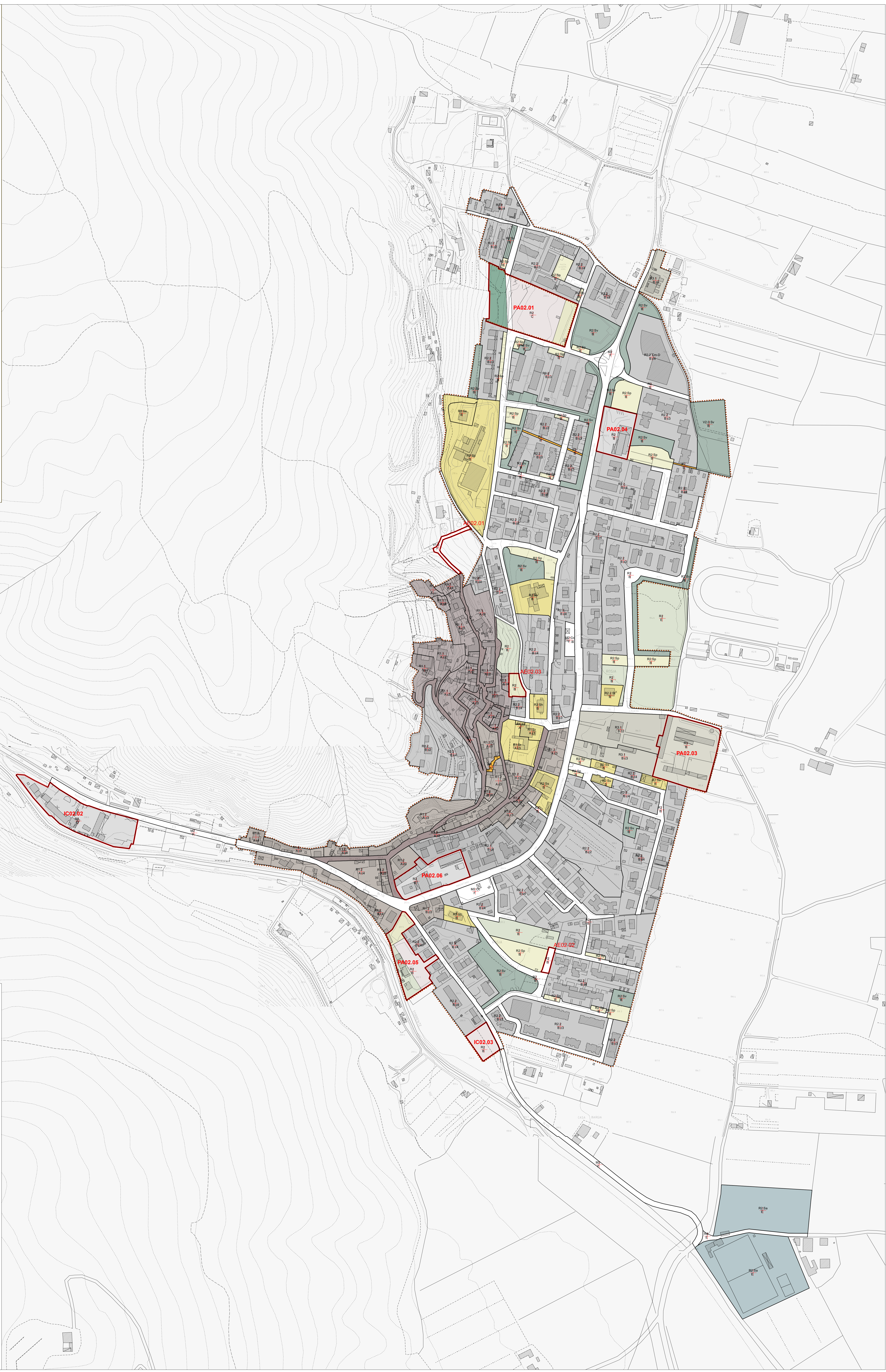
