

Piano Operativo

Rilievo del patrimonio edilizio esistente
Schede dettagliate · volume II

Comune di Sovicille

Piano Operativo

Rilievo del patrimonio edilizio esistente Schede dettagliate · volume II

ottobre 2017

progetto:

Roberto Vezzosi (capogruppo)

Stefania Rizzotti, Idp studio

Giulio Romano

Monica Coletta, con Bianca Borri, per gli aspetti agronomici e paesaggistici

Alberto Tomei, con Nicolò Mantovani, per le indagini geologico-tecniche e sismiche

Claudio Lombardi, per gli studi idraulici

Luca Gentili, con Idp progetti gis s.r.l., per il Sistema Informativo Territoriale

Franco Rocchi, con Ambiente s.c., per la Valutazione Ambientale Strategica

Cinzia Benocci e Michela Mazzoni della Stella per la schedatura del patrimonio edilizio esistente

Sindaco: Giuseppe Gugliotti

Responsabile del procedimento: Rossana Pallini

Garante dell'informazione e della partecipazione: Marco Ciancaglini

Comune di Sovicille

Volume I	n°	località	denominazione
	1	Piscialembita	
	2	Volte Basse	Casa Santa Teresa
	4	Piscialembita	
	5	Colombaio	Casa Colombaio
	6	Piscialembita	Casanova
	7	Casanova	
	8	casanova	
	9	Ancaiano	
	10	Ancaiano	
	11	Ancaiano	
	12	Ancaiano	
	14	Ancaiano	
	15	Ancaiano	Il Poggio
	16	Ancaiano	la Comune di Bagnaia
	17	Ancaiano	Corsini
	18	Ancaiano	Il Ginestreto
	19	Strada di Toiano	Il Palazzaccio
	20	Toiano	
	21	Ancaiano	
	22	Ancaiano	
	23	Ancaiano	
	24	Ancaiano	
	25	Strada di Caldana di sopra	Caldana
	26	Strada di Caldana di sopra	Caldana
	27	Ancaiano	
	28	Caldana di sopra	
	29	Ancaiano	La Casellaccia
	30	Ancaiano	
	33	Ancaiano	
	34	Ancaiano	
	35	Caldana di sopra	
	36	Ancaiano	
	37	Ancaiano	
	38	Caldana di sopra	
	39	Strada di Ponte allo Spino	Caldana di sotto
	40	Valacchio	Borgo del Valacchio
	41	Valacchio	Felciaio
	42	Caldana	Casello e strada
	43	Ancaiano	
	44	Ancaiano	
	45	Ancaiano	
	46	Ancaiano	
	47	Ancaiano	
	48	Ancaiano	
	49	Ancaiano	
	50	Ancaiano	
	51	Volte Basse	
	52	Ancaiano	
	53	Ancaiano	
	54	Ancaiano	
	55	Ancaiano	
	56	Cennina	Villa Cennina
	57	Simignano	
	58	Simignano	
	59	Cennina	
	60	Cennina	
	61	Casa Vecchia	
	62	Simignano	
	63	Simignano	
	64	Arnano	Casa Arnano
	65	Strada Sardesca	Casa Nuova
	66	Casa Nuova	
	67	Simignano	
	68	La Sardesca	
	69	Arnano	Casa Valle
	70	Casa Luciano	
	71	Strada di Sortoiano	Sortoiano
	72	Sortoiano	
	73	Sortoiano	
	74	Celsa	Fattoria Celsa

	n°	località	denominazione
	75	Simignano	
	76	Simignano	
	77	Simignano	
	78	Celsa	Podere Borgo
	79	Celsa	Podere Borgo
	80	Celsa	
	81	Celsa	
	86	Simignano	
	87	Simignano	
	88	Simignano	
	89	Simignano	
	90	Simignano	
	91	Simignano	
	93	Simignano	La Villa
	94	Montagnola	Incrociati di Sopra
	95	Montauto	Podere Montauto
	97	Simignano	Santa Barbara
	98	Campora	Casa Campora
	100	Podere Motrano	
Volume II	101	Podere Motrano	
	103	La Cetina	
	105	Personatina	
	106	Podere Poggio ai Legni	
	107	La Cetina	
	108	La Cetina	
	109	La Cetina	
	110	La Cetina	
	111	La Cetina	
	112	La Cetina	
	113	La Cetina	
	114	Podere Caggia	Le Caggia
	115	Montagnola	Casa al Cerro
	116	Montagnola	Podere Taverna
	117	Pernina	Eremo di Pernina
	118	Pernina	Cimitero di Pernina
	119	Montagnola	Podere Gabbreta
	120	Personatina	Casino di Personatina
	123	Poggiaccio	San Fabio
	125	Poggiaccio	Il Poggiaccio
	126	Ancaiano	Villa Cetinale
	127	Poggiaccio	La Scuola
	128	Strada di Campriano	Podere La Concezione
	129	Ancaiano	Podere Cerbaia
	130	Ancaiano	Villa Cetinale
	131	Ancaiano	Casa Fabbri
	132	Ancaiano	Villa Cetinale
	133	Ancaiano	Podere Ficareto
	134	Volte Basse	
	135	Volte Basse	Poggiarella
	136	Volte Basse	Poggiarella
	137	Volte Basse	
	139	Strada di Campriano	Podere Cipollano
	140	Strada di Campriano	Podere San Donato
	141	Campriano	Podere Campriano
	142	Strada di Palazzo al Piano	Podere Rovelli
	146	Strada di Cerbaia	
	148	Cave di Montarrenti	
	149	Tonni	
	150	Volte Basse	
	154	La Macchia	
	155	Sovicille	Il Crocino
	156	Sovicille	Il Crocino
	157	Tonni	
	158	Sovicille	Il Crocino
	159	Sovicille	Il Crocino
	160	Tonni	
	161	Sovicille	Il Poggiarello
	162	Tonni	
	163	Borgo Pretale	
	165	Sovicille	

	n°	località	denominazione
	166	Sovicille	Le Mandrie
	167	Sovicille	Le Mandrie
	168	Pietriccio	
	169	Pietriccio	
	170	Pietriccio	
	171	Pietriccio	
	172	Pietriccio	
	173	Sovicille	Le Mandrie
	174	Sovicille	Le Mandrie
	175	Rosia	
	176	Rosia	
	177	Rosia	
	178	Rosia	
	179	Borgiannino	Borgiannino
	180	Strada di Barigiano	Podere Barigiano
	181	Sovicille	
	182	Sovicille	
	184	Sovicille	
	185	Sovicille	
	187	Sovicille	
	188	Sovicille	
	191	Sovicille	
	192	Sovicille	
	193	Sovicille	
	194	Sovicille	
	195	Sovicille	
	196	Sovicille	
	197	Sovicille	
	198	Sovicille	
	199	Sovicille	
	200	Sovicille	
	201	Sovicille	
	202	Sovicille	
	203	Sovicille	
	204	Sovicille	
	205	Sovicille	
	206	Sovicille	Casanuova
	207	Sovicille	
	208	Sovicille	
	209	Sovicille	
	210	Sovicille	
	211	Sovicille	
	212	Sovicille	
	213	Sovicille	
	215	Sovicille	
	216	Sovicille	
	217	Sovicille	
	218	Sovicille	
	219	Sovicille	
	220	Sovicille	
Volume III	221	Sovicille	
	222	Sovicille	
	223	Sovicille	
	224	Sovicille	
	225	Sovicille	
	226	Sovicille	
	227	Sovicille	
	228	Sovicille	
	229	Sovicille	
	230	Sovicille	
	231	Sovicille	
	232	Sovicille	
	233	Sovicille	
	234	Sovicille	
	235	Sovicille	
	236	Sovicille	
	237	Sovicille	
	240	La Macchia	La Sala
	241	La Macchia	Belvedere
	243	La Macchia	Podere La Macchia

n°	località	denominazione
244	Sovicille	Podere Scorno
245	Sovicille	Pieve di Ponte allo Spino
246	Sovicille	
247	Podere La Costa	
248	Volte Basse	Podere S. Angela
249	Ponte allo Spino	
250	Ponte allo Spino	
251	Ponte allo Spino	
252	Ponte allo Spino	
253	San Giusto	
254	San Giusto	
255	San Giusto	
256	San Giusto	
257	Rosia	
258	San Giusto	
259	Rosia	
260	Rosia	
261	Rosia	
262	San Giusto	
263	San Giusto	
265	Sovicille	Casa Partena
266	Tegoia	
267	Tegoia	
268	Tegoia	
269	Tegoia	
270	Tegoia	
271	Tegoia	
272	Tegoia	
273	Tegoia	
274	Tegoia	
275	Tegoia	
276	Tegoia	
277	Tegoia	
278	Sovicille	Casa Paradiso
279	Montagnola	Podere Incrociati di sotto
280	Montagnola	Podere Morra
282	Montagnola	Romitorio
283	Montagnola	Villa Cetinale
284	Rosia	
285	Rosia	
286	Rosia	
287	Rosia	
288	Rosia	
289	Rosia	
290	Canile	
291	Rosia	
292	Rosia	
293	Rosia	
294	Rosia	
295	Canile	
296	Canile	
297	Canile	
299	Rosia	
300	Sovicille	Casa Rota
302	Sovicille	Palazzalbero
303	Case Palazzalbero	
304	Cerbaia	Fattoria Cerbaia
305	Colombaio	Podere Colombaio
308	Sovicille	
309	Tegoia	
311	La Castellina	
312	Podere Casanova	
313	Tegoia	
314	Tegoia	
315	Podere Asciano	
317	Tegoia	
318	Tegoia	
320	Poggiarello	
321	Tegoia	
322	Tegoia	

	n°	località	denominazione
	323	Poggiarello	
	324	Poggiarello	
	325	Brenna	
	326	Brenna	
	327	Brenna	
	328	Brenna	
	329	Brenna	
	330	Brenna	
	332	Brenna	
	333	Tegoia	
	334	Tegoia	
	336	Calcinari	Casa Calcinari
	337	Molli	Pieve di Molli
	338	Brenna	
	339	Molli	
	341	Sovicille	Torre Palazzone
	342	Brenna	
	343	Brenna	
	344	Casa al Pino	
	345	Traversa Maremmana	
	346	Podere Campofico	
	347	Montagnola	Mezzapiaggia
	348	Podere La Costa	
	350	Sovicille	Canonica
	351	Trecciano	
	352	Trecciano	
	354	Il Caggio	
	355	Malignano	
	356	Castellare	
	357	Brenna	
	358	Sovicille	Casa Colombaio
	359	Brenna	
Volume IV	361	Palazzavelli	
	362	Brenna	
	363	Brenna	
	364	Brenna	
	365	Brenna	
	366	Brenna	
	367	Palazzavelli	
	368	Cuove	
	369	Cuove	
	370	Barontoli	Cuove
	371	Carpineto	
	372	Carpineto	
	373	Brenna	
	374	Brenna	
	376	San Rocco a Pilli	
	377	San Rocco a Pilli	Villa La Grancia
	378	San Rocco a Pilli	
	379	Brenna	
	380	Brenna	
	381	Brenna	
	382	Brenna	
	383	Brenna	
	384	Brenna	
	385	San Rocco a Pilli	
	386	San Rocco a Pilli	
	387	Brenna	
	388	Brenna	
	389	Brenna	
	390	San Rocco a Pilli	
	391	San Rocco a Pilli	
	392	San Rocco a Pilli	
	393	San Rocco a Pilli	
	394	San Rocco a Pilli	
	395	San Rocco a Pilli	
	396	San Rocco a Pilli	
	397	Brenna	
	398	San Rocco a Pilli	
	399	Brenna	

n°	località	denominazione
400	Brenna	
401	Brenna	
402	Brenna	
403	San Rocco a Pilli	
404	Brenna	
405	Brenna	
406	Brenna	
407	Brenna	
410	San Rocco a Pilli	
411	San Rocco a Pilli	
412	San Rocco a Pilli	
414	Brenna	Molino Serravalle
417	San Rocco a Pilli	
419	San Rocco a Pilli	
420	San Rocco a Pilli	
421	Molino Serravalle	
422	San Rocco a Pilli	
425	Ucciano	
426	Ucciano	
433	Borghetto	
434	Borghetto	
435	Lischeto	
436	Lischeto	
437	Caggio di Mezzo	
438	Carpineto	
439	Montespecchi	Montespecchio
440	Vacchereccia	Podere Vacchereccia
441	Montespecchi	
444	San Rocco a Pilli	
445	San Rocco a Pilli	
446	San Rocco a Pilli	
447	Fabbricaccia	
448	Caggio di Mezzo	
449	C. Agresto	
450	Belle Poppe Castello	
451	Belle Poppe Castello	
452	Belle Poppe Castello	
453	Belle Poppe Castello	
454	Belle Poppe Castello	
455	Belle Poppe Castello	
456	Belle Poppe Castello	
457	Belle Poppe Castello	
458	Granai	
459	Granai	
460	Belle Poppe Castello	
461	Belle Poppe Castello	
462	Belle Poppe Castello	
463	Belle Poppe Castello	
464	Belle Poppe Castello	
465	C. Pazzacchia	
466	Granai	Podere Casadipinta
467	Granai	
468	Granai	
469	Granai	
470	Casalino II	
474	C. Colombaia	
475	C. Colombaia	
476	San Rocco a Pilli	Casa Sant'Anna
477	Barontoli	Casa del Prato
478	Barontoli	Podere Il Giardino
479	Barontoli	
480	Barontoli	
482	Fattoria di Montestigliano	
484	Barontoli	Turamino
485	Barontoli	
486	Barontoli	Santa Lucia
487	Barontoli	Casa Bianca
489	Barontoli	Viteccio
490	Barontoli	
491	Barontoli	Belvedere

	n°	località	denominazione
	495	Strada di Orgia	Museo etnografico del bosco e della mezzadria
	497	Orgia	San Bartolomeo a Orgia
	498	Orgia	
	500	Orgia	
Volume V	501	Orgia	
	502	Orgia	
	503	Poggio Salvi	
	504	Orgia	
	505	Orgia	Fattoria Piccolomini
	506	Staffoli	
	509	Orgia	
	510	Orgia	
	511	Orgia	
	512	Orgia	
	513	Orgia	
	514	Orgia	
	515	Orgia	
	516	Orgia	
	517	Orgia	
	518	Orgia	
	519	Orgia	
	521	Staffoli	La Cappella
	522	Staffoli	Avanesino
	525	Poggio Salvi	
	526	Poggio Salvi	
	527	Poggio Salvi	
	528	Orgia	
	529	Orgia	
	530	Orgia	
	531	Orgia	
	532	Orgia	
	533	Poggio Salvi	
	534	Poggio Salvi	
	535	Poggio Salvi	
	537	Cerreto Selva	
	538	Cerreto Selva	
	539	Cerreto Selva	
	540	Cerreto Selva	
	541	Cerreto Selva	
	543	Cerreto Selva	
	544	Cerreto Selva	
	545	Orgia	
	546	Orgia	
	547	Orgia	
	548	Orgia	
	549	Orgia	
	550	Cerreto Selva	Case Rosse
	551	Orgia	
	552	Orgia	
	554	Orgia	
	555	Orgia	
	556	Cerreto Selva	Casa Cartaio
	557	Orgia	
	558	Cerreto Selva	L'Olmo
	559	Cerreto Selva	Il Pero
	560	Cerreto Selva	Casa L'Ellera
	561	Orgia	
	566	Casella	
	567	La Palazzina	
	570	Rosia	
	571	Casa Bargaia	
	575	Padule	Casa San Francesco
	576	Piano di Rosia	Casa San Felice
	584	Piano di Rosia	Casa San Domenico
	585	Podere Sanra Giulia	
	590	Piano di Rosia	Casa Nuova del Padule
	591	Piano di Rosia	Capanna Luco
	592	Piano di Rosia	Casalta
	593	Cerreto	
	594	Cerreto	Podere Campola

n°	località	denominazione
597	Podere Montioni	
598	Podere Rancia	
603	Torri	Casa San Pietro
605	Torri	
606	Torri	
607	Torri	
608	Torri	
609	Torri	
610	Torri	
611	Torri	
612	Torri	
613	Torri	
614	Torri	
615	Torri	
617	Torri	
618	Torri	
619	Torri	
620	Torri	
621	Torri	
622	Torri	
623	Torri	
624	Torri	
625	Torri	
626	Torri	
627	Torri	
628	Torri	
629	Torri	Il Colombaio
631	Piano di Rosia	Casa San Mattia
643	Filetta	
644	Segalaie	
645	Segalaie	Cappella dei SS. Giacomo e Filippo
646	Linari	Villa di Linari
647	Linari	
648	Molino del Palazzo	
649	Podere Rosia	
650	La Corte	
652	Casa San Luigi	
655	San Giusto	
658	Poggio Salvi	Podere Colombaino
659	Rospaglio Formicolaio	
660	Rospaglio Formicolaio	
661	Rospaglio Formicolaio	
662	San Rocco a Pilli	Casa Cavaglioni
663	Rospaglio Formicolaio	
664	Segalaie	
665	Rospaglio Formicolaio	Formicolaio
666	Rospaglio Formicolaio	Formicolaio
667	Rospaglio Formicolaio	
671	Segalaie	La Corneta
674	Ampugnano	Casa Pago
675	Ampugnano	Casa Nuova
676	Strada Senese Aretina	Il Pino
677	San Rocco a Pilli	Casacce
679	Solatio di sotto	
680	Solatio di sotto	Casa Cartaio
Volume VI	682	La Piazza
	683	San Salvatore a Pilli
	684	San Salvatore a Pilli
	685	San Salvatore a Pilli
	687	San Salvatore a Pilli
	690	San Salvatore a Pilli
	691	San Salvatore a Pilli
	692	San Salvatore a Pilli
	693	Sparavicchio
	695	Ampugnano
	696	Ampugnano
	697	Ampugnano
	698	Ampugnano
	699	Ampugnano
	700	Ampugnano

n°	località	denominazione
701	Ampugnano	
702	Ampugnano	
703	Ampugnano	
704	Ampugnano	
705	Ampugnano	
706	Ampugnano	
707	Ampugnano	
708	Ampugnano	
709	Ampugnano	
710	Ampugnano	
711	Ampugnano	
712	Ampugnano	
713	Ampugnano	
714	Ampugnano	
715	Ampugnano	
717	Ampugnano	
719	Ampugnano	
720	Casa Vignavecchia	
721	Brucciano	
722	Brucciano	
723	Brucciano	
724	Brucciano	
728	Palazzo al Piano	Podere Cetapigna
729	Palazzo al Piano	I Poggioli
730	Palazzo al Piano	Podere Campofico
732	Molli	Podere Pelli
733	Bagnaia	Casino di Bagnaia
734	Stigliano	
735	Stigliano	
736	Stigliano	
737	Stigliano	
738	Stigliano	
740	Stigliano	
741	Stigliano	
742	Stigliano	
743	Stigliano	Poggiarello
745	Stigliano	Poggiarello
746	Poggiarello	
747	Stigliano	
748	Stigliano	Podere Portaccia
749	Stigliano	
750	Stigliano	
751	Stigliano	
752	Stigliano	
754	Stigliano	
755	Stigliano	
758	Stigliano	
759	Stigliano	
760	Stigliano	
761	Stigliano	
762	Stigliano	
763	Stigliano	
764	Stigliano	
765	Stigliano	
767	Poggio	
768	Poggio	
769	Poggio	
770	Poggio	
771	Poggio	
772	Poggio	
773	Poggio	
775	Poggio	
776	Poggio	
777	Poggio	Traballesi
778	Poggio	
779	Rosia	
780	Rosia	
781	Rosia	
782	Rosia	
783	Rosia	

n°	località	denominazione
784	Rosia	
785	Rosia	
786	Rosia	
787	Rosia	
788	Rosia	
789	Rosia	
790	Rosia	
791	Rosia	Capanne del Fontana
792	Rosia	
793	Rosia	
794	Rosia	
795	Rosia	
796	Rosia	
797	Rosia	
798	Rosia	
799	Rosia	
800	Rosia	
801	Rosia	
802	Rosia	
803	Rosia	
804	Rosia	
805	Rosia	
806	Rosia	
807	Rosia	
808	Rosia	
809	Rosia	
810	Rosia	
811	Rosia	
812	Rosia	
813	Rosia	
814	Rosia	
815	Rosia	
816	Rosia	
817	Rosia	
818	Rosia	
819	Rosia	
820	Rosia	
821	Rosia	
822	Rosia	
823	Rosia	
824	Rosia	Casa Grancia
825	Casino di Torri	
826	Casino di Torri	
827	Casino di Torri	
828	Casino di Torri	
829	Casino di Torri	
830	Casino di Torri	
831	Casino di Torri	
832	Podere Bareto	
833	Villa Cetinale	La Tebaide
834	Villa Cetinale	La Tebaide
836	Villa Cetinale	
837	Villa Cetinale	
838	Malignano	Villa Saluccio poi Scotto a Malignano
839	Piano di Rosia	Casa Paola e Sebastiano
840	Personata	Fattoria di Personata
841	Personata	Podere Santa Margherita

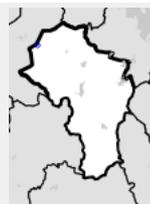
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 101

Edifici associati alla Scheda:

ID **3377** ID **3981**

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **289**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **16/10/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **P. MOTRANO (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **casa colonica**
- Caratteristiche pertinenza **giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e congrue**
- Condizioni generali **buone**
- Valutazioni **particolare pregio**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio **3377**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5086	10	3	80.1	2

Funzioni d'uso

Caratteristiche edilizie ed

Periodo costruzione

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **1**

architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia; assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

particolare pregio

Informazioni sull'Edificio 3981

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8603			20.51	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**
- Uso originario: **legnaia**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a falda unica**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 289

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 289

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8604			18.12	1

Tipo

pergolato

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici



FOTO n° 3235 (scheda 101)



FOTO n° 3236 (scheda 101)



FOTO n° 3237 (scheda 101)



FOTO n° 3238 (edificio 3377)



FOTO n° 3239 (edificio 3377)



FOTO n° 3240 (edificio 3377)



FOTO n° 3241 (edificio 3377)



FOTO n° 3242 (edificio 3377)



FOTO n° 3243 (edificio 3377)



FOTO n° 3244 (edificio 3981)



FOTO n° 3245 (edificio 3981)



FOTO n° 3246 (edificio minore 289)



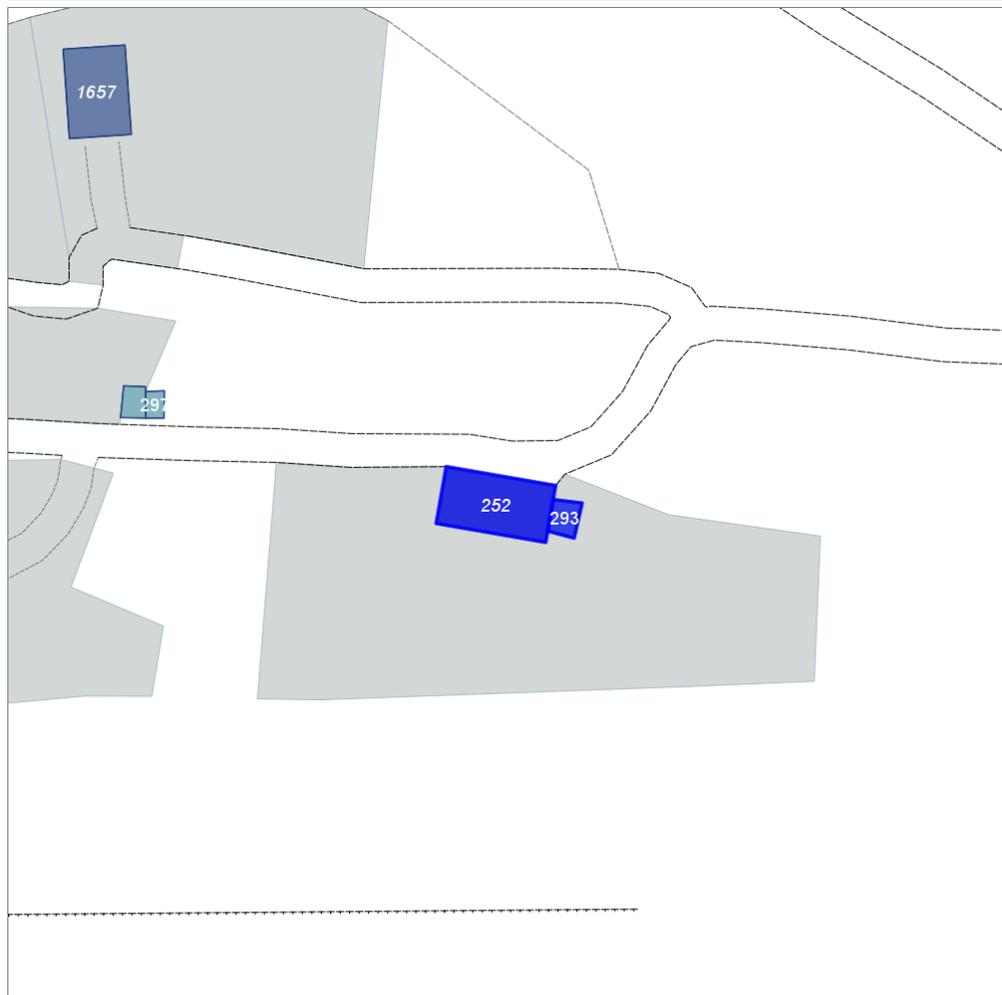
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 103

Edifici associati alla Scheda:

ID **252** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **293** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **16/10/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **LA CETINA (Sovicille)**
- Denominazione **La Cetina**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Caratteristiche pertinenza **piscina; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e incongrue**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **particolare pregio**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio **252**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5109	4	A	112.74	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**
- Uso originario: **chiesa**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista con tracce di intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **corpi aperti in adiacenza**

Informazioni generali e note

chiesina sconsacrata attualmente usata purtroppo come magazzino e forse talvolta come luogo di convivio

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

edificio specialistico (antico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

particolare pregio

Informazioni sull'Edificato Minore 293

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 293

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8608			16.84	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

turistico-ricettivo

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici



FOTO n° 3253 (scheda 103)



FOTO n° 3254 (scheda 103)



FOTO n° 3255 (scheda 103)



FOTO n° 3261 (scheda 103)



FOTO n° 3262 (scheda 103)



FOTO n° 3264 (scheda 103)



FOTO n° 3269 (edificio 252)



FOTO n° 3270 (edificio 252)



FOTO n° 3271 (edificio 252)



FOTO n° 3272 (edificio 252)



FOTO n° 3273 (edificio 252)



FOTO n° 3274 (edificio 252)



FOTO n° 3275 (edificio minore 293)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 105

Edifici associati alla Scheda:

ID 698 | ID 699 | ID 1248 | ID 1741 | ID 3439



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 19/10/2013
- Ambito rurale
- Località personatina
- Denominazione agriturismo personatina
- Tipologia insediativa villa o villa / fattoria
- Caratteristiche pertinenza fontana; colture agricole; gruppi di alberature; area trattata con ghiaia; area pavimentata; aia; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 698

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4551	19	24	141.94	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista con tracce di intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 699

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
4550	19	24	53.51	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **attività produttiva agricola**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista con tracce di intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a falda unica**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1248

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
8650	21	1	20.94	1
8652	21	1	249.73	3
8653	21	1	82.77	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **misto**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

villa padronale

Condizioni generali

buone

Valutazioni

- Materiali gronda (in prevalenza): **misto**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici alle finestre**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

particolare pregio

Informazioni sull'Edificio 1741

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4549	19	26	45.68	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non in uso**
- Usi presenti: **dismesso**
- Uso originario: **chiesa**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

edificio specialistico (antico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

particolare pregio

Informazioni sull'Edificio 3439

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8614			48.17	2
8616	21	3	11.79	2
8618	21	3	156.89	3
8619	21	3	210.69	2
8620	21	3	34.68	1
8621			11.54	1
8622	21	3	30.88	2
8623	21	3	30.25	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario; residenziale permanente**
- Numero alloggi: **4**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista con tracce di intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

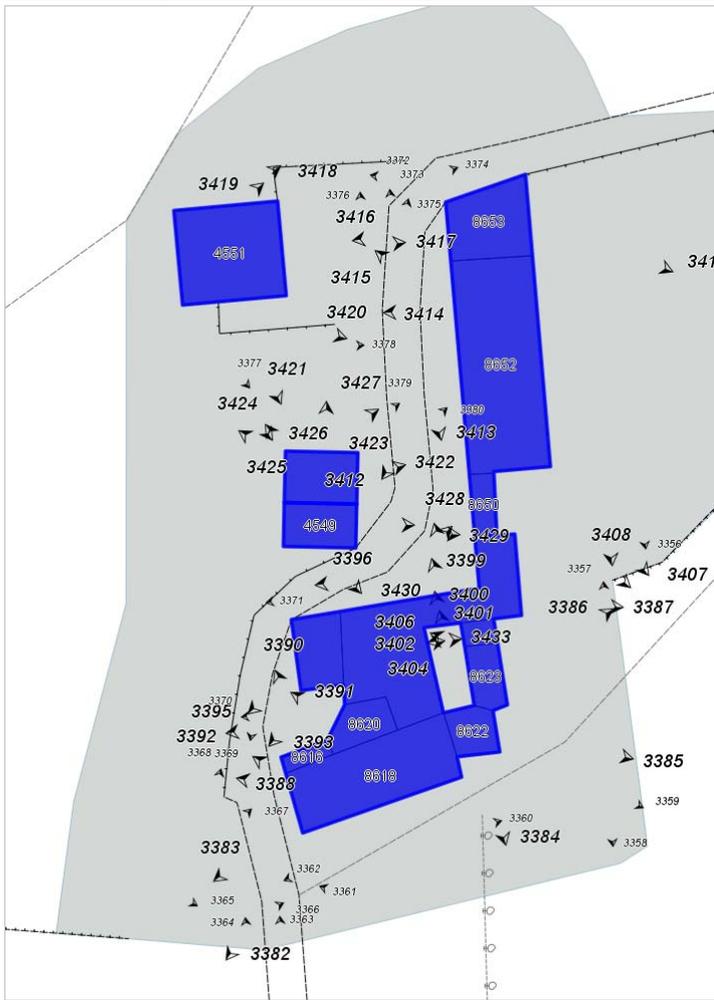


FOTO n° 3355 (scheda 105)



FOTO n° 3356 (scheda 105)



FOTO n° 3357 (scheda 105)



FOTO n° 3358 (scheda 105)



FOTO n° 3359 (scheda 105)



FOTO n° 3360 (scheda 105)



FOTO n° 3361 (scheda 105)



FOTO n° 3362 (scheda 105)



FOTO n° 3363 (scheda 105)



FOTO n° 3364 (scheda 105)



FOTO n° 3365 (scheda 105)



FOTO n° 3366 (scheda 105)



FOTO n° 3367 (scheda 105)



FOTO n° 3368 (scheda 105)



FOTO n° 3369 (scheda 105)



FOTO n° 3370 (scheda 105)



FOTO n° 3371 (scheda 105)



FOTO n° 3372 (scheda 105)



FOTO n° 3373 (scheda 105)



FOTO n° 3374 (scheda 105)



FOTO n° 3375 (scheda 105)



FOTO n° 3376 (scheda 105)



FOTO n° 3377 (scheda 105)



FOTO n° 3378 (scheda 105)



FOTO n° 3379 (scheda 105)



FOTO n° 3380 (scheda 105)



FOTO n° 3417 (edificio 698)



FOTO n° 3418 (edificio 698)



FOTO n° 3419 (edificio 698)



FOTO n° 3420 (edificio 698)



FOTO n° 3421 (edificio 698)



FOTO n° 3422 (edificio 699)



FOTO n° 3423 (edificio 699)



FOTO n° 3424 (edificio 699)



FOTO n° 3407 (edificio 1248)



FOTO n° 3408 (edificio 1248)



FOTO n° 3409 (edificio 1248)



FOTO n° 3410 (edificio 1248)



FOTO n° 3411 (edificio 1248)



FOTO n° 3412 (edificio 1248)



FOTO n° 3413 (edificio 1248)



FOTO n° 3414 (edificio 1248)



FOTO n° 3415 (edificio 1248)



FOTO n° 3416 (edificio 1248)



FOTO n° 3425 (edificio 1741)



FOTO n° 3426 (edificio 1741)



FOTO n° 3427 (edificio 1741)



FOTO n° 3428 (edificio 1741)



FOTO n° 3429 (edificio 1741)



FOTO n° 3430 (edificio 1741)



FOTO n° 3381 (edificio 3439)



FOTO n° 3382 (edificio 3439)



FOTO n° 3383 (edificio 3439)



FOTO n° 3384 (edificio 3439)



FOTO n° 3385 (edificio 3439)



FOTO n° 3386 (edificio 3439)



FOTO n° 3387 (edificio 3439)



FOTO n° 3388 (edificio 3439)



FOTO n° 3389 (edificio 3439)



FOTO n° 3390 (edificio 3439)



FOTO n° 3391 (edificio 3439)



FOTO n° 3392 (edificio 3439)



FOTO n° 3393 (edificio 3439)



FOTO n° 3395 (edificio 3439)



FOTO n° 3396 (edificio 3439)



FOTO n° 3397 (edificio 3439)



FOTO n° 3398 (edificio 3439)



FOTO n° 3399 (edificio 3439)



FOTO n° 3400 (edificio 3439)



FOTO n° 3401 (edificio 3439)



FOTO n° 3402 (edificio 3439)



FOTO n° 3404 (edificio 3439)



FOTO n° 3406 (edificio 3439)



FOTO n° 3433 (edificio 3439)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 106

Edifici associati alla Scheda:

ID 1676 | ID 1677 | ID 1678 | ID 3497 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 301 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 21/10/2013
- Ambito rurale
- Località P. POGGIO AI LEGNI (Sovicille)
- Denominazione Podere Poggio ai Legni
- Tipologia insediativa aggregato di case coloniche
- Caratteristiche pertinenza piscina; pozzo; parcheggio (a raso); area trattata con ghiaia; orto; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 1676

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8640	4	107	28.84	1
8641	4	107	156.88	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **agriturismo**;
somministrazione alimenti e bevande;
residenziale permanente
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **impianti tecnologici incongruenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1677

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5096	4	107	80.24	1 (a monte) 2 (a valle)
8635			77.85	0 (a monte) 1 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **agriturismo**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1678

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8637	4	107	54.47	1
8638	4	107	192.88	1 (a monte) 2 (a valle)
8639	4	107	38.56	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **agriturismo**
- Numero alloggi: **1**
- Uso originario: **residenziale**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3497

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5118	4	4	224.54	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **3**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
Alterazioni/elementi da segnalare: **mensole lapidee che sorreggevano antichi canali di gronda**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
Alterazioni/elementi da segnalare: **nella corte interna un piccolo ballatoio di accesso ad una delle unità immobiliari**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **balconi**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 301

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 301

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8642			9.42	1

Tipo

pergolato

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici

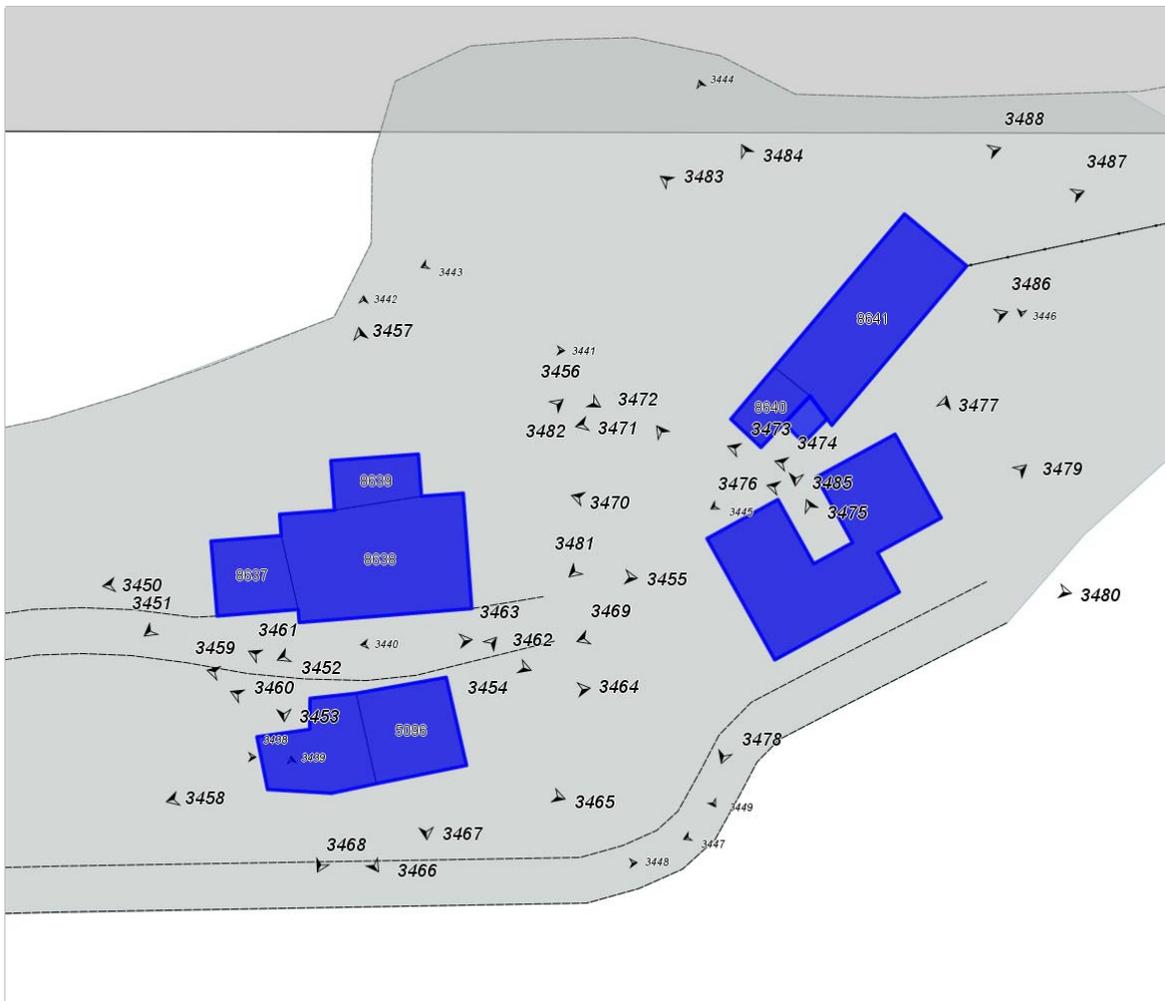


FOTO n° 3434 (scheda 106)



FOTO n° 3435 (scheda 106)



FOTO n° 3436 (scheda 106)



FOTO n° 3437 (scheda 106)



FOTO n° 3438 (scheda 106)



FOTO n° 3439 (scheda 106)



FOTO n° 3440 (scheda 106)



FOTO n° 3441 (scheda 106)



FOTO n° 3442 (scheda 106)



FOTO n° 3443 (scheda 106)



FOTO n° 3444 (scheda 106)



FOTO n° 3445 (scheda 106)



FOTO n° 3446 (scheda 106)



FOTO n° 3447 (scheda 106)



FOTO n° 3448 (scheda 106)



FOTO n° 3449 (scheda 106)



FOTO n° 3481 (edificio 1676)



FOTO n° 3482 (edificio 1676)



FOTO n° 3483 (edificio 1676)



FOTO n° 3484 (edificio 1676)



FOTO n° 3486 (edificio 1676)



FOTO n° 3487 (edificio 1676)



FOTO n° 3488 (edificio 1676)



FOTO n° 3458 (edificio 1677)



FOTO n° 3459 (edificio 1677)



FOTO n° 3460 (edificio 1677)



FOTO n° 3461 (edificio 1677)



FOTO n° 3462 (edificio 1677)



FOTO n° 3463 (edificio 1677)



FOTO n° 3464 (edificio 1677)



FOTO n° 3465 (edificio 1677)



FOTO n° 3466 (edificio 1677)



FOTO n° 3467 (edificio 1677)



FOTO n° 3468 (edificio 1677)



FOTO n° 3450 (edificio 1678)



FOTO n° 3451 (edificio 1678)



FOTO n° 3452 (edificio 1678)



FOTO n° 3453 (edificio 1678)



FOTO n° 3454 (edificio 1678)



FOTO n° 3455 (edificio 1678)



FOTO n° 3456 (edificio 1678)



FOTO n° 3457 (edificio 1678)



FOTO n° 3469 (edificio 3497)



FOTO n° 3470 (edificio 3497)



FOTO n° 3471 (edificio 3497)



FOTO n° 3472 (edificio 3497)



FOTO n° 3473 (edificio 3497)



FOTO n° 3474 (edificio 3497)



FOTO n° 3475 (edificio 3497)



FOTO n° 3476 (edificio 3497)



