

		1)			2)		4)	4)	3)	3)	
		ZR1	ZR2	ZS1	ZC1	ZC2	ZC3	ZC4	ZC5	ZC6	ZC7
superficie territoriale	mq.	85.688	5.044	18.344	71.250	3.672	5.193	6.842	5.085	16.779	18.245
sedi strade e piazze	mq.	8.908	251	1.326	7.769	138	430	1.329	445	1.996	3.860
aree inedificabili	mq.	8.824	0	0	11.798	632	944	0	0	1.247	1.850
spazi pubblici previsti: a	mq.	244	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b	mq.	1.751	0	0	77	0	0	0	0	0	0
c	mq.	4.345	0	0	12.219	804	160	380	312	0	0
d	mq.	2.206	0	0	3.181	0	89	190	178	1.176	454
totale	mq.	8.546	0	0	15.477	804	249	570	490	1.176	454
superficie fondiaria complessiva	mq.	59.410	4.793	17.018	36.206	2.098	3.570	4.943	4.150	12.360	12.081
superficie fondiaria compromessa	mq.	59.410	4.793	17.018	34.416	1.718	2.905	0	4.150	9.824	11.334
superficie fondiaria libera	mq.	0	0	0	1.790	380	665	4.943	/	2.536	747
volume complessivo esistente	mc.	97.208	12.073	9.132	33.600	704	825	0	2.529	4.927	4.265
densità fondiaria esistente	mc./mq.	1,63	2,5	0,53	0,97	0,40	0,28	0	0	/	/
densità fondiaria prev. (su aree libere)	mc./mq.	/	/	/	0,86	0,70	/	/	/	1,00	0,70
volume in progetto	mc.	/	/	/	1.540	266	1.430	3.421	0	2.536	455
totale volume realizzabile in zona	mc.	97.208	/	9.132	35.140	970	2.255	3.421	2.542	7.463	4.720
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	197	15	35	128	3	3	0	0	7	29
turistica reale	nr. ab.	117	0	0	8	0	4	0	0	0	0
turistica teorica	nr. ab.	114	0	0	7	0	0	0	0	0	0
in p.l. albergh.	nr. ab.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
in altre attr. ric.	nr. ab.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	0	0	0	17	3	16	38	28	61	13
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.	428	15	35	160	6	23	38	28	68	42
densità territoriale	mc/mq	es.	es.	0,49	/	/	/	0,50	0,50	/	/
destinazione (rif. N. di A.)	art.	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
rapporto di copertura	%	/	/	/	30	30	30	30	30	30	30
altezza massima	m.	/	/	/	9	9	9	9	9	9	9
nr. piani (abit. + acc.)	nr.	/	/	/	2+1	2+1	2+1	2+1	2+1	2+1	2+1
distanze (rif. N. di A.)	art.	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
modalità attuative		/	/	/	DIR	DIR	DIR	SUE	SUE	P.C.C.	P.C.C.
prescrizioni particolari (rif. N. di A.)	art.	20	20	21	22	22	22	22	22	22	22

		3)			1)			5)		5) 3)	
		ZC8	ZC9	ZC10	ZC11	ZC12	ZC13	ZC13.1	ZC14	ZC15	ZC16
superficie territoriale	mq.	5.617	2.920	1.628	3.722	1.676	3.981	1.204	14.806	8.790	3.327
sedi strade e piazze	mq.	1.087	759	277	693	208	218	0	2.601	437	0
aree inedificabili	mq.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.052
spazi pubblici previsti: a	mq.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b	mq.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c	mq.	0	0	0	0	0	214	0	1.751	1.064	575
d	mq.	215	115	0	145	0	215	0	0	0	0
totale	mq.	215	115	0	145	0	429	0	1.751	1.064	575
superficie fondiaria complessiva	mq.	4.315	2.046	1.351	2.884	1.468	3.334	1.204	10.454	7.289	1.700
superficie fondiaria compromessa	mq.	0	0	0	0	0	0	0	7.996	0	1.700
superficie fondiaria libera	mq.	4.315	2.046	1.351	2.884	1.468	3.334	1.204	2.458	7.289	0
volume complessivo esistente	mc.	0	0	0	0	0	0	0	5.596	0	665
densità fondiaria esistente	mc./mq.	0	0	0	0	0	0	0	/	0	0,39
densità fondiaria prev. (su aree libere)	mc./mq.	/	/	0,85	/	0,50	/	/	0,7	/	0,60
volume in progetto	mc.	3.931	2.044	1.148	2.605	734	2.786	301	1.721	6.153	/
totale volume realizzabile in zona	mc.	3.931	2.044	1.148	2.605	734	2.786	301	7.317	6.153	/
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	0	0	0	0	0	0	0	6	0	4
turistica reale	nr. ab.	0	0	0	0	0	0	0	6	0	0
turistica teorica	nr. ab.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
in p.l. albergh.	nr. ab.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
in altre attr. ric.	nr. ab.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	43	23	13	29	8	31	3	23	68	0
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.	43	23	13	29	8	31	3	35	68	4
densità territoriale	mc/mq	0,7	0,7	/	0,7	/	0,7	0,25	/	0,70	/
destinazione (rif. N. di A.)	art.	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
rapporto di copertura	%	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
altezza massima	m.	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
nr. piani (abit. + acc.)	nr.	2+1	2+1	2+1	2+1	2+1	2+1	2+1	2+1	2+1	2+1
distanze (rif. N. di A.)	art.	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
modalità di intervento		SUE	SUE	P.C.C.	SUE	DIR	SUE	DIR	DIR	SUE	P.C.C.
prescrizioni particolari (rif. N. di A.)	art.	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22

