



**COMUNE DI CORNELIANO D'ALBA**

# **PIANO DEL COLORE**

**VARIANTE N. 4 EX ART 17 COMMA 5 LR 56/77 E S.M.I.**

## **S.G**

**SCHEDE EDIFICIO DEL CENTRO STORICO**

***Percorso G: via Scuole, via Privata, Corso Riddone***

**IL SINDACO**

**IL RESPONSABILE  
DEL PROCEDIMENTO**

**I PROGETTISTI**

**IL SEGRETARIO**



C.so f.lli Bandiera, 21 - 12051 Alba (Cn) - tel. +39.0173.061368

info@progetticolore.com - www.progetticolore.com

**Arch. Silvia Graziano** +39 335 67.849.36

**Arch. Paola Cattaneo** +39 347 79.617.91

**CORNELIANO D'ALBA, OTTOBRE 2018**

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST   
 Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO							PROGETTO	
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Zoccolo	Materiale lapideo	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv V a liv VII Tav C4
Cornicione	Laterizio	C.	C.	C.	□			
Fascia marcapiano	Laterizio	C.	C.	C.	□			
Persiana	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.	□			
Finestre	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Inferriata finestra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Pavimentaz. Ingr	Pietra	C.	C.	C.	□			
Portone	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Portale cancello	Laterizio	C.	C.	C.	□			
Cornice finestra	Intonaco con spessore	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv I a liv II
Balcone	Cemento	I.	I.	I.	□		Utilizzare materiali e tipologie ammesse,	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Cancellata	Metallo verniciato	C.	C.	C.	□			
Nicchia	Intonaco fondo	C.	C.	C.	□			
Sportello impianti	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Illuminazione pubbl.	Metallo verniciato, vetro	C.	C.	C.	□			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Camini	Laterizio, cotto	C.	C.	C.	□			
Muro cinta	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Cassetta posta	Metallo verniciato	C.	C.	C.	□			

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:        
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata secondaria con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO							PROGETTO	
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Zoccolo	Materiale lapideo	C.	I.	I.	□		Rimuovere e sostituire materiale e tipologie ammesse	TAV C1 da liv V a liv VII Tav C4
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiana	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Davanzale	Serizzo	I.	C.	I.	□		Sostituire materiale e tipologie ammesse	
Finestre	Legno	C.	C.	C.		□		Tav C2/Tav C5
Inferrata finestra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Sportello impianti	Ferro zincato	C.	C.	I.	□		Verniciare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Camini	Laterizio	C.	C.	C.	□			

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST  SUD  OVEST

Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.	sì, conf.	sì	
	insuff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.			Al momento della rilevazione evidenti rappezzi per interventi recenti. Uniformare e tinteggiare	TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Zoccolo	Intonaco	C.	C.	C.				TAV C1 da liv V a liv VII Tav C4
Passafuori	Legno	C.	C.	C.				
Davanzale	Pietra	I.	C.	I.			Sostituire con materiali e tipologie ammesse	
Finestre	Legno	C.	C.	C.				Tav C2/Tav C5
Inferriata finestra	Ferro verniciato	C.	C.	C.				
Cancello	Metallo verniciato	C.	I.	I.			Sostituire con serramento di tipologia tradizionale nel disegno e nelle finiture	
Sportello impianti	Ferro zincato/acciaio	C.	C.	I.			Verniciare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame, plastica	C.	C.	C.				
Tubi e passacavi	Plastica	C.	I.	I.			Incassare e/o verniciare come fondo	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:

FACCIATA:

Via/piazza:

Orientamento:      NORD       EST

Catastale:

   SUD       OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.	<input type="checkbox"/>	sì, conf.	<input type="checkbox"/>	sì	<input type="checkbox"/>	
	insuff.	<input type="checkbox"/>	sì, non conf.	<input type="checkbox"/>	Sì, di rilevanza	<input type="checkbox"/>	

Indicazione PRG:      Restauro Conservat.       Ristrutturazione ed. di tipo A

   Ambito PEC       Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO							PROGETTO	
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Zoccolo	Rivestimento lapideo	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv V a liv VII Tav C4
Cornicione	Cemento	C.	I.	C.	□		Sostituire con tiologia ammessa dalle NTA del Piano Colore. Una colorazione scura potrebbe attenuarne l'impatto visivo.	
Persiana	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Davanzale	Materiale lapideo	C.	C.	C.	□			
Finestre	NON RILEVATE							Tav C2/Tav C5
Balcone	Cemento	I.	I.	I.	□		sostituire con materiali e tipologie ammesse	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□		Sostituire con ringhiera in ferro a disegno tradizionale	
Cancello	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Sportello utenze	Ferro zincato	C.	C.	I.	□		Verniciare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Tubi e passacavi	Plastica, alluminio	C.	I.	I.	□		Incassare e/o verniciare come fondo	
Muro cinta	Cemento, Ferro vernic.	I.	C.	I.	□		Risanare, intonacare, tinteggiare o rivestire con mat. Lapideo come zoccolatura	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Gradini ingr.	Materiale lapideo	C.	C.	C.	□			

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:

Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata con tessitura muraria a vista	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.		sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Paramano	I.	I.	I.	□		Intonacare e/o cappottare e tinteggiare	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Zoccolo	Pietra	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C4
Cornicione	Cemento	I.	I.	I.	□		Tipologia non coerente con il contesto: rimuovere e sostituire con passafuori lignei o cornicione sagomato. Per diminuire l'impatto si consiglia una colorazione scura.	TAV C1 da liv V a liv VII Tav C3
Persiana	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.	□			
Finestre	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Balcone	Cemento	I.	I.	I.	□		Sostituire con materiali e tipologie ammesse	TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C3
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	I.	C.	□		Adottare tipologia tradizionale	
Portone 2	Alluminio verniciato, vetro	I.	I.	I.	□		Sostituire con portone in legno	Tav C2/Tav C5
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Tubi e passacavi	Plastica, alluminio	C.	I.	I.	□		Incassare e/o verniciare come fondo	
Camini	Cemento	I.	I.	I.	□		Sostituire con materiali e tipologie ammesse	