FOTO n° 3477 (edificio 3497)



FOTO n° 3478 (edificio 3497)



FOTO n° 3479 (edificio 3497)



FOTO n° 3480 (edificio 3497)



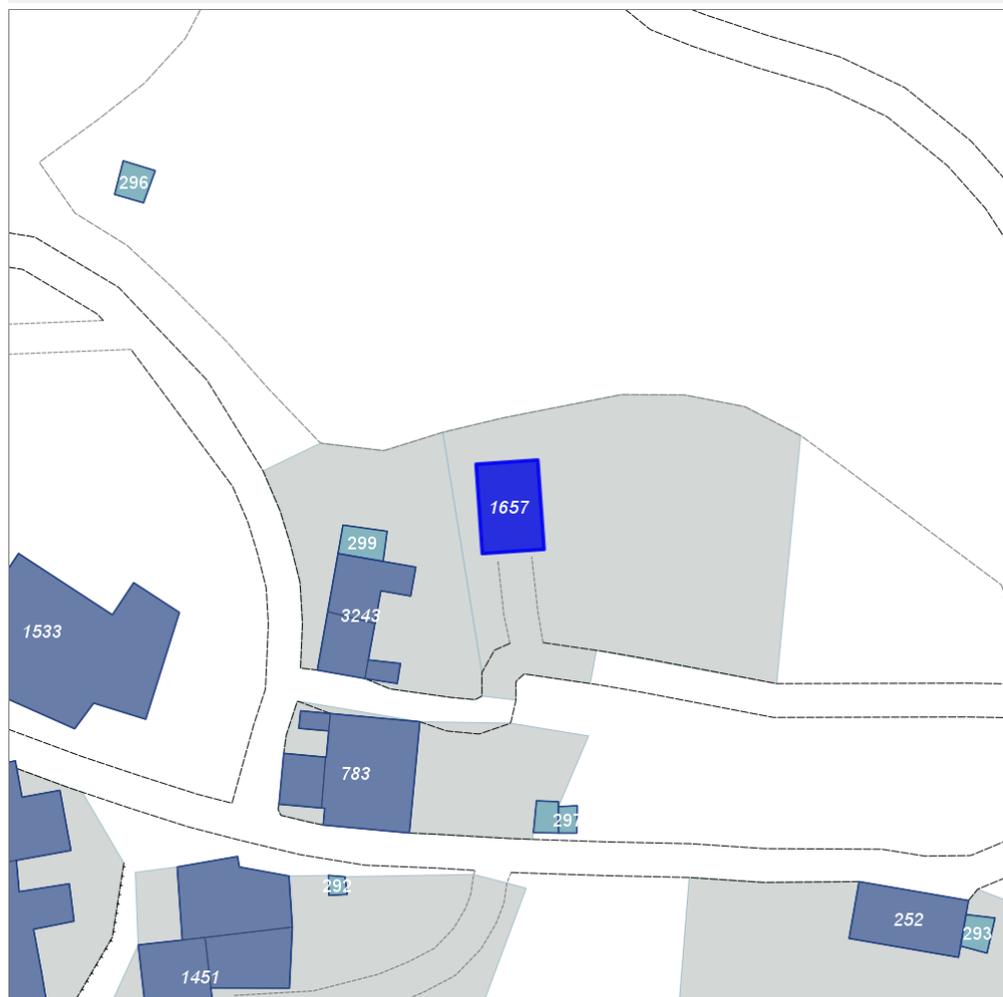
FOTO n° 3485 (edificio minore 301)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 107

Edifici associati alla Scheda:

ID **1657**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/10/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **LA CETINA (Sovicille)**
- Denominazione **La Cetina**
- Tipologia insediativa **casa colonica**
- Caratteristiche pertinenza **orto; giardino / area verde**
- Recinzioni **assenti**
- Condizioni generali **buone**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificio **1657**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5108	4	35	97.74	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

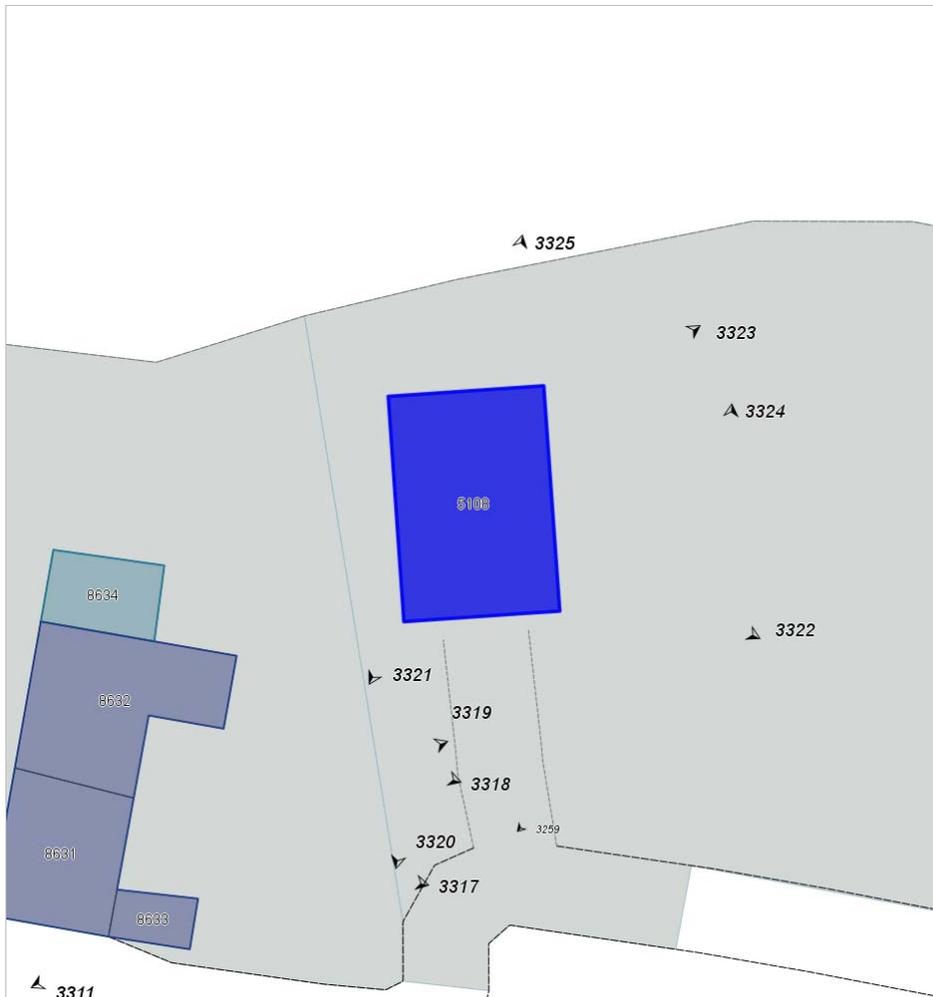


FOTO n° 3259 (scheda 107)



FOTO n° 3260 (scheda 107)



FOTO n° 3320 (edificio 1657)



FOTO n° 3321 (edificio 1657)



FOTO n° 3322 (edificio 1657)



FOTO n° 3323 (edificio 1657)



FOTO n° 3324 (edificio 1657)



FOTO n° 3325 (edificio 1657)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 108

Edifici associati alla Scheda:

ID **3243** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **299** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/10/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **LA CETINA (Sovicille)**
- Denominazione **La Cetina**
- Tipologia insediativa **casa colonica**
- Caratteristiche pertinenza **giardino / area verde**
- Recinzioni **assenti**
- Condizioni generali **buone**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio **3243**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8631	4	82	49.14	2
8632	4	82	67.62	1
8633			11.23	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **non rilevabile**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 299

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 299

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
8634			23.5	1

Tipo

pergolato

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

non classificato

Rilievi fotografici

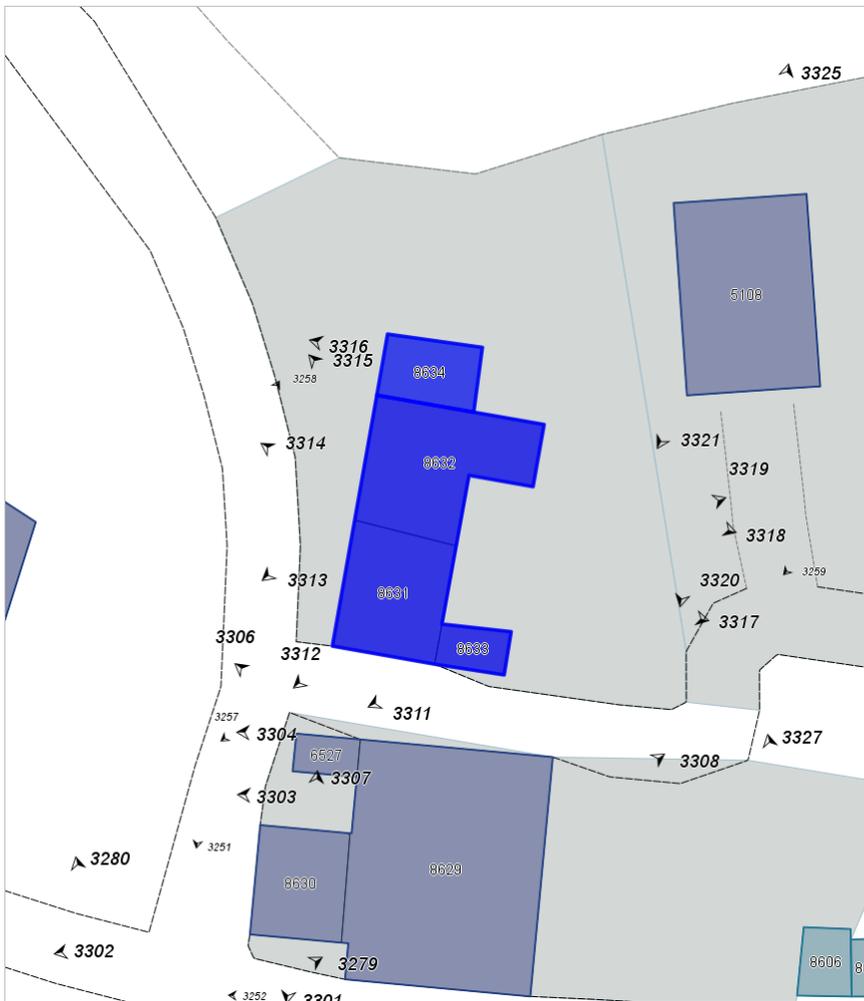


FOTO n° 3257 (scheda 108)



FOTO n° 3258 (scheda 108)



FOTO n° 3311 (edificio 3243)



FOTO n° 3312 (edificio 3243)



FOTO n° 3313 (edificio 3243)



FOTO n° 3314 (edificio 3243)



FOTO n° 3315 (edificio 3243)



FOTO n° 3317 (edificio 3243)



FOTO n° 3318 (edificio 3243)



FOTO n° 3319 (edificio 3243)



FOTO n° 3316 (edificio minore 299)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 109

Edifici associati alla Scheda:

ID **783**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/10/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **LA CETINA (Sovicille)**
- Denominazione **La Cetina**
- Tipologia insediativa **casa colonica**
- Caratteristiche pertinenza **area pavimentata; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e incongrue**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio **783**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6527	4	85	9.23	1
8629	4	85	175.78	2
8630	4	85	37.97	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

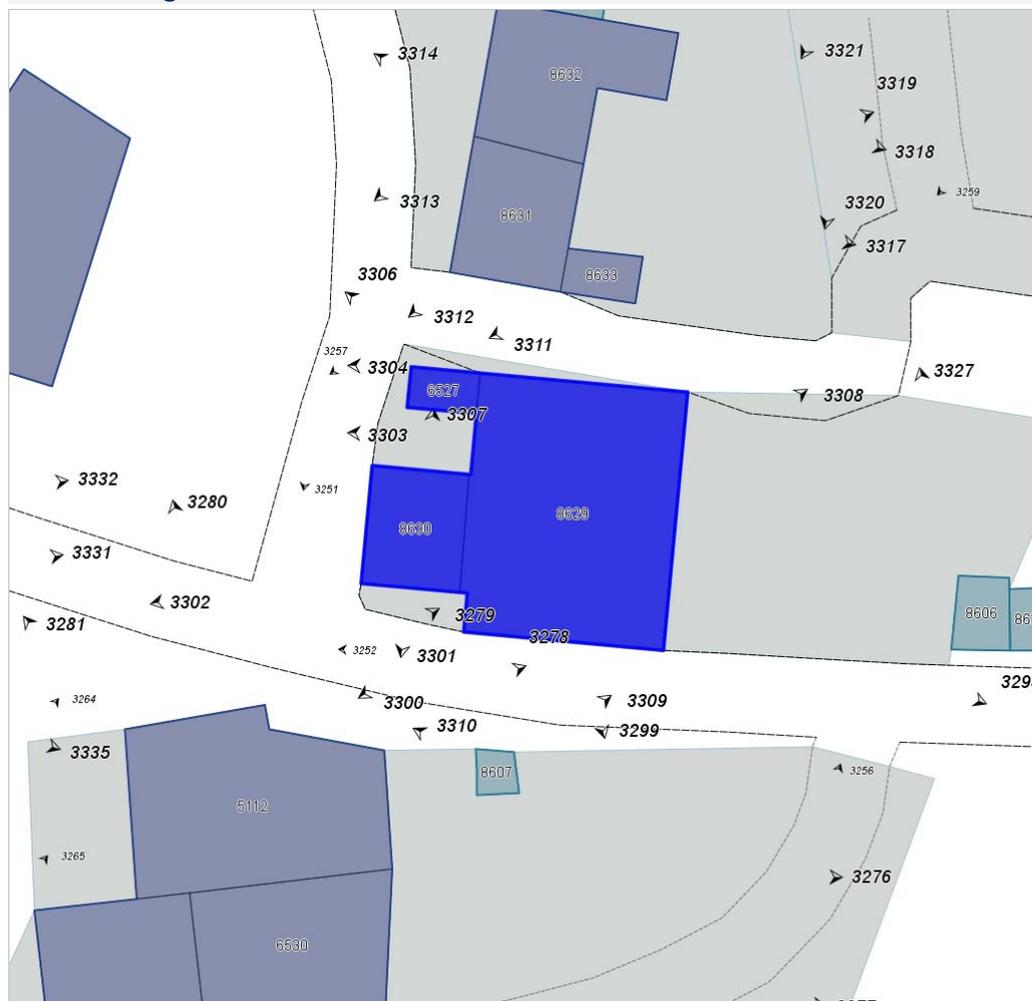


FOTO n° 3251 (scheda 109)



FOTO n° 3252 (scheda 109)



FOTO n° 3298 (edificio 783)



FOTO n° 3299 (edificio 783)



FOTO n° 3300 (edificio 783)



FOTO n° 3301 (edificio 783)



FOTO n° 3302 (edificio 783)



FOTO n° 3303 (edificio 783)



FOTO n° 3304 (edificio 783)



FOTO n° 3306 (edificio 783)



FOTO n° 3307 (edificio 783)



FOTO n° 3308 (edificio 783)



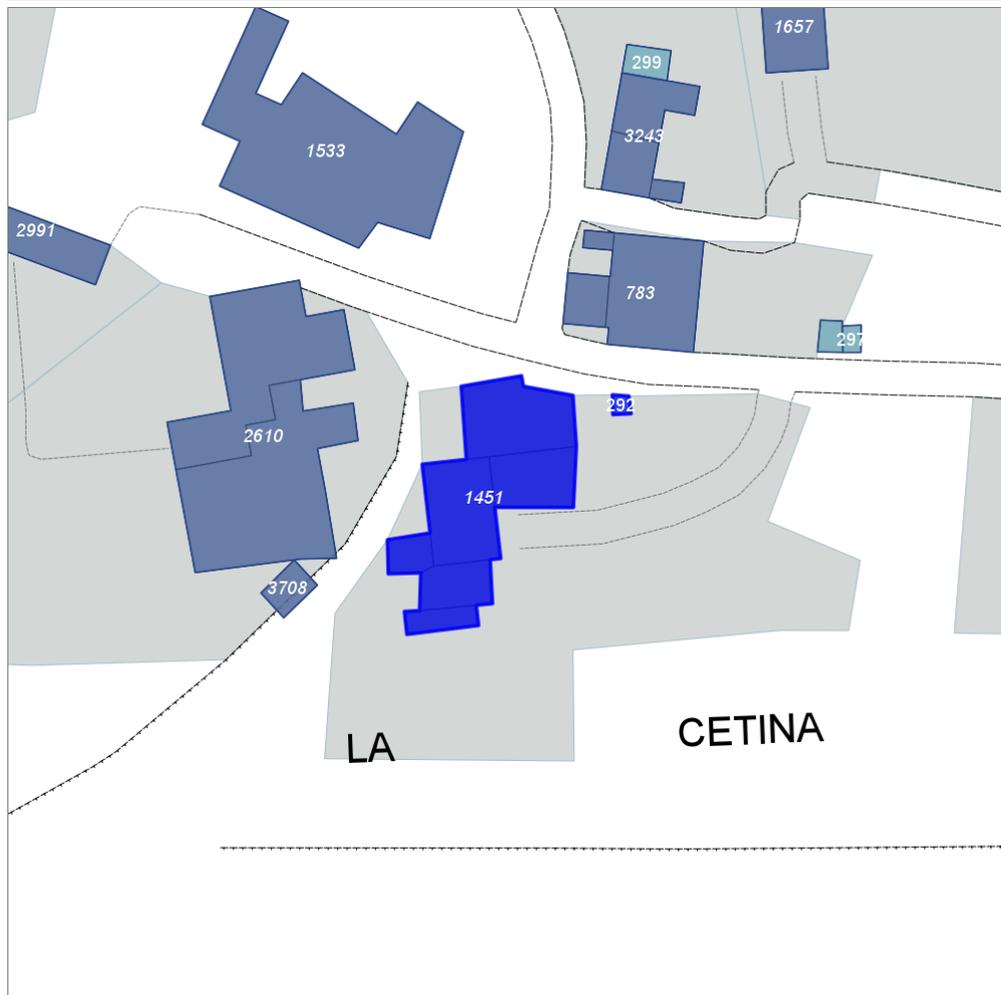
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 110

Edifici associati alla Scheda:

ID **1451** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **292** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/10/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **LA CETINA (Sovicille)**
- Denominazione **La Cetina**
- Tipologia insediativa **casa colonica**
- Caratteristiche pertinenza **gruppi di alberature; area pavimentata; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e incongrue**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio **1451**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5112	4	39	132.09	1
5113	4	39	121.21	3 (a monte) 2 (a valle)
6530	4	39	81.51	1 (a monte) 2 (a valle)

8626	4	39	28.16	1
8627	4	39	53.92	2
8628	4	39	27.33	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera; residenziale permanente**
- Numero alloggi: **3**
- Uso originario: **residenziale**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
Alterazioni/elementi da segnalare: **mensole lapidee che sorreggevano antichi canali di gronda**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 292

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 292

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8607			5.68	1

Tipo

deposito attrezzi

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

turistico-ricettivo

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici

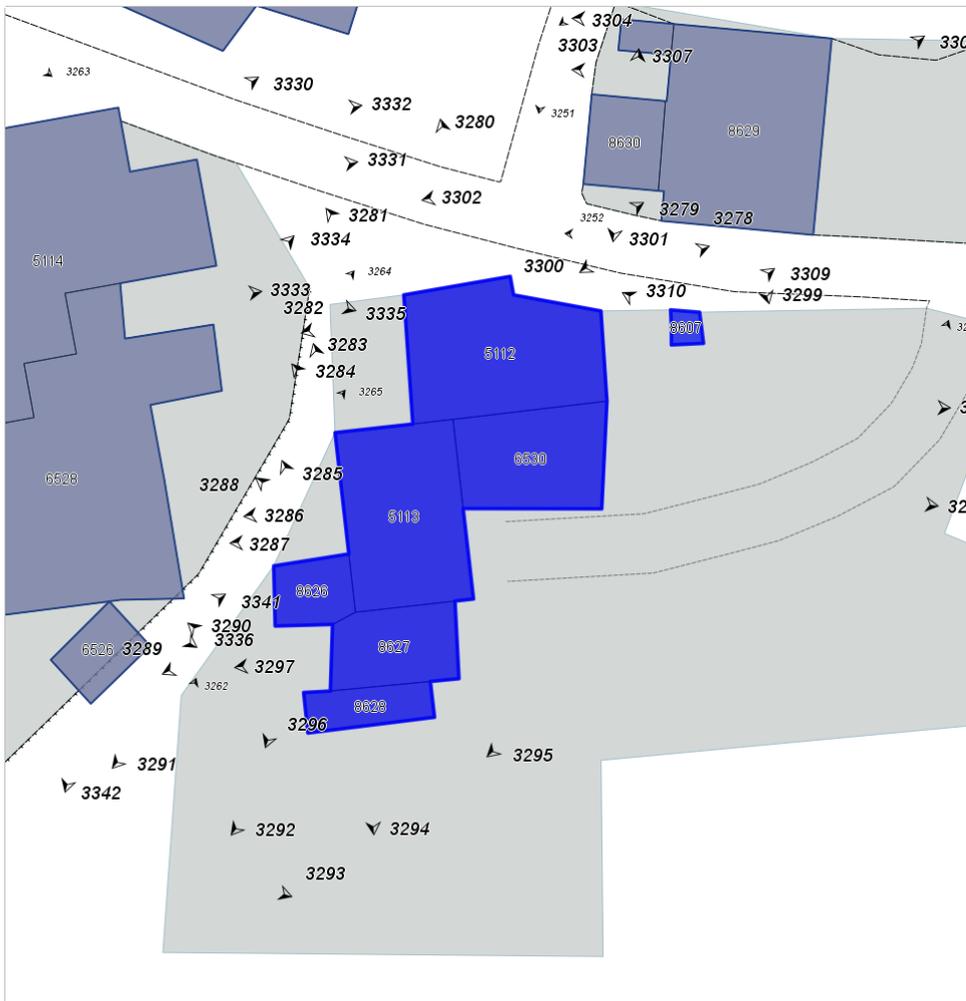


FOTO n° 3256 (scheda 110)



FOTO n° 3266 (scheda 110)



FOTO n° 3276 (edificio 1451)



FOTO n° 3277 (edificio 1451)



FOTO n° 3278 (edificio 1451)



FOTO n° 3279 (edificio 1451)



FOTO n° 3280 (edificio 1451)



FOTO n° 3281 (edificio 1451)



FOTO n° 3282 (edificio 1451)



FOTO n° 3283 (edificio 1451)



FOTO n° 3284 (edificio 1451)



FOTO n° 3285 (edificio 1451)



FOTO n° 3286 (edificio 1451)



FOTO n° 3287 (edificio 1451)



FOTO n° 3288 (edificio 1451)



FOTO n° 3289 (edificio 1451)



FOTO n° 3290 (edificio 1451)



FOTO n° 3291 (edificio 1451)



FOTO n° 3292 (edificio 1451)



FOTO n° 3293 (edificio 1451)



FOTO n° 3294 (edificio 1451)



FOTO n° 3295 (edificio 1451)



FOTO n° 3296 (edificio 1451)



FOTO n° 3297 (edificio 1451)



FOTO n° 3309 (edificio minore 292)



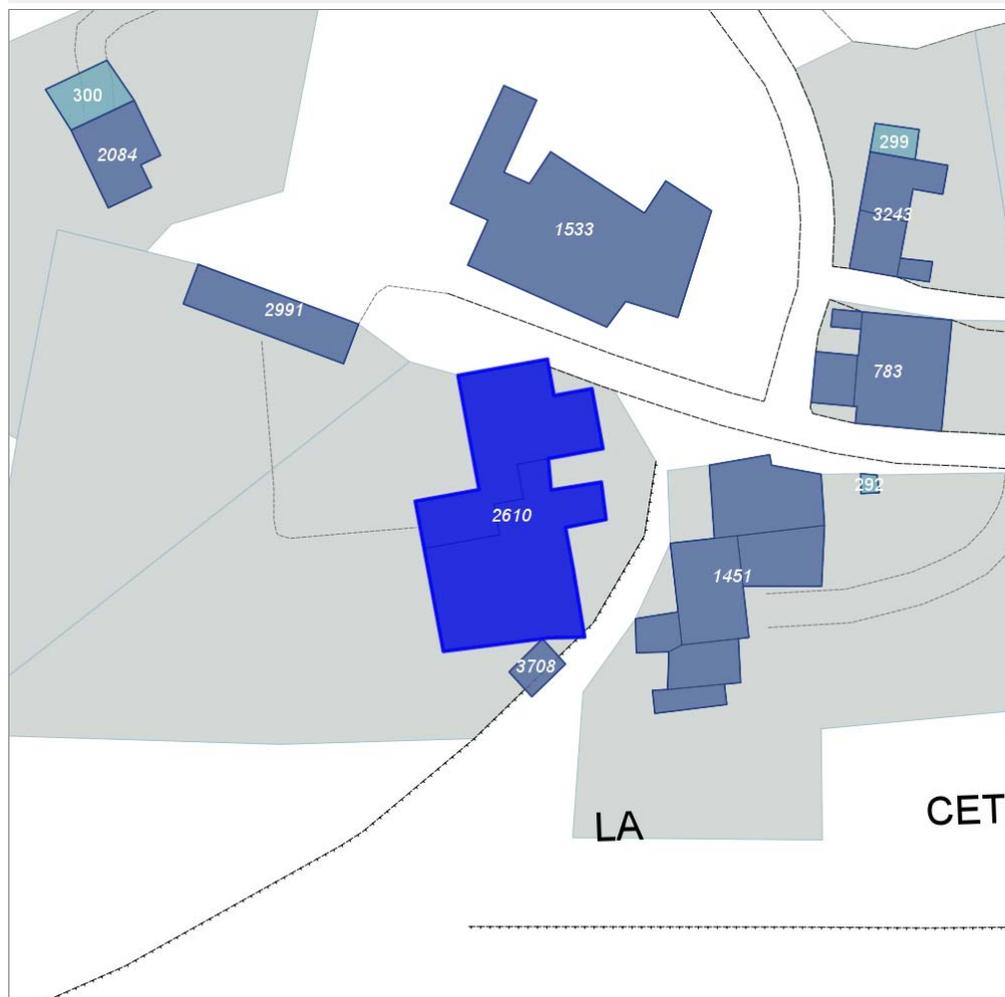
FOTO n° 3310 (edificio minore 292)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 111

Edifici associati alla Scheda:

ID **2610**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/10/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **LA CETINA (Sovicille)**
- Denominazione **La Cetina**
- Tipologia insediativa **casa colonica**
- Caratteristiche pertinenza **area pavimentata; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e congrue**
- Condizioni generali **buone**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificio **2610**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5114	4	38	285.78	2 (a monte) 3 (a valle)
6528	4	38	357.22	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera; residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia; tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Informazioni generali e note

le facciate sud sud ovest non sono state fotografate perchè affacciantesi su fondo chiuso.

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

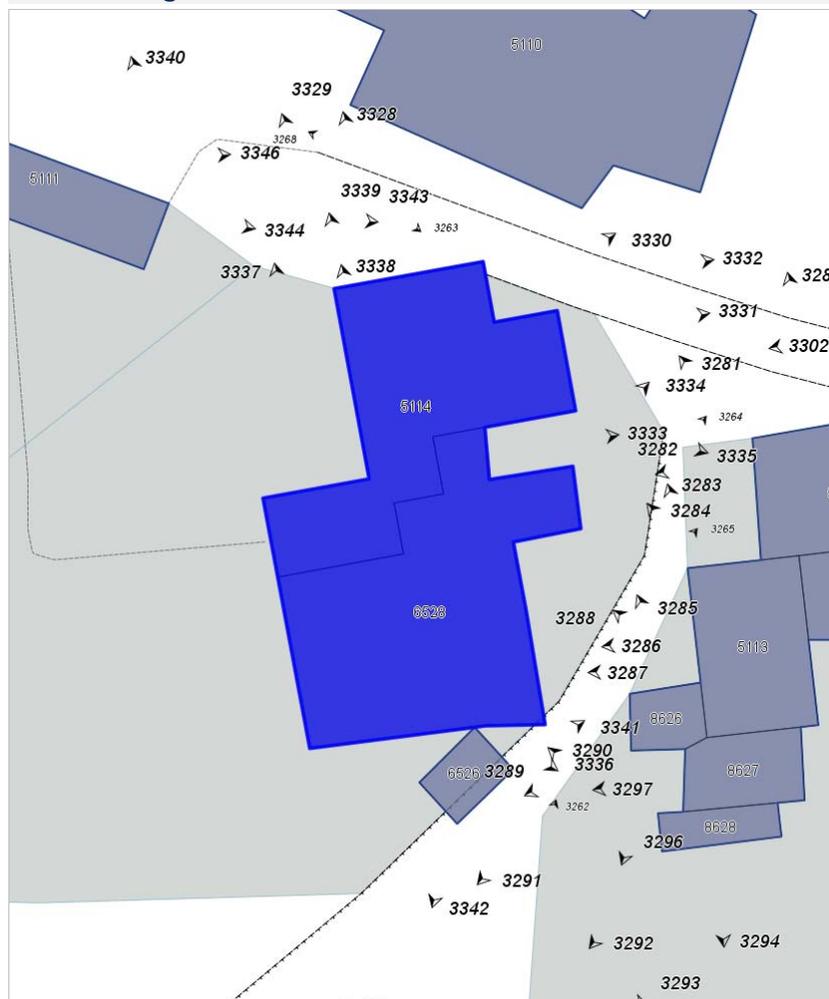


FOTO n° 3265 (scheda 111)



FOTO n° 3268 (scheda 111)



FOTO n° 3328 (edificio 2610)



FOTO n° 3329 (edificio 2610)



FOTO n° 3330 (edificio 2610)



FOTO n° 3331 (edificio 2610)



FOTO n° 3332 (edificio 2610)



FOTO n° 3333 (edificio 2610)



FOTO n° 3334 (edificio 2610)



FOTO n° 3335 (edificio 2610)



FOTO n° 3336 (edificio 2610)



FOTO n° 3337 (edificio 2610)



FOTO n° 3338 (edificio 2610)



FOTO n° 3339 (edificio 2610)



FOTO n° 3340 (edificio 2610)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 112

Edifici associati alla Scheda:

ID 2991



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 21/10/2013
- Ambito rurale
- Località LA CETINA (Sovicille)
- Denominazione La Cetina
- Tipologia insediativa non classificabile
- Caratteristiche pertinenza giardino / area verde
- Recinzioni presenti e incongrue
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 2991

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5111	4	81	127.28	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia; tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Informazioni generali e note

le foto sul fronte sud non sono state fatte perchè l'edificio è all'interno di un fondo chiuso

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

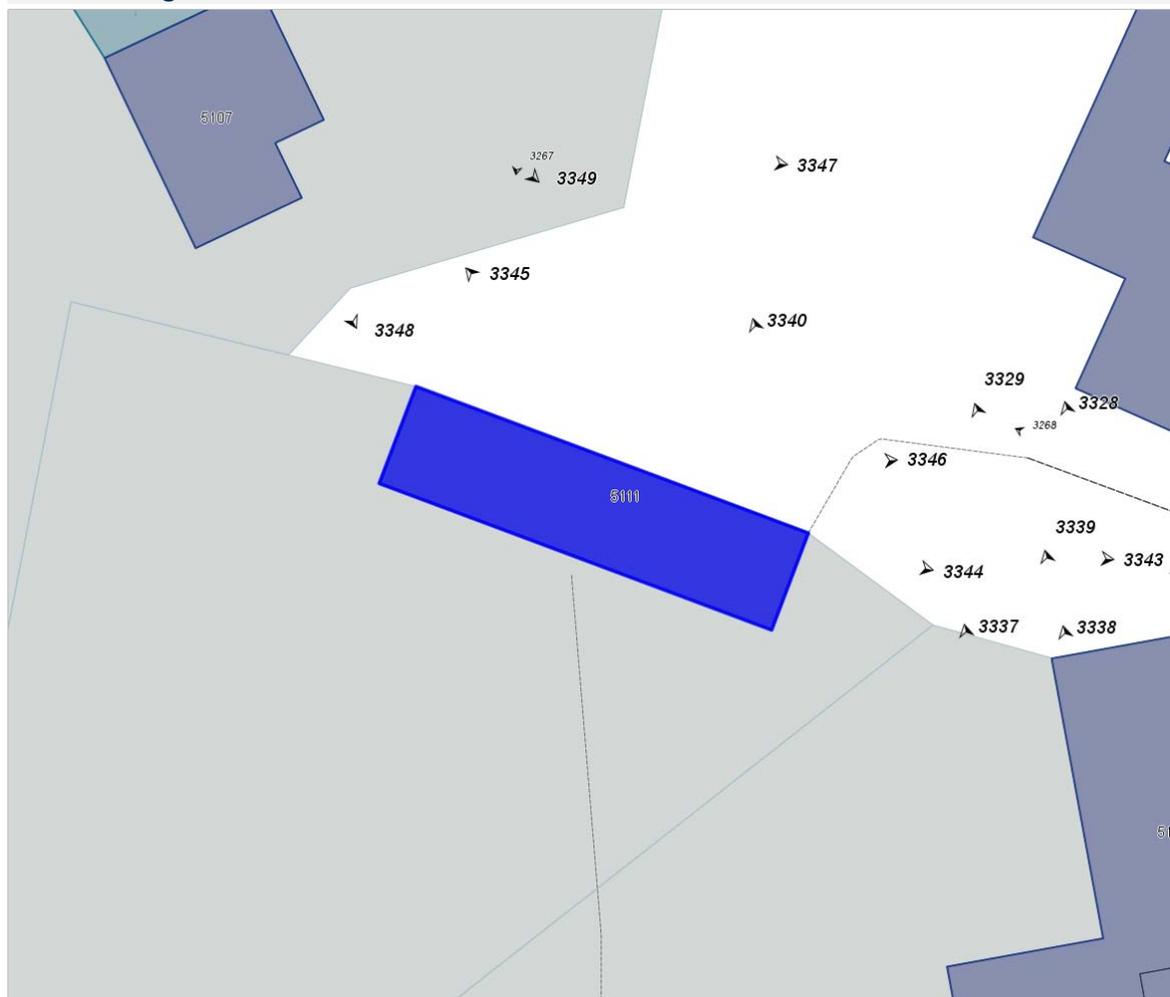


FOTO n° 3263 (scheda 112)



FOTO n° 3343 (edificio 2991)



FOTO n° 3344 (edificio 2991)



FOTO n° 3345 (edificio 2991)



FOTO n° 3346 (edificio 2991)



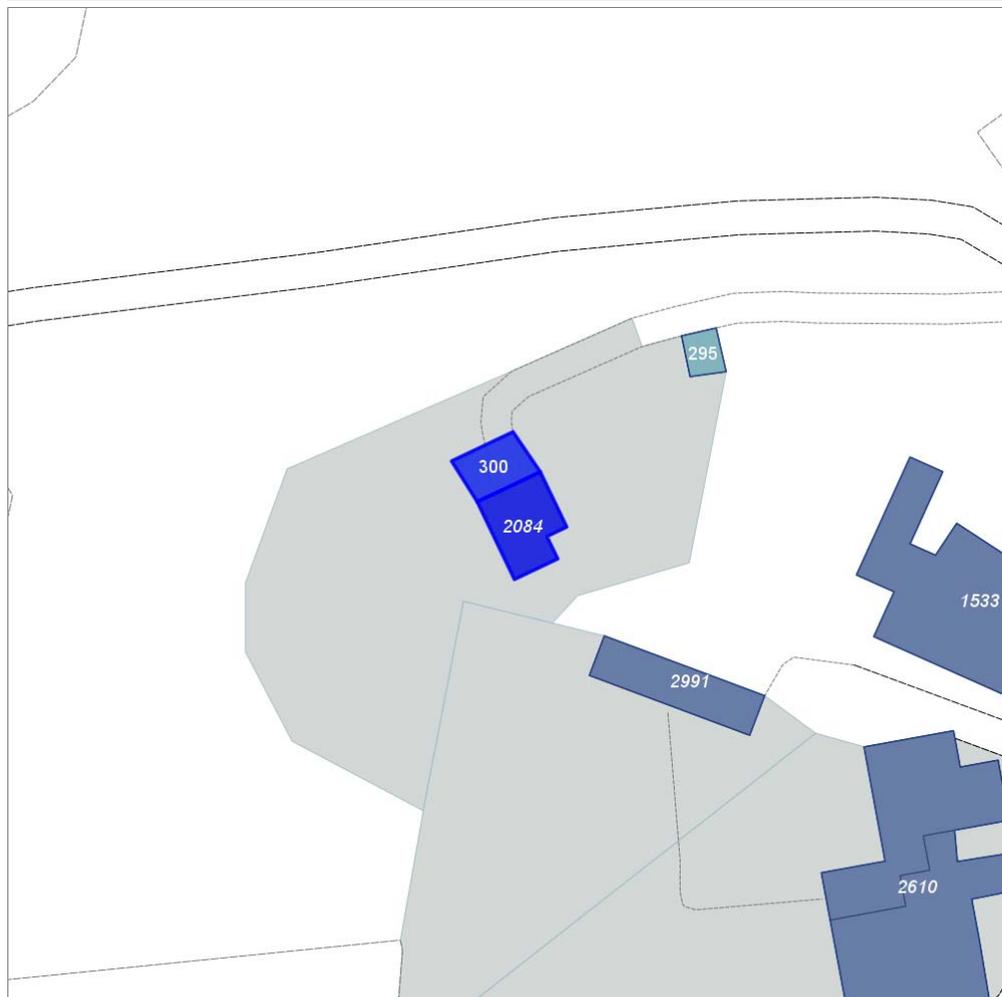
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 113

Edifici associati alla Scheda:

ID **2084** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **300** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/10/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **LA CETINA (Sovicille)**
- Denominazione **La Cetina**
- Tipologia insediativa **casa colonica**
- Caratteristiche pertinenza **piscina; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e incongrue**
- Condizioni generali **buone**
- Valutazioni **valore nullo**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio **2084**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5107	4	32	96.01	2 (a monte) 3 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera; residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
Alterazioni/elementi da segnalare: È stato ristrutturato e sono state aggiunte alcune aperture che hanno fatto assumere all'edificio uno stile revival
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Informazioni generali e note

le foto sul fronte ovest e nord-ovest non sono state fatte perchè l'edificio è all'interno di un fondo chiuso

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 300

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 300

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8609			57.97	0 (a monte) 1 (a valle)

Tipo

volume interrato

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

non classificato

Rilievi fotografici

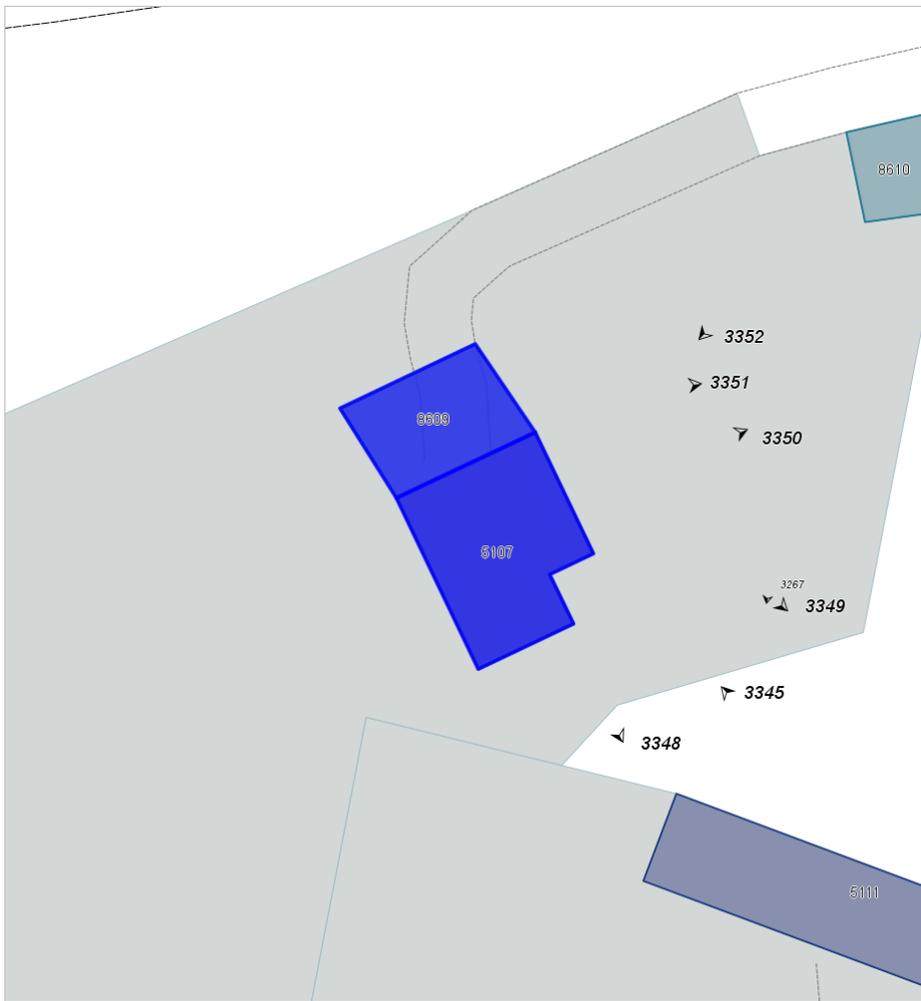


FOTO n° 3267 (scheda 113)



