

Regione Piemonte

Provincia di Novara

Comune di

BELLINZAGO NOVARESE



Nuovo P.R.G.C.

art. 15, L.R. 56/77 e s.m.i.

Progetto Definitivo

il SINDACO

il SEGRETARIO

il R.U.P.

Il Piano di Monitoraggio Ambientale

(USC: 003016_VAS_PMA)

marzo 2023

progetto:

ALBERTO BENEDETTI *pianificatore territoriale,*
mandante RTP PRGC2020

via Santa Caterina 41 Legnano,

info@studiososter.it

L'incarico per la redazione del nuovo strumento urbanistico di Bellinzago Novarese è stato affidato al R.T.P. "PRGC2020" (così denominato in sede di gara per l'aggiudicazione) composto dai seguenti professionisti per le specifiche competenze:

Professionista	Ruolo	Competenza
GUIDO VALLINO Ordine A.P.C.C. Novara n° 1268 Sez. A/b	<i>Mandatario Capogruppo</i>	Pianificazione urbanistica e coordinamento competenze
ALBERTO BENEDETTI Studio SosTer Ordine A.P.C.C. Milano n° 14926 Sez. A/b	<i>Mandante</i>	Pianificazione ambientale/VAS
ROBERTO GRIMOLDI Ordine dei Geologi del Piemonte n° 350 Sez. A	<i>Mandante</i>	Geologia e geomorfologia
MARCELLO FIORINA LF Studio Associato Ordine Ingegneri Bergamo n° 2046 Sez. A	<i>Mandante</i>	Pianificazione commerciale
MARCO CATTIN Studio Geologico Associato Bossalini Cattin Elenco tecnici competenti in acustica n° 6164	<i>Mandante</i>	Pianificazione acustica
GIORGIO GRAJ Studio SosTer Ordine A.P.C.C. Milano n° 18518 Sez. A/b	<i>Mandante</i>	Sistemi informativi geografici
GIOVANNI ANZANELLO Ordine A.P.C.C. Milano n° 20855 Sez. A/b	<i>Mandante</i>	Rilievi ed analisi urbanistiche

- ✓ *R.T.P. costituito con Atto Rep. gen. n.48790/Racc. n.17260, a rogito dottor E.Caroselli Notaio in Novara., registrato a Novara il 17.06.2020 al n. 6032 Serie 1T;*
- ✓ *Contratto Appalto di Servizio sottoscritto in data 15/07/2020 N. REP. 1055/2020*

Il Piano di Monitoraggio Ambientale

La proposta di monitoraggio approntata è stata sviluppata assumendo la nota prot. n. 389/DB0805 del 12/08/2013 della Regione Piemonte e relativi allegati oltre alle prescrizioni dell'art. 15 del D. Lgs. 152/2006 e dall'art. 20 della L.R. 40/1998. Gli indicatori semplici e composti assumibili per poter attivare un Piano di Monitoraggio a livello locale sono molteplici e caratterizzati da differenti livelli di analiticità e significatività. Si reputa coerente, rispetto alla scala di lavoro, prediligere indicatori misurabili, che permettano di quantificare gli effetti delle azioni proposte sul territorio.

La selezione è stata operata nel rispetto dei **principi di efficacia, di semplicità e di immediatezza**. Ovvero, efficacia = restituire un valore confrontabile e leggibile; semplicità = non richiede calcoli ed operazioni complesse per la stima e immediatezza = di lettura e comprensione diretta.

Le modalità in cui si svolge il Piano di Monitoraggio comprendono due fasi:

FASE 1: al fine di avere un quadro generale sul monitoraggio ed ottenere un'efficacia massima dagli indicatori, la modalità di raccolta e descrizione degli indicatori è riferita alla seguente categoria:

- **INDICATORI DI CONTESTO:** La prima raccolta si riferisce all'individuazione degli indicatori territoriali e ambientali che contribuiscono a descrivere l'evoluzione temporale del quadro generale entro cui è collocato il Piano. Quindi gli indicatori selezionati, al fine di mantenere una correlazione con la fase di lettura dello stato ambientale, sono stati suddivisi nelle otto componenti ambientali: atmosfera; ambiente idrico; suolo e sottosuolo, aspetti naturali e connettività ecologica; paesaggio e patrimonio culturale architettonico ed archeologico; fattori socio-economici; salute pubblica e rischio industriale.

