

		R1	R2	R3.1	R3.2	R3.2/a	R4					
superficie territoriale	mq.	27.627	167.768	623	13.197	2337	326.106					
superficie destinata alla viabilità	mq.	5.623	17.717	70	2.196	/	20.948					
superficie inedificabile	mq.	/	970	/	/	/	26.348					
spazi pubblici previsti: a	mq.	1.558	/	/	/	/	6.113					
b	mq.	6.358	9.820	/	/	/	376					
c	mq.	7.716	189	/	500	/	73.400					
d	mq.	1.197	563	/	898	/	7.166					
<i>totale</i>	mq.	16.829	10.572	/	1.398	/	87.055					
superficie fondiaria complessiva	mq.	5.175	138.509	553	9.603	2337	191.755					
superficie fondiaria compromessa	mq.	5.175	138.509	(553)	(9603)	(2337)	191.755					
superficie fondiaria libera	mq.	/	/	553	9.603	2337	/					
volume complessivo esistente	mc.	34.910	264.436	(1.870)	(8.770)	2585,34	177.400					
densità fondiaria esistente	mc./mq.	6,7	1,9	(3,4)	(0,91)	(1,1)	0,925					
densità fondiaria prevista	mc./mq.	/	/	/	/	/	/					
volume in progetto	mc.	/	/	2.088	9.425,66	2885,34	/					
totale volume realizzabile in zona	mc.	34.910	264.436	2.088	9.425,66	2885,34	177.400					
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	1.205										
turistica reale	nr. ab.	/	/	/	/	/	/					
turistica teorica	nr. ab.	/	/	/	/	/	/					
in p.l. albergh.	nr. ab.	/	/	/	/	/	/					
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	/	/	19	94	29	/					
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.	1.347										
densità territoriale prevista	mc./mq.	/	/	3,351	0,7143	1,23	/					
rapporto di copertura	%	/	/	50	40	40	/					
altezza massima	ml.	/	/	8,5	7,5	9,5	/					
nr. piani fuori terra (abit. - acces.)	nr.	/	/	3-1	2-1	3-1	/					
modalità di intervento		/	/	C.C.	SUE	C.S.	/					
rif. prescrizioni norme di attuazione	art.	12/38	13/38	14/38	14	14/38	15/38					

Capoluogo

		R5.1	R5.2	R5.3	R5.5	R5.6	R5.7	R5.8	R5.9	R5.10	R5.11
					1)						
superficie territoriale	mq.	1.890	2.518	3.228	2.327	3.083	1.695	1.897	827	1.052	1.819
superficie destinata alla viabilità	mq.	/	/	/	358	/	/	/	/	/	/
superficie inedificabile	mq.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
spazi pubblici previsti: a	mq.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
b	mq.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
c	mq.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
d	mq.	/	/	350	160	/	/	/	/	/	/
<i>totale</i>	mq.	/	/	350	160	/	/	/	/	/	/
superficie fondiaria complessiva	mq.	1.890	2.518	2.878	1.809	3.083	1.695	1.897	827	1.052	1.819
superficie fondiaria compromessa	mq.	/	/	/	(1.809)	813	/	/	/	/	1.819
superficie fondiaria libera	mq.	1.890	2.518	2.878	1.809	2.270	1.695	1.897	827	1.052	/
volume complessivo esistente	mc.	/	/	/	3.817	2)	/	/	/	/	735
densità fondiaria esistente	mc./mq.	/	/	/	2,11	2)	/	/	/	/	0,40
densità fondiaria prevista	mc./mq.	0,8	0,8	0,8	2,24	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,92
volume in progetto	mc.	1.512	2.014	2.302	235	1.816	1.356	1.518	662	842	937
totale volume realizzabile in zona	mc.	1.512	2.014	2.302	4.052	2)	1.356	1.518	662	842	1.672
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	/	/	/	(38)	/	/	/	/	/	7
turistica reale	nr. ab.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
turistica teorica	nr. ab.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
in p.l. albergh.	nr. ab.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	15	20	23	2	18	14	15	7	8	9
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.	15	20	23	40	2)	14	15	7	8	16
densità territoriale prevista	mc./mq.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
rapporto di copertura	%	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40
altezza massima	ml.	7,5	7,5	7,5	/	9,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5
nr. piani fuori terra (abit. - acces.)	nr.	2-1	2-1	2-1	/	3	2-1	2-1	2-1	2-1	2-1
modalità di intervento		C.S.	C.S.	C.C.	S.U.E.	C.S.	C.S.	C.S.	C.S.	C.S.	C.S.
rif. prescrizioni norme di attuazione	art.	16	16	16	16/38	16	16	16	16	16	16

