


LEGENDA:

- PERIMETRAZIONI**
 DELIMITAZIONE CENTRO STORICO (ART. 24 L.R. 56/77 E S.M.I.)
 PERIMETRAZIONE DEGLI ABITATI (ART. 81 L.R. 56/77 E S.M.I.)
- AREE RESIDENZIALI**
- A1 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 1 (ARTT. 14 E 15 N.T.d.A.)
 - A2 DI INSEDIAMENTO STORICO DI CLASSE 2 (ARTT. 14 E 15 N.T.d.A.)
 - B1 DA RISTRUTTURARE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA (ARTT. 14 E 16 N.T.d.A.)
 - B1 DA RISTRUTTURARE A CAPACITA' INSEDIATIVA ESAURITA CON P.E.C. VIGENTE (SCHEDE P.E.1)
 - B2 ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (ARTT. 16 E 17 N.T.d.A.)
 - B3 AREE TRASFORMABILI DA RIQUALIFICARE (ARTT. 14 E 18 N.T.d.A. E RELATIVA SCHEDE P.E.)
 - C DI ESPANSIONE (ARTT. 14 E 19 N.T.d.A. E RELATIVE SCHEDE P.E.)
- pc1**
n
PdR/n
- INDIVIDUAZIONE AREE SOTTOPOSTE A PERMESSO DI COSTRUIRE EX ART. 49 L.R. 56/77 s.m.i.
 INDIVIDUAZIONE LOTTI INTERSTIZIALI LIBERI
 AREA SOGGETTA A PIANO DI RECUPERO
 SUBCOMPARTO "nr" "PEC Castelli"
- AREE PER ATTIVITA' AGRICOLE**
- E1 AREE AGRICOLE (ART.28 N.T.d.A.)
 - E2 AREE AGRICOLE SPECIALI (ART.28 N.T.d.A.)
- AREE PER STANDARD URBANISTICI**
- AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punto 1) L.R. 56/77 e s.m.i. (ART. 12 N.T.d.A.)
- | | Verde - Gioco Sport | Istruzione | Interesse Comune | Parcheggi |
|-------------|---------------------|------------|------------------|-----------|
| Esistenti | v | i | ic | p |
| in progetto | v | i | ic | p |
- AREE PER STANDARD ART.21, c.1, punti 2) e 3) L.R. 56/77 e s.m.i.
 AREE PER ATTREZZATURE DI INTERESSE GENERALE ART. 22 L.R. 56/77 e s.m.i.
- AREE PER ATTIVITA' ECONOMICHE**
- D1 AREE PRODUTTIVE DI NUOVO IMPIANTO (ARTT. 20 E 21 N.T.d.A. E RELATIVE SCHEDE P.E.)
 - D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO (ARTT. 20 E 22 N.T.d.A.)
 - D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO CON P.E.C. OBBLIGATORIO (ARTT. 20 E 22 N.T.d.A. E RELATIVE SCHEDE P.E.)
 - D2 AREE PRODUTTIVE DI RIORDINO CON SUE VIGENTI (ARTT. 22 N.T.d.A. E SCHEDE P.E. A, B, C e D)
 - D3 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO (ARTT. 24, 25 E 27 N.T.d.A.)
 - D3 AREE COMMERCIALI DI RIORDINO E NUOVO IMPIANTO ATTUABILI TRAMITE P.E.C.
 - AREA DI INTERPORTO PREVISTO DAL P.T.P.
 - AREE OGGETTO DI BONIFICA AI SENSI DEL D.LGS 152/06 e s.m.i.
- VINCOLI E FASCE DI RISPETTO (ART. 10 N.T.d.A.)**
- VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 20/03/1924
 - VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 20/05/1994
 - VINCOLO ARCHEOLOGICO D.M. 07/08/2001
 - INDIVIDUAZIONE ACQUEDOTTO ROMANO
 - INDIVIDUAZIONE RITROVAMENTO ARCHEOLOGICO - RESTI CASTELLO MONTALDO
 - AMBITO DI INTERESSE COMUNITARIO (SIC) "T1180030 Catalani di Riporoso, Sottovalle e Carrosio"
 - VINCOLO IDROGEOLOGICO
 - VINCOLO CIMITERIALE
 - VINCOLO CIMITERIALE AI SENSI DELL'ART. 27 COMMA 6 DELLA L.R. 56/77 E S.M.I.
 - VINCOLO AMBIENTALE D.LGS. 22 GENNAIO 2004 N.42 e s.m.i.
 - FASCIA DI RISPETTO SPONDE DEI FIUMI ART. 29 L.R. 56/77 e s.m.i.
 - FASCIA DI RISPETTO VIABILITA' EXTRAURBANA
 - VIABILITA' IN PREVISIONE
 - AREE A VERDE PRIVATO
 - USI CIVICI
 - ELETTRIFICATI A.T.
 - OLEODOTTI
 - FASCIA RISPETTO F.S.
 - TRACCIATO LINEA A.V./A.C. MILANO - GENOVA TERZO VALICO DEI GIOVI
 - FASCIA DI RISPETTO D.P.R. 753/80
 - CONFINE OPERA FERROVIARIA
- PRESCRIZIONI DEL PTP (ART. 3 N.T.d.A.)**
- MARGINE DELLA CONFIGURAZIONE URBANA
 - ELEMENTI NATURALI CARATTERIZZANTI IL PAESAGGIO
 - INGRESSI URBANI
 - DELIMITAZIONE CENTRO ABITATO AI SENSI DEL C.d.S. (ART. 11 N.T.d.A.)
 - STABILIMENTI A RISCHIO DI INCIDENTE RILEVANTE
- SRIR 1**
 AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI E VARI
- AREE PER SERVIZI TECNOLOGICI (ART.29 N.T.d.A.)
 - AREE FERROVIARIE (ART.11 N.T.d.A.)
 - AREE PER DISTRIBUTORI CARBURANTI (ART.36 N.T.d.A.)
 - AREE PER SERVIZI CIMITERIALI
 - INDIVIDUAZIONE POZZO ACQUEDOTTO E DEPURATORI
 - FASCIA DI RISPETTO DISCARICA ESISTENTE
 - PISTA CICLABILE
 - AREE BOSCAE
 - ALBERO MONUMENTALE



REGIONE PIEMONTE
COMUNE DI ARQUATA SCRIVIA
 (Provincia di Alessandria)

PROGETTO DEFINITIVO
Adottato con D.C.C. n. ___ del ___/___/___

VARIANTE PARZIALE N. 4/2020
 al PRGC approvato con DGR n. 22-8181 n. 11/02/2008 e s.m.i.
cartografia catastale aggiornata nel 2014

PLANIMETRIA DI PIANO RELATIVA A SOTTOVALLE

<p>IL SINDACO Dott. Alberto Basso</p>	<p>IL PROGETTISTA Arch. Rosanna Carrea</p>
<p>IL SEGRETARIO Dott. Marco Visca</p>	<p>IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Arch. Monica Ubaldeschi</p>
<p>L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA Arch. Micaela Benvenuto</p>	