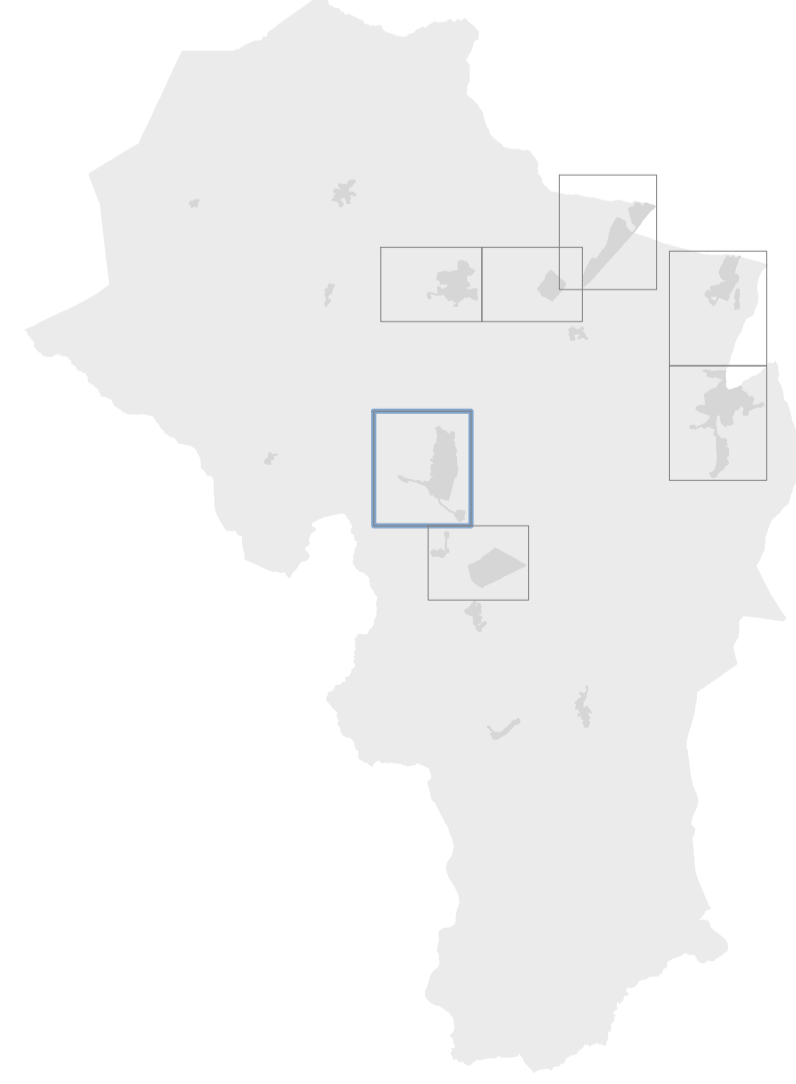