Capoluogo

		R5.12	R5.13	R5.14	R5.15	R5.16	R5.17	R5.19	R5.20	R5.21	R5.22
superficie territoriale	mq.	5.460	4.580	4.343	3.938	3.341	1.200	2.415	1.705	A R E A E L I M I N A T A C O N V A R I A N T E P A R Z I A L E N · 2 1	1.412
superficie destinata alla viabilità	mq.	/	/	/	/	/	/	/	/		/
superficie inedificabile	mq.	/	/	1.200	/	/	/	/	/		/
spazi pubblici previsti: a	mq.	/	/	/	/	/	/	/	/		/
b	mq.	/	/	/	/	/	/	/	/		/
c	mq.	1.963	/	/	/	/	/	/	/		/
d	mq.	/	500	480	/	/	/	/	/		/
<i>totale</i>	mq.	1.963	500	480 *	/	/	/	/	/		/
superficie fondiaria complessiva	mq.	3.497	4.080	2.663	3.938	3.341	1.200	2.415	1.705		1.412
superficie fondiaria compromessa	mq.	/	/	/	(3.938)	/	/	/	/		/
superficie fondiaria libera	mq.	3.497	4.080	2.663	3.938	3.341	1.200	2.415	1.705		1.412
volume complessivo esistente	mc.	/	/	/	600	/	/	/	/		/
densità fondiaria esistente	mc./mq.	/	/	/	0,15	/	/	/	/		/
densità fondiaria prevista	mc./mq.	/	/	/	0,8	0,8	/	1,51	1,38		0,6
volume in progetto	mc.	2.785	3.298	3.127	2.550	2.673	960	3.647	2.358		847
totale volume realizzabile in zona	mc.	2.795	3.298	3.127	3.150	2.673	960	3.647	2.358		847
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	/	/	/	(6)	/	/	/	/		/
turistica reale	nr. ab.	/	/	/	/	/	/	/	/		/
turistica teorica	nr. ab.	/	/	/	/	/	/	/	/		/
in p.l. albergh.	nr. ab.	/	/	/	/	/	/	/	/		/
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	28	33	31	25	27	10	37	24		8
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.	28	33	31	31	27	10	37	24	8	
densità territoriale prevista	mc./mq.	0,51	0,72	0,72	/	/	/	/	/	/	
rapporto di copertura	%	40	40	40	40	40	40	40	40	40	
altezza massima	ml.	7,5	7,5	10,5	7,5	7,5	7,5	8,5	8,5	7,5	
nr. piani fuori terra (abit. - acces.)	nr.	2-1	2-1	3-1	2-1	2-1	2-1	2-1	2-1	2-1	
modalità di intervento		C.C.	C.C.	C.C.	C.S.	C.S.	C.S.	C.S.	C.S.	C.S.	
rif. prescrizioni norme di attuazione	art.	16	16	16	16	16	16	16	16	16/38	

