REGIONE PIEMONTE
PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI VERNANTE

PIANO REGOLATORE GENERALE

(APPROVATO CON D.G.R. N. 32-19113 DEL 20/09/1982)

VARIANTE PARZIALE N. 9

(di sensi dell'3° comma art. 17 L.R. 56/77 e succ. mod. ed int.)

TAV. 1.1. - Progetto P.R.G. - Territorio comunale

scala 1:5.000

PROGETTO PRELIMINARE ADOTTATO CON	D.C. NR.	40	DEL	31/10/2015
PROVINCIA DELLA PROVINCIA	NR.	4339	DEL	17/12/2015
PROGETTO DEFINITIVO APPROVATO CON	D.C. NR.	53	DEL	29/12/2015

Sindaco:
Fulvio DALMASSO

Segretario Comunale:
Dott.ssa Monica PIRRA

Responsabile del Procedimento:
Geom. Giovanni Battista DHBALDO

PROGETTO

Direttore tecnico
Arch. Arianna SERRANO

Progettista
Arch. Fabio SALIO

SOCIETÀ DI INGEGNERIA
Via Vittorio Emanuele 2
12084 MONDOVÌ (CUNEO)
Tel. 0174 552 552
fax 0174 552 553
tecnici@tautem.it

Computo aggiornato 2009

LEGENDA

- Perimetro aree normative

R — AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE RESIDENZIALE

- R1 Complessi di interesse storico-ambientale
- R2 Complessi di vecchia edificazione privi di interesse storico-ambientale che richiedono interventi di sostituzione edilizia
- R3 Aree a capacità insediativa esaurita di recente edificazione
- R4 Aree di completamento
- R5 Aree di nuovo impianto

P-T — AREE A PREVALENTE DESTINAZIONE PRODUTTIVA E TERZIARIA

- P1 Aree per impianti produttivi esistenti confermati e di completamento
- T1 Aree per impianti terziari esistenti confermati e di completamento
- T2 Aree per impianti terziari di nuovo impianto
- PE Aree per attività estrattive

E — AREE AGRICOLE

- E Aree agricole
- E1 Aree agricole di salvaguardia ambientale
- E2 Aree agricole di rispetto degli abitati
- AR Annucleamenti rurali e borgate minori
- E* Comprensorio sciabile
- Impianti di risalita esistenti
- RN Riserva naturale regionale di Palanhè

AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO COMUNALE (S.P.)

- Aree di cessione in area R2.2 per infrastrutture e servizi
- Al servizio di zone residenziali

Aree per verde, gioco e sport
C1.nr verde attrezzato e non — (V) aree a verde

Aree per parcheggio
d.nr — (P) aree per parcheggio

- Al servizio di zone produttive

(V) aree a verde — (P) aree per parcheggio

- Aree per campeggio
- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto
- Aree di demanio FF. SS.
- Limite di rispetto cimiteriale
- Sorgenti e relative fasce di rispetto (per sorgente S. Macario: ZTA = zona di tutela assoluta; ZRR = zona di rispetto ristretta)
- Fasce di rispetto da corsi d'acqua
- Fasce di rispetto da viabilità e ferrovia
- Aree a verde privato inedificabile
- Ruderi di antichi edifici da salvaguardare
- Presenza di elementi di interesse etnografico da salvaguardare
- Ponte di interesse architettonico-documentale da salvaguardare
- IS Area per impianti speciali

IS1 – Centralina idroelettrica
IS2 – Centralina idroelettrica
IS3 – Cava di prova di centralina idroelettrica
IS3 – Centrale termica a biomasse

Vedasi tav. n. 3 in scala 1:2.000
Vedasi tav. n. 2 in scala 1:2.000
Vedasi tav. n. 4 in scala 1:2.000