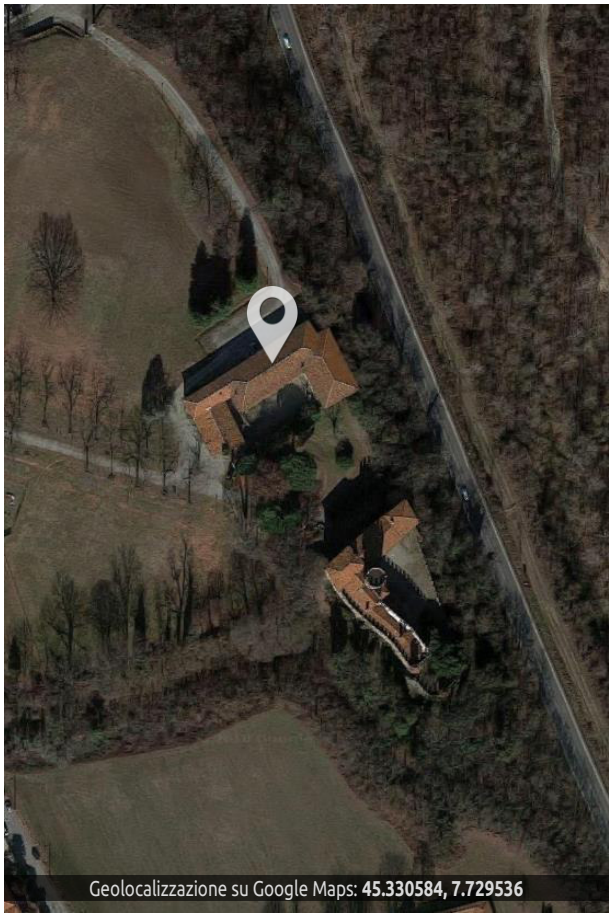
L'area circostante il Castello Malgrà oggetto del provvedimento di tutela ai sensi del DLGS 42/04
DM 6 luglio 1941: "Dichiarazione di notevole interesse pubblico del parco coi terreni e fabbricati annessi di proprietà della Contessa Clotilde Francesetti di Malgrà sito nel Comune di Rivarolo Canavese".
Foto aerea (fonte: Google Maps)





SEZIONE **A**
SCHEDA **001a**

denominazione **EX SCUDERIE DEL CASTELLO MALGRÀ** (EX SEDE DELLA PRETURA)
indirizzo CORSO ROCCO MEAGLIA

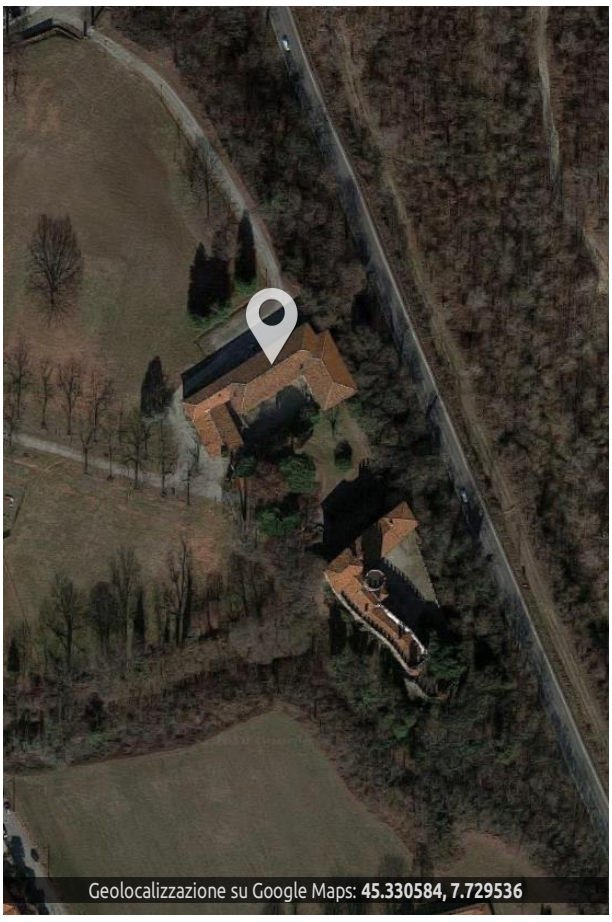


ESTREMI DI TUTELA
DLGS 42/2004, art. 136
DM 6 luglio 1941: "Dichiarazione di notevole interesse pubblico del parco coi terreni e fabbricati annessi di proprietà della Contessa Clotilde Francesetti di Malgrà sito nel Comune di Rivarolo Canavese".

CENNI STORICI
cfr. SEZIONE **B** – scheda **010**

SEZIONE **A**
SCHEDA **001b**

denominazione **EX SCUDERIE DEL CASTELLO MALGRÀ** (EX SEDE DELLA PRETURA)
indirizzo CORSO ROCCO MEAGLIA



ESTREMI DI TUTELA
DLGS 42/2004, art. 136
DM 6 luglio 1941: "Dichiarazione di notevole interesse pubblico del parco coi terreni e fabbricati annessi di proprietà della Contessa Clotilde Francesetti di Malgrà sito nel Comune di Rivarolo Canavese".

CENNI STORICI
cfr. SEZIONE **B** – scheda **010**

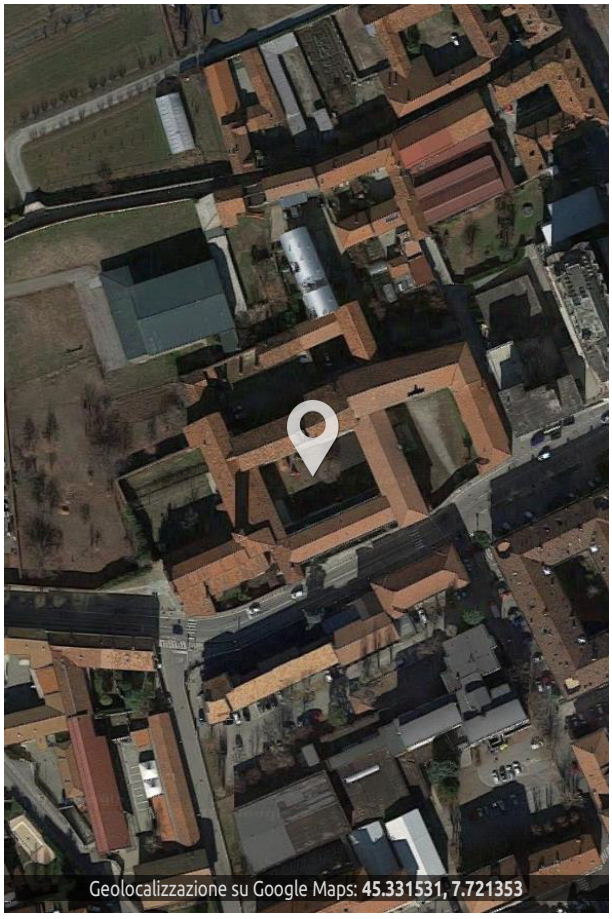
PARTE II . SEZIONE B

Beni architettonici vincolati (DLGS 42/2004, Parte II)

Ambiti e edifici con vincolo di tutela attestato da specifico Decreto

SEZIONE **B**
SCHEDA **001**

denominazione **CONVENTO DI SAN FRANCESCO**
indirizzo VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI, 14



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✣ su cartografia di PRGC)
DDR 30/08/2006

CENNI STORICI

Uno tra i più antichi monasteri dell'ordine dei Frati Minori Osservanti, il Convento di San Francesco sorgeva dove ha ora sede l'istituto scolastico "SS. Annunziata". Nel XIII secolo i Rivarolesi costruirono il convento per i frati e la chiesa (cfr. SCHEDA 002) che, sul finire dello stesso secolo, fu consacrata dal Vescovo d'Ivrea Alberto Gonzaga.

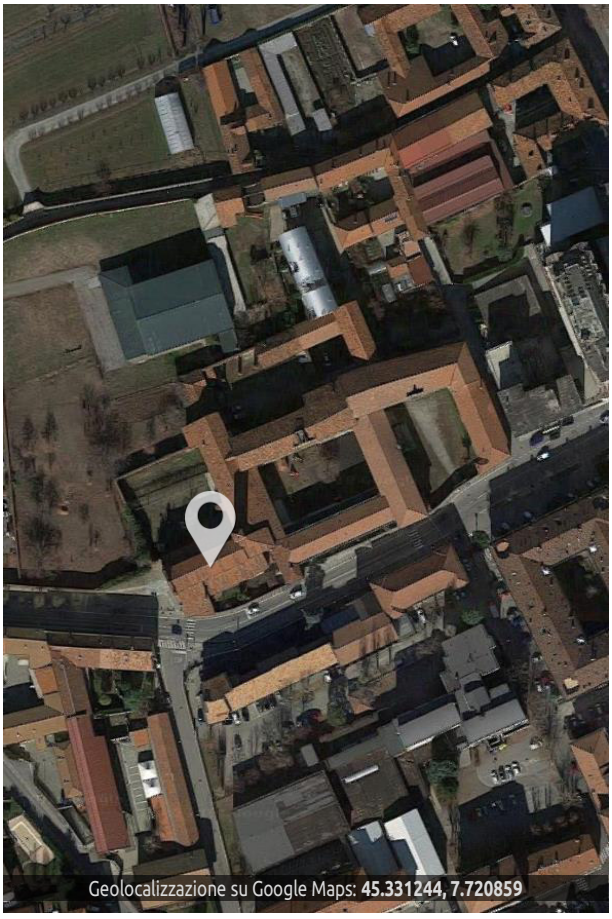
Nel XV secolo si ebbe un primo rifacimento e un ampliamento del complesso, con la costruzione del campanile e del chiostro gotico (o Chiostro Vecchio), e furono eseguiti gli affreschi che, secondo l'uso del tempo, coprivano tutte le pareti, anche quelle esterne. Probabilmente nel XVII secolo furono compiuti ulteriori lavori di ampliamento del convento, con la costruzione del chiostro grande (o Chiostro Nuovo); risalgono alla prima metà del '700 gli interventi che definirono le forme attuali della chiesa.

Nel 1799, durante la prima dominazione francese, il complesso monastico fu inserito nell'elenco dei conventi da sopprimere; ma la municipalità di Rivarolo ne prese le difese, sostenendo l'opera assistenziale dei frati.

Dopo la Restaurazione, la struttura passò al demanio e nel 1821 il re Carlo Felice la donò alle suore Orsoline della SS. Annunziata, che tennero il Convento fino al 1950; in seguito, questo fu affidato alle suore Giuseppine di Torino, che a loro volta lo cedettero alla Diocesi di Ivrea nel 2008.

SEZIONE **B**
SCHEDA **002**

denominazione **CHIESA DI SAN FRANCESCO**
indirizzo VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI



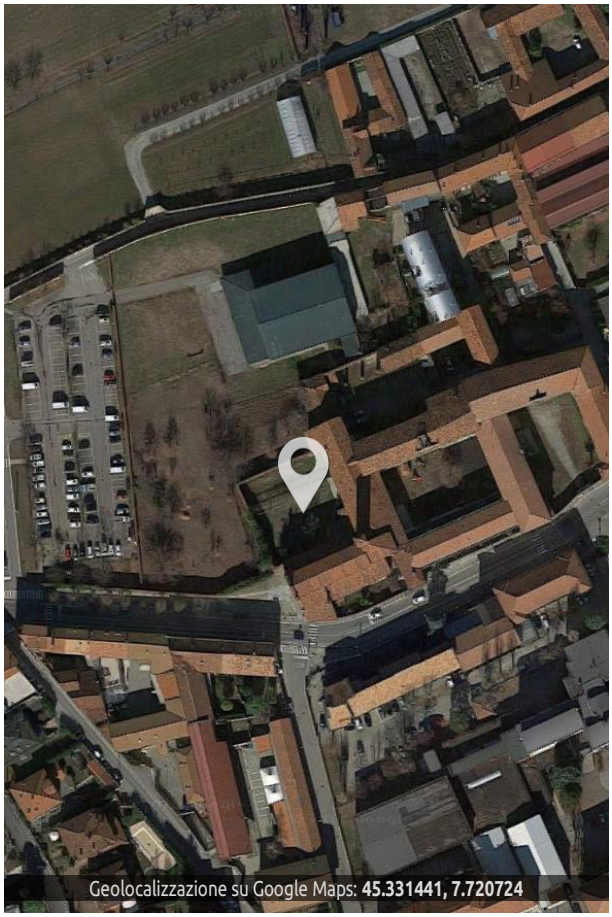
ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✣ su cartografia di PRGC)
DDR 28/04/2010

CENNI STORICI

La chiesa, l'unica con orientamento Est-Ovest in Rivarolo, fu consacrata forse nel 1299, dal francescano mons. Alberto Gonzaga, Vescovo di Ivrea, nei pressi dell'area occupata fino alla fine del XVIII secolo dall'antico cimitero di Rivarolo (spazio su cui si apre ora la piazza antistante l'edificio). Nel 1321 la chiesa fu ampliata con l'aggiunta di una cappella dedicata a san Lodovico di Tolosa per opera di Guglielmo, signore di Rivarolo; al secolo XVIII si devono le modifiche apportate alla chiesa con la sopraelevazione della navata centrale, al fine di realizzare il claristorio, e delle navate laterali. L'intervento ha sostanzialmente conservato la pianta del 1400, con l'eccezione di una quarta navata che sorgeva verso via S. Francesco, probabilmente era composta probabilmente da una serie di cappelle gentilizie.
Realizzata probabilmente alla metà del XVII secolo, la facciata di gusto manierista si presenta con linee severe e reminiscenze classiche nell'alternanza degli ordini architettonici.
Di un certo interesse è l'altare maggiore in marmi policromi realizzato nel 1755; nelle navate laterali si susseguono alcuni altari con alzate barocche, tutti risalenti al XVII e XVIII secolo, realizzati a discapito di molti degli affreschi quattrocenteschi che adornavano le pareti. L'antico coro, caratterizzato da pregevoli stalli lignei, è attualmente separato dalla chiesa dal muro realizzato per la clausura delle Monache Orsoline nel 1825.

SEZIONE **B**
SCHEDA **003**

denominazione **CHIOSTRO "VECCHIO" DELLA CHIESA DI SAN FRANCESCO**
indirizzo VIA SAN FRANCESCO D'ASSISI



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✣ su cartografia di PRGC)
DDR n.5 del 17/01/2011

CENNI STORICI

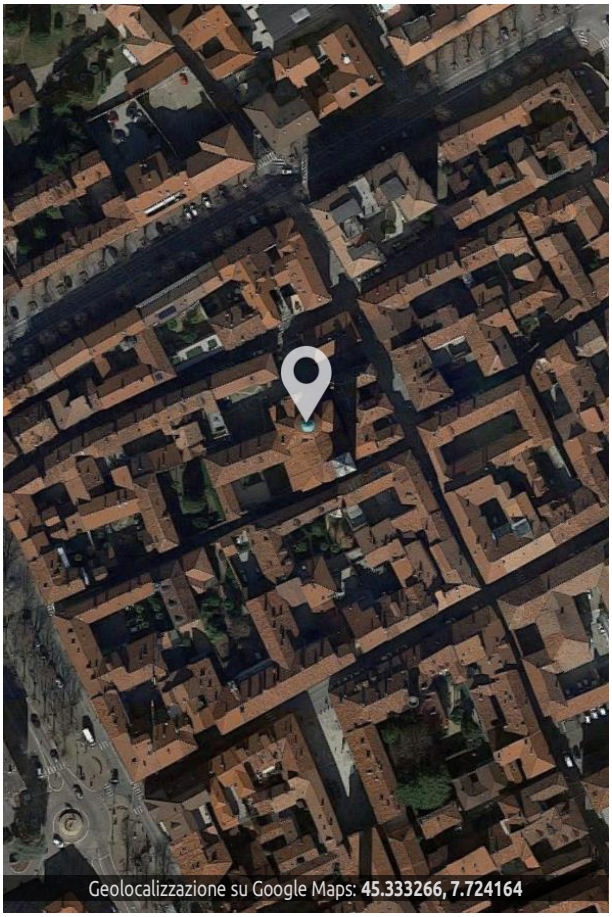
Localizzato al margine nord-occidentale del complesso monastico, il "chiostro vecchio" è di costruzione quattrocentesca, ed era utilizzato in origine come luogo di sepoltura per i frati.

Caratterizzata dalla sequenza di archi a sesto acuto che scandiscono le pareti, l'apparecchiatura muraria perimetrale è molto curata, ingentilita dalla presenza di decorazioni in cotto, archi e archetti pensili con finiture di laterizi disposti a losanga. Molte delle le superfici cieche erano con ogni probabilità decorate ad affresco, ma di tali pitture, risalenti alla fine del XV secolo e attribuite alla scuola dello Spanzotti, rimangono solo più alcune tracce.

Gli archi e archetti pensili sulla facciata del vecchio convento e della chiesa, sono inoltre indicativi di quale fosse la struttura della chiesa quattrocentesca e del campanile, il cui basamento risulta essere coevo del chiostro.

SEZIONE **B**
SCHEDA **004**

denominazione: **CHIESA PARROCCHIALE DI SAN GIACOMO E CAMPANILE**
indirizzo: PIAZZA SAN GIACOMO



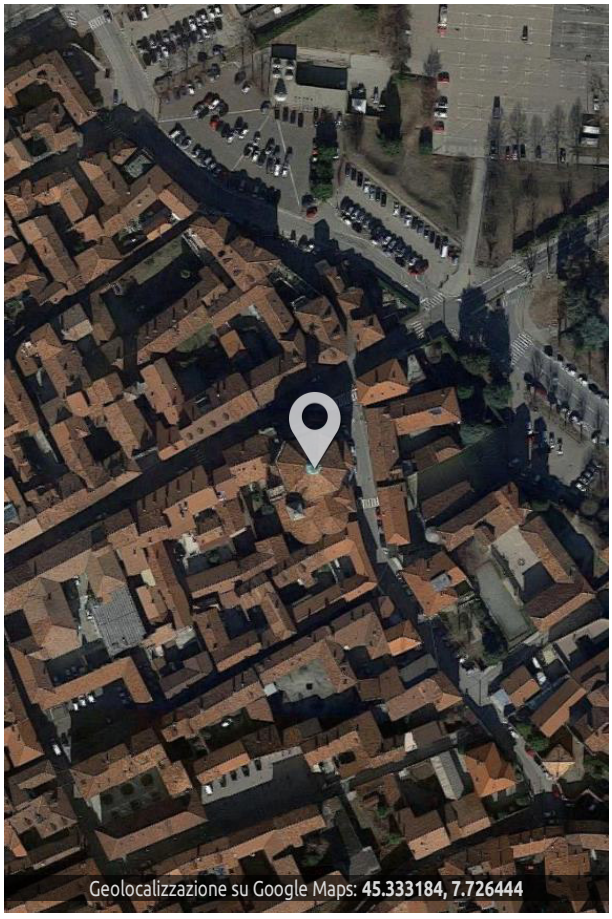
ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✣ su cartografia di PRGC)
Not. Min. 30/05/1910

CENNI STORICI

La chiesa di San Giacomo si trova nell'omonima piazzetta, nei pressi della Biblioteca Comunale.
L'edificio attuale fu realizzato tra il 1733 ed il 1775, su progetto dell'architetto Costanzo Michela e sorge sui resti di un'antica chiesa medioevale di cui ancora si conserva il campanile in mattoni (che alcune fonti definiscono come "antica torre del borgo"), collocato sul lato meridionale, a fianco dell'abside della chiesa attuale, sulla cui sommità è posto un gallo bronzeo, simbolo della città.
La pregevole facciata barocca della chiesa, in muratura a vista, è stata restaurata nel 1991.
L'interno, a tra navate con abside, presenta un maestoso altare maggiore ed uno laterale con le insegne del Comune, l'unico che ancora si conserva degli otto presenti nel 1775.
Tra le statue in legno, interessante quella della Vergine, opera di Clemente: il dipinto su tavola che rappresenta la "Cena di Emmaus" è una realizzazione del pittore eporediese Tullio Alemanni (1977).

SEZIONE **B**
SCHEDA **005**

denominazione **CHIESA DI SAN MICHELE ARCANGELO E CANONICA**
indirizzo VIA IVREA



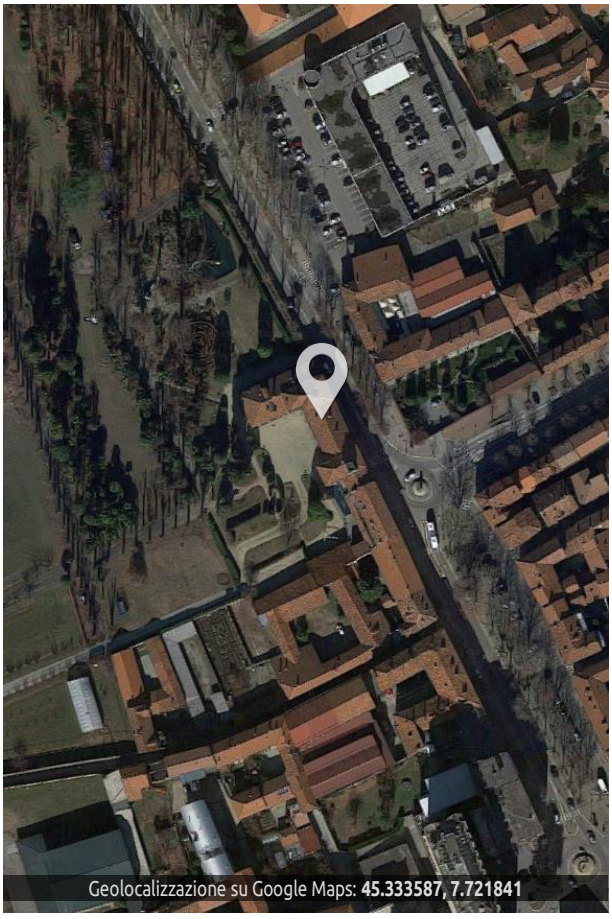
ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✣ su cartografia di PRGC)
Not. n. GS/21315 del 31/12/2003

CENNI STORICI

Realizzato nel 1759 su progetto dell'architetto torinese Bernardo Antonio Vittone, l'edificio si affaccia su di un ristretto spazio ottenuto con l'abbattimento del porticato, nel luogo dove già nel VIII secolo esisteva una chiesa.
L'imponente fronte in cotto, a due ordini, richiamato in profondità dagli sviluppi del corpo retrostante, unitamente ai due corpi laterali, costituiscono la scenografica facciata principale, quasi una introduzione al tracciato porticato di via Ivrea.
La pianta è ottagonale con una grande cupola a otto spicchi decorata a stucco, sulla quale si erge un cupolino. Nel grandioso ottagono i lati maggiori segnano il portale, il presbiterio e i due altari laterali, che emergono dal corpo principale con l'abside trilobata e la sacrestia di forma ellittica.

SEZIONE **B**
SCHEDA **006**

denominazione **VILLA RECROSIO CARACCIOLO (CON PARCO ANNESSO)**
indirizzo CORSO INDIPENDENZA, 43-47

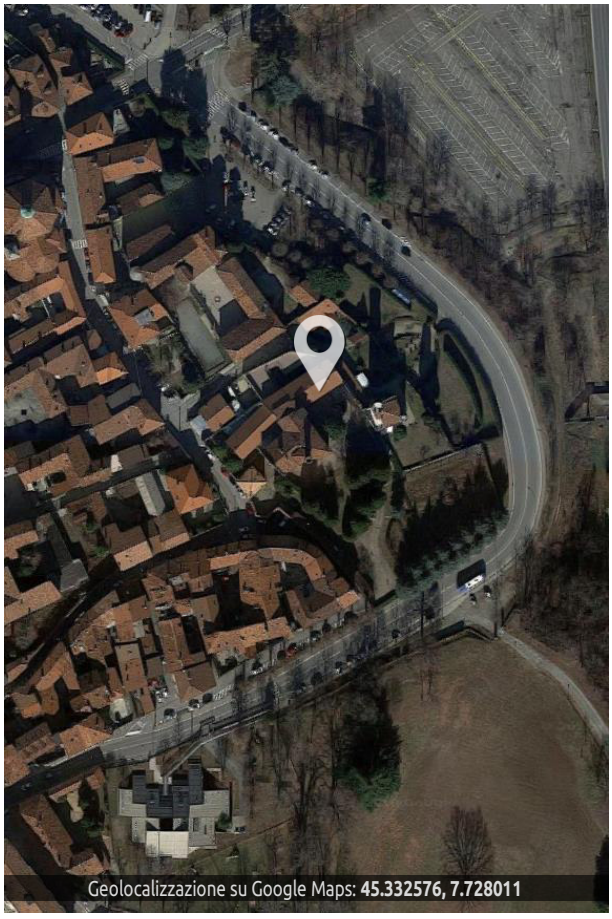


ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✣ su cartografia di PRGC)
DM 11/07/1953 (il Decreto riguarda anche il parco annesso)

CENNI STORICI
Edificata nella seconda metà dell'800 dai Recrosio. famiglia facoltosa di Rivarolo estintasi nel 1980, negli ultimi anni è stata completamente restaurata.
Presenta un bel giardino all'italiana ed un parco ricco di alberi secolari.

SEZIONE **B**
SCHEDA **007**

denominazione **RESTI DEL CASTELLO DETTO "CASTELLAZZO"**
indirizzo CORSO ROCCO MEAGLIA



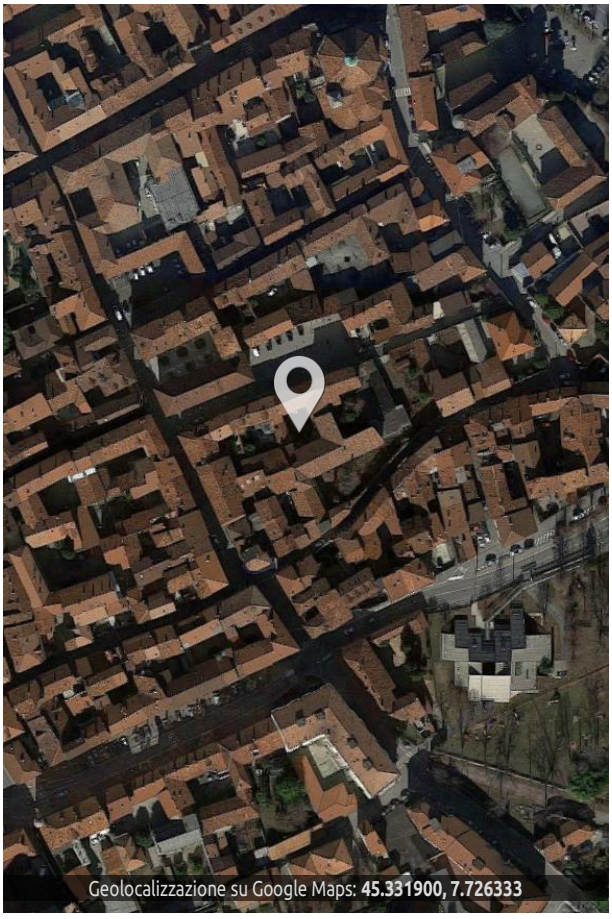
ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✣ su cartografia di PRGC)
Not. Min. 07/02/1946

CENNI STORICI

La torre costituisce il residuo dell'antico "Castrum Riparolii" citato in documenti risalenti al 1142: alcune fonti, non verificabili, fanno risalire la sua esistenza già nel 1070.
Fu possesso comune dei Conti di San Martino e dei Conti di Valperga fino ai primi del XIV secolo; con il prevalere del ramo dei San Martino, alleati dei Savoia, e con l'evolversi del borgo di Rivarolo, l'antico castello venne via via abbandonato.
Ormai in rovina, nel '700 fu acquisito (insieme al titolo nobiliare) dai Conti Toesca, e ristrutturato a metà '800 come dimora signorile dall'arch. Luigi Formento.