* superfici oggetto di monetizzazione

		Capoluogo			Molini						
		R5.23	R5.24		R5.1a	R5.1b	R5.2	R5.3	R5.4		
superficie territoriale	mq.	729	1.975		1.975	2.029	1.920	1.350	1.221		
superficie destinata alla viabilità	mq.	/	/		/	/	/	/	/		
superficie inedificabile	mq.	/	/		/	/	/	/	/		
spazi pubblici previsti: a	mq.	/	/		/	/	/	/	/		
b	mq.	/	/		/	/	/	/	/		
c	mq.	/	/		/	/	/	/	/		
d	mq.	/	/		/	/	/	/	/		
<i>totale</i>	mq.	/	/		/	/	/	/	/		
superficie fondiaria complessiva	mq.	729	1.975		1.975	2.029	1.920	1.350	1.221		
superficie fondiaria compromessa	mq.	/	/		/	/	/	/	/		
superficie fondiaria libera	mq.	729	1.975		1.975	2.029	1.920	1.350	1.221		
volume complessivo esistente	mc.	/	/		/	/	/	/	/		
densità fondiaria esistente	mc./mq.	/	/		/	/	/	/	/		
densità fondiaria prevista	mc./mq.	/	/		0,496	0,6	0,6	0,6	0,6		
volume in progetto	mc.	401	600		979	1.217	1.152	810	733		
totale volume realizzabile in zona	mc.	401	600		979	1.217	1.152	810	733		
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	/	/		/	/	/	/	/		
turistica reale	nr. ab.	/	/		/	/	/	/	/		
turistica teorica	nr. ab.	/	/		/	/	/	/	/		
in p.l. albergh.	nr. ab.	/	/		/	/	/	/	/		
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	4	6		10	12	11	8	7		
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.	4	6		10	12	11	8	7		
densità territoriale prevista	mc./mq.	0,55	/		/	/	/	/	/		
rapporto di copertura	%	40	40		40	40	40	40	40		
altezza massima	ml.	7,5	7,5		7,5	7,5	7,5	7,5	7,5		
nr. piani fuori terra (abit. - acces.)	nr.	2-1	2-1		2-1	2-1	2-1	2-1	2-1		
modalità di intervento		C.C.	C.S.		C.S.	C.S.	C.S.	C.S.	C.S.		
rif. prescrizioni norme di attuazione	art.	16/38	16		16/38	16/38	16	16	16		

* superfici oggetto di monetizzazione

		S. Giovanni			Perucca						
		R5.1	R5.2.1	R5.2.2	R5.1	R5.2	R5.3	R5.4	R5.5		
superficie territoriale	mq.	1.527	2.300	1.815	2.180	2.988	1.250	1.996	1.094		
superficie destinata alla viabilità	mq.	120	324	26	/	/	/	/	/		
superficie inedificabile	mq.	/	/	/	/	/	/	/	/		
spazi pubblici previsti: a	mq.	/	/	/	/	/	/	/	/		
b	mq.	/	/	/	/	/	/	/	/		
c	mq.	/	335	265	/	/	/	/	/		
d	mq.	/	/	/	175	250	150	/	/		
<i>totale</i>	mq.	/	335	265	175	250	150	/	/		
superficie fondiaria complessiva	mq.	1.407	1.641	1.524	2.005	2.738	1.100	1.996	1.094		
superficie fondiaria compromessa	mq.	/	/	/	/	/	/	/	/		
superficie fondiaria libera	mq.	1.407	1.641	1.524	2.005	2.738	1.100	1.996	1.094		
volume complessivo esistente	mc.	/	/	/	/	/	/	/	/		
densità fondiaria esistente	mc./mq.	/	/	/	/	/	/	/	/		
densità fondiaria prevista	mc./mq.	0,6	/	/	0,6	*	0,6	0,6	0,6		
volume in progetto	mc.	844	1.150	907	1.203	958	660	1.198	656		
totale volume realizzabile in zona	mc.	844	1.150	907	1.203	958	660	1.198	656		
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	/	/	/	/	/	/	/	/		
turistica reale	nr. ab.	/	/	/	/	/	/	/	/		
turistica teorica	nr. ab.	/	/	/	/	/	/	/	/		
in p.l. albergh.	nr. ab.	/	/	/	/	/	/	/	/		
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	8	11	9	12	10	7	12	7		
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.	8	11	9	12	10	7	12	7		
densità territoriale prevista	mc./mq.	/	0,5	0,5	/	/	/	/	/		
rapporto di copertura	%	40	40	40	40	40	40	40	40		
altezza massima	ml.	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5		
nr. piani fuori terra (abit. - acces.)	nr.	2-1	2-1	2-1	2-1	2-1	2-1	2-1	42.737		
modalità di intervento		C.C.	C.C.	C.C.	C.C.	C.C.	C.C.	C.C.	C.C.		
rif. prescrizioni norme di attuazione	art.	16	16	16	16	16/38	16	16/38	16		