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:

Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:

RILIEVO							PROGETTO	
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	☐			TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Zoccolo	Materiale lapideo	I.	I.	I.	☐		Rimuovere e sostituire con materiali e tipologie ammesse	TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C4
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	☐			
Persiana	Legno laccato	C.	C.	C.	☐			Tav C2/Tav C5
Davanzale	Non rilevato				☐			
Finestre	Legno laccato	C.	C.	C.	☐			Tav C2/Tav C5
Balcone	Cemento	C.	C.	C.	☐		Rimuovere e sostituire con materiali e tipologie ammesse	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	☐			
Portoncino	Legno, vetro	C.	C.	C.	☐			Tav C2/Tav C5
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	☐			
Camini	Intonaco	C.	C.	C.	☐			

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST   
 Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	Box, deposito
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	☐			TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	☐			
Finestra/Vetrata	Ferro verniciato	C.	C.	C.	☐			
Portone	Metallo verniciato, vetro	C.	C.	C.	☐			
Grondaia/discesa	Ferro verniciato	I.	C.	I.	☐		Sostituire con materiali ammessi	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST   
 Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	Box, deposito
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Davanzale	Materiale lapideo	I.	C.	C.	□		Sostituire con elemento di tipologia e materiale ammessi	
Finestra	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Portone 1	Metallo verniciato, vetro	C.	C.	C.	□			
Portone box	Metallo verniciato, vetro	C.	C.	C.	□			
Grondaia/discesa	Ferro verniciato	I.	C.	I.	□		Sostituire con materiali ammessi	

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST

Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata con tessitura muraria a vista	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	Ex fienile adibito a Box, deposito
	suff.		sì, conf.		sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Laterizio	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Portone	Metallo verniciato, vetro	C.	C.	C.	□			
Portone box	Metallo verniciato, vetro	C.	C.	C.	□			
Grondaia/discesa	Alluminio, rame	C.	C.	I.	□		Sostituire con materiali ammessi	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST   
 Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	Ingresso second. Scuola primaria
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Zoccolo	Pietra di Luserna	C.	C.	C.	□			
Passafuori	Legno verniciato	C.	C.	C.	□			
Persiana	Legno laccato/Al	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Finestra	Legno laccato/Al	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Inferriate finestra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Portone	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Cornice finestra	Intonaco no spessore	C.	C.	C.	□			
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Sportelli utenze impiant.	Metallo verniciato	C.	C.	I.	□		verniciare come fondo o verniciare con pittura ferromicacea	
Grondaia/discesa	Acciaio	I.	C.	I.	□		Utilizzare materiali ammessi	
Insegna scuola	lamiera	C.	C.	C.	□			
Gradini ingresso	Pietra di Luserna	C.	C.	C.	□			
Mancorrente	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST

Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata con tessitura muraria a vista	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no	Box/deposito
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì <input checked="" type="checkbox"/>	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI: FABBRICATO DA RISTRUTTURARE, CONSERVARE E VALORIZZARE	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Laterizio	C.	C.	C.		☐	Risanare	
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	☐			
Finestra	Ferro verniciato	C.	C.	C.		☐		
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.		☐		
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	☐			
Cancellata	Ferro	C.	I.	I.		☐	Sostituire con elemento di materiale e tipologia ammessa ed adeguata al contesto	
Muro cinta	Intonaco	C.	C.	C.		☐	Risanare: si consiglia di rimuovere l'intonaco cementizio sul muro di cinta e sul basamento della facciata sulla via. Realizzare eventuale intonaco risanante a base calce e proteggere con eventuale zoccolatura lapidea	TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST

Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata con tessitura muraria a vista	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no	Ex fienile adibito a Box/deposito
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì <input checked="" type="checkbox"/>	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO					PROGETTO			
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI: FABBRICATO DA RISTRUTTURARE, CONSERVARE E VALORIZZARE	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Laterizio	C.	C.	C.	☐			
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	☐			
Portone box	Metallo verniciato	I.	I.	I.	☐		Sostituire con tipologia ammessa	
Grondaia/discesa	Rame o Al preverniciato	C.	C.	C.	☐			
Cancellata	Ferro	C.	C.	I.		☐	Vedi scheda G11	
Muro cinta	Intonaco	I.	C.	I.		☐	Vedi scheda G11	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento: NORD  EST   
 Catastale:  SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.		sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG: Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Basamento	Materiale lapideo	I.	I.	I.	□		Rimuovere, intonacare e tinteggiare. E' ammessa eventuale zoccolatura in materiali e tipologie ammesse	TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C4
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiana	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Davanzale	Mat. Non rilevabile	C.	C.	C.	□			
Finestra	non rilevata							Tav C2/Tav C5
Portone	Metallo verniciato, vetro	C.	I.	I.			sostituire con serramento in materiali e tipologia ammessa	
Balcone	Legno	C.	C.	C.	□			
Ringhiera	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Cancellata	Ferro	C.	I.	I.	□		vedi scheda G11	
Muro cinta	Intonaco	C.	C.	C.		□	vedi scheda G11	
Abbaino	Laterizio	C.	C.	C.		□		

