

# COMUNE DI VERNANTE

## PIANO REGOLATORE GENERALE (APPROVATO CON D.G.R. N. 329-19173 DEL 20/09/1982)

### VARIANTE IN ITINERE

AL PROGETTO DEFINITIVO DI VARIANTE 2003  
ADOTTATO CON D.C. N. 31 DEL 21/06/2005

ai sensi del comma 4, art. 17, L.R. 56/77 e s.m. ed i.,

#### TAV.4 - Progetto P.R.G. - località Ciastel

scala 1:2.000

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON PUBBLICATO	D.C. NR. 57 DAL 06/12/2006	DEL 23/11/2006 AL 05/01/2007
PROGETTO DEFINITIVO (ai sensi D.P.R. 380/01, art. 89, reso da Regione Piemonte con nota prot. n. 20774/25.11 del 11/09/2007) ADOTTATO CON ASSESSORATO URBANISTICA	D.C. NR. 3 DAL 10/01/2008	
CONTRODEDUZIONI ALLE OSSERVAZIONI FORMULATE DALLA REGIONE PIEMONTE TRASMESSE CON ADOTTATE CON	NOTA NR. 4392/DB08.17 PPU D.C. NR. 16	DEL 16/02/2009 DEL 04/02/2010
ADOTTATO CON	D.G.R. NR. 6-1788	DEL 04/04/2011

IL PROGETTISTA	IL SINDACO	IL SEGRETARIO COMUNALE	IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
----------------	------------	---------------------------	-------------------------------------

Cartografia aggiornata, 2003

S. 044-105

#### AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)

	Aree di cessione in area R2.2 per infrastrutture e servizi
	Al servizio di zone residenziali
Aree per l'istruzione	
A1 scuola materna	materna
A2 scuola elementare	elementare
A3 scuola media	media
Aree per attrezzature di interesse comune	
B1.nr servizi amministrativi	municipio
	ufficio postale
	caserma carabinieri
B2.nr servizi tecnologici e funzionali	cimitero
B3.nr servizi sociali ed assistenziali di base	casa di riposo
B4.nr servizi per il culto	chiesa, opere parrocchiali
B5.nr attrezzature di interesse comune	attrezzature di interesse comune
Aree per verde, gioco e sport	
C1.nr verde attrezzato e non	aree a verde
C2.nr aree per impianti sportivi	impianti sportivi
Aree per parcheggio	
d.nr	aree per parcheggio
d.nr	garages interrati
	Al servizio di zone produttive
	aree a verde
	aree per parcheggio
	AC Area per campeggio
	Ambiti ex T1.n soggetti a norma specifica
	Viabilità esistente
	Viabilità in progetto

#### LEGENDA

	Perimetro aree normative
	Delimitazione comparti
AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE	
	R1 Complessi di interesse storico-ambientale
	R2 Complessi di vecchia edificazione privi di interesse storico-ambientale che richiedono interventi di sostituzione edilizia
	R3 Aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
	R4 Aree di completamento
	R5 Aree di nuovo impianto
AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA E TERZIARIA	
	P1 Aree per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento
	T1 Aree per impianti terziari esistenti confermati e di completamento
	T2 Aree per impianti terziari di nuovo impianto
	PE Aree per attività estrattive
AREE AGRICOLE	
	E Aree agricole
	E1 Aree agricole di salvaguardia ambientale
	E2 Aree agricole di rispetto degli abitati
	AR Annucleamenti rurali e borgate minori
	E* Comprensorio sciabile
	Impianti di risalita esistenti

	Aree di demanio FF. SS.
	Viali alberati
	Limite di rispetto cimiteriale
	Sorgenti e relative fasce di rispetto (per sorgente S. Macario: ZTA = zona di tutela assoluta; ZRR = zona di rispetto ristretta)
	Fasce di rispetto da corsi d'acqua
	Fasce di rispetto da viabilità e ferrovia
	Aree a verde privato inedificabile
	Ruderi di antichi edifici da salvaguardare
	Presenza di elementi di interesse etnografico da salvaguardare
	Ponte di interesse architettonico-documentale da salvaguardare
	Distributore carburante
	Edifici in corso di realizzazione