A completamento della prima fase è opportuno fare una cernita degli indicatori più significativi per Bellinzago Novarese, in modo tale da individuare quelli che danno maggior "contributo" al processo di monitoraggio (Indicatori di Contributo). Per rispettare una lettura semplificata ma approfondita, gli indicatori scelti saranno oggetto di una breve descrizione e portatori del target di riferimento e delle misure correttive al fine di controllare l'evoluzione

(positiva o negativa), così da poter definire e valutare correttamente la portata del monitoraggio del Piano Regolatore Generale.

La cernita sarà calibrata in base alla quantità di informazioni che l'indicatore ha ereditato dal Piano Vigente e dalla quantità di informazioni funzionalmente propedeutiche al processo sostenibile del nuovo PRGC nel breve e lungo periodo (arco temporale 10 anni).

FASE 2: al fine di comprendere lo sviluppo del monitoraggio ed ottenere un'efficacia massima dagli indicatori, la modalità di raccolta e descrizione degli indicatori è riferita alla seguente categoria:

- **INDICATORI DI PROCESSO:** La seconda raccolta contiene il complesso di indicatori che sono destinati a monitorare le scelte del Piano e migliorare la sostenibilità del quadro territoriale e ambientale di Bellinzago Novarese. In corrispondenza di ciò, le previsioni urbanistiche da correlare agli indicatori non riguardano più le componenti ambientali, ma bensì gli obiettivi e azioni definite dal nuovo PRGC (in riferimento al capitolo 4, sezione 4.3.).

In questo caso non è necessaria una cernita. Gli indicatori sono espressamente indirizzati al raggiungimento della sostenibilità delle scelte della Variante, associate agli obiettivi e azioni proposte. Per rispettare una lettura semplificata ma approfondita, gli indicatori scelti saranno oggetto di una breve descrizione, **l'indice di misura*** (formula e fonte da cui deriva) e portatori del target di riferimento e delle misure correttive (mitigazione e compensazione) al fine di mantenere e migliorare la sostenibilità ambientale e poter definire e valutare correttamente la portata del monitoraggio del Piano Regolatore Generale.

***Indice di Misura:** per quanto concerne il calcolo dei valori delle diverse tipologie di "Consumo di Suolo" si fa riferimento alle definizioni del volume *"Monitoraggio del consumo di suolo in Piemonte"*, edito dalla Regione Piemonte (2012).

Una nota finale in considerazione dei dati che verranno proposti: ove è stato possibile sono stati indicati i dati (indicatori o indici) che sono già effettivi e confermati nel processo di revisione dello strumento urbanistico comunale, soprattutto negli indicatori di contesto (di contributo). Per quanto riguarda la maggior parte degli indicatori di monitoraggio, la stima del dato definitivo è rimandata a seguito dell'avvenuta approvazione del progetto del nuovo PRGC di Bellinzago Novarese.

FASE 1

INDICATORI DI CONTESTO				
Componenti Ambientali	Indicatore	Fonte ¹	Unità di Misura	Frequenza
Ambiente Atmosferico	Qualità dell'aria	IREA	t/a – kt/a	Quinquennale
	Andamento in aria delle polveri sottili PM10 e PM2.5	ARPA	µg/m ³	Annuale
	Andamento del Benzene (C6H6)	ARPA	µg/m ³	Annuale
	Deposito metalli e Benzo(A)Pirene	ARPA	µg/m ³	Annuale
Ambiente Idrico	Stato generale corpi idrici	ARPA	Giudizio di sintesi (Buono/scarso)	Annuale
Suolo e Sottosuolo	Capacità d'uso dei suoli	PFT ²	Ha - %	Biennale
Aspetti Naturali e connettività ecologica	Ricostruzione corridoi ecologici "minori"	Ufficio tecnico	Metri	Biennale
	Copertura forestale	PFT	Ha - %	Quinquennale
Paesaggio e Patrimonio Culturale Architettonico ed Archeologico	Modificazioni morfologiche della visibilità e riconoscibilità del paesaggio	Ufficio Tecnico	Numero	Annuale
	Interventi di tutela e restauro dei manufatti storico-architettonici	Ufficio Tecnico	Numero	Annuale
Fattori Socio-economici	Popolazione Residente	Ufficio Tecnico, Istat	Numero	Annuale
	Vicinanza ad aree di servizio pubblico	Ufficio Tecnico	Numero - %	Biennale
	Indice di densità di occupati su suolo consumato (DO)	Ufficio Tecnico, Istat	Occ./ha	Annuale
	Indice di densità di imprese su suolo consumato (DI)	Ufficio Tecnico, Istat	Imp./ha	Annuale
Salute Pubblica	Raccolta differenziata	Ufficio Tecnico, Consorzio	%	Annuale
	Variazione radiazioni non ionizzanti	ARPA	Volt. /metro	Annuale
	Piani Attuativi / Strutturali	Ufficio Tecnico	Numero	Annuale