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	no	no	X
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf. <input checked="" type="checkbox"/>	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□		uniformare tinte fondo: non è consigliato un basamento. Si alla zoccolatura	TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Zoccolo	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv V a liv VII Tav C4
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiana	Legno	C.	C.	C.	□		Tipologia e materiali da preservare e valorizzare	Tav C2/Tav C5
Davanzale	Cem. O pietra verniciata	C.	C.	C.	□			
Finestra	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Portoncino	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
sportelli utenze	Fe zincato	C.	C.	I.	□		verniciare come fondo o vernice ferromicacea	
Grondaia/discesa	lamiera preverniciata	C.	C.	I.	□		NON verniciare come fondo	
Cavi e passacavi	plastica e fe	I.	I.	I.	□		incassare e/o tinteggiare come fondo	
Altana	Laterizio	C.	C.	C.		□	preservare e valorizzare	
Camini	Laterizio	C.	C.	C.		□		
Cancellata	Ferro	C.	C.	I.			vedi scheda G11	
Muro cinta	Intonaco	C.	C.	C.			vedi scheda G11	

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST

Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata secondaria	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO					STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			BUONO	INSUF.		
		MATER.	FORMA	FINITURA				
Muro cinta: fondo	Intonaco	C.	C.	C.	☐			TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Zoccolo	Intonaco	C.	C.	C.	☐			TAV C1 da liv V a liv VII Tav C4
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.	☐			
Inferriata	Ferro verniciato	C.	C.	C.	☐			
Cancellata	Ferro verniciato	C.	C.	C.	☐			
Portale cancellata	Laterizio	C.	C.	C.	☐			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	☐			

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:

TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.	<input type="checkbox"/>	sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì	<input type="checkbox"/>	
	insuff.	<input type="checkbox"/>	sì, non conf.	<input type="checkbox"/>	Sì, di rilevanza	<input type="checkbox"/>	

Indicazione PRG:



RILIEVO							PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE	
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.			
Sottopasso:							vedi anche schede 18/19	TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3	
Muri	Intonaco	C.	C.	C.		□	Risanare intonaco e tinteggiare. Valorizzare anche eventualmente con rimozione intonaco lasciando mattoni vecchi a vista	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3	
Portoncino	Legno	C.	C.	C.		□		Tav C2/Tav C5	
Cornice portoncino	Pietra	C.	C.	C.		□		TAV C1 da liv I a liv II	
Finestra	legno laccato	C.	C.	C.		□		Tav C2/Tav C5	
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.		□			
Inferriata	Ferro verniciato	C.	C.	C.		□			
facciata:									
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.		□		TAV C1 da liv III a liv V Tav C3	
Passafuori	Legno	C.	C.	C.		□	<p style="color: red; font-weight: bold;">La facciata dell'edificio vista nel suo insieme (schede 17/18/19) risulta ormai compromessa dalla frammentarietà delle soluzioni adottate per ognuno degli elementi riportati a fianco. Pertanto si consiglia per ognuna delle unità un intervento atto ad uniformare la facciata secondo le disposizioni delle nuove Norme di Attuazione del Piano del Colore, in conformità con le tipologie rurali e tradizionali a cui l'edificio appartiene.</p>		
Tapparelle	PVC	I.	I.	I.		□			
Finestre	Legno	C.	I.	I.		□		Tav C2/Tav C5	
Gradini ingr.	Rivestimento lapideo	C.	C.	C.		□			
Portone auto	Metallo, legno	C.	I.	I.		□			
Balcone	tipologie diverse	I.	I.	I.		□			
Ringhiera 1° piano	Ferro verniciato	C.	C.	C.		□			
Ringhiera 2° piano	Ferro verniciato	C.	I.	C.		□			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.		□			
Griglie aerazione	Metallo	C.	I.	I.		□			

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata secondaria semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>		vedi anche schede 17/19	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Zoccolo	Rivestimento lapideo	I.	I.	I.	<input type="checkbox"/>		<p style="color: red;">La facciata dell'edificio vista nel suo insieme (schede 17/18/19) risulta ormai compromessa dalla frammentarietà delle soluzioni adottate per ognuno degli elementi riportati a fianco. Pertanto si consiglia per ognuna delle unità un intervento atto ad uniformare la facciata secondo le disposizioni delle nuove Norme di Attuazione del Piano del Colore, in conformità con le tipologie rurali e tradizionali a cui l'edificio appartiene.</p>	
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>			
Persiane	Legno	C.	I.	I.	<input type="checkbox"/>			Tav C2/Tav C5
Tapparelle	PVC	I.	I.	I.	<input type="checkbox"/>			
Davanzale	Materiale lapideo/pietra	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>			
Finestre	Legno	C.	I.	I.	<input type="checkbox"/>			Tav C2/Tav C5
Inferriata	Ferro verniciato	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>			
Portone	Legno, vetro	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>			Tav C2/Tav C5
Gradini ingr.	Rivestimento lapideo	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>			
Porta locale tecn.	Metallo verniciato	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>			
Balcone	Cemento	I.	I.	I.	<input type="checkbox"/>			
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	I.	C.	<input type="checkbox"/>			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	<input type="checkbox"/>			
Camino/canna fum.	Acciaio inox	I.	I.	I.	<input type="checkbox"/>			
Muro cinta	Cemento	I.	C.	I.	<input type="checkbox"/>		TAV C1 da liv III a liv V Tav C3	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata secondaria	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
							vedi anche schede 17/18	
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□		<p style="color: red;">La facciata dell'edificio vista nel suo insieme (schede 17/18/19) risulta ormai compromessa dalla frammentarietà delle soluzioni adottate per ognuno degli elementi riportati a fianco. Pertanto si consiglia per ognuna delle unità un intervento atto ad uniformare la facciata secondo le disposizioni delle nuove <u>Norme di Attuazione del Piano del Colore</u>, in conformità con le tipologie rurali e tradizionali a cui l'edificio appartiene.</p>	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Zoccolo	NON RILEVATO							
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiane	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Tapparelle	PVC	I.	I.	I.	□			
Davanzale	Materiale lapideo	I.	I.	I.	□			
Finestre	NON RILEVATE							Tav C2/Tav C5
Balcone	Cemento	I.	I.	I.	□			
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	I.	C.	□			
sportello impianti	Ferro verniciato	C.	C.	I.	□			
Veranda piano terr.	Alluminio, plastica	I.	I.	I.	□			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Camino	Acciaio inox	I.	I.	I.	□			
Tende p. primo	Alluminio, tessuto	I.	I.	I.	□			
Copertura p. terr.	Alluminio, plastica	I.	I.	I.	□			



PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST   
 Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata con tessitura muraria a vista	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	Ex fienile adibito a deposito
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI <i>Struttura a portico/ fienile da recuperare, risanare e valorizzare</i>	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco, laterizio	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Grondaia/discesa	Rame, plastica	I.	C.	I.	□		Sostituire con materiali ammessi	
Muro cinta	Intonaco	C.	C.	C.	□			

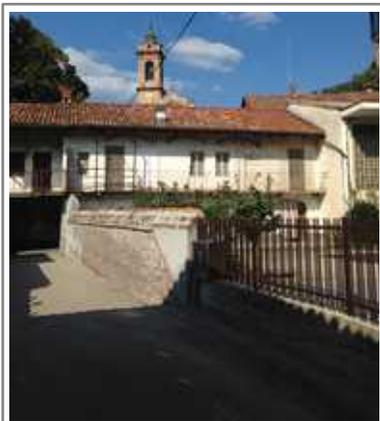


**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:

Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	no	no	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:

RILIEVO					PROGETTO			
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI: <i>EDIFICIO DA PRESERVARE E VALORIZZARE</i>	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Sottopasso								
Voltini	legno e mattoni	C.	C.	C.				
muri	mattoni/intonaco	C.	C.	I.			Muri in mattoni vecchi a vista compromessi da intervento di ripristino realizzato con malta cementizia. Rimuovere e ripristinare con mattoni vecchi legati con malta a base calce o Intonacare e uniformare	TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Fondo	Intonaco, laterizio	C.	C.	C.				TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.				
Finestra	Legno laccato	C.	C.	C.				Tav C2/Tav C5
Portone sottopasso	Ferro verniciato	C.	C.	C.				
Balcone	Legno	C.	C.	C.				
Ringhiera/balaustra	Legno, ferro verniciato	C.	C.	C.			Uniformare forme, materiali e finitura	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.				
Camini	Cemento	I.	I.	I.			Sostituire con elementi in materiali e finiture ammesse	
Muro cinta	Intonaco, laterizio	C.	C.	C.				TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata estranea al contesto	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	edificio adibito a magazzino
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:

RILIEVO					PROGETTO			
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI: TOTALMENTE INCOERENTE ED ESTRANEA AL CONTESTO	FACCIATA CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□		Si consiglia un intervento radicale per ripristinare la cortina preesistente con facciata semplice ad elementi architettonici appartenenti alla tradizione locale, nell'ambito delle Nuove Norme tecniche di Attuazione di Piano del Colore. Nel caso di intervento solo sul colore della facciata esistente si rimanda alle tavole cromatiche.	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Cornicione	Cemento	I.	I.	I.	□			
Finestra	Alluminio verniciato	I.	I.	I.		□		
Portone	Alluminio verniciato	I.	I.	I.		□		
Grondaia/discesa	Rame, alluminio prevern.	C.	C.	C.		□		
Muro cinta	Laterizio	C.	C.	C.		□		

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST

Catastale:   SUD   OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata secondaria	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□		TAV C1 da liv III a liv V Tav C3	
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiane	Legno	C.	C.	C.		□	Tav C2/Tav C5	
Davanzale	Materiale lapideo	C.	C.	C.	□			
Finestra	Legno	C.	C.	C.		□	Tav C2/Tav C5	
Inferriata finestre	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Balcone	Cemento, piastrelle	I.	I.	I.	□		Rimuovere soletta e sostituire con materiali e tipologie ammesse.	
Ringhiera/balaustra	Ferro	C.	C.	C.		□		
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST

Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO					STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			BUONO	INSUF.		
		MATER.	FORMA	FINITURA				
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	☐			TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	☐			
Tapparella	PVC	I.	I.	I.	☐		Sostituire con persiane alla piemontese	Tav C2/Tav C5
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	I.	C.	☐		Utilizzare ringhiera di tipo tradizionale	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	☐			
Copertura balcone	Metallo verniciato, plastica	I.	I.	I.	☐		Rimuovere e sostituire con struttura ammessa	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIAIA:   
 Via/piazza:  Orientamento:     
 Catastale:

TIPOLOGIA FACCIAIA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A  
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B