SEZIONE B
SCHEDA 008

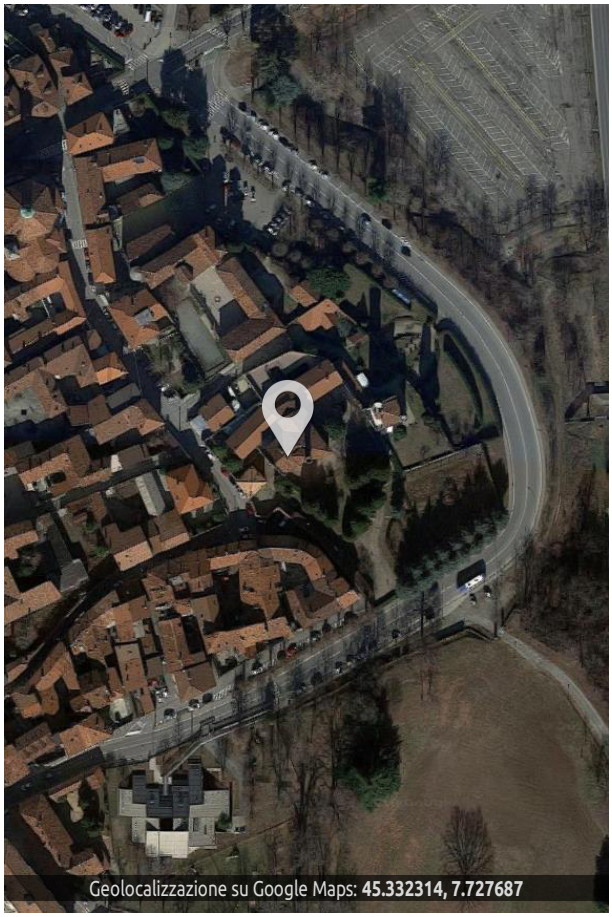
denominazione **EX OSPEDALE**
indirizzo VIA OSPEDALE, 10



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✣ su cartografia di PRGC)
DCR n.470 del 09/11/2016

SEZIONE **B**
SCHEDA **009**

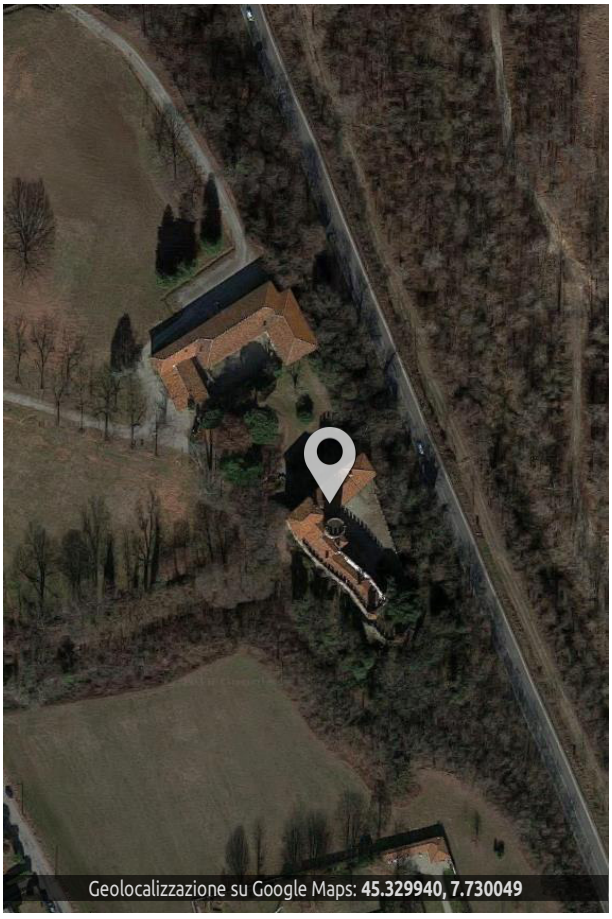
denominazione **CASA (COMPLESSO EDILIZIO IN VICOLO DEL CASTELLO)**
indirizzo VICOLO DEL CASTELLO, 4



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✣ su cartografia di PRGC)
Not. Min. 13/10/1946

SEZIONE **B**
SCHEDA **010**

denominazione **CASTELLO MALGRÀ**
indirizzo VIA MAURIZIO FARINA, 57



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✣ su cartografia di PRGC)
DM 18-9-1957 / RR n.5803 del 30/12/1985

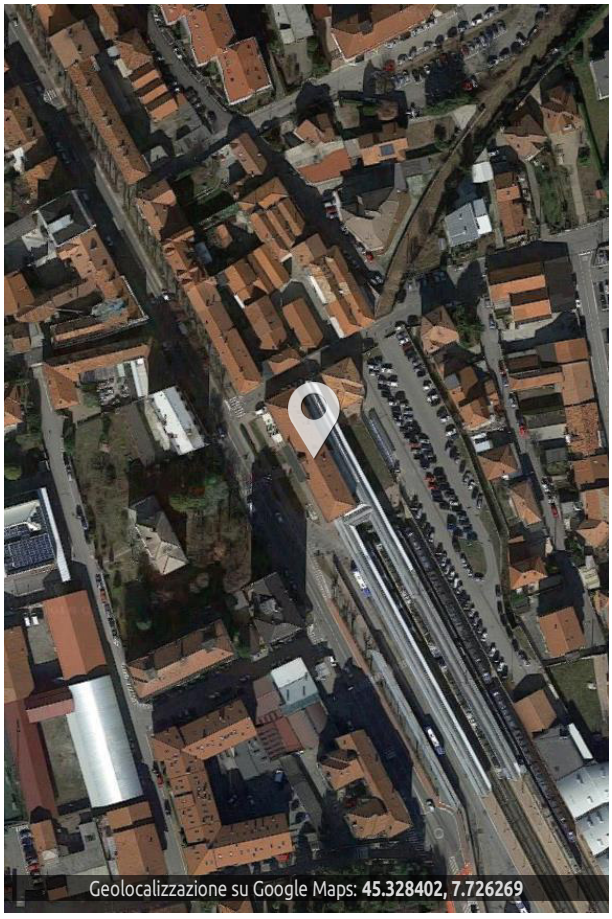
CENNI STORICI

L'edificio, risalente al XIV secolo, era costituito da due corpi di fabbrica separati, uno esposto a nord con due piani, ed uno esposto ad ovest con un piano; questo primo nucleo venne consolidato e rafforzato da Amedeo di Savoia nel 1357. Nel '400 iniziarono i lavori di ristrutturazione per rendere il castello non solo un presidio militare, ma anche una dimora signorile. A questo periodo risalgono gli affreschi sopra l'ingresso e quelli della parete del porticato all'interno del cortile. Nel 1700 furono eseguiti molti interventi architettonici, soprattutto nella manica a nord; vennero inoltre aperte nuove finestre e occultate parte delle strutture medievali che furono poi riportate alla luce durante gli interventi di restauro condotti dall'architetto Alfredo D'Andrade e poi dall'inge-gner Carlo Nigra, dal 1884 fino al 1926 ad alterne riprese. Il Castello di Malgrà venne acquistato nel 1982 dal Comune di Rivarolo che provvide ad interventi di riparazione su coperture e infissi, sistemazione del ponte levatoio e dell'ala nord a piano terra (per destinarla ad area espositiva) e restauro degli affreschi.

Anche l'area circostante il Castello è oggetto di specifico provvedimento di tutela (DM 06/07/1941 - cod. Regionale: A122 / cod. ministeriale: 10234: "*Dichiarazione di notevole interesse pubblico del parco coi terreni e fabbricati annessi, di proprietà della Contessa Clotilde Francesetti di Malgrà, sito nel Comune di Rivarolo Canavese.*"). [cfr. **sezione A**]

SEZIONE **B**
SCHEDA **011**

denominazione **STAZIONE FERROVIARIA**
indirizzo PIAZZA ZANOTTI, 1

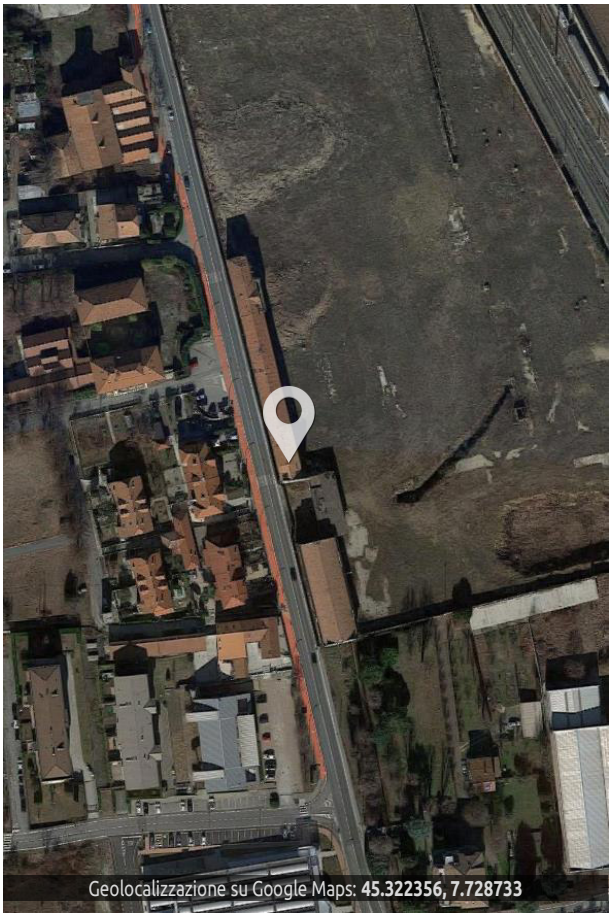


ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✣ su cartografia di PRGC)
DDR 21/11/2005

CENNI STORICI
Il fabbricato, costruito alla fine del 1800 su progetto dell'ingegnere Fausto Gozzano (padre del poeta), ha subito lievi modifiche nell'ambito dello sviluppo della Ferrovia del Canavese, fino ad assumere l'aspetto attuale.

SEZIONE B
SCHEDA 012

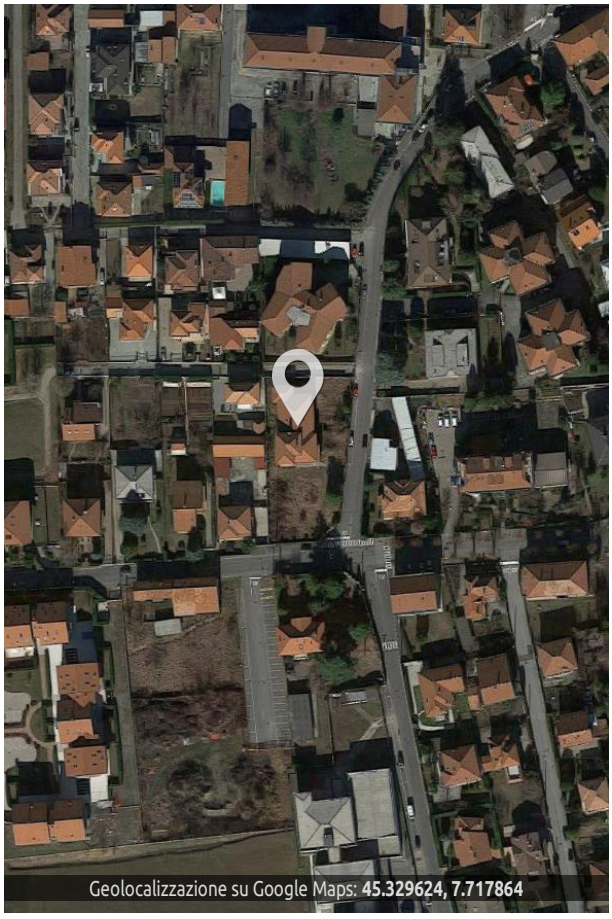
denominazione: **PROSPETTO SUD DELLA PALAZZINA UFFICI DEGLI EX STABILIMENTI SALP**
indirizzo: CORSO TORINO



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✣ su cartografia di PRGC)
DDR 08/07/2010

SEZIONE B
SCHEDA 013

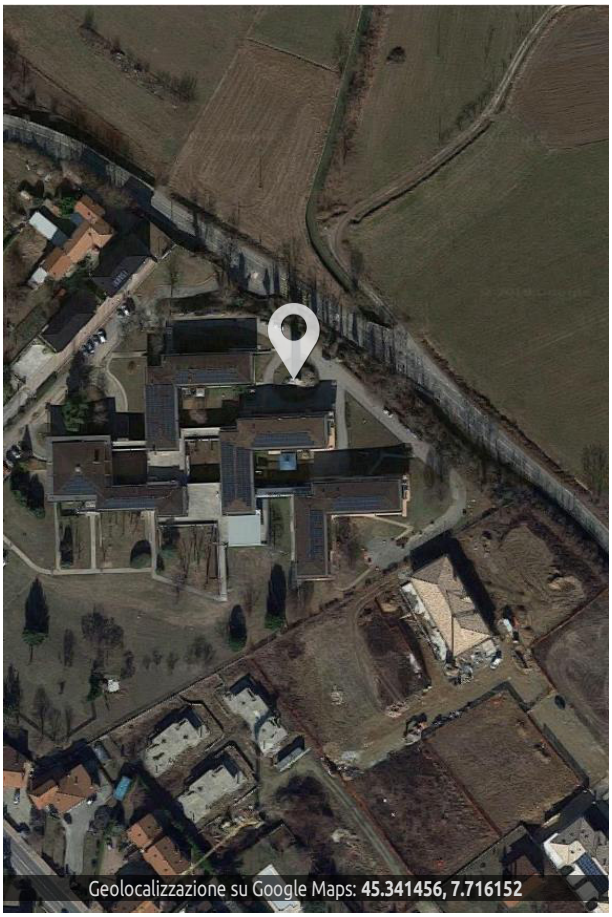
denominazione **EX DISPENSARIO ANTITUBERCOLARE**
indirizzo VIA SANT'ANNA, 2



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✣ su cartografia di PRGC)
DDR 30/07/2007

SEZIONE B
SCHEDA 014

denominazione: **CAMPANILE ANTICO (TORRE DI SAN DESIDERIO)**
indirizzo: VIA ENRICO FERMI (ALL'INTERNO DELL'AREA ENFASS)

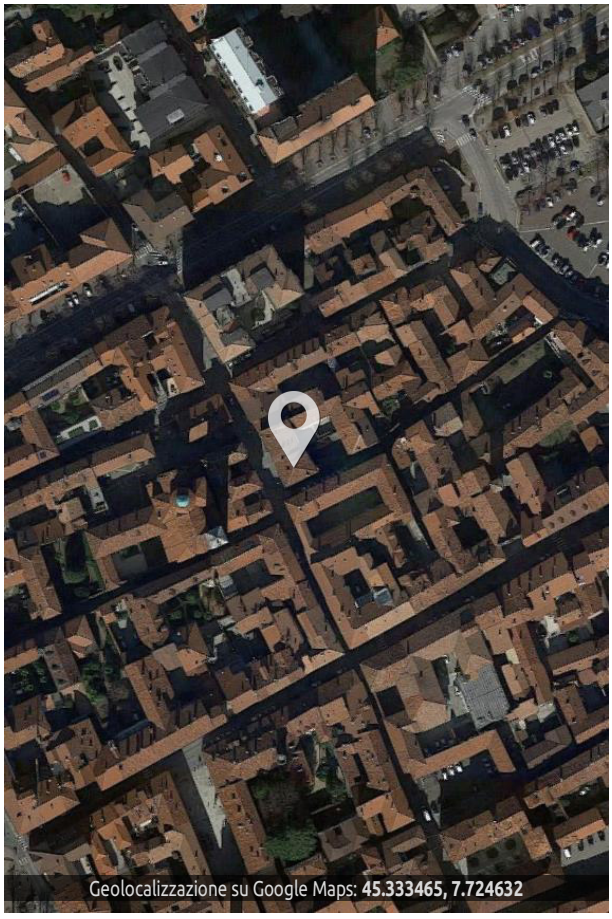


ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✣ su cartografia di PRGC)
Not. Min. 29/05/1910

CENNI STORICI
San Desiderio, citata in un documento del 1329, costituiva un esempio delle numerose chiesette romaniche costruite dopo l'anno mille in Canavese lungo le vie di comunicazione. Già in precarie condizioni dopo il XIV secolo, fu successivamente abbandonata.
All'interno del perimetro del Centro ANFASS sono ancora presenti alcuni ruderi ed il campanile in pietra, conosciuto in dialetto come "ciocher 'd Sant'Usel".

SEZIONE **B**
SCHEDA **015**

denominazione: **EDIFICIO DI PROPRIETÀ DELLA CASA DI RIPOSO SAN FRANCESCO**
indirizzo: VIA MONTEBELLO, 1



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✣ su cartografia di PRGC)
DCR n.106 del 29/05/2017

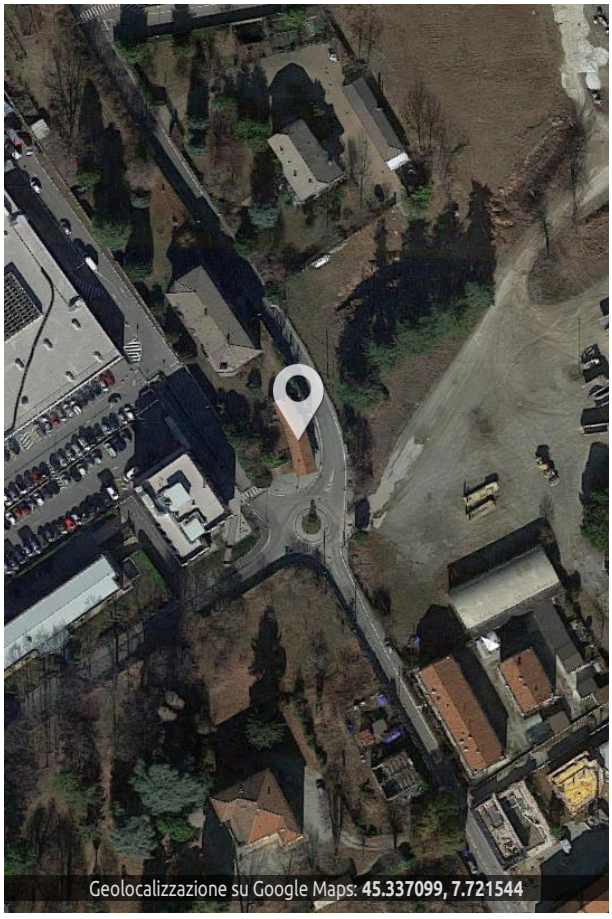
PARTE II . SEZIONE C

Beni architettonici vincolati (DLGS 42/2004, Parte II)

Ambiti e edifici il cui vincolo di tutela sussiste ai sensi dell'articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **001**

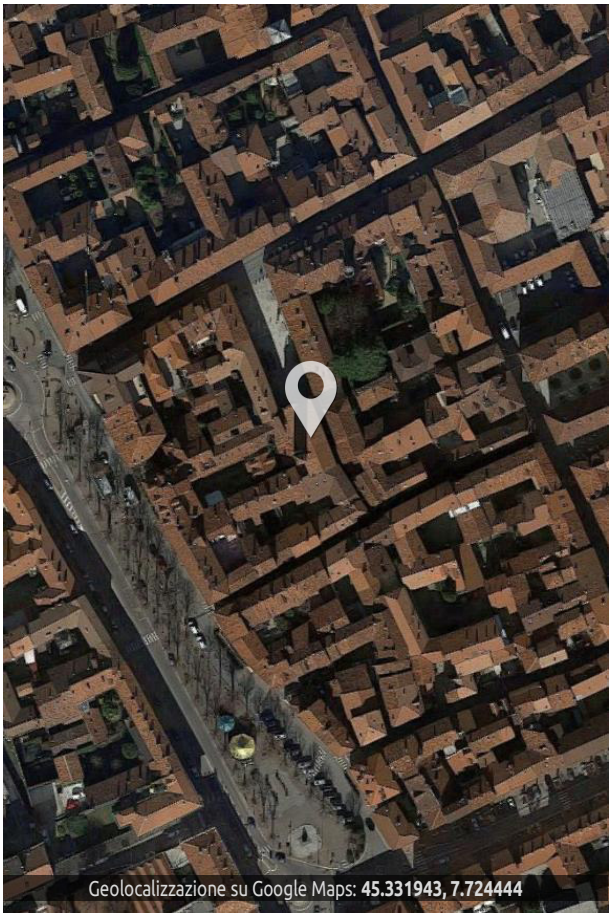
denominazione **CAPPELLA DELLA CONSOLATA**
indirizzo VIA TRIESTE



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **002**

denominazione **CHIESA DI SAN ROCCO**
indirizzo PIAZZA GIUSEPPE GARIBALDI



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

CENNI STORICI

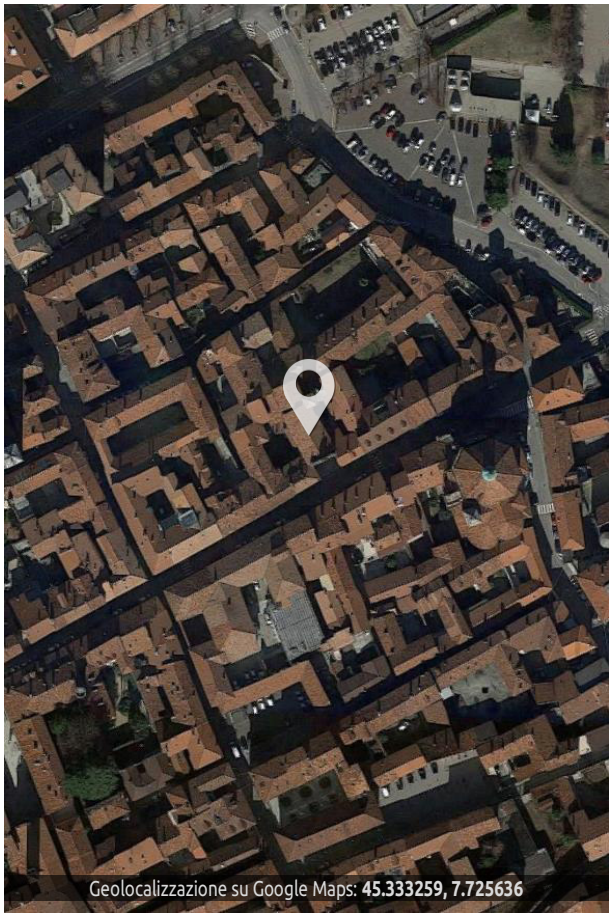
La devozione a San Rocco, in Rivarolo, è molto antica, probabilmente legata al periodico comparire della peste: si ha notizia di una cappella dedicata al Santo e costruita nel 1523 presso il Convento di San Francesco in occasione di un'epidemia. Finita la peste, l'ultima e la più temibile anche per Rivarolo, fu costruita una piccola cappella e successivamente, per volere della Confraternita costituitasi nel 1631. la chiesa attuale consacrata il 26 Dicembre 1754.

L'edificio si presenta a navata unica con quadrature e decorazioni in stile rococò flamboyant; la facciata a due corpi con doppio ordine di lesene presenta pitture con santi, restaurate alcuni anni or sono.

Oggi la Chiesa, scomparsa la confraternita, è sotto la giurisdizione della Parrocchia di San Michele: il 16 Agosto vi si celebra la messa con processione e priori (dal 1728 San Rocco è compatrono della città).

SEZIONE **C**
SCHEDA **003**

denominazione **CHIESA DELLA CONFRATERNITA DEL SS. NOME DEL GESÙ**
indirizzo VIA IVREA



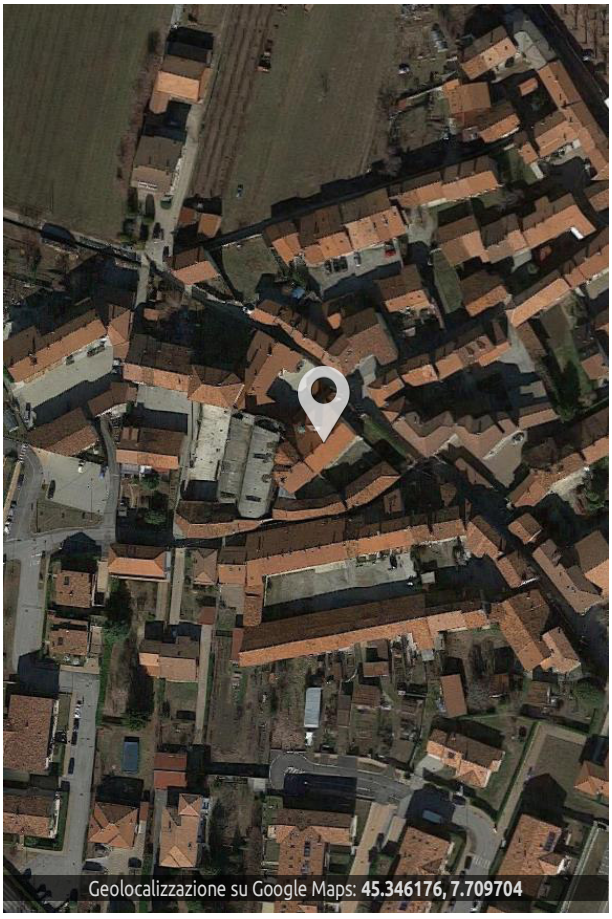
ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

CENNI STORICI

La Confraternita del SS. Nome di Gesù, formatasi in Rivarolo nel '500 sul filone delle predicazioni di San Bernardino da Siena (1380/1444), si riuniva in origine presso l'altare di San Giovanni nella Chiesa di San Michele. Un primo oratorio venne probabilmente edificato tra la fine del '500 ed i primi del '600, con successivi ampliamenti e con la costruzione del campanile (tuttora esistente) nel 1677.
Tra il 1730 e il 1796 la chiesa subì una radicale ristrutturazione che comprese l'elegante facciata, un tempo affrescata, ed il pregevole portale in legno.
L'interno della chiesa si presenta deve la sua conformazione architettonica attuale agli interventi di P. Bonvicini.

