

		R1	R2	R3						
superficie territoriale	mq.	146.403	35.679	252.548						
superficie destinata alla viabilità	mq.	18.190	4.497	35.894						
superficie inedificabile	mq.	7.178	4.405	0						
spazi pubblici previsti: a	mq.	2.624	0	0						
b	mq.	16.307	0	8.190						
c	mq.	2.129	0	15.576						
d	mq.	1.111	112	6.493						
totale	mq.	22.171	112	30.259						
superficie fondiaria complessiva	mq.	98.864	26.665	186.395						
superficie fondiaria compromessa	mq.	98.864	26.665	186.395						
superficie fondiaria libera	mq.	0	0	0						
volume complessivo esistente	mc.	/	/	/						
densità fondiaria esistente	mc./mq.	/	/	/						
densità fondiaria prevista	mc./mq.	/	/	/						
volume in progetto	mc.	/	/	/						
totale volume realizzabile in zona	mc.	/	/	/						
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	/	/	/						
turistica reale	nr. ab.	/	/	/						
turistica teorica	nr. ab.	/	/	/						
in p.l. albergh.	nr. ab.	/	/	/						
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	/	/	/						
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.									
densità territoriale prevista	mc./mq.	/	/	/						
rapporto di copertura	%	/	/	/						
altezza massima	ml.	/	/	/						
nr. piani (abitazione - accessori)	nr.	/	/	/						
modalità di intervento		/	/	/						
rif. prescrizioni norme di attuazione	art.	/	/	/						

		R4.1	R4.2	R4.3	R4.4	R4.5	R4.6	R4.7	R4.8	R4.9	R4.10
superficie territoriale	mq.	3.580	750	1.333	4.450	1.715	3.364	2.253	1.378	766	1.328
superficie destinata alla viabilità	mq.	0	72	0	0	0	0	0	0	0	93
superficie inedificabile	mq.	0	0	0	2.430	0	1.524	921	0	0	0
spazi pubblici previsti: a	mq.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b	mq.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
c	mq.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
d	mq.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
totale	mq.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
superficie fondiaria complessiva	mq.	3.580	678	1.333	2.020	1.715	1.840	1.332	1.378	766	1.235
superficie fondiaria compromessa	mq.	3.580	0	0	0	0	0	0	0	0	0
superficie fondiaria libera	mq.	0	678	1.333	2.020	1.715	1.840	1.332	1.378	766	1.235
volume complessivo esistente	mc.	3.580	0	0	0	0	0	0	0	0	0
densità fondiaria esistente	mc./mq.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
densità fondiaria prevista	mc./mq.	/	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80	0,80
volume in progetto	mc.	/	542	1.066	1.616	1.372	1.472	1.065	1.102	613	988
totale volume realizzabile in zona	mc.	3.580	542	1.066	1.616	1.372	1.472	1.065	1.102	613	988
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	29	0	0	0	0	0	0	0	0	0
turistica reale	nr. ab.	/	0	0	0	0	0	0	0	0	0
turistica teorica	nr. ab.	/	0	0	0	0	0	0	0	0	0
in p.l. albergh.	nr. ab.	/	0	0	0	0	0	0	0	0	0
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	/	4	8	13	11	12	8	9	5	8
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.	29	4	8	13	11	12	8	9	5	8
densità territoriale prevista	mc./mq.	1,00	/	/	/	/	/	/	/	/	/
rapporto di copertura	%	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
altezza massima	ml.	7,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50	8,50
nr. piani (abitazione - accessori)	nr.	2	2 - 1	2 - 1	2 - 1	2 - 1	2 - 1	2 - 1	2 - 1	2 - 1	2 - 1
modalità di intervento		SUE / PCC	DIR								
rif. prescrizioni norme di attuazione	art.										