* il volume dai 908 mc prescritti dal piano vigente sono portati a 958 mc per l'acquisizione di 50 mc

Alle due paricelle che compongono la zona R5.2 sono quindi attribuiti i seguenti rispettivi volumi: particella 84: mc 549,7 - particella 590: mc 408,3

		R6.1	R6.2	R6.3	R6.4	R6.6	R6.7	R6.8	R6.9	R6.10	R6.11
				1)						1)	
superficie territoriale	mq.	7.140	14.854	8.010	11.942	3.874	4.635	13.132	10.669	15.600	A R E A E L I M I N A T A C O N V A R I A N T E P A R Z I A L E N 2 7
superficie destinata alla viabilità	mq.	1.500	/	1.530	1.518	289	1.024	/	1.650	2.317	
superficie inedificabile	mq.	/	/	/	/	/	/	5.631	2.648	/	
spazi pubblici previsti: a	mq.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
b	mq.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
c	mq.	/	/	504	/	/	/	495	/	1.555	
d	mq.	/	1.300	134	1.076	/	/	495	795	328	
<i>totale</i>	mq.	/	1.300	638	1.076	/	/	990	795	1.883	
superficie fondiaria complessiva	mq.	5.640	13.554	5.842	9.348	3.585	3.611	6.511	5.576	11.400	
superficie fondiaria compromessa	mq.	/	/	(5.842)	/	/	/	/	/	(11.400)	
superficie fondiaria libera	mq.	560	13.554	5.842	9.348	3.585	3.611	4.275	5.576	11.400	
volume complessivo esistente	mc.	/	/	1.240	/	/	/	/	/	833	
densità fondiaria esistente	mc./mq.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
densità fondiaria prevista	mc./mq.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
volume in progetto	mc.	4.641	9.387	2.765	7.165	2.324	2881**	6.566	5.334	7977 *	
totale volume realizzabile in zona	mc.	4.641	9.387	4.005	7.165	2.324	2881**	6.566	5.334	8810*	
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	/	/	(12)	/	/	/	/	/	(8)	
turistica reale	nr. ab.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
turistica teorica	nr. ab.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
in p.l. albergh.	nr. ab.	/	/	/	/	/	/	/	/	/	
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	46	94	28	71	23	29	66	53	77	
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.	46	94	40	71	23	29	66	53	88	
densità territoriale prevista	mc./mq.	0,65	0,63	0,5	0,6	0,6	0,6	0,5	0,5	0,5 *	
rapporto di copertura	%	40	40	40	40	40	40	40	40	40	
altezza massima	ml.	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	
nr. piani fuori terra (abit. - acces.)	nr.	2-1	2-1	2-1	2-1	2-1	2-1	2-1	2-1	2-1	
modalità di intervento		SUE	SUE	SUE	SUE	SUE	SUE	SUE	SUE	SUE	
rif. prescrizioni norme di attuazione	art.	16	16/38	16	16	16	16	16/38	16	16/38	

* il volume della zona aumenta di 1010 mc. Di tale volume aggiuntivo 700mc sono attribuiti esclusivamente al lotto n.3, Fg.19, particelle 185-186; 110 mc al lotto n.8, Fg.19, particella 158; 150 mc al lotto n.5, Fg.19,particella 189; 50 mc al lotto n.4, Fg.19, particella 192.

**Il volume della zona aumenta di 10 mc distribuiti in: 50 mc sul lotto n.2, Fg.13, particelle 417-480; 50 mc sul lotto n.3, Fg.13, particelle 417-414.