FOTO n° 3347 (edificio 2084)



FOTO n° 3348 (edificio 2084)



FOTO n° 3349 (edificio 2084)



FOTO n° 3350 (edificio 2084)



FOTO n° 3351 (edificato minore 300)



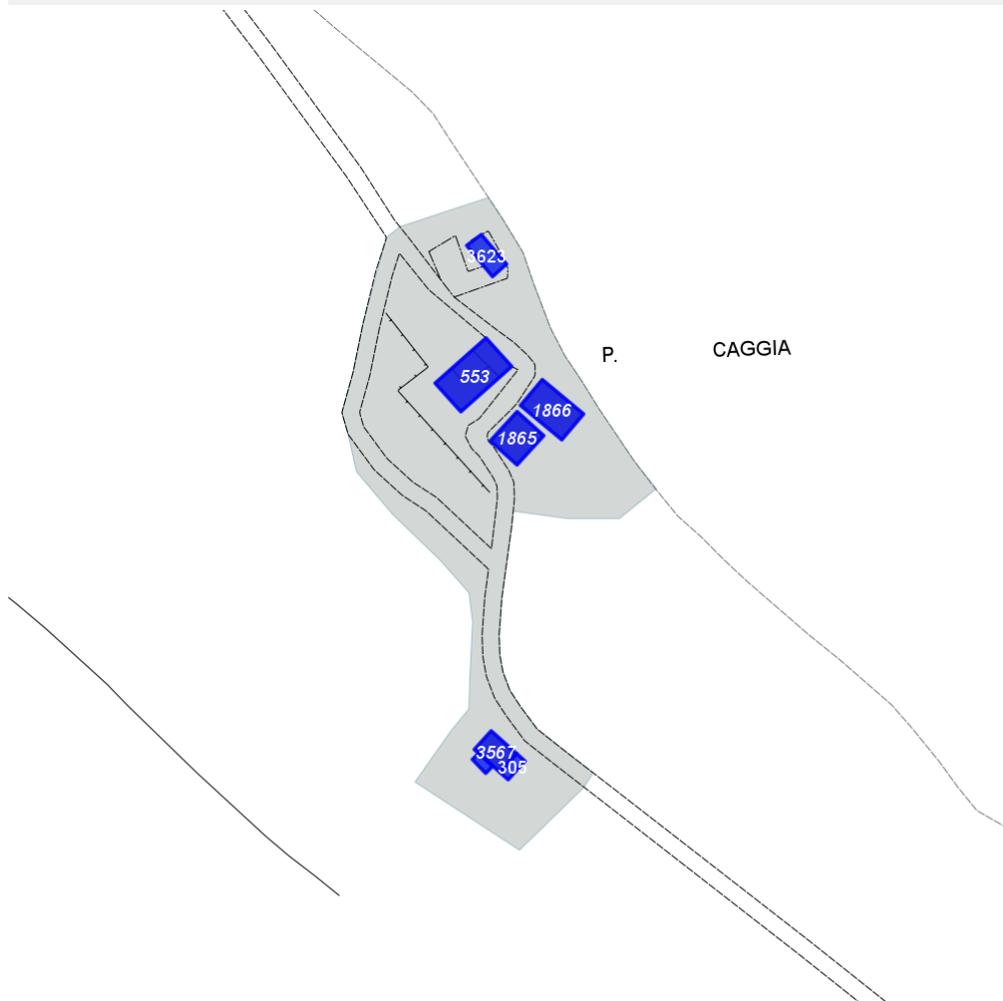
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 114

Edifici associati alla Scheda:

ID 553 | ID 1865 | ID 1866 | ID 3567

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 305 | ID 306 | ID 3623



Scala: 1:2000

Informazioni generali

- Data rilevazione 21/10/2013
- Ambito rurale
- Località P. CAGGIA (Sovicille)
- Denominazione Le Caggia
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza piscina; pozzo; gruppi di alberature; terrazzamenti / ciglionamenti; parcheggio (a raso); area trattata con ghiaia; area pavimentata; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 553

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8646	5	81	46.65	1 (a monte) 2 (a valle)
8647	5	81	94.68	2
8648	5	81	42.54	3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **agriturismo**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1865

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5147	5	82	100.23	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **agriturismo**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
 - Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
 - Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Alterazioni/elementi da segnalare: qualche apertura ad arco di troppo
- Infissi (in prevalenza): **legno**
 - Oscuramento (in prevalenza): **assente**
 - Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
 - Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
 - Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
 - Elementi architettonici decorativi: **cornici alle finestre**
 - Accessi ai piani superiori: **assenti**
 - Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
 - Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Informazioni generali e note

il fabbricato non è recente in senso stretto, risalirà più o meno i primi del '900

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1866

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1106	5	82	127.84	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **agriturismo**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno**

Informazioni generali e note

il fabbricato non è recente in senso stretto, risalirà più o meno agli anni '40

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

e mezzane

- Elementi architettonici decorativi: cornici marcapiano, zoccolature, angolari
Alterazioni/elementi da segnalare: lesene in laterizio
- Accessi ai piani superiori: assenti
- Elementi di articolazione volumetrica: portico compreso nel volume
- Superfetazioni ed incongruenze: assenti

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3567

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5135	5	87	60.59	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: residenziale
- Usi presenti: residenziale permanente
- Numero alloggi: 1

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): pietra faccia a vista
- Prospetti (in prevalenza): impaginato regolare
- Aperture (in prevalenza): tradizionali coerenti all'edificio
- Infissi (in prevalenza): legno
- Oscuramento (in prevalenza): scuri in legno
- Tipo di coperture (in prevalenza): a capanna
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): coppi e tegole
- Materiali gronda (in prevalenza): travicelli in legno e mezzane
- Elementi architettonici decorativi: assenti
- Accessi ai piani superiori: interni
- Elementi di articolazione volumetrica: assenti
- Superfetazioni ed incongruenze: assenti

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 305

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 305

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6515			19.68	1

Tipo

manufatto per servizi tecnologici

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 306

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 306

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8649			12.71	1

Tipo

pergolato

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 3623

Non rilevabile
edificio crollato

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 3623

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
6517	5	86	51.52	

Rilievi fotografici

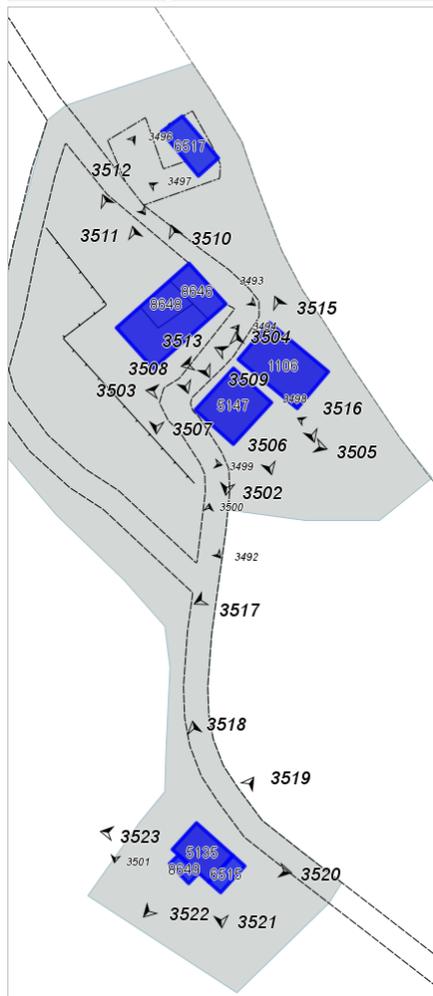


FOTO n° 3492 (scheda 114)



FOTO n° 3493 (scheda 114)



FOTO n° 3494 (scheda 114)



FOTO n° 3495 (scheda 114)



FOTO n° 3496 (scheda 114)



FOTO n° 3497 (scheda 114)



FOTO n° 3498 (scheda 114)



FOTO n° 3499 (scheda 114)



FOTO n° 3500 (scheda 114)



FOTO n° 3501 (scheda 114)



FOTO n° 3507 (edificio 553)



FOTO n° 3508 (edificio 553)



FOTO n° 3509 (edificio 553)



FOTO n° 3510 (edificio 553)



FOTO n° 3511 (edificio 553)



FOTO n° 3512 (edificio 553)



FOTO n° 3502 (edificio 1865)



FOTO n° 3503 (edificio 1865)



FOTO n° 3504 (edificio 1865)



FOTO n° 3505 (edificio 1865)



FOTO n° 3506 (edificio 1865)



FOTO n° 3513 (edificio 1866)



FOTO n° 3514 (edificio 1866)



FOTO n° 3515 (edificio 1866)



FOTO n° 3516 (edificio 1866)



FOTO n° 3517 (edificio 3567)



FOTO n° 3518 (edificio 3567)



FOTO n° 3519 (edificio 3567)



FOTO n° 3521 (edificio 3567)



FOTO n° 3523 (edificio 3567)



FOTO n° 3520 (edificio minore 305)



FOTO n° 3522 (edificio minore 306)



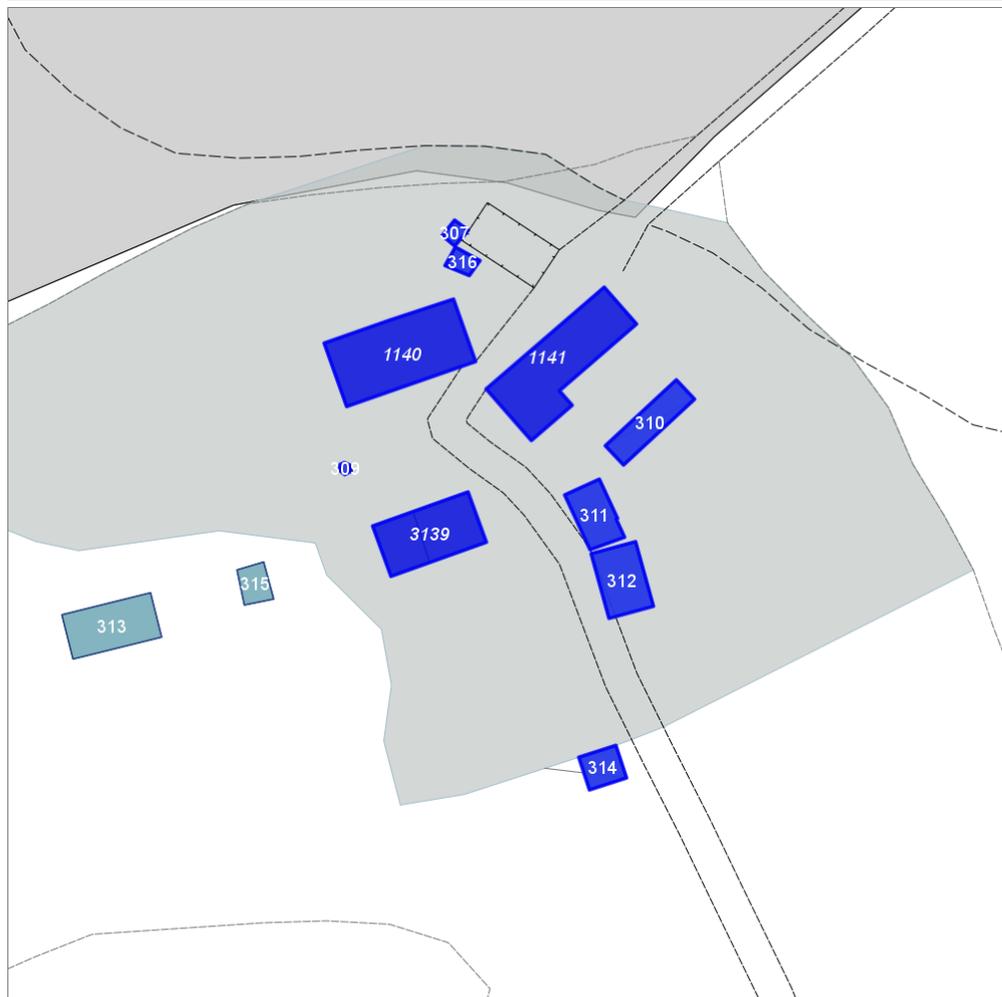
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 115

Edifici associati alla Scheda:

ID 1140 | ID 1141 | ID 3139 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 307 | ID 309 | ID 310 | ID 311 | ID 312 | ID 314 | ID 316 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 21/10/2013
- Ambito rurale
- Località Montagnola
- Denominazione Casa al Cerro
- Tipologia insediativa aggregato di case coloniche
- Caratteristiche pertinenza pozzo; gruppi di alberature; area trattata con ghiaia; orto; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e incongrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 1140

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5152	5	73	161.18	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
Alterazioni/elementi da segnalare: pietre stuccate troppo
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: alcune aperture sul retro sono state modificate ed hanno perso le proporzioni delle finestre tipiche di questi fabbricati
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **soletta in calcestruzzo**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **esterni**
Alterazioni/elementi da segnalare: gradini non coerenti
- Elementi di articolazione volumetrica: **balcone; loggia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **balconi**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1141

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5148	5	73	153.23	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **soletta in calcestruzzo**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 3139

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8656	5	8	55.94	2
8657	5	8	39.54	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
Alterazioni/elementi da segnalare: pietre stuccate troppo
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**

Informazioni generali e note

un intervento più recente ha tentato di rimediare a vecchi interventi che hanno profondamente alterato l'edificio

Periodo costruzione

- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: alcune finestre sono troppo grandi rispetto alla facciata in cui sono inserite; i salti di gatto non hanno niente a che fare con quelli tradizionali
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **soletta in calcestruzzo**
Alterazioni/elementi da segnalare: la parte a valle ha la gronda in travetti e mezzane
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **impianti tecnologici incongruenti**
Alterazioni/elementi da segnalare: canna fumaria

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 307

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 307

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6523	5	73	5.96	1

Tipo

manufatto per servizi tecnologici

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

non classificato

Informazioni sull'Edificato Minore 309

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 309

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6521	5	73	1.73	1

Tipo

manufatto per servizi tecnologici

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 310

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 310

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5150	5	73	45.3	1

Tipo

ricovero animali da cortile

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 311

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 311

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6524	5	73	40.95	1

Tipo box lamiera	Periodo costruzione recente	Condizioni generali buone
Uso prevalente residenziale		Incongruenza contesto si

Informazioni sull'Edificato Minore 312

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 312

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6522	5	73	54.34	1

Tipo box lamiera	Periodo costruzione recente	Condizioni generali buone
Uso prevalente residenziale		Incongruenza contesto si

Informazioni sull'Edificato Minore 314

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 314

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5151	5	78	23.53	1

Tipo autorimessa	Periodo costruzione recente	Condizioni generali buone
Uso prevalente residenziale		Incongruenza contesto non classificato

Informazioni sull'Edificato Minore 316

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 316

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8654			9.41	1

Tipo tettoia	Periodo costruzione recente	Condizioni generali medie
Uso prevalente residenziale		Incongruenza contesto si

Rilievi fotografici

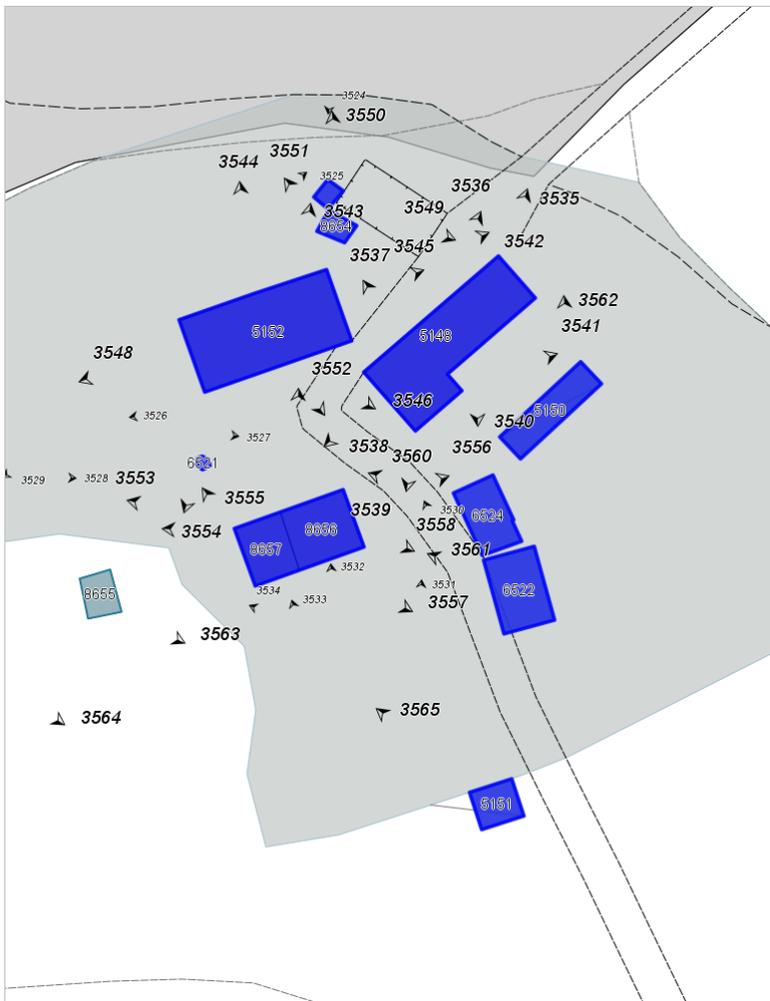


FOTO n° 3524 (scheda 115)



FOTO n° 3525 (scheda 115)



FOTO n° 3526 (scheda 115)



FOTO n° 3527 (scheda 115)



FOTO n° 3528 (scheda 115)



FOTO n° 3529 (scheda 115)



FOTO n° 3530 (scheda 115)



FOTO n° 3531 (scheda 115)



FOTO n° 3532 (scheda 115)



FOTO n° 3533 (scheda 115)



FOTO n° 3534 (scheda 115)



FOTO n° 3542 (edificio 1140)



FOTO n° 3543 (edificio 1140)



FOTO n° 3544 (edificio 1140)



FOTO n° 3545 (edificio 1140)



FOTO n° 3546 (edificio 1140)



FOTO n° 3547 (edificio 1140)



FOTO n° 3548 (edificio 1140)



FOTO n° 3535 (edificio 1141)



FOTO n° 3536 (edificio 1141)



FOTO n° 3537 (edificio 1141)



FOTO n° 3538 (edificio 1141)



FOTO n° 3539 (edificio 1141)



FOTO n° 3540 (edificio 1141)



FOTO n° 3541 (edificio 1141)



FOTO n° 3552 (edificio 3139)



FOTO n° 3553 (edificio 3139)



FOTO n° 3554 (edificio 3139)



FOTO n° 3555 (edificio 3139)



FOTO n° 3556 (edificio 3139)



FOTO n° 3557 (edificio 3139)



FOTO n° 3558 (edificio 3139)



FOTO n° 3549 (edificato minore 307)



FOTO n° 3550 (edificato minore 307)



FOTO n° 3559 (edificato minore 309)



FOTO n° 3562 (edificato minore 310)



FOTO n° 3560 (edificato minore 311)



FOTO n° 3561 (edificato minore 312)



FOTO n° 3565 (edificato minore 314)



FOTO n° 3551 (edificato minore 316)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°116

Edifici associati alla Scheda:

ID 2807 | ID 3785 | ID 3786 | ID 3787 | ID 3788



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 22/10/2013
- Ambito rurale
- Località Montagnola
- Denominazione Podere Taverna
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza piscina; parcheggio (a raso); area trattata con ghiaia; area pavimentata; aia; orto; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e incongrue
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 2807

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
1122	5	40	39.06	1
8658			36.44	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non in uso**
- Usi presenti: **disMESSO**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
Alterazioni/elementi da segnalare: lacerti di intonaco sulle pareti della cappella
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Informazioni generali e note

sul retro del fabbricato sono presenti delle fonti e dei lavatoi

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

edificio specialistico (antico)

Condizioni generali

lavori in corso

Valutazioni

particolare pregio

Informazioni sull'Edificio 3785

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1136	6	34	69.31	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **agriturismo; allevamento**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
Alterazioni/elementi da segnalare: due nuove aperture sul retro sono sproporzionate
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3786

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8663	6	34	103.56	1
8664	6	34	43.11	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **attività produttiva agricola**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3787

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6510	6	34	27.85	1
8660	6	34	75.27	2
8661	6	34	57.19	2
8662	6	34	103.43	3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **agriturismo; residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**
- Uso originario: **residenziale**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Informazioni generali e note

antica stazione di posta con annessa locanda

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3788

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1109	6	34	218.22	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **agriturismo; allevamento; residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici



FOTO n° 3568 (scheda 116)



FOTO n° 3569 (scheda 116)



FOTO n° 3570 (scheda 116)



FOTO n° 3571 (scheda 116)



FOTO n° 3572 (scheda 116)



FOTO n° 3573 (scheda 116)



FOTO n° 3574 (scheda 116)



FOTO n° 3575 (scheda 116)



FOTO n° 3576 (scheda 116)



FOTO n° 3577 (scheda 116)



FOTO n° 3578 (scheda 116)



FOTO n° 3609 (edificio 2807)



FOTO n° 3610 (edificio 2807)



FOTO n° 3611 (edificio 2807)



FOTO n° 3612 (edificio 2807)



FOTO n° 3613 (edificio 2807)



FOTO n° 3614 (edificio 2807)



FOTO n° 3615 (edificio 2807)



FOTO n° 3616 (edificio 2807)



FOTO n° 3617 (edificio 2807)



FOTO n° 3595 (edificio 3785)



FOTO n° 3596 (edificio 3785)



FOTO n° 3597 (edificio 3785)



FOTO n° 3598 (edificio 3785)



FOTO n° 3579 (edificio 3786)



FOTO n° 3580 (edificio 3786)



FOTO n° 3581 (edificio 3786)



FOTO n° 3582 (edificio 3786)



FOTO n° 3583 (edificio 3786)



FOTO n° 3584 (edificio 3786)



FOTO n° 3585 (edificio 3787)



FOTO n° 3586 (edificio 3787)



FOTO n° 3587 (edificio 3787)



FOTO n° 3588 (edificio 3787)



FOTO n° 3589 (edificio 3787)



FOTO n° 3590 (edificio 3787)



FOTO n° 3591 (edificio 3787)



FOTO n° 3592 (edificio 3787)



FOTO n° 3593 (edificio 3787)



FOTO n° 3594 (edificio 3787)



FOTO n° 3599 (edificio 3788)



FOTO n° 3600 (edificio 3788)



FOTO n° 3601 (edificio 3788)



FOTO n° 3602 (edificio 3788)



FOTO n° 3603 (edificio 3788)



FOTO n° 3604 (edificio 3788)



FOTO n° 3605 (edificio 3788)



FOTO n° 3606 (edificio 3788)



FOTO n° 3607 (edificio 3788)



FOTO n° 3608 (edificio 3788)



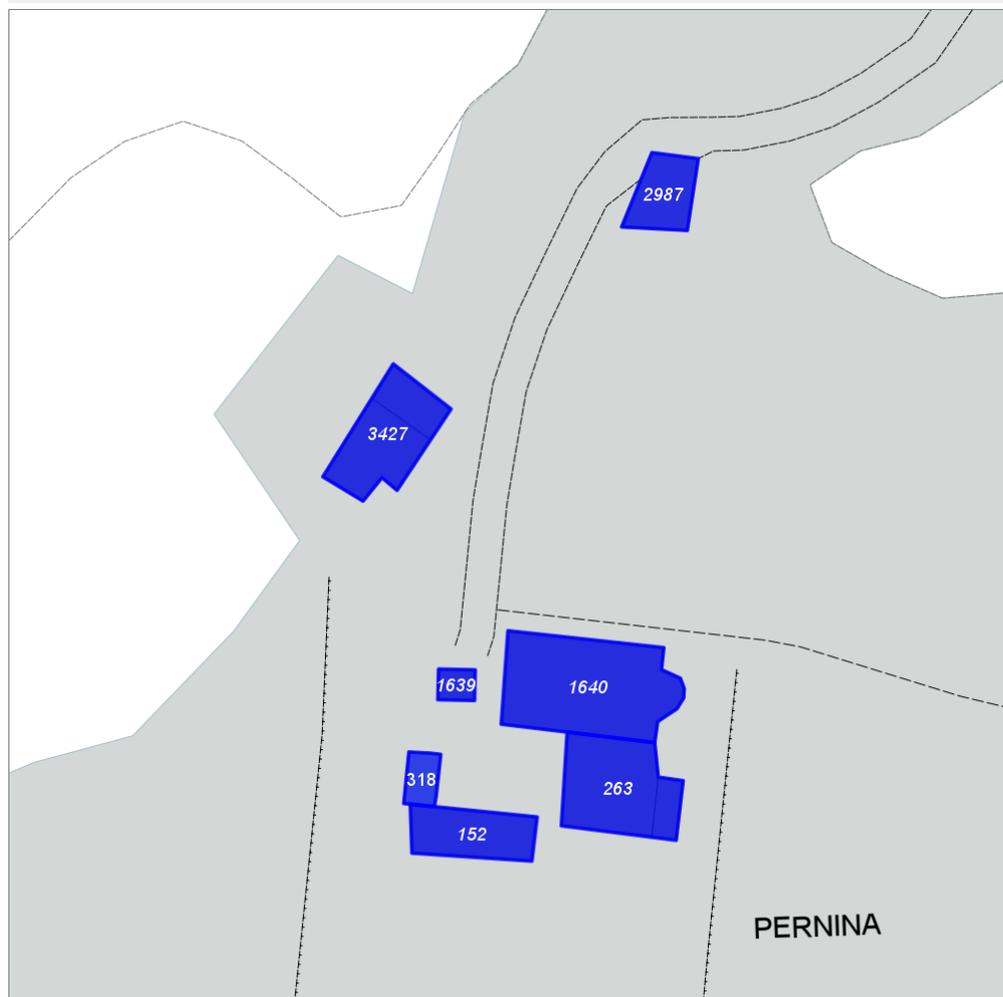
Report Scheda Edifici *dettagliata* N°117

Edifici associati alla Scheda:

ID 152 | ID 263 | ID 1639 | ID 1640 | ID 2987 | ID 3427 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 318 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 22/10/2013
- Ambito rurale
- Località Pernina
- Denominazione Eremo di Pernina
- Tipologia insediativa non classificabile
- Caratteristiche pertinenza incolto; gruppi di alberature; area trattata con ghiaia; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e incongrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni particolare pregio
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 152

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1121	14	48	101.39	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **collegi convitti**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

palazzo signorile

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 263

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8668	14	49	151.93	2 (a monte) 3 (a valle)
8669	14	49	26.42	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **collegi convitti**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici alle finestre**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

palazzo signorile

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1639

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1120	14	A	19.83	6

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **di servizio**
- Usi presenti: **culto pubblico**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **non**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

edificio specialistico (antico)

Condizioni generali

medie

rilevabile

- Materiali gronda (in prevalenza): **elementi del manto**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
Alterazioni/elementi da segnalare: bifore al quinto piano incorniciate da una specchiatura coronata da archetti pensili monolitici
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Valutazioni

particolare pregio

Informazioni sull'Edificio 1640

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1118	14	A	274.88	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **di servizio**
- Usi presenti: **culto pubblico**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **elementi del manto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Informazioni generali e note

Chiesa di San Giovanni a Pernina, sottoposta a vincolo quale bene monumentale

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

edificio specialistico (antico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

particolare pregio

Informazioni sull'Edificio 2987

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1117	14	90	73.86	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non in uso**
- Usi presenti: **dismesso**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: finestra tamponata
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a falda unica**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3427

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8665	14	88	49.48	3
8666	14	88	101.27	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **collegi convitti; residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 318

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 318

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6544	14	49	29.16	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

antica

Uso prevalente

di servizio

Informazioni generali

il tetto, probabilmente crollato, è stato sostituito con un'incongrua copertura in onduline di materiale plastico.

Condizioni generali

medie

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici

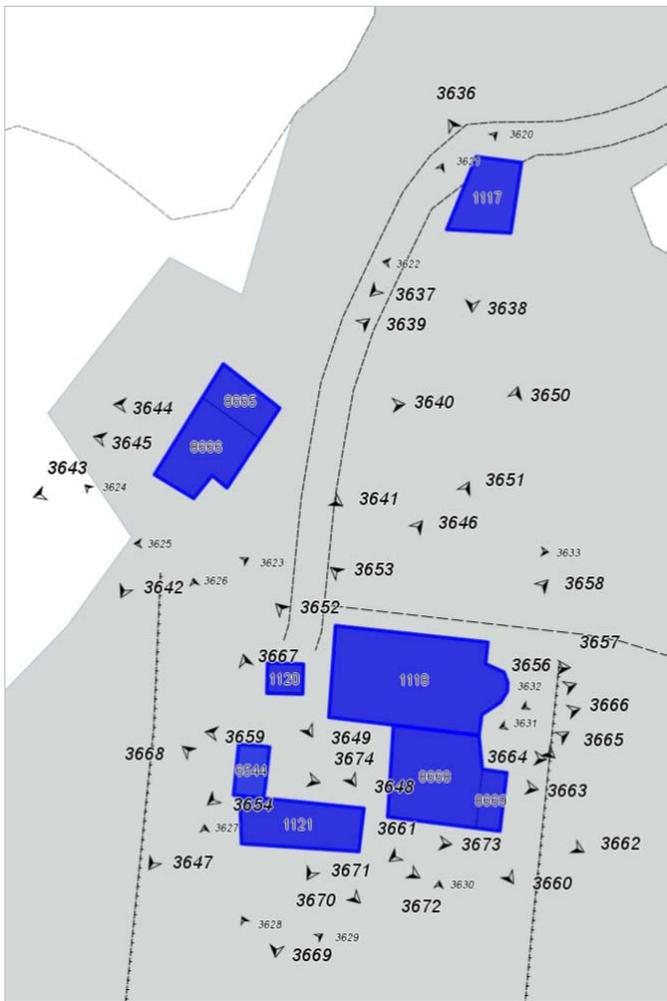


FOTO n° 3618 (scheda 117)



FOTO n° 3619 (scheda 117)



FOTO n° 3620 (scheda 117)



FOTO n° 3621 (scheda 117)



FOTO n° 3622 (scheda 117)



FOTO n° 3623 (scheda 117)



FOTO n° 3624 (scheda 117)



FOTO n° 3625 (scheda 117)



FOTO n° 3626 (scheda 117)



FOTO n° 3627 (scheda 117)



FOTO n° 3628 (scheda 117)



FOTO n° 3629 (scheda 117)



FOTO n° 3630 (scheda 117)



FOTO n° 3631 (scheda 117)



FOTO n° 3632 (scheda 117)



FOTO n° 3633 (scheda 117)



FOTO n° 3634 (scheda 117)



FOTO n° 3667 (edificio 152)



FOTO n° 3668 (edificio 152)



FOTO n° 3669 (edificio 152)



FOTO n° 3670 (edificio 152)



FOTO n° 3671 (edificio 152)



FOTO n° 3672 (edificio 152)



FOTO n° 3673 (edificio 152)



FOTO n° 3659 (edificio 263)



FOTO n° 3660 (edificio 263)



FOTO n° 3661 (edificio 263)



FOTO n° 3662 (edificio 263)



FOTO n° 3663 (edificio 263)



FOTO n° 3664 (edificio 263)



FOTO n° 3665 (edificio 263)



FOTO n° 3666 (edificio 263)



FOTO n° 3646 (edificio 1639)



FOTO n° 3647 (edificio 1639)



FOTO n° 3648 (edificio 1639)



FOTO n° 3649 (edificio 1639)



FOTO n° 3650 (edificio 1640)



FOTO n° 3651 (edificio 1640)



FOTO n° 3652 (edificio 1640)



FOTO n° 3653 (edificio 1640)



FOTO n° 3654 (edificio 1640)



FOTO n° 3655 (edificio 1640)



FOTO n° 3656 (edificio 1640)



FOTO n° 3657 (edificio 1640)



FOTO n° 3658 (edificio 1640)



FOTO n° 3635 (edificio 2987)



FOTO n° 3636 (edificio 2987)



FOTO n° 3637 (edificio 2987)



FOTO n° 3638 (edificio 2987)



FOTO n° 3639 (edificio 3427)



FOTO n° 3640 (edificio 3427)



FOTO n° 3641 (edificio 3427)



FOTO n° 3642 (edificio 3427)



FOTO n° 3643 (edificio 3427)



FOTO n° 3644 (edificio 3427)



FOTO n° 3645 (edificio 3427)

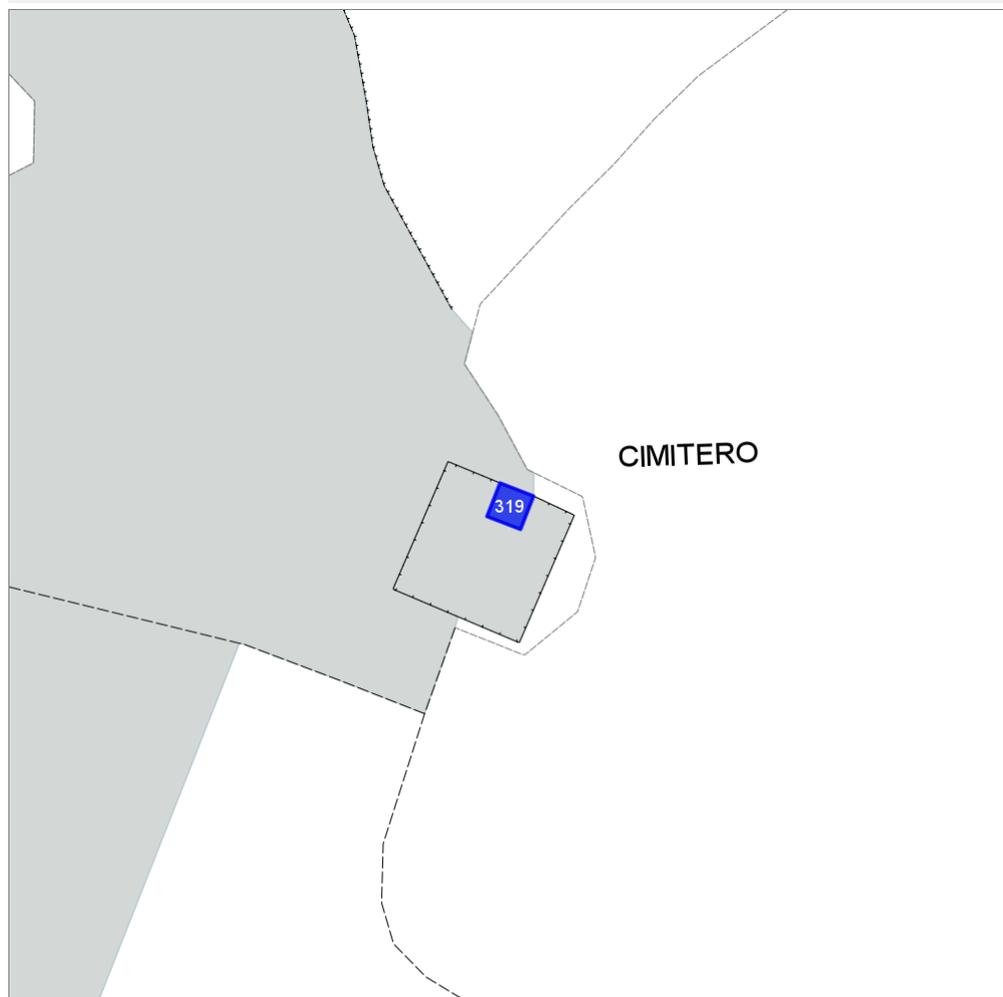


FOTO n° 3674 (edificio minore 318)



Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **319**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **22/10/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **Pernina**
- Denominazione **cimitero di Pernina**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Caratteristiche pertinenza **giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e congrue**
- Condizioni generali **pessime**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificato Minore **319**

Unità volumetriche dell'Edificato Minore **319**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
1138	14	B	22.65	1

Tipo
cappella edicola

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
pessime

Uso prevalente
di servizio

Incongruenza contesto
no

Rilievi fotografici

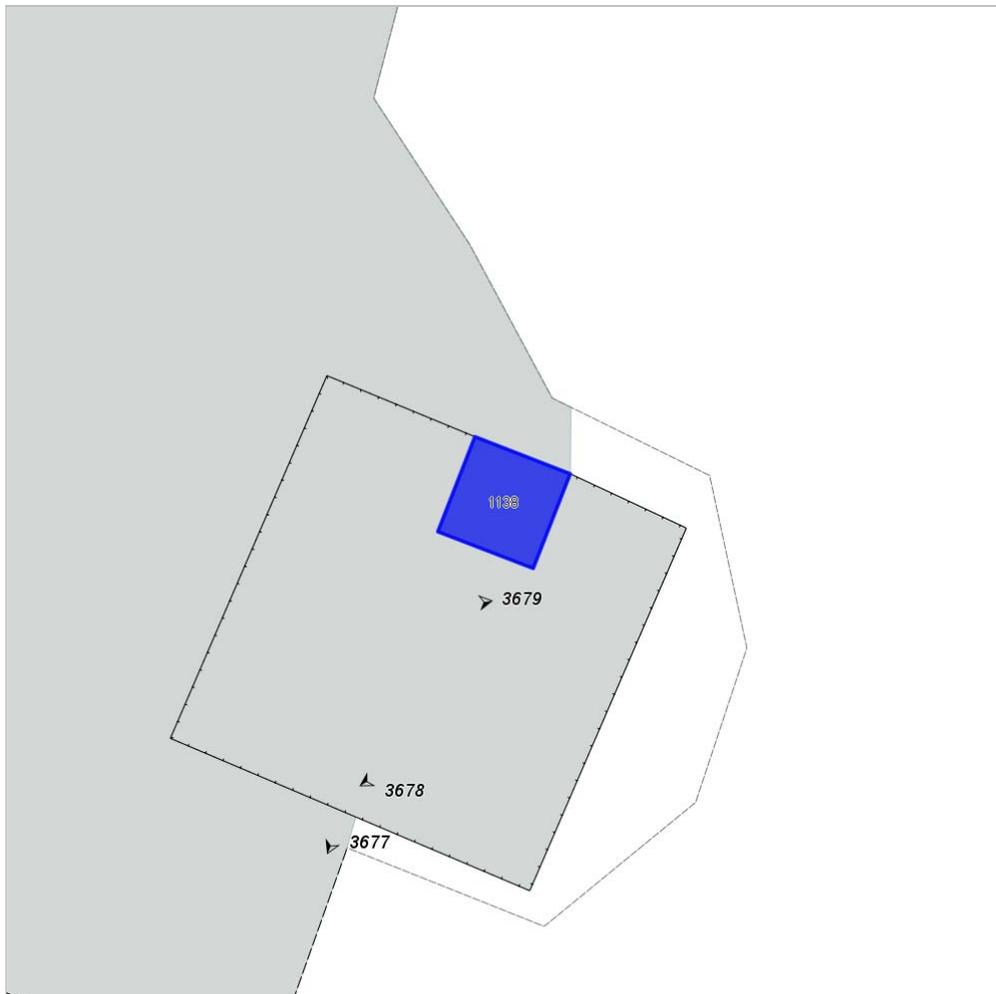


FOTO n° 3677 (edificato minore 319)



FOTO n° 3678 (edificato minore 319)



FOTO n° 3679 (edificato minore 319)