		R5.1/a	R5.1/b							
superficie territoriale	mq.	7.193	11.348							
superficie destinata alla viabilità	mq.	1.335	2.764							
superficie inedificabile	mq.	0	0							
spazi pubblici previsti: a	mq.	0	0							
b	mq.	0	0							
c	mq.	303	479							
d	mq.	349	551							
totale	mq.	652	1.030							
superficie fondiaria complessiva	mq.	5.206	7.554							
superficie fondiaria compromessa	mq.	0	0							
superficie fondiaria libera	mq.	5.206	7.554							
volume complessivo esistente	mc.	0	0							
densità fondiaria esistente	mc./mq.	/	/							
densità fondiaria prevista	mc./mq.	/	/							
volume in progetto	mc.	4.315	6.809							
totale volume realizzabile in zona	mc.	4.315	6.809							
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	0	0							
turistica reale	nr. ab.	0	0							
turistica teorica	nr. ab.	0	0							
in p.l. albergh.	nr. ab.	0	0							
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	36	56							
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.	36	56							
densità territoriale prevista	mc./mq.	0,60	0,60							
rapporto di copertura	%	40	40							
altezza massima	ml.	7,50	7,50							
nr. piani (abitazione - accessori)	nr.	2	2							
modalità di intervento		SUE	SUE							
rif. prescrizioni norme di attuazione	art.									

		P1.1	P1.2	P1.3	P1.4	P1.5	P1.6	P1.7	P1.8		
superficie territoriale	mq.	78.415	14.847	39.580	81.769	<b>43.998</b>	20.158	29.396	18.992		
superficie destinata alla viabilità	mq.	5.240	1.779	474	882	<b>12.970</b>	/	/	/		
superficie inedificabile	mq.	0	0	0	0	<b>0</b>	0	0	/		
spazi pubblici - parcheggi	mq.	3.242	594	1.777	3.677	<b>3.219</b>	916	1.336	/		
spazi pubblici - verde	mq.	3.242	594	1.778	3.677	<b>656</b>	917	1.337	/		
spazi pubblici - totale	mq.	6.484	1.188	3.555	7.354	<b>3.875</b>	1.833	2.673	/		
superficie fondiaria	mq.	66.691	11.880	35.551	73.533	<b>27.153</b>	18.325	26.723	18.992		
superficie coperta esistente	mq.	13.061	3.483	8.986	40.095	<b>6.564</b>	3.553	10.581	5.634		
superficie utile lorda esistente	mq.	/	/	/	/	/	/	/	/		
rapporto di copertura in progetto	mq./mq.	0,50	0,50	0,50	0,65	<b>0,50 *</b>	0,50	0,50	0,50		
utilizzazione territoriale in progetto	mq./mq.	/	/	/	/	/	/	/	/		
utilizzazione fondiaria in progetto	mq./mq.	/	/	/	/	/	/	/	/		
superficie utile lorda in progetto	mq.	/	/	/	/	/	/	/	/		
modalità di intervento		DIR	DIR	DIR	DIR	<b>DIR</b>	DIR	DIR	DIR		
nr. piani fuori terra	nr.	1)	1)	1)	1)	<b>1) *</b>	1)	1)	1)		
altezza fuori terra	m.	1)	1)	1)	1)	<b>1)</b>	1)	1)	1)		
destinazione specifica prevista		/	/	/	C	<b>C</b>	/	C	C		

\* **V. norma specifica di cui all'art. 39, c. 6, delle N. di A.**

		P2.1	P2.2								
superficie territoriale	mq.	18.831	15.384								
superficie destinata alla viabilità	mq.	2.730	2.442								
superficie inedificabile	mq.	0	0								
spazi pubblici - parcheggi	mq.	1.883	1.538								
spazi pubblici - verde	mq.	1.883	1.538								
spazi pubblici - totale	mq.	3.766	3.076								
superficie fondiaria	mq.	12.335	9.866								
superficie coperta esistente	mq.	/	/								
superficie utile lorda esistente	mq.	/	/								
rapporto di copertura in progetto	mq./mq.	0,50	0,50								
utilizzazione territoriale in progetto	mq./mq.	/	/								
utilizzazione fondiaria in progetto	mq./mq.	/	/								
superficie utile lorda in progetto	mq.	/	/								
modalità di intervento		SUE	SUE								
nr. piani fuori terra	nr.	1)	1)								
altezza fuori terra	m.	1)	1)								
destinazione specifica prevista		C	C								