Residenza	Produzione	Mobilità	Planimetria storica	Poggi orientali	Destinazioni d'uso	Attività commerciali	Attività turistico-ricettive	Attività direzionali e di servizio private	Classificazione del patrimonio edilizio esistente	Zone territoriali omogenee	Altre indicazioni
R1 centri e nuclei di antica formazione (R1)	P1 zone produttive (P1)	M1 grandi direttrici nazionali (M1)	V1.1 collina boscata della Montagnola (V1.1)	V1 poggi orientali (V1)	R residenza (R)	G attività commerciali all'ingrosso e depositi (G)	T attività turistico-ricettive (T)	D attività direzionali e di servizio private (D)	c1 classe 1	A zona A	MA area da mantenere libera da manufatti
R2 tessuti di formazione recente (R2)	P2 zone produttive miste (P2)	M2 reti di supporto dei sistemi locali (M2)	V1.2 insule della Montagnola (V1.2)	V2 poggi orientali (V2)	I attività industriali ed artigianali (I)	I attività industriali ed artigianali (I)	S attività di servizio (S)	Su servizi amministrativi (Su)	c2 classe 2	B zona B	MA* aree riservate alla circolazione pedonale
R3 insediamenti di matrice rurale in ambito urbano (R3)	P1.1 area a vocazione industriale ed artigianale (P1.1)	M3 aeroporto di Ampugnano (M3)	V1.3 pedecollina coltivata della Montagnola (V1.3)	V3 poggi orientali (V3)	C attività commerciali (C)	C attività commerciali (C)	Sh servizi per l'assistenza sanitaria (Sh)	Sa servizi per l'assistenza sanitaria (Sa)	c3 classe 3	C zona C	MA** perimetro dei centri abitati
RO tenuta di Bagnola (RO)	P2.1 area per attività produttive ed attività terziaria (P2.1)	M4 rete ciclistopedonale	V1.4 Val d'Elva (V1.4)	V4 poggi orientali (V4)	G attività commerciali al dettaglio (G)	G attività commerciali al dettaglio (G)	Sd servizi culturali (Sd)	Sv servizi sportivi (Sv)	c4 classe 4	D zona D	MA*** Aree con discipline specifiche
	P2.2 area a destinazione speciale (P2.2)	TR Territorio rurale	V1.0 ambito perurbano della Montagnola (V1.0)	V5 poggi orientali (V5)	II fabbriche ed officine (II)	II fabbriche ed officine (II)	Sr servizi sociali e ricreativi (Sr)	Sv servizi sportivi coperti (Sv)	nc complessi non classificati in quanto non rilevati	E zona E	MA**** Complessi di pregio architettonico o di interesse storico-documentale (S)
		TR* Montagnola	V2.1 planura storica di Pian dei Mori e Rosia (V2.1)	V6 poggi orientali (V6)	Im impianti di trasformazione dei prodotti agricoli e zootecnici (Im)	Im impianti di trasformazione dei prodotti agricoli e zootecnici (Im)	Sr/Sv servizi sociali e ricreativi (Sr/Sv)	So servizi per il culto (So)		F zona F	MA***** Progetti unitari soggetti ad intervento convenzionato
			V2.2 planura storica di Campi Pozzuolo (V2.2)	V7 poggi orientali (V7)	Is attività estrattive (Is)	Is attività estrattive (Is)	Sp servizi per il culto (Sp)	Sp servizi per il culto (Sp)			MA***** Aree di trasformazione soggette a Piano Attuativo
			V2.0 ambito perurbano della pianura storica (V2.0)	V8 poggi orientali (V8)	Ca servizi di vicinato e amministrazione (Ca)	Ca servizi di vicinato e amministrazione (Ca)					MA***** viale
			V3.0 collina dei poggi orientali (V3.0)	V9 poggi orientali (V9)	Cm medie strutture di vendita (Cm)	Cm medie strutture di vendita (Cm)					MA***** piazze e spazi pedonali
			V4.1 collina boscata della Val di Merse (V4.1)	V10 poggi orientali (V10)	Cc impianti per la distribuzione di carburanti (Cc)	Cc impianti per la distribuzione di carburanti (Cc)					MA***** percorsi
			V4.2 planura e pedecollina della Val di Merse (V4.2)		Tr alberghi, residence, strutture ricettive extralberghiere (Tr)	Tr alberghi, residence, strutture ricettive extralberghiere (Tr)					MA***** area edificabile
					Tc campeggi (Tc)	Tc campeggi (Tc)					MA***** Aree soggette a vincolo espropriativo (AE)
											MA***** Interventi diretti per il completamento di Piani Attuativi/progetti decadalvi (ID)
											MA***** servizi
											MA***** parcheggi
											MA***** viabilità



Piano Operativo PO.06

Aree urbane (Rosia) scala 1:2.000



ottobre 2017
con le modifiche introdotte in sede di
controdeduzione alle osservazioni
maggio 2020
e con le modifiche introdotte a seguito
della Conferenza paesaggistica
febbraio 2021

progetto:
Roberto Vezzoli (capogruppo)
Stefania Rizzotti, Ido studio
Giulio Romano
Monica Coletta, con Bianca Borri, per gli aspetti agronomici e paesaggistici
Alberto Tomei, con Nicolò Mantovani, per le indagini geologico-tecniche e sismiche
Claudio Lombardi, per gli studi idraulici
Luca Centili, con Ido progetti gis s.r.l., per il Sistema Informativo Territoriale
Franco Rocchi, con Ambiente s.p.a., per la Valutazione Ambientale Strategica
Cinzia Benocci e Michela Mazzoni della Stella per la schedatura del patrimonio edilizio esistente

Sindaco: Giuseppe Gugliotti
Responsabile del procedimento: Rossana Pallini
Carante dell'informazione e della partecipazione: Luigi Frallicciardi