



**COMUNE DI CORNELIANO D'ALBA**

# **PIANO DEL COLORE**

**VARIANTE N. 4 EX ART 17 COMMA 5 LR 56/77 E S.M.I.**

## **S.F**

**SCHEDE EDIFICIO DEL CENTRO STORICO**

***Percorso F: via Doria, via Torino, via Pesio, via Colombo***

**IL SINDACO**

**IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO**

**I PROGETTISTI**

**IL SEGRETARIO**



C.so f.lli Bandiera, 21 - 12051 Alba (Cn) - tel. +39.0173.061368

info@progetticolore.com - www.progetticolore.com

**Arch. Silvia Graziano** +39 335 67.849.36

**Arch. Paola Cattaneo** +39 347 79.617.91

**CORNELIANO D'ALBA, OTTOBRE 2018**

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE	
Facciata estranea al contesto	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>
	suff.		sì, conf.		sì	
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza	

L'intervento sulla facciata deve prevedere la presentazione di una progettazione unitaria estesa all'intero edificio (facciate: A21, F1, F2, D1)

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A  
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO							PROGETTO	
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI: <i>L'EDIFICIO SI PRESTA AD UN INTERVENTO DI ISOLAMENTO CON RIVESTIMENTO A CAPPOTTO: in fase di progettazione si deve prevedere uno studio cromatico utile a "frammentare" l'ampia superficie di facciata attraverso cromie con effetti di chiaro scuro anche avvalendosi di modanature verticali ed adeguato trattamento del basamento</i>	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	I.	□			TAV C1 da liv III a liv V TAV C3
Zoccolo	Materiale lapideo	I.	I.	I.	□		Sostituire con materiali ammessi	TAV C1 da liv V a liv VII TAV C3
Cornicione	Cemento	I.	I.	I.	□			TAV C1 da liv III a liv V TAV C3
Tapparelle	PVC	C.	C.	C.	□			
Davanzale	Materiale lapideo	I.	I.	I.	□		Sostituire con materiali ammessi	
Finestra	Legno o alluminio	I.	I.	I.	□		Sostituire con materiali e tipologie ammesse	Tav C2/Tav C5
Portone	Legno verniciato	C.	I.	C.	□			
Cornice finestra	Materiale lapideo	I.	I.	I.	□		Rimuovere	
Tube e passacavi	Ferro/Alluminio/plastica	I.	I.	I.	□		Incassare o verniciare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Camini	Laterizio	C.	C.	C.	□			

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST   
 Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	L'intervento sulla facciata deve prevedere la presentazione di una progettazione unitaria estesa all'intero edificio (facciate: A21, F1, F2, D1)
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO					PROGETTO			CODICE COLORE
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI: L'EDIFICIO SI PRESTA AD UN INTERVENTO DI ISOLAMENTO CON RIVESTIMENTO A CAPPOTTO: in fase di progettazione si deve prevedere uno studio cromatico utile a "frammentare" l'ampia superficie di facciata attraverso cromie con effetti di chiaro scuro anche avvalendosi di modanature verticali ed adeguato trattamento del basamento	
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco cementizio	I.	I.	I.	□		TAV C1 da liv III a liv V TAV C3	
Zoccolo	Intonaco	C.	I.	C.		□	TAV C1 da liv V a liv VII TAV C3	
Cornicione	Cemento	I.	I.	I.	□		Sostituire con tipologie ammesse o rivestire con cornicione modanato e tinteggiare TAV C1 da liv III a liv V TAV C3	
Ante oscuranti	Legno	C.	I.	I.	□		Sostituire con tipologie ammesse	
Tapparelle	PVC	C.	C.	C.	□			
Davanzale	Materiale lapideo	I.	C.	C.	□			
Finestra	Legno	C.	C.	C.	□		Tav C2/Tav C5	
Portoncino	Alluminio, vetro	I.	I.	I.	□		Sostituire con tipologie ammesse	
Cornice finestra	Materiale lapideo	I.	I.	I.	□			
Inferriata finestre	Ferro verniciato	C.	C.	I.		□		
Balcone	Cemento	I.	I.	I.		□	Sostituire con elementi e materiali ammessi	
Ringhiera	Ferro verniciato	C.	C.	I.		□		
Cancello scorrev.	Metallo verniciato	C.	I.	C.	□			
Tubi e passacavi	Ferro/Alluminio, plastica	I.	I.	I.	□		Incassare e/o verniciare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame e alluminio	C.	C.	I.	□		Sostituire con materiali ammessi	
Camini	Laterizio	C.	C.	C.	□			
Muro cinta	Cemento, ferro verniciato	C.	C.	I.		□	Tinteggiare	
Copertura balconi/ball	Ferro vernic., plastica	I.	I.	I.		□	Rimuovere	
Veranda balcone	Acciaio/Alluminio, plastica	I.	I.	I.		□	Rimuovere	

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:

Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Zoccolo	Serizzo	I.	C.	I.	□		Intonacare o rimuovere ed utilizzare materiali ammessi	
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiane	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.	□			
Finestra	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Portone box	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Cancello	Ferro zincato	C.	C.	C.	□			
Cornice finestra	Intonaco tinteggiato	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv I a liv II
Balcone	Cemento armato	I.	I.	I.	□		Utilizzare materiali e tipologie ammesse	
Ringhiera/balaustra	Ferro zincato	C.	C.	I.	□		Verniciare	
Armadio utenze impianti	Alluminio/acciaio	C.	C.	I.	□		Verniciare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Camini	Laterizio	C.	C.	C.	□			
Muro cinta	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Griglie aerazione	Plastica	C.	C.	I.	□		Tinteggiare come fondo	
Tende balconi	Alluminio, tessuto	I.	I.	I.	□		Utilizzare materiali e tipologie ammesse	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	no	no	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.		☐	Risanare e tinteggiare	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Zoccolo	Intonaco	C.	C.	C.		☐		TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C4
Passafuori	Legno	C.	C.	C.		☐		
Persiane	Legno laccato	C.	C.	C.		☐		Tav C2/Tav C5
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.		☐		
Finestra	NON RILEVATE							Tav C2/Tav C5
Portoncino	Legno	C.	C.	C.		☐		Tav C2/Tav C5
Gradino ingr.	Intonaco, mat. Lapideo	C.	C.	C.		☐		
Inferriata finestre	Ferro verniciato	C.	C.	C.		☐		
Balcone	Cemento armato	I.	I.	I.		☐	Rimuovere e utilizzare materialie tipologie ammesse	
Ringhiera/balaustra	Ferro	C.	C.	C.		☐		
Grondaia/discesa	Ferro, plastica	I.	C.	I.		☐	Rimuovere ed utilizzare materiali ammesse	
Tubi e passacavi	Ferro/ plastica	I.	I.	I.		☐	Incassare e/o tinteggiare come fondo	
Camini	Cemento, metallo	I.	I.	I.		☐	Utilizzare materiali e tipologie ammesse	
Muro cinta	Laterizio, intonaco	C.	C.	C.		☐		TAV C1 da liv III a liv V Tav C3

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	no	no	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO					STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			BUONO	INSUF.		
		MATER.	FORMA	FINITURA				
Fondo	Intonaco	C.	C.	I.	□		Tinteggiare	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Zoccolo (lato sud)	Intonaco	C.	C.	C.		□		TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiane	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Davanzale	Materiale lapideo	I.	I.	I.	□		Sostituire con materiale ammesso	
Finestra	Legno	C.	C.	C.	□		Verniciare	Tav C2/Tav C5
Portone lato sud	Ferro, vetro colorato	I.	I.	I.	□		Sostituire con portoncino più consono alla tipologia della casa	
Portoni lato ovest	Legno, vetro opaco	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Inferriata finestre	Ferro verniciato	C.	C.	C.		□		
Balcone	Cemento armato	I.	I.	I.	□		Rimuovere ed utilizzare materiali e tipologia ammessa	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Armadio utenze impia	Acciaio/alluminio	C.	C.	I.	□		Verniciare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Tubi e passacavi	Ferro, plastica	I.	I.	I.	□		Incassare e/o verniciare come fondo	
Camini	Cemento, laterizio	I.	I.	I.	□			
Muro cinta	Laterizio	C.	C.	C.	□			
Scala lato ovest	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□		Verniciare	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:     
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no	no	<input checked="" type="checkbox"/>
	suff.		sì, conf.	sì	
	insuff.		sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Zoccolo	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv V a liv VII Tav C4
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiana	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.	□			
Finestra	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Potoncino	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Inferriata portone	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Cancello	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Cornice finestra	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv I a liv II
Balcone	Cemento armato	I.	I.	I.	□		Materiale non coerente: utilizzare materiali e tipologie ammesse	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Armadio utenze impianti	Rete metallica	I.	I.	I.	□		Contenitore impianto da rimuovere perché inadeguato e non ammesso	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Tubi e passacavi	Plastica	I.	I.	I.	□		Incassare e/o tinteggiare come fondo	
Camini	Laterizio	C.	C.	C.	□			



**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:

FACCIATA:

Via/piazza:

Orientamento:

Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO					STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			BUONO	INSUF.	
		MATER.	FORMA	FINITURA			
Fondo	Intonaco cementizio	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>		
Zoccolo	Pietra	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>		
Passafuori	Legno verniciato	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>		
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>		
Finestra	Alluminio verniciato	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>		
Veranda	Alluminio, lamiera grecata	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>		
Armadio utenze impianti	Acciaio	I.	C.	I.	<input type="checkbox"/>		Utilizzare materiali ammessi
Abbaino	Intonaco fondo	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>		
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>		
Griglie aerazione	Metallo	C.	C.	I.	<input type="checkbox"/>		Verniciare come fondo