¹ Laddove la fonte sia diversa dagli Uffici Comunali sarà cura del responsabile del monitoraggio l'estrazione dei valori dalla banca dati di riferimento indicata.

² Piano Forestale Territoriale

Piano del Parco Naturale Valle del Ticino	Interventi di gestione	Nuovo Piano d'Area	Numero	Annuale
Rischio Industriale	Numero di aziende a rischio di incidente rilevante	Attività Seveso	Numero	Annuale
	Insedimenti produttivi (buffer 500 m)	Linee guida regionali	Mq	Annuale

Gli indicatori evidenziati in grigio sono gli "Indicatori di Contributo"

INDICATORI DI CONTESTO (DI CONTRIBUTO)

Qualità dell'Aria	Componente Ambientale: Atmosfera		
Descrizione Indicatore	Descrive lo stato qualitativo dell'aria, sulla base di una stima delle emissioni annuali in atmosfera derivanti dalle attività umane e naturali, facendo riferimento ai fattori inquinanti della componente		
TARGET	Miglioramento complessivo della qualità dell'aria e riduzione dell'inquinamento atmosferico		
MISURE CORRETTIVE	Disposizione di nuove infrastrutture per la decongestione del traffico e efficienza e innovazione nelle nuove strutture residenziali e produttive		
EVOLUZIONE TEMPORALE (Monitoraggio Quinquennale) – STATO			
2021	2026	2031	
Buono			

Capacità d'uso dei suoli	Componente Ambientale: Suolo e Sottosuolo				
Descrizione Indicatore	Lo stato di uso dei suoli in base all'attitudine all'uso agronomico e in relazione all'estensione complessiva del territorio comunale				
TARGET	Classe IV: Limitare quanto più possibile l'utilizzo delle superfici ricadenti all'interno o in prossimità dell'ambito della Baraggia e del Parco, anche in funzione dell'uso di suolo del terrazzo Classe II: consentito lo sviluppo del sistema agricolo e attività annesse				
MISURE CORRETTIVE	La perdita di terreni di II°/III° classe deve essere compensata da interventi di miglioramento della qualità dei suoli che consentano un aumento dei livelli di fertilità (aree della compensazione).				
EVOLUZIONE TEMPORALE (Monitoraggio Biennale) – PERCENTUALE USO SU TOTALE					
2021	2023	2025	2027	2029	2031
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>					

Ricostruzione ecologici "minori" corridoi	Componente Ambientale: Aspetti Naturali e Connettività Ecologica				
Descrizione Indicatore	La lunghezza dei sistemi vegetali di tipo lineare presenti sul territorio, compresi quelli realizzati ex-novo a seguito di prescrizioni e di eventuali interventi edilizi di ampliamento e nuova edificazione.				
TARGET	Deve coesistere ed essere rispettata la correlazione tra gli interventi di nuova edificazione e i filari realizzati a seconda di quanto previsto nel Piano.				
MISURE CORRETTIVE	Utilizzo di misure di compensazione "fasce alberate" per le trasformazioni ex-novo e per gli interventi in cui è previsto recupero e/o riuso				
EVOLUZIONE TEMPORALE (Monitoraggio Biennale) – LUNGHEZZA					
2021	2023	2025	2027	2029	2031
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>					