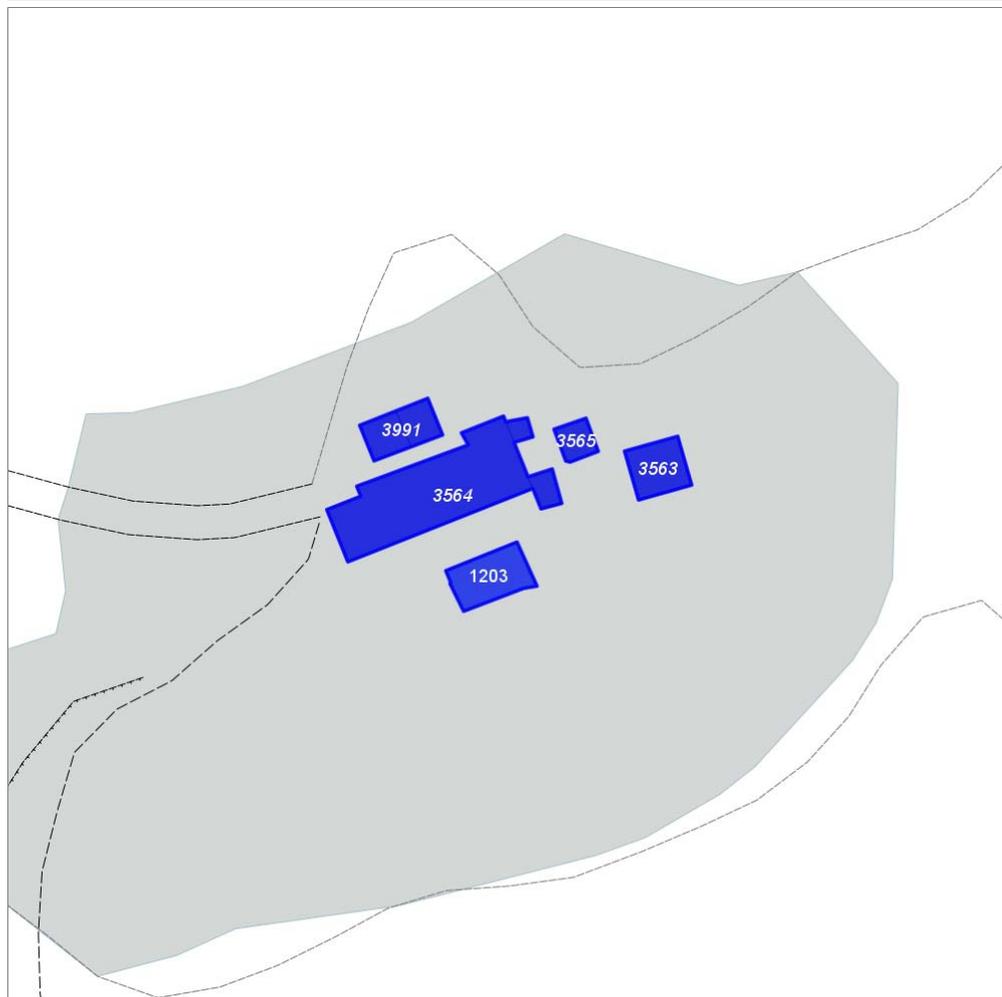
Report Scheda Edifici *dettagliata* N°119

Edifici associati alla Scheda:

ID 3563 | ID 3564 | ID 3565 | ID 3991 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 1203 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 24/10/2013
- Ambito rurale
- Località Montagnola
- Denominazione Podere Gabbretta
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza incolto
- Recinzioni assenti
- Condizioni generali pessime
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 3563

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1115	14	86	49.36	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non in uso**
- Usi presenti: **dismesso**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **non rilevabile**
- Elementi di articolazione volumetrica: **non rilevabile**
- Superfetazioni ed incongruenze: **non rilevabile**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

pessime

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3564

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6542	14	86	14.48	1
6543	14	86	7.67	1
8672	14	86	233.62	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non in uso**
- Usi presenti: **dismesso**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

pessime

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3565

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6541	14	86	21.34	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non in uso**
- Usi presenti: **dismesso**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **non rilevabile**
- Aperture (in prevalenza): **non rilevabile**
- Infissi (in prevalenza): **non rilevabili**
- Oscuramento (in prevalenza): **non rilevabile**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

pessime

Valutazioni

- Materiali gronda (in prevalenza): travi in legno con materiali tecnologie non tradizionali valore nullo
- Elementi architettonici decorativi: assenti
- Accessi ai piani superiori: non rilevabile
- Elementi di articolazione volumetrica: non rilevabile
- Superfetazioni ed incongruenze: non rilevabile

Informazioni sull'Edificio 3991

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8675	14	86	26.78	1 (a monte) 2 (a valle)
8676	14	86	23.45	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: non in uso
- Usi presenti: dismesso

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): pietra faccia a vista
- Prospetti (in prevalenza): impaginato regolare
- Aperture (in prevalenza): tradizionali coerenti all'edificio
- Infissi (in prevalenza): assenti
- Oscuramento (in prevalenza): assente
- Tipo di coperture (in prevalenza): a capanna
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): coppi e tegole
- Materiali gronda (in prevalenza): elementi del manto
- Elementi architettonici decorativi: assenti
- Accessi ai piani superiori: assenti
- Elementi di articolazione volumetrica: tettoia
- Superfetazioni ed incongruenze: assenti

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

pessime

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 1203

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 1203

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8674			61.76	0

Tipo

rudere

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

non in uso

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici

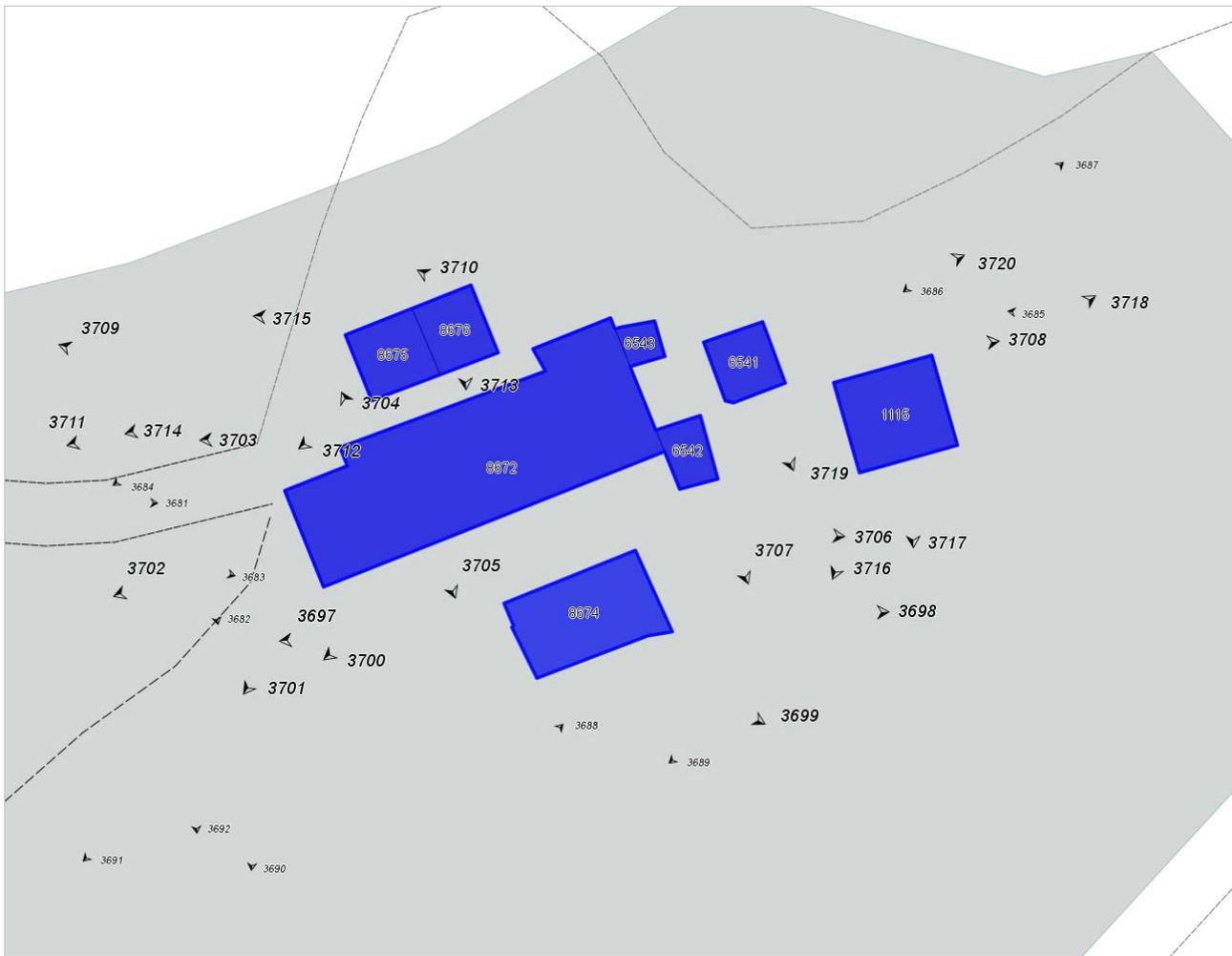


FOTO n° 3680 (scheda 119)



FOTO n° 3681 (scheda 119)



FOTO n° 3682 (scheda 119)



FOTO n° 3683 (scheda 119)



FOTO n° 3684 (scheda 119)



FOTO n° 3685 (scheda 119)



FOTO n° 3686 (scheda 119)



FOTO n° 3687 (scheda 119)



FOTO n° 3688 (scheda 119)



FOTO n° 3689 (scheda 119)



FOTO n° 3690 (scheda 119)



FOTO n° 3691 (scheda 119)



FOTO n° 3693 (scheda 119)



FOTO n° 3694 (scheda 119)



FOTO n° 3695 (scheda 119)



FOTO n° 3696 (scheda 119)



FOTO n° 3716 (edificio 3563)



FOTO n° 3717 (edificio 3563)



FOTO n° 3718 (edificio 3563)



FOTO n° 3700 (edificio 3564)



FOTO n° 3701 (edificio 3564)



FOTO n° 3702 (edificio 3564)



FOTO n° 3703 (edificio 3564)



FOTO n° 3704 (edificio 3564)



FOTO n° 3705 (edificio 3564)



FOTO n° 3706 (edificio 3564)



FOTO n° 3707 (edificio 3564)



FOTO n° 3708 (edificio 3564)



FOTO n° 3709 (edificio 3564)



FOTO n° 3710 (edificio 3564)



FOTO n° 3719 (edificio 3565)



FOTO n° 3720 (edificio 3565)



FOTO n° 3711 (edificio 3991)



FOTO n° 3712 (edificio 3991)



FOTO n° 3713 (edificio 3991)



FOTO n° 3714 (edificio 3991)



FOTO n° 3715 (edificio 3991)



FOTO n° 3697 (edificio minore 1203)



FOTO n° 3698 (edificio minore 1203)



FOTO n° 3699 (edificio minore 1203)



FOTO n° 3692 (scheda 119)



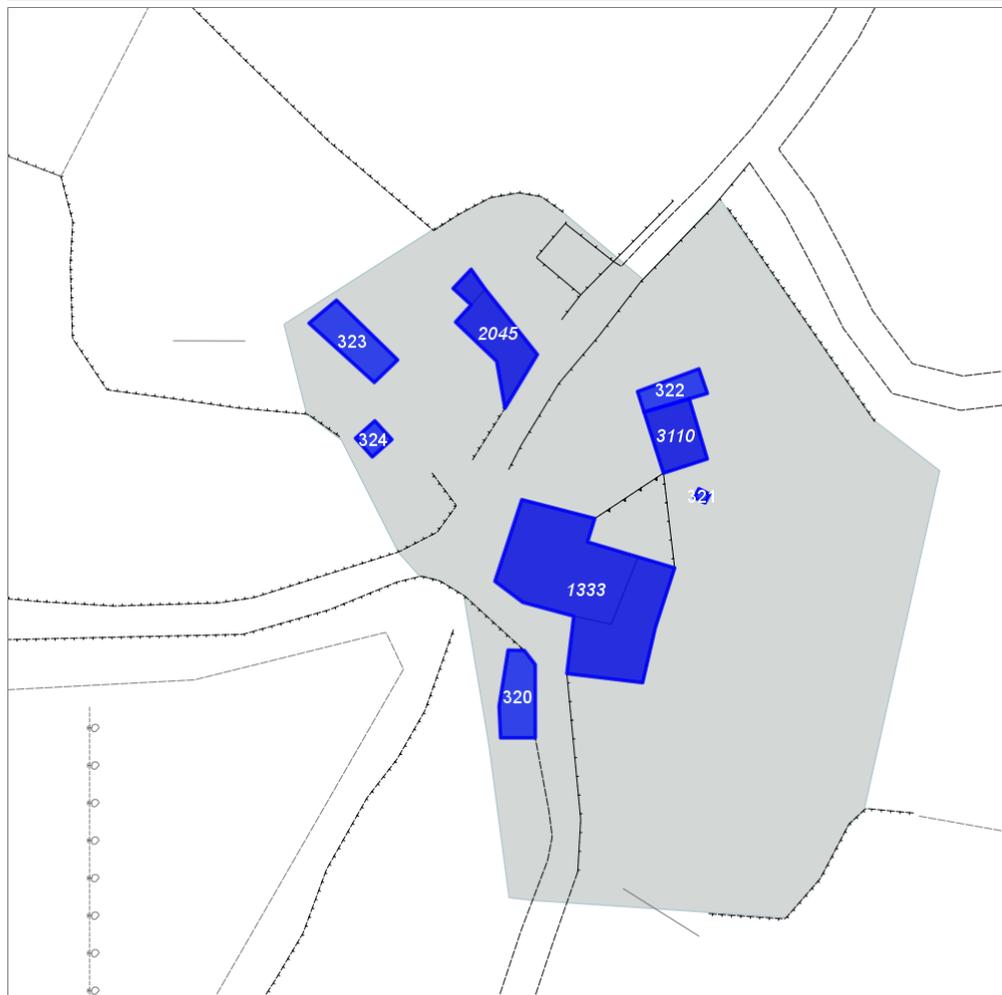
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 120

Edifici associati alla Scheda:

ID 1333 | ID 2045 | ID 3110 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 320 | ID 321 | ID 322 | ID 323 | ID 324 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 24/10/2013
- Ambito rurale
- Località personatina
- Denominazione casino di personatina
- Tipologia insediativa aggregato di case coloniche
- Caratteristiche pertinenza piscina; pozzo; gruppi di alberature; terrazzamenti / ciglionamenti; area trattata con ghiaia; area pavimentata; aia; orto; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 1333

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
8677	22	33	194.13	2
8678	22	33	125.46	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**; **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **4**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista con tracce di intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: alcune finestre sono tamponate
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia; tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **impianti tecnologici incongruenti; balconi**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 2045

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4560	19	14	65.98	1
6558	19	14	10.11	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a falda unica**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 3110

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4565	22	115	52.02	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista con tracce di intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

- Tipo di coperture (in prevalenza): a capanna
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): coppi e tegole
- Materiali gronda (in prevalenza): soletta in calcestruzzo
- Elementi architettonici decorativi: assenti
- Accessi ai piani superiori: interni
- Elementi di articolazione volumetrica: assenti
- Superfettazioni ed incongruenze: assenti

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 320

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 320

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4558	21	7	49.42	1

Tipo

deposito attrezzi

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 321

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 321

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6556	22	111	2.11	1

Tipo

manufatto accessorio

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 322

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 322

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6557	22	34	27.43	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 323

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 323

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4562	19	13	51.83	1

Tipo

manufatto accessorio

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente
residenziale

Incongruenza contesto
si

Informazioni sull'Edificato Minore 324

Non rilevabile
fondo chiuso

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 324

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6555	19	13	11.6	1

Rilievi fotografici

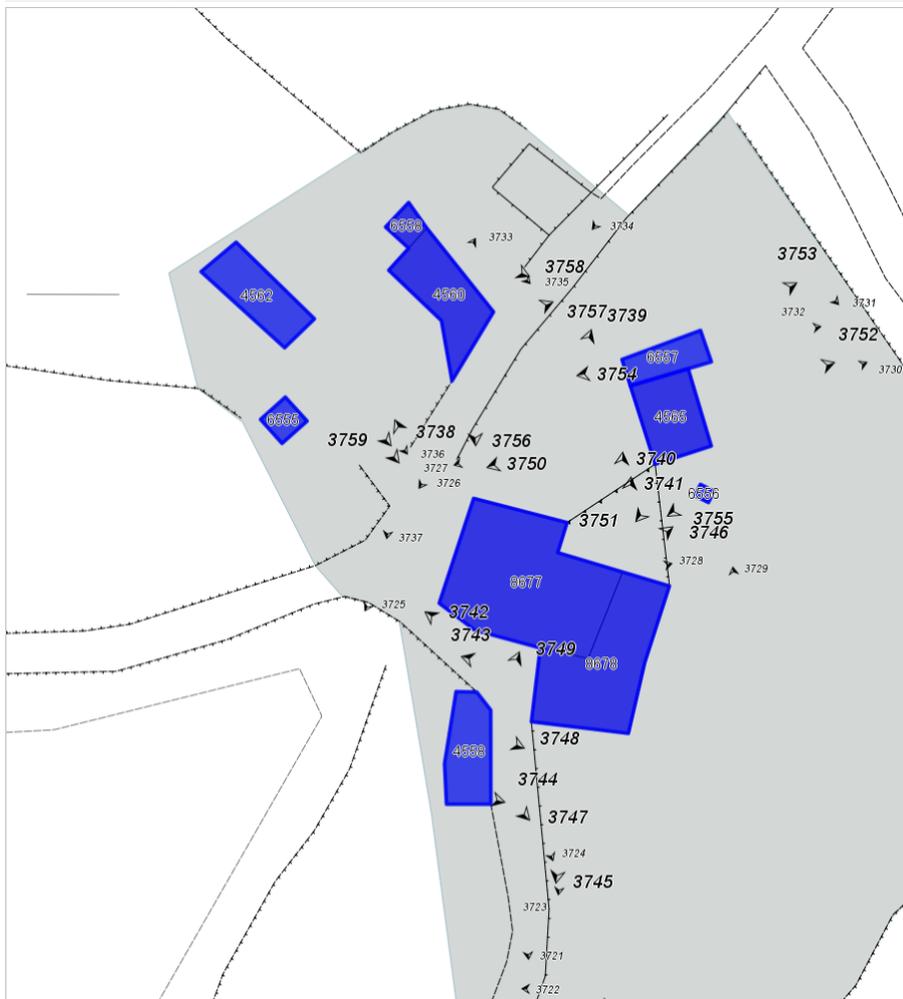


FOTO n° 3721 (scheda 120)



FOTO n° 3722 (scheda 120)



FOTO n° 3723 (scheda 120)



FOTO n° 3724 (scheda 120)



FOTO n° 3725 (scheda 120)



FOTO n° 3726 (scheda 120)



FOTO n° 3727 (scheda 120)



FOTO n° 3728 (scheda 120)



FOTO n° 3729 (scheda 120)



FOTO n° 3730 (scheda 120)



FOTO n° 3731 (scheda 120)



FOTO n° 3732 (scheda 120)



FOTO n° 3733 (scheda 120)



FOTO n° 3734 (scheda 120)



FOTO n° 3735 (scheda 120)



FOTO n° 3736 (scheda 120)



FOTO n° 3737 (scheda 120)



FOTO n° 3738 (edificio 1333)



FOTO n° 3739 (edificio 1333)



FOTO n° 3740 (edificio 1333)



FOTO n° 3741 (edificio 1333)



FOTO n° 3742 (edificio 1333)



FOTO n° 3743 (edificio 1333)



FOTO n° 3744 (edificio 1333)



FOTO n° 3745 (edificio 1333)



FOTO n° 3746 (edificio 1333)



FOTO n° 3756 (edificio 2045)



FOTO n° 3757 (edificio 2045)



FOTO n° 3758 (edificio 2045)



FOTO n° 3750 (edificio 3110)



FOTO n° 3751 (edificio 3110)



FOTO n° 3752 (edificio 3110)



FOTO n° 3747 (edificio minore 320)



FOTO n° 3748 (edificato minore 320)



FOTO n° 3749 (edificato minore 320)



FOTO n° 3755 (edificato minore 321)



FOTO n° 3753 (edificato minore 322)



FOTO n° 3754 (edificato minore 322)



FOTO n° 3759 (edificato minore 323)



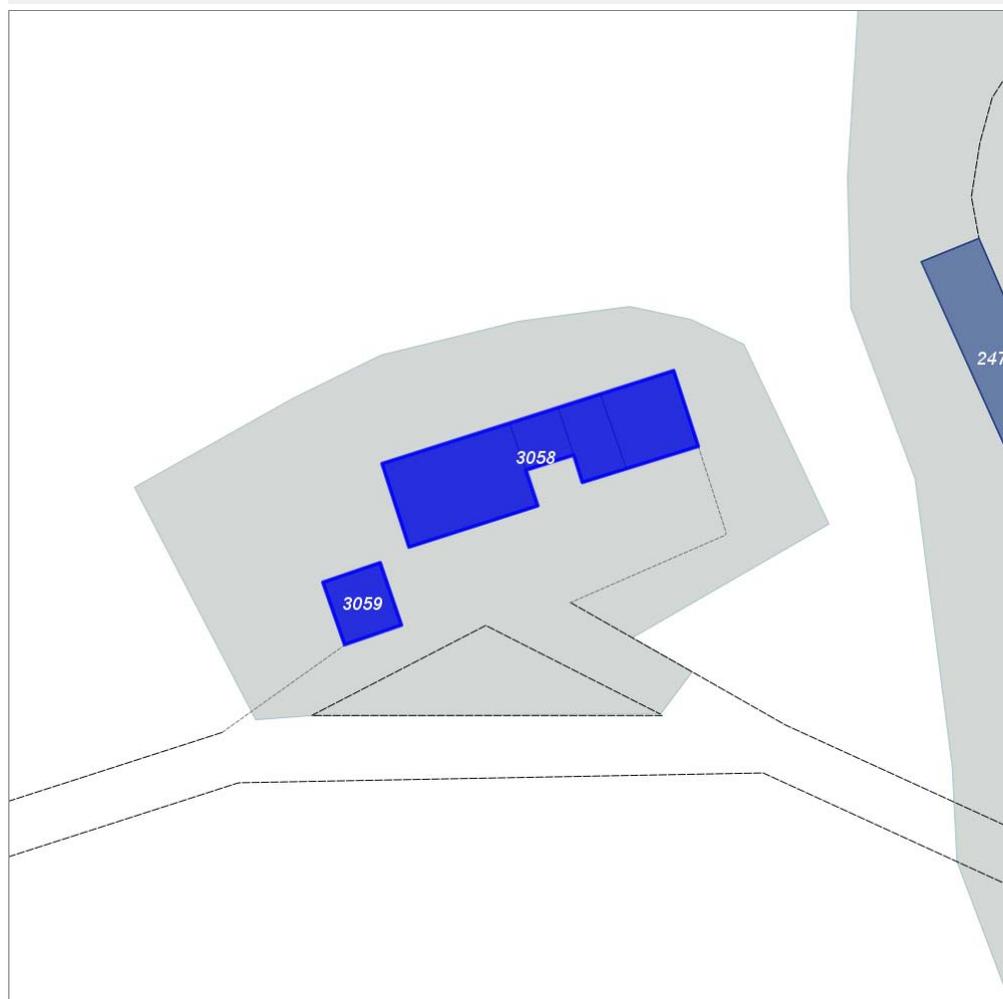
FOTO n° 3760 (edificato minore 323)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 123

Edifici associati alla Scheda:

ID 3058 | ID 3059



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 24/10/2013
- Ambito rurale
- Località poggiasco
- Denominazione san fabio
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza pozzo; area trattata con ghiaia; area pavimentata; aia; orto; giardino / area verde
- Recinzioni assenti
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 3058

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1414	47	69	207.11	2
8679	47	69	44.42	1
8681	47	69	62.59	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **misto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3059

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1412	47	69	69.99	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Informazioni generali e note

forno all'interno

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

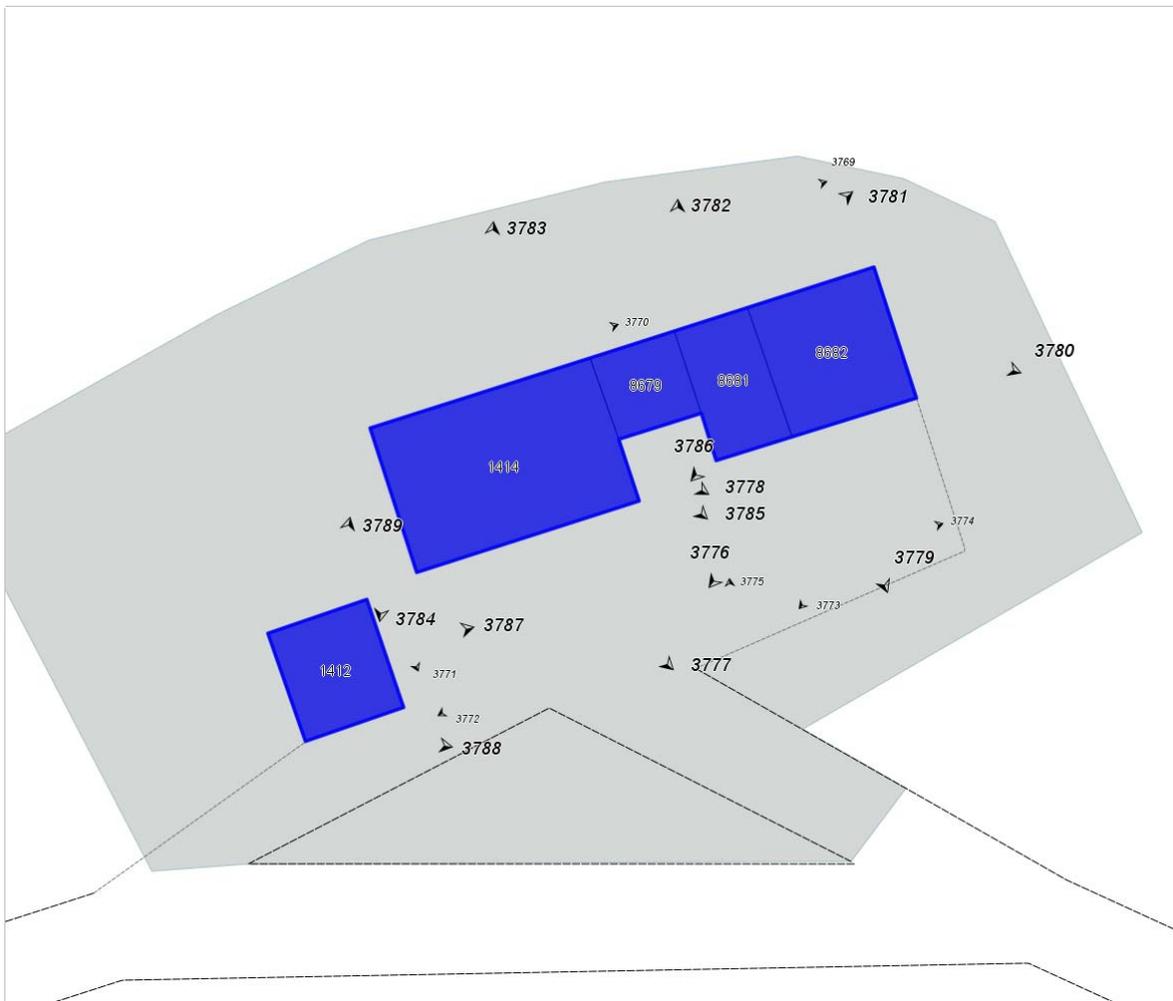


FOTO n° 3769 (scheda 123)



FOTO n° 3770 (scheda 123)



FOTO n° 3771 (scheda 123)



FOTO n° 3772 (scheda 123)



FOTO n° 3774 (scheda 123)



FOTO n° 3775 (scheda 123)



FOTO n° 3776 (edificio 3058)



FOTO n° 3777 (edificio 3058)



FOTO n° 3778 (edificio 3058)



FOTO n° 3779 (edificio 3058)



FOTO n° 3780 (edificio 3058)



FOTO n° 3781 (edificio 3058)



FOTO n° 3782 (edificio 3058)



FOTO n° 3783 (edificio 3058)



FOTO n° 3784 (edificio 3058)



FOTO n° 3785 (edificio 3058)



FOTO n° 3786 (edificio 3058)



FOTO n° 3787 (edificio 3059)



FOTO n° 3788 (edificio 3059)



FOTO n° 3789 (edificio 3059)



FOTO n° 3773 (scheda 123)



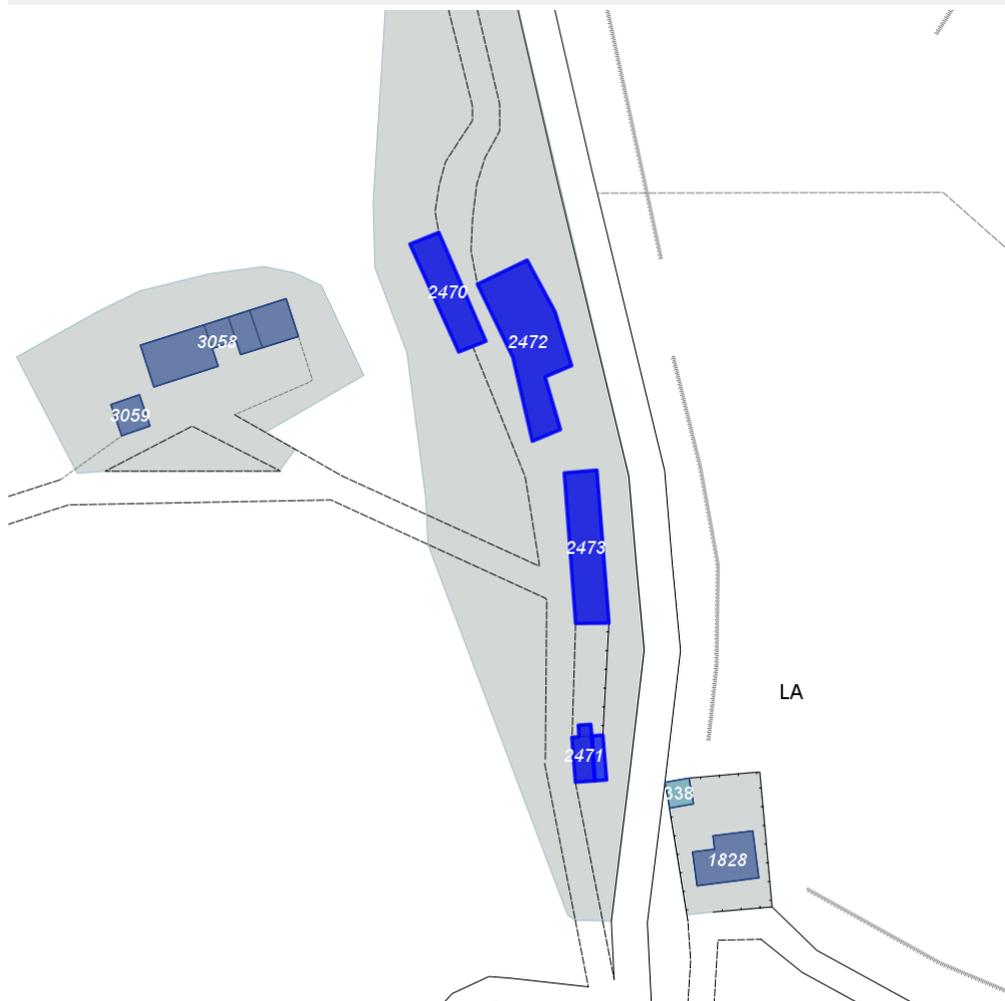
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 125

Edifici associati alla Scheda:

ID 2470 | ID 2471 | ID 2472 | ID 2473 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 327 |



Scala: 1:2000

Informazioni generali

- Data rilevazione 24/10/2013
- Ambito rurale
- Località poggiasco
- Denominazione il poggiasco
- Tipologia insediativa non classificabile
- Caratteristiche pertinenza impianti sportivi; piscina; gruppi di alberature; area trattata con ghiaia; area pavimentata; aia; corte; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 2470

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1415	47	39	251.15	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 2471

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1411	47	39	62.59	2
8683			10.37	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 2472

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1409	47	39	556.5	3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera; albergo**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

buone

Valutazioni

- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
Alterazioni/elementi da segnalare: da segnalare le mensole in pietra del balcone
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **balcone**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

particolare pregio

Informazioni sull'Edificio 2473

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1408	47	39	353.16	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 327

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 327

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6684			36.15	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici

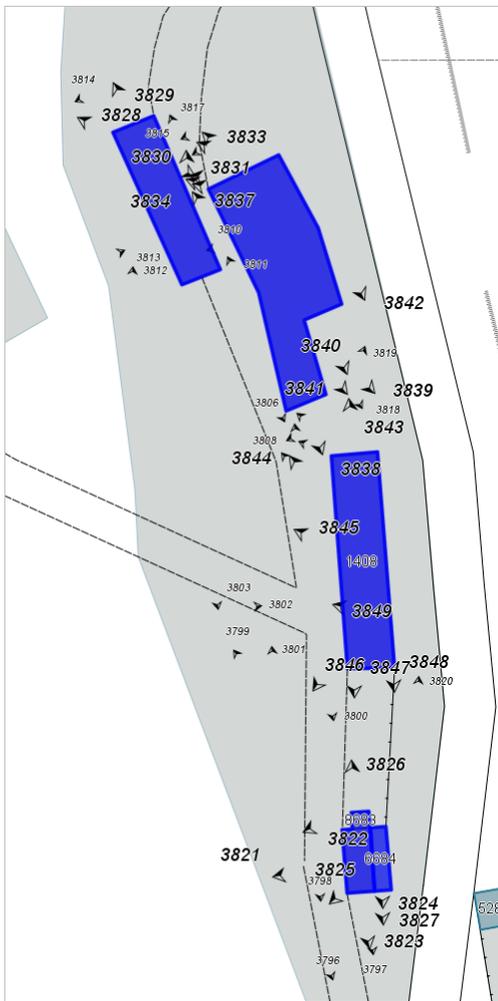


FOTO n° 3795 (scheda 125)



FOTO n° 3796 (scheda 125)



FOTO n° 3797 (scheda 125)



FOTO n° 3798 (scheda 125)



FOTO n° 3799 (scheda 125)



FOTO n° 3800 (scheda 125)



FOTO n° 3801 (scheda 125)



FOTO n° 3802 (scheda 125)



FOTO n° 3803 (scheda 125)



FOTO n° 3804 (scheda 125)



FOTO n° 3805 (scheda 125)



FOTO n° 3806 (scheda 125)



FOTO n° 3807 (scheda 125)



FOTO n° 3808 (scheda 125)



FOTO n° 3809 (scheda 125)



FOTO n° 3810 (scheda 125)



FOTO n° 3811 (scheda 125)



FOTO n° 3812 (scheda 125)



FOTO n° 3813 (scheda 125)



FOTO n° 3814 (scheda 125)



FOTO n° 3815 (scheda 125)



FOTO n° 3816 (scheda 125)



FOTO n° 3817 (scheda 125)



FOTO n° 3818 (scheda 125)



FOTO n° 3819 (scheda 125)



FOTO n° 3820 (scheda 125)



FOTO n° 3828 (edificio 2470)



FOTO n° 3829 (edificio 2470)



FOTO n° 3830 (edificio 2470)



FOTO n° 3831 (edificio 2470)



FOTO n° 3821 (edificio 2471)



FOTO n° 3822 (edificio 2471)



FOTO n° 3823 (edificio 2471)



FOTO n° 3824 (edificio 2471)



FOTO n° 3825 (edificio 2471)



FOTO n° 3826 (edificio 2471)



FOTO n° 3832 (edificio 2472)



FOTO n° 3833 (edificio 2472)



FOTO n° 3834 (edificio 2472)



FOTO n° 3835 (edificio 2472)



FOTO n° 3836 (edificio 2472)



FOTO n° 3837 (edificio 2472)



FOTO n° 3838 (edificio 2472)



FOTO n° 3839 (edificio 2472)



FOTO n° 3840 (edificio 2472)



FOTO n° 3841 (edificio 2472)



FOTO n° 3842 (edificio 2472)



FOTO n° 3843 (edificio 2473)



FOTO n° 3844 (edificio 2473)



FOTO n° 3845 (edificio 2473)



FOTO n° 3846 (edificio 2473)



FOTO n° 3847 (edificio 2473)



FOTO n° 3848 (edificio 2473)



FOTO n° 3849 (edificio 2473)



FOTO n° 3827 (edificio minore 327)



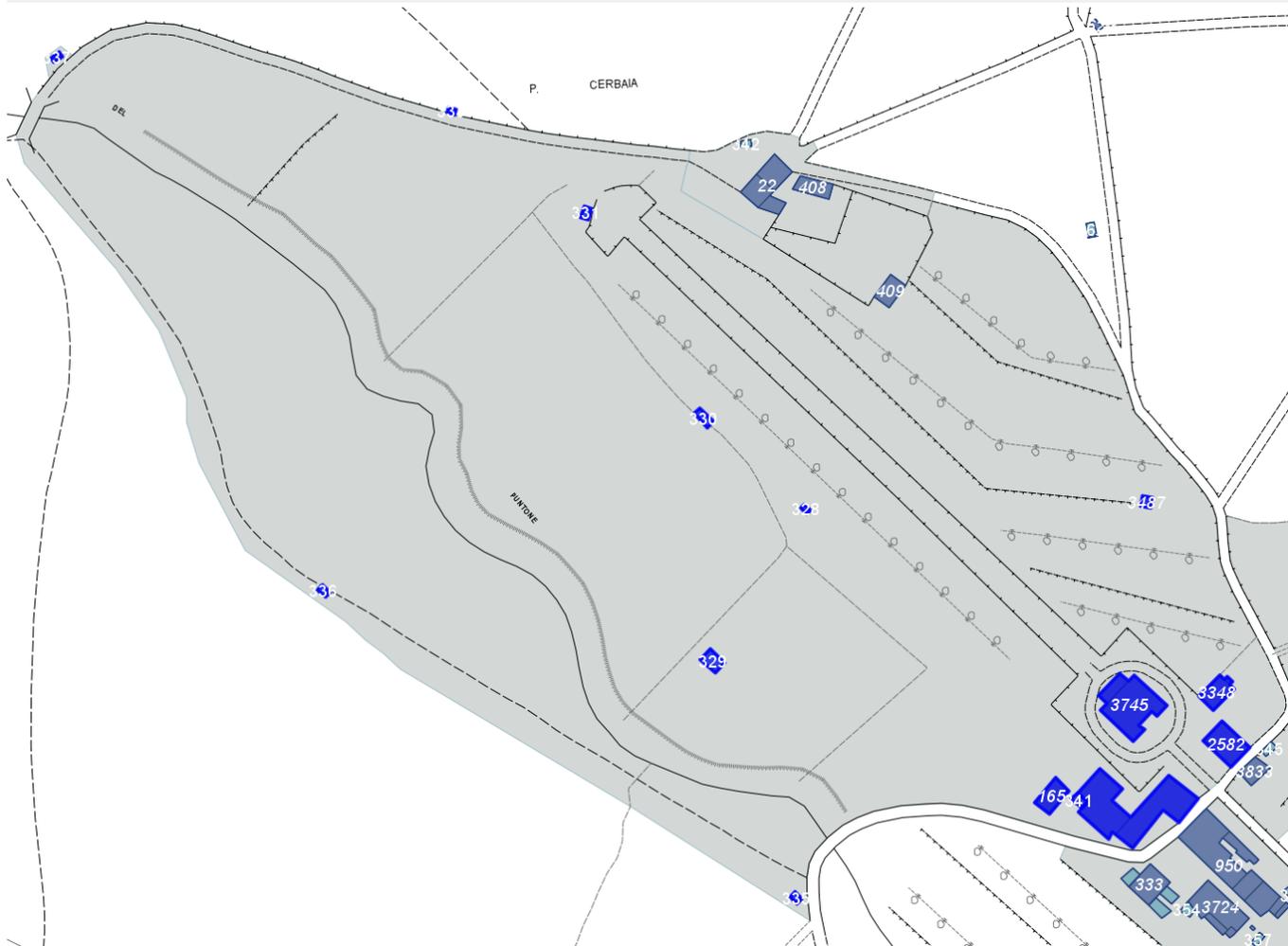
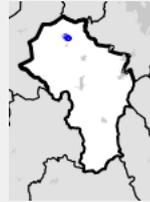
Report Scheda Edifici *dettagliata* N°126

Edifici associati alla Scheda:

ID 165 | ID 296 | ID 2582 | ID 3348 | ID 3487 | ID 3745 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 328 | ID 329 | ID 330 | ID 331 | ID 333 | ID 335 | ID 336 | ID 337 | ID 341 |



Scala: [1:1000](#)

Informazioni generali

- Data rilevazione **24/10/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **ANCAIANO (Sovicille)**
- Denominazione **Villa Cetinale**
- Tipologia **insediativa villa o villa / fattoria**
- Note
Immobili sottoposti a vincolo quali beni monumentali (Villa Chigi, cappella di Sant'Eustachio, teatro di verzura)
- Caratteristiche **pertinenza pozzo; colture agricole; gruppi di alberature; filari; parcheggio (a raso); area trattata con ghiaia; area pavimentata; orto; giardino disegnato / parco**
- Recinzioni **presenti e congrue**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **particolare pregio**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio 165

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5099	17	121	125.8	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 296