SEZIONE **C**
SCHEDA **004**

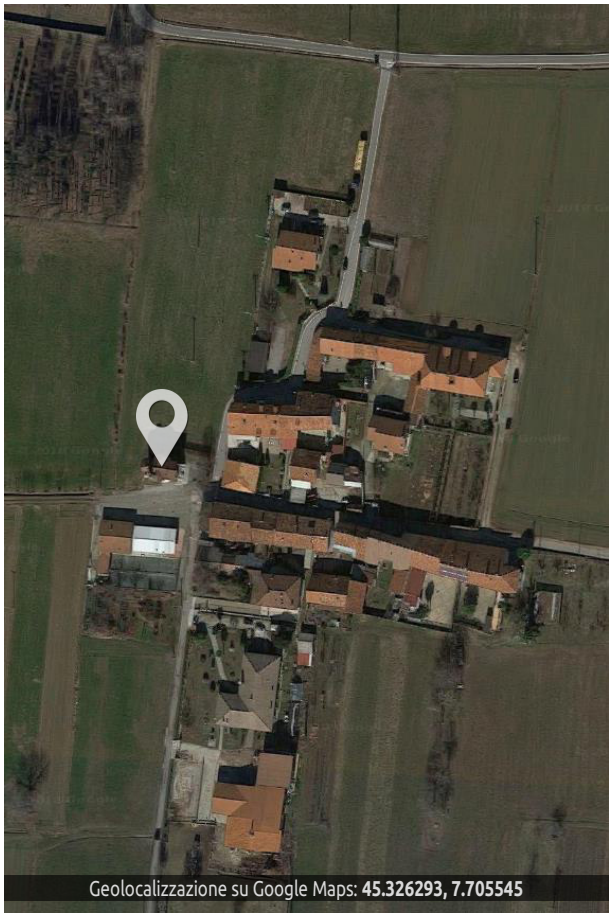
denominazione **CHIESA DI SANTA MARIA DELLA NEVE**
indirizzo VIA SALASSA [FRAZIONE VESIGNANO]



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **005**

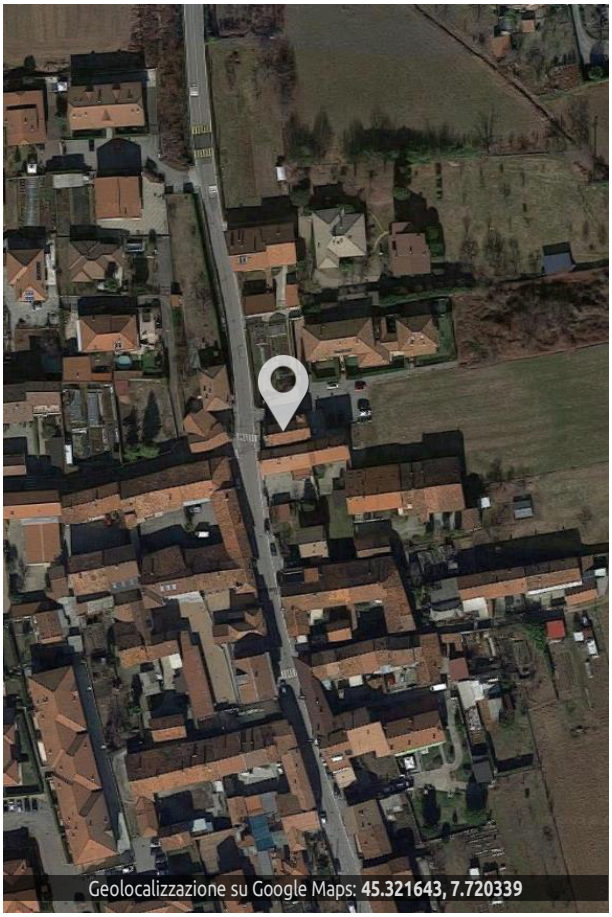
denominazione **CHIESA DI SAN BIAGIO**
indirizzo VIA DON PRIMO MAZZOLARI [FRAZIONE OBIANO]


Geolocalizzazione su Google Maps: **45.326293, 7.705545**

ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **006**

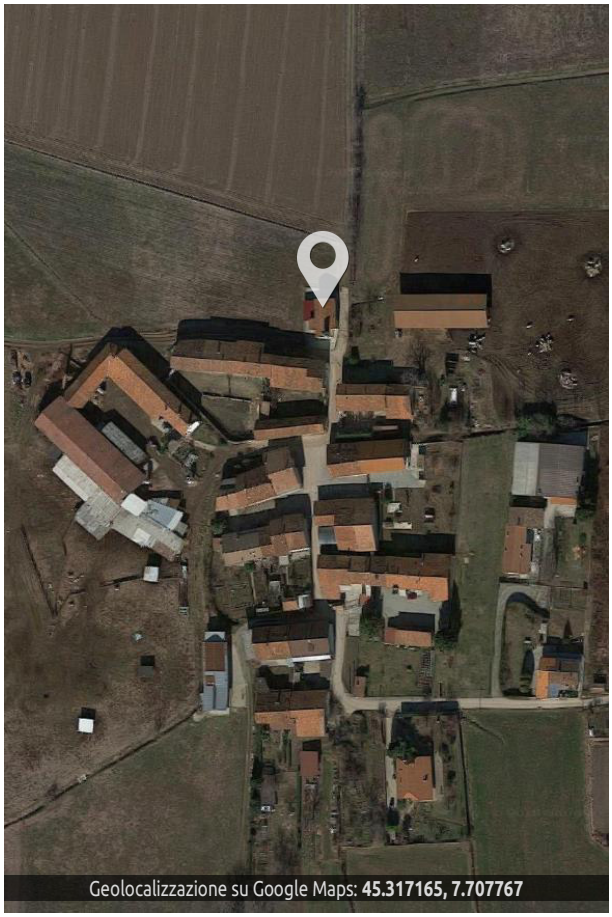
denominazione **CHIESA DI SAN GIOVANNI BATTISTA**
indirizzo VIA GIACOMO MATTEOTTI [FRAZIONE PASQUARO]



ESTREMI DI TUTELA (simbolo * su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **007**

denominazione **CHIESA DI SAN PIETRO**
indirizzo VIA SAN PIETRO [FRAZIONE PAGLIE]



Geolocalizzazione su Google Maps: **45.317165, 7.707767**

ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

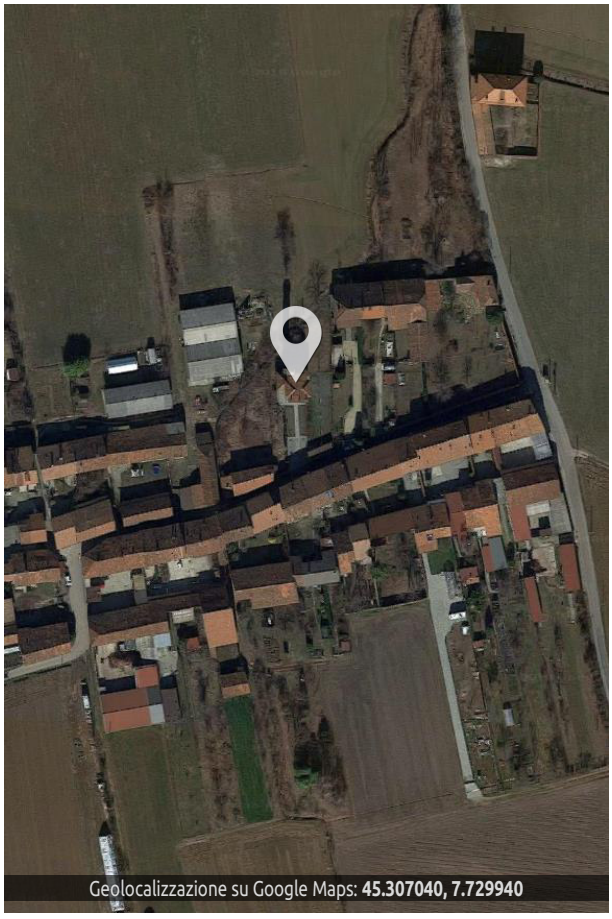
SEZIONE **C**
SCHEDA **008**

denominazione **CHIESA DI SANT'ANNA**
indirizzo VIA DELLA CHIESA [FRAZIONE SANT'ANNA]

ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **009**

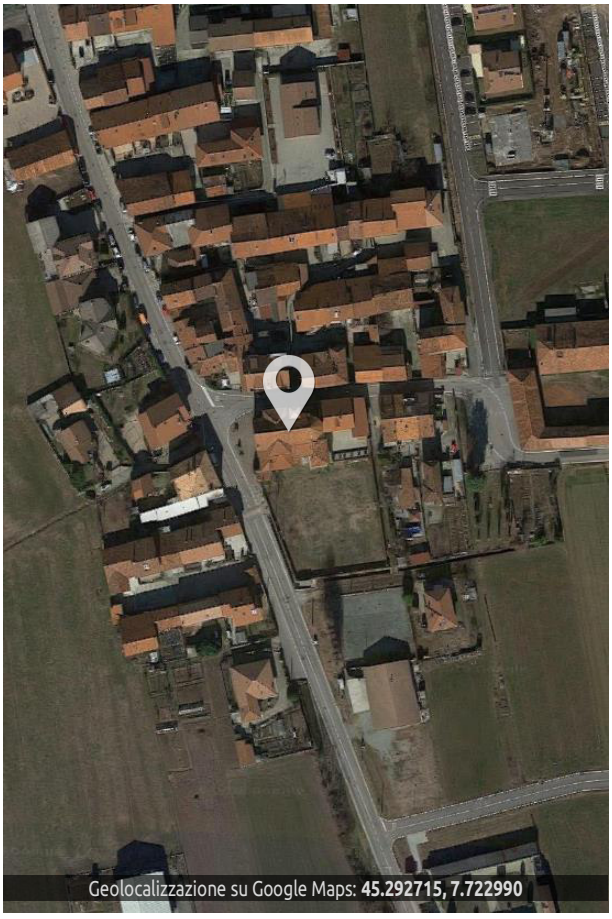
denominazione **CHIESA DELLA SS. MADONNA ADDOLORATA**
indirizzo VIA DEL MOLINO [FRAZIONE BONAUDI]


Geolocalizzazione su Google Maps: **45.307040, 7.729940**

ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **010**

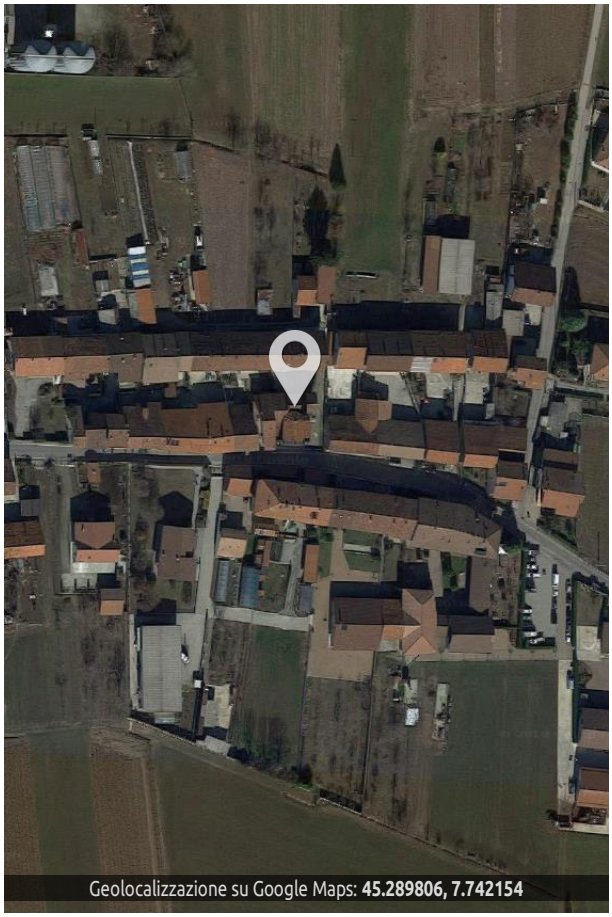
denominazione **CHIESA DI SAN GRATO**
indirizzo VIA RIVAROSSA [FRAZIONE ARGENTERA]



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **011**

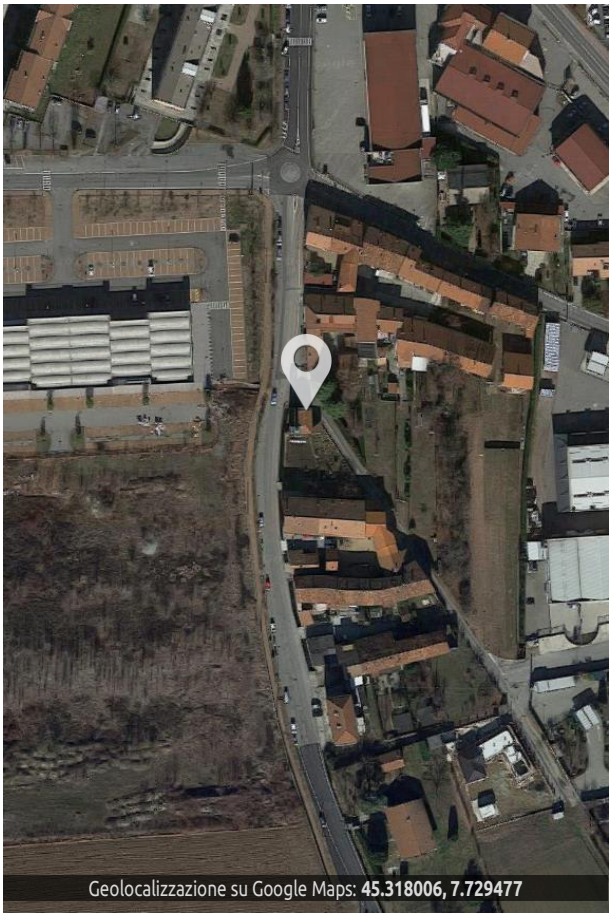
denominazione **CHIESA DEI SS. ANGELI CUSTODI**
indirizzo VIA ARGENTERA [FRAZIONE MASTRI]



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **012**

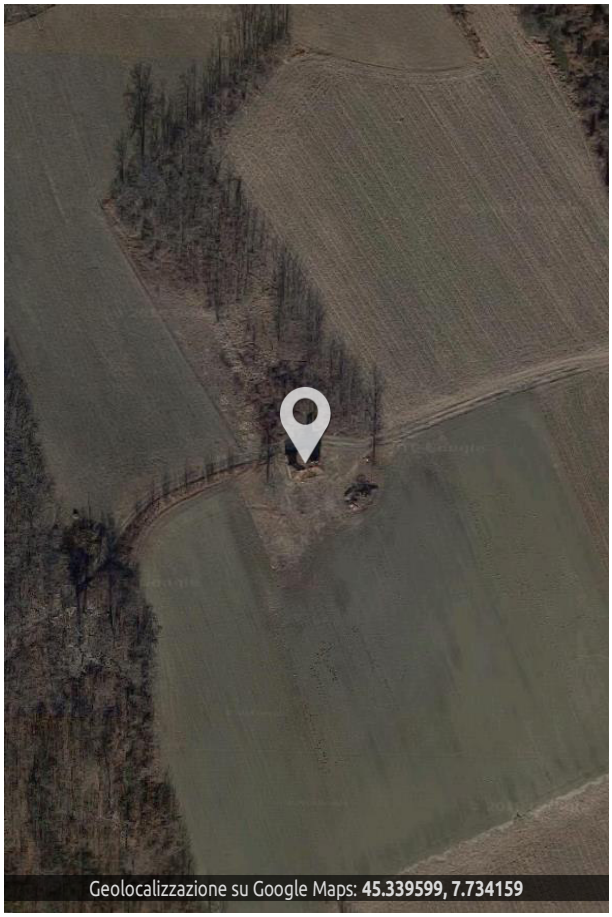
denominazione **ORATORIO DI MARIA MADDALENA**
indirizzo STRADA CERESETTA [FRAZIONE CARDINE]



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **013**

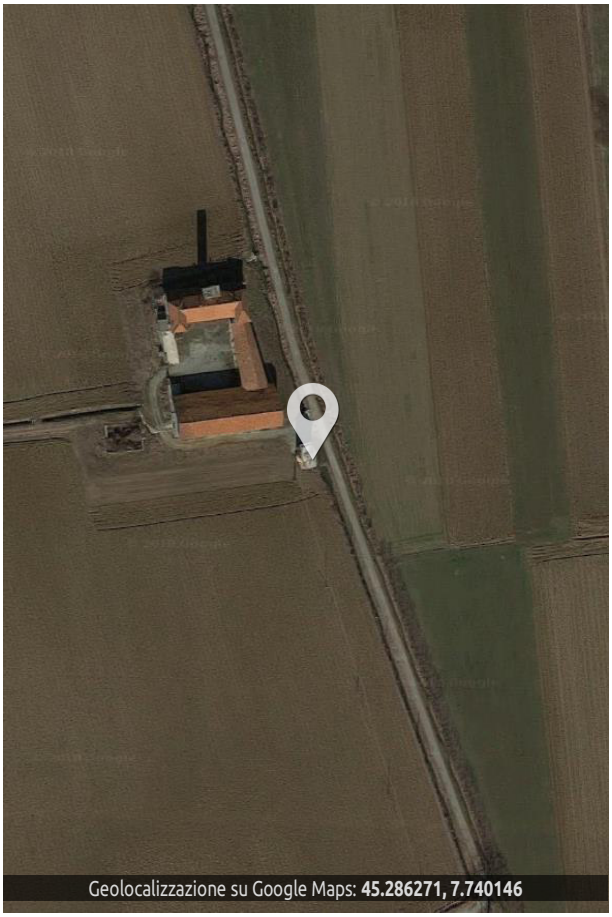
denominazione **CAPPELLA DELL'ANNUNZIATA**
indirizzo LUNGO STRADA VECCHIA DI RIVAROLO



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **014**

denominazione **CAPPELLA DI SAN CARLO**
indirizzo VIA BONAUDI (NEI PRESSI DELLA CASCINA BACIALERA)

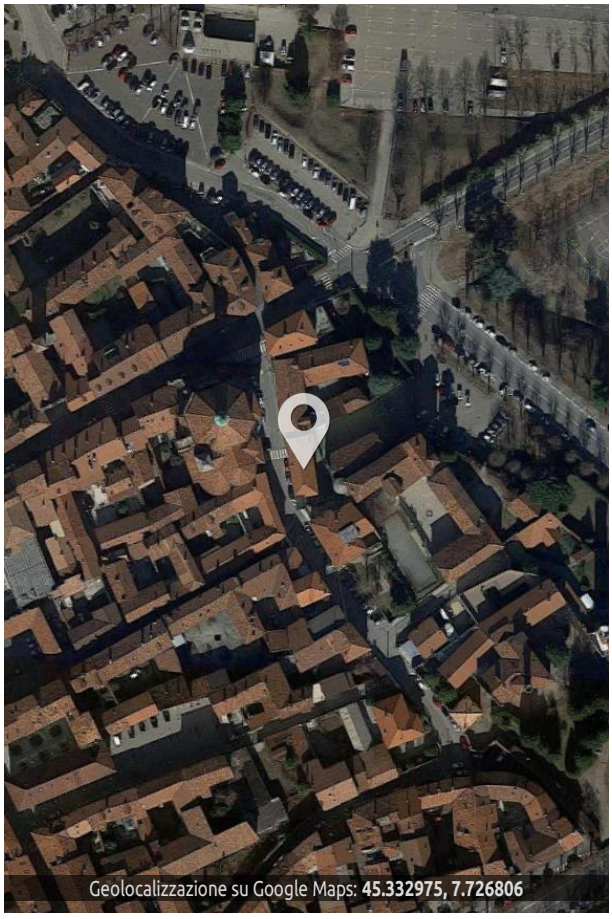


ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

NOTE
Di particolare interesse anche alcuni elementi della Cascina Bacialera, localizzata nelle immediate vicinanze [cfr. sezione **D** – scheda **066**].

SEZIONE **C**
SCHEDA **015**

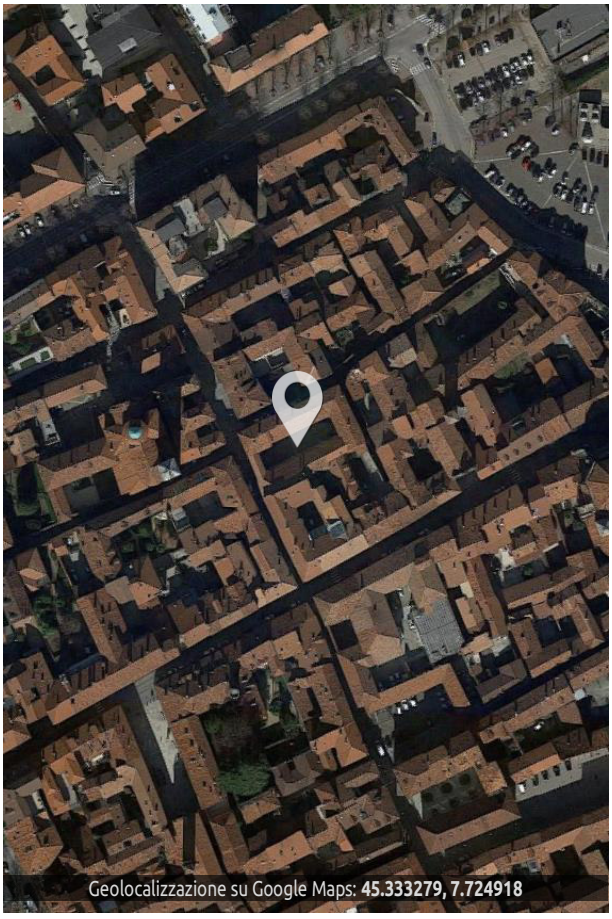
denominazione **ORATORIO DI SAN MICHELE**
indirizzo VIA FIUME



VINCOLO DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **016**

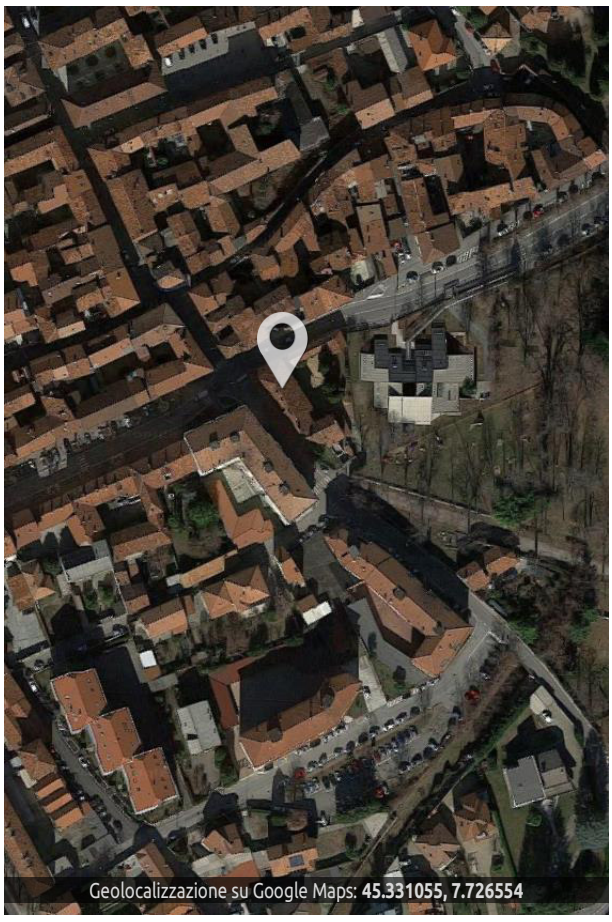
denominazione **ISTITUTO DELL'IMMACOLATA CONCEZIONE**
indirizzo VIA TRIESTE, 8



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **017**

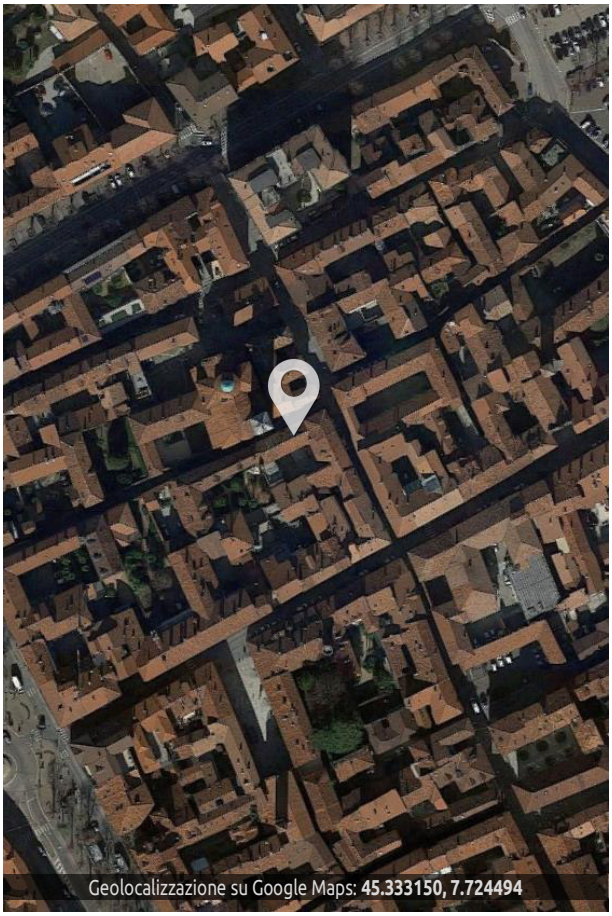
denominazione **ASILO INFANTILE MAURIZIO FARINA**
indirizzo VIA MAURIZIO FARINA, 47



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **018**

denominazione **BIBLIOTECA D. BESSO MARCHEIS (EX TEATRO COMUNALE)**
indirizzo VIA PALMA DI CESNOLA, 20



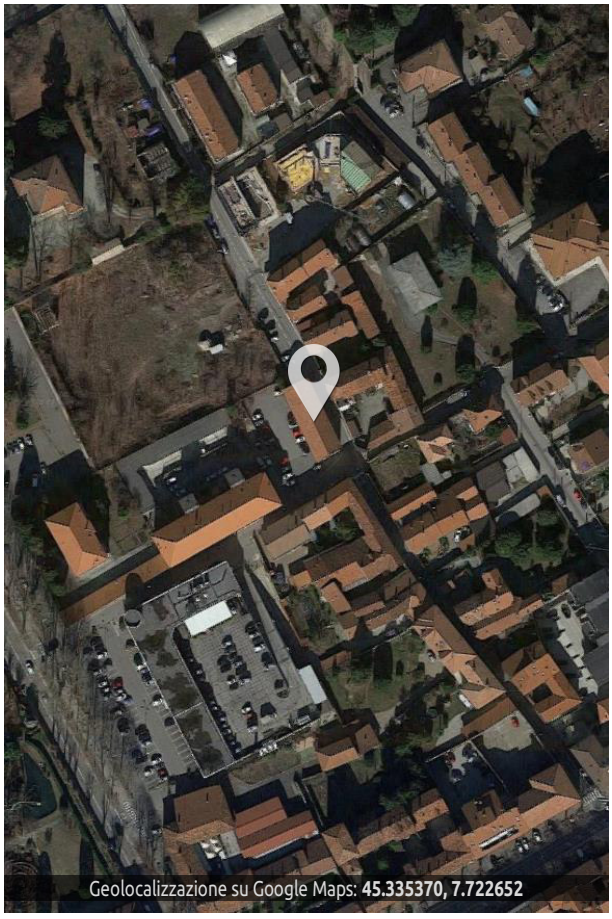
ESTREMI DI TUTELA (simbolo * su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

CENNI STORICI

L'edificio, caratterizzato dalla muratura a vista in pietre e mattoni, conserva elementi tipicamente tardo medioevali quali la finestra ad ogiva che si affaccia in Via Trieste e l'arco del lato settentrionale.
Sulla destinazione originale dell'edificio non esistono informazioni precise; nella metà del XVIII secolo divenne sede del Teatro Comunale a seguito una serie di modifiche interne.
La decorazione pittorica era in buona parte opera del Conte Giulio Toesca di Castellazzo che lo completò in occasione della visita dei duchi del Chiablese nel 1788.
Nel 1846 venne redatto un progetto di ristrutturazione e nel 1872, in considerazione dello stato di degrado, l'architetto Formento propose la costruzione di un nuovo teatro nella attuale P.zza Litisetto: ambedue le proposte non ebbero seguito. Tra gli anni trenta e il dopoguerra ospitò la sala cinematografica cittadina: diventò poi magazzino in completo stato di abbandono con rischio di crollo.
Nel 1982 si concretizzò il piano di completa ristrutturazione quale sede della Biblioteca Comunale.

SEZIONE **C**
SCHEDA **019**

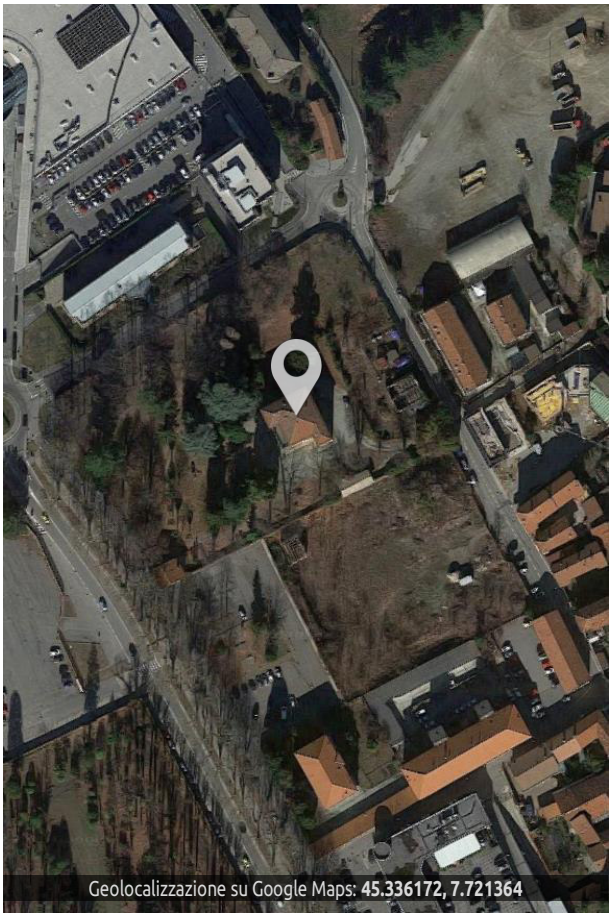
denominazione **SALA PEILA**
indirizzo VIA LODOVICO PEILA, 6



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **020**

denominazione **VILLA VALLERO**
indirizzo CORSO INDIPENDENZA, 68



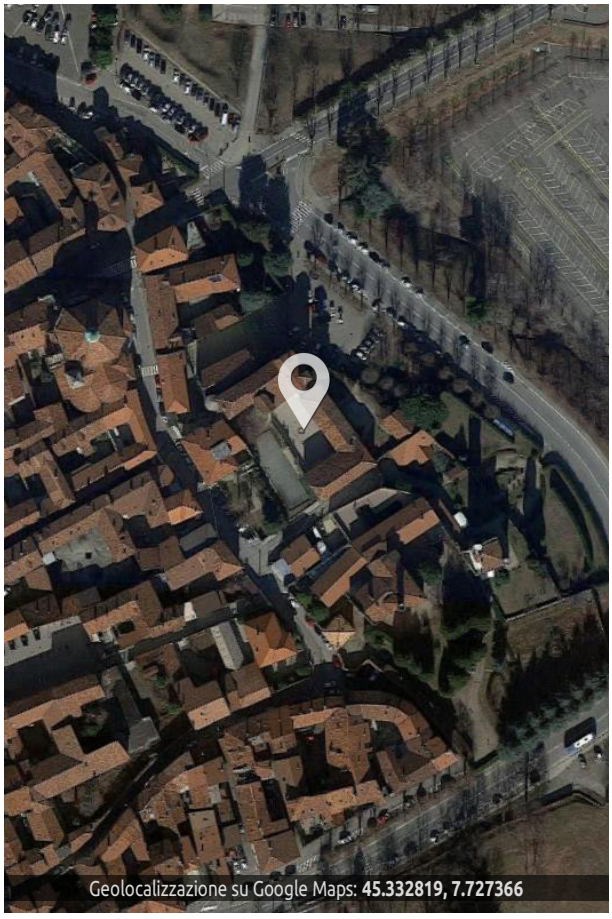
ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

CENNI STORICI

Costruito come abitazione di famiglia alla fine del 1800 dal notaio e banchiere Pier Amedeo Vallero, l'edificio ha ospitato in seguito un pensionato per giovani operaie, e l'asilo e le scuole per i figli dei dipendenti del Cotonificio Valle Susa. Acquisita dal Comune è ora sede della Scuola Materna.
Di notevole pregio anche il parco pertinenziale, che ospita anche l'edificio della foresteria [cfr. sezione **D**- scheda **029**], che affaccia direttamente sul viale alberato di Corso Indipendenza.

