

Legenda

Perimetro aree del NAF (art. 22 NTA)
per Dulzago ricomprende il "Bene visitato"
si veda Scheda A.1 in "Repertorio dei Beni"

Tipi di intervento (comma 4, art. 22 NTA)

- Gruppo I
Beni architettonici di interesse storico/artistico,
vincolati ex D.Lgs. 42/04 o individuali ex art. 24 L.R. 56/77 s.m.i.,
con schede specifiche riportate nel "Repertorio dei Beni".
Interventi sino a RC (con specifiche in "Repertorio")
- Gruppo II
Edifici di carattere architettonico/documentario della tradizione locale,
con elementi di rilevanza compositiva o materica sui prospetti.
Interventi sino a RC sui prospetti interessati dagli elementi da valorizzare
interventi sino a RE1 per tutte le parti del fabbricato
- Gruppo III
Edifici di carattere architettonico/documentario della tradizione locale
Interventi sino a RE1
- Gruppo IV
Edificio che non hanno mantenuto formalmente il carattere
architettonico e/o documentario della tradizione locale
Interventi sino a RE2, con vincolo di mantenimento
dell'allineamento in cortina se preesistente (SE con PdR)
- Gruppo V
Edificio in contrasto con le caratteristiche architettoniche
e/o documentarie del NAF, superfluità, ruoti.
Interventi di semplice demolizione D per tutte le superfluità
a carattere accessorio. SE per tutti gli altri fabbricati
(anche con eventuale redistribuzione planivolumetrica con PdR)
- ingombro planimetrico per possibile
intervento NC per nuovo volume
di ricucitura della cortina edilizia (in Dulzago)

Elementi da salvaguardare e da valorizzare (in Dulzago)

- muraglie di recinzione del complesso abbaziale
- portali

**Are e attrezzature pubbliche
al servizio degli insediamenti residenziali**

- per servizi e attrezzature per l'istruzione
- per servizi e attrezzature di interesse comune
- per servizi e attrezzature per parcheggi
- per servizi e attrezzature per il verde e lo sport

Are di salvaguardia pozzi idropotabili

- Zona di tutela assoluta
- Zona di rispetto ristretta
- Zona di rispetto allargata
- fascia di rispetto impianti cimiteriali

Zone di insediamento commerciale

- Addensamento storico rilevante A.1
- Addensamenturbano minoe A.4

Regione Piemonte Provincia di Novara

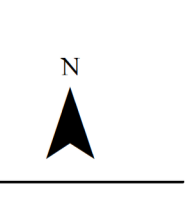
Comune di
BELLINZAGO NOVARESE



Nuovo P.R.G.C. art. 15, L.R. 56/77 e s.m.i.
Progetto Definitivo

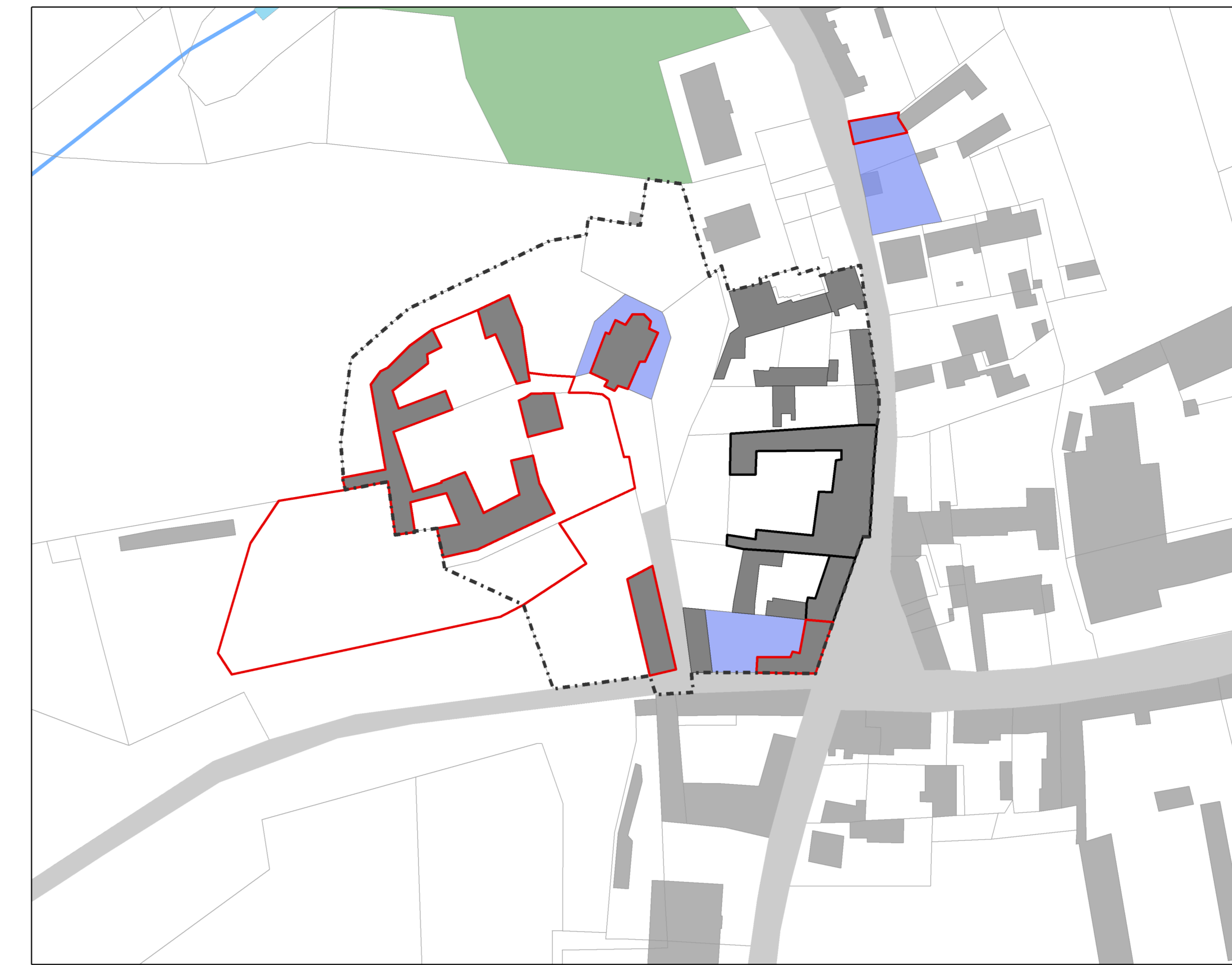
Il SINDACO Il SEGRETARIO Il R.U.P.