RILIEVO					STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			BUONO	INSUF.		
		MATER.	FORMA	FINITURA				
Sottopasso:								
Volta	mattoni a vista travi in legno	C.	C.	C.	☐			
muri	mattoni/intonaco	C.	C.	I.		☐	Muri in mattoni vecchi a vista compromessi da intervento di ripristino realizzato con malta cementizia. Rimuovere e ripristinare con mattoni vecchi legati con malta a base calce o Intonacare e uniformare	TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.		☐	Uniformare e tinggiare	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.		☐		
Persiana	Legno	C.	I.	I.	☐		Sostituire con persiane alla piemontese	Tav C2/Tav C5
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.	☐			
Finestra	NON RILEVATA							Tav C2/Tav C5
Cancellata	Ferro verniciato	C.	C.	C.	☐			
Balcone	Intonaco, laterizio	I.	I.	I.		☐	Intervento recente ma non coerente. Sostituire con mat. E tipologie ammesse	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	I.	C.	☐		Sostituire con tipologia a disegno tradizionale	
Sportello utenze imp.	Ferro zincato	C.	C.	I.	☐		verniciare come fondo o con vernice ferromicacea	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	☐			
Tubi e passacavi	Acciaio/alluminio	C.	I.	I.	☐		Incassare e/o verniciare come fondo	
Camini	Laterizio	C.	C.	C.	☐			
Muro cinta	Intonaco	C.	C.	C.	☐			
Griglie aerazione	Plastica	C.	C.	I.	☐		Verniciare come fondo	TAV C1 da liv III a liv V



PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata secondaria	buono	no	no	Facciata secondaria
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		PRESCRIZIONE	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Laterizio	I.	C.	I.	□		Presenti molti rappezzi cementizi e mattoni nuovi: intonacare rimuovendo le porzioni cementizie, uniformare con prodotti adeguati e intonacare secondo le prescrizioni delle NTA del Piano Colore	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Persiana	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Finestra	Legno	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv I a liv II
Cornice finestra	Intonaco	C.	C.	C.				
Gronda/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Muro cinta	Intonaco, pietra	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv III a liv V Tav C3

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:  NORD  EST   
 Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	Facciata principale
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		PRESCRIZIONE	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□		TAV C1 da liv III a liv V Tav C3	
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiana	Legno	C.	C.	C.	□		Tav C2/Tav C5	
Finestra	Legno	C.	C.	C.	□		Tav C2/Tav C5	
Cornice finestra	Intonaco tinteggiato	C.	C.	C.	□		TAV C1 da liv I a liv II	
Balcone	Cemento	I.	I.	I.	□	utilizzare materiali e tipologie ammesse		
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Gronda/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Camini	Acciaio/alluminio	I.	C.	C.	□	utilizzare materiali e tipologie ammesse		

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:   EST

Catastale:   SUD  OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata con cromia del fondo definita e muratura a vista	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		PRESCRIZIONE	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco, laterizio	C.	C.	C.	□		TAV C1 da liv III a liv V Tav C3	
Zoccolo	Intonaco tinteggiato	C.	C.	C.	□		TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C4	
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiana	Legno laccato	C.	C.	C.	□		Tav C2/Tav C5	
Finestra	Legno laccato	C.	C.	C.	□		Tav C2/Tav C5	
Inferriata finestre	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Davanzale	Materiale lapideo	I.	C.	C.	□		sostituire il Serizzo con davanzale in materiale e tipologia ammessa	
Balcone	Cemento	I.	I.	I.	□		sostituire con elementi in materiale e tipologie ammesse	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Cancellata	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
sportello impianti	Metallo verniciato	C.	C.	C.	□			
Gronda/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Camini	Acciaio/alluminio, laterizio	I.	C.	C.	□		sostituire con elementi in materiale e tipologie ammesse	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		PRESCRIZIONE	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.		☐	Risanare, intonacare e tinteggiare. E' apprezzabile anche la rimozione dell'intonaco al fine di lasciare il mattone vecchio a vista	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Zoccolo	Intonaco a rilievo	C.	C.	C.		☐	Risanare e ripristinare	TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C4
Passafuori	Legno	C.	C.	C.		☐		
Persiana	Legno	C.	C.	C.		☐		Tav C2/Tav C5
Finestra	non rilevata							Tav C2/Tav C5
Portoncino	Legno verniciato	C.	C.	C.		☐		
Balcone	Legno verniciato	C.	C.	I.		☐	Sostituire con materiali e tipologie ammesse. Sarebbe apprezzabile ripristinare la tipologia con balcone e modiglioni lignei.	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	I.	C.		☐	Utilizzare materiali e forme ammesse ed adeguate alla tipologie del balcone	
Grondaia/discesa	Rame, plastica	I.	C.	I.		☐	Rimuovere parti in plastica e sostituire con rame	
Tubi e passacavi	Acciaio/alluminio, plast.	I.	I.	I.		☐	Incassare e/o verniciare come fondo	
Camini	Acciaio/alluminio	I.	I.	I.		☐	Sostituire con materiali e tipologie ammesse.	

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:

Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata con tessitura muraria a vista	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì <input checked="" type="checkbox"/>	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		PRESCRIZIONE	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	mattoni vecchi a vista e malta di calce	C.	C.	C.	□		E' ammessa l'intonacatura	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Finestra								Tav C2/Tav C5
Portone	Legno	C.	C.	C.	□		Restaurare o sostituire con elemento nuovo mantenendo la tipologia rurale del manufatto così come si presenta. Utilizzare in alternativa tipologie e materiali ammessi	
Cornice finestra	Intonaco a rilievo	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv I a liv II
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Tubi e passacavi	Plastica e Fe zincato	I.	I.	I.	□		tinteggiare come fondo (se intonaco) oppure utilizzare tubaz. In rame o colore simile	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