Copertura forestale	Componente Ambientale: Aspetti Naturali e Connettività Ecologica		
Descrizione Indicatore	L'estensione della copertura forestale sul territorio comunale		
TARGET	Mantenimento di una adeguata superficie forestale nel rispetto degli ambienti naturali e per la salvaguardia dei sistemi delle aree protette.		
MISURE CORRETTIVE	Nuove previsioni di imboscamento e conservazione dei caratteri forestali tramite lo sviluppo del disegno di Rete Ecologica		
EVOLUZIONE TEMPORALE (Monitoraggio Quinquennale) – ESTENSIONE IN ETTARI			
	2021	2026	2031
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>			

Grado di frammentazione (Connettività ecologica)	Componente Ambientale: Aspetti Naturali e Connettività Ecologica		
Descrizione Indicatore	Il modello ecologico FRAGM permette di conoscere il grado di connettività ecologica di un territorio, intesa come la sua capacità di ospitare specie animali e permetterne lo spostamento. Il modello valuta la biodiversità potenziale del territorio ed il suo assetto in relazione al grado di frammentazione degli habitat.		
TARGET	Deve coesistere ed essere rispettata la correlazione tra gli interventi di nuova edificazione e i filari realizzati a seconda di quanto previsto nel Piano.		
MISURE CORRETTIVE	Utilizzo di misure di compensazione "fasce alberate" per le trasformazioni ex-novo e per gli interventi in cui è previsto recupero e/o riuso		
EVOLUZIONE TEMPORALE (Monitoraggio Quinquennale) – VALORI (GRADO CONNETTIVITA')			
	2021	2026	2031
Medio - Alto			

Popolazione Residente	Componente Ambientale: Fattori Socio-Economici										
Descrizione Indicatore	L'andamento demografico della popolazione residente nel comune										
TARGET	Diminuzione dell'indice di vecchiaia della popolazione										
MISURE CORRETTIVE	-										
EVOLUZIONE TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) – NUMERO ABITANTI											
2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	

Vicinanza ad aree di servizio pubblico	Componente Ambientale: Fattori Socio-Economici					
Descrizione Indicatore	Descrive la percentuale di popolazione residente nel Capoluogo entro un raggio di 300 metri da aree a verde pubblico attrezzato (esistenti) di superficie minima pari a mq 500.					
TARGET	Aumento della percentuale di popolazione "servita" dalle infrastrutture verdi					
MISURE CORRETTIVE	Incremento delle superfici a verde (soprattutto nelle previsioni di trasformazione ex-novo) e aumento del livello di servizi per l'abitato ove non propriamente adeguato					
EVOLUZIONE TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) – PERCENTUALE VERDE						
	2021	2023	2025	2027	2029	2031
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>						

Indice del Consumo di suolo reversibile (CSR)	Obiettivi e Azioni Variante: C6 - D6 - E6 - G6										
Descrizione Indicatore	Consumo dovuto alla superficie consumata in modo reversibile (somma delle superfici di cave, parchi urbani, impianti sportivi e tecnici, etc.) dato dal rapporto tra la superficie consumata in modo reversibile e la superficie territoriale di riferimento, moltiplicato per 100.										
Fonte: Ufficio Tecnico	Misura Indice: CSR = (Scr/Str)*100 Scr = superficie consumata in modo reversibile (ha) Str = superficie territoriale di riferimento (ha)										
TARGET	Compreso e/o entro gli standard regionali definiti per il CSU										
MISURE CORRETTIVE	Incentivazione della conversione delle aree reversibili										
SVILUPPO TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) – INDICE PERCENTUALE											
2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>											

Indice di superficie agricola utilizzata (PSAU)	Obiettivi e Azioni Variante: J19 - K19 - L19 - M19 - N19 - O19 - K20 - N20 - J21 - K21 - L21 - M21 - N21 - O21										
Descrizione Indicatore	Rapporto tra la superficie agricola utilizzata - SAU (ha) e la superficie territoriale di riferimento, moltiplicato per 100.										
Fonte: Ufficio Tecnico	Misura Indice: PSAU = (S/Str)*100 SAU = Superficie agricola utilizzata (ha) Str = Superficie territoriale di riferimento (ha)										
TARGET	Tutela dei comparti agricoli e salvaguardia della produzione										
MISURE CORRETTIVE	Implementazione del tessuto agricolo, ove possibile (preferibilmente classe II della capacità d'uso dei suoli), in concomitanza con gli ambiti antropizzati e nel rispetto delle zone naturali										
SVILUPPO TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) – INDICE PERCENTUALE											
2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>											