		Capoluogo						S. Giovanni			
		R6.12	R6.13a	R6.13b	R6.14		R6.16	R6.17	R6.1		
									1)		
superficie territoriale	mq.	17.000	1.134	2.643	6.585		8.606	3.600	7.886		
superficie destinata alla viabilità	mq.	2.862	295	1.034	1.424		/	/	1.635		
superficie inedificabile	mq.	/	/	/	/		/	/	/		
spazi pubblici previsti: a	mq.	/	/	/	/		/	/	/		
b	mq.	/	/	/	/		/	/	/		
c	mq.	1.860	/	/	300		375	262	502		
d	mq.	500	/	/	300		75	53	113		
<i>totale</i>	mq.	2.360	/	/	600		450 (**)	315	615		
superficie fondiaria complessiva	mq.	11.778	839	1.609	4.561		8.156	3.285	5.636		
superficie fondiaria compromessa	mq.	/	/	/	/		/	/	5.636		
superficie fondiaria libera	mq.	11.778	839	1.609	4.561		8.156	3.285	/		
volume complessivo esistente	mc.	/	/	/	/		/	/	/		
densità fondiaria esistente	mc./mq.	/	/	/	/		/	/	/		
densità fondiaria prevista	mc./mq.	/	/	/	/		/	/	/		
volume in progetto	mc.	10.200	907	2.114	3.951		3.012	2.088	3175 (*)		
totale volume realizzabile in zona	mc.	10.200	907	2.114	3.951		3012 (**)	2.088	2.975		
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	/	/	/	/		/	/	/		
turistica reale	nr. ab.	/	/	/	/		/	/	/		
turistica teorica	nr. ab.	/	/	/	/		/	/	/		
in p.l. albergh.	nr. ab.	/	/	/	/		/	/	/		
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	102	9	30	40		30	21	30		
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.	102	9	30	40		30	21	30		
densità territoriale prevista	mc./mq.	0,6	0,8	0,8	0,6		0,35	0,58	(*)		
rapporto di copertura	%	40	40	40	40		40	40	40		
altezza massima	ml.	7,5	7,5	7,5	7,5		7,5	7,5	7,5		
nr. piani fuori terra (abit. - acces.)	nr.	2-1	2-1	2-1	2-1		2-1	2-1	2-1		
modalità di intervento		SUE	C.C.	C.C.	SUE		SUE	C.C.	SUE		
rif. prescrizioni norme di attuazione	art.	16	16	16	16/38		16/38	16 /38	16/38		

(*) il volume dagli originari 3.943 si riduce a 2.975 per trasferimento di mc. 968 in zona R5.19 dal lotto F.35 particella 197. Sul lotto in questione residua un volume di 332 mc. In seguito all'acquisizione di 200 mc sul lotto è consentita l'edificazione di 532 mc totali. L'indice territoriale viene omesso in quanto l'area è già oggetto di P.E.C. vigente con volumetria consolidata dalla presente variante. Vedasi anche art. 38, comma 10.

(**) alla volumetria indicata si aggiunge quella generata dall'area per servizi 1/a1/01/pr pari a mc 2.100 secondo quanto previsto all'art. 38 delle N.di A.. Per tale motivo anche le aree per servizi, derivanti dai mc 2.100, pari a mq 315 (53 per parchggi e 262 per il verde) dovranno intendersi aggiuntive ai mq 450 indicati.

Capoluogo

		P1.1	P1.2	P1.3	P1.4	P2.1	P2.2		PA1	T1.1	T1.2
		*	*	*	*	* 1)	*				
superficie territoriale	mq.	60.952	12.632	43.722	2.825	142.001	60.188		A R E A E L I M I N A T A C O N V P N : 2 8	5.350	7.211
superficie destinata alla viabilità	mq.	5.279	/	1.403	/	18.115	/			/	/
superficie inedificabile	mq.	/	/	/	/	/	5.618			/	/
spazi pubblici - parcheggi	mq.	3.112	807	1.432	260	7.451	13.000			537	165
spazi pubblici - verde	mq.	735	625	/	260	16.490	3.499			263	70
spazi pubblici - <i>totale</i>	mq.	3.847	1.432	1.432	520	23.941	16.499			800	235
superficie fondiaria	mq.	51.826	11.200	40.887	2.305	99.945	38.071			4.550	4.550
superficie coperta esistente	mq.	8.145	2.130	14.310	250	/	/			651	617
rapporto di copertura in progetto %	mq./mq.	50	50	50	50	50	45,6729			40	40
utilizzazione territoriale in progetto	mq./mq.	/	/	/	/	/	/			0,30	2)
utilizzazione fondiaria in progetto	mq./mq.	/	/	/	/	/	/			/	/
modalità di intervento		C.S.	C.S.	C.S.	C.S.	P.I.P.	SUE			C.S.	C.S.
nr. piani fuori terra edificio residenz.	nr.	2-1	2-1	2-1	2-1	2-1	2-1		2-1	2-1	
altezza fuori terra edificio residenz.	m.	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50	7,50		8,50	8,50	
altezza fabbricati produttivi	m.	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00		/	/	
rif. prescrizioni norme di attuazione	art.	18	18	18	18	19/38	19/38		18	18	