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8688	17	30	463.93	1 (a monte) 3 (a valle)
8689	17	30	422.94	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera; residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

villa padronale

Condizioni generali

medie

Valutazioni

particolare pregio

Informazioni sull'Edificio 2582

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5101	17	169	222.47	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**
- Uso originario: **limonaia**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

all'edificio

- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Condizioni generali

medie

Valutazioni

particolare pregio

Informazioni sull'Edificio 3348

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5098	17	168	127.96	1
8687			6.63	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **di servizio**
- Usi presenti: **culto ,privato**
- Uso originario: **chiesa**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici marcapiano, zoccolature, angolari; cornici alle finestre; gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

edificio specialistico (antico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

particolare pregio

Informazioni sull'Edificio 3487

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1144	17	122	23.58	3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non rilevabile**
- Usi presenti: **non rilevabile**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista con tracce di intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **non rilevabile**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**

Informazioni generali e note

torre dell'orologio

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

edificio specialistico (antico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Informazioni sull'Edificio 3745

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5097	17	23	439.23	4
6647	17	23	76.32	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera; residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **1**
- Uso originario: **residenza estiva signorile**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato simmetrico**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **misto**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia; portico compreso nel volume**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

palazzo signorile

Condizioni generali

buone

Valutazioni

particolare pregio

Informazioni sull'Edificato Minore 328

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 328

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6649	17	21	9.22	1

Tipo

deposito attrezzi

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 329

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 329

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1140			61.09	1

Tipo

baracca

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 330

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 330

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
----	--------	------------	-----------------------------	----------

8684		33.95	1
------	--	-------	---

Tipo tettoia	Periodo costruzione recente	Condizioni generali medie
Uso prevalente non rilevabile		Incongruenza contesto si

Informazioni sull'Edificato Minore 331

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 331

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8685			20.6	1

Tipo tettoia	Periodo costruzione recente	Condizioni generali medie
Uso prevalente non rilevabile		Incongruenza contesto si

Informazioni sull'Edificato Minore 333

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 333

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8686			9.44	1

Tipo cappella edicola	Periodo costruzione antica	Condizioni generali medie
Uso prevalente non rilevabile		Incongruenza contesto no

Informazioni sull'Edificato Minore 335

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 335

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6651	17	124	15.11	1

Tipo cappella edicola	Periodo costruzione antica	Condizioni generali medie
Uso prevalente non rilevabile		Incongruenza contesto no

Informazioni sull'Edificato Minore 336

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 336

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6650	17	137	16	1

Tipo cappella edicola	Periodo costruzione antica	Condizioni generali medie
---------------------------------	--------------------------------------	-------------------------------------

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 337**Unità volumetriche dell'Edificato Minore 337**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6547	17	132	12.07	1

Tipo

cappella edicola

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 341**Unità volumetriche dell'Edificato Minore 341**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8692			24.9	1

Tipo

pergolato

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici

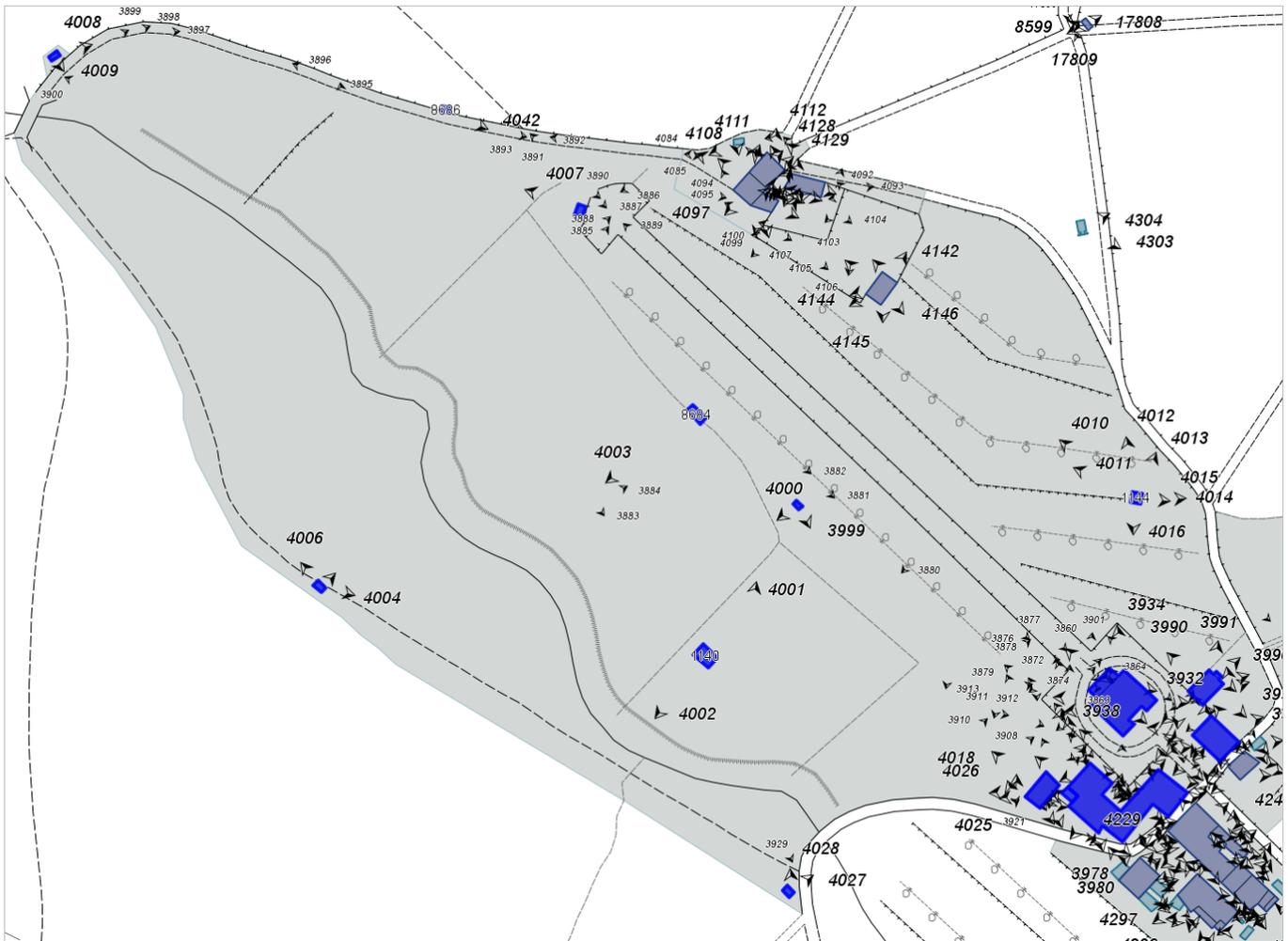


FOTO n° 3850 (scheda 126)



FOTO n° 3851 (scheda 126)



FOTO n° 3852 (scheda 126)



FOTO n° 3853 (scheda 126)



FOTO n° 3854 (scheda 126)



FOTO n° 3855 (scheda 126)



FOTO n° 3856 (scheda 126)



FOTO n° 3857 (scheda 126)



FOTO n° 3858 (scheda 126)



FOTO n° 3859 (scheda 126)



FOTO n° 3860 (scheda 126)

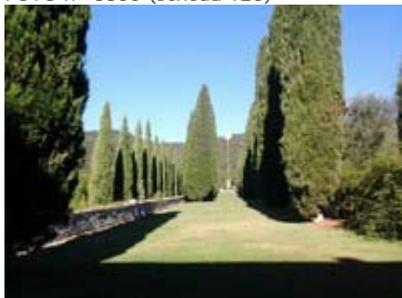


FOTO n° 3861 (scheda 126)



FOTO n° 3862 (scheda 126)



FOTO n° 3863 (scheda 126)



FOTO n° 3864 (scheda 126)



FOTO n° 3865 (scheda 126)

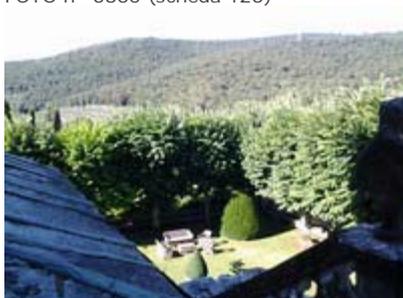


FOTO n° 3866 (scheda 126)



FOTO n° 3867 (scheda 126)

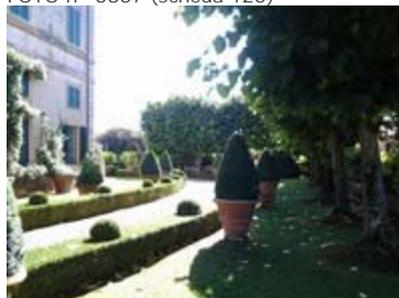


FOTO n° 3868 (scheda 126)



FOTO n° 3869 (scheda 126)



FOTO n° 3870 (scheda 126)



FOTO n° 3871 (scheda 126)



FOTO n° 3872 (scheda 126)



FOTO n° 3873 (scheda 126)



FOTO n° 3874 (scheda 126)



FOTO n° 3875 (scheda 126)



FOTO n° 3876 (scheda 126)



FOTO n° 3877 (scheda 126)



FOTO n° 3878 (scheda 126)



FOTO n° 3879 (scheda 126)



FOTO n° 3880 (scheda 126)



FOTO n° 3881 (scheda 126)



FOTO n° 3882 (scheda 126)



FOTO n° 3883 (scheda 126)



FOTO n° 3884 (scheda 126)



FOTO n° 3885 (scheda 126)



FOTO n° 3886 (scheda 126)



FOTO n° 3887 (scheda 126)



FOTO n° 3888 (scheda 126)



FOTO n° 3889 (scheda 126)



FOTO n° 3890 (scheda 126)



FOTO n° 3891 (scheda 126)



FOTO n° 3892 (scheda 126)



FOTO n° 3893 (scheda 126)



FOTO n° 3895 (scheda 126)



FOTO n° 3896 (scheda 126)



FOTO n° 3897 (scheda 126)



FOTO n° 3898 (scheda 126)



FOTO n° 3899 (scheda 126)



FOTO n° 3900 (scheda 126)



FOTO n° 3901 (scheda 126)



FOTO n° 3902 (scheda 126)



FOTO n° 3903 (scheda 126)



FOTO n° 3904 (scheda 126)



FOTO n° 3905 (scheda 126)



FOTO n° 3906 (scheda 126)



FOTO n° 3907 (scheda 126)



FOTO n° 3908 (scheda 126)



FOTO n° 3909 (scheda 126)



FOTO n° 3910 (scheda 126)



FOTO n° 3911 (scheda 126)



FOTO n° 3912 (scheda 126)



FOTO n° 3913 (scheda 126)



FOTO n° 3914 (scheda 126)



FOTO n° 3915 (scheda 126)



FOTO n° 3916 (scheda 126)



FOTO n° 3917 (scheda 126)



FOTO n° 3918 (scheda 126)



FOTO n° 3919 (scheda 126)



FOTO n° 3920 (scheda 126)



FOTO n° 3921 (scheda 126)



FOTO n° 3922 (scheda 126)



FOTO n° 3923 (scheda 126)



FOTO n° 3924 (scheda 126)



FOTO n° 3925 (scheda 126)



FOTO n° 3926 (scheda 126)



FOTO n° 3998 (edificio 165)



FOTO n° 4017 (edificio 165)



FOTO n° 4018 (edificio 165)



FOTO n° 4019 (edificio 165)



FOTO n° 4020 (edificio 165)



FOTO n° 4021 (edificio 165)



FOTO n° 4022 (edificio 165)



FOTO n° 4023 (edificio 165)



FOTO n° 4024 (edificio 165)



FOTO n° 4025 (edificio 165)



FOTO n° 4026 (edificio 165)



FOTO n° 3952 (edificio 296)



FOTO n° 3953 (edificio 296)



FOTO n° 3954 (edificio 296)



FOTO n° 3955 (edificio 296)



FOTO n° 3956 (edificio 296)



FOTO n° 3957 (edificio 296)



FOTO n° 3958 (edificio 296)



FOTO n° 3959 (edificio 296)



FOTO n° 3960 (edificio 296)



FOTO n° 3961 (edificio 296)



FOTO n° 3962 (edificio 296)



FOTO n° 3963 (edificio 296)



FOTO n° 3964 (edificio 296)



FOTO n° 3965 (edificio 296)



FOTO n° 3966 (edificio 296)



FOTO n° 3967 (edificio 296)



FOTO n° 3968 (edificio 296)



FOTO n° 3969 (edificio 296)



FOTO n° 3970 (edificio 296)



FOTO n° 3971 (edificio 296)



FOTO n° 3972 (edificio 296)



FOTO n° 3973 (edificio 296)



FOTO n° 3974 (edificio 296)



FOTO n° 3975 (edificio 296)



FOTO n° 3976 (edificio 296)



FOTO n° 3977 (edificio 296)



FOTO n° 3978 (edificio 296)



FOTO n° 3979 (edificio 296)



FOTO n° 3980 (edificio 296)



FOTO n° 3981 (edificio 296)



FOTO n° 3982 (edificio 296)



FOTO n° 3983 (edificio 296)



FOTO n° 3984 (edificio 296)



FOTO n° 3985 (edificio 296)



FOTO n° 3986 (edificio 296)



FOTO n° 3939 (edificio 2582)



FOTO n° 3940 (edificio 2582)



FOTO n° 3941 (edificio 2582)



FOTO n° 3942 (edificio 2582)



FOTO n° 3943 (edificio 2582)



FOTO n° 3945 (edificio 2582)



FOTO n° 3946 (edificio 2582)



FOTO n° 3947 (edificio 2582)



FOTO n° 3948 (edificio 2582)



FOTO n° 3949 (edificio 2582)



FOTO n° 3950 (edificio 2582)



FOTO n° 3951 (edificio 2582)



FOTO n° 3944 (edificio 3348)



FOTO n° 3987 (edificio 3348)



FOTO n° 3988 (edificio 3348)



FOTO n° 3989 (edificio 3348)



FOTO n° 3990 (edificio 3348)



FOTO n° 3991 (edificio 3348)



FOTO n° 3992 (edificio 3348)



FOTO n° 3993 (edificio 3348)



FOTO n° 3994 (edificio 3348)



FOTO n° 3995 (edificio 3348)



FOTO n° 3996 (edificio 3348)



FOTO n° 3997 (edificio 3348)



FOTO n° 4010 (edificio 3487)



FOTO n° 4011 (edificio 3487)



FOTO n° 4012 (edificio 3487)



FOTO n° 4013 (edificio 3487)



FOTO n° 4014 (edificio 3487)



FOTO n° 4015 (edificio 3487)



FOTO n° 4016 (edificio 3487)



FOTO n° 3930 (edificio 3745)



FOTO n° 3931 (edificio 3745)



FOTO n° 3932 (edificio 3745)



FOTO n° 3933 (edificio 3745)



FOTO n° 3934 (edificio 3745)



FOTO n° 3935 (edificio 3745)



FOTO n° 3936 (edificio 3745)



FOTO n° 3937 (edificio 3745)



FOTO n° 3938 (edificio 3745)



FOTO n° 3999 (edificio minore 328)



FOTO n° 4000 (edificio minore 328)



FOTO n° 4001 (edificio minore 329)



FOTO n° 4002 (edificio minore 329)



FOTO n° 4003 (edificio minore 330)



FOTO n° 4007 (edificio minore 331)



FOTO n° 4042 (edificio minore 333)



FOTO n° 4027 (edificio minore 335)



FOTO n° 4028 (edificio minore 335)



FOTO n° 4004 (edificato minore 336)



FOTO n° 4005 (edificato minore 336)



FOTO n° 4006 (edificato minore 336)



FOTO n° 4008 (edificato minore 337)



FOTO n° 4009 (edificato minore 337)



FOTO n° 4083 (edificato minore 341)



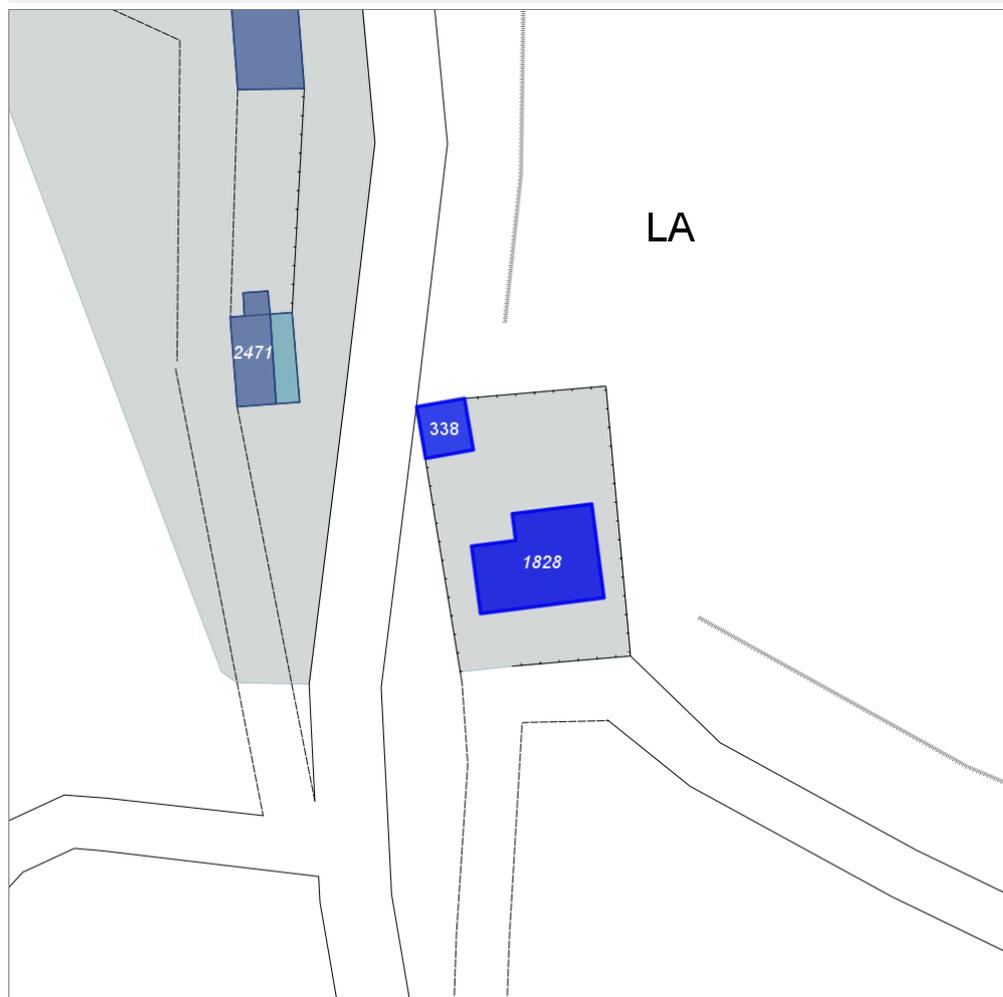
Report Scheda Edifici *dettagliata* N°127

Edifici associati alla Scheda:

ID **1828** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **338** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **24/10/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **poggiaccio**
- Denominazione **la scuola**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Caratteristiche pertinenza **pozzo; area trattata con ghiaia; area pavimentata; giardino / area verde**
- Recinzioni **assenti**
- Condizioni generali **buone**
- Valutazioni **valore nullo**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificio **1828**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1410	48	16	187.05	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **2**
- Uso originario: **scuola**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travetti in cemento e tavelloni**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **abbaino; tettoia**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 338

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 338

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5281	48	16	44.75	1

Tipo

manufatto accessorio

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici

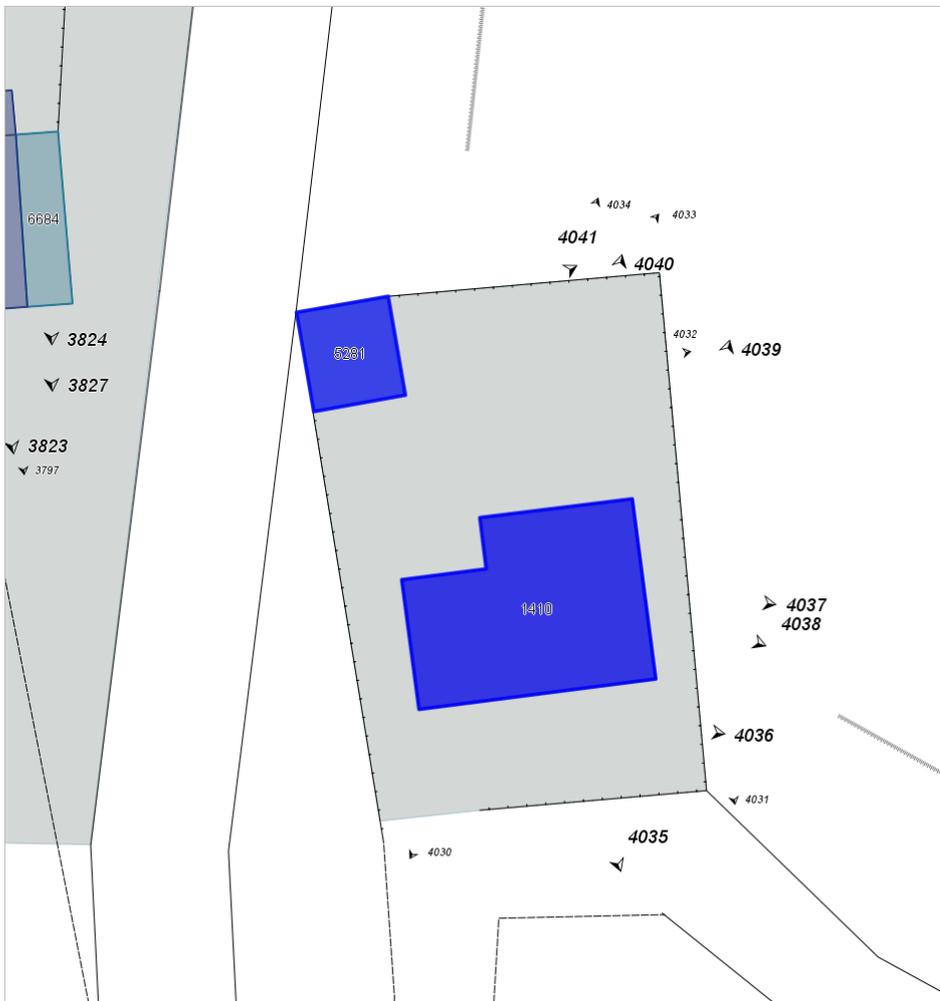


FOTO n° 4029 (scheda 127)



FOTO n° 4030 (scheda 127)



FOTO n° 4031 (scheda 127)



FOTO n° 4032 (scheda 127)



FOTO n° 4033 (scheda 127)



FOTO n° 4034 (scheda 127)



FOTO n° 4035 (edificio 1828)



FOTO n° 4036 (edificio 1828)



FOTO n° 4037 (edificio 1828)



FOTO n° 4038 (edificio 1828)



FOTO n° 4039 (edificio 1828)



FOTO n° 4040 (edificio 1828)



FOTO n° 4041 (edificio minore 338)



Edifici associati alla Scheda:

ID 3862 | ID 3863 | ID 3864



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 24/10/2013
- Ambito rurale
- Località strada di campriano
- Denominazione podere la concezione
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza pozzo; gruppi di alberature; area trattata con ghiaia; giardino / area verde
- Recinzioni assenti
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 3862

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8690	64	28	85.33	1
8691	64	28	92.63	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3863

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5292	64	28	142.74	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **attività produttiva agricola**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **misto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3864

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5291	64	28	276.34	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **3**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Rilievi fotografici



FOTO n° 4047 (scheda 128)



FOTO n° 4048 (scheda 128)



FOTO n° 4049 (scheda 128)



FOTO n° 4050 (scheda 128)



FOTO n° 4051 (scheda 128)



FOTO n° 4052 (scheda 128)



FOTO n° 4053 (scheda 128)



FOTO n° 4054 (scheda 128)



FOTO n° 4055 (scheda 128)



FOTO n° 4056 (scheda 128)



FOTO n° 4057 (scheda 128)



FOTO n° 4058 (scheda 128)



FOTO n° 4059 (scheda 128)



FOTO n° 4060 (scheda 128)



FOTO n° 4074 (edificio 3862)



FOTO n° 4075 (edificio 3862)



FOTO n° 4076 (edificio 3862)



FOTO n° 4077 (edificio 3862)



FOTO n° 4078 (edificio 3862)



FOTO n° 4079 (edificio 3862)



FOTO n° 4080 (edificio 3862)



FOTO n° 4081 (edificio 3862)



FOTO n° 4082 (edificio 3862)



FOTO n° 4067 (edificio 3863)



FOTO n° 4068 (edificio 3863)



FOTO n° 4069 (edificio 3863)



FOTO n° 4070 (edificio 3863)



FOTO n° 4071 (edificio 3863)



FOTO n° 4072 (edificio 3863)



FOTO n° 4073 (edificio 3863)



FOTO n° 4061 (edificio 3864)



FOTO n° 4062 (edificio 3864)



FOTO n° 4063 (edificio 3864)



FOTO n° 4064 (edificio 3864)



FOTO n° 4065 (edificio 3864)



FOTO n° 4066 (edificio 3864)



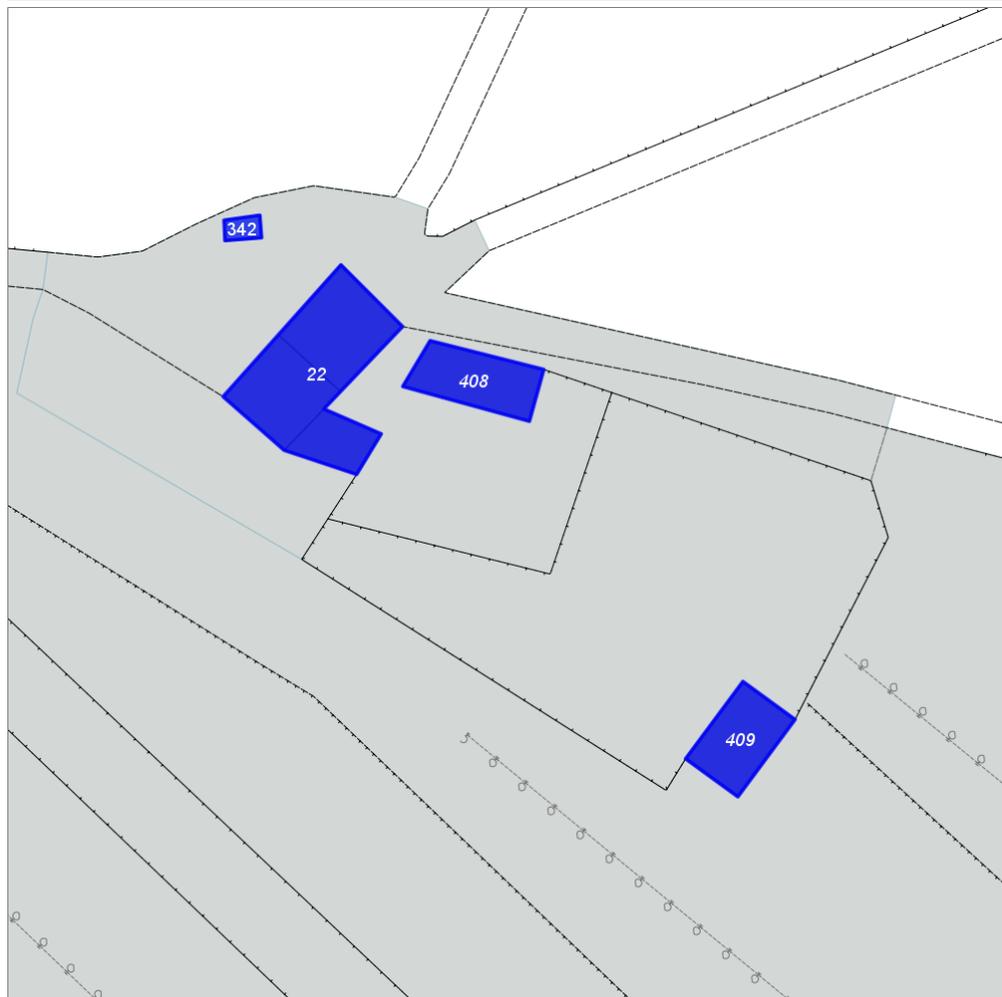
Report Scheda Edifici *dettagliata* N°129

Edifici associati alla Scheda:

ID 22 | ID 408 | ID 409 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 342 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 24/10/2013
- Ambito rurale
- Località ANCAIANO (Sovicille)
- Denominazione Podere Cerbaia
- Tipologia insediativa casa colonica
- Note
Immobili vincolati quali beni monumentali
- Caratteristiche pertinenza piscina; pozzo; gruppi di alberature; filari; area trattata con ghiaia; area pavimentata; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni particolare pregio
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 22

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
----	--------	------------	------------------------------------------	----------

11144	17	8	60.6	1
11145	17	8	138.37	2 (a monte) 3 (a valle)
11146	17	8	119.44	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera; residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
Alterazioni/elementi da segnalare: presenza di mensole in pietra sotto alla gronda di appoggio per la raccolta dell'acqua
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia; tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

particolare pregio

Informazioni sull'Edificio 408

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1139	17	9	114.78	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera; residenziale saltuario**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 409

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1142	17	9	109.15	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **attività produttiva agricola**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

all'edificio

- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Condizioni generali

pessime

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 342

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 342

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6549	17	136	13.75	1

Tipo

cappella edicola

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici

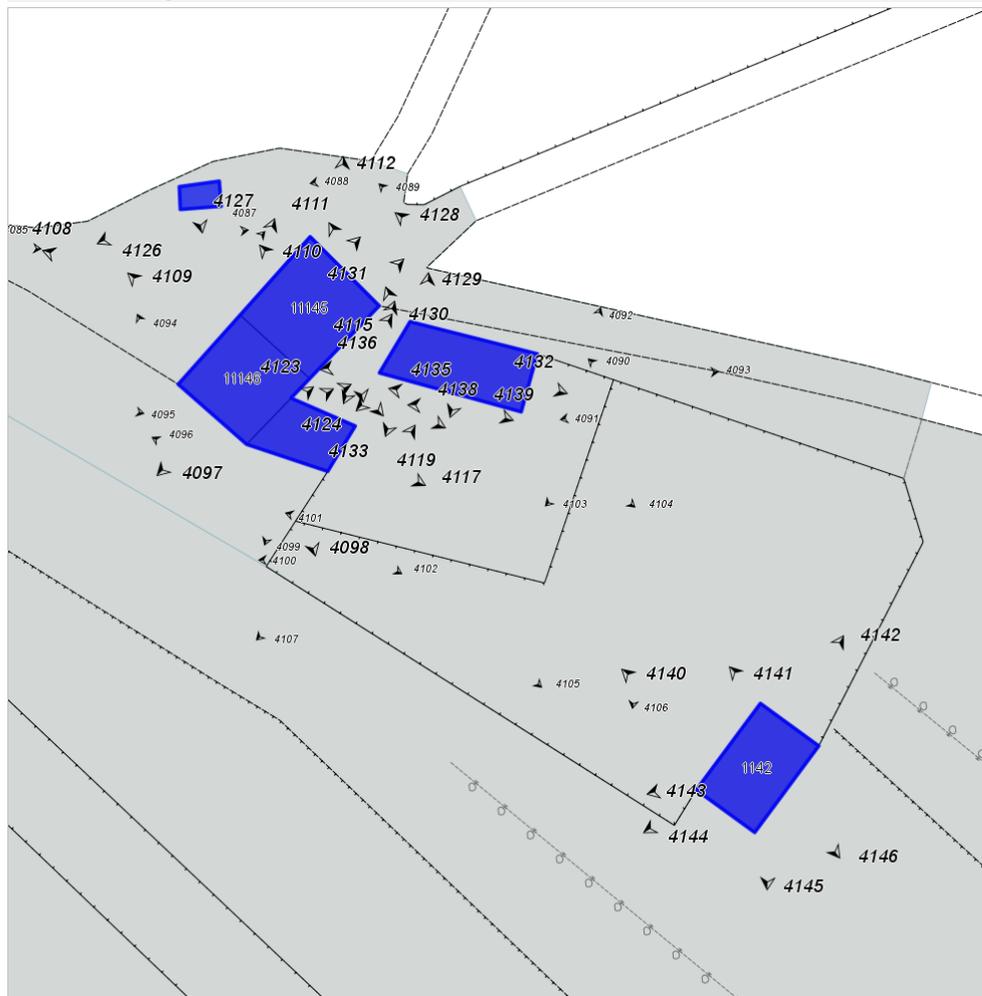


FOTO n° 4084 (scheda 129)



FOTO n° 4085 (scheda 129)



FOTO n° 4086 (scheda 129)



FOTO n° 4087 (scheda 129)



FOTO n° 4088 (scheda 129)



FOTO n° 4089 (scheda 129)



FOTO n° 4090 (scheda 129)



FOTO n° 4091 (scheda 129)



FOTO n° 4092 (scheda 129)



FOTO n° 4093 (scheda 129)



FOTO n° 4094 (scheda 129)



FOTO n° 4095 (scheda 129)



FOTO n° 4096 (scheda 129)



FOTO n° 4099 (scheda 129)



FOTO n° 4100 (scheda 129)



FOTO n° 4101 (scheda 129)



FOTO n° 4102 (scheda 129)



FOTO n° 4103 (scheda 129)



FOTO n° 4104 (scheda 129)



FOTO n° 4105 (scheda 129)



FOTO n° 4106 (scheda 129)



FOTO n° 4097 (edificio 22)



FOTO n° 4098 (edificio 22)



FOTO n° 4108 (edificio 22)



FOTO n° 4109 (edificio 22)



FOTO n° 4110 (edificio 22)



FOTO n° 4111 (edificio 22)



FOTO n° 4112 (edificio 22)



FOTO n° 4113 (edificio 22)



FOTO n° 4114 (edificio 22)



FOTO n° 4115 (edificio 22)



FOTO n° 4116 (edificio 22)



FOTO n° 4117 (edificio 22)



FOTO n° 4118 (edificio 22)



FOTO n° 4119 (edificio 22)



FOTO n° 4120 (edificio 22)



FOTO n° 4121 (edificio 22)



FOTO n° 4122 (edificio 22)



FOTO n° 4123 (edificio 22)



FOTO n° 4124 (edificio 22)



FOTO n° 4125 (edificio 22)



FOTO n° 4128 (edificio 408)



FOTO n° 4129 (edificio 408)



FOTO n° 4130 (edificio 408)



FOTO n° 4131 (edificio 408)



FOTO n° 4132 (edificio 408)



FOTO n° 4133 (edificio 408)



FOTO n° 4134 (edificio 408)



FOTO n° 4135 (edificio 408)



FOTO n° 4136 (edificio 408)



FOTO n° 4137 (edificio 408)



FOTO n° 4139 (edificio 408)



FOTO n° 4140 (edificio 409)



FOTO n° 4141 (edificio 409)



FOTO n° 4142 (edificio 409)



FOTO n° 4143 (edificio 409)



FOTO n° 4144 (edificio 409)



FOTO n° 4145 (edificio 409)



FOTO n° 4146 (edificio 409)



FOTO n° 4126 (edificio minore 342)



FOTO n° 4127 (edificato minore 342)



FOTO n° 4107 (scheda 129)



FOTO n° 4138 (edificio 408)



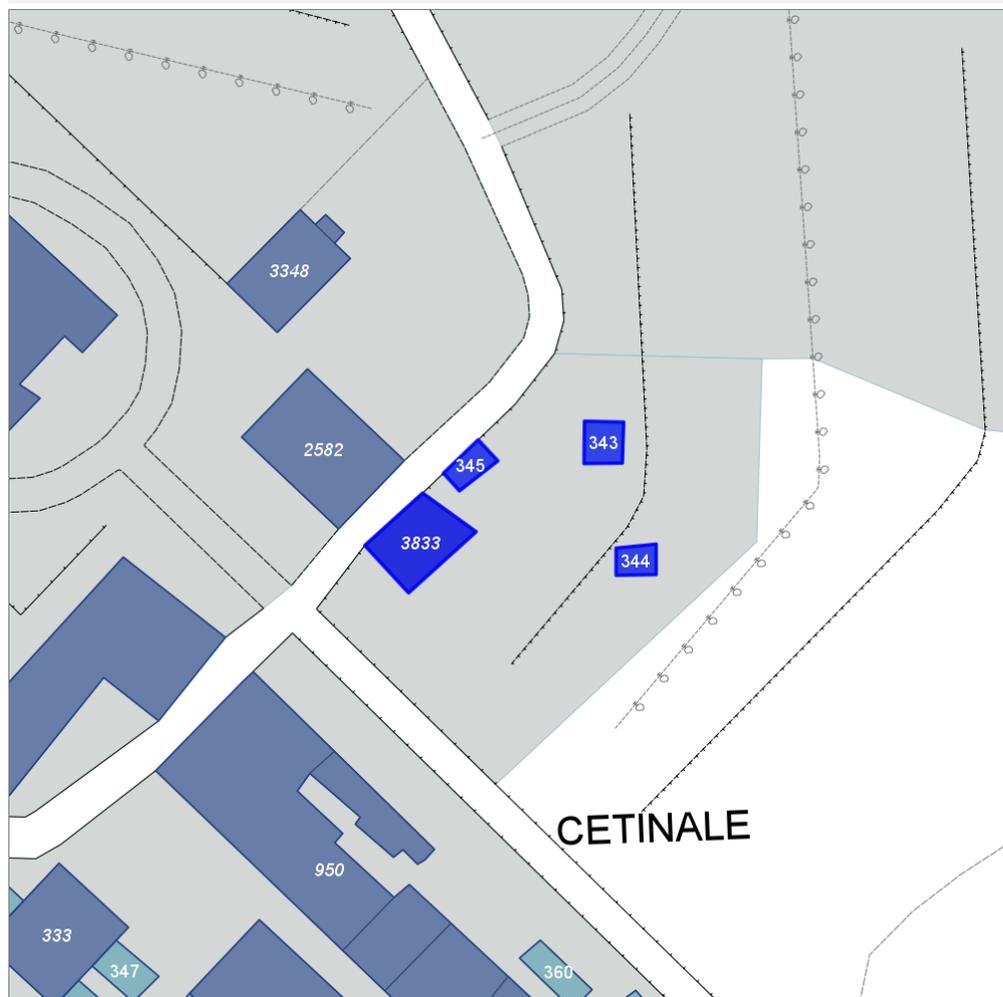
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 130

Edifici associati alla Scheda:

ID **3833** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **343** | ID **344** | ID **345** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **24/10/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **ANCAIANO (Sovicille)**
- Denominazione **Villa Cetinale**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Note
Immobili vincolati quali beni monumentali
- Caratteristiche pertinenza **incolto**
- Recinzioni **presenti e incongrue**
- Condizioni generali **pessime**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio **3833**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5100	18	32	95.99	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non in uso**
- Usi presenti: **dismesso**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a falda unica**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

pessime

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 343

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 343

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8694			28.42	1

Tipo

baracca

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 344

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 344

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8695			20.3	1

Tipo

ricovero animali da cortile

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 345

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 345

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8693			22.39	1

Tipo

ricovero animali da cortile

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici

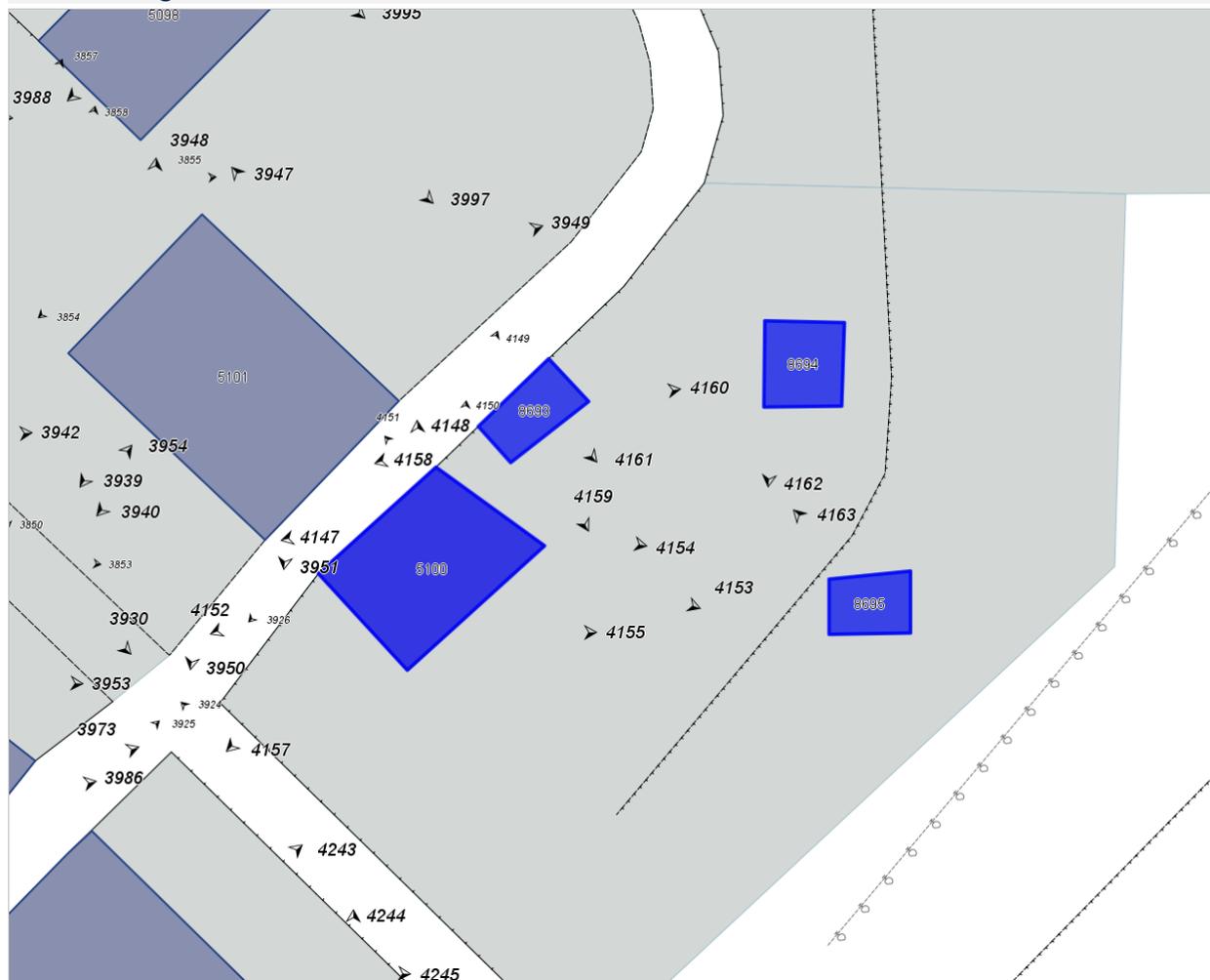


FOTO n° 4149 (scheda 130)