Indice di compensazione urbanistica	Obiettivi e Azioni Variante: L18 - M18 - J21 - K21 - L21 - M21 - N21 - O21										
Descrizione Indicatore	Rapporto tra i metri lineari di filare (o di siepe) da realizzare, e/o la superficie di macchie arboree da impiantare per ogni metro quadrato oggetto di intervento.										
Fonte: Ufficio Tecnico	Misura Indice: MI/mq - Mq2/mq MI = lunghezza filare siepi; Mq = superficie macchie arboree mq = superficie oggetto di intervento										
TARGET	Viene stabilito nella misura di 1 mq di area compensata ogni mq di sedime "impermeabilizzato" (ovvero, nel caso di impianto di filari/siepi il parametro, dimezzato, è da intendersi in modo lineare = 0,5 ml/mq). Pertanto il risultato atteso in caso di trasformazioni sarà pari ad 1.										
MISURE CORRETTIVE	Nel caso in cui non si dovesse raggiungere l'obiettivo di cui alla voce "target" (ad esempio nel caso di monetizzazione) per raggiungere il valore 1 sarà cura dell'Amministrazione impiegare gli importi delle monetizzazioni all'implementazione degli interventi di riqualificazione paesistico-ambientale o alla realizzazione del verde diffuso di cui all'art. 40 delle NTA del PRG e della rete										

	di connessione ecologica di cui all'art. 41 delle NTA del PRG fino al raggiungimento del rapporto 1 mq/mq.										
SVILUPPO TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) – INDICE NUMERICO											
2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>											

Indice di estensione boschi e foreste (IBF)	Obiettivi e Azioni Variante: H16 - J16 - M16 - J17 - L17 - N17 - O17 - L18 - M18 - L22 - M22										
Descrizione Indicatore	Rapporto tra la superficie di boschi e foreste e la superficie territoriale di riferimento, moltiplicato per 100.										
Fonte: IPLA	Misura Indice: IBF = (SBF/Str) SBF = Superficie boschi e foreste (ha) Str = superficie territoriale di riferimento (ha)										
TARGET	Mantenimento della quantità e della qualità delle superfici boscate e forestali, soprattutto nelle aree protette										
MISURE CORRETTIVE	Ridurre i processi di disboscamento, incentivando l'uso di risorse energetiche alternative										
SVILUPPO TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) – INDICE PERCENTUALE											
2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>											

Indice di pressione antropica (IPA)	Obiettivi e Azioni Variante: C6 - D6 - E6 - G6 - C7 - D7 - E7 - G7 - C8 - D8 - E8 - C9 - D9 - E9										
Descrizione Indicatore	Rapporto tra la superficie urbanizzata e la superficie non urbanizzata										
Fonte: Ufficio Tecnico	Indice di Misura: IPA = (Su/Snu) Su = Superficie urbanizzata (ha) Snu = Superficie non urbanizzata (ha)										
TARGET	Diminuzione del livello attuale di pressione antropica (attualmente medio)										
MISURE CORRETTIVE	Favorire e incentivare lo sviluppo e il mantenimento di ambiti naturali e verdi										
SVILUPPO TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) - INDICE											
2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>											

Aree Boscate	Obiettivi e Azioni Variante: H16 - J16 - M16 - J17 - L17 - N17 - O17 - L18 - M18 - L22 - M22										
Descrizione Indicatore	L'estensione delle nuove aree boscate realizzate in seguito all'applicazione dei meccanismi perequativi previsti dal nuovo PRGC e in funzione del nuovo azionamento indicato dal progetto di Piano.										
Fonte: Ufficio Tecnico, IPLA	Misura Indicatore: Mq (ha) e Percentuale										
TARGET	Incremento delle superfici boscate secondo le prescrizioni previste										
MISURE CORRETTIVE	Direttamente collegate alle misure di compensazione del consumo di suolo e la valorizzazione degli elementi naturale										
SVILUPPO TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) – MISURA (ETTARI E PERCENTUALE)											
2021				2023	2025	2027	2029			2031	
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>											