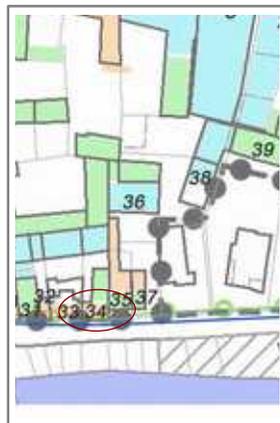
TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo non definita	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		PRESCRIZIONE	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.		□	Risanare con prodotti specifici, uniformare e tinteggiare	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Zoccolo	Intonaco a rilievo	C.	C.	C.		□		TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C4
Passafuori	Legno	C.	C.	C.		□		
Persiana	Legno	C.	C.	C.		□		Tav C2/Tav C5
Davanzale	Serizzo	I.	C.	I.		□	Sostituire con materiali e tipologie ammesse	
Finestra	bnon rilevata							Tav C2/Tav C5
Balcone	Legno su modiglioni in legno	C.	C.	C.		□		
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.		□	Rimuovere ruggine e riverniciare	
Sportello impianti	Fe zincato	C.	C.	I.		□	Verniciare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.		□		
Camini	Laterizio	C.	C.	C.		□		
Griglie aerazione	Plastica	C.	C.	I.		□	Verniciare come fondo	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo non definita	buono	no	no	Fase di restauro
	suff.	sì, conf. <input checked="" type="checkbox"/>	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		PRESCRIZIONE	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.			tinteggiare	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Zoccolo	Luserna	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C4
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiana	Non ancora in opera al momento della rilevazione							Tav C2/Tav C5
Davanzale	Luserna	C.	C.	C.	□			
Finestra	Non ancora in opera al momento della rilevazione							Tav C2/Tav C5
Portoncino	Non ancora in opera al momento della rilevazione							
Balcone	Luserna su mod. in ferro	C.	C.	C.	□			
Ringhiera/balaustra	Non ancora in opera al momento della rilevazione							
Cancellata	Metallo verniciato	C.	C.	C.	□			
sportello impianti	Fe zincato	C.	C.	I.	□		Scatola impianti incassata da verniciare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Griglie aerazione	Metallo	C.	C.	I.	□		Verniciare come fondo	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



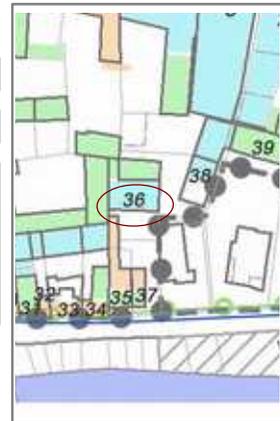
TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	no	no	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO					STATO DI CONSERVAZIONE		PRESCRIZIONE	CODICE COLORE
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			BUONO	INSUF.		
		MATER.	FORMA	FINITURA				
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	☐			TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Basamento	Materiale lapideo ad opus incertum	I.	I.	I.	☐		rimuovere	TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C4
Cornicione	Legno verniciato	I.	I.	I.	☐		rimuovere	TAV C1 da liv I a liv II Tav C3
Persiana	Legno laccato	C.	C.	C.	☐			Tav C2/Tav C5
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.	☐			
Finestra	NON RILEVABILE							Tav C2/Tav C5
Portoncino	Legno laccato	C.	C.	C.	☐			
Balcone	Legno verniciato	C.	C.	I.		☐	ripristinare la tipologia in legno senza la merlatura	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	☐			
Cancello	Metallo verniciato	C.	C.	C.	☐			
sportello impianti	ferro zincato	C.	C.	I.	☐		verniciare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame, plastica	I.	C.	I.	☐		Rimuovere parte in plastica e sostituire con rame	
Camini	Laterizio	C.	C.	C.	☐			
Muro cinta	Intonaco, laterizio	C.	C.	I.	☐		Risanare intonaco e tinteggiare	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



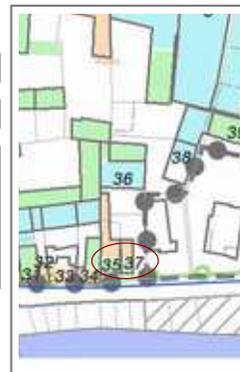
TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	affaccio arretrato(non diretto su via pubblica)
	suff.		sì, conf.		sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:

RILIEVO						PROGETTO		CODICE COLORE
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE			
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	☐			TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Basamento	Materiale lapideo ad opus incertum	I.	I.	I.	☐		Rimuovere	TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C4
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	☐			
Persiana	Legno	C.	C.	C.	☐			Tav C2/Tav C5
Finestra	Legno	C.	C.	C.	☐			Tav C2/Tav C5
Cornice finestra	Intonaco	C.	C.	C.	☐			TAV C1 da liv I a liv II
Balcone	non rilevabile							
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	☐			
Cancellata	Metallo verniciato	C.	C.	C.	☐			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	☐			
Camini	Laterizio	C.	C.	C.	☐			
Muro cinta	Laterizio	C.	C.	C.	☐			
Abbaino	Laterizio	C.	C.	C.	☐			

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:     
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata estranea al contesto	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