FOTO n° 4150 (scheda 130)



FOTO n° 4151 (scheda 130)



FOTO n° 4147 (edificio 3833)



FOTO n° 4148 (edificio 3833)



FOTO n° 4152 (edificio 3833)



FOTO n° 4153 (edificio 3833)



FOTO n° 4154 (edificio 3833)



FOTO n° 4155 (edificio 3833)



FOTO n° 4157 (edificio 3833)



FOTO n° 4162 (edificato minore 343)



FOTO n° 4163 (edificato minore 344)



FOTO n° 4158 (edificato minore 345)



FOTO n° 4159 (edificato minore 345)



FOTO n° 4160 (edificato minore 345)

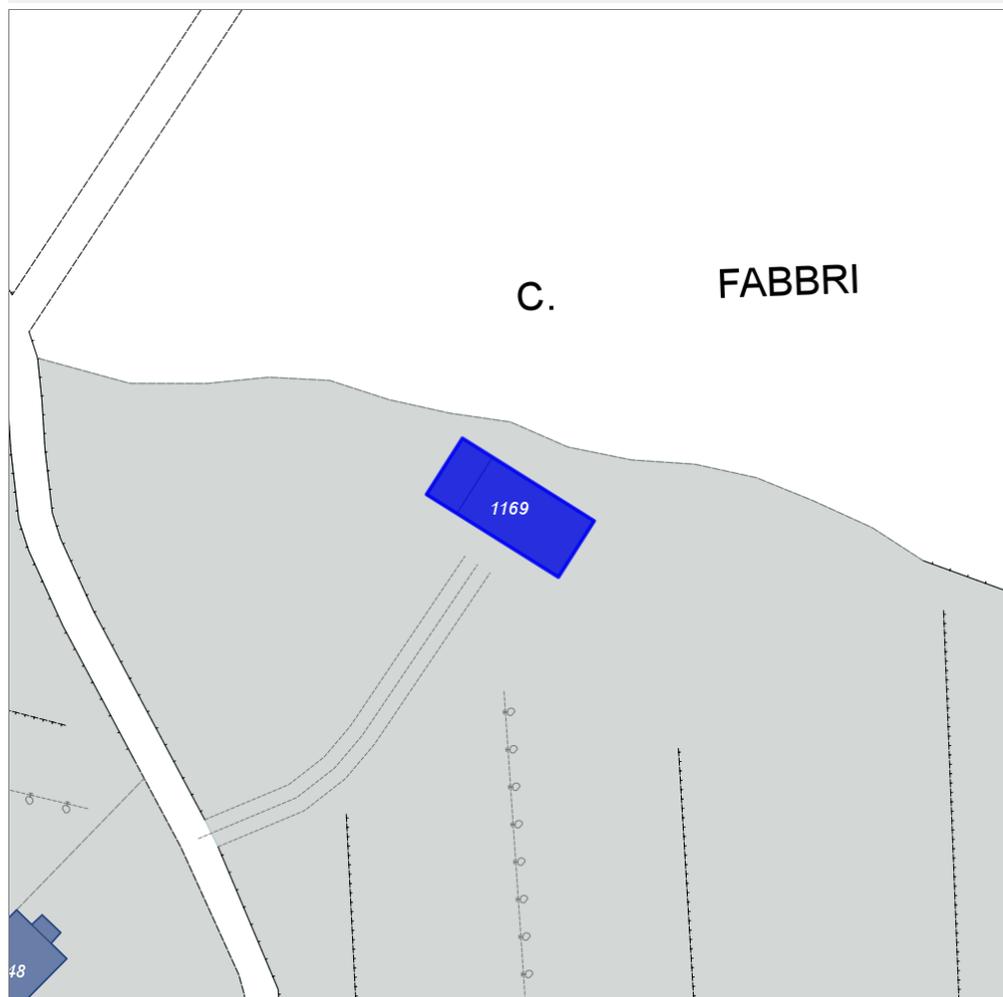


FOTO n° 4161 (edificato minore 345)



Edifici associati alla Scheda:

ID **1169**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **24/10/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **ANCAIANO (Sovicille)**
- Denominazione **Casa Fabbri**
- Tipologia insediativa **casa colonica**
- Note
Immobili vincolati quali beni monumentali
- Caratteristiche pertinenza **impianti sportivi; piscina; gruppi di alberature; terrazzamenti / ciglionamenti; area trattata con ghiaia; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e congrue**
- Condizioni generali **buone**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificio **1169**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
----	--------	------------	------------------------------------------	----------

11147	18	29	140.69	2
11148	18	29	41.93	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera; residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **corpi chiusi in aggetto**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

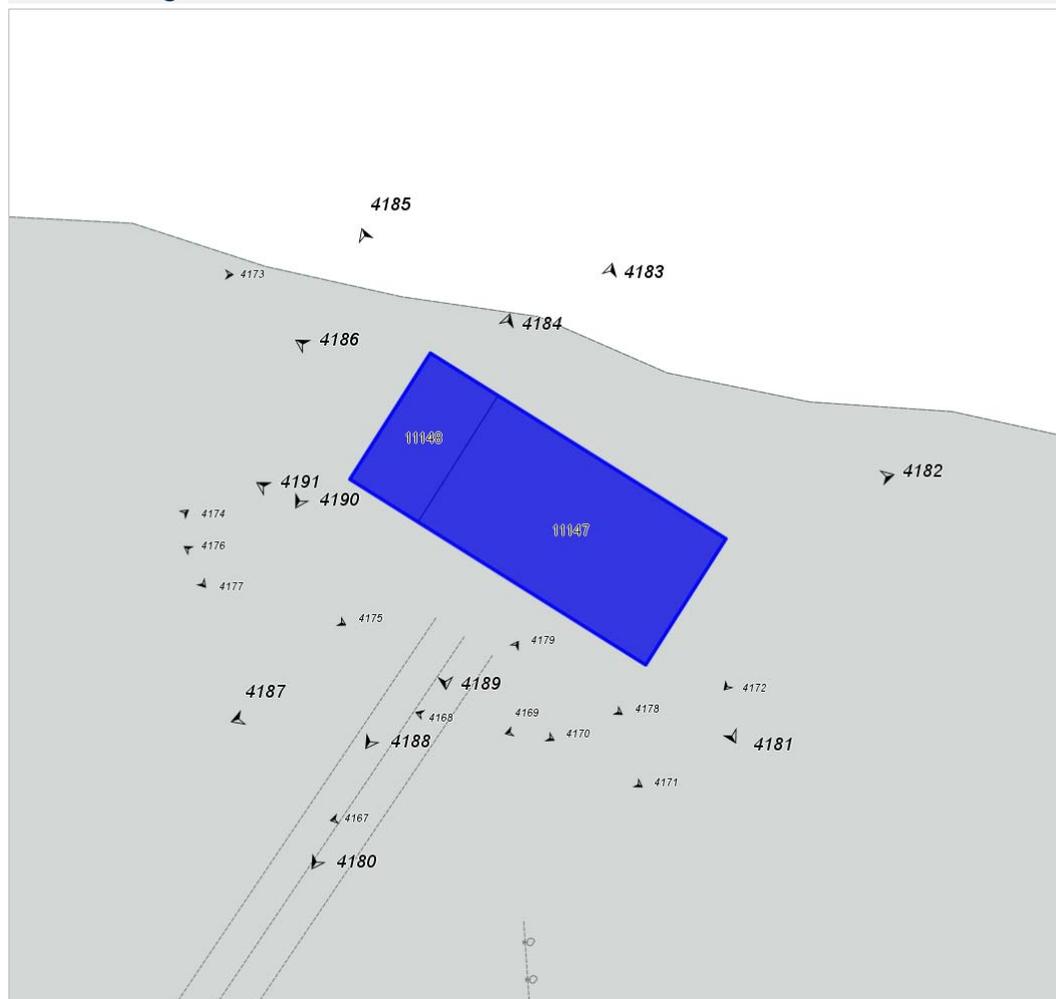


FOTO n° 3927 (scheda 131)



FOTO n° 3928 (scheda 131)



FOTO n° 3929 (scheda 131)



FOTO n° 4164 (scheda 131)



FOTO n° 4165 (scheda 131)



FOTO n° 4166 (scheda 131)



FOTO n° 4167 (scheda 131)



FOTO n° 4168 (scheda 131)



FOTO n° 4169 (scheda 131)



FOTO n° 4170 (scheda 131)



FOTO n° 4171 (scheda 131)



FOTO n° 4172 (scheda 131)



FOTO n° 4173 (scheda 131)



FOTO n° 4174 (scheda 131)



FOTO n° 4175 (scheda 131)



FOTO n° 4176 (scheda 131)



FOTO n° 4178 (scheda 131)



FOTO n° 4179 (scheda 131)



FOTO n° 4180 (edificio 1169)



FOTO n° 4181 (edificio 1169)



FOTO n° 4182 (edificio 1169)



FOTO n° 4183 (edificio 1169)



FOTO n° 4184 (edificio 1169)



FOTO n° 4185 (edificio 1169)



FOTO n° 4186 (edificio 1169)



FOTO n° 4187 (edificio 1169)



FOTO n° 4188 (edificio 1169)



FOTO n° 4189 (edificio 1169)



FOTO n° 4190 (edificio 1169)



FOTO n° 4191 (edificio 1169)



FOTO n° 4177 (scheda 131)



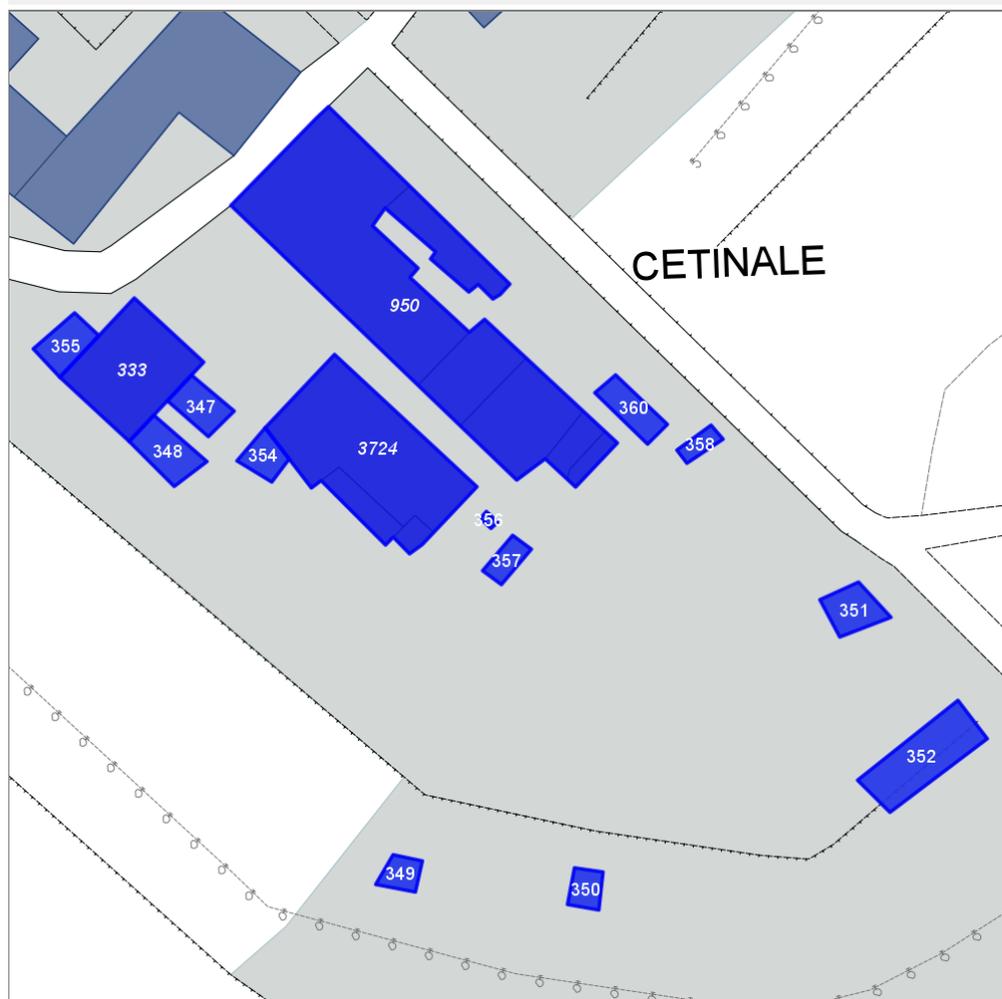
Report Scheda Edifici *dettagliata* N°132

Edifici associati alla Scheda:

ID 333 | ID 950 | ID 3724 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 347 | ID 348 | ID 349 | ID 350 | ID 351 | ID 352 | ID 354 | ID 355 | ID 356 | ID 357 | ID 358 | ID 360 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 24/10/2013
- Ambito rurale
- Località ANCAIANO (Sovicille)
- Denominazione Villa Cetinale
- Tipologia insediativa aggregato di case coloniche
- Caratteristiche pertinenza pozzo; gruppi di alberature; filari; parcheggio (a raso); area trattata con ghiaia; area pavimentata; aia; corte
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni particolare pregio
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5102	18	34	180.87	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici alle finestre**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **corpi chiusi in adiacenza**

Informazioni generali e note

il fronte sud-ovest non è stato fotografato perchè affacciandosi su di un fondo chiuso

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 950

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8717	18	33	136.05	2
8718	18	33	96.66	3
8720	18	33	475.79	2 (a monte) 3 (a valle)
8721	18	33	77.88	1
8722	18	33	29.58	2
8723	18	33	17.48	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera; somministrazione alimenti e bevande**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

schiera (antica)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3724

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8705			37.29	1
8707	18	49	302.76	1 (a monte) 2 (a valle)
8709			13.92	2

Funzioni d'uso

- **Usi prevalente:** agricolo e funzioni connesse
- **Usi presenti:** residenza turistico alberghiera; somministrazione alimenti e bevande

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- **Superfici murarie (in prevalenza):** laterizio e pietra faccia a vista
- **Prospetti (in prevalenza):** impaginato irregolare
- **Aperture (in prevalenza):** tradizionali coerenti all'edificio
- **Infissi (in prevalenza):** legno
Alterazioni/elementi da segnalare: infissi bianchi non congruenti sul prospetto a valle
- **Oscuramento (in prevalenza):** assente
- **Tipo di coperture (in prevalenza):** a capanna
- **Materiali manto di copertura (in prevalenza):** coppi e tegole
- **Materiali gronda (in prevalenza):** travicelli in legno e mezzane
- **Elementi architettonici decorativi:** assenti
- **Accessi ai piani superiori:** interni ed esterni
- **Elementi di articolazione volumetrica:** assenti
- **Superfettazioni ed incongruenze:** assenti

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 347

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 347

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8697			34.62	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Usi prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 348

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 348

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8698			45.14	1

Tipo

prefabbricato in legno

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Usi prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 349

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 349

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8699			19.96	1

Tipo

pergolato

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Usi prevalente

turistico-ricettivo

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 350

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 350

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8700			20.17	1

Tipo
pergolato

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Uso prevalente
turistico-ricettivo

Incongruenza contesto
no

Informazioni sull'Edificato Minore 351

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 351

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8701			37.31	0 (a monte) 1 (a valle)

Tipo
volume tecnico

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Uso prevalente
misto

Incongruenza contesto
non classificato

Informazioni sull'Edificato Minore 352

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 352

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8702			102.99	1

Tipo
pergolato

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
pessime

Uso prevalente
non in uso

Incongruenza contesto
no

Informazioni sull'Edificato Minore 354

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 354

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8704			25.03	1

Tipo
pergolato

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Uso prevalente
turistico-ricettivo

Incongruenza contesto
non classificato

Informazioni sull'Edificato Minore 355

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 355

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8703			35.47	1

Tipo deposito attrezzi	Periodo costruzione recente	Condizioni generali medie
Uso prevalente residenziale		Incongruenza contesto si

Informazioni sull'Edificato Minore 356

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 356

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6645	18	49	2.47	1

Tipo manufatto per servizi tecnologici	Periodo costruzione antica	Condizioni generali buone
Uso prevalente residenziale		Incongruenza contesto no

Informazioni sull'Edificato Minore 357

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 357

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6640	18	49	19.06	1

Tipo manufatto per servizi tecnologici	Periodo costruzione recente	Condizioni generali medie
Uso prevalente di servizio		Incongruenza contesto si

Informazioni sull'Edificato Minore 358

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 358

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6642	18	33	13.21	1

Tipo ricovero animali da cortile	Periodo costruzione antica	Condizioni generali medie
Uso prevalente turistico-ricettivo		Incongruenza contesto no

Informazioni sull'Edificato Minore 360

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 360

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6641	18	33	35.32	1

Tipo deposito attrezzi	Periodo costruzione antica	Condizioni generali medie
Uso prevalente turistico-ricettivo		Incongruenza contesto no

Rilievi fotografici

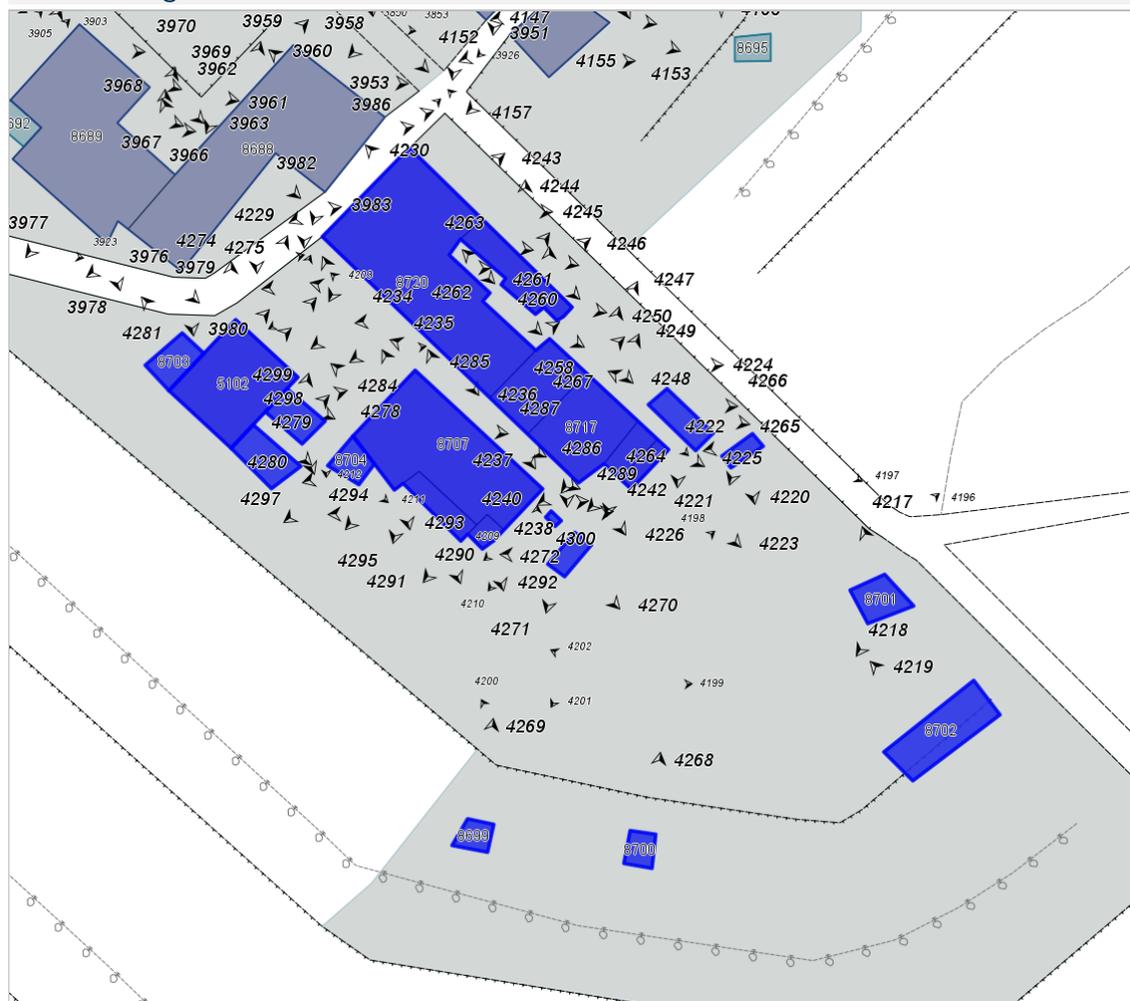


FOTO n° 4196 (scheda 132)



FOTO n° 4197 (scheda 132)



FOTO n° 4198 (scheda 132)



FOTO n° 4199 (scheda 132)



FOTO n° 4200 (scheda 132)



FOTO n° 4201 (scheda 132)



FOTO n° 4202 (scheda 132)



FOTO n° 4203 (scheda 132)



FOTO n° 4204 (scheda 132)



FOTO n° 4205 (scheda 132)



FOTO n° 4207 (scheda 132)



FOTO n° 4208 (scheda 132)



FOTO n° 4209 (scheda 132)



FOTO n° 4210 (scheda 132)



FOTO n° 4211 (scheda 132)



FOTO n° 4212 (scheda 132)



FOTO n° 4213 (scheda 132)



FOTO n° 4273 (edificio 333)



FOTO n° 4274 (edificio 333)



FOTO n° 4275 (edificio 333)



FOTO n° 4276 (edificio 333)



FOTO n° 4277 (edificio 333)



FOTO n° 4278 (edificio 333)



FOTO n° 4279 (edificio 333)



FOTO n° 4280 (edificio 333)



FOTO n° 4223 (edificio 950)



FOTO n° 4224 (edificio 950)



FOTO n° 4225 (edificio 950)



FOTO n° 4226 (edificio 950)



FOTO n° 4227 (edificio 950)



FOTO n° 4228 (edificio 950)



FOTO n° 4229 (edificio 950)



FOTO n° 4230 (edificio 950)



FOTO n° 4231 (edificio 950)



FOTO n° 4232 (edificio 950)



FOTO n° 4233 (edificio 950)



FOTO n° 4234 (edificio 950)



FOTO n° 4235 (edificio 950)



FOTO n° 4236 (edificio 950)



FOTO n° 4237 (edificio 950)



FOTO n° 4238 (edificio 950)



FOTO n° 4239 (edificio 950)



FOTO n° 4240 (edificio 950)



FOTO n° 4241 (edificio 950)



FOTO n° 4242 (edificio 950)



FOTO n° 4243 (edificio 950)



FOTO n° 4244 (edificio 950)



FOTO n° 4245 (edificio 950)



FOTO n° 4246 (edificio 950)



FOTO n° 4247 (edificio 950)



FOTO n° 4248 (edificio 950)



FOTO n° 4249 (edificio 950)



FOTO n° 4250 (edificio 950)



FOTO n° 4251 (edificio 950)



FOTO n° 4252 (edificio 950)



FOTO n° 4253 (edificio 950)



FOTO n° 4254 (edificio 950)



FOTO n° 4255 (edificio 950)



FOTO n° 4256 (edificio 950)



FOTO n° 4257 (edificio 950)



FOTO n° 4258 (edificio 950)



FOTO n° 4259 (edificio 950)



FOTO n° 4260 (edificio 950)



FOTO n° 4261 (edificio 950)



FOTO n° 4262 (edificio 950)



FOTO n° 4263 (edificio 950)



FOTO n° 4282 (edificio 3724)



FOTO n° 4283 (edificio 3724)



FOTO n° 4284 (edificio 3724)



FOTO n° 4285 (edificio 3724)



FOTO n° 4286 (edificio 3724)



FOTO n° 4287 (edificio 3724)



FOTO n° 4288 (edificio 3724)



FOTO n° 4289 (edificio 3724)



FOTO n° 4290 (edificio 3724)



FOTO n° 4291 (edificio 3724)



FOTO n° 4292 (edificio 3724)



FOTO n° 4293 (edificio 3724)



FOTO n° 4294 (edificio 3724)



FOTO n° 4295 (edificio 3724)



FOTO n° 4296 (edificio 3724)



FOTO n° 4297 (edificio 3724)



FOTO n° 4301 (edificio minore 347)



FOTO n° 4298 (edificio minore 348)



FOTO n° 4299 (edificio minore 348)



FOTO n° 4269 (edificio minore 349)



FOTO n° 4268 (edificio minore 350)



FOTO n° 4217 (edificio minore 351)



FOTO n° 4218 (edificio minore 351)



FOTO n° 4219 (edificio minore 352)



FOTO n° 4302 (edificio minore 354)



FOTO n° 4281 (edificio minore 355)



FOTO n° 4300 (edificio minore 356)



FOTO n° 4270 (edificio minore 357)



FOTO n° 4271 (edificio minore 357)



FOTO n° 4272 (edificio minore 357)



FOTO n° 4220 (edificato minore 358)



FOTO n° 4221 (edificato minore 358)



FOTO n° 4222 (edificato minore 358)



FOTO n° 4264 (edificato minore 360)



FOTO n° 4265 (edificato minore 360)



FOTO n° 4266 (edificato minore 360)



FOTO n° 4267 (edificato minore 360)



FOTO n° 4206 (scheda 132)



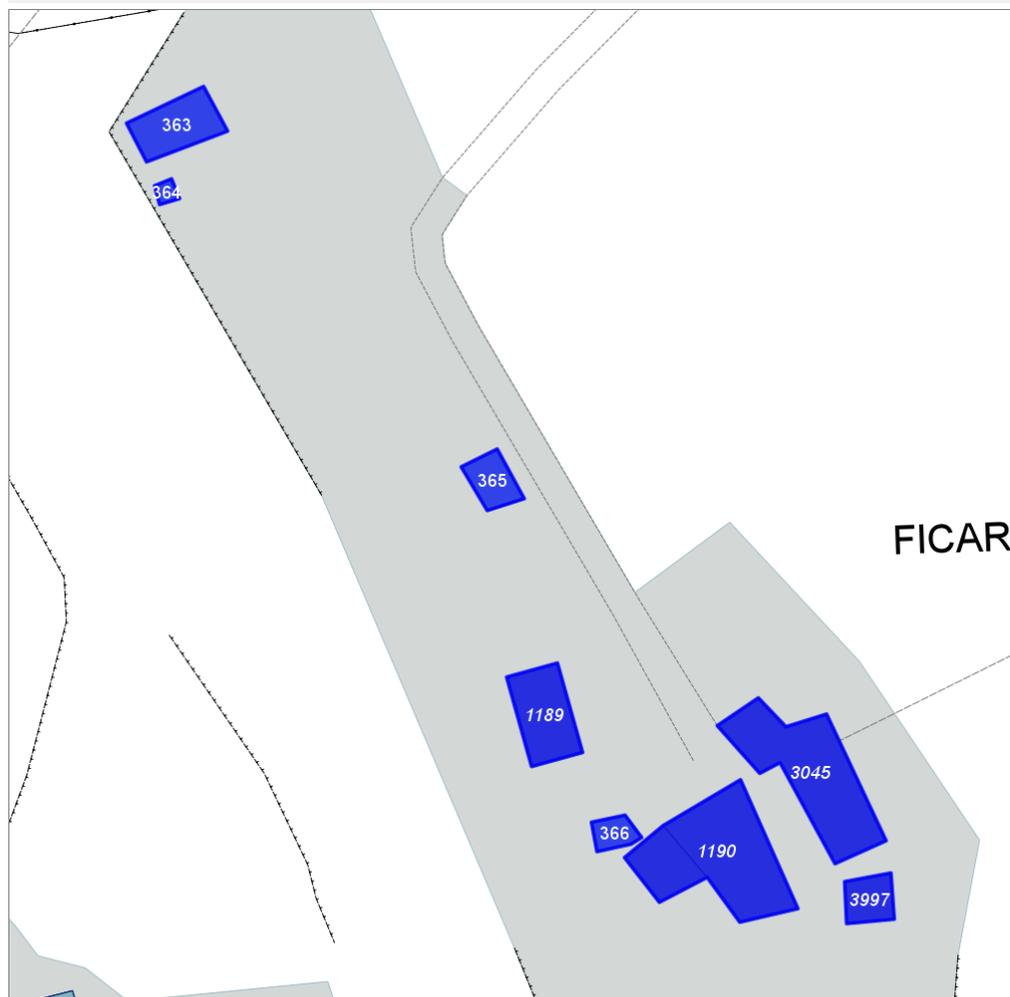
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 133

Edifici associati alla Scheda:

ID 1189 | ID 1190 | ID 3045 | ID 3997 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 363 | ID 364 | ID 365 | ID 366 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 29/10/2013
- Ambito rurale
- Località ANCAIANO (Sovicille)
- Denominazione Podere Ficareto
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza pozzo; terrazzamenti / ciglionamenti; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 1189

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5606	17	34	86.41	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **attività produttiva agricola**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
Alterazioni/elementi da segnalare: alcune parti riprese ricostruite con materiali incongrui oppure con pietre stuccate in cemento
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1190

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8729	17	34	56.48	1 (a monte) 2 (a valle)
8730	17	34	166.96	2 (a monte) 3 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **agriturismo**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3045

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5604	17	35	197.44	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **agriturismo; attività produttiva agricola; residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
Alterazioni/elementi da segnalare: pietre talvolta stuccate a cemento e comunque sempre stuccate troppo
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

all'edificio

- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3997

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5603			36.82	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **attività produttiva agricola**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 363

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 363

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8725			71.16	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 364

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 364

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8726			7.05	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 365**Unità volumetriche dell'Edificato Minore 365**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8727			36.98	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 366**Unità volumetriche dell'Edificato Minore 366**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8731			21.21	0 (a monte) 1 (a valle)

Tipo

volume interrato

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici

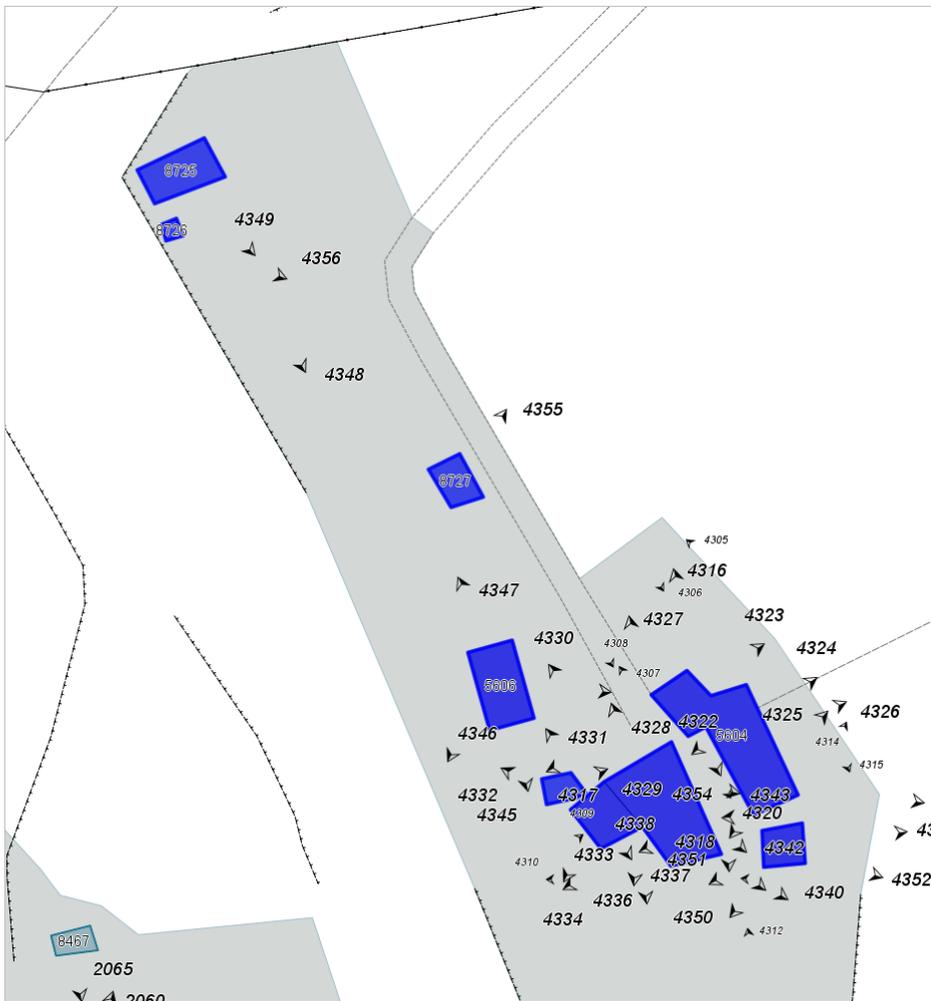


FOTO n° 4305 (scheda 133)



FOTO n° 4306 (scheda 133)



FOTO n° 4307 (scheda 133)



FOTO n° 4308 (scheda 133)



FOTO n° 4309 (scheda 133)



FOTO n° 4310 (scheda 133)



FOTO n° 4311 (scheda 133)



FOTO n° 4312 (scheda 133)



FOTO n° 4313 (scheda 133)



FOTO n° 4314 (scheda 133)



FOTO n° 4315 (scheda 133)



FOTO n° 4344 (edificio 1189)



FOTO n° 4345 (edificio 1189)



FOTO n° 4346 (edificio 1189)



FOTO n° 4347 (edificio 1189)



FOTO n° 4327 (edificio 1190)



FOTO n° 4328 (edificio 1190)



FOTO n° 4330 (edificio 1190)



FOTO n° 4331 (edificio 1190)



FOTO n° 4332 (edificio 1190)



FOTO n° 4333 (edificio 1190)



FOTO n° 4334 (edificio 1190)



FOTO n° 4335 (edificio 1190)



FOTO n° 4336 (edificio 1190)



FOTO n° 4337 (edificio 1190)



FOTO n° 4338 (edificio 1190)



FOTO n° 4339 (edificio 1190)



FOTO n° 4340 (edificio 1190)



FOTO n° 4341 (edificio 1190)



FOTO n° 4342 (edificio 1190)



FOTO n° 4343 (edificio 1190)



FOTO n° 4316 (edificio 3045)



FOTO n° 4317 (edificio 3045)



FOTO n° 4318 (edificio 3045)



FOTO n° 4319 (edificio 3045)



FOTO n° 4320 (edificio 3045)



FOTO n° 4321 (edificio 3045)



FOTO n° 4322 (edificio 3045)



FOTO n° 4323 (edificio 3045)



FOTO n° 4324 (edificio 3045)



FOTO n° 4325 (edificio 3045)



FOTO n° 4326 (edificio 3045)



FOTO n° 4350 (edificio 3997)



FOTO n° 4351 (edificio 3997)



FOTO n° 4352 (edificio 3997)



FOTO n° 4353 (edificio 3997)



FOTO n° 4354 (edificio 3997)



FOTO n° 4348 (edificio minore 363)



FOTO n° 4349 (edificio minore 363)



FOTO n° 4356 (edificio minore 364)



FOTO n° 4355 (edificio minore 365)

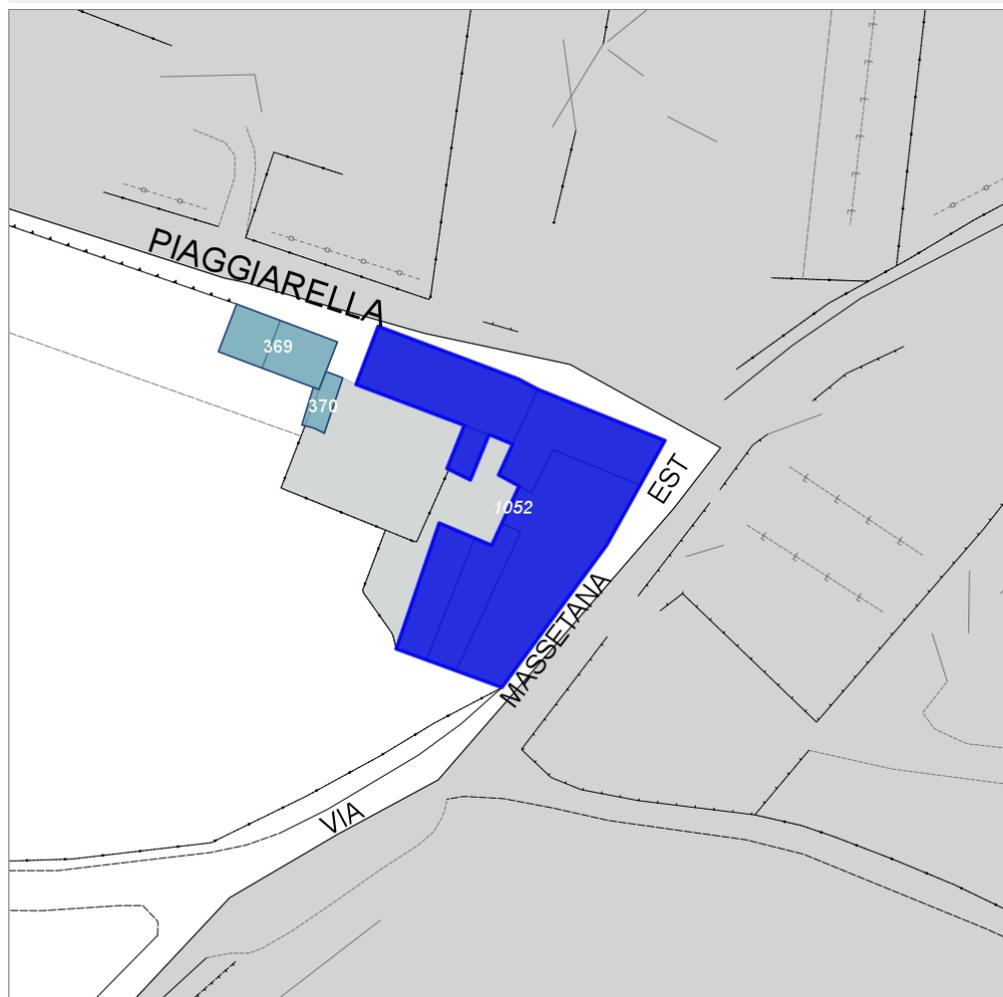


FOTO n° 4329 (edificato minore 366)



Edifici associati alla Scheda:

ID **1052**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **29/10/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **VOLTE BASSE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Caratteristiche pertinenza **area pavimentata; orto; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e incongrue**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio **1052**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2050	33	23	89.69	1
2051	33	23	82.01	2
2056	33	23	323.51	2
2061	33	23	151.09	3
2063	33	23	185.99	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **esercizi di vicinato; residenziale permanente**
- Numero alloggi: **6**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **non rilevabile**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografatici