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**



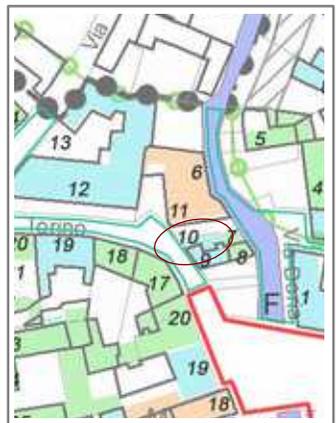
CODICE COLORE
TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
TAV C1 da liv V a liv VII Tav C4
Tav C2/Tav C5
TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST

Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco cementizio	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv II- a IV Tav C3
Zoccolo	Pietra di Luserna	C.	C.	C.	□			
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiana	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.	□			
Finestra	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Cornice finestra	Intonaco cementizio	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv I- a II
Terrazzo	Cemento, piastrelle	C.	C.	I.	□		Rimuovere risolto piastrelle	
Ringhiera/balaustra	Ferro zincato	C.	C.	I.	□		Verniciare	
Sportello utenze impia	Acciaio/plastica	C.	I.	I.	□		Verniciare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Camini	Laterizio	C.	C.	C.	□			
Griglie aerazione	Plastica	C.	C.	I.	□		Tinteggiare come fondo	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv III- a V Tav C3
Zoccolo	Zoccolino in ceramica	I.	I.	I.	□		Utilizzare materiali e tipologie ammesse	
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiana	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.	□			
Finestra	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Balcone	Cemento, piastrelle	I.	I.	I.	□		Utilizzare materiali e tipologie ammesse	
Ringhiera/balaustra	Ferro zincato	C.	C.	C.	□			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Negoziò: insegna	Metallo, alluminio	C.	C.	C.	□			
Negoziò: vetrina	Alluminio	C.	C.	C.	□			
Camini	Laterizio	C.	C.	C.	□			
Muro cinta	Cemento, ferro verniciato	C.	C.	I.	□		Intonacare e tinteggiare muretto in cemento	TAV C1 da liv III- a V Tav C3

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata con tessitura muraria a vista	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	no		<i>VEDI ANCHE SCHEDA F13</i>
	suff.		sì, conf.		sì	<input checked="" type="checkbox"/>	
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI: <i>L'EDIFICIO SI PRESTA AD UN INTERVENTO DI ISOLAMENTO CON RIVESTIMENTO A CAPPOTTO</i>	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Mattone Paramano	I.	I.	I.	□		Intonacare e tinteggiare	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Zoccolo	Cemento	I.	I.	I.	□		Intonacare e tinteggiare	TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C4
(Basamento)	Paramano	I.	I.	I.	□		Intonacare e tinteggiare	TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C4
Cornicione	Cemento	C.	C.	I.	□		Tinteggiare	
Tapparella	PVC	I.	I.	I.	□		Sostituire con sistemi di oscuramento ammessi	
Davanzale	Materiale lapideo	I.	C.	I.	□		Sostituire con materiali ammessi	
Finestra	Legno	C.	C.	C.	□			
Cornice finestra	Materiale lapideo	I.	I.	I.	□		Eliminare cornici ed imbotti in materiale lapideo: mascherare, intonacare e tinteggiare	
Balcone	Cemento	I.	I.	I.	□		Rimuovere e sostituire con materiali e tipologie ammesse	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	I.	C.	□		Utilizzare un disegno tradizionale	
Tende balconi	Alluminio, tessuto	I.	I.	C.	□		Utilizzare tipologie ammesse	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Negozi: insegna	Plastica, alluminio	I.	I.	I.	□		Utilizzare tipologie ammesse	
Negozi: serranda	Metallo	C.	C.	I.	□		Verniciare	
Negozi: vetrina	Alluminio	C.	C.	C.	□			
Negozi: tenda	Tessuto, plastica	I.	I.	I.	□		Utilizzare tipologie ammesse	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE	NOTE	
Facciata con tessitura muraria a vista	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<i>VEDI ANCHE SCHEDA F12</i>	
	suff.		sì, conf.		sì		<input checked="" type="checkbox"/>
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:

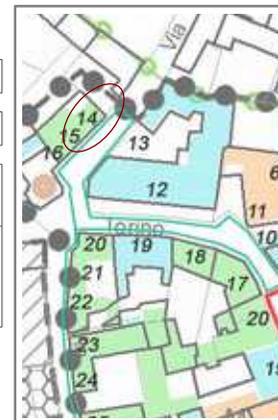
RILIEVO					PROGETTO			
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI: <i>L'EDIFICIO SI PRESTA AD UN INTERVENTO DI ISOLAMENTO CON RIVESTIMENTO A CAPPOTTO</i>	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Paramano	I.	I.	I.	□		Intonacare e tinteggiare	TAV C1 da liv II - a IV Tav C3
Zoccolo	Cemento	I.	I.	I.	□		Intonacare e tinteggiare	TAV C1 da liv V - a VII Tav C4
Cornicione	Cemento	C.	C.	I.	□		Tinteggiare	TAV C1 da liv II - a IV Tav C3
Tapparella	PVC	C.	C.	C.	□		Sostituire con sistemi di oscuramento ammessi	
Davanzale	Materiale lapideo	I.	I.	I.	□		Sostituire con materiali ammessi	
Finestra	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Finestra p. primo	Alluminio naturale	I.	C.	I.	□		Sostituire con Alluminio laccato	
Portone	Alluminio, vetro	I.	I.	I.	□			
Cornice finestra	Materiale lapideo	I.	I.	I.	□		Eliminare cornici ed imbotti in materiale lapideo: mascherare, intonacare e tinteggiare	
Balcone	Cemento	I.	I.	I.	□		Rimuovere e sostituire con materiali e tipologie ammesse	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□		Utilizzare un disegno tradizionale	
Cancellata	Metallo verniciato	C.	I.	I.	□			
Grondaia/discesa	Lamiera preverniciata	C.	C.	C.	□			
Muro cinta	Cemento, ferro vernic.	C.	C.	I.	□		Tinteggiare cemento	TAV C1 da liv II - a IV Tav C3
Griglie aerazione	Plastica	C.	C.	I.	□		Verniciare come fondo	
Serranda p. terr.	Ferro zincato	I.	I.	I.	□		Verniciare	
Camini	Cemento, acciaio inox	I.	I.	I.	□		Sostituire con materiali ammessi	
Tubi e passacavi	Ferro/plastica	I.	C.	I.	□		Incassare e/o tinteggiare come solette balconi	
Box auto	Intonaco	C.	C.	I.	□		Tinteggiare	
Portone box	Alluminio verniciato	C.	C.	C.	□			
Copertura box	Alluminio verniciato	C.	I.	C.	□		Uniformare tipologie	

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:

Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata con semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.		sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv III - a V Tav C3
Zoccolo	Intonaco a rilievo	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv VI - a VII Tav C4
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiane	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Tapparelle	PVC	I.	I.	I.	□		Rimuovere e sostituire con persiane alla piemontese	
Davanzale	Pietra	C.	C.	I.	□		Meglio finitura fiammata o bocciardata	
Finestra	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Portoncino	Alluminio, vetro	I.	I.	I.	□		Sostituire con portone più coerente in materiale e tipologia ammessa	
Gradini ingresso	Rivestimento in marmo	I.	I.	I.	□		Rimuovere rasare tinteggiare o sostituire con materiali ammessi	
Sportello utenze impia	Metallo verniciato	C.	I.	C.	□		Tinteggiare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Tubi e passacavi	Ferro/plastica	C.	C.	C.	□			
Camini	Laterizio	C.	C.	C.	□			
Griglie aerazione	Plastica	C.	C.	C.	□			

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:   EST   
 Catastale:   SUD   OVEST

TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B



RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Paramano	C.	C.	C.		□	Tinteggiare a calce	TAV C1 da liv III - a V Tav C3
Zoccolo	Intonaco a rilievo	C.	C.	C.		□		TAV C1 da liv VI - a VII Tav C4
Basamento	Marmo	I.	I.	I.		□	Rimuovere	TAV C1 da liv VI - a VII Tav C4
Gradini ingresso	Intonaco, pietra	C.	C.	C.		□	Tinteggiare intonaco come zoccolo	
Passafuori	Legno	C.	C.	C.		□	Verniciare	
Persiane	Legno laccato	C.	C.	C.		□		Tav C2/Tav C5
Davanzale	Pietra	C.	C.	I.		□	Meglio finitura fiammata anche sulla costa	
Finestra	NON RILEVATE							Tav C2/Tav C5
Portoncino	Legno verniciato	C.	C.	C.		□	Da valorizzare	Tav C2/Tav C5
Armadio utenze	Metallo verniciato	I.	C.	I.		□	Incassare e verniciare come fondo	
Tubi e passacavi	Ferro/plastica	C.	I.	I.		□	Incassare e verniciare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.		□		
Camini	Intonaco, laterizio	C.	C.	C.		□		
Negozi: insegna	Alluminio, plastica	I.	I.	I.		□	Rimuovere ed utilizzare tipologie e materiali ammessi	
Negozi: serranda	Metallo verniciato	C.	C.	C.		□		
Negozi: zoccolo e gradini	Marmo	I.	I.	I.		□	Rimuovere e intonacare	TAV C1 da liv VI - a VII Tav C4
Negozi: vetrina	Alluminio verniciato	C.	C.	C.		□		