ELEMENTO	MATERIALE	RILIEVO			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI: L'EDIFICIO SI PRESTA AD UN INTERVENTO DI RESTYLING TRAMITE ISOLAMENTO CON RIVESTIMENTO A CAPPOTTO AL FINE DI RIPORTARE IL MANUFATTO STILISTICAMENTE COERENTE CON IL CONTESTO	CODICE COLORE
		COERENTE O INCOERENTE PER			BUONO	INSUF.		
		MATER.	FORMA	FINITURA				
Fondo	Paramano	I.	I.	I.	□		Intonacare o rivestire	TAV C1 da liv III- a V Tav C3
Basamento	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C4
Cemento	Intonaco	C.	C.	C.	□			
Tapparella	PVC	I.	I.	I.	□		Sostituire con elementi oscuranti ammessi	Tav C2/Tav C5
Davanzale	Materiale lapideo	C.	C.	C.	□			
Finestra	Legno	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Cornice finestra	Materiale lapideo	C.	C.	C.	□			
Inferriata finestre	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Balcone	Cemento	C.	C.	C.	□			
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	I.	C.	□		Sostituire con materiali ammessi	
Cancellata	Metallo verniciato	C.	C.	C.	□			
Illuminazione facciata	Metallo vernic., vetro	C.	C.	C.	□			
Grondaia/discesa	Rame, alluminio	C.	C.	I.	□		Sostituire con materiali ammessi	
Camini	Acciaio	I.	C.	C.	□		Sostituire con materiali ammessi	
Portico (pilastro)	Intonaco, riv. Lapideo	I.	C.	I.	□			TAV C1 da liv VI a liv VII Tav C4
Portico (parete)	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv III- a V Tav C3
Portico (pavimento)	Piastrelle	I.	C.	I.	□		Sostituire con materiali ammessi	
Fondo facc. (lato est)	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv III- a V Tav C3
Elem. Met. (lato est)	Alluminio	C.	C.	I.	□		Scatola impianti incassata da verniciare come fondo	
Tubazioni (lato est)	Acciaio/alluminio	C.	I.	C.	□		Incassare	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:     
 Catastale:



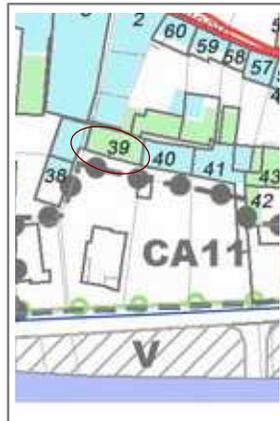
TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata con tessitura muraria a vista	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco, laterizio	C.	C.	I.	□		Intonacare facciata al rustico	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
oscuranti	Plastica	I.	I.	I.	□		Rimuovere e sostituire con tipologie e materiali ammessi	
Finestra	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Cornice finestra	Intonaco tinteggiato	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv I a liv II
Balcone	Cemento	C.	C.	C.	□			
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Cancellata	Metallo verniciato	C.	C.	C.	□			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Camini	Cemento	I.	I.	I.	□		Rimuovere e sostituire con elementi di tipologia e materiale ammesso	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



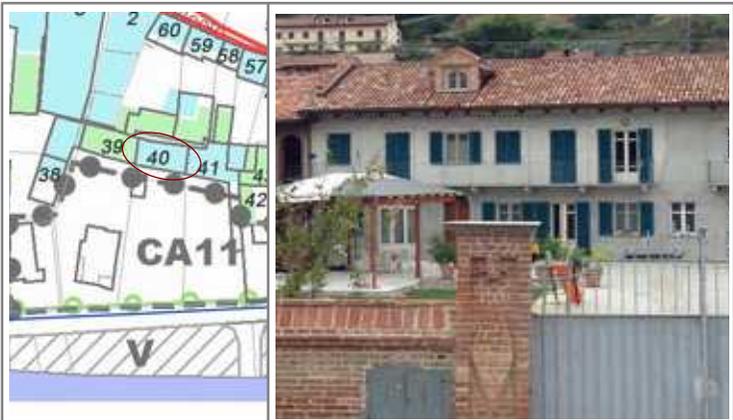
TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata con tessitura muraria a vista	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	affaccio arretrato, non diretto sulla via pubblica
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO					PROGETTO			
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		PRESCRIZIONE	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco e mattone a vista	C.	C.	C.	□		TAV C1 da liv III a liv V Tav C3	
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Portone	Legno laccato	C.	C.	C.	□		Tav C2/Tav C5	
Cancellata	Metallo verniciato	C.	C.	C.	□			
Grondaia/discesa	Rame o Al verniciato	C.	C.	C.	□			
Muro cinta	Intonaco, ferro zincato	C.	C.	I.	□		Verniciare parti metalliche TAV C1 da liv III a liv V Tav C3	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



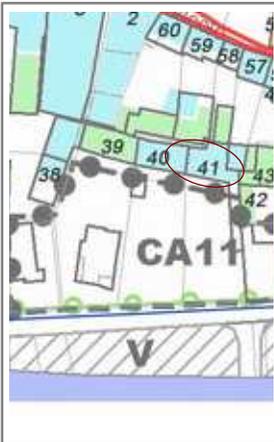
TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	affaccio arretrato
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:

RILIEVO							PROGETTO	
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	□		Tinteggiare	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiane	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.	□			
Finestra	Legno laccato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Portone	Legno	C.	C.	C.	□			
Cornice	Intonaco a rilievo	C.	C.	C.	□			TAV C1 da liv I a liv II
Balcone	Luserna	C.	C.	C.	□			
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Cancellata	Metallo verniciato	C.	C.	C.	□			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Muro cinta	Laterizio	C.	C.	C.	□			

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:    
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	<input checked="" type="checkbox"/>	no		no	<input checked="" type="checkbox"/>	Affaccio arretrato, ristrutturazione recente ancora da terminare
	suff.		sì, conf.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:

RILIEVO							PROGETTO	
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		PRESCRIZIONE	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	☐		Tinteggiare	TAV C1 da liv III a liv V Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	☐			
Davanzale	Pietra	C.	C.	C.	☐			
Finestra	legno laccato o Al Vern.	C.	C.	C.	☐			Tav C2/Tav C5
Portoncino	Legno	C.	C.	C.	☐			Tav C2/Tav C5
Cornici finestre	Intonaco a rilievo	C.	C.	C.	☐			TAV C1 da liv I a liv II
Balcone	Luserna	C.	C.	C.	☐			
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	☐			
Cancellata	Metallo verniciato	C.	C.	C.	☐			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	☐			
Camini	Laterizio	C.	C.	C.	☐			
Muro cinta	Laterizio	C.	C.	C.	☐			
Abbaino	Laterizio	C.	C.	C.	☐			