SEZIONE **C**
SCHEDA **021**

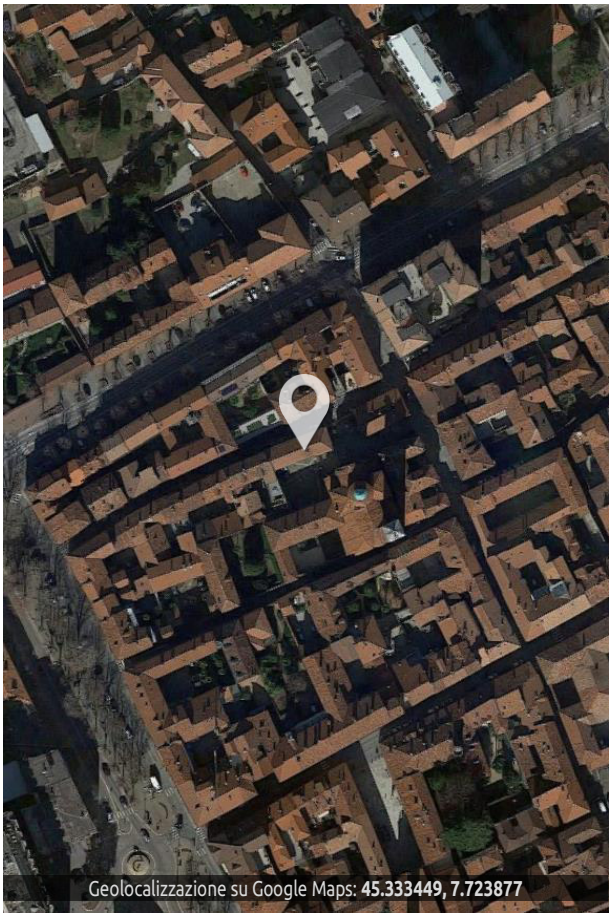
denominazione **VILLA SAN GIUSEPPE**
indirizzo VICOLO CASTELLO, 1



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **022a**

denominazione **PALAZZO ANNESSO ALLA PARROCCHIA DI SAN GIACOMO**
indirizzo PIAZZA SAN GIACOMO, 3



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

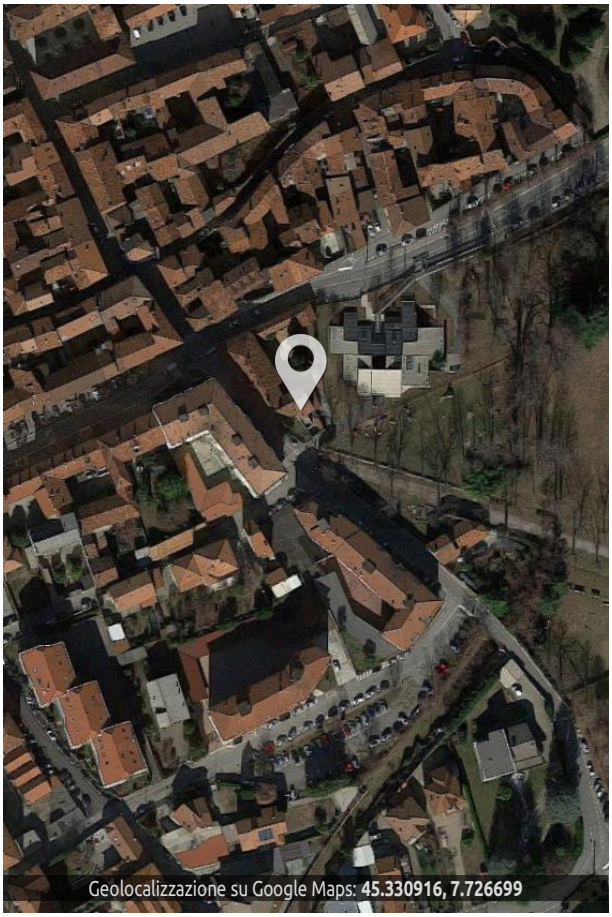
SEZIONE **C**
SCHEDA **022b**

denominazione **PALAZZO ANNESSO ALLA PARROCCHIA DI SAN GIACOMO**
indirizzo VIA LUIGI PALMA DI CESNOLA, 15

ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **023**

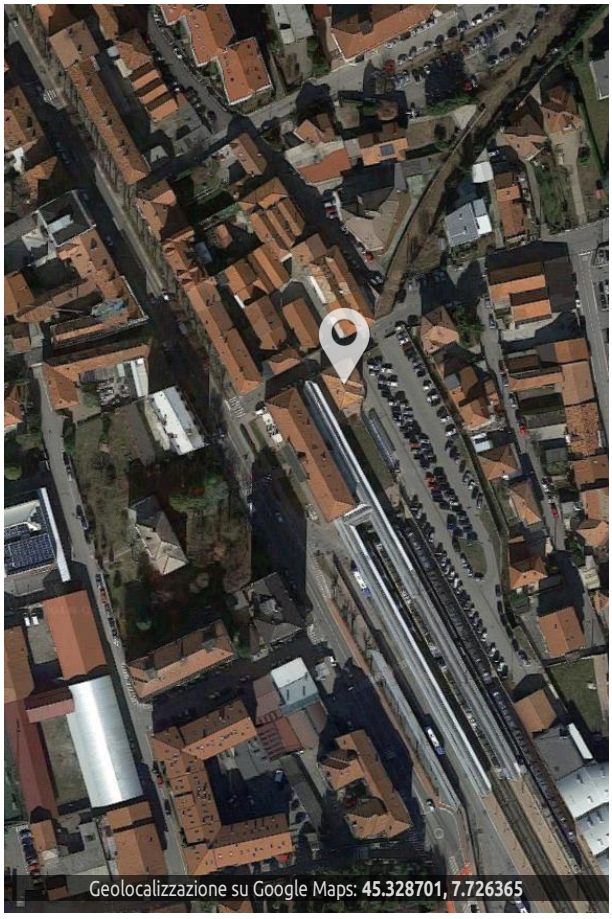
denominazione **CASA DELLA FANTESCA**
indirizzo VIA MAURIZIO FARINA, 49



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **024**

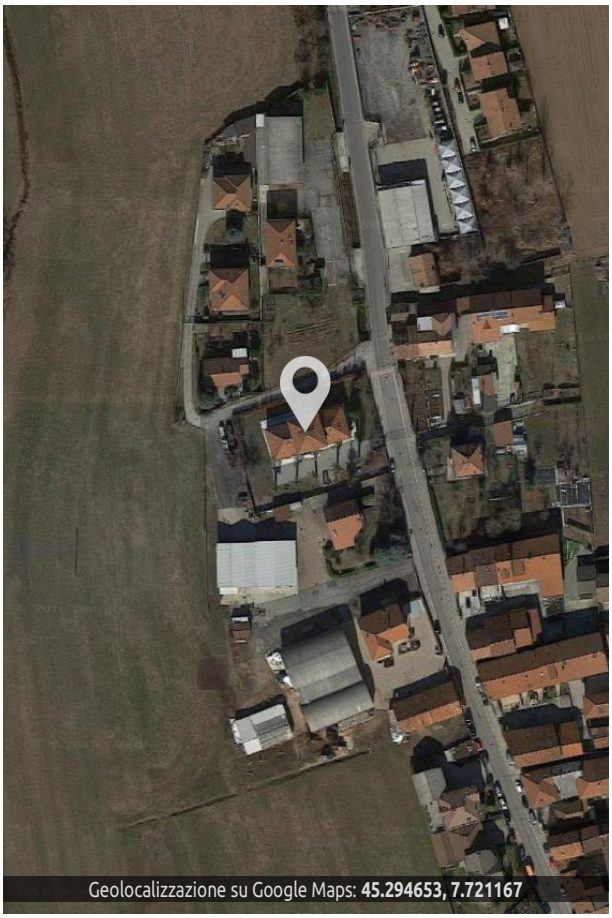
denominazione **EDIFICIO LIMITROFO ALLA STAZIONE**
indirizzo VIA MALGRÀ, 4



ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

SEZIONE **C**
SCHEDA **025**

denominazione **EDIFICIO SCOLASTICO**
indirizzo VIA RENZO SCOGNAMIGLIO, 46 [FRAZIONE ARGENTERA]



Geolocalizzazione su Google Maps: **45.294653, 7.721167**

ESTREMI DI TUTELA (simbolo ✱ su cartografia di PRGC)
Articolo 12, comma 1 del DLGS 42/2004

PARTE II . SEZIONE D

Beni culturali e paesaggistici tutelati dal PRGC ai sensi dell'art. 24, LR 56/77

SEZIONE **D**
SCHEDA **001**

denominazione **PALAZZO PALMA DI BORGOFRANCO**
indirizzo VIA IVREA

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

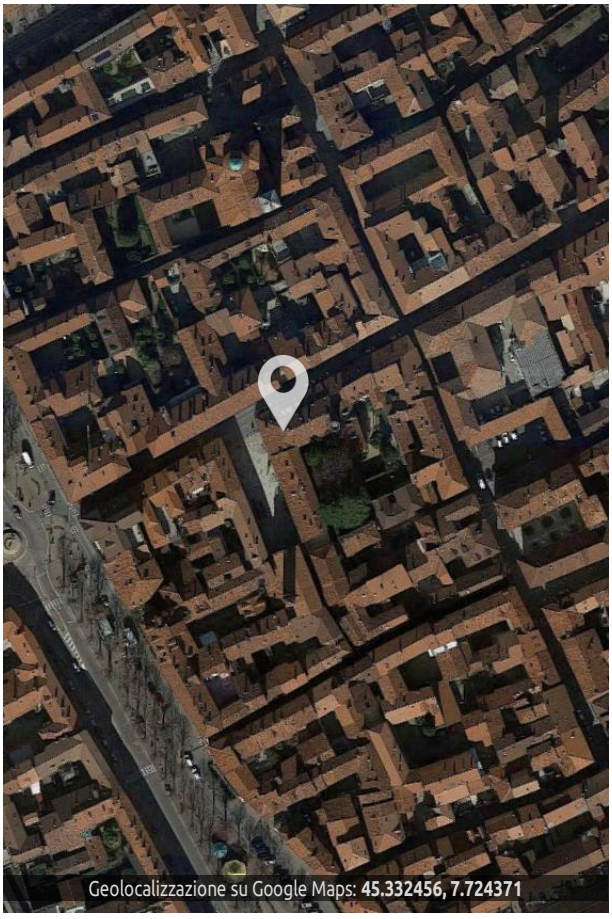
CENNI STORICI
Probabilmente costruito nella seconda metà del Settecento dai Conti Palma di Borgofranco, si allinea all'asse longitudinale della via con una facciata dalle linee sobrie, sorretta da colonnato a duplice ordine su cui spiccano il balcone con ringhiera in ferro battuto (la facciata reca inoltre evidenti tracce di affreschi, rappresentati due meridiane poste lateralmente alla porta finestra che si pare sul balcone centrale).
Il fronte interno rivolto verso il giardino è caratterizzato dalla veranda, tipico elemento estetico/funzionale dell'epoca.

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **002**

denominazione **PALAZZO FARINA**
indirizzo VIA IVREA



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

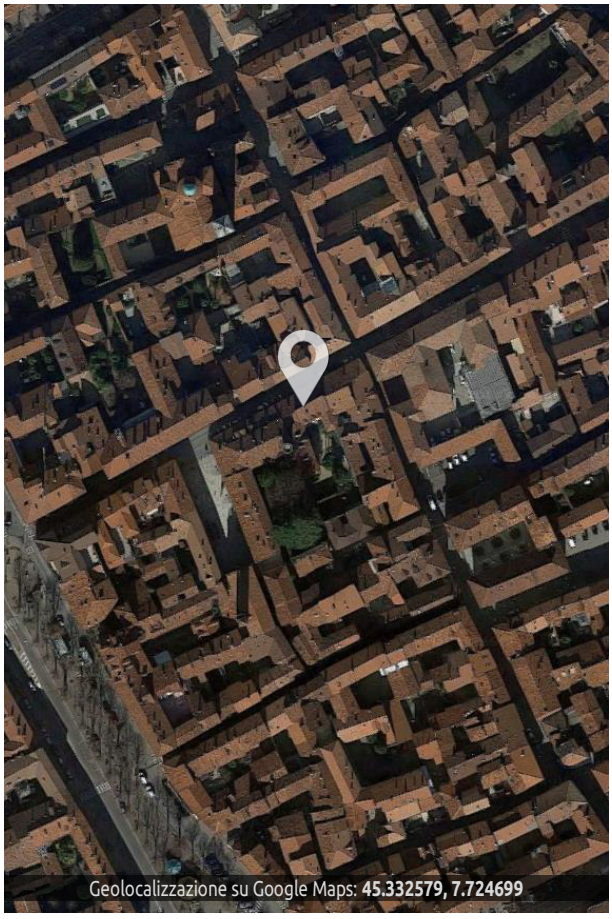
CENNI STORICI
Il Palazzo è dimora della Famiglia Farina di cui il Senatore Maurizio (1804/1886), per molti anni Sindaco della Città, fondatore dell'asilo a lui dedicato e fautore dello sviluppo sociale, economico ed urbanistico di Rivarolo, fu il più illustre rappresentante.
Abitazione signorile caratterizzata da ampie camere, decorate ed arredate con gusto ecclettico, ed un salone delle feste con pavimento a mosaico e pareti affrescate, nel suo giardino interno permangono testimonianze del padiglione e del "trompe l'oeil", un tempo di grande effetto scenografico.

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

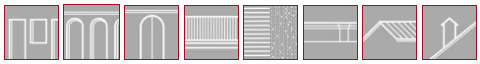
SEZIONE **D**
SCHEDA **003**

denominazione **PALAZZO TOESCA**
indirizzo VIA IVREA, 42



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

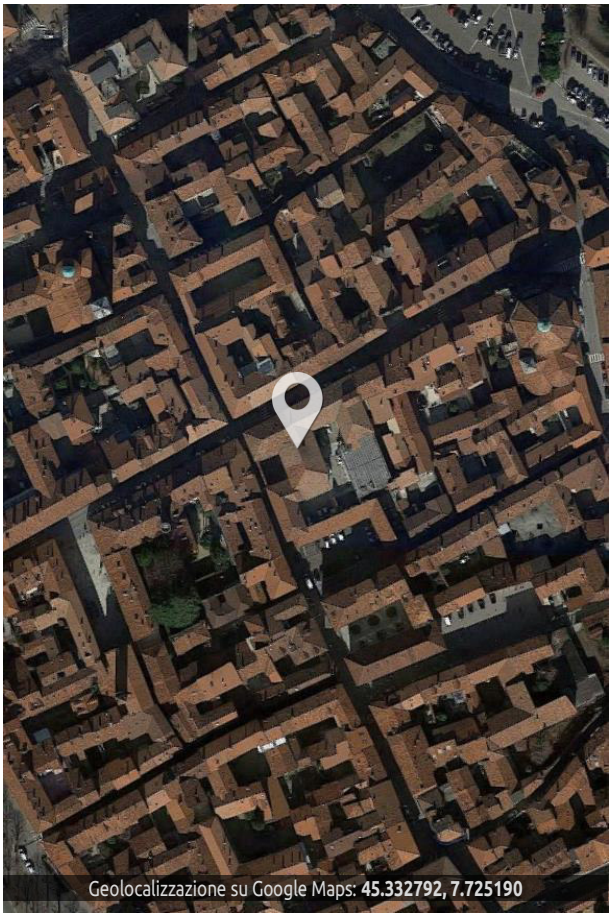
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **004**

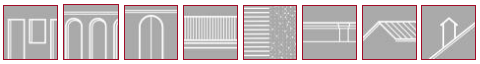
denominazione **PALAZZO LOMELLINI**
indirizzo VIA IVREA



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

CENNI STORICI
Proprietà dei Conti Lomellini, all'estinguersi della famiglia fu acquistato dal Comune nel 1838 come sede definitiva del Palazzo Comunale e del Civico Collegio/Convitto.
L'edificio presenta una pregevole volta con cupola ellittica circondata da altre quattro più piccole decorate a motivi floreali, pare da attribuirsi al pittore Regli su disegni del Vigna.
I dipinti alle pareti, a finto damasco, sono stati eseguiti negli anni cinquanta.
L'edificio negli ultimi decenni ha ospitato, prima del trasferimento, diversi pubblici servizi: le Poste, la Pretura, l'Ufficio del Registro, l'Ufficio Imposte, la Caserma dei Vigili del Fuoco Volontari. Le sale a piano terra tra Via Farina e P.zza Litisetto, sede del carcere mandamentale sino ai primi anni '80, sono diventate un'interessante area espositiva.

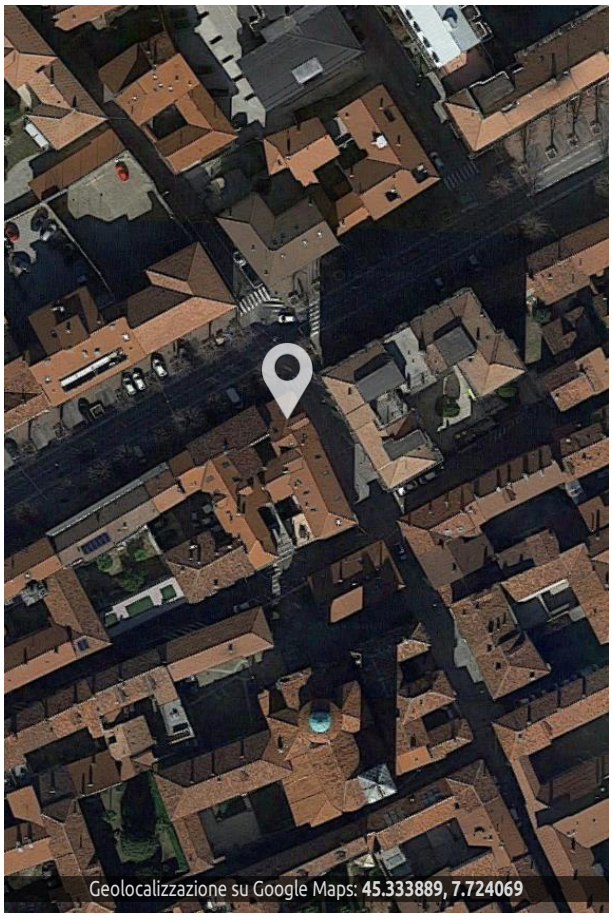
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE D
SCHEDA 005

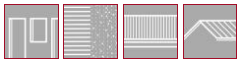
tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: CORSO ITALIA



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

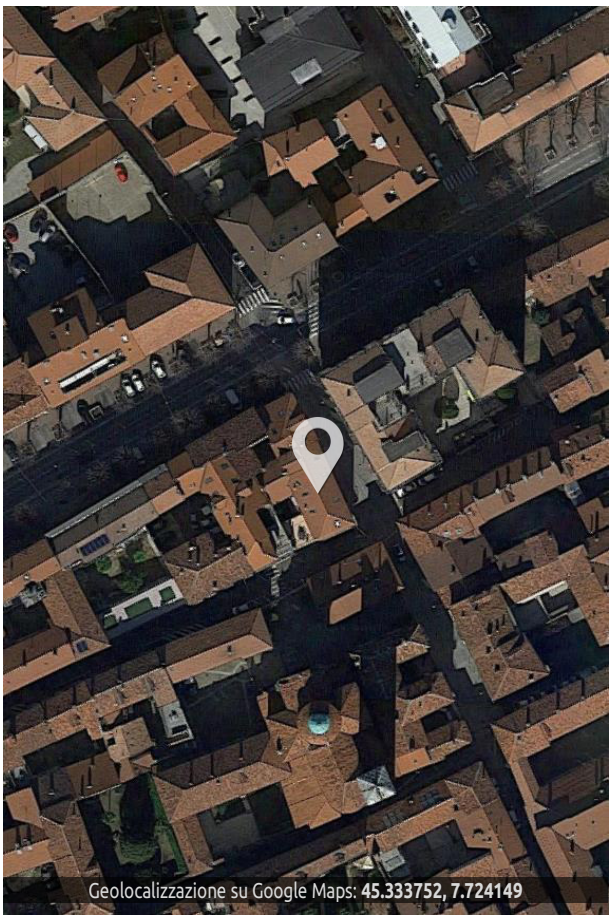
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE D
SCHEDA 006

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA TRIESTE, 31



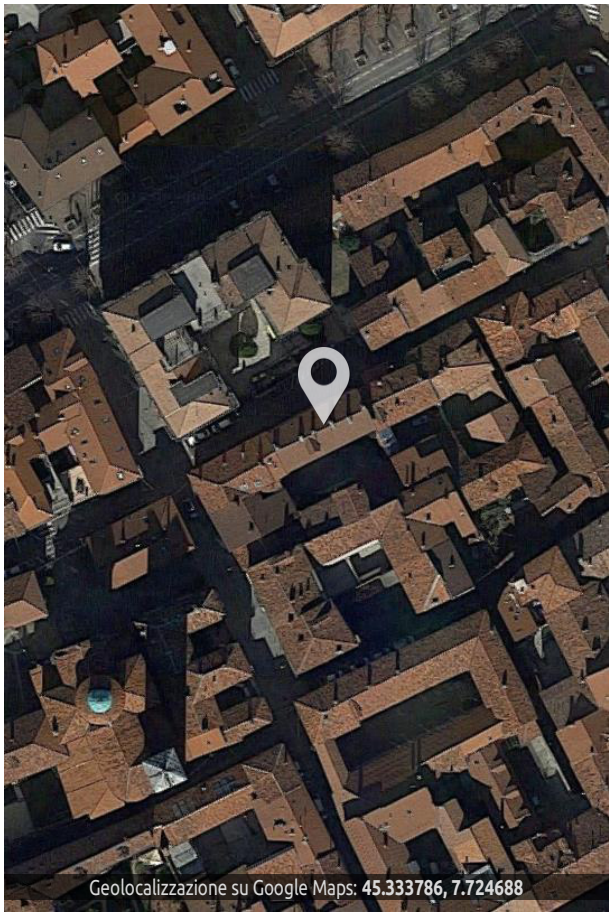
ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **007**

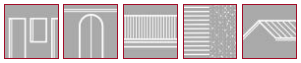
tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA CAVOUR, 48



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

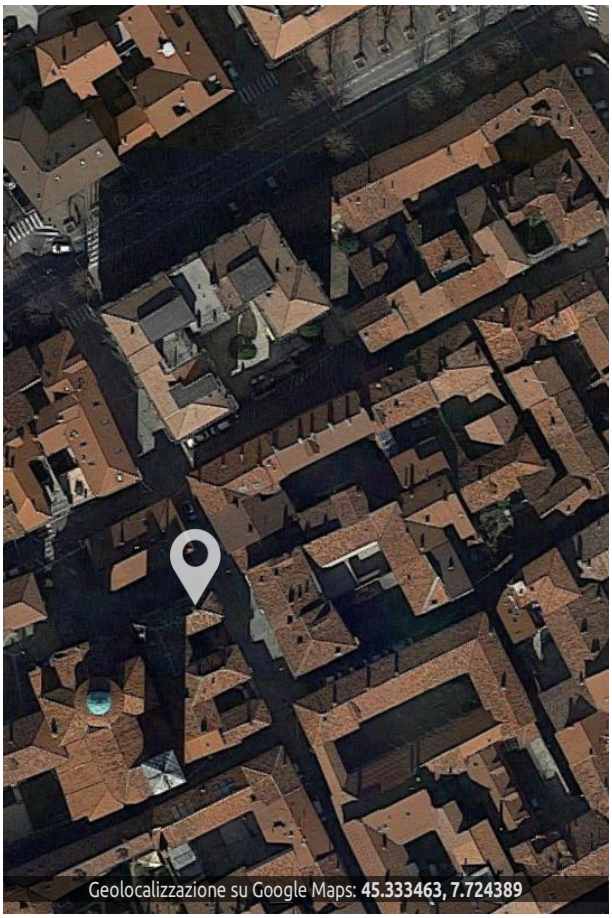
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE D
SCHEDA 008

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA TRIESTE, 27



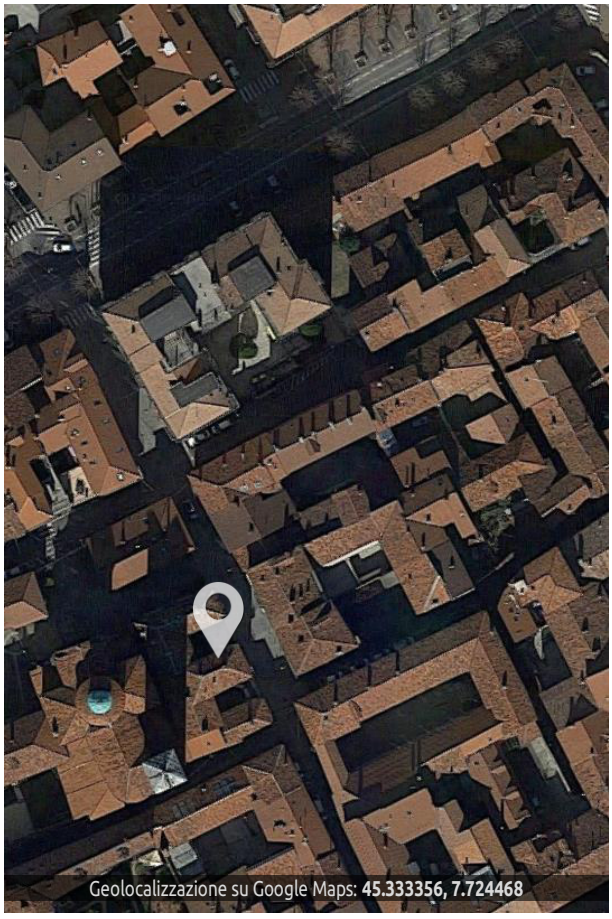
ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