Superficie comunale di pregio naturale	Obiettivi e Azioni Variante: H16 - J16 - M16 - J17 - L17 - N17 - O17 - L18 - M18 - L22 - M22					
Descrizione Indicatore	L'estensione delle aree boscate, a pascolo e di valore agricolo (classe II° e III°) vincolate e/o tutelate (aree protette)					
Fonte: Ufficio Tecnico	Misura Indicatore: Ettari (ha) e Percentuale					
TARGET	Salvaguardia e tutela degli ambiti oggetto della normativa delle aree protette (in riferimento alla "Baraggia di Bellinzago" e "Parco naturale della Valle del Ticino") e degli ambiti di pregio agricolo (su cui possono intervenire le pratiche di perequazione urbanistica per incrementarne la superficie)					
MISURE CORRETTIVE	Incentivare le politiche di salvaguardia ambientale, nel rispetto delle superfici attualmente tutelate e vincolate dagli assetti normativi di livello locale e sovralocale, e disporre non a contatto diretto eventuali interventi di trasformazione antropica					
SVILUPPO TEMPORALE (Monitoraggio Biennale) – MISURA (ETTARI E PERCENTUALE)						
2021	2023	2025	2027	2029	2031	
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>						

Percorsi e connessioni ciclo-pedonali	Obiettivi e Azioni Variante: J17 - L17 - N17 - O17 - I23										
Descrizione Indicatore	Lo stato di attuazione della rete ciclo-pedonale in progetto										
Fonte: Ufficio Tecnico	Misura Indicatore: Lunghezza Percorsi (km – m) e percentuale su totale										
TARGET	Estensione del complesso di rete ciclopedonale secondo le disposizioni di Variante al PRGC										
MISURE CORRETTIVE	Individuazione di nuovi percorsi negli spazi e sedimi laterali delle infrastrutture più recenti e implementazione percorsi esistenti										
SVILUPPO TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) – MISURA E PERCENTUALE											
2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>											

Servizi pro-capite	Obiettivi e Azioni Variante: B4 – B5 - E5 - G5 - C9 - D9 - E9										
Descrizione Indicatore	La quantità servizi pubblici esistenti (parcheggi, aree a verde pubblico attrezzato e impianti sportivi) pro-capite										
Fonte: Ufficio Tecnico	Misura indicatore: Mq/abitante										
TARGET	Le prescrizioni e il dimensionamento prodotto dal nuovo PRGC indicano un incremento della soglia dei servizi										
MISURE CORRETTIVE	Incentivazione degli spazi verdi e calibratura efficiente delle quantità di servizi al fine di un corretto supporto alla dimensione abitativa/produttiva										
SVILUPPO TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) – INDICE											
2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>											

Recupero e riutilizzo del patrimonio edilizio esistente e di antica formazione	Obiettivi e Azioni Variante: B5 - E5 - G5 - C7 - D7 - E7 - G7 - C8 - D8 - E8 - D10 - F10 - D11 - F11
Descrizione Indicatore	La quantità di interventi di recupero, ristrutturazione edilizia e ampliamento funzionale sui tessuti insediativi e degli insediamenti sparsi, ivi compresi quelli classificati in ambiti produttivi e/o agricolo. Il riferimento specifico è indirizzato, con le medesime pratiche, al tessuto insediativo del Centro Storico, dei nuclei di antica formazione e ulteriori manufatti di rilevanza storica.
Fonte: Ufficio Tecnico	Misura indicatore: Numero di Interventi, Volumetrie interessate e % sul totale
TARGET	Incremento delle politiche e pratiche di recupero e riuso, indirizzate principalmente alle aree produttive/industriali dismesse
MISURE CORRETTIVE	Incentivare la riorganizzazione e valorizzazione degli interventi sui manufatti storici e CS. Incentivare il recupero di aree produttive dismesse
SVILUPPO TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) – MC e PERCENTUALE SUL TOTALE	
2021	2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>	
Indice di densità di abitanti su suolo consumato (DA)	Obiettivi e Azioni Variante: B5 - E5 - G5 - C7 - D7 - E7 - G7 - C8 - D8 - E8 - C9 - D9 - E9 - D11 - F11
Descrizione Indicatore	Rapporto tra il numero di abitanti residenti nella superficie territoriale di riferimento consumata e la superficie stessa.
Fonte: Ufficio Tecnico Ufficio Anagrafe	Misura Indice: DA = (n. ab./Str_{consumata}) <i>n. ab. = Numero di abitanti</i> <i>Str_{cons.} = Superficie territoriale di riferimento consumata (ha)</i>
TARGET	Incremento o riduzione in coerenza con la corretta dimensione abitativa
MISURE CORRETTIVE	Incentivazione alle politiche di recupero per adibire spazi nel tessuto urbano consolidato a nuovi abitanti e a quelli attualmente insediati
SVILUPPO TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) – INDICE NUMERICO	
2021	2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>	
Indice di densità di nuclei familiari su suolo consumato (DF)	Obiettivi e Azioni Variante: B5 - E5 - G5 - C7 - D7 - E7 - G7 - C8 - D8 - E8 - C9 - D9 - E9 - D11 - F11
Descrizione Indicatore	Rapporto tra il numero di nuclei familiari residenti nella superficie territoriale di riferimento consumata e la superficie stessa.
Fonte: Ufficio Tecnico Istat	Misura Indice: DF = (n. fam./Str_{consumata}) <i>n. fam. = Numero di nuclei familiari</i> <i>Str_{cons.} = Superficie territoriale di riferimento consumata (ha)</i>
TARGET	Incremento o riduzione in coerenza con la corretta dimensione abitativa
MISURE CORRETTIVE	Incentivazione alle politiche di recupero per adibire spazi nel tessuto urbano consolidato a nuove famiglie e a quelle attualmente insediate
SVILUPPO TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) – INDICE NUMERICO	
2021	2022 2023 2024 2025 2026 2027 2028 2029 2030 2031
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>	