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento: NORD  EST   
 Catastale:  SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata con semplice con cromia del fondo definita	buono	no	no	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG: Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI <i>EDIFICIO DI RILEVANZA STORICA DA VALORIZZARE CON INTERVENTO MIRATO A CONSERVARE E RESTAURARE GLI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI ELIMINANDO QUELLI INCORERENTI ESTRANEI AL CONTESTO</i>	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.			Si consiglia la realizzazione di cornice a fascia decorata a contrasto con il fondo posizionata in alto appena sotto i passafuori fino alla linea delle finestre del 2° piano. In questo modo si maschera la linea dei cavi e passacavi presente in facciata in questa posizione.	FONDO: TAV C1 da liv II a liv IV CORNICIONE: TAV C1 da Liv I a liv II Tav C3
Zoccolo	Intonaco a rilievo	C.	C.	C.				TAV C1 da liv V - a VII Tav C4
Basamento	Intonaco	C.	C.	C.				TAV C1 da liv V - a VII Tav C4
Passafuori	Legno	C.	C.	C.				
Persiane	Legno laccato	C.	C.	C.				Tav C2/Tav C5
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.				
Finestra	non rilevate							Tav C2/Tav C5
Portonc./cancelletto	Metallo verniciato	C.	C.	C.				
Voltino finestra	Laterizio	C.	C.	C.				
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.				
Vetrina negozio	Alluminio verniciato	C.	C.	C.			Riparare o rimuovere il gradino in pietra. Tinteggiare (anche su eventuale cornice a rilievo risvoltante su facciata) la mazzetta dello sfondato della vetrina	
Camini	Cemento, metallo	I.	I.	I.			rimuovere ed utilizzare materiali e tipologie ammesse dalle N.T del P.del C.	
Cavi e passacavi	fe zincato, plastica	I.	I.	I.			incassare e /o tinteggiare come fondo o cornice	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST   
 Catastale:   SUD  OVEST

TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B



RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI <i>EDIFICIO DI RILEVANZA STORICA DA VALORIZZARE CON INTERVENTO MIRATO A CONSERVARE E RESTAURARE GLI ELEMENTI ARCHITETTONICI E DECORATIVI ELIMINANDO QUELLI INCORERENTI ESTRANEI AL CONTESTO</i>	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.			Si consiglia la realizzazione di cornice a fascia decorata a contrasto con il fondo posizionata in alto appena sotto i passafuori fino alla linea delle finestre del 2° piano. In questo modo si maschera la linea dei cavi e passacavi presente in facciata in questa posizione.	FONDO: TAV C1 da liv II a liv IV CORNICIONE: TAV C1 da Liv I a liv II Tav C3
Zoccolo	Intonaco a rilievo	C.	C.	C.				TAV C1 da liv V - a VII Tav C4
Basamento	Intonaco	C.	C.	C.				TAV C1 da liv V - a VII Tav C4
Passafuori	Legno	C.	C.	C.				
Persiane	Legno laccato	C.	C.	C.				Tav C2/Tav C5
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.				
Finestra	Legno laccato	C.	C.	C.				Tav C2/Tav C5
Portone	Legno laccato	C.	C.	C.				Tav C2/Tav C5
Portoncino	Legno laccato	C.	C.	C.			da restaurare e valorizzare	Tav C2/Tav C5
Portale	Laterizio, intonaco	C.	C.	C.				TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Balcone	Pietra	C.	C.	C.				
Inferriata/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.				
Inferriata finestre	Ferro verniciato	C.	C.	C.				
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.				
Tubi e passacavi	Fe, plastica	C.	I.	I.			Incassare e/o tinggiare come fondo o cornice	
Negozi: serranda	Alluminio verniciato	C.	C.	C.				
Camini	Cemento, metallo	I.	I.	I.			rimuovere ed utilizzare materiali e tipologie ammesse	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST

Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata con decorazioni architettoniche	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.	si, conf.	si	
	insuff. <input checked="" type="checkbox"/>	si, non conf.	Si, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		PRESCRIZIONE	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.			Uniformare, risanare e tinteggiare	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Zoccolo	Intonaco con spessore	C.	C.	C.				TAV C1 da liv V a liv VII Tav C3
Basamento	Pitt., cornice cemento	C.	C.	C.			Uniformare, risanare e tinteggiare	TAV C1 da liv V a liv VII Tav C3
Passafuori e perline	Legno	C.	C.	C.				
Tapparelle	PVC	C.	C.	C.				Tav C2/Tav C5
Davanzale	Cemento	C.	C.	C.				Tav C2/Tav C5
Finestra	Legno verniciato	C.	C.	C.				Tav C2/Tav C5
Portone	Legno verniciato	C.	C.	C.				
Cornice finestra	Cemento tinteggiato	C.	C.	C.				TAV C1 da liv I a liv II
Portale	Cemento tinteggiato	C.	C.	C.				
Balcone	Cemento	C.	C.	C.				
Inferriata/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.				
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.				
Tubi e passacavi	Ferro, plastica	C.	I.	I.			incassare e/o tinteggiare come fondo	
Negozi: serranda	Metallo verniciato	C.	C.	C.				
Negozi: vetrina	Al	I.	I.	I.			Eliminare l'arretramento e ripristinare il serramento sul filo del muro esterno. Sostituire serramento con tipologia coerente con facciata	
Negozi: cornice	marmo	I.	I.	I.			Rimuovere	
Camini	Acciaio, alluminio	I.	I.	I.			Sostituire con materiali e tipologie ammesse	

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:

Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo non definita	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.	sì, conf.	sì	
	insuff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI: FABBRICATO DA RISANARE E VALORIZZARE TRAMITE UN INTERVENTO CONSERVATIVO SE POSSIBILE IN MANIERA UNIVUCA CON L'EDIFICIO DELLA SCHEDA 22	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.		☐	Risanare e tinteggiare a calce	
Zoccolo	Mattone a vista	C.	C.	C.		☐	Risanare e tinteggiare a calce	
Basamento	Intonaco	C.	C.	C.		☐	Risanare e tinteggiare a calce	
Cornice marcapiano	Intonaco	C.	C.	C.		☐	<i>Particolare architettonico da conservare</i>	
Passafuori	Legno	C.	C.	C.		☐		
Persiane	Legno laccato	C.	C.	C.		☐		
Finestra	Legno	C.	C.	C.		☐		
Davanzale	Cemento	C.	C.	C.		☐		
Portone civ. 1	Legno	C.	C.	C.		☐		
Portone civ. 3	Metallo vernic., vetro	I.	I.	I.		☐	Sostituire con tipologia e materiali ammessi	
Inferriata finestre	Metallo verniciato	C.	C.	C.		☐		
Sportello utenze impia	Ferro zincato	C.	C.	I.		☐	Scatola impianti incassata nel muro da verniciare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame, plastica	I.	C.	I.		☐	Sostituire con grondaia in rame	
Tubi e passacavi	Ferro/plastica	C.	I.	I.		☐	Incassare e/o verniciare come fondo	
Camini	Laterizio, coccio	C.	C.	C.		☐		
Griglia aerazione	Metallo, plastica	I.	I.	I.		☐	Rimuovere	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo non definita	buono	no	no	X
	suff.	sì, conf.	sì	
	insuff. X	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:   X

RILIEVO					PROGETTO			
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI: FABBRICATO DA RISANARE E VALORIZZARE TRAMITE UN INTERVENTO CONSERVATIVO SE POSSIBILE IN MANIERA UNIVOCA CON L'EDIFICIO DELLA SCHEDA 22	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.			Risanare e tinteggiare a calce	TAV C1 da liv III - a V Tav C3
Zoccolo	Mattone a vista	C.	C.	C.			Risanare e tinteggiare a calce	TAV C1 da liv VI - a VII Tav C4
Basamento	Intonaco	C.	C.	C.			Risanare e tinteggiare a calce	TAV C1 da liv VI - a VII Tav C4
Cornice marcapiano	Intonaco	C.	C.	C.			Particolare architettonico da conservare	TAV C1 da liv III - a V
Passafuori	Legno	C.	C.	C.				
Persiane	Legno laccato	C.	C.	C.				Tav C2/Tav C5
Finestra	Legno	C.	C.	C.				Tav C2/Tav C5
Davanzale	Cemento	C.	C.	C.				
Portone civ. 1	Legno	C.	C.	C.				Tav C2/Tav C5
Portone civ. 3	Metallo vernic., vetro	I.	I.	I.			Sostituire con tipologia e materiali ammessi	Tav C2/Tav C5
Inferriata finestre	Metallo verniciato	C.	C.	C.				
Sportello utenze impia	Ferro zincato	C.	C.	I.			Scatola impianti incassata nel muro da verniciare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame, plastica	I.	C.	I.			Sostituire con grondaia in rame	
Tubi e passacavi	Ferro/plastica	C.	I.	I.			Incassare e/o verniciare come fondo	
Camini	Laterizio, coccio	C.	C.	C.				
Griglia aerazione	Metallo, plastica	I.	I.	I.			Rimuovere	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo non definita	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.	sì, conf.	sì	
	insuff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO					STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI: FABBRICATO DA RISANARE E VALORIZZARE TRAMITE UN INTERVENTO CONSERVATIVO SE POSSIBILE IN MANIERA UNIVUCA CON L'EDIFICIO DELLA SCHEDA 21	CODICE COLORE
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			BUONO	INSUF.		
		MATER.	FORMA	FINITURA				
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.		☐	Risanare e tinteggiare a calce	TAV C1 da Liv III a liv V Tav C3
Zoccolo	Mattone a vista	C.	C.	C.		☐	Risanare e tinteggiare a calce (o intonacare a rilievo)	TAV C1 da Liv VI a liv VII Tav C4
Basamento	Intonaco	C.	C.	C.		☐	Risanare e tinteggiare a calce	TAV C1 da Liv VI a liv VII Tav C4
Cornice marcapiano	Intonaco	C.	C.	C.		☐	<i>Particolare architettonico da conservare</i>	TAV C1 da Liv I a livII
Passafuori	Legno	C.	C.	C.		☐		
Persiane	Legno laccato	C.	C.	C.		☐		Tav C2/Tav C5
Finestra	Legno	C.	C.	C.		☐		Tav C2/Tav C5
Portone	Metallo vernic., vetro	I.	I.	I.		☐	Valorizzare il portone considerando una forma e un disegno adeguati alla tipologia di facciata utilizzando materiali ammessi	Tav C2/Tav C5
Sfondato sottofinestra	Intonaco	C.	C.	C.		☐	<i>Particolare architettonico da conservare</i>	TAV C1 da Liv III a liv V
Grondaia/discesa	Rame, plastica	I.	C.	I.		☐	Sostituire con materiali ammessi	
Tubi e passacavi	Ferro/plastica	C.	C.	I.		☐	Incassare e/o tinteggiare come fondo	
Negoziò: insegna	Alluminio	I.	I.	I.		☐	Rimuovere insegna su muro e utilizzare tipologie e materiali ammessi	
Griglia aerazione	Metallo, plastica	I.	I.	I.		☐	Rimuovere	