1) La quota delle aree per servizi mancanti al raggiungimento dello standard è reperita all'interno della dotazione della zona P2.2

2) Sull'area è ammessa una quantità di S.U.L. totale pari a mq. 852

		Molini	S. Giovanni	Perucca	Esterne						
		P1.1	P1.1		P2.1	P1.1	P1.2	P1.3	PA1		PE
			* 2)						*		
superficie territoriale	mq.	3.484	42.505		1.250	1.448	23.816	20.074	12.640		36.532
superficie destinata alla viabilità	mq.	/	3.764		/	/	/	/	480		/
superficie inedificabile	mq.	/	/		/	/	/	/	/		/
spazi pubblici - parcheggi	mq.	191	1.760		125	/	500	900	/		/
spazi pubblici - verde	mq.	192	1.762		125	/	500	925	/		/
spazi pubblici - <i>totale</i>	mq.	383	3.522		250	/	1.000	1.825	/		/
superficie fondiaria	mq.	3.101	35.219		1.000	1.448	22.816	18.249	12.160		36.532
superficie coperta esistente	mq.	520	2.745		/	145	897	1.574	90		/
rapporto di copertura in progetto %	mq./mq.	50	50		50	50	20	40	30		3
utilizzo territoriale in progetto	mq./mq.	/	/		/	/	/	/	/		/
utilizzo fondiaria in progetto	mq./mq.	/	/		/	/	/	/	/		/
modalità di intervento		C.S.	C.C.		C.C.	C.S.	C.S.	C.C.	C.S.		/
nr. piani fuori terra edificio residenz.	nr.	2-1	2-1		2-1	2-1	2-1	2-1	2-1		/
altezza fuori terra edificio residenz.	m.	7,50	7,50		7,50	7,50	7,50	7,50	7,50		/
altezza fabbricati produttivi	m.	9,00	9,00		9,00	9,00	9,00	9,00	6,00		9,00
ref. prescrizioni norme di attuazione	art.	18	18/38		19	18	18	18/38	25/38		21

1) da quantificare in ragione delle destinazioni d'uso in progetto in sede di c.c.

2) per il lotto posto nell'appendice meridionale e fronteggiante le aree per attrezzature al servizio degli insediamenti produttivi, è ammessa la costruzione in allineamento con il fabbricato già esistente

		Bricco									
		P1.1	P1.2								
superficie territoriale	mq.	4.366	7.224								
superficie destinata alla viabilità	mq.	/	/								
superficie inedificabile	mq.	/	/								
spazi pubblici - parcheggi	mq.	/	/								
spazi pubblici - verde	mq.	/	/								
spazi pubblici - <i>totale</i>	mq.	/	/								
superficie fondiaria	mq.	/	7.224								
superficie coperta esistente	mq.	es.	1.460								
rapporto di copertura in progetto %	mq./mq.	es.	es								
utilizzo territoriale in progetto	mq./mq.	es.	/								
utilizzo fondiaria in progetto	mq./mq.	es.	/								
modalità di intervento		/	C.S.								
nr. piani fuori terra edificio residenz.	nr.	es.	2-1								
altezza fuori terra edificio residenz.	m.	es.	7,50								
altezza fabbricati produttivi	m.	es.	9,00								
rif. prescrizioni norme di attuazione	art.	18	18-38								

1) da quantificare in ragione delle destinazioni d'uso in progetto in sede di c.c.