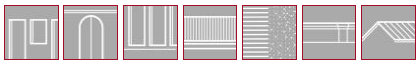
SEZIONE **D**
SCHEDA **009**

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA TRIESTE, 23

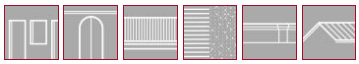


ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

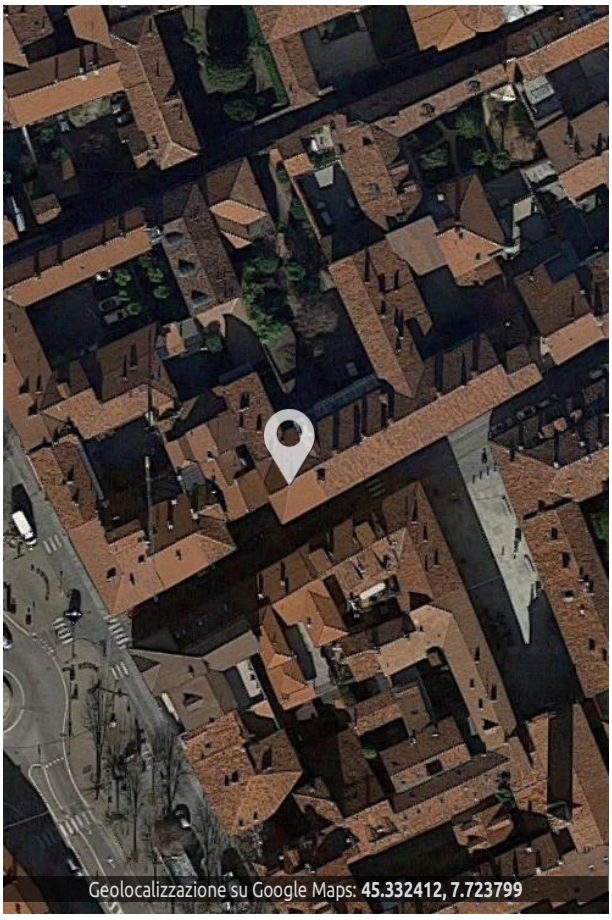


COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



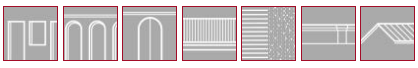
SEZIONE D
SCHEDA 010

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA IVREA

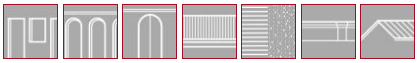


ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

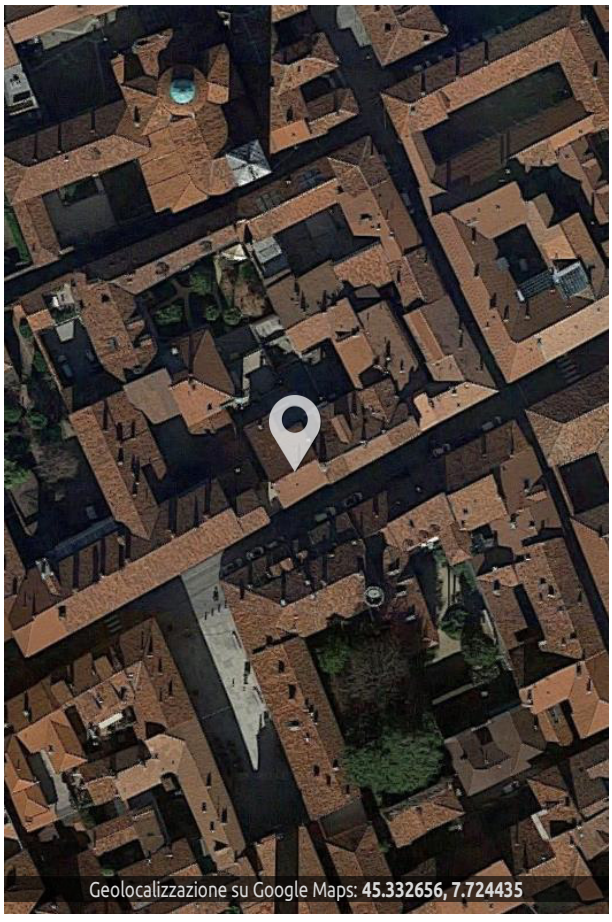


COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE **D**
SCHEDA **011**

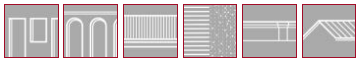
tipologia **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo VIA IVREA



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

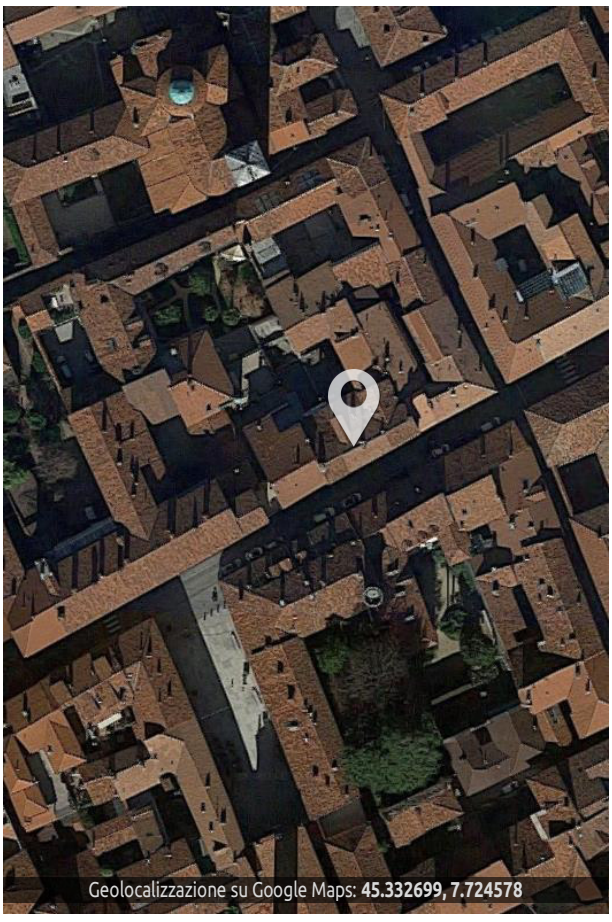
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE D
SCHEDA 012

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA IVREA



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

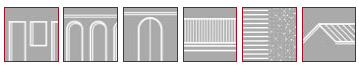
COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **013**

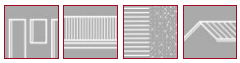
tipologia **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo VIA IVREA

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

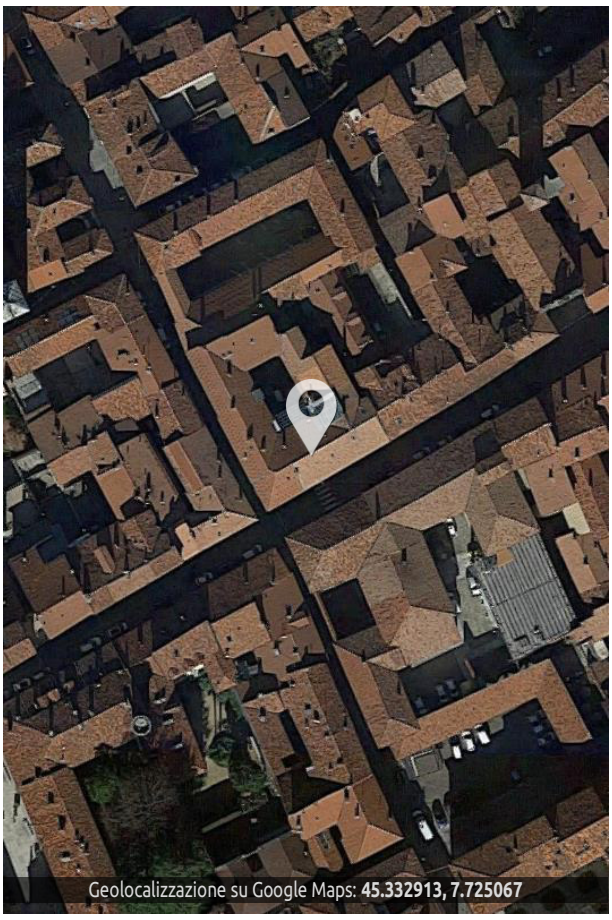


COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE D
SCHEDA 014

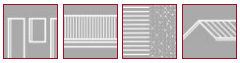
tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA IVREA



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

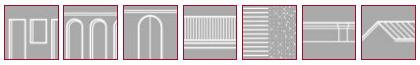


SEZIONE **D**
SCHEDA **015**

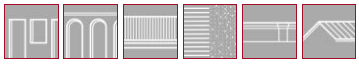
tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA IVREA

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

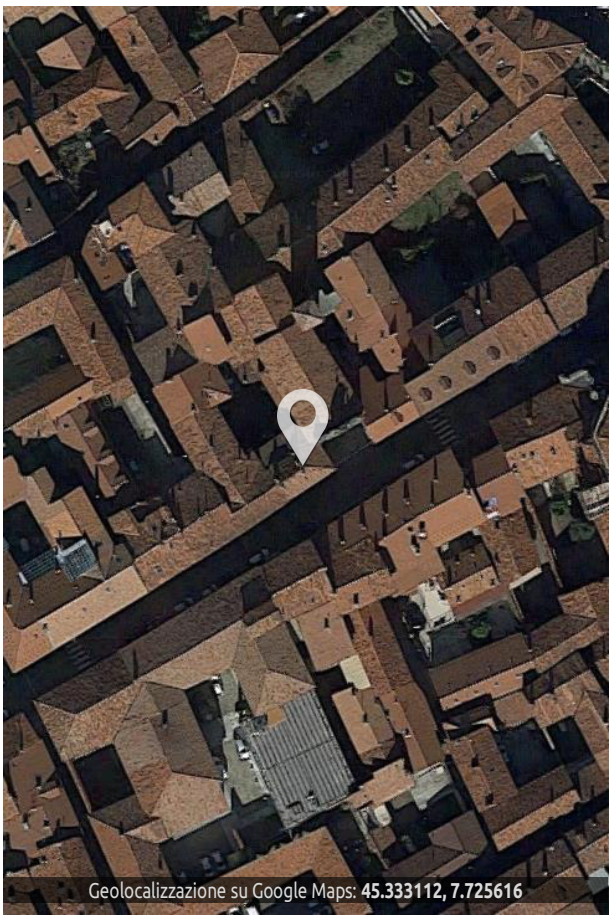


COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



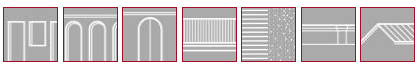
SEZIONE D
SCHEDA 016

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA IVREA



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **017**

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA IVREA

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

*Con l'eccezione delle ringhiere più elaborate.

SEZIONE D
SCHEDA 018

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA IVREA

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **019**

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA IVREA

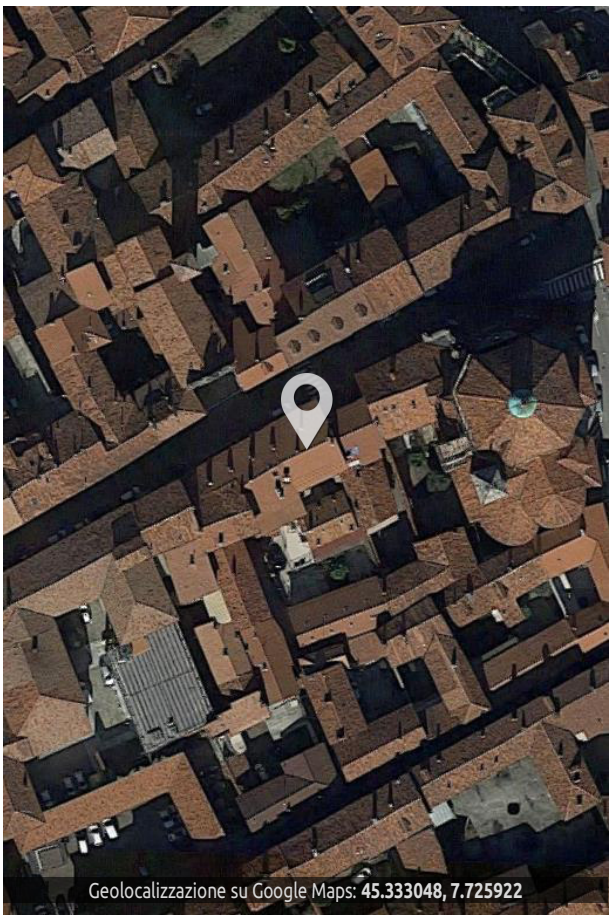
ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

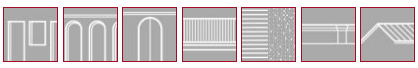
SEZIONE D
SCHEDA 020

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA IVREA

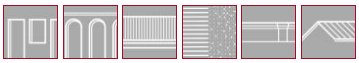


ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE **D**
SCHEDA **021**

tipologia **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo VIA IVREA

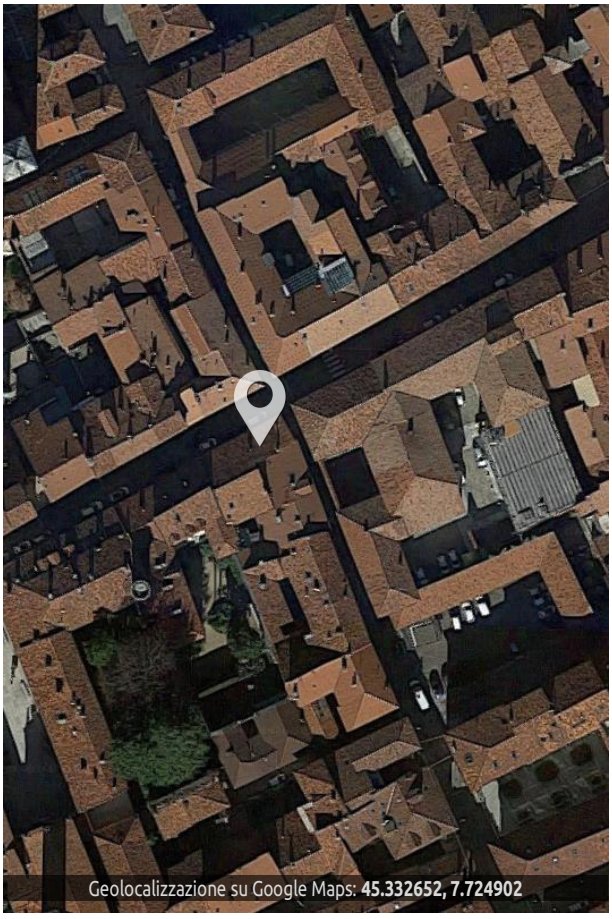
ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

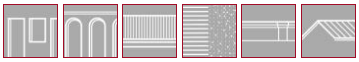
SEZIONE D
SCHEDA 022

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA IVREA

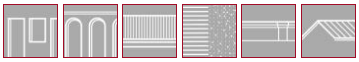


ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

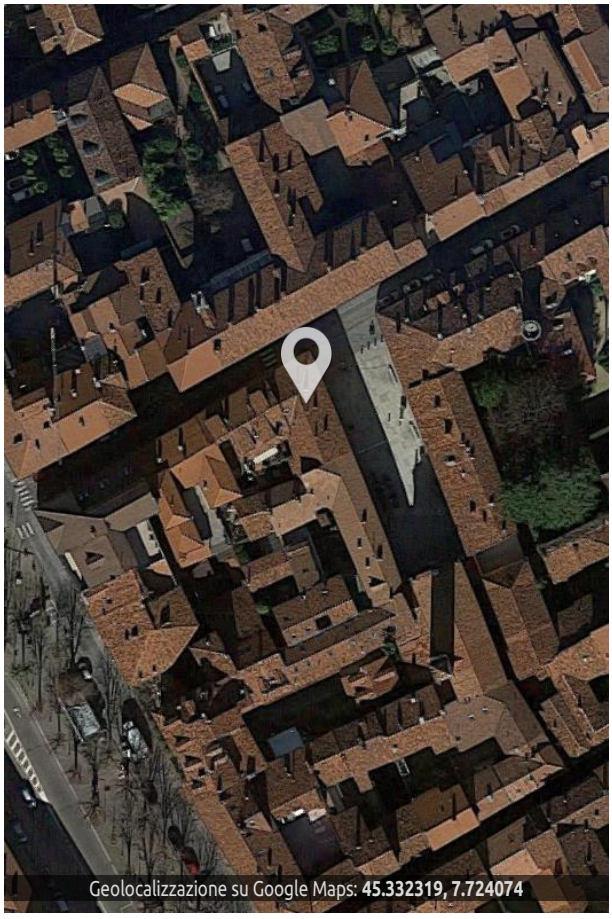
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



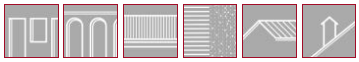
SEZIONE D tipologia **CASA DI ABITAZIONE**
SCHEDA 023 indirizzo VIA IVREA



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

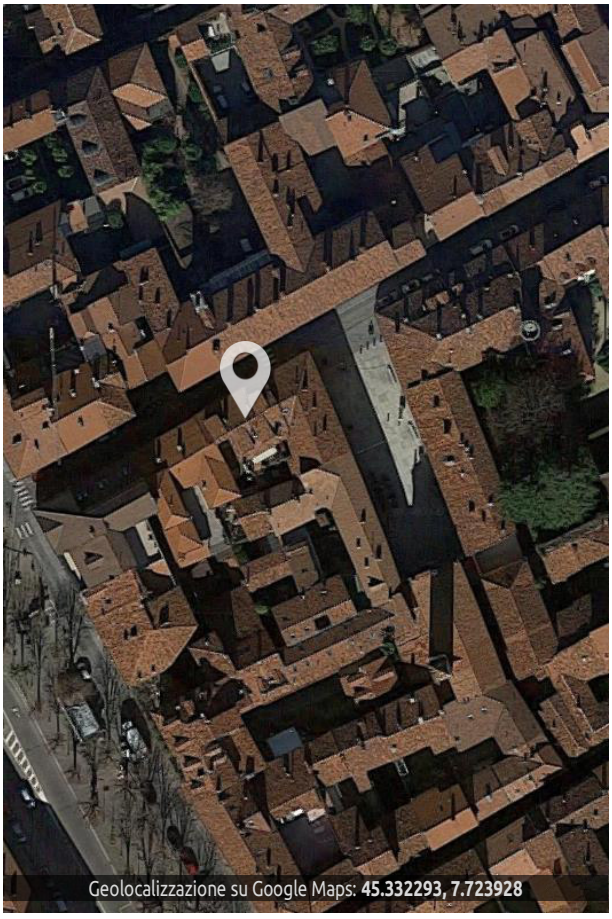
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



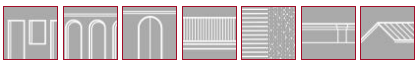
SEZIONE D
SCHEDA 024

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA IVREA

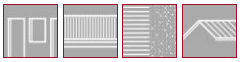


ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

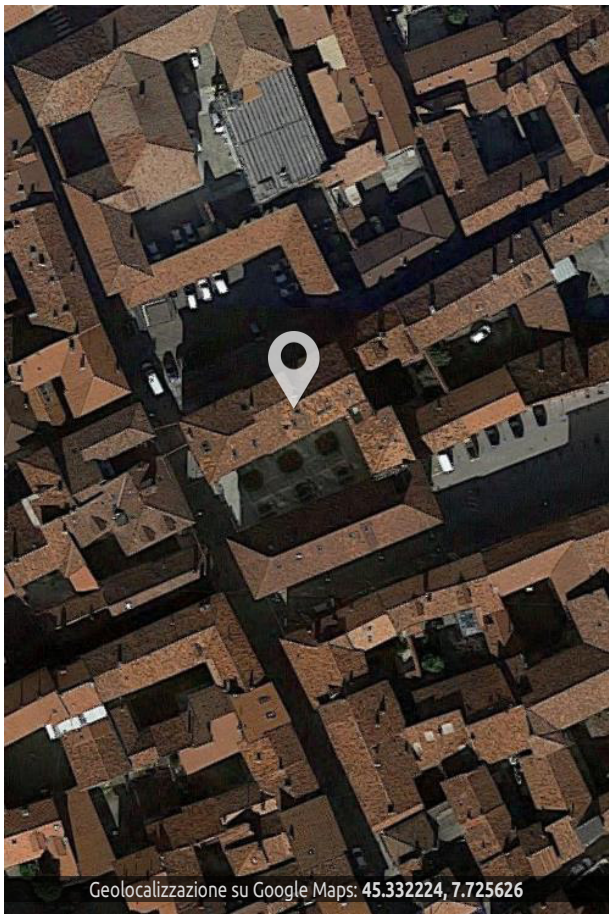


COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE **D**
SCHEDA **025**

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: ANGOLO VIA MAURIZIO FARINA – VIA S.MARTINO



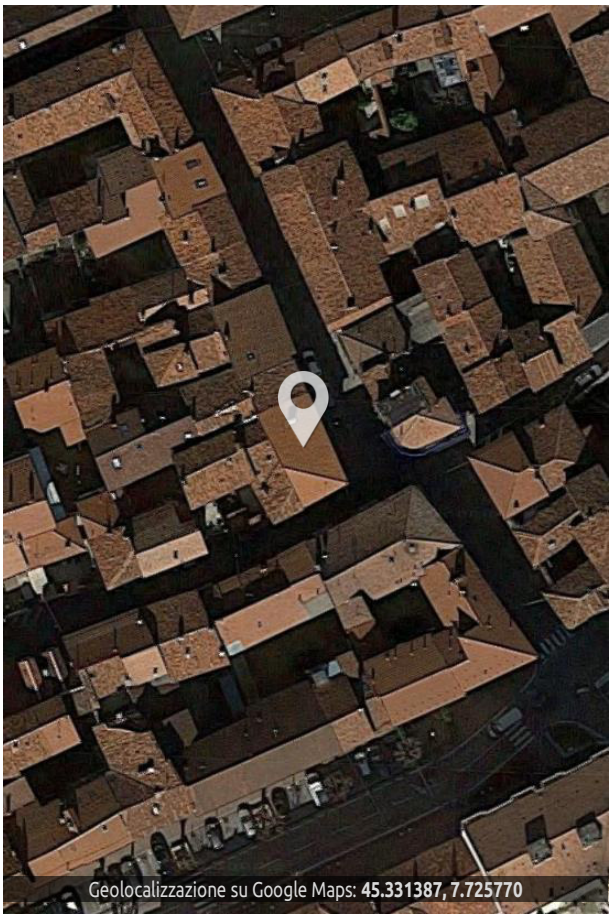
ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE D
SCHEDA 026

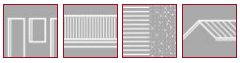
tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA MAURIZIO FARINA N. 72-74



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

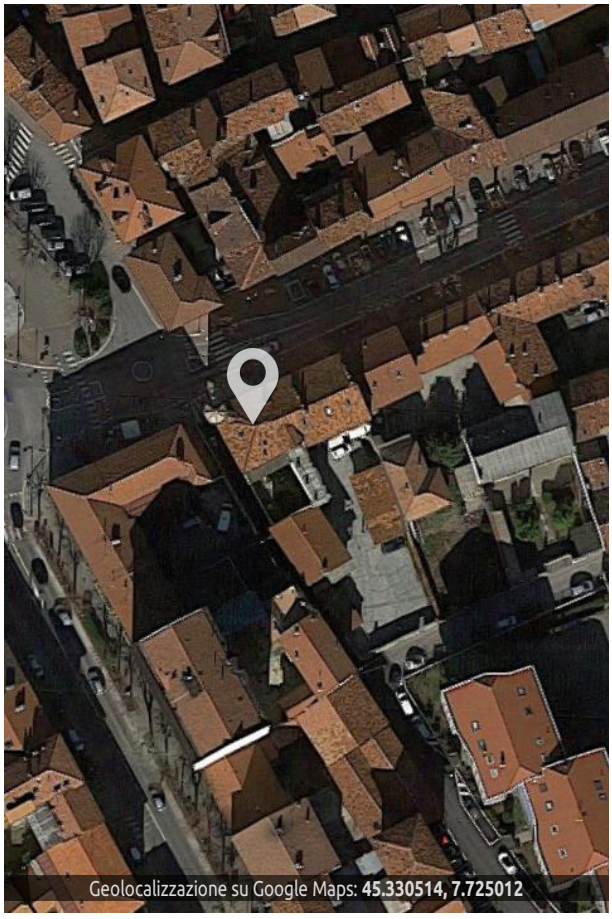
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



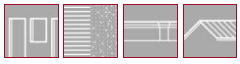
SEZIONE **D**
SCHEDA **027**

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIALE FLAVIO BERONE N. 10



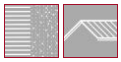
ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



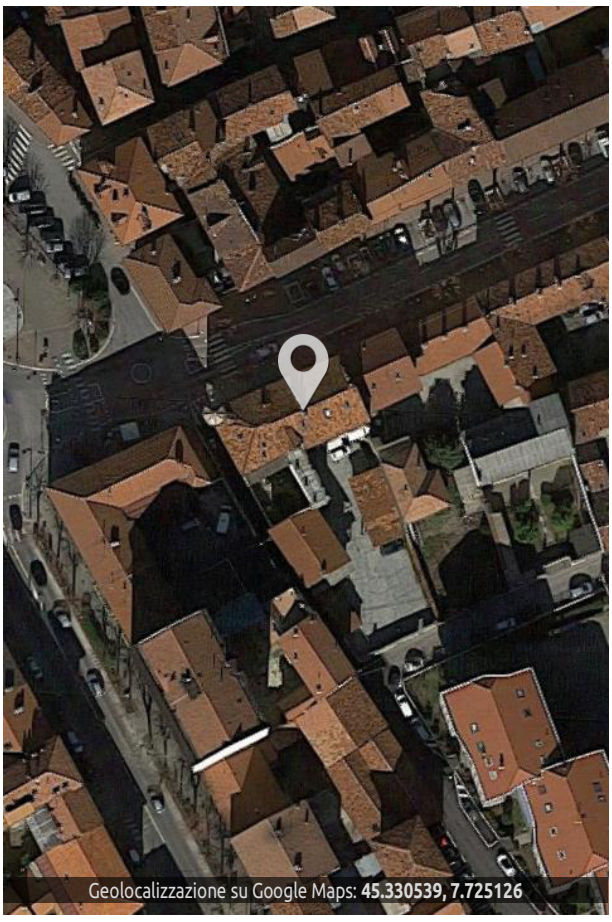
Di notevole valore il torrino angolare, che costituisce un elemento però del tutto eccezionale nell'ambito del patrimonio edilizio comunale.

