

COMUNE DI VALLORATE		ZR 1	ZR 2	ZR 3	ZR 4	ZR 5	ZR 6	ZR 7	ZC 1	ZC 2	ZC 4
superficie territoriale	mq.	28.952	5.138	5.738	3.419	7.215	14.153	11.268	9.074	6.018	5.919
sedi strade e piazze	mq.	2.806	407	522	434	368	1.659	1.013	1.022	507	651
aree inedificabili	mq.	3.671	0	340	0	0	5.102	0	326	1.177	362
spazi pubblici previsti: a	mq.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
b	mq.	930	147	0	197	0	0	1.974	0	0	0
c	mq.	6.473	0	0	0	0	428	0	771	584	877
d	mq.	1.230	0	519	0	0	427	500	772	585	878
<i>totale</i>	mq.	8.633	147	519	197	0	855	2.474	1.543	1.169	1.755
superficie fondiaria complessiva	mq.	13.842	4.584	4.357	2.788	6.847	6.537	7.781	6.183	3.165	3.151
superficie fondiaria compromessa	mq.	13.842	4.584	4.357	2.788	6.847	5.782	7.781	3.709	1.870	1.951
superficie fondiaria libera	mq.	0	0	0	0	0	755	0	2.474	1.295	1.200
volume complessivo esistente	mc.	15.565	6.193	5.047	5.385	13.080	9.851	13.292	2.517	1.330	600
densità fondiaria esistente	mc./mq.	1,12	1,35	1,16	1,93	1,91	1,70	1,71	0,68	0,71	0,31
densità fondiaria prev. (su aree libere)	mc./mq.	/	/	/	/	/	1,00	/	0,47	0,79	0,60
volume in progetto	mc.	0	0	0 *	0	0	755	0	1.163	1.023	841
totale volume realizzabile in zona	mc.	15.565	6.193	5.047 *	5.385	13.080	10.606	13.292	3.680	2.353	1.441
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	73	16	5	13	25	31	28	15	6	4
turistica reale	nr. ab.	34	20	12	9	3	35	32	0	0	0
turistica teorica	nr. ab.	23	31	21	24	39	19	31	0	0	0
in p.l. albergh.	nr. ab.	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0
in altre attr. ric.	nr. ab.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	0	0	0	0	0	4	0	12	10	9
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.	140	67	38	46	67	89	91	27	16	13
densità territoriale	mc./mq.	0,54	1,21	0,88	1,58	1,81	0,75	1,18	0,41	0,39	0,26
destinazione (rif. N. di A.)	art.	30	30	30	30	30	30	30	30	30	30
rapporto di copertura	%	es.	es.	es.	es.	es.	es.	es.	50	50	50
altezza massima	m.	es.	es.	es.	es.	es.	es.	es.	9	9	9
nr. piani fuori terra	nr.	es.	es.	es.	es.	es.	es.	es.	2	2	2
distanze (rif. N. di A.)	art.	15	15	15	15	15	15	15	15	15	15
obbligo di strum. urb. attuativo		/	/	/	/	/	/	/	/	/	/
prescrizioni particolari (rif. N. di A.)	art.	20	20	20	20	20	20	20	22	22	22

* V. art. 20, c. 17 N. di A.

COMUNE DI VALLORATE		ZN 1									
superficie territoriale	mq.	3.279									
sedi strade e piazze	mq.	0									
aree inedificabili	mq.	0									
spazi pubblici previsti: a	mq.	0									
b	mq.	0									
c	mq.	300									
d	mq.	100									
<i>totale</i>	mq.	400									
superficie fondiaria complessiva	mq.	2.879									
superficie fondiaria compromessa	mq.	0									
superficie fondiaria libera	mq.	2.879									
volume complessivo esistente	mc.	1)									
densità fondiaria esistente	mc./mq.	/									
densità fondiaria prev. (su aree libere)	mc./mq.	/									
volume in progetto	mc.	1.803									
totale volume realizzabile in zona	mc.	1)									
cap. res. attuale: permanente	nr. ab.	0									
turistica reale	nr. ab.	0									
turistica teorica	nr. ab.	0									
in p.l. albergh.	nr. ab.	0									
in altre attr. ric.	nr. ab.	0									
cap. residenziale aggiuntiva	nr. ab.	20									
cap. res. compl. teorica prev.	nr. ab.	20									
densità territoriale	mc./mq.	0,55									
destinazione (rif. N. di A.)	art.	30									
rapporto di copertura	%	30									
altezza massima	m.	9									
nr. piani fuori terra	nr.	2									
distanze (rif. N. di A.)	art.	15									
obbligo di strum. urb. attuativo		P.E.C.									
prescrizioni particolari (rif. N. di A.)	art.	22									