		5)	3)	3)	3)	3)	3)	3)	6)		
		ZC17	ZC18	ZC19	ZC20	ZC21	ZC22	ZC23	ZC24	ZC25	ZCLENCl
superficie territoriale	mq.	1.199	7.893	7.889	2.745	1.418	3.583	1.350	7.572	1.829	19.557
sedi strade e piazze	mq.	0	1.585	1.265	722	44	176	0	311	0	2.108
aree inedificabili	mq.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3.314
spazi pubblici previsti: a	mq.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b	mq.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c	mq.	79	0	825	0	0	0	0	242	0	0
d	mq.	0	332	271	0	159	286	12	210	0	276
<i>totale</i>	mq.	79	332	1.096	0	159	286	12	452	0	276
superficie fondiaria complessiva	mq.	1.120	5.976	5.528	2.023	1.215	3.121	1.338	6.809	1.829	13.859
superficie fondiaria compromessa	mq.	1.120	2.645	3.699	1.285	0	1.286	0	0	561	12.988
superficie fondiaria libera	mq.	0	3.331	1.829	738	1.215	1.835	1.338	6.809	1.268	871
volume complessivo esistente	mc.	650	1.900	2.589	900	0	900	0	0	336	8.020
densità fondiaria esistente	mc./mq.	0,58	0,71	/	0,70	0	/	0	0	/	/
densità fondiaria prev. (su aree libere)	mc./mq.	/	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	0,70	/	0,60	0,70
volume in progetto	mc.	0	2.331	1.280	516	850	1.285	936	3.786	761	610
totale volume realizzabile in zona	mc.	650	4.231	3.869	1.416	850	2.185	936	3.786	1.097	8.630
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	3	3	5	4	0	0	0	0	0	6
turistica reale	nr. ab.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10
turistica teorica	nr. ab.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	7
in p.l. albergh.	nr. ab.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
in altre attr. ric.	nr. ab.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	0	26	22	6	9	24	10	42	12	11
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.	3	29	27	10	9	24	10	42	12	34
densità territoriale	mc/mq	0,65	/	/	/	/	/	/	0,50	/	/
destinazione (rif. N. di A.)	art.	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
rapporto di copertura	%	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
altezza massima	m.	9	9	9	9	9	9	9	7,50	5	9
nr. piani (abit. + acc.)	nr.	2+1	2+1	2+1	2+1	2+1	2+1	2+1	2	/	2+1
distanze (rif. N. di A.)	art.	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
modalità attuative		DIR	P.C.C.	DIR	P.C.C.	P.C.C.	P.C.C.	P.C.C.	SUE	P.C.C.	DIR
prescrizioni particolari (rif. N. di A.)	art.	22	22	22	22	22	22	22	22	22	22

		ZCBRAIDA1									
superficie territoriale	mq.	758									
sedi strade e piazze	mq.	38									
aree inedificabili	mq.	0									
spazi pubblici previsti: a	mq.	0									
b	mq.	0									
c	mq.	0									
d	mq.	0									
<i>totale</i>	mq.	0									
superficie fondiaria complessiva	mq.	720									
superficie fondiaria compromessa	mq.	0									
superficie fondiaria libera	mq.	720									
volume complessivo esistente	mc.	0									
densità fondiaria esistente	mc./mq.	0									
densità fondiaria prev. (su aree libere)	mc./mq.	0,70									
volume in progetto	mc.	504									
totale volume realizzabile in zona	mc.	504									
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	0									
turistica reale	nr. ab.	0									
turistica teorica	nr. ab.	0									
in p.l. albergh.	nr. ab.	0									
in altre attr. ric.	nr. ab.	0									
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	5									
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.	5									
densità territoriale	mc/mq	/									
destinazione (rif. N. di A.)	art.	30									
rapporto di copertura	%	30									
altezza massima	m.	9									
nr. piani (abit. + acc.)	nr.	2+1									
distanze (rif. N. di A.)	art.	15									
modalità attuative		DIR									
prescrizioni particolari (rif. N. di A.)	art.	22									

		IR1	IR2								
superficie territoriale	mq.	36.782	16.773								
superficie destinata alla viabilità	mq.	994	0								
superficie inedificabile	mq.	0	0								
spazi pubblici - parcheggi	mq.	2.569	857								
spazi pubblici - verde	mq.	1.255	668								
spazi pubblici - totale	mq.	3.824	1.525								
superficie fondiaria	mq.	31.964	15.248								
superficie coperta esistente	mq.	3.019	1.319								
superficie utile lorda esistente	mq.	/	/								
rapporto di copertura in progetto	%	50	30								
utilizzazione territoriale in progetto	mq/mq	/	/								
utilizzazione fondiaria in progetto	mq/mq	/	/								
superficie utile lorda in progetto	mq.	/	/								
modalità di intervento		DIR	DIR/PCC								
nr. piani	nr.	2	2								
altezza 1)	m.	9	9								
prescrizioni particolari (rif. art. N.d.A.)		24	24								

1) per la residenza si fa riferimento a quanto previsto nell'art. 24 delle Norme di Attuazione