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE D
SCHEDA 028

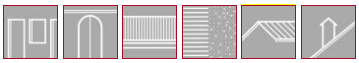
tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIALE FLAVIO BERONE N. 12



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

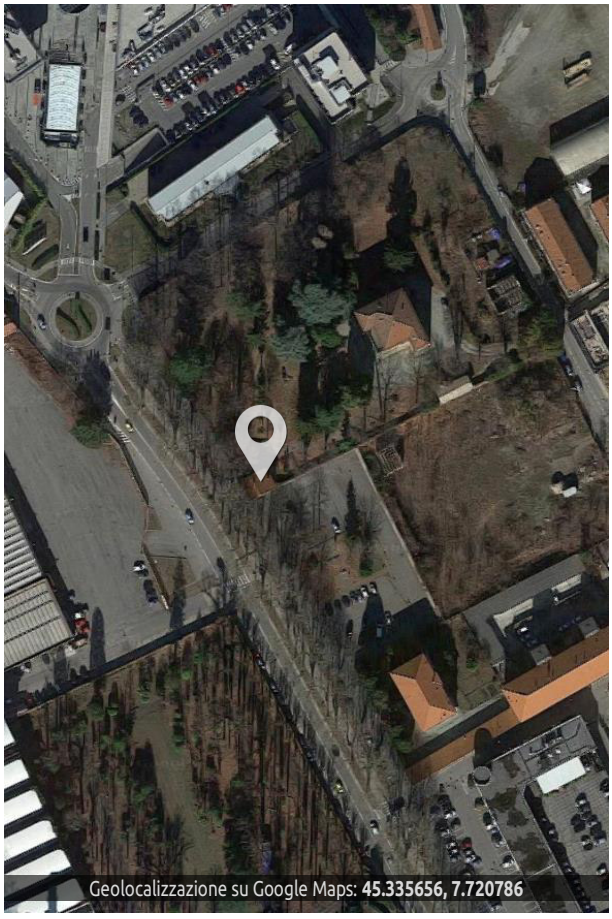
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



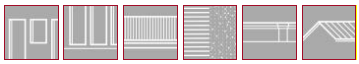
SEZIONE **D**
SCHEDA **029**

tipologia ▸ **FORESTERIA DI VILLA VALLERO**
indirizzo ▸ CORSO INDIPENDENZA, 68



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

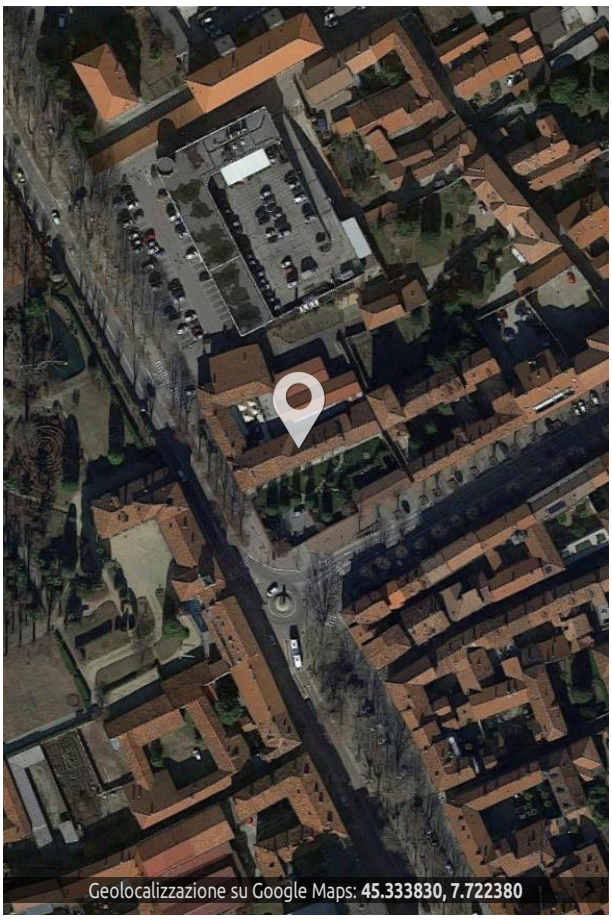
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

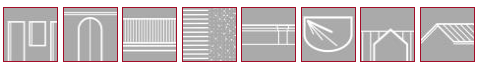
SEZIONE **D**
SCHEDA **030**

tipologia **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo ANGOLO CORSO INDIPENDENZA – CORSO ITALIA



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

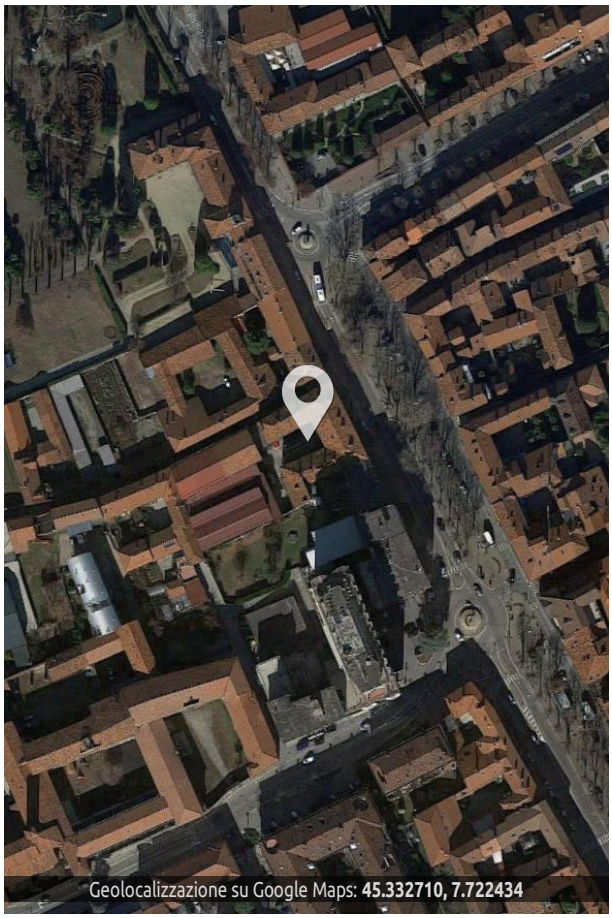
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **031**

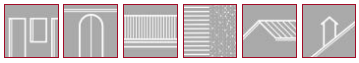
denominazione **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo CORSO INDIPENDENZA, 42



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

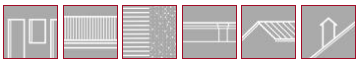


SEZIONE **D**
SCHEDA **032**

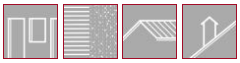
tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: ANGOLO CORSO INDIPENDENZA – VIA CAVOUR

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

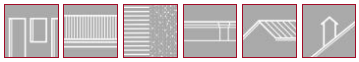


SEZIONE **D**
SCHEDA **033**

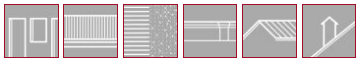
tipologia **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo ANGOLO CORSO INDIPENDENZA – VIA LUIGI PALMA DI CESNOLA

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

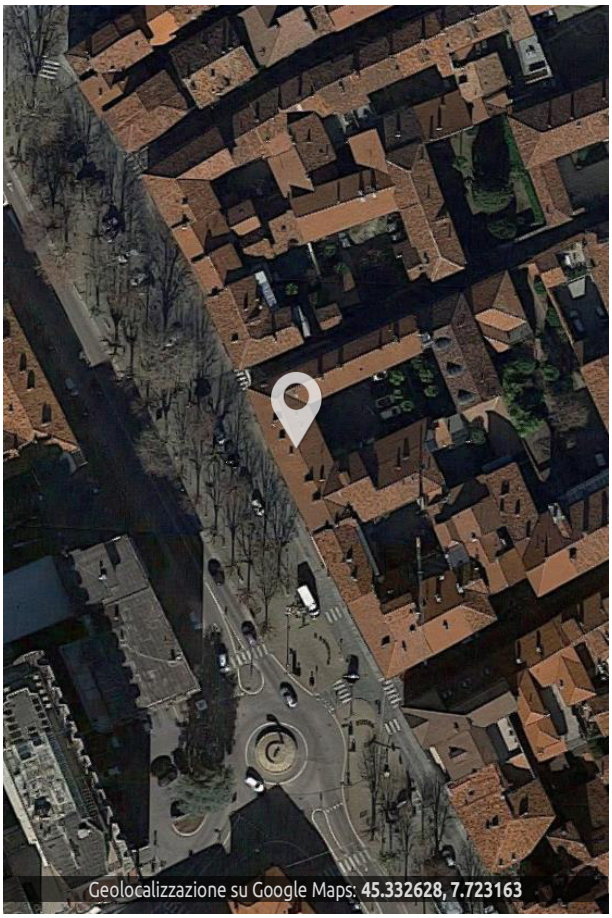


COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE **D**
SCHEDA **034**

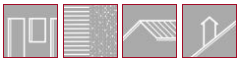
tipologia **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo CORSO INDIPENDENZA N.2-4-6-8



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



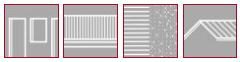
SEZIONE **D**
SCHEDA **035**

tipologia **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo CORSO INDIPENDENZA N.16

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



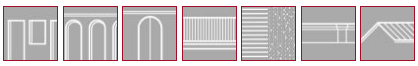
SEZIONE D
SCHEDA 036

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: ANGOLO CORSO INDIPENDENZA – VIA IVREA

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

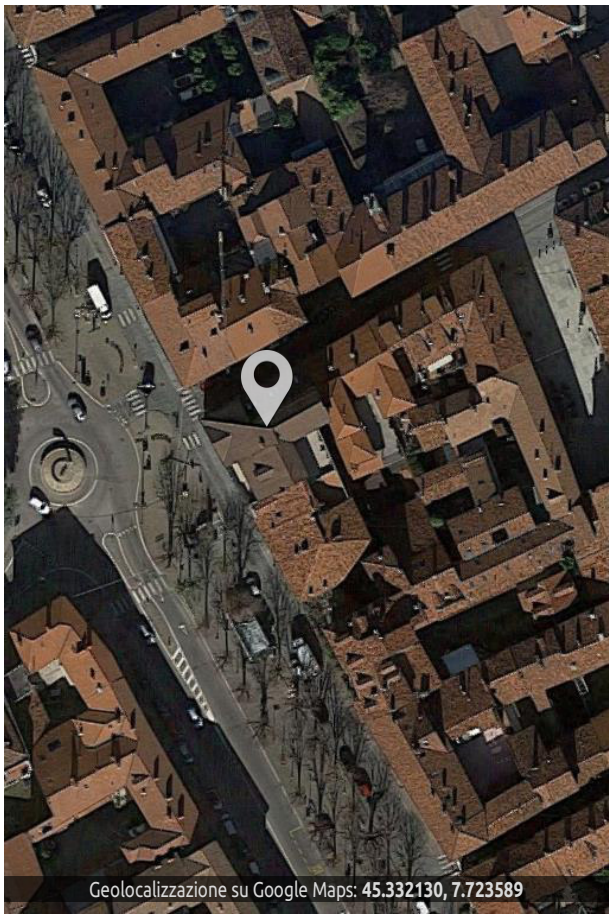
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



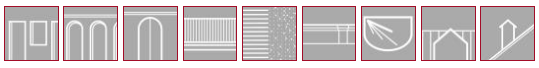
SEZIONE D
SCHEDA 037

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: ANGOLO VIA IVREA – CORSO TORINO

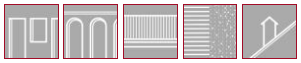


ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

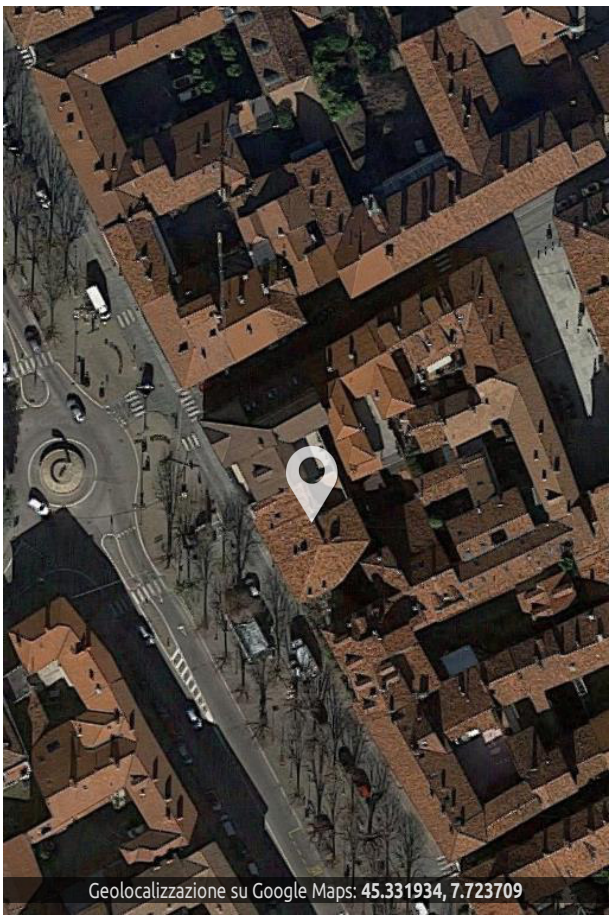


COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE D
SCHEDA 038

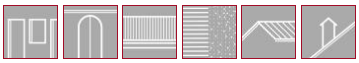
tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: CORSO TORINO


Geolocalizzazione su Google Maps: **45.331934, 7.723709**

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

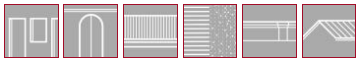


SEZIONE **D**
SCHEDA **039**

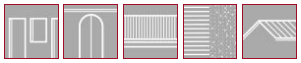
tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: CORSO TORINO N.25-29-33

ESTREMI DI TUTELA

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



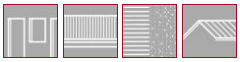
SEZIONE **D**
SCHEDA **x40**

tipologia **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo CORSO TORINO N. 95-97

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

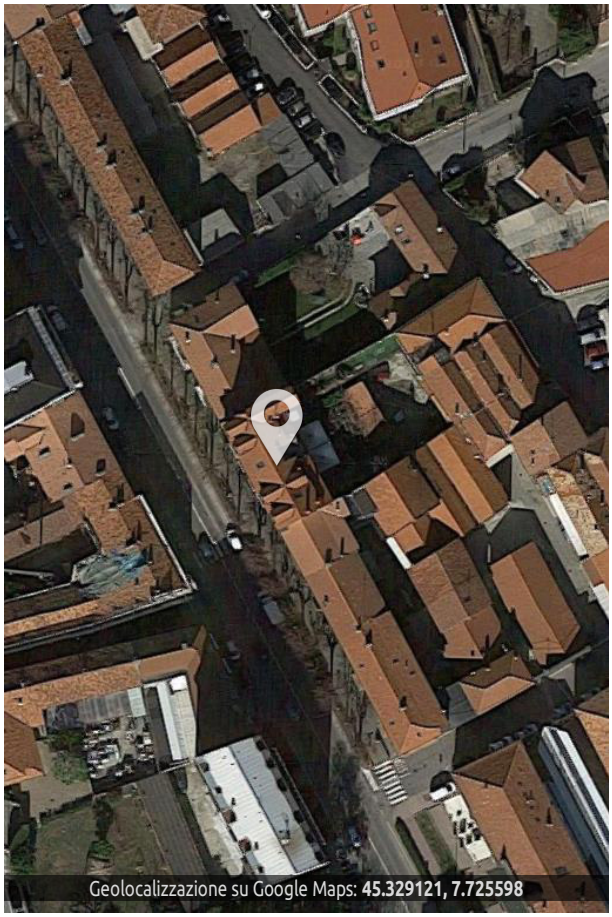
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE D
SCHEDA 041

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: CORSO TORINO N. 107-109-111



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE D
SCHEDA 042

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: ANGOLO CORSO TORINO – VIA MALGRÀ

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE D
SCHEDA 043

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: CORSO TORINO N. 98-100-102

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

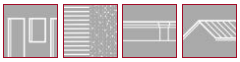
SEZIONE D
SCHEDA 044

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: CORSO TORINO N. 96

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

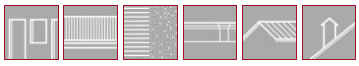
COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



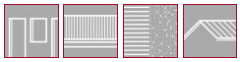
SEZIONE D | tipologia | **CASA DI ABITAZIONE**
SCHEDA 045 | indirizzo | CORSO TORINO N. 92-94

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

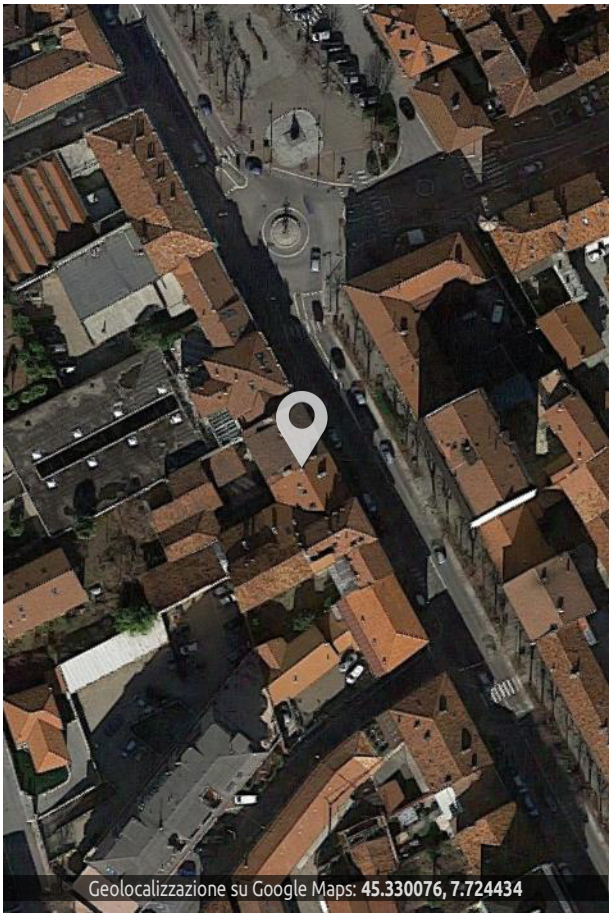


COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE D
SCHEDA 046

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: CORSO TORINO N. 74-78



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

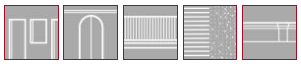
COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **047a**

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: CORSO TORINO N. 66-68-70

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

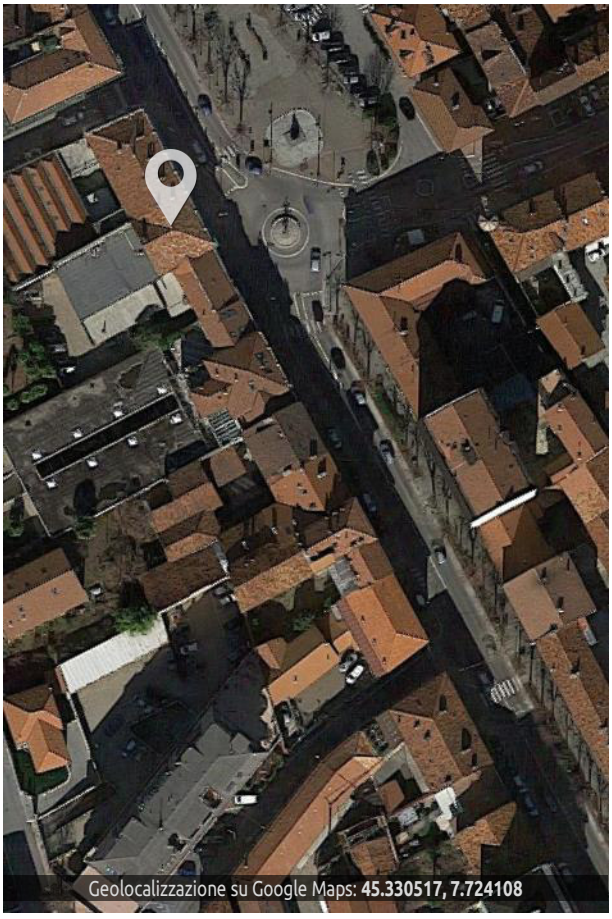
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE D
SCHEDA 047b

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: CORSO TORINO N. 54-56-58-60-62-64



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

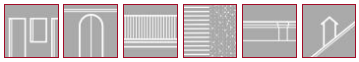
SEZIONE **D**
SCHEDA **048a**

tipologia **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo CORSO TORINO N. 42-44-46-48

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

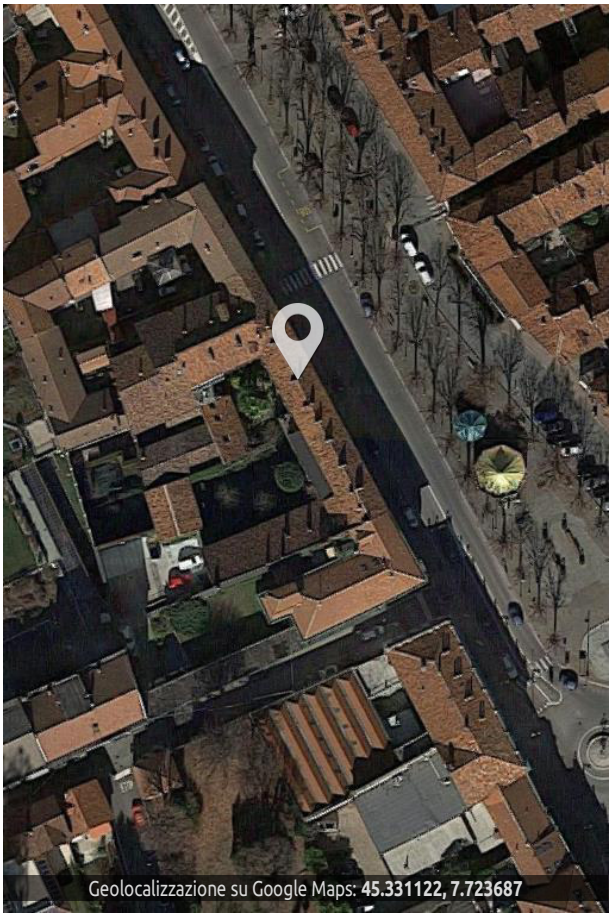
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



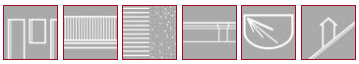
SEZIONE D
SCHEDA 048b

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: CORSO TORINO N. 34-36-38-40



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **050**

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: CORSO TORINO N. 18-20-22

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

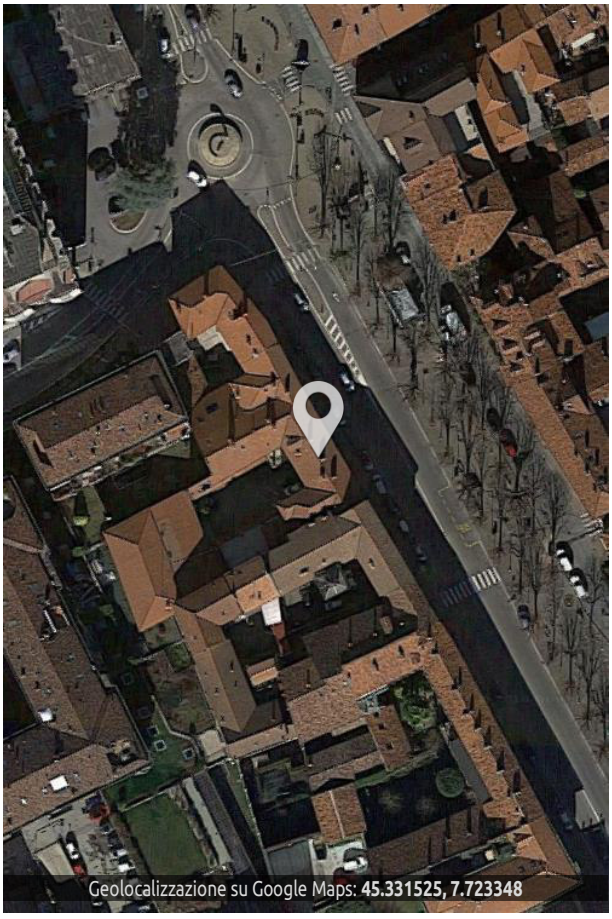
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

*Con l'eccezione delle aperture di piano terra

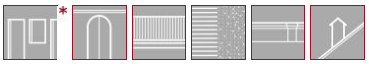
SEZIONE D
SCHEDA 051

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: CORSO TORINO N. 16



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



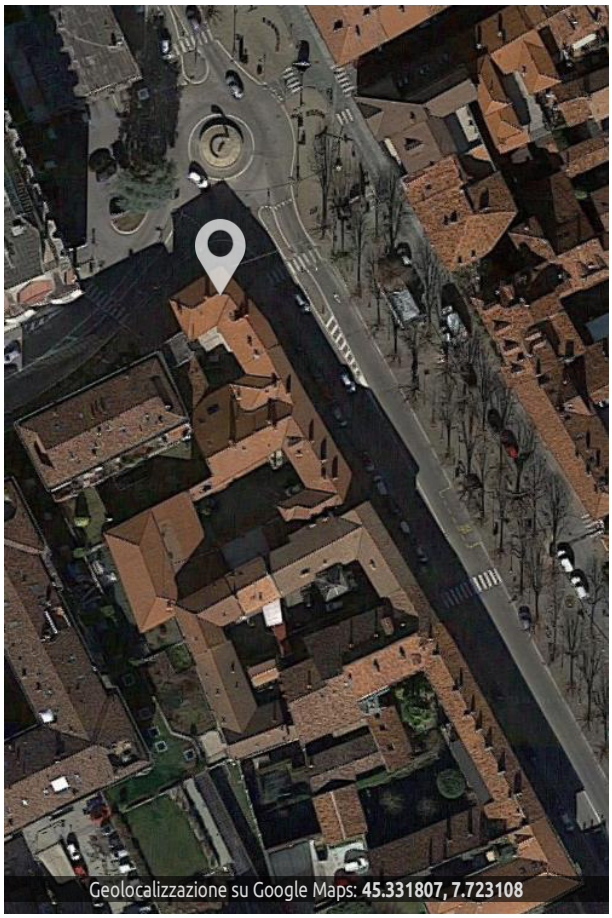
*Con l'eccezione delle aperture di piano terra

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

*Con l'eccezione delle aperture di piano terra

SEZIONE D
SCHEDA 052

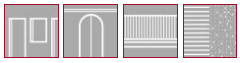
tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: CORSO TORINO N. 1-8



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

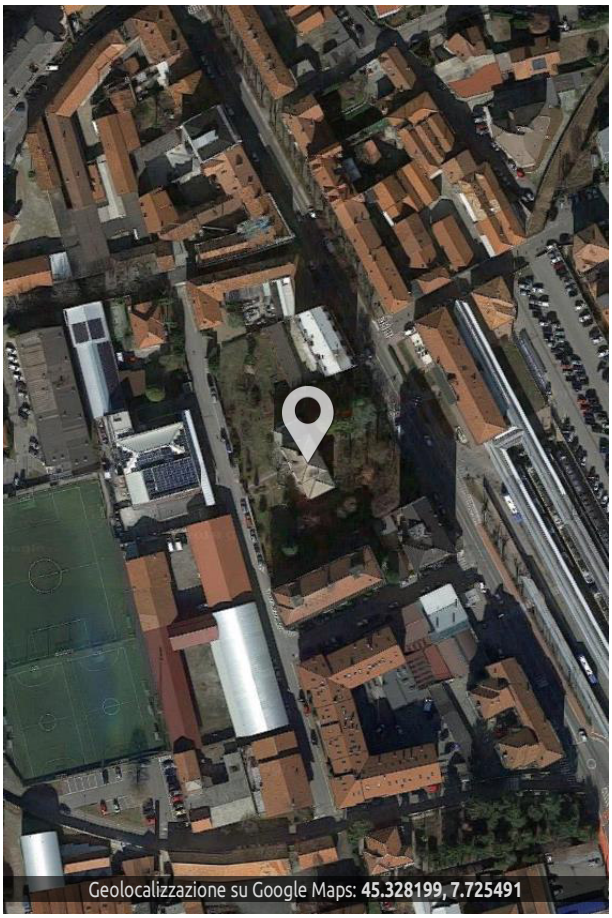
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE **D**
SCHEDA **053**

denominazione **VILLA MARIETTI**
indirizzo CORSO TORINO, 138-140



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

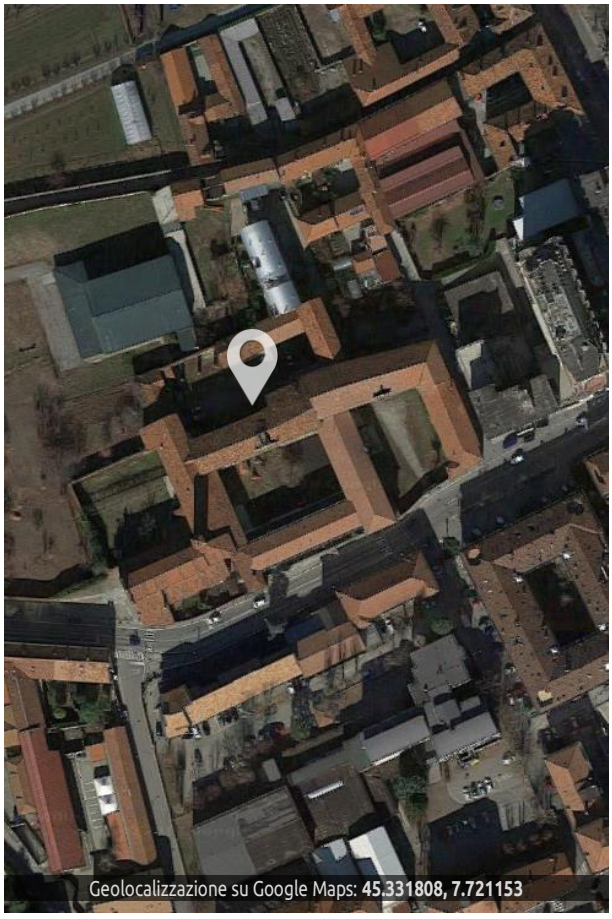
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **054a**

tipologia
indirizzo

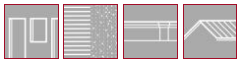
COMPLESSO DEL CONVENTO DI SAN FRANCESCO
VIA S. FRANCESCO D'ASSISI



ESTREMI DI TUTELA

Articolo 24, LR 56/1977
[Si rimanda inoltre ai vincoli di cui alle schede 001, 002 e 003 della sezione B del presente documento].