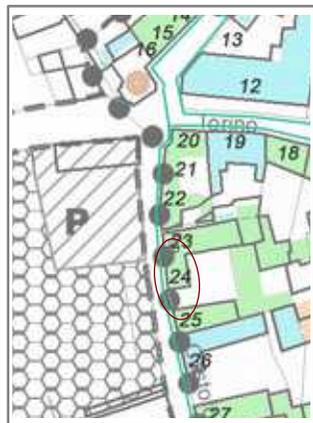


**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:

Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata con tessitura muraria a vista	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì <input checked="" type="checkbox"/>	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Laterizio	C.	C.	C.		☐	Intonacare e tinteggiare	TAV C1 da Liv III a liv V Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.		☐		
Tapparelle	Legno	C.	I.	I.		☐	Sostituire con persiane, tipologie e materiali ammessi	
Davanzale	Materiali lapidei	I.	I.	I.		☐	Rimuovere e sostituire con davanzale in pietra ammessa o cemento	
Finestra	Legno	C.	C.	C.		☐		Tav C2/Tav C5
Portone	Legno	C.	I.	I.		☐		Tav C2/Tav C5
Balcone	Cemento	C.	C.	C.		☐		
Ringhiera/balaustra	Cemento	C.	C.	C.		☐		
Grondaia/discesa	Alluminio, plastica	I.	C.	I.		☐	Sostituire con gronda ammessa	
Tubi e passacavi	Fe/Plastica	C.	I.	I.		☐	Incassare e/ tinteggiare come fondo	

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:

FACCIATA:

Via/piazza:

Orientamento:

Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata secondaria	buono	no	no	<input checked="" type="checkbox"/>
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf. <input checked="" type="checkbox"/>	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO					PROGETTO			
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco, laterizio	C.	C.	C.		<input type="checkbox"/>	Risanare ed uniformare l'intonaco (opp. Rimuove l'intonaco e lasciare mattoni a vista). Valorizzare la porzione in laterizio	TAV C1 da Liv III a liv V Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.		<input type="checkbox"/>		
Cancellata	Metallo verniciato	C.	I.	C.	<input type="checkbox"/>		valorizzare la cancellata adottando una tipologia a disegno tradizionale adeguata all'edificio	
Grondaia/discesa	Alluminio, plastica	I.	C.	I.		<input type="checkbox"/>	Sostituire con materiali ammessi	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST   
 Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata secondaria con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da Liv III a liv V Tav C3
Zoccolo	Materiale lapideo	I.	I.	I.	□		Sostituire con materiali e tipologie ammesse	
Passafuori/cornicione	Legno	C.	C.	C.	□			
Fascia marcapiano	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da Liv III a liv V Tav C3
Tapparelle	PVC	I.	I.	I.	□		Sostituire con persiane in materiali e tipologie ammesse	
Davanzale	cemento	C.	C.	C.	□			
Finestre	NON RILEVATE							Tav C2/Tav C5 TAV C1
Cornice finestra	Intonaco a rilievo	C.	C.	C.	□			da Liv I a liv II
Balcone	Cemento	I.	I.	I.	□		Rimuovere ed utilizzare elementi con materiali e tipologie ammesse	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	I.	C.	□		Utilizzare ringhiera di tipologia tradizionale	
Cancellata	Metallo verniciato	C.	C.	C.	□			
Sportello utenze impia	Ferro zincato	C.	C.	C.	□			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Tubi e passacavi	Ferro, plastica	C.	C.	I.	□		Incassare e/o verniciare come fondo	
Muro cinta	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da Liv III a liv V Tav C3

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata secondaria con tessitura muraria a vista	buono	no	no	<b>X</b>
	suff. <b>X</b>	sì, conf. <b>X</b>	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Laterizio	C.	C.	C.	□			TAV C1 da Liv III a liv V Tav C3
Zoccolo	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da Liv VI a liv VII Tav C4
Basamento	Intonaco	C.	C.	C.	□			
Passafuori/cornicione	Legno	C.	C.	C.	□			
Finestre	Legno	C.	C.	C.		□		Tav C2/Tav C5
Cornice finestra	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da Liv I a liv II
Inferriata finestre	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Cancellata	Metallo verniciato	C.	C.	C.	□			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Tubi e passacavi	Alluminio, plastica	C.	I.	I.	□		Incassare e/o verniciare come fondo	
Muro cinta	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da Liv III a liv V Tav C3

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.		sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