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:   EST

Catastale:    OVEST



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
		buono		no	<input checked="" type="checkbox"/>	no	
	suff.		sì, conf.		sì		
	insuff.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A

Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B

RILIEVO					PROGETTO			
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI: TRATTASI DI TETTOIA SU PILASTRI IN LATERIZIO DA INTONACARE E RIMUOVRE ELEMENTI INCOERENTI (ONDULINE IN PLASTICA)	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Laterizio	I.	C.	I.		□	intonacare	TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Cancellata	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Muro cinta	Cemento	I.	I.	I.	□		Intonacare o rivestire in mattoni a vista.	TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

--	--

--	--	--	--	--	--

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:     
 Catastale:

TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:  Restauro Conservat.  Ristrutturazione ed. di tipo A   
 Ambito PEC  Ristrutturazione ed. di tipo B



RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	C.	☐			
Zoccolo	Intonaco no spessore	C.	C.	C.	☐			
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	☐			
Fascia marcapiano	Intonaco	C.	C.	C.	☐			
Persiana	Legno verniciato	C.	C.	C.	☐			
Davanzale	Cemento	C.	C.	C.	☐			
Finestra p. terr. Est	Alluminio verniciato	C.	C.	C.	☐			
Finestra	Legno	C.	C.	C.	☐			
Portone	Alluminio vernic., vetro	C.	C.	C.	☐			
Cornice finestra	Intonaco no spessore	C.	C.	C.	☐			
Balcone		C.	C.	C.	☐			
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	☐			
Cancellata	Ferro verniciato	C.	C.	C.	☐			
Elementi metallici	Ferro	C.	C.	I.	☐		Sportello scatola incassata nel muro da sostituire e verniciare come fondo	
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	☐			
Tubazioni	Acciaio/alluminio	C.	I.	I.	☐		Incassare o verniciare come fondo	
Camini	Cemento	I.	I.	I.	☐		Sostituire elementi ammessi	
Muro cinta	Cemento	I.	I.	I.	☐		Intonacare, o rivestire in mattoni a vista, rimuovere parte superiore in cemento e sostituire con elementi ammessi	

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

--	--

--	--	--	--	--	--

**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:

Via/piazza:  Orientamento:

Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE		RESTAURO RECENTE		TINTA ORIGINALE		NOTE
Facciata con tessitura muraria a vista	buono		no	<input checked="" type="checkbox"/>	no	<input checked="" type="checkbox"/>	
	suff.	<input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.		sì		
	insuff.		sì, non conf.		Sì, di rilevanza		

Indicazione PRG:

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Mattone paramano	I.	I.	I.	□		Intonacare o rivestire con cappotto isolante e tinteggiare	TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Cornicione	Cemento	I.	I.	I.	□		rimuovere e sostituire con elementi ammessi o mascherare con cornicione sagomato e tinteggiare	
Tapparelle	PVC	I.	I.	I.	□		sostituire con elementi ammessi	
Finestra	Legno	C.	I.	C.	□		utilizzare serramenti con disegno tradizionale	Tav C2/Tav C5
Inferriata finestre	Ferro verniciato	C.	I.	C.	□			
Cornice finestra	Materiale lapideo	I.	I.	I.	□		Rimuovere o rivestire con materiale isolante e tinteggiare	TAV_ C1 (Liv. I-II)
Balcone	Cemento	I.	I.	I.	□		rimuovere e utilizzare tipologie ammesse	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	I.	C.	□		Utilizzare tipologia tradizionale	
Cancellata	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Camini	Cemento	I.	C.	I.	□		Utilizzare materiali e tipologie ammesse	
Muro cinta	Cemento, ferro verniciato	C.	C.	C.	□			

PIANO COLORE DI CORNELIANO D'ALBA  
**SCHEDA DI RILIEVO E DI PROGETTO DELLO STATO ATTUALE E LINEE GUIDA PER IL PROGETTO DI RESTAURO**

Data di rilievo:  FACCIATA:   
 Via/piazza:  Orientamento:     
 Catastale:



TIPOLOGIA FACCIATA	STATO CONSERVAZIONE	RESTAURO RECENTE	TINTA ORIGINALE	NOTE
Facciata semplice con cromia del fondo definita	buono	no <input checked="" type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>	
	suff. <input checked="" type="checkbox"/>	sì, conf.	sì	
	insuff.	sì, non conf.	Sì, di rilevanza	

Indicazione PRG:

RILIEVO						PROGETTO		
ELEMENTO	MATERIALE	COERENTE O INCOERENTE PER			STATO DI CONSERVAZIONE		OSSERVAZIONI	CODICE COLORE
		MATER.	FORMA	FINITURA	BUONO	INSUF.		
Fondo	Intonaco	C.	C.	I.	□		Tinteggiare facciata laterale	TAV C1 da liv II a liv IV Tav C3
Basamento	Rivestimento lapideo	I.	I.	I.	□		rimuovere	
Passafuori	Legno	C.	C.	C.	□			
Persiana	Legno verniciato	C.	C.	C.	□			Tav C2/Tav C5
Finestra	non rilevabile							Tav C2/Tav C5
Cornice finestra	Intonaco	C.	C.	C.	□			TAV_ C1 (Liv. I-II)
Balcone	Cemento	I.	C.	I.	□		rimuovere e utilizzare tipologie ammesse	
Ringhiera/balaustra	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Cancellata	Ferro verniciato	C.	C.	C.	□			
Grondaia/discesa	Rame	C.	C.	C.	□			
Camini	Laterizio	C.	C.	C.	□			

