

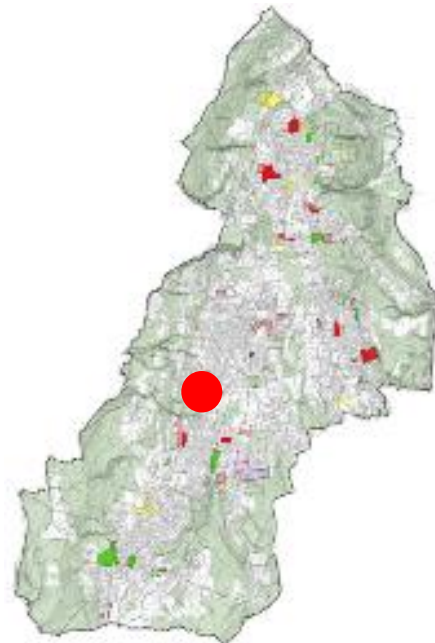
Parcheggio e sistemazione viabilistica TRP 3

Parte Prima

ANALISI TERRITORIALE

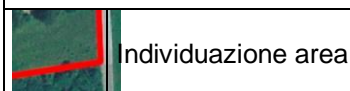


LOCALIZZAZIONE INTERVENTO



Sumirago

LEGENDA



DATI QUANTITATIVI DELL'INTERVENTO

<i>Superficie</i>	776 mq	<i>Proprietà</i>	PRIVATA
-------------------	---------------	------------------	----------------

DESCRIZIONE DELL'AREA ED ELEMENTI NOTEVOLI




ELEMENTI NOTEVOLI

1 - Intorno urbano residenziale a bassa densità

OBIETTIVI DELL'INTERVENTO

Realizzazione dello svincolo e una zona a parcheggio

Parcheggio e sistemazione viabilistica TRP 3		Parte Seconda	
INDIRIZZI PROGETTUALI			
		Legenda:	
DATI PROGETTUALI			
<i>Superficie</i>	776 mq	<i>IPQ MC/MQ</i>	0,3
<i>Volume</i>	232,8 mc da Trasferire		
<i>Destinazioni d'uso</i>	Parcheggio e viabilità		
ULTERIORI DISPOSIZIONI			
<p>All'area è attribuito un indice di perequazione pari a 1 mc/mq (ovvero a 0,30 mq/mq), che produce volumetrie da realizzarsi nelle zone B e D del Piano delle Regole come disciplinato dalla normativa del Documento di Piano e dello stesso Piano delle Regole;</p> <p>I proprietari dell'area, che detengono i diritti volumetrici di cui sopra, al momento della cessione dell'area alla pubblica amministrazione conferiscono gli stessi traducendoli in beneficio economico a tutte le aree residenziali e produttive B1, B2, B3 e D1 del Piano delle Regole secondo quanto disposto all'articolo 7 del Documento di Piano.</p> <p>Classe fattibilità geologica: II B (senza particolari limitazioni)</p>			