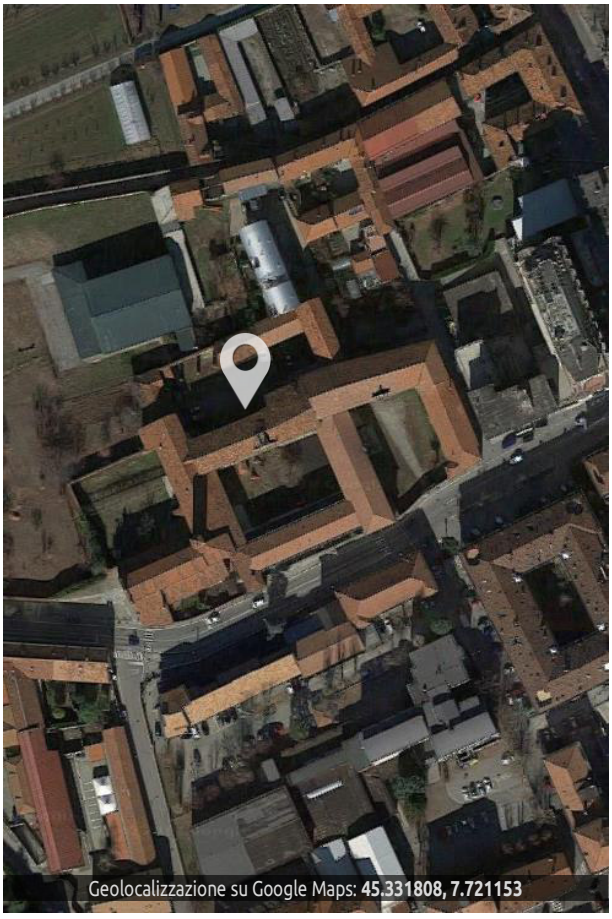
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **054b**

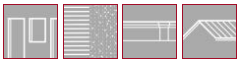
tipologia: **COMPLESSO DEL CONVENTO DI SAN FRANCESCO**
indirizzo: VIA S. FRANCESCO D'ASSISI



ESTREMI DI TUTELA

Articolo 24, LR 56/1977
[Si rimanda inoltre ai vincoli di cui alle schede 001, 002 e 003 della sezione B del presente documento].

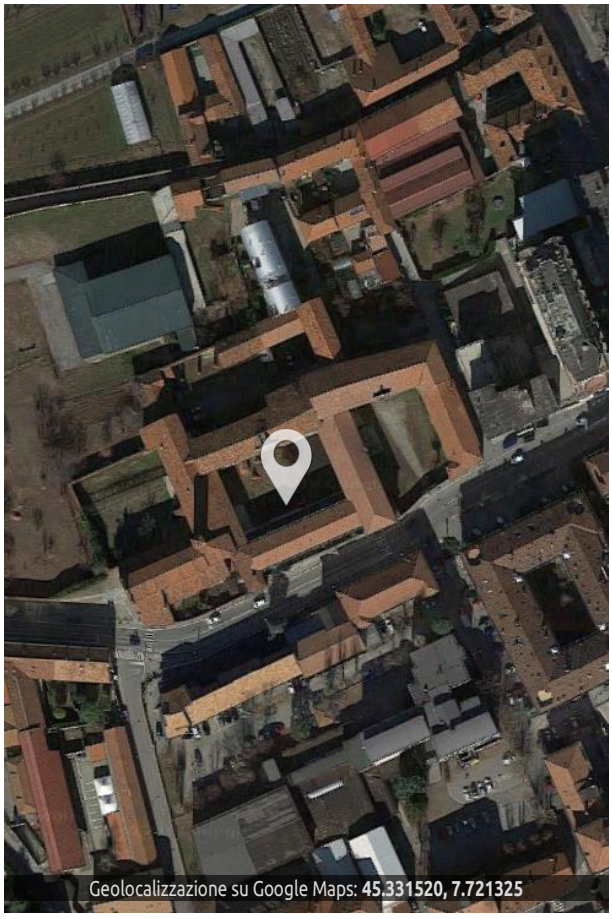
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **054c**

tipologia: **COMPLESSO DEL CONVENTO DI SAN FRANCESCO**
indirizzo: VIA S. FRANCESCO D'ASSISI



ESTREMI DI TUTELA

Articolo 24, LR 56/1977
[Si rimanda inoltre ai vincoli di cui alle schede 001, 002 e 003 della sezione B del presente documento].

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

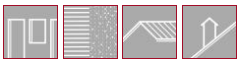
SEZIONE D
SCHEDA 055

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA S. FRANCESCO D'ASSISI N. 41-43-45-47

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

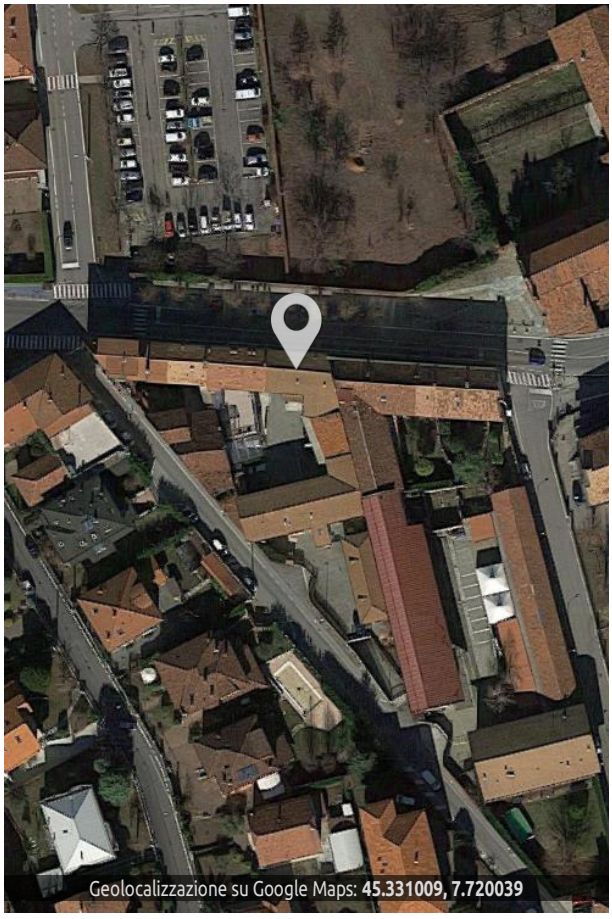
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



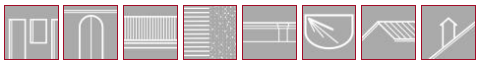
SEZIONE **D**
SCHEDA **056**

tipologia **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo VIA S. FRANCESCO D'ASSISI N. 49

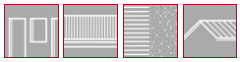


ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

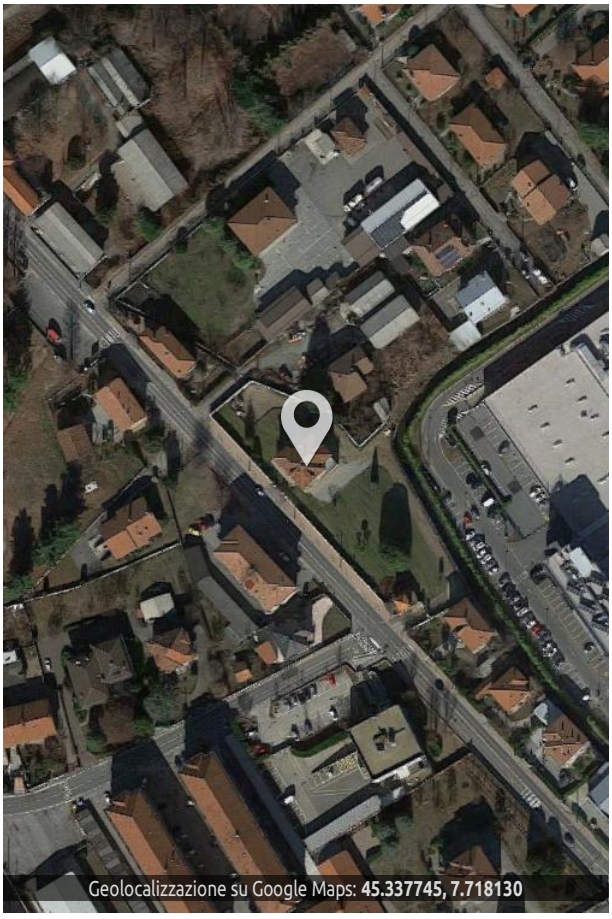


COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE D
SCHEDA 057

denominazione **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo CORSO INDIPENDENZA, 92



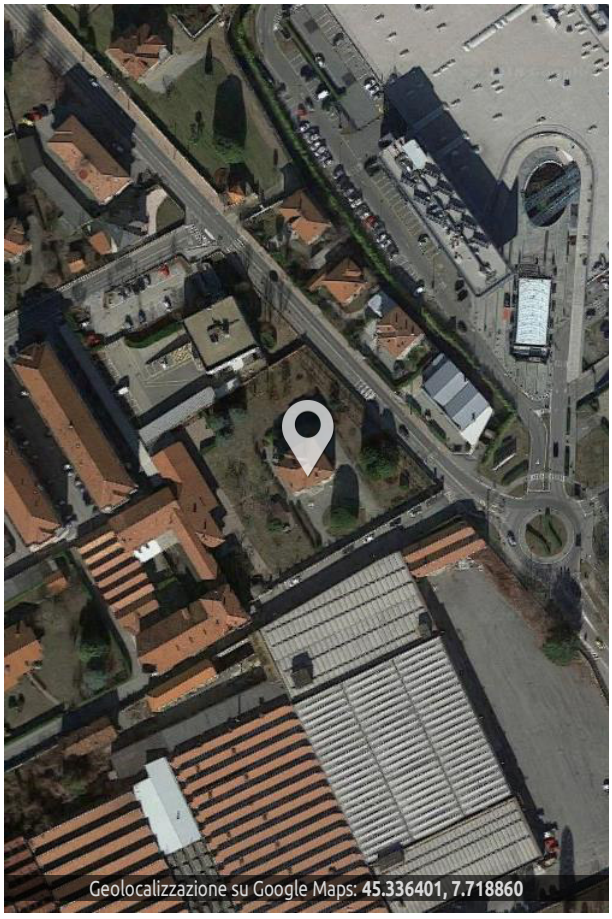
ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

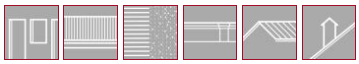
SEZIONE **D**
SCHEDA **058**

denominazione **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo VIA CRISTOFORO COLOMBO, 2



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

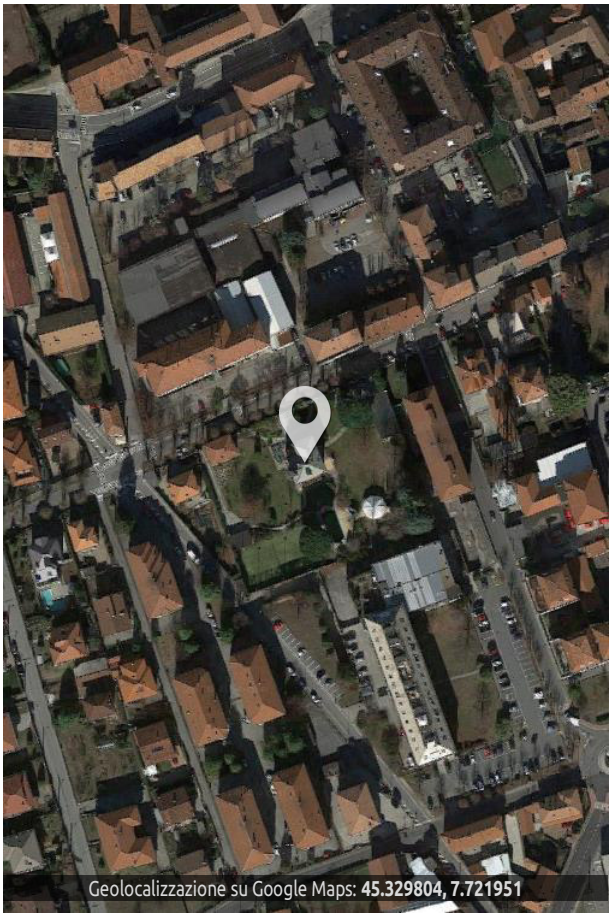
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

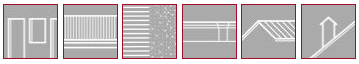
SEZIONE **D**
SCHEDA **059**

denominazione **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo VIA REJNERI, 3



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

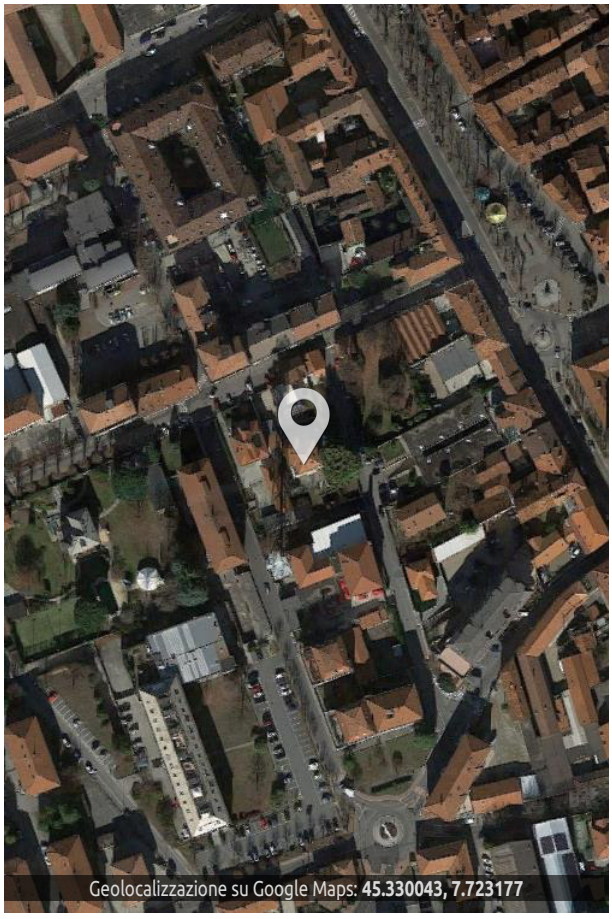
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO
La peculiarità dell'edificio non consente l'individuazione di elementi che possano costituire riferimento tipologico.

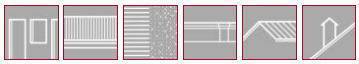
SEZIONE **D**
SCHEDA **060**

denominazione **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo VIA GIACOSA, 4

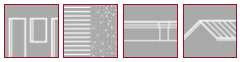


ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

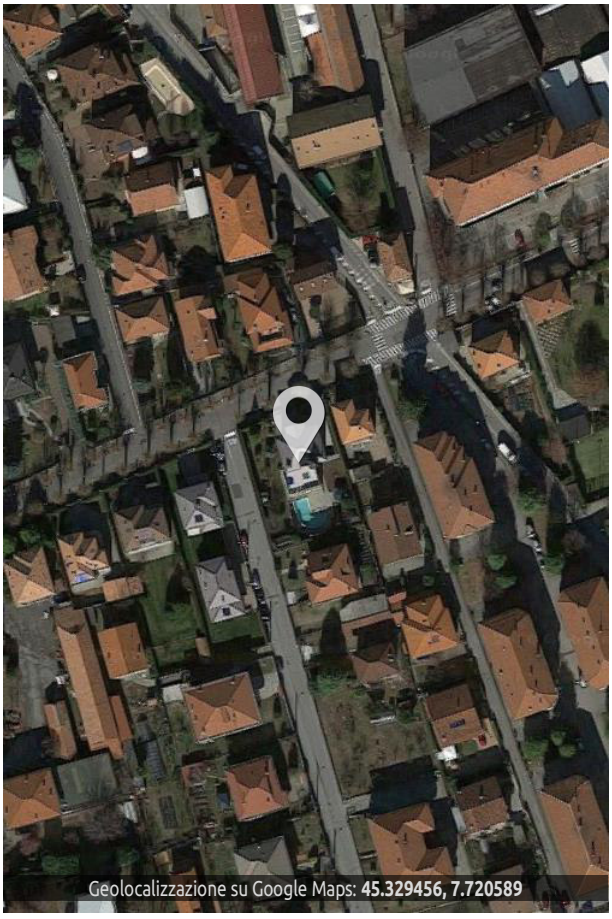


COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



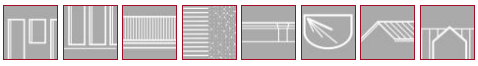
SEZIONE D
SCHEDA 061

denominazione **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo VIALE LOSEGO, 15



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

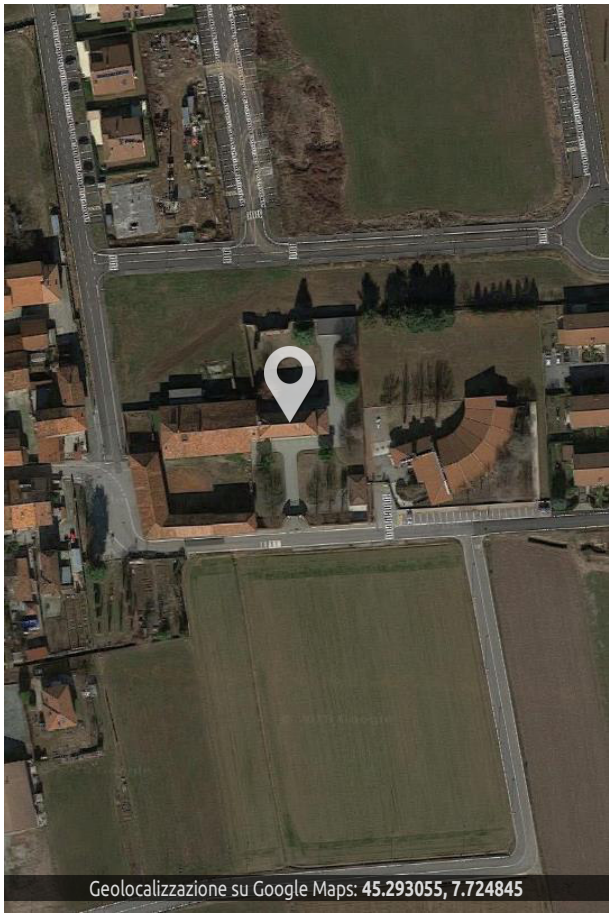
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

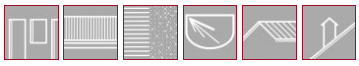
SEZIONE **D**
SCHEDA **062**

denominazione: **CASA PADRONALE E PERTINENZA CORTILIZIA**
indirizzo: VIA MASTRI, 55 [FRAZIONE ARGENTERA]



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

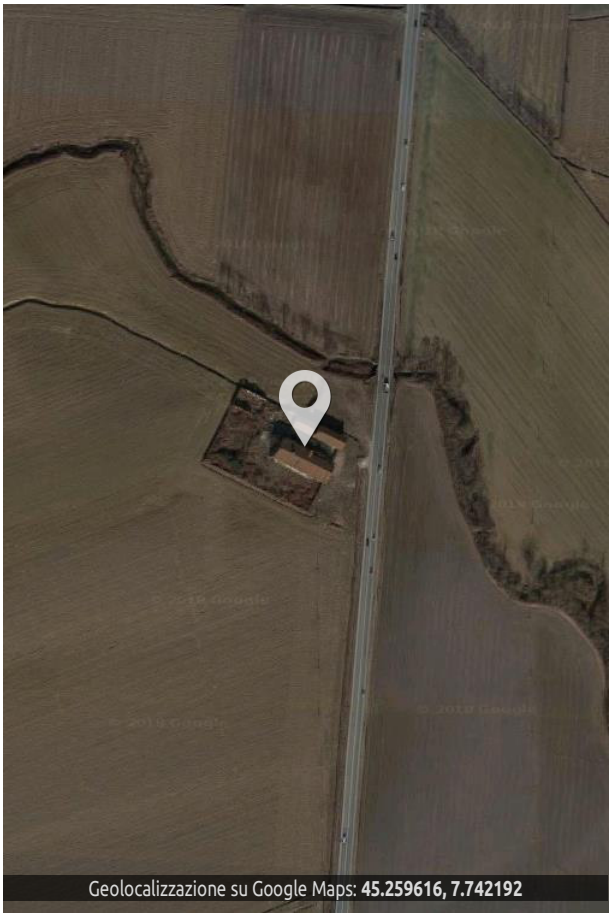
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE D
SCHEDA 063

denominazione **COMPLESSO DELL'EX JUTIFICIO**
indirizzo SP460



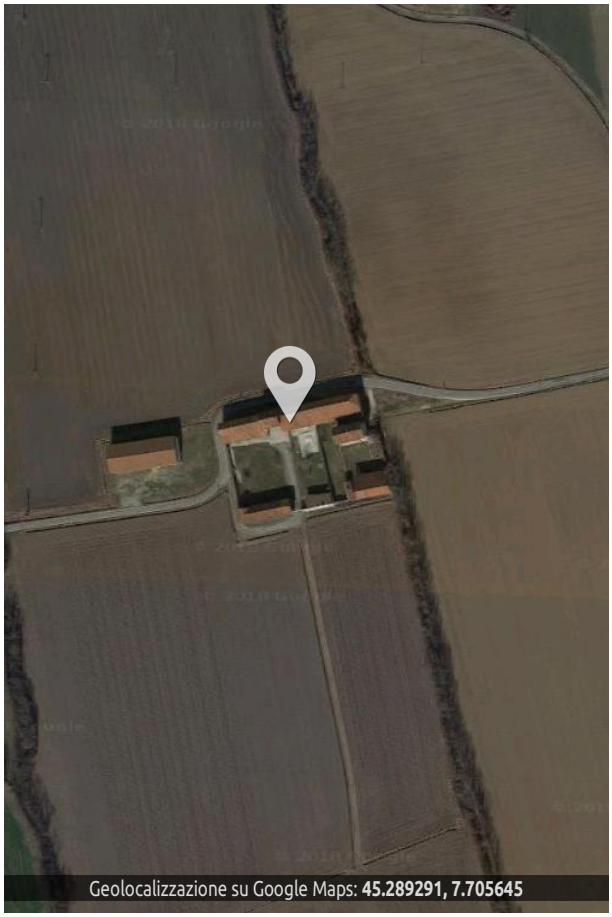
ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

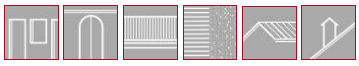
SEZIONE **D**
SCHEDA **064**

denominazione **COMPLESSO DELLA CASCINA "MARESCIALLA"**
indirizzo VIA ARGENTERA, 46



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **065a**

denominazione **COMPLESSO DELLA CASCINA "PROVANINA"**
indirizzo SP460

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **065b**

denominazione **COMPLESSO DELLA CASCINA "PROVANINA"**
indirizzo SP460

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

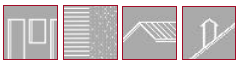
COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **065c**

denominazione **COMPLESSO DELLA CASCINA "PROVANINA"**
indirizzo SP460

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **065d**

denominazione: **COMPLESSO DELLA CASCINA "PROVANINA"**
indirizzo: SP460

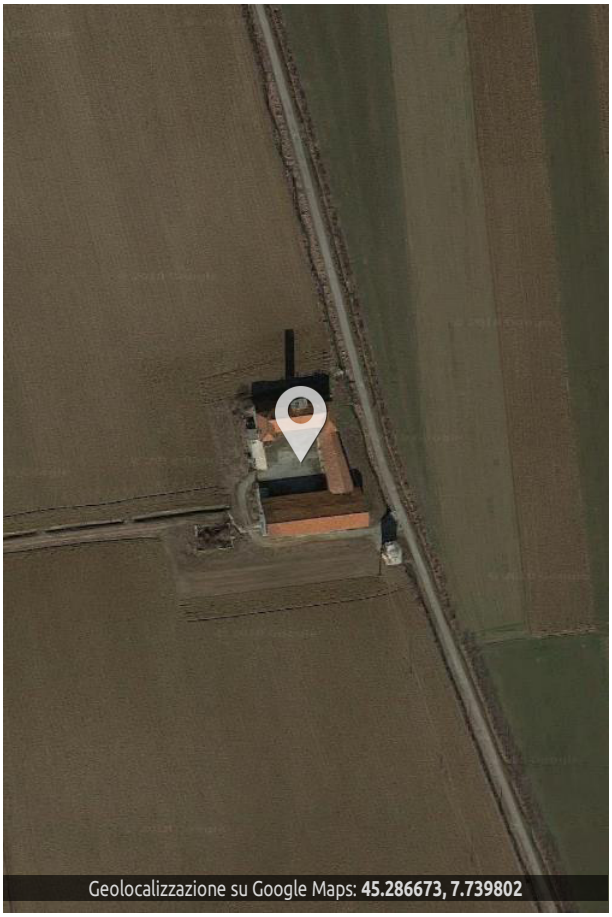
ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **066**

denominazione **CASCINA "BACIALERA"**
indirizzo VIA BONAUDI [NEI PRESSI DELLA FRAZIONE MASTRI]



Geolocalizzazione su Google Maps: **45.286673, 7.739802**

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

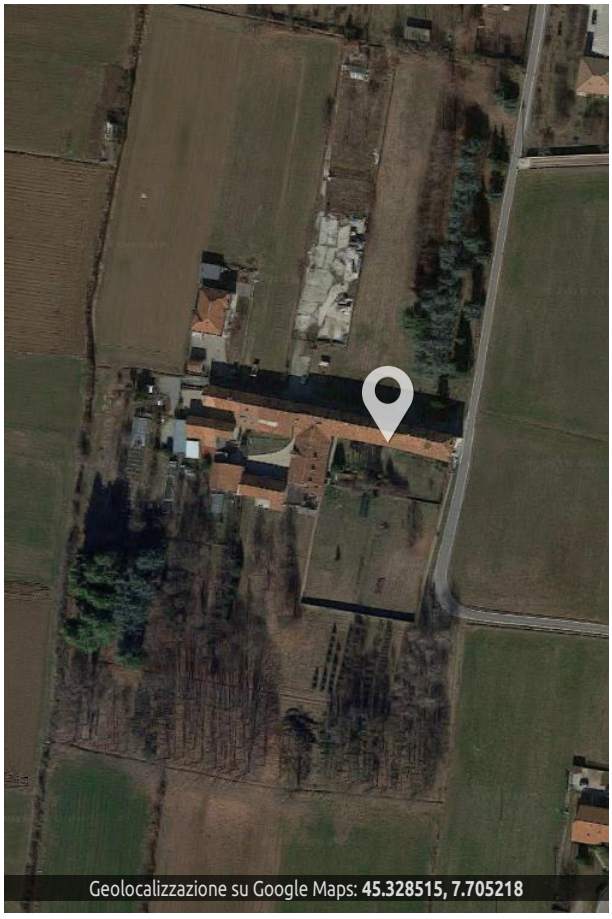
Di particolare interesse è l'essicatoio a torre localizzato lungo il fronte settentrionale dell'insediamento.

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

NOTE
Notevole anche la cappella localizzata immediatamente a sud-est della manica meridionale [cfr. sezione **C** – scheda **014**].