Indice di densità di occupati su suolo consumato (DO)	Obiettivi e Azioni Variante: B5 - E5 - G5 - C7 - D7 - E7 - G7 - C8 - D8 - E8 - C9 - D9 - E9 - D11 - F11										
Descrizione Indicatore	Rapporto tra il numero di occupati residenti nella superficie territoriale di riferimento consumata e la superficie stessa										
Fonte: Ufficio Tecnico Istat	Misura Indice: DO = (n. occ./Str_{consumata}) n. occ. = Numero di occupati Str_{cons.} = Superficie territoriale di riferimento consumata (ha)										
TARGET	Incremento o riduzione in coerenza con la corretta dimensione abitativa										
MISURE CORRETTIVE	Incentivazione alle politiche di recupero per adibire spazi nel tessuto urbano consolidato a nuovi occupati e a quelli attualmente insediati										
SVILUPPO TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) – INDICE NUMERICO											
2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>											

Abitazioni Occupate	Obiettivi e Azioni Variante: B5 - E5 - G5 - C7 - D7 - E7 - G7 - C8 - D8 - E8 - C9 - D9 - E9 - D11 - F11										
Descrizione Indicatore	Lo stato di occupazione delle abitazioni										
Fonte: Ufficio Tecnico Istat	Misura Indicatore Percentuale										
TARGET	Incentivare le politiche di riuso, rigenerazione e recupero all'interno del tessuto urbano consolidato										
MISURE CORRETTIVE	Offrire una dimensione ottimale di alloggi previsti in coerenza con le previsioni di piano per non sovradimensionare la richiesta abitativa										
SVILUPPO TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) - INDICE											
2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>											

Indice di densità di imprese su suolo consumato (DI)	Obiettivi e Azioni Variante: B5 - E5 - G5 - C14 - D14 - G14 - M14 - C15 - D15 - G15 - I15 - M15										
Descrizione Indicatore	Rapporto tra il numero di imprese insediate nella superficie territoriale di riferimento consumata e la superficie stessa										
Fonte: Ufficio Tecnico Ufficio Anagrafe	Misura Indice: DI = (n. imp./Str_{consumata}) n. imp. = Numero di imprese Str_{cons.} = Superficie territoriale di riferimento consumata (ha)										
TARGET	Incremento della densità delle imprese										
MISURE CORRETTIVE	Definizione di politiche incentivanti (sgravi fiscali) indirizzate a favorire il consolidamento di ambiti produttivi e valorizzazione (costruzione/riuso) di strutture con l'intento di ottenere la efficienza sostenibile										
SVILUPPO TEMPORALE (Monitoraggio Annuale) - INDICE											
2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	
<i>Da confermare all'avvenuta approvazione del PRGC</i>											