Tav. T1000 Nuclei di Antica Formazione: tipi di intervento

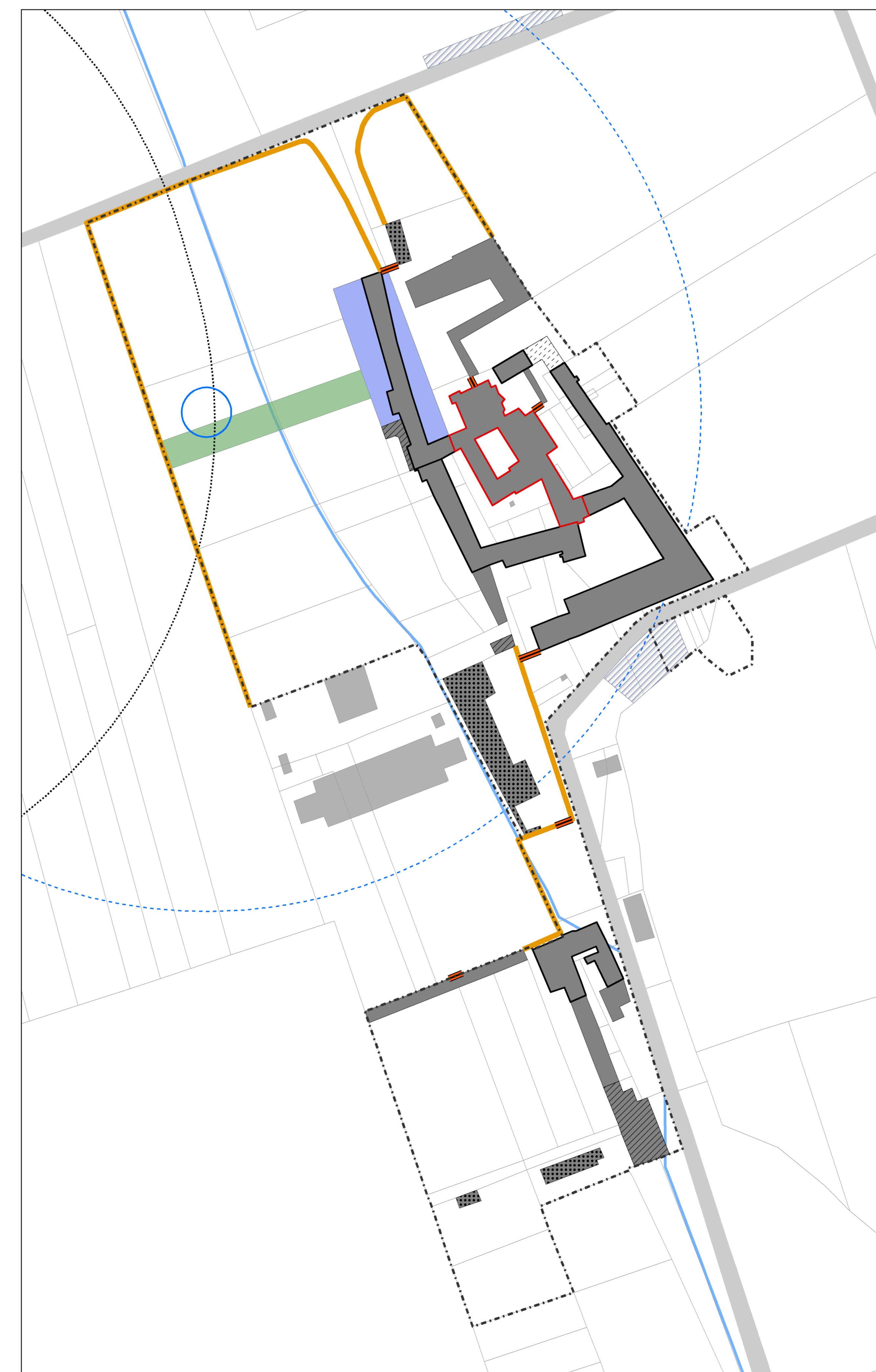


febbraio 2023 scala 1:1.000

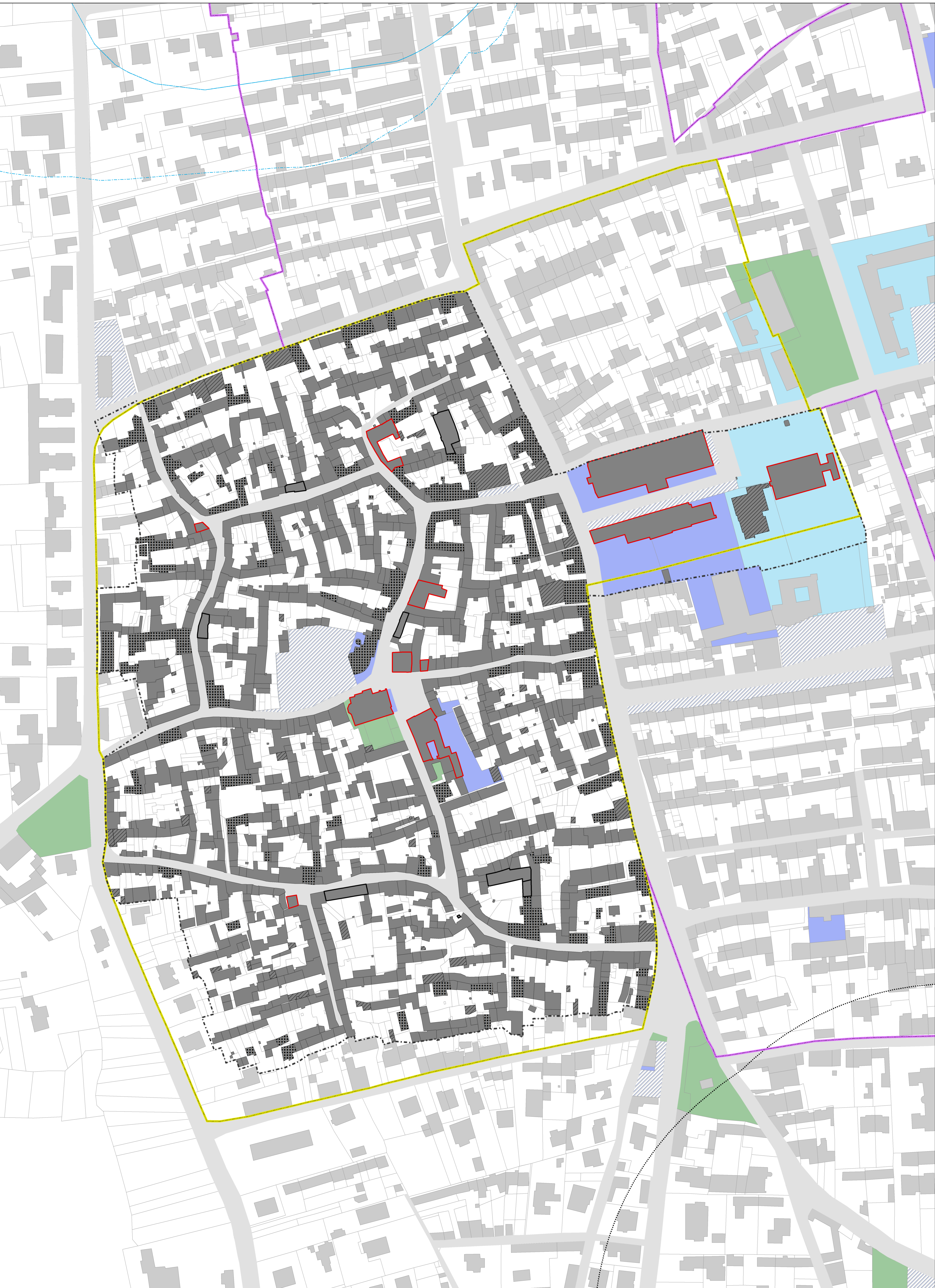
progetto:
GUIDO VALLINO dottore in urbanistica
via G. Carducci 6 Novara, info@studiovallino.eu
capogruppo mandataro RTP "PRGC2020"



NAF Cavagliano



NAF Dulzago



NAF Bellinzago Centro