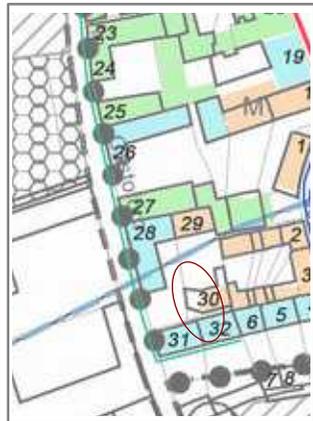
Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO							PROGETTO	
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	mattoni paramano	I.	I.	I.	□		intonacare o rivestire con cappotto e tinteggiare	TAV C1 da Liv III a liv V Tav C3
Basamento	piastrelle di pietra	I.	I.	I.	□		rimuovere e intonacare o rivestire con cappotto	TAV C1 da Liv III a liv V Tav C4
Zoccolo	piastrelle di pietra	I.	I.	I.	□		rimuovere e sostituire con materiale e tipologia ammessa	TAV C1 da Liv III a liv V Tav C4
cornicione	Cemento	I.	I.	I.	□		rimuovere e sostituire con passafuori in legno o con cornicione sagomato	
tapparella	pvc	I.	I.	I.	□		sostituire con persiane (materiali e tipologia ammessi)	
Finestra	legno laccato o alluminio	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
davanzale	pietra di Luserna	C.	C.	C.	□			
Balcone	Cemento	I.	I.	I.	□		rimuovere e sostituire con elemento in materiali e tipologie ammesse	
Portoncino	legno	C.	I.	I.	□			Tav C2/Tav C5
Portone	ferro e vetro	C.	I.	C.	□			
inferriate	ferro verniciato	C.	I.	C.	□			
Ringhiera/balaustra	ferro verniciato	C.	I.	C.	□			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			



PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST   
 Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	Box auto: Fase di ristrutturazione
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da Liv III a liv V Tav C3
gronde e pluviali	rame	C.	C.	C.	□			

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:

TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	Ristrutturazione in corso d'opera
	suff.	<input type="checkbox"/>	sì, conf.	<input type="checkbox"/>	sì	<input type="checkbox"/>	
	insuff.	<input type="checkbox"/>	sì, non conf.	<input type="checkbox"/>	Sì, di rilevanza	<input type="checkbox"/>	

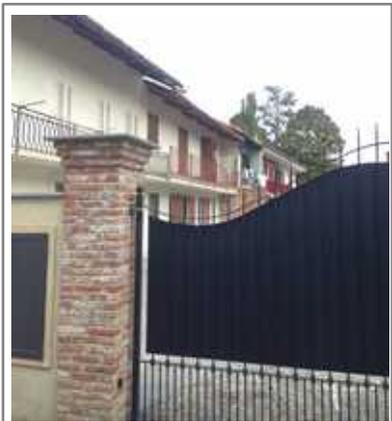
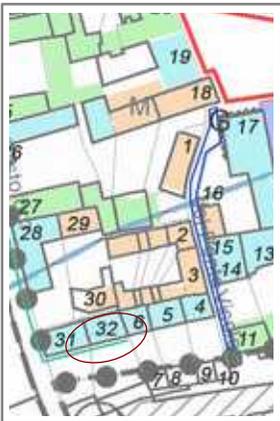
Indicazione PRG:



RILIEVO							PROGETTO	
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□		Tinteggiare	TAV C1 da Liv III a liv V Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiane	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Davanzale	Materiale lapideo	I.	C.	C.	□		Materiale lapideo non conforme: intonacare e tinteggiare o rimuovere ed utilizzare materiali ammessi	
Finestre	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Inferrata finestre	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Portone	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Cornice finestra	Intonaco a rilievo	C.	C.	C.	□			TAV C1 da Liv I a liv II
Portale	Laterizio	C.	C.	C.	□			
Balcone	Cemento	I.	I.	I.	□		Non conforme: rimuovere ed utilizzare materiali e tipologie ammesse.	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Sportello utenze imp.	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□		Verniciare come fondo o con vernici ferromicacee	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Camini	Cemento, acciaio inox	I.	I.	I.	□		Mascherare la canna fumaria in acciaio con rame o lamiera preverniciata o pannelli tinteggiabili. Il camino sul tetto deve essere conforme alle prescrizioni delle N.T.A. Del Piano del Colore	
Muro cinta	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da Liv III a liv V Tav C3

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST   
 Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.		sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	I.	□		Tinteggiare	TAV C1 da Liv III a liv V Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiane	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.	□			
Finestre	NON RILEVATE							Tav C2/Tav C5
Portone	Ferro e vetro	C.	C.	C.	□			
Cornice finestra	Pietra	C.	C.	C.	□			
Portale	Laterizio	C.	C.	C.	□			
Cancellata	Civ. 23	C.	C.	C.	□			
Balcone	Cemento	I.	I.	I.	□		Rimuovere ed utilizzare materiali e tipologie ammesse	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	I.	C.	□			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Camini	Cemento	I.	I.	I.	□		Sostituire con camini in materiali e tipologie ammesse	
Muro cinta	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da Liv III a liv V Tav C3