



D.9.1

SCALA 1:1.000

INSEDIAMENTO CENTRALE STORICO: INTERVENTI EDILIZI AMMESSI

Arch. Gian Carlo Peglia
Arch. Maria Luisa Peglia
Arch. Valerio Peglia

STUDIO DI INSEDIAMENTO CENTRALE STORICO
PAGLIA STUDIO DI PROGETTO E CONSULENZA ARCHEOLOGICA

via per Cuneo 5 - AGLE - 10045 Grugliasco (TO)
tel. 010 580000 - fax 010 580000 - e-mail: info@paggia.it
www.paggia.it

Arch. Anna Maria Donetti
Geom. Luca Frascati
Ingegneri: Giacomo Masetto

GEOLOGIA
Dott. Geol. Maurizio Camperi
Dott. Geol. Fabrizio Vigna
Via C. Goldi, 9
10066 - RIVAROLO CANAVESIO (TO)

IDRAULICA
DOTT. INGEGNERATO ENVHYDRAO
Ing. Roberto Seregni
Via C. Goldi, 9
10066 - RIVAROLO CANAVESIO (TO)

ACUSTICA
Risorse e Ambiente s.r.l.
dott. Enrico Gatti - tel. 010 230-0000
e-mail: enrico.gatti@risorseambiente.it

IL PROGETTOSTA
Arch. Gian Carlo Peglia

IL SINDACO
Dott. Alberto Rostagno

L'ASSESSORE
ALL'URBANISTICA
Arch. Francesco Diemoz

IL SEGRETARIO
Dott. Aldo Maggio

IL RESPONSABILE
DEL PROCEDIMENTO
Arch. Guido Palles

AGGIORNAMENTO CARTOGRAFICO A CURA DEL COMUNE (AGOSTO 2017)

LEGENDA

— PERIMETRO DELL'INSEDIAMENTO CENTRALE STORICO

— AMBITO INDIVIDUATO EX ART. 24 L.R. 56/77

* IMMOBILI VINCOLATI EX ART. 12 COMMA 1 D.LGS 42/04

IMMOBILI VINCOLATI CON DECRETO MINISTERIALE EX D.LGS 42/04, PARTE II

■ AREA A RISCHIO ARCHEOLOGICO

■ AMBITO VINCOLATO CON DM 06/07/1941

CONSENZIE

CORPI DI FABBRICA PRINCIPALI, RICONOSCIUTI COME TAU PER UNITARIA: VOLUMETRICA

E' OMogeneità DI IMPIANTO EDILIZIO: COMPRESUNI DI PORZIONI PREVALENTEMENTE RESIDUALI

EDILIZIA CONSIDERATA INTEGRAMENTE UNITARIA, IN RELAZIONE ALL'IMPIANTO EDILIZIO.

VOLUMI RESTICI INDEPENDENTI DI TIPOLOGIA EDILIZIA TRADIZIONALE ED DI ORIGINARIA DESTINAZIONE

AGRICOLA (STALLA, FIENILE O SIMIL), LIBERI SU QUATTRO LATI O ADERENTI AD ALTRI FABBRICATI.

FABBRICATI MINORI, RICONOSCIBILI COME TAU PER LE RIDOTTI DIMENSIONI SOVRAPPASSO DI ALTEZZA

(BASSI FABBRICATI) PER LA NON RILEVANTE CONSENZA EDILIZIA (TETTOIE SERRE) O PER LA

PRECARIETÀ STRUTTURALE; FABBRICATI ACCESSORI AD EDIFICI RESIDENZIALI O AD ATTIVITÀ AGRICOLE.

(R) CORPI DI FABBRICA PRINCIPALI, RICONOSCIUTI COME TAU PER UNITARIA: VOLUMETRICA

E' OMogeneità DI IMPIANTO EDILIZIO: COMPRESUNI DI PORZIONI PREVALENTEMENTE RESIDUALI

EDILIZIA CONSIDERATA INTEGRAMENTE UNITARIA, IN RELAZIONE ALL'IMPIANTO EDILIZIO.

VOLUMI RESTICI INDEPENDENTI DI TIPOLOGIA EDILIZIA TRADIZIONALE ED DI ORIGINARIA DESTINAZIONE

AGRICOLA (STALLA, FIENILE O SIMIL), LIBERI SU QUATTRO LATI O ADERENTI AD ALTRI FABBRICATI.

FABBRICATI MINORI, RICONOSCIBILI COME TAU PER LE RIDOTTI DIMENSIONI SOVRAPPASSO DI ALTEZZA

(BASSI FABBRICATI) PER LA NON RILEVANTE CONSENZA EDILIZIA (TETTOIE SERRE) O PER LA

PRECARIETÀ STRUTTURALE; FABBRICATI ACCESSORI AD EDIFICI RESIDENZIALI O AD ATTIVITÀ AGRICOLE.

CON POSSIBILITÀ DI SOPRAELEVATIONE

CON POSSIBILITÀ DI GROSSATURA DI MANICA

CON POSSIBILITÀ DI SOPRAELEVATIONE E GROSSATURA DI MANICA

SOSTITUZIONE EDILIZIA DI EDIFICI DI FRATTURA DEL QUADRO AMBIENTALE

INTERVENTI SPECIFICI SU EDIFICI DISCREPANTI

SOSTITUZIONE EDILIZIA DI EDIFICI MINORI E ACCESSORI

FACCIADE DA SOTTOPORRE A REVISIONE COMPOSIZIVA

FACCIADE DA SOTTOPORRE A RESTAURO

AMBITI SOTTOPORTI AD INTERVENTO CONVENZIONATO UNITARIO

SISTEMA DEL VERDE

● FILARI ALBERATI ESISTENTI E IN PROGETTO

■ SPAZI PER LA MOBILITÀ VEICOLARE E PEDONALE

■ CORTILI E GIARDINI

■ PARCHI PUBBLICI E PRIVATI

SIMBOLOGIA

— PARAMENTI MURARI TARDI MEDIOEVALI IN PIETRA A VISTA

— PORTICI

◆ AFFRESCI

▲ ARCHI E PORTALI

● MERIDIANE

— PASSAGGI PUBBLICI VOLATI