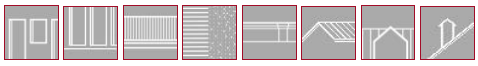
SEZIONE **D**
SCHEDA **067**

denominazione **COMPLESSO DI CASCINA "GRANGIA GROSSA"**
indirizzo VIA DON PRIMO MAZZOLARI, 11



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

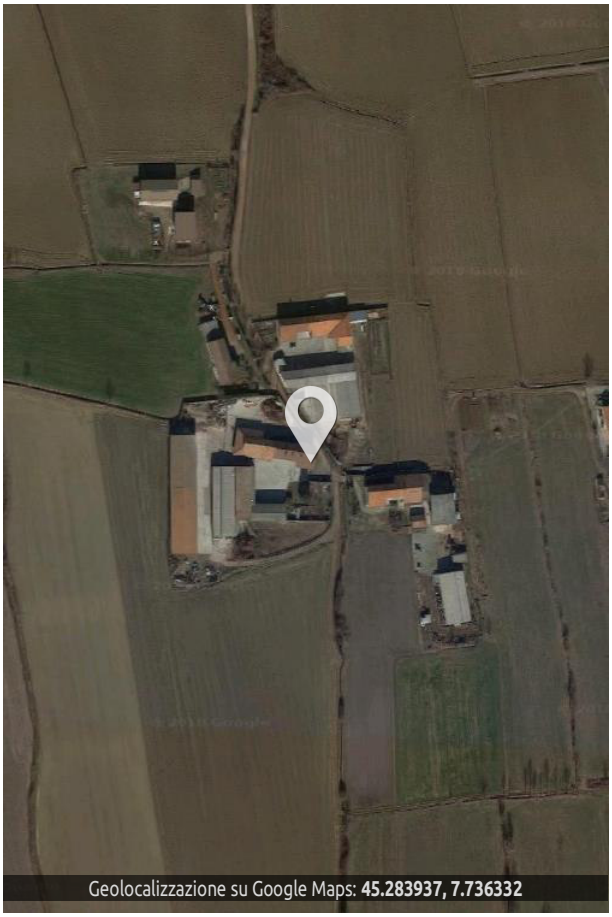
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

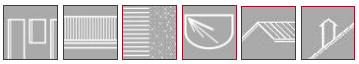
SEZIONE D
SCHEDA 068

denominazione: **EDIFICIO PARTE DEL COMPLESSO DI CASCINA "FARINA"**
indirizzo: VIA MASTRI, 58



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

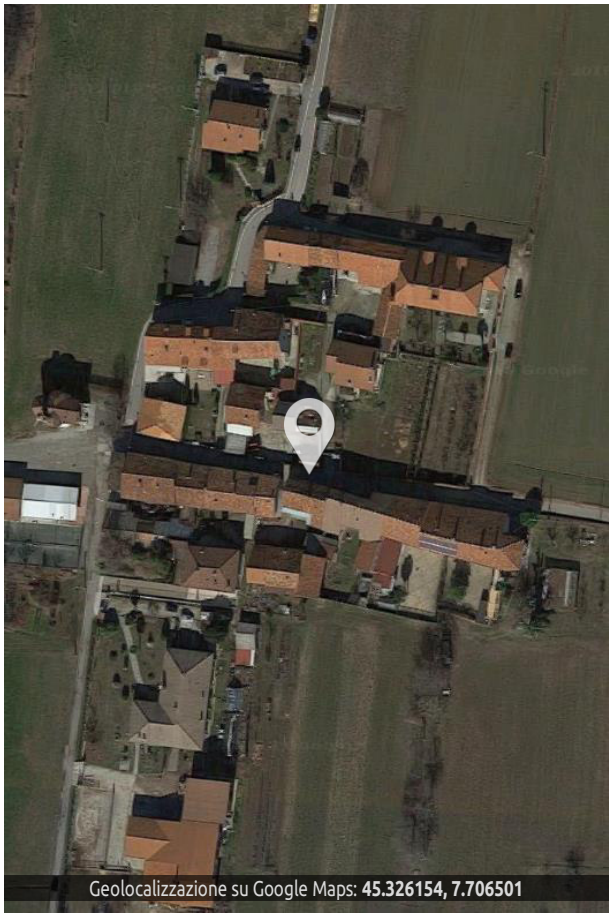
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA



COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **D**
SCHEDA **069**

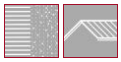
denominazione **FORNO PUBBLICO**
indirizzo FRAZIONE OBIANO



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

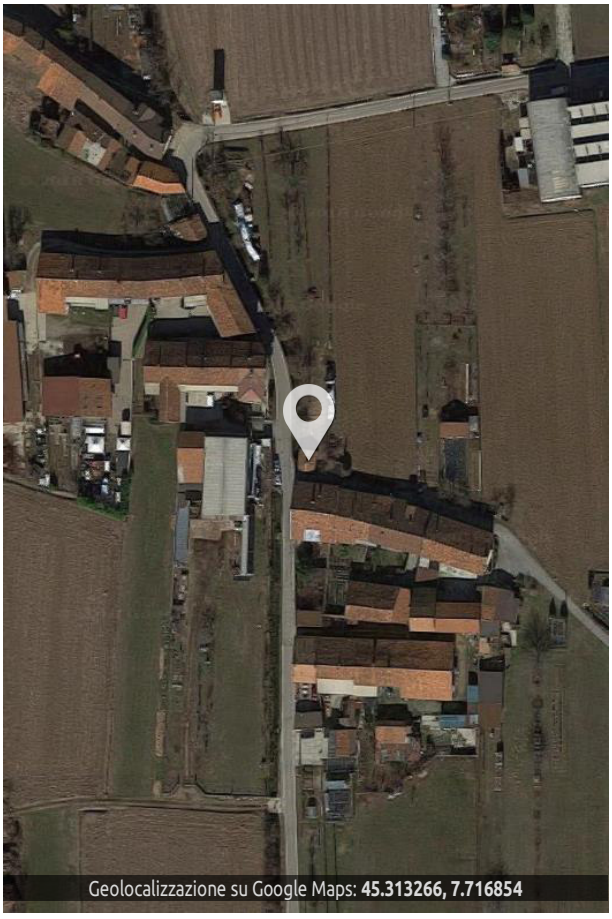
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE D
SCHEDA 070

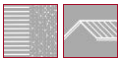
denominazione **FORNO PUBBLICO**
indirizzo VIA GIOTTO [FRAZIONE PRAGLIE]



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

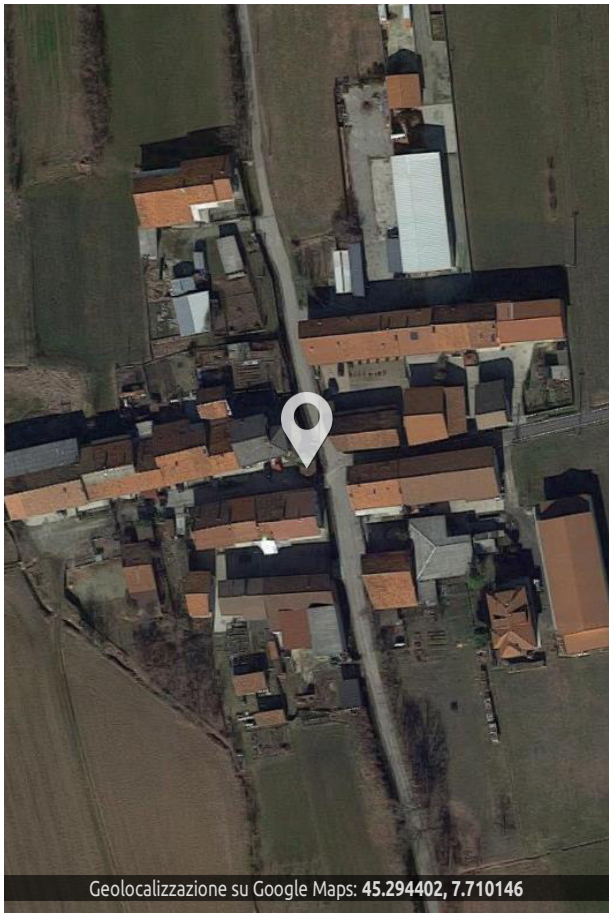
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE **D**
SCHEDA **071**

denominazione **FORNO PUBBLICO**
indirizzo FRAZIONE BAUDINI

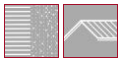


Geolocalizzazione su Google Maps: **45.294402, 7.710146**

ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

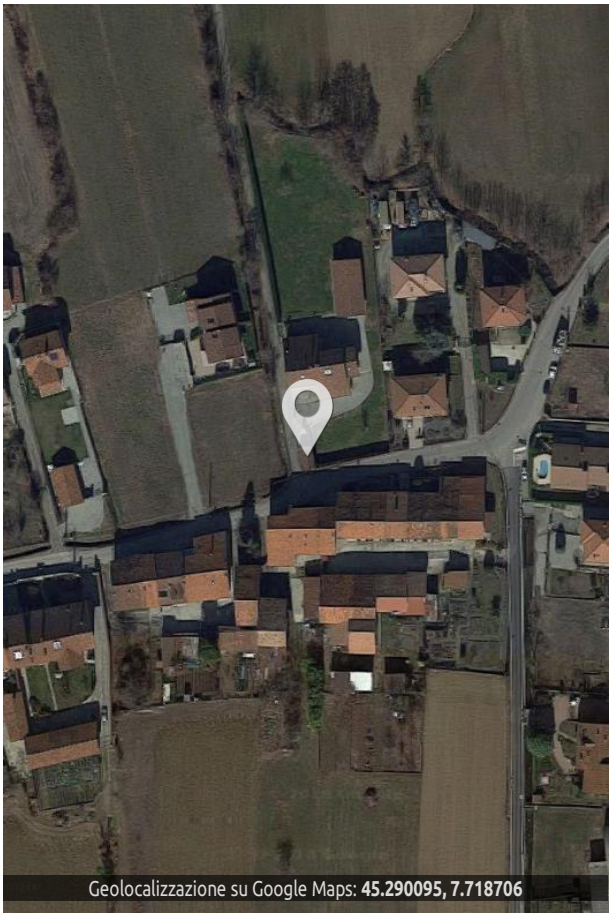
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE D
SCHEDA 072

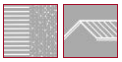
denominazione **FORNO PUBBLICO**
indirizzo FRAZIONE CANTON CLARE



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

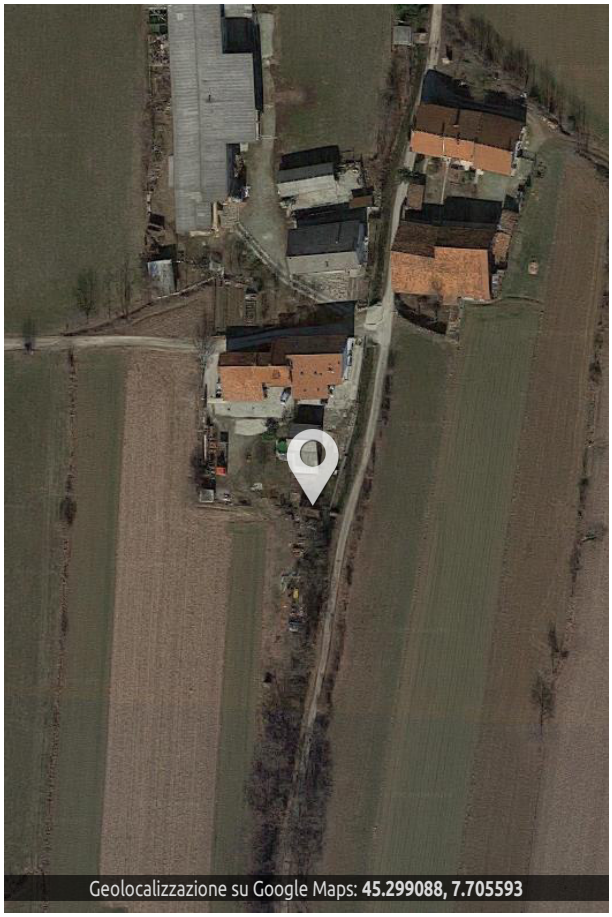
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE **D**
SCHEDA **073**

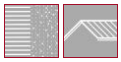
denominazione **FORNO PUBBLICO**
indirizzo VIA VERNETTE



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

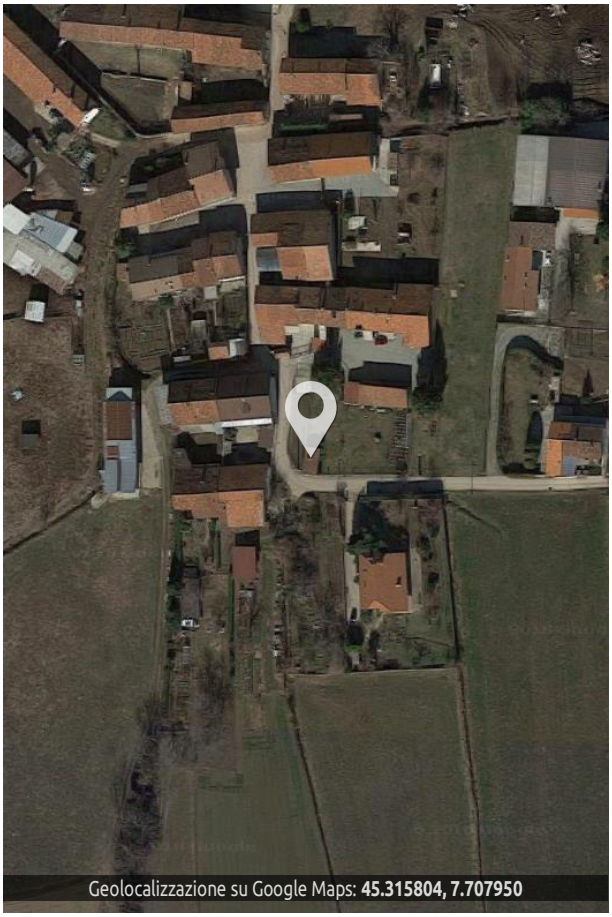
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE D
SCHEDA 074

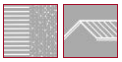
denominazione **FORNO PUBBLICO**
indirizzo VIA SAN PIETRO [FRAZIONE PAGLIE]



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

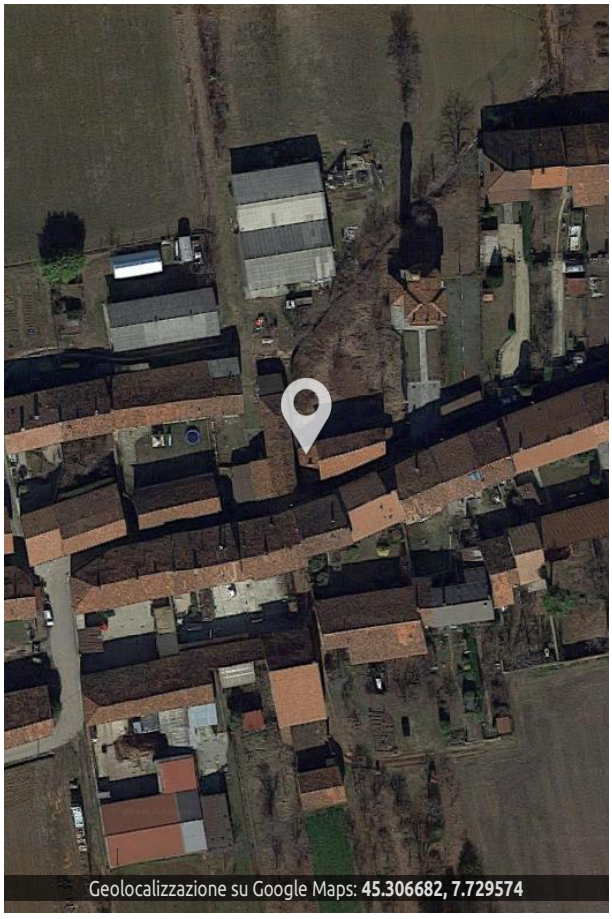
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE **D**
SCHEDA **075**

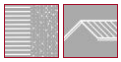
denominazione **FORNO PUBBLICO**
indirizzo VIA DEL MOLINO [FRAZIONE BONAUDI]



ESTREMI DI TUTELA
Articolo 24, LR 56/1977

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

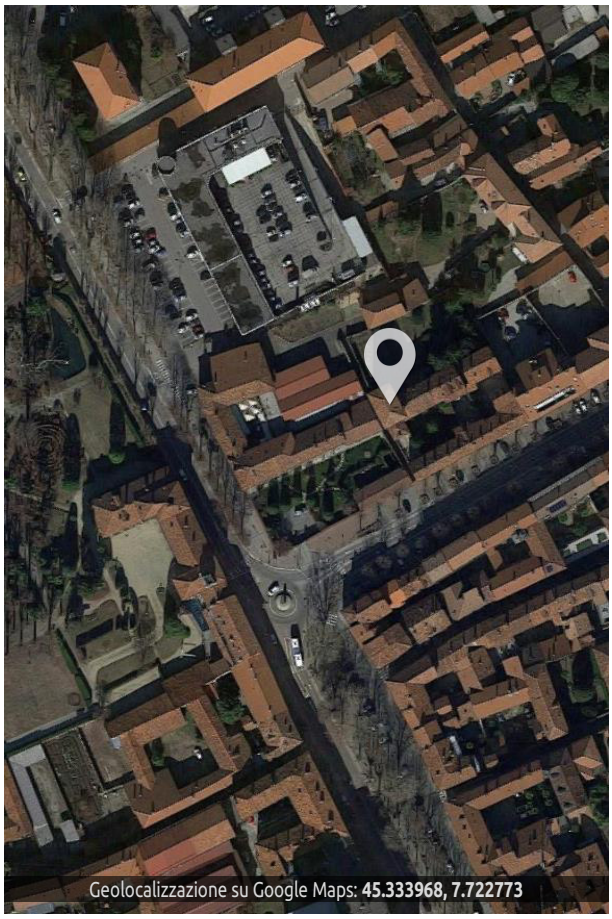


PARTE II . SEZIONE E

Edifici individuati dal PRGC come "soggetti a conservazione tipologica"

SEZIONE E
SCHEDA 001

tipologia **RUSTICO**
indirizzo CORSO ITALIA

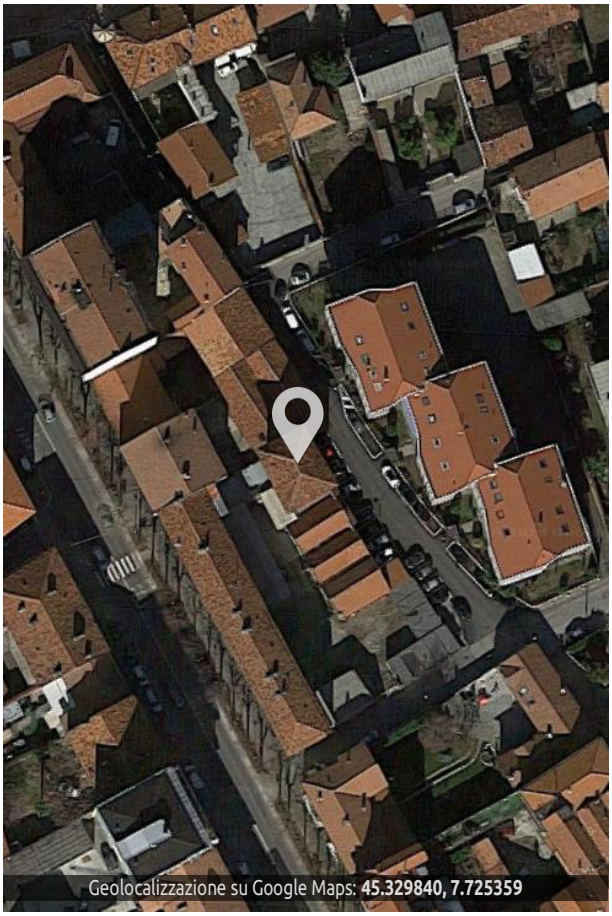


ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE E
SCHEDA 002

tipologia **RUSTICO**
indirizzo VIA MONTELLO



ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **E**
SCHEDA **003**

tipologia: **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo: VIA MALGRA' N. 13

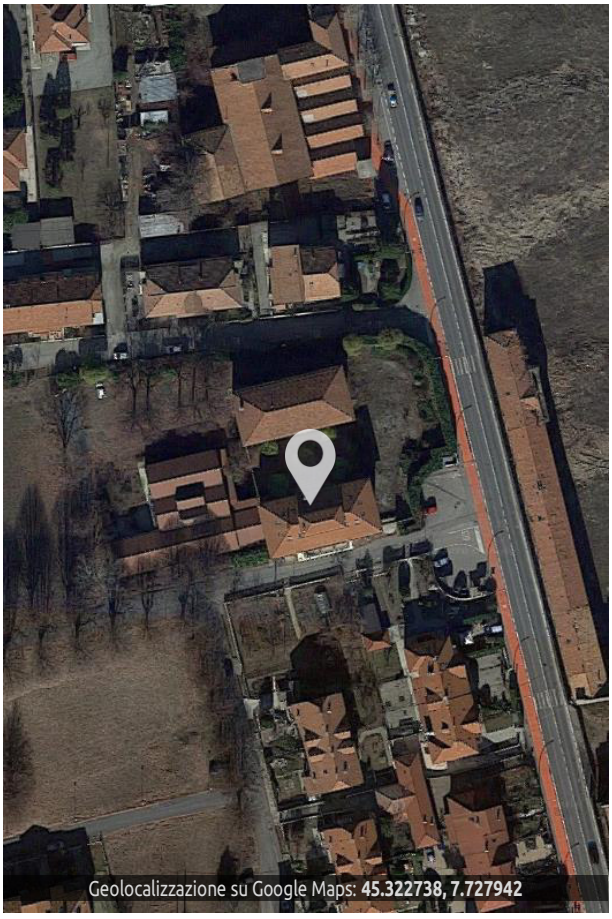
Geolocalizzazione su Google Maps: **45.328952, 7.726425**

ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE E
SCHEDA 004

denominazione **SEDE DELLE EX-SCUOLE SALP**
indirizzo VIA GIUSEPPE CUCCODORO

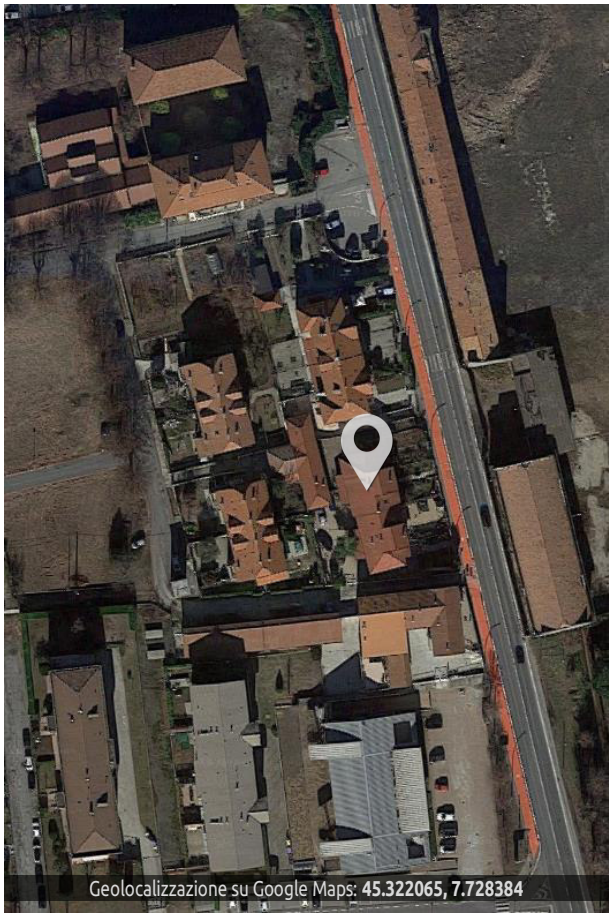


ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **E**
SCHEDA **005a**

denominazione **VILLAGGIO OPERAIO EX-SALP**
indirizzo CORSO TORINO, 202-218



ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

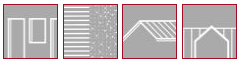
COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **E**
SCHEDA **005b**

denominazione **VILLAGGIO OPERAIO EX-SALP**
indirizzo VIA DON GIOVANNI BOSCO

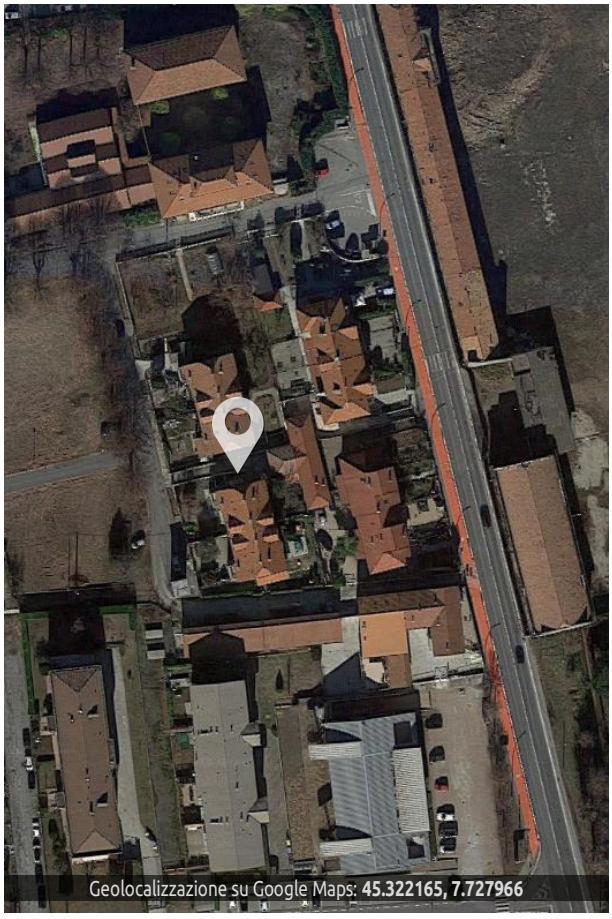
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



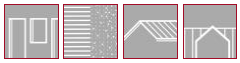
SEZIONE **E**
SCHEDA **005c**

denominazione **VILLAGGIO OPERAIO EX-SALP**
indirizzo VIA DON GIOVANNI BOSCO



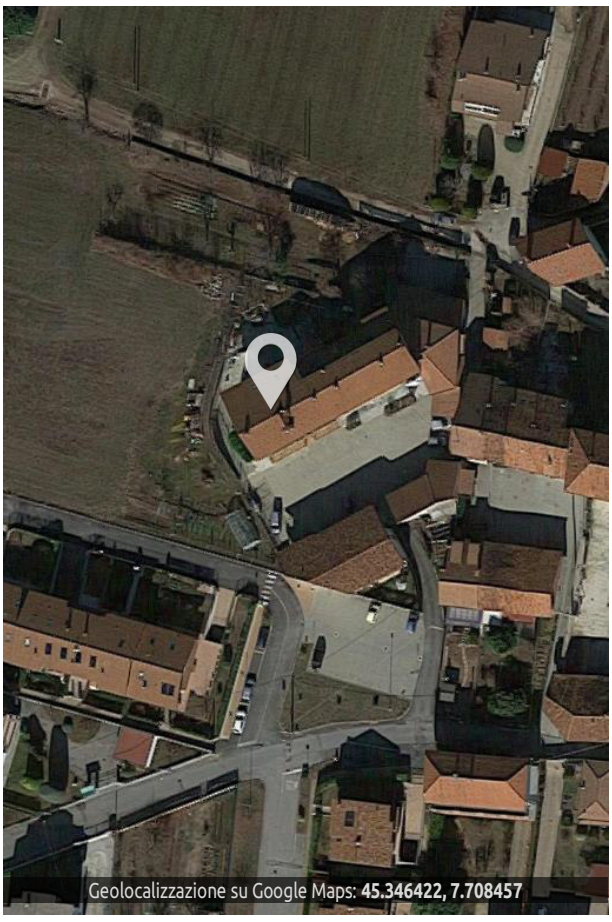
ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO



SEZIONE **E**
SCHEDA **006**

tipologia **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo VESIGNANO – VIA DON MICHELE CAVALLETTO

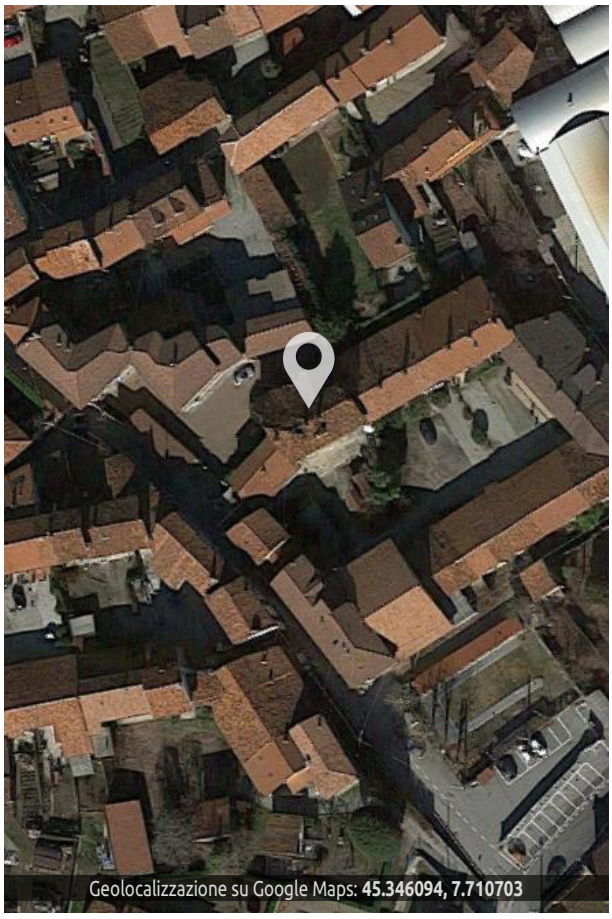


ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO

SEZIONE **E**
SCHEDA **007**

tipologia **CASA DI ABITAZIONE**
indirizzo VESIGNANO – VIA SALASSA



ELEMENTI SPECIFICI DI TUTELA

COMPONENTI TIPOLOGICHE DI RIFERIMENTO