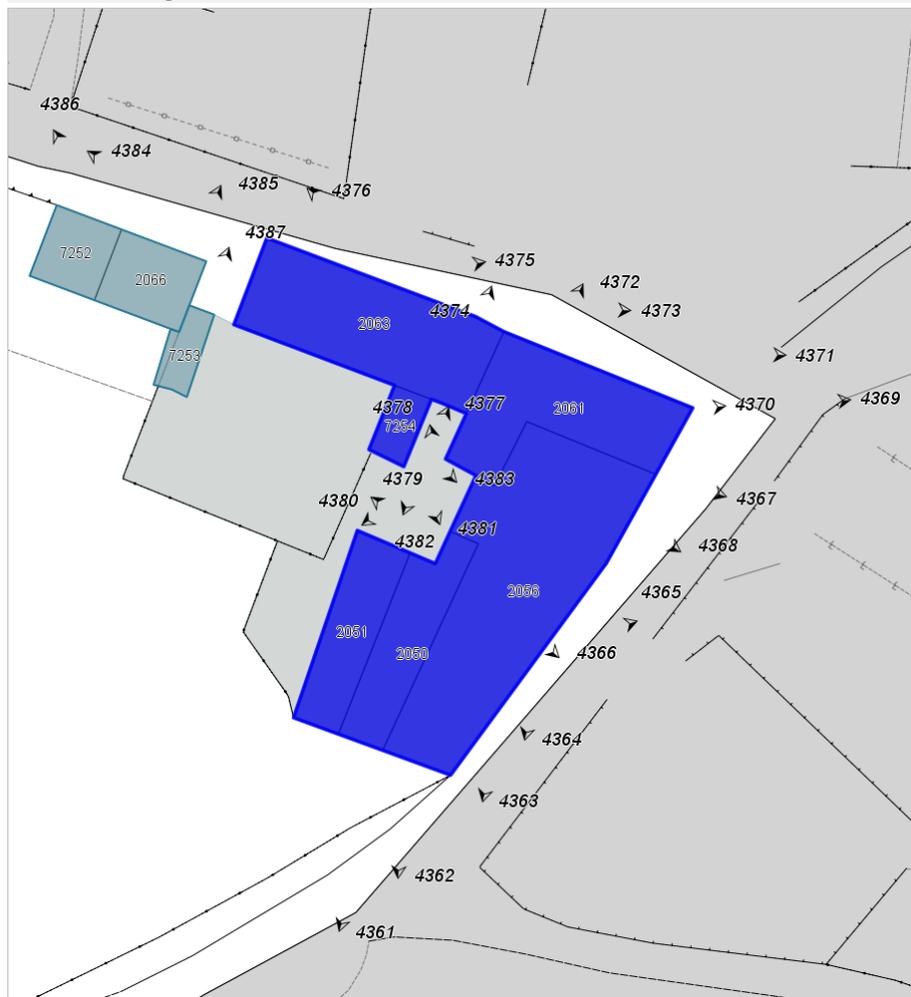


FOTO n° 4359 (scheda 134)



FOTO n° 4360 (edificio 1052)



FOTO n° 4361 (edificio 1052)



FOTO n° 4362 (edificio 1052)



FOTO n° 4363 (edificio 1052)



FOTO n° 4364 (edificio 1052)



FOTO n° 4365 (edificio 1052)



FOTO n° 4366 (edificio 1052)



FOTO n° 4367 (edificio 1052)



FOTO n° 4368 (edificio 1052)



FOTO n° 4369 (edificio 1052)



FOTO n° 4370 (edificio 1052)



FOTO n° 4371 (edificio 1052)



FOTO n° 4372 (edificio 1052)



FOTO n° 4373 (edificio 1052)



FOTO n° 4374 (edificio 1052)



FOTO n° 4375 (edificio 1052)



FOTO n° 4376 (edificio 1052)



FOTO n° 4377 (edificio 1052)



FOTO n° 4378 (edificio 1052)



FOTO n° 4379 (edificio 1052)



FOTO n° 4380 (edificio 1052)



FOTO n° 4381 (edificio 1052)



FOTO n° 4382 (edificio 1052)



FOTO n° 4383 (edificio 1052)



FOTO n° 4384 (edificio 1052)



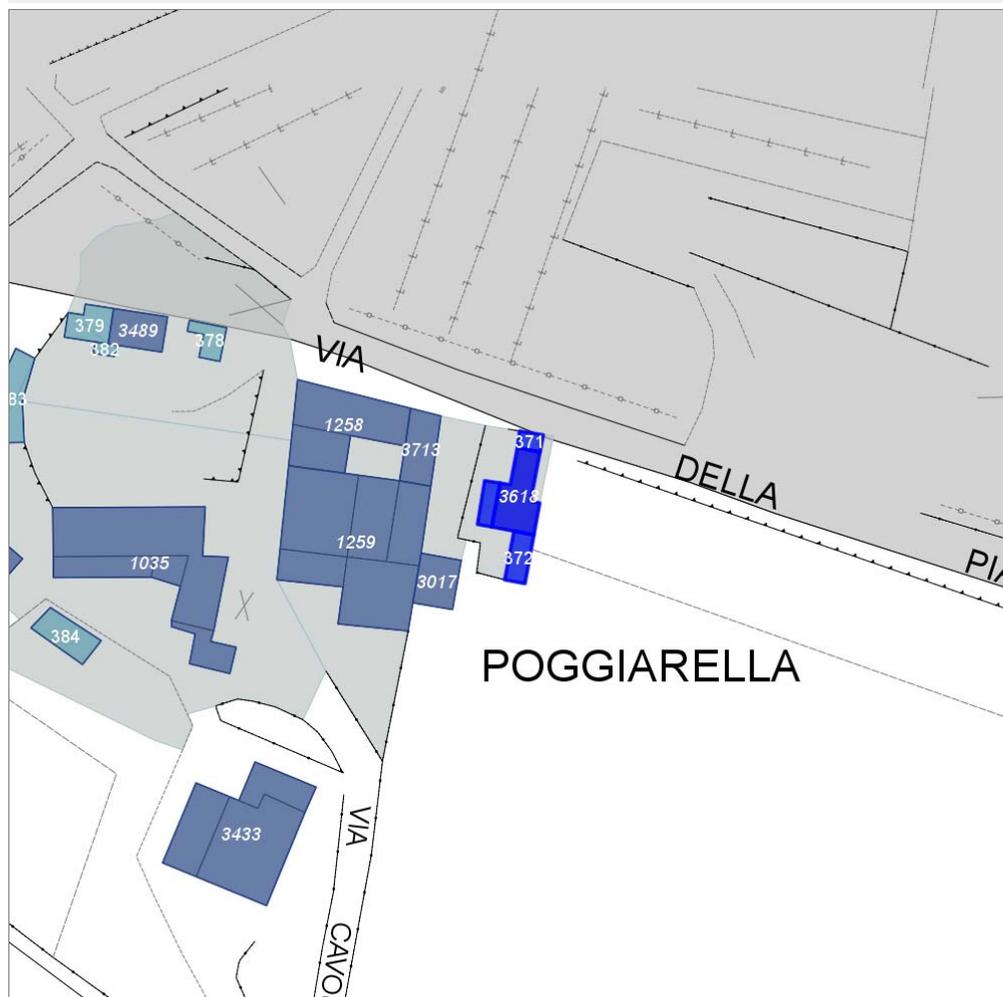
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 135

Edifici associati alla Scheda:

ID **3618** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **371** | ID **372** | ID **373** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **30/10/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **VOLTE BASSE (Sovicille)**
- Denominazione **Poggiarella**
- Tipologia insediativa **casa colonica**
- Caratteristiche pertinenza **area pavimentata; orto; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e incongrue**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **valore nullo**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio **3618**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2381	33	522	47.01	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **non tradizionali non coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **corpi aperti in adiacenza; corpi chiusi in adiacenza**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 371

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 371

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8734			7.09	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 372

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 372

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2374			17.83	1

Tipo

prefabbricato in legno

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 373

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 373

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8735			11.68	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici

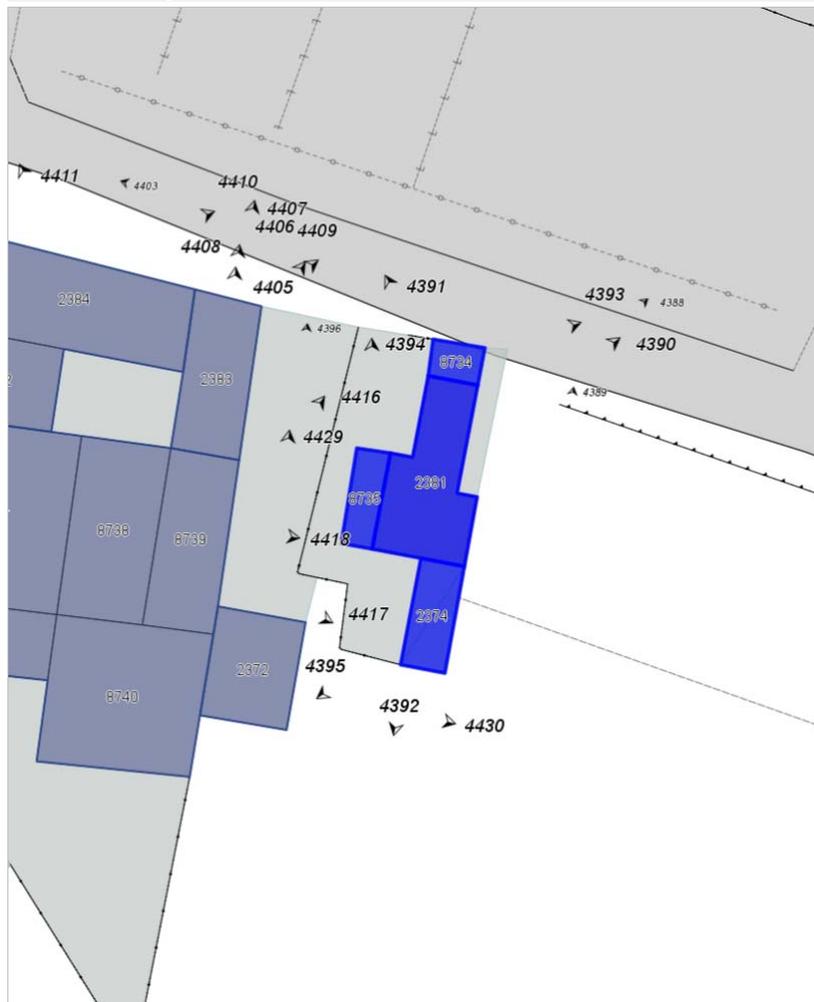


FOTO n° 4388 (scheda 135)



FOTO n° 4389 (scheda 135)



FOTO n° 4390 (edificio 3618)



FOTO n° 4391 (edificio 3618)



FOTO n° 4392 (edificio 3618)



FOTO n° 4393 (edificato minore 371)



FOTO n° 4395 (edificato minore 372)



FOTO n° 4394 (edificato minore 373)



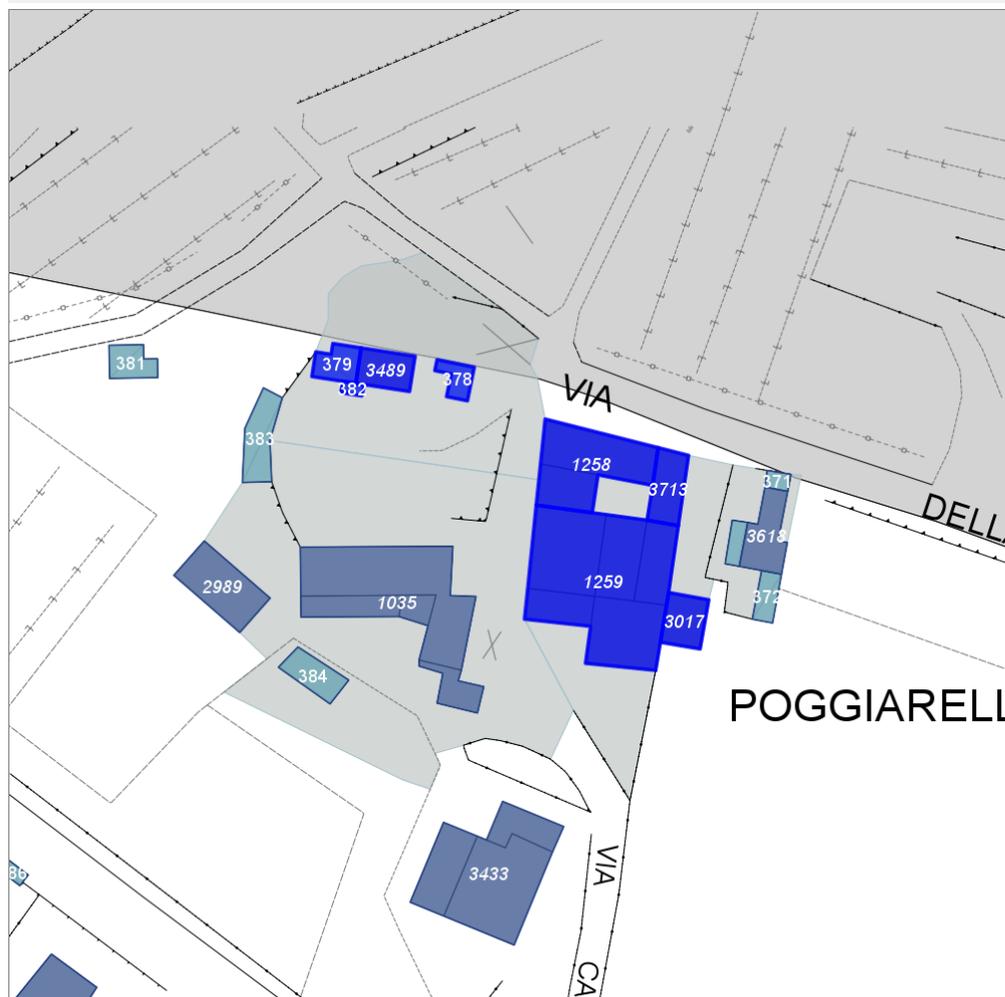
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 136

Edifici associati alla Scheda:

ID 1258 | ID 1259 | ID 3017 | ID 3489 | ID 3713 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 378 | ID 379 | ID 382 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 30/10/2013
- Ambito urbano
- Località VOLTE BASSE (Sovicille)
- Denominazione Poggiarella
- Tipologia insediativa aggregato di case coloniche
- Caratteristiche pertinenza area pavimentata; giardino / area verde
- Recinzioni assenti
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 1258

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2382			40.28	1
2384	33	21	83.94	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **attività produttiva agricola; residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**
- Uso originario: **annesso agricolo poi rialzato di un piano e destinato a residenza**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **non tradizionali non coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **non rilevabile**
- Materiali gronda (in prevalenza): **soletta in calcestruzzo**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **sopraelevazioni**
Alterazioni/elementi da segnalare: **il piano primo è stato realizzato come ampliamento del vecchio annesso al piano terra**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 1259

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2373	33	21	36.18	2
8737	33	21	100.66	3
8738	33	21	58.31	3
8739	33	21	46.18	2
8740	33	21	83.99	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera; residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista con tracce di intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
Alterazioni/elementi da segnalare: **avvolgibili a monte, assenti a valle**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **balcone**
- Superfetazioni ed incongruenze: **balconi**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3017

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2372	33	570	35.77	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a falda unica**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **soletta in calcestruzzo**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
Alterazioni/elementi da segnalare: Al piano primo si accede da una scala ma che fa parte dell'edificio accanto
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

non classificabile

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 3489

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2388	33	660	34.28	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **attività produttiva agricola**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 3713

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2383	33	A	39.8	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non in uso**
- Usi presenti: **dismesso**
- Uso originario: **capella familiare**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

edificio specialistico (antico)

Condizioni generali

pesseme

Valutazioni

particolare pregio

- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Informazioni sull'Edificato Minore 378

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 378

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
7255	33	660	16.11	1

Tipo

ricovero animali da cortile

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 379

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 379

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2387			24.94	1

Tipo

baracca

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 382

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 382

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8736			4.36	1

Tipo

baracca

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici

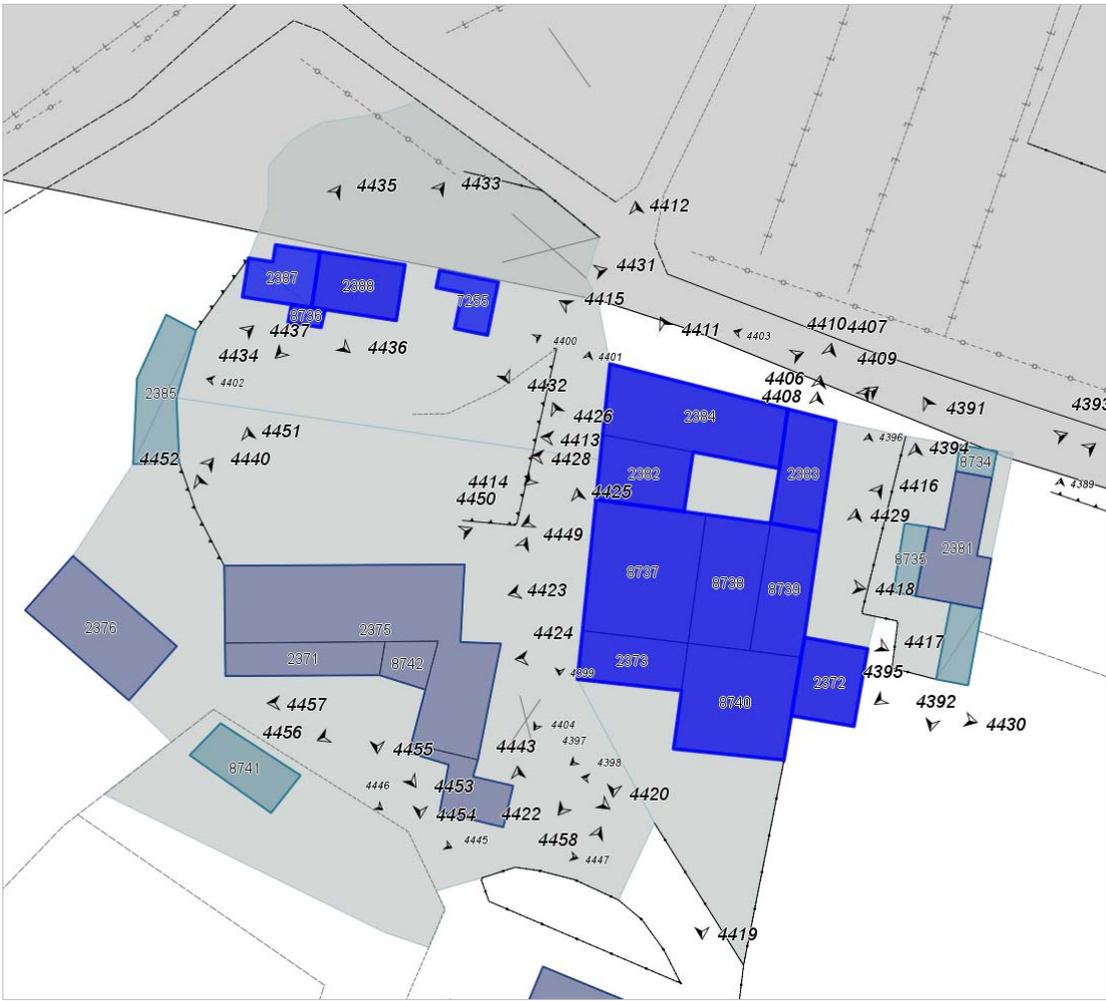


FOTO n° 4397 (scheda 136)



FOTO n° 4398 (scheda 136)



FOTO n° 4399 (scheda 136)



FOTO n° 4400 (scheda 136)



FOTO n° 4401 (scheda 136)



FOTO n° 4402 (scheda 136)



FOTO n° 4403 (scheda 136)



FOTO n° 4410 (edificio 1258)



FOTO n° 4411 (edificio 1258)



FOTO n° 4412 (edificio 1258)



FOTO n° 4413 (edificio 1258)



FOTO n° 4414 (edificio 1258)



FOTO n° 4415 (edificio 1258)



FOTO n° 4416 (edificio 1259)



FOTO n° 4417 (edificio 1259)



FOTO n° 4418 (edificio 1259)



FOTO n° 4419 (edificio 1259)



FOTO n° 4420 (edificio 1259)



FOTO n° 4422 (edificio 1259)



FOTO n° 4423 (edificio 1259)



FOTO n° 4424 (edificio 1259)



FOTO n° 4425 (edificio 1259)



FOTO n° 4426 (edificio 1259)



FOTO n° 4427 (edificio 1259)



FOTO n° 4428 (edificio 1259)



FOTO n° 4429 (edificio 3017)



FOTO n° 4430 (edificio 3017)



FOTO n° 4433 (edificio 3489)



FOTO n° 4434 (edificio 3489)



FOTO n° 4405 (edificio 3713)



FOTO n° 4406 (edificio 3713)



FOTO n° 4407 (edificio 3713)



FOTO n° 4408 (edificio 3713)



FOTO n° 4409 (edificio 3713)



FOTO n° 4431 (edificato minore 378)



FOTO n° 4432 (edificato minore 378)



FOTO n° 4435 (edificato minore 379)



FOTO n° 4436 (edificato minore 382)



FOTO n° 4396 (scheda 136)

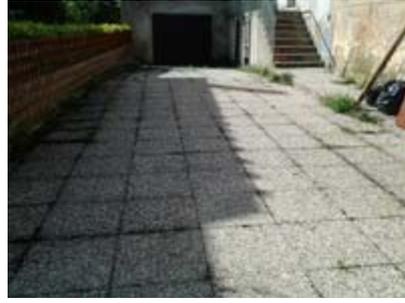


FOTO n° 4404 (scheda 136)



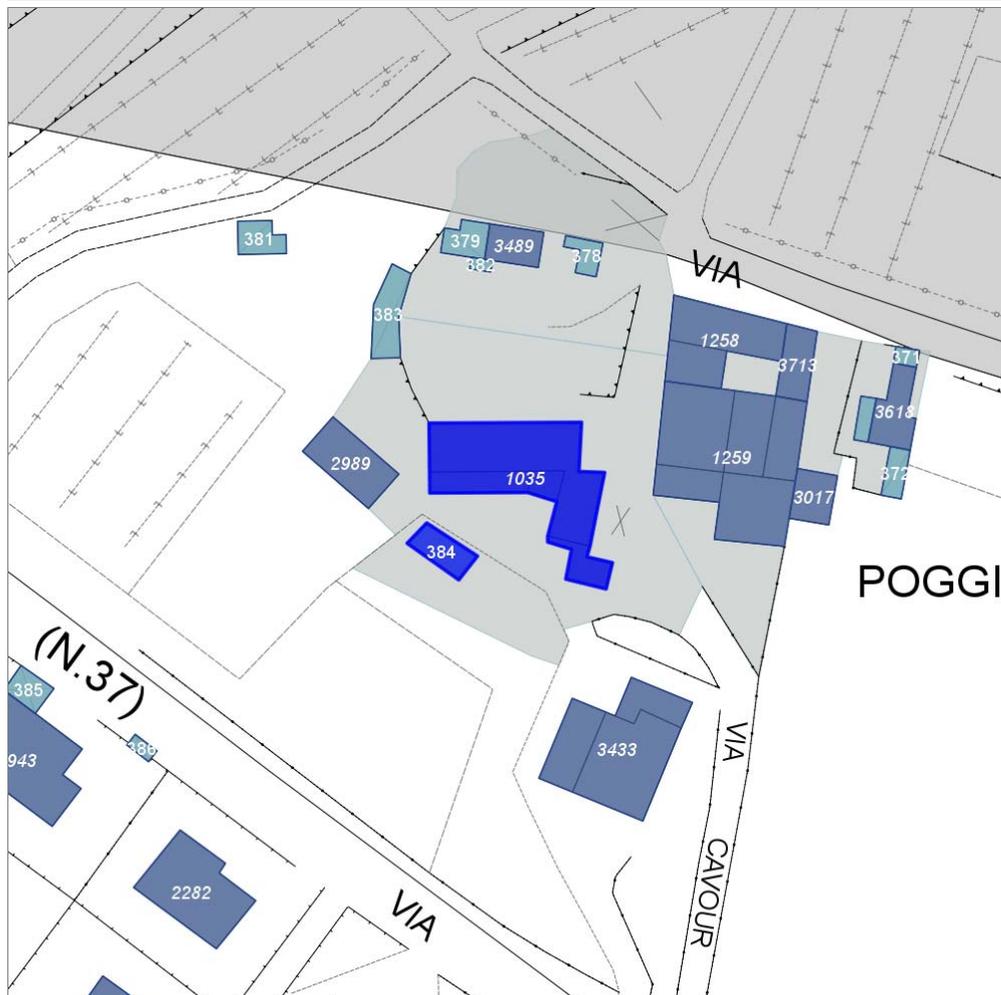
Report Scheda Edifici *dettagliata* N°137

Edifici associati alla Scheda:

ID **1035** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **384** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **30/10/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **VOLTE BASSE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **casa colonica**
- Caratteristiche pertinenza **parcheggio (a raso); area pavimentata; giardino / area verde**
- Recinzioni **assenti**
- Condizioni generali **buone**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio **1035**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2371	33	94	36.91	1
2375	33	94	181.48	1 (a monte) 2 (a valle)
8742			14.78	1 (a monte) 2 (a valle)
8743			26.13	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **piana a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 384

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 384

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8741			31.62	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici

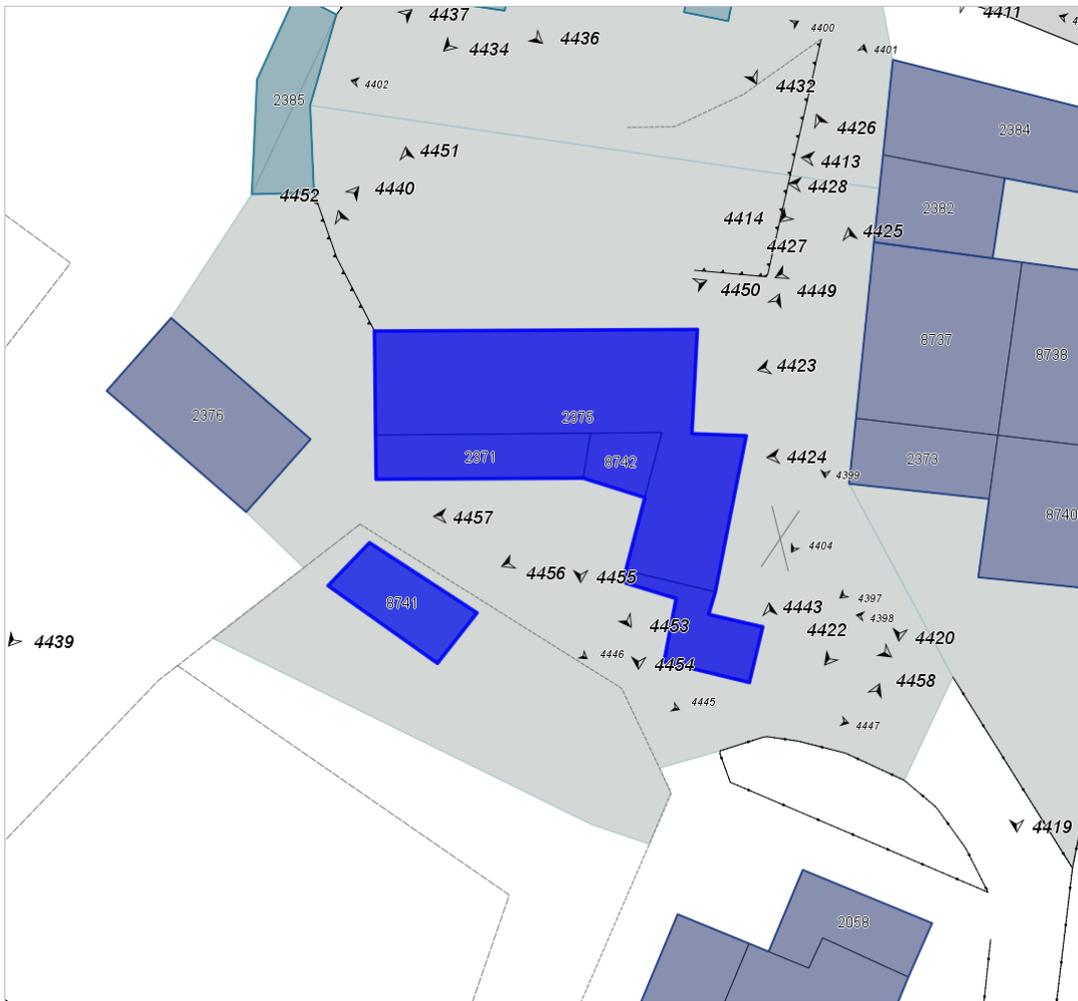


FOTO n° 4445 (scheda 137)



FOTO n° 4446 (scheda 137)



FOTO n° 4447 (scheda 137)



FOTO n° 4448 (edificio 1035)



FOTO n° 4449 (edificio 1035)



FOTO n° 4450 (edificio 1035)



FOTO n° 4451 (edificio 1035)



FOTO n° 4452 (edificio 1035)



FOTO n° 4453 (edificio 1035)



FOTO n° 4454 (edificio 1035)



FOTO n° 4455 (edificio 1035)



FOTO n° 4456 (edificio 1035)



FOTO n° 4457 (edificio 1035)



FOTO n° 4458 (edificio minore 384)



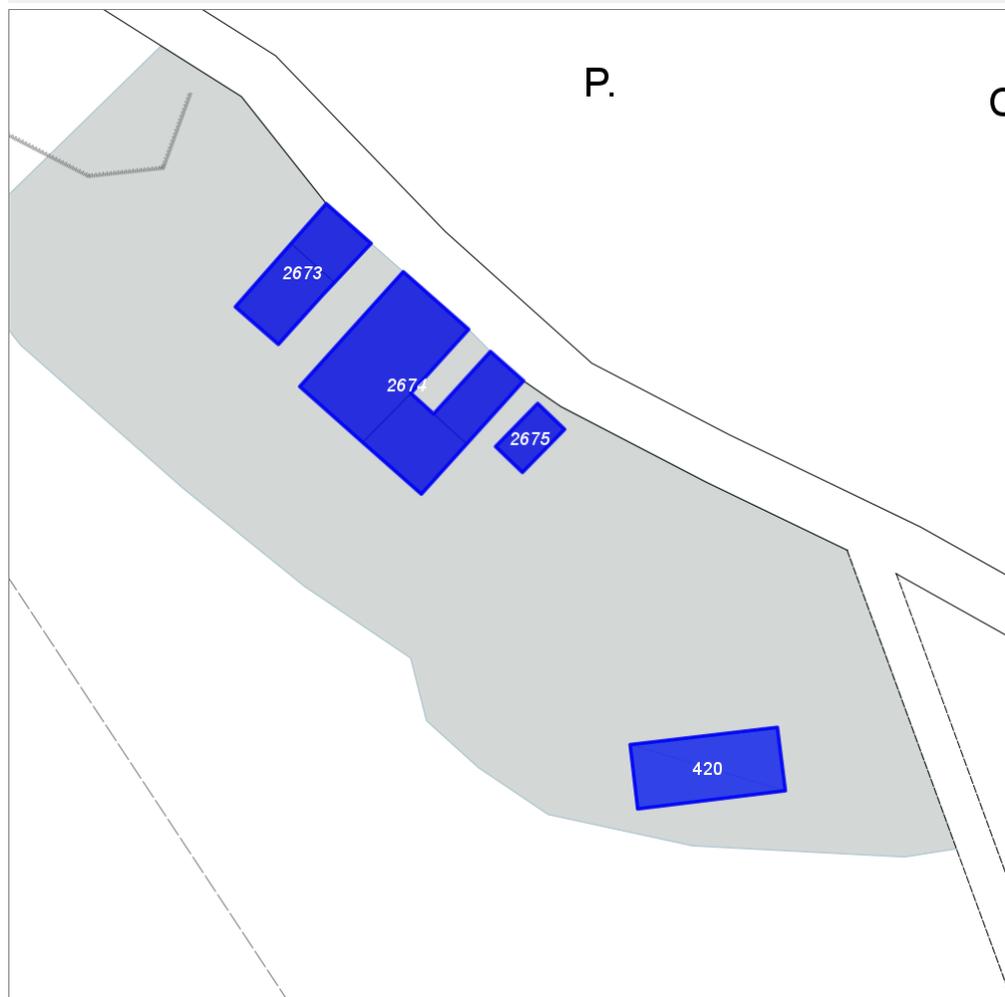
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 139

Edifici associati alla Scheda:

ID 2673 | ID 2674 | ID 2675 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 420 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 01/11/2013
- Ambito rurale
- Località strada di campriano
- Denominazione podere cipollano
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza incolto; colture agricole; gruppi di alberature; area trattata con ghiaia; area pavimentata; aia; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore nullo
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 2673

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
8757	64	52	85.01	1
8758	64	52	55.5	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **allevamento; attività produttiva agricola**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 2674

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5295	64	52	235.26	2
8759	64	52	92.17	2
8760	64	52	66.26	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **misto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **balcone; tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **corpi aperti in adiacenza; corpi chiusi in adiacenza**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 2675

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6692	64	52	39.64	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **attività produttiva agricola**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
Alterazioni/elementi da segnalare: tettoia in plastica
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 420

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 420

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5297	64	51	167.93	1

Tipo

baracca

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici



FOTO n° 4552 (scheda 139)



FOTO n° 4553 (scheda 139)



FOTO n° 4554 (scheda 139)



FOTO n° 4555 (scheda 139)



FOTO n° 4556 (scheda 139)



FOTO n° 4557 (scheda 139)



FOTO n° 4558 (scheda 139)



FOTO n° 4559 (scheda 139)



FOTO n° 4560 (scheda 139)



FOTO n° 4561 (scheda 139)



FOTO n° 4562 (scheda 139)



FOTO n° 4563 (scheda 139)



FOTO n° 4564 (scheda 139)



FOTO n° 4573 (edificio 2673)



FOTO n° 4574 (edificio 2673)



FOTO n° 4575 (edificio 2673)



FOTO n° 4576 (edificio 2673)



FOTO n° 4577 (edificio 2673)



FOTO n° 4578 (edificio 2673)



FOTO n° 4579 (edificio 2673)



FOTO n° 4568 (edificio 2674)



FOTO n° 4569 (edificio 2674)



FOTO n° 4570 (edificio 2674)



FOTO n° 4571 (edificio 2674)



FOTO n° 4572 (edificio 2674)



FOTO n° 4565 (edificio 2675)



FOTO n° 4566 (edificio 2675)



FOTO n° 4567 (edificio 2675)



FOTO n° 4580 (edificio minore 420)



FOTO n° 4581 (edificio minore 420)



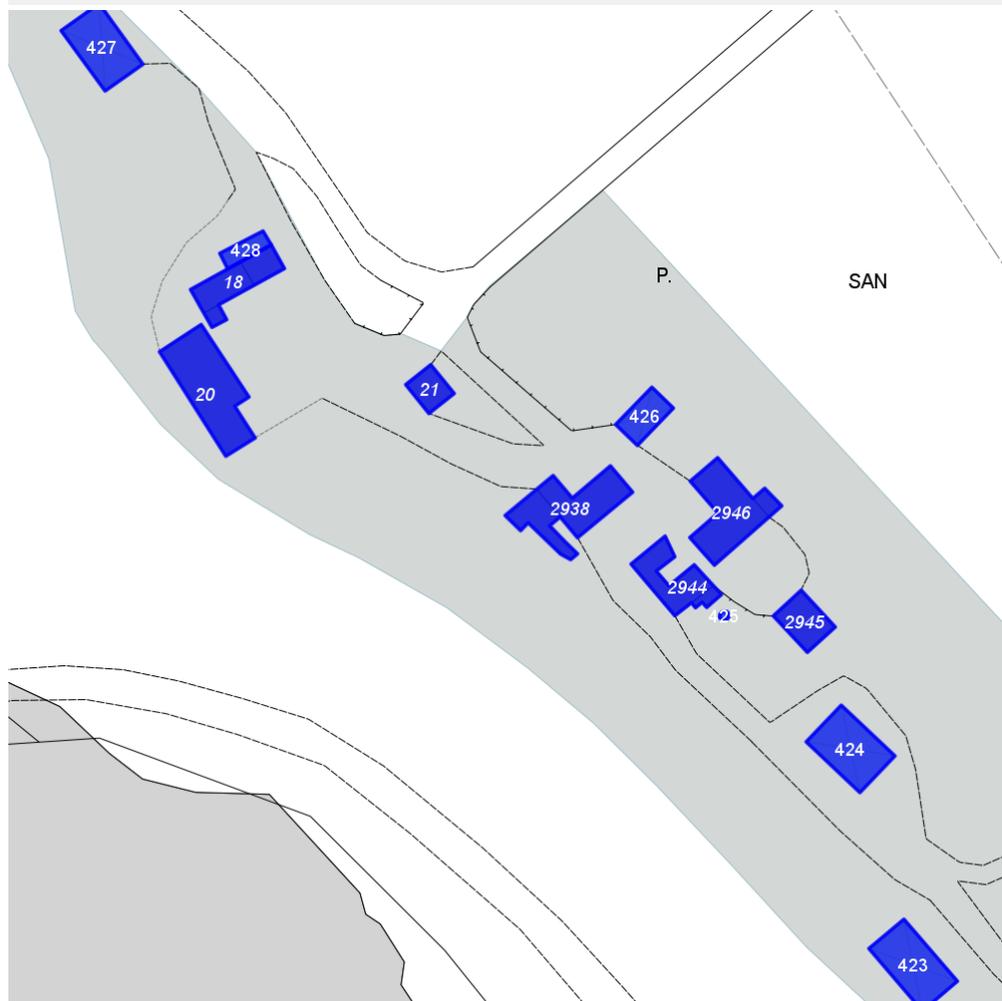
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 140

Edifici associati alla Scheda:

ID 18 | ID 20 | ID 21 | ID 2938 | ID 2944 | ID 2945 | ID 2946 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 423 | ID 424 | ID 425 | ID 426 | ID 427 | ID 428 |



Scala: 1:2000

Informazioni generali

- Data rilevazione 01/11/2013
- Ambito rurale
- Località strada di campriano
- Denominazione podere san donato
- Tipologia insediativa aggregato di case coloniche
- Caratteristiche pertinenza pozzo; incolto; colture agricole; gruppi di alberature; terrazzamenti / ciglionamenti; area trattata con ghiaia; area pavimentata; aia; orto; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore nullo
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 18

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8761			19.68	1
8763 47	108		108.89	1
8764 47	108		66.51	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **attività produttiva agricola**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
Alterazioni/elementi da segnalare: ci sono anche infissi in ferro
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e tavelle**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 20

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5310	47	108	398.52	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **3**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia; tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Informazioni generali e note

solo una parte di origine antica probabilmente

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 21

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1406	47	108	83.85	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **attività produttiva agricola**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: alcune modifiche ai grigliati
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

pessime

Valutazioni

- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 2938

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5308	47	105	215.56	2
6689	47	105	122.11	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non in uso**
- Usi presenti: **disMESSO**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista con tracce di intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **balcone; tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 2944

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5304	48	66	176.63	1
6690	48	66	20.97	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **allevamento; attività produttiva agricola**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
Alterazioni/elementi da segnalare: ci sono anche infissi in ferro
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **misto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 2945

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1422	48	66	133.14	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **allevamento**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 2946

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1420	48	66	295.7	2
6688	48	66	28.14	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travetti in cemento e tavelloni**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **balcone; tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 423

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 423

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5282			264.4	1

Tipo

tettoia di dimensioni consistenti (attività

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

produttive o agricole)

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 424

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 424

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1421	48	67	263.13	1

Tipo

tettoia di dimensioni consistenti (attività produttive o agricole)

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 425

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 425

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6691	48	66	4.52	1

Tipo

manufatto accessorio

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 426

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 426

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5303			109.86	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 427

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 427

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5309	47	108	244.35	1

Tipo

tettoia di dimensioni consistenti (attività produttive o agricole)

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 428

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 428

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
8762			57.96	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici

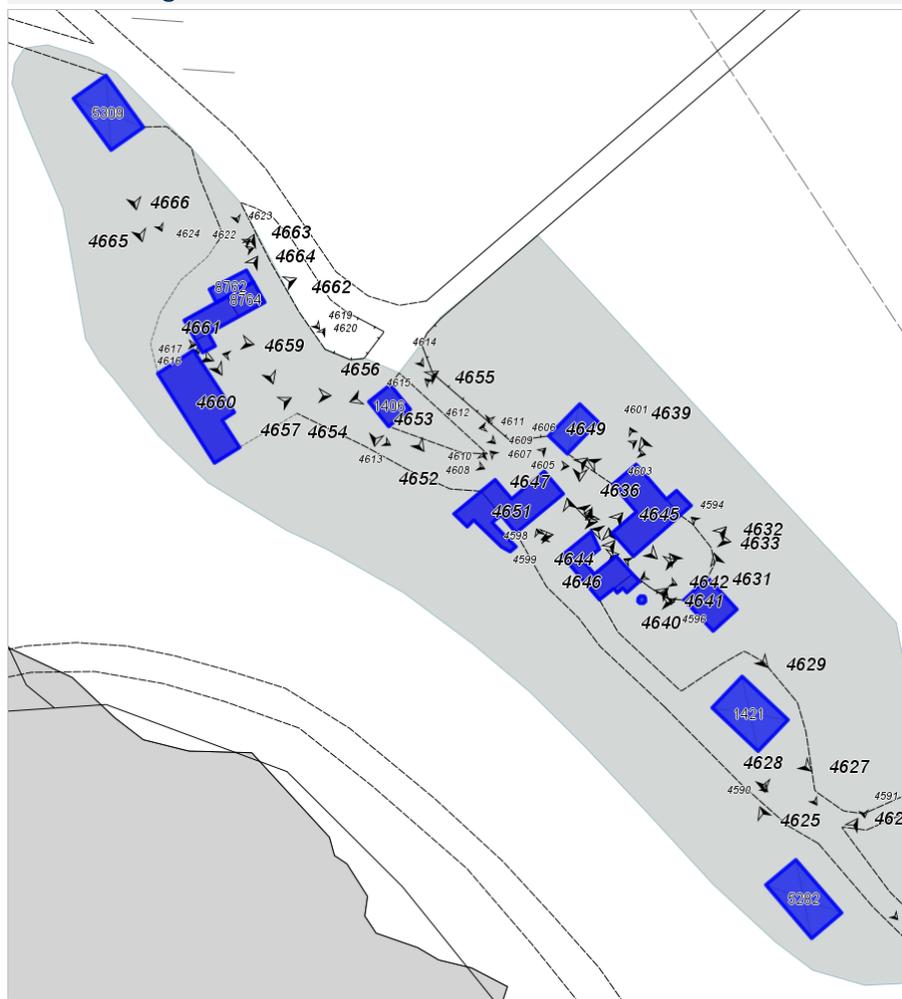


FOTO n° 4588 (scheda 140)



FOTO n° 4589 (scheda 140)



FOTO n° 4590 (scheda 140)



FOTO n° 4591 (scheda 140)



FOTO n° 4592 (scheda 140)



FOTO n° 4593 (scheda 140)



FOTO n° 4594 (scheda 140)



FOTO n° 4595 (scheda 140)



FOTO n° 4596 (scheda 140)



FOTO n° 4597 (scheda 140)



FOTO n° 4598 (scheda 140)



FOTO n° 4599 (scheda 140)



FOTO n° 4600 (scheda 140)



FOTO n° 4601 (scheda 140)



FOTO n° 4602 (scheda 140)



FOTO n° 4603 (scheda 140)



FOTO n° 4604 (scheda 140)



FOTO n° 4605 (scheda 140)



FOTO n° 4606 (scheda 140)



FOTO n° 4607 (scheda 140)



FOTO n° 4608 (scheda 140)



FOTO n° 4609 (scheda 140)



FOTO n° 4610 (scheda 140)



FOTO n° 4611 (scheda 140)



FOTO n° 4612 (scheda 140)



FOTO n° 4613 (scheda 140)



FOTO n° 4614 (scheda 140)



FOTO n° 4615 (scheda 140)



FOTO n° 4616 (scheda 140)



FOTO n° 4617 (scheda 140)



FOTO n° 4618 (scheda 140)



FOTO n° 4619 (scheda 140)



FOTO n° 4620 (scheda 140)



FOTO n° 4621 (scheda 140)



FOTO n° 4622 (scheda 140)



FOTO n° 4623 (scheda 140)



FOTO n° 4624 (scheda 140)



FOTO n° 4658 (edificio 18)



FOTO n° 4659 (edificio 18)



FOTO n° 4660 (edificio 18)



FOTO n° 4661 (edificio 18)



FOTO n° 4662 (edificio 18)



FOTO n° 4663 (edificio 18)



FOTO n° 4656 (edificio 20)



FOTO n° 4657 (edificio 20)



FOTO n° 4652 (edificio 21)



FOTO n° 4653 (edificio 21)



FOTO n° 4654 (edificio 21)



FOTO n° 4655 (edificio 21)



FOTO n° 4649 (edificio 2938)



FOTO n° 4650 (edificio 2938)



FOTO n° 4651 (edificio 2938)



FOTO n° 4641 (edificio 2944)



FOTO n° 4642 (edificio 2944)



FOTO n° 4643 (edificio 2944)



FOTO n° 4644 (edificio 2944)



FOTO n° 4645 (edificio 2944)



FOTO n° 4646 (edificio 2944)



FOTO n° 4647 (edificio 2944)



FOTO n° 4629 (edificio 2945)



FOTO n° 4630 (edificio 2945)



FOTO n° 4631 (edificio 2945)



FOTO n° 4632 (edificio 2946)



FOTO n° 4633 (edificio 2946)



FOTO n° 4634 (edificio 2946)



FOTO n° 4635 (edificio 2946)



FOTO n° 4636 (edificio 2946)



FOTO n° 4637 (edificio 2946)



FOTO n° 4638 (edificio 2946)



FOTO n° 4639 (edificio 2946)



FOTO n° 4625 (edificato minore 423)



FOTO n° 4626 (edificato minore 423)



FOTO n° 4627 (edificato minore 424)



FOTO n° 4628 (edificato minore 424)



FOTO n° 4640 (edificato minore 425)



FOTO n° 4648 (edificato minore 426)



FOTO n° 4665 (edificato minore 427)



FOTO n° 4666 (edificato minore 427)



FOTO n° 4664 (edificato minore 428)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 141

Edifici associati alla Scheda:

ID 2426

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 430 | ID 431 | ID 432



Scala: 1:2000

Informazioni generali

- Data rilevazione 01/11/2013
- Ambito rurale
- Località campriano
- Denominazione podere campriano
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza pozzo; incolto; gruppi di alberature; area trattata con ghiaia; area pavimentata; aia; orto; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore nullo
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 2426

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5305	46	11	411.45	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **attività produttiva agricola; residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 430

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 430

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5307	46	38	881.03	1

Tipo

tettoia di dimensioni consistenti (attività produttive o agricole)

Periodo costruzione

recente

Informazioni generali

allevamento ovini

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Condizioni generali

buone

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 431

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 431

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6674	46	12	49.84	1

Tipo

porcilaia

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 432

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 432

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5306	46	11	78.77	1

Tipo

ricovero animali da cortile

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici

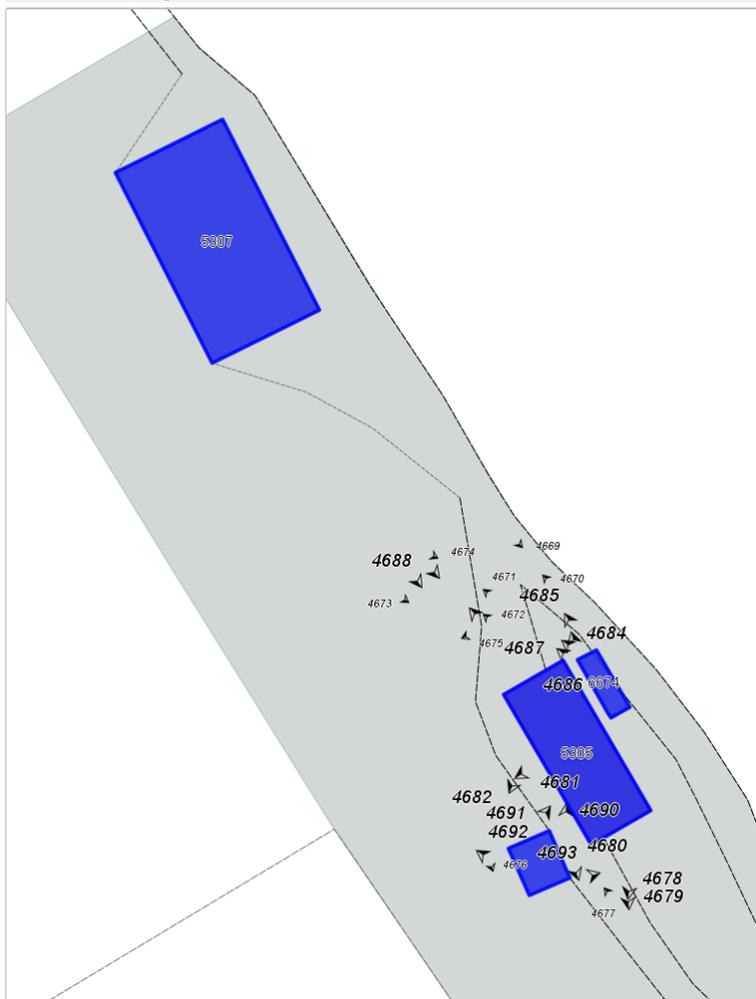


FOTO n° 4669 (scheda 141)



FOTO n° 4670 (scheda 141)



FOTO n° 4671 (scheda 141)



FOTO n° 4672 (scheda 141)



FOTO n° 4673 (scheda 141)



FOTO n° 4674 (scheda 141)



FOTO n° 4676 (scheda 141)



FOTO n° 4677 (scheda 141)



FOTO n° 4678 (edificio 2426)



FOTO n° 4679 (edificio 2426)



FOTO n° 4680 (edificio 2426)



FOTO n° 4681 (edificio 2426)



FOTO n° 4682 (edificio 2426)



FOTO n° 4683 (edificio 2426)



FOTO n° 4684 (edificio 2426)



FOTO n° 4688 (edificato minore 430)



FOTO n° 4689 (edificato minore 430)



FOTO n° 4685 (edificato minore 431)



FOTO n° 4686 (edificato minore 431)



FOTO n° 4687 (edificato minore 431)



FOTO n° 4690 (edificato minore 432)



FOTO n° 4691 (edificato minore 432)



FOTO n° 4692 (edificato minore 432)



FOTO n° 4693 (edificato minore 432)



FOTO n° 4675 (scheda 141)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 142

Edifici associati alla Scheda:

ID 1064 | ID 1066 | ID 1067 | ID 3347 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 435 | ID 436 | ID 437 | ID 438 | ID 439 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 03/11/2013
- Ambito rurale
- Località strada di palazzo al piano
- Denominazione podere rovelli
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza pozzo; colture agricole; gruppi di alberature; area trattata con ghiaia; area pavimentata; aia; orto; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 1064

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1428	64	47	132.52	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **attività produttiva agricola**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: **salti di gatto**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1066

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1431	64	47	67.21	1
8771	64	47	33.04	1
8772	64	47	41.85	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **attività produttiva agricola**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
Alterazioni/elementi da segnalare: **corpo di recente costruzione in laterizio (autorimessa)**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
Alterazioni/elementi da segnalare: **ci sono anche infissi in ferro ed acciaio**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **misto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 1067

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6714			11.72	1
8768			14.67	1
8769	64	47	270.11	1
8770	64	47	51.4	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

all'edificio

- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **soletta in calcestruzzo**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **balcone; tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 3347

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1427	49	52	99.65	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non in uso**
- Usi presenti: **non rilevabile**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista con tracce di intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 435

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 435

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8767			14.74	1

Tipo

baracca

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pesseme

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 436

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 436

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8766			24.99	1

Tipo

box lamiera

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 437**Unità volumetriche dell'Edificato Minore 437**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5286			118.04	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 438**Unità volumetriche dell'Edificato Minore 438**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1521	64	47	9.16	1

Tipo

ricovero animali da cortile

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 439**Unità volumetriche dell'Edificato Minore 439**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1429	64	47	237.35	1

Tipo

tettoia di dimensioni consistenti (attività produttive o agricole)

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici

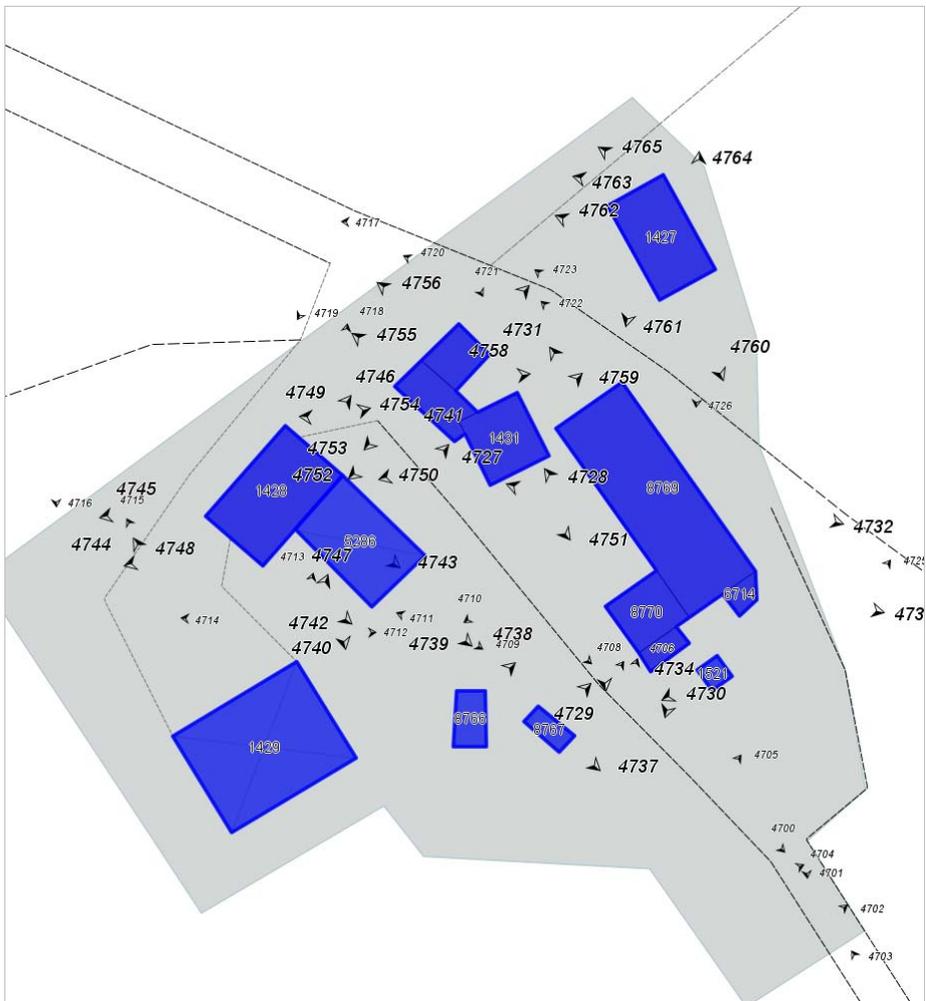


FOTO n° 4700 (scheda 142)



FOTO n° 4701 (scheda 142)



FOTO n° 4702 (scheda 142)



FOTO n° 4703 (scheda 142)



FOTO n° 4704 (scheda 142)



FOTO n° 4705 (scheda 142)



FOTO n° 4706 (scheda 142)



FOTO n° 4707 (scheda 142)



FOTO n° 4708 (scheda 142)



FOTO n° 4709 (scheda 142)



FOTO n° 4710 (scheda 142)



FOTO n° 4711 (scheda 142)



FOTO n° 4712 (scheda 142)



FOTO n° 4713 (scheda 142)



FOTO n° 4714 (scheda 142)



FOTO n° 4715 (scheda 142)



FOTO n° 4716 (scheda 142)



FOTO n° 4717 (scheda 142)



FOTO n° 4718 (scheda 142)



FOTO n° 4719 (scheda 142)



FOTO n° 4720 (scheda 142)



FOTO n° 4721 (scheda 142)



FOTO n° 4722 (scheda 142)



FOTO n° 4723 (scheda 142)



FOTO n° 4724 (scheda 142)



FOTO n° 4725 (scheda 142)



FOTO n° 4726 (scheda 142)



FOTO n° 4742 (edificio 1064)



FOTO n° 4743 (edificio 1064)



FOTO n° 4744 (edificio 1064)



FOTO n° 4745 (edificio 1064)



FOTO n° 4746 (edificio 1064)



FOTO n° 4749 (edificio 1066)



FOTO n° 4750 (edificio 1066)



FOTO n° 4751 (edificio 1066)



FOTO n° 4752 (edificio 1066)



FOTO n° 4753 (edificio 1066)



FOTO n° 4754 (edificio 1066)



FOTO n° 4755 (edificio 1066)



FOTO n° 4756 (edificio 1066)



FOTO n° 4757 (edificio 1066)



FOTO n° 4758 (edificio 1066)



FOTO n° 4759 (edificio 1066)



FOTO n° 4727 (edificio 1067)



FOTO n° 4728 (edificio 1067)



FOTO n° 4729 (edificio 1067)



FOTO n° 4730 (edificio 1067)



FOTO n° 4731 (edificio 1067)



FOTO n° 4732 (edificio 1067)



FOTO n° 4733 (edificio 1067)



FOTO n° 4760 (edificio 3347)



FOTO n° 4761 (edificio 3347)



FOTO n° 4762 (edificio 3347)



FOTO n° 4763 (edificio 3347)



FOTO n° 4764 (edificio 3347)



FOTO n° 4765 (edificio 3347)



FOTO n° 4736 (edificio minore 435)



FOTO n° 4737 (edificio minore 435)



FOTO n° 4738 (edificio minore 436)



FOTO n° 4739 (edificio minore 437)



FOTO n° 4740 (edificio minore 437)



FOTO n° 4741 (edificio minore 437)



FOTO n° 4734 (edificio minore 438)



FOTO n° 4747 (edificio minore 439)

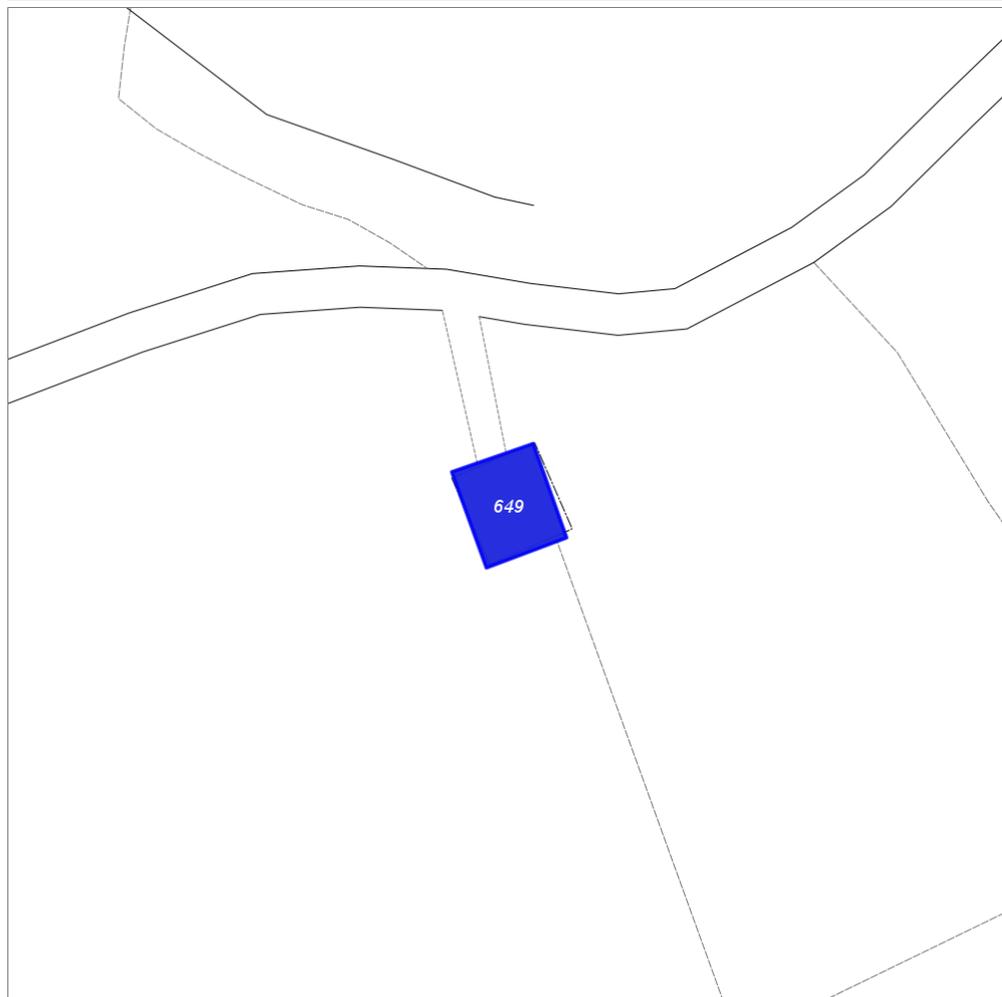


FOTO n° 4748 (edificio minore 439)



Edifici associati alla Scheda:

ID 649



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 03/11/2013
- Ambito rurale
- Località strada di cerbaia
- Tipologia insediativa non classificabile
- Pertinenza nessuna

Informazioni sull'Edificio 649

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
1481	83	16	152.48	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: non in uso
- Usi presenti: dismesso

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): pietra faccia a vista
- Prospetti (in prevalenza): impaginato regolare
- Aperture (in prevalenza): tradizionali coerenti all'edificio

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

non classificabile

- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **assente**
Alterazioni/elementi da segnalare: crollata completamente
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **non rilevabile**
- Materiali gronda (in prevalenza): **non rilevabile**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Condizioni generali

pessime

Valutazioni

valore nullo

Rilievi fotografici

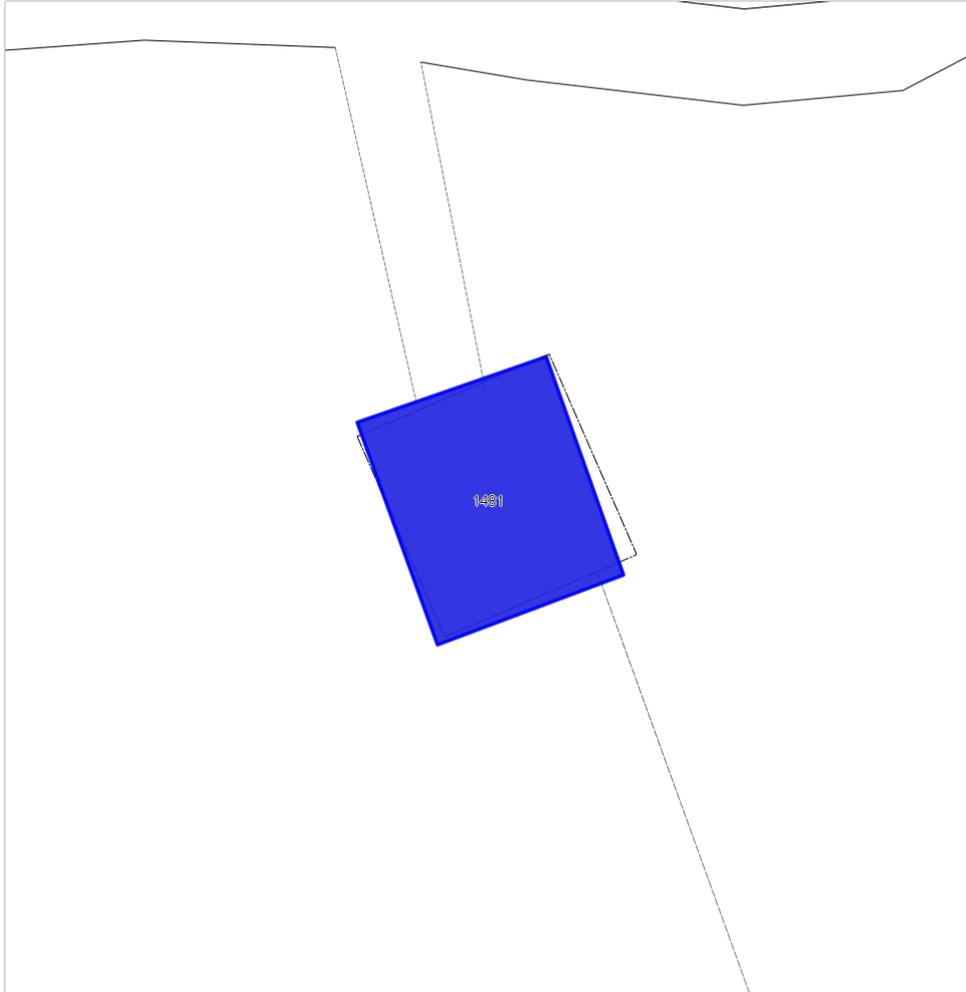


FOTO n° 4774 (scheda 146)



FOTO n° 4775 (scheda 146)



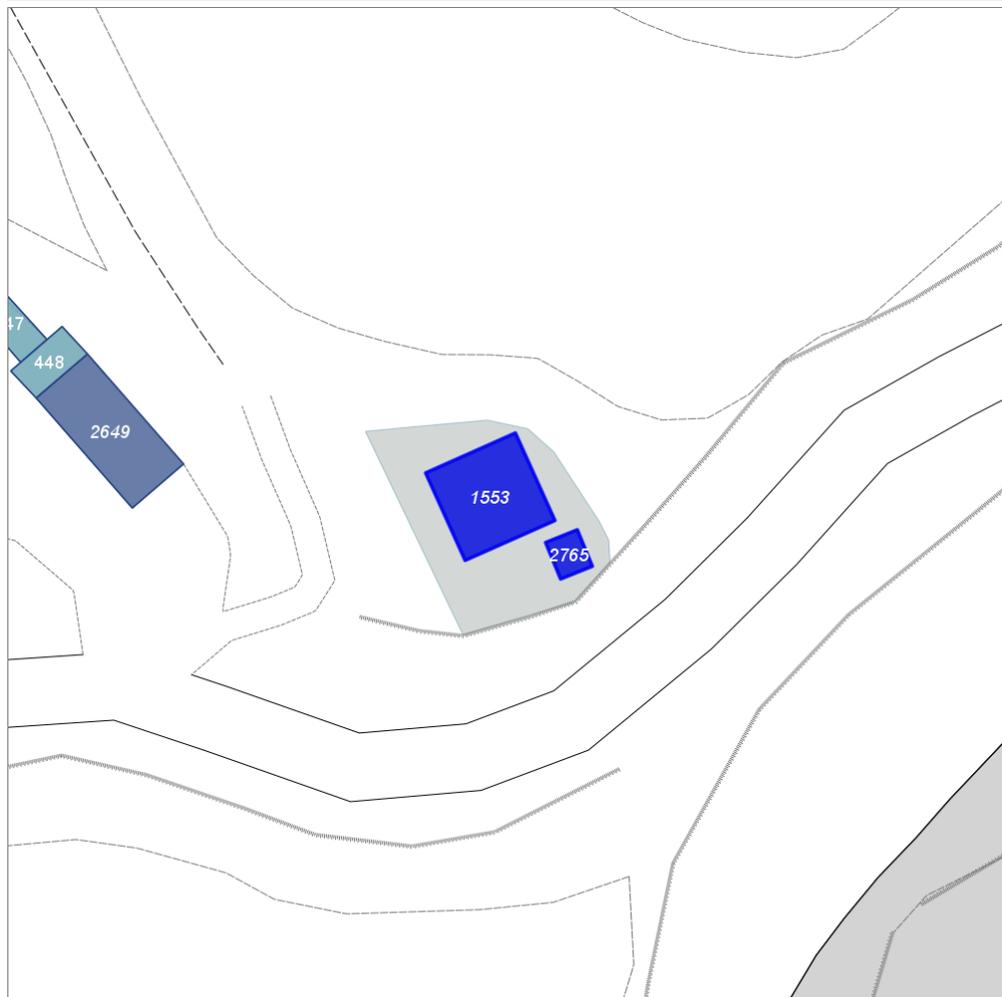
FOTO n° 4776 (edificio 649)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 148

Edifici associati alla Scheda:

ID 1553 | ID 2765



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 03/11/2013
- Ambito rurale
- Località cave di montarrenti
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza pozzo; area pavimentata; giardino / area verde
- Recinzioni assenti
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore nullo
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 1553

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6274	84	35	165.89	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: non in uso

Caratteristiche edilizie ed

Periodo costruzione

antica

- Usi presenti: **dismesso**

architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 2765

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1491	84	42	23.73	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non in uso**
- Usi presenti: **dismesso**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici



FOTO n° 4807 (scheda 148)



FOTO n° 4808 (scheda 148)



FOTO n° 4809 (edificio 1553)



FOTO n° 4810 (edificio 1553)



FOTO n° 4811 (edificio 1553)



FOTO n° 4812 (edificio 1553)



FOTO n° 4813 (edificio 2765)



FOTO n° 4814 (edificio 2765)



FOTO n° 4815 (edificio 2765)



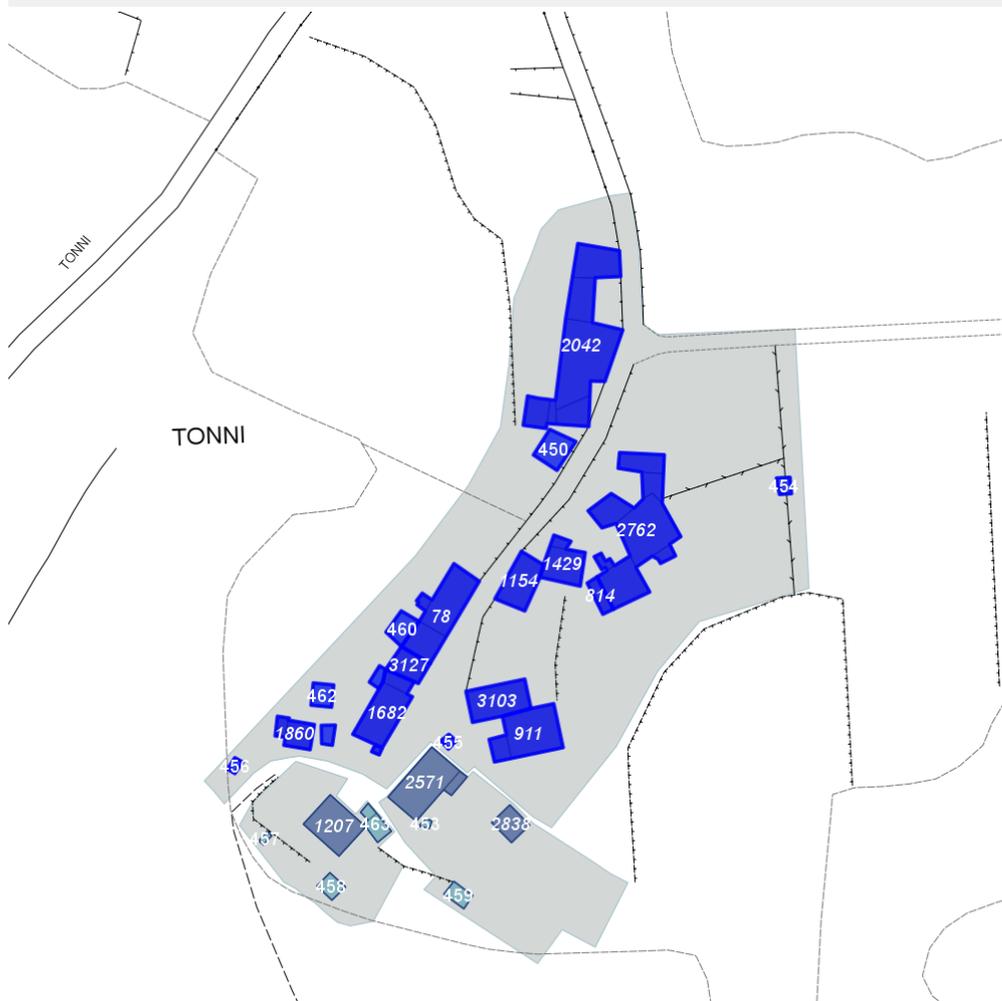
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 149

Edifici associati alla Scheda:

ID 78 | ID 814 | ID 911 | ID 1154 | ID 1429 | ID 1682 | ID 1860 | ID 2042 | ID 2762 | ID 3103 | ID 3127 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 450 | ID 452 | ID 454 | ID 455 | ID 456 | ID 460 | ID 461 | ID 462 |



Scala: 1:2000

Informazioni generali

- Data rilevazione 04/11/2013
- Ambito rurale
- Località tonni
- Denominazione tonni
- Tipologia insediativa nucleo
- Caratteristiche pertinenza pozzo; incolto; gruppi di alberature; area trattata con asfalto; area trattata con ghiaia; area pavimentata; orto; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 78

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6820	86	128	10.74	1
8923	86	110	70.46	2
8924	86	110	143.86	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **3**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **misto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

schiera (antica)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 814

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6807	86	235	29.27	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a falda unica**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 911

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5346	86	108	165.65	2
6811	86	108	29.03	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

non classificabile

- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **campanile; loggia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1154

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5347	86	105	108.99	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale saltuario**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **misto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 1429

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8940	86	104	90.8	2
8941	86	104	12.42	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **misto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 1682

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5354	86	112	137.45	2
6815	86	112	27.27	1
8922			4.41	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **balcone; tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 1860

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5344	86	114	47.67	2
6819	86	114	14.95	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **soletta in calcestruzzo**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

villa villino (moderni)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 2042

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6804	86	204	47.42	1
8818			12.84	1
8951	86	101	96.69	2
8953	86	101	75.89	1
8954	86	101	52.77	2
8955	86	101	267.83	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **3**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista con tracce di intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

schiera (antica)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 2762

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6808	86	103	15.19	1
6809	86	103	11.93	1
8943	86	103	56.86	1
8945	86	103	35.17	1
8947	86	103	59.69	2
8948	86	103	184.33	2
8949	86	103	107.51	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **3**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **misto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3103

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5345	86	B	132.55	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **di servizio**
- Usi presenti: **culto**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

edificio specialistico (antico)

Condizioni generali

- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **campanile**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

buone

Valutazioni

particolare pregio

Informazioni sull'Edificio 3127

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6814	86	111	61.71	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **soletta in calcestruzzo**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 450

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 450

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6805	86	102	64.85	1

Tipo

rudere

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

non in uso

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 452

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 452

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6817	86	127	16.87	1

Tipo

autorimessa

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 454

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 454

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8784			14.85	1

Tipo

box lamiera

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 455

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 455

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8791			8.14	1

Tipo

manufatto accessorio

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

di servizio

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 456

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 456

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8794			8.68	1

Tipo

baracca

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 460

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 460

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6813	86	130	41.69	1

Tipo

deposito attrezzi

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 461

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 461

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6816	86	130	13.97	1

Tipo

deposito attrezzi

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 462

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 462

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5343	86	130	32.39	1

Tipo

autorimessa

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici

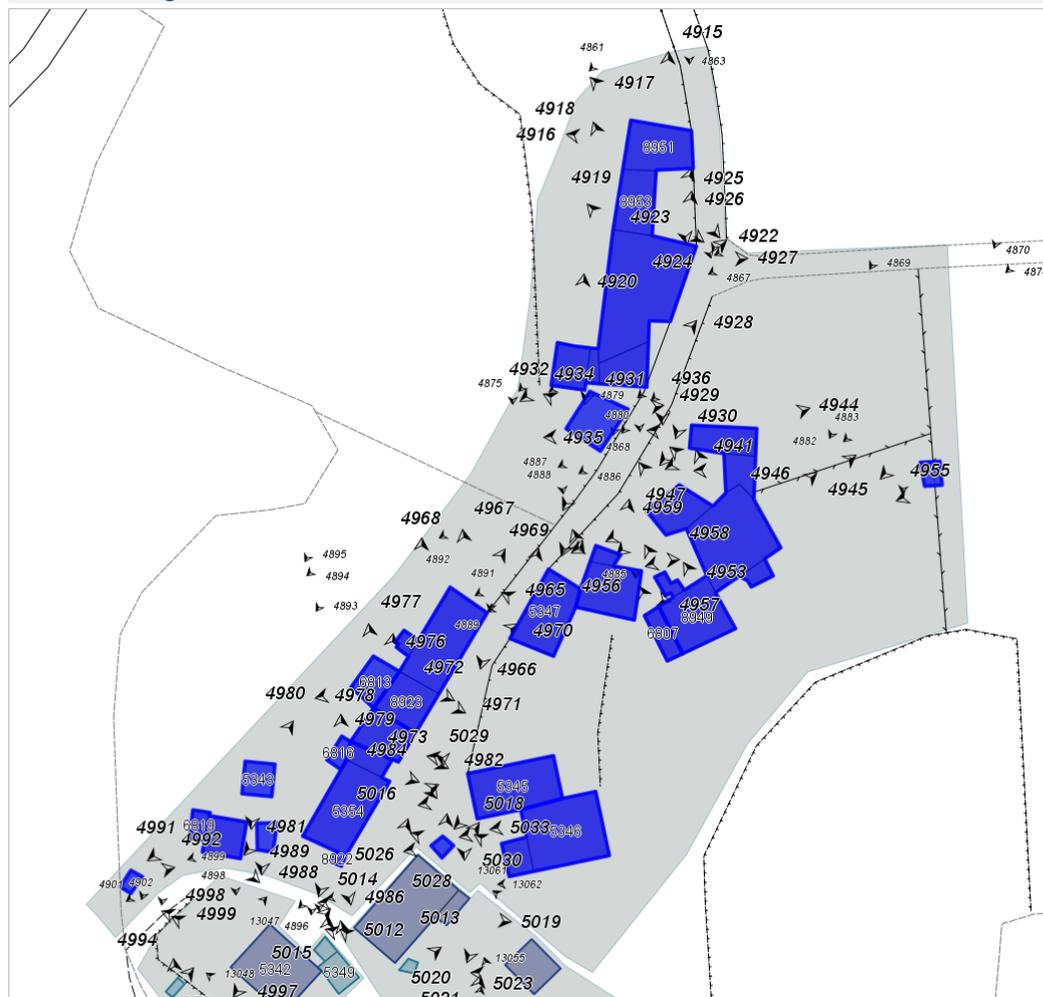


FOTO n° 4861 (scheda 149)



FOTO n° 4862 (scheda 149)



FOTO n° 4863 (scheda 149)



FOTO n° 4864 (scheda 149)



FOTO n° 4865 (scheda 149)



FOTO n° 4866 (scheda 149)



FOTO n° 4867 (scheda 149)



FOTO n° 4868 (scheda 149)



FOTO n° 4869 (scheda 149)



FOTO n° 4870 (scheda 149)



FOTO n° 4874 (scheda 149)



FOTO n° 4875 (scheda 149)



FOTO n° 4876 (scheda 149)



FOTO n° 4877 (scheda 149)



FOTO n° 4878 (scheda 149)



FOTO n° 4879 (scheda 149)



FOTO n° 4880 (scheda 149)



FOTO n° 4881 (scheda 149)



FOTO n° 4882 (scheda 149)



FOTO n° 4883 (scheda 149)



FOTO n° 4884 (scheda 149)



FOTO n° 4885 (scheda 149)



FOTO n° 4886 (scheda 149)



FOTO n° 4887 (scheda 149)



FOTO n° 4888 (scheda 149)



FOTO n° 4889 (scheda 149)



FOTO n° 4890 (scheda 149)



FOTO n° 4891 (scheda 149)



FOTO n° 4892 (scheda 149)



FOTO n° 4893 (scheda 149)



FOTO n° 4894 (scheda 149)



FOTO n° 4895 (scheda 149)



FOTO n° 4896 (scheda 149)



FOTO n° 4897 (scheda 149)



FOTO n° 4898 (scheda 149)



FOTO n° 4899 (scheda 149)



FOTO n° 4900 (scheda 149)



FOTO n° 4901 (scheda 149)



FOTO n° 4902 (scheda 149)



FOTO n° 4908 (scheda 149)



FOTO n° 4909 (scheda 149)



FOTO n° 13061 (scheda 149)



FOTO n° 13062 (scheda 149)



FOTO n° 4967 (edificio 78)



FOTO n° 4968 (edificio 78)



FOTO n° 4969 (edificio 78)



FOTO n° 4970 (edificio 78)



FOTO n° 4971 (edificio 78)



FOTO n° 4972 (edificio 78)



FOTO n° 4973 (edificio 78)



FOTO n° 4956 (edificio 814)



FOTO n° 5030 (edificio 911)



FOTO n° 5031 (edificio 911)



FOTO n° 5033 (edificio 911)



FOTO n° 4963 (edificio 1154)



FOTO n° 4964 (edificio 1154)



FOTO n° 4965 (edificio 1154)



FOTO n° 4966 (edificio 1154)



FOTO n° 4957 (edificio 1429)



FOTO n° 4958 (edificio 1429)



FOTO n° 4959 (edificio 1429)



FOTO n° 4960 (edificio 1429)



FOTO n° 4961 (edificio 1429)



FOTO n° 4962 (edificio 1429)



FOTO n° 4984 (edificio 1682)



FOTO n° 4985 (edificio 1682)



FOTO n° 4986 (edificio 1682)



FOTO n° 4987 (edificio 1682)



FOTO n° 4990 (edificio 1860)



FOTO n° 4991 (edificio 1860)



FOTO n° 4915 (edificio 2042)



FOTO n° 4916 (edificio 2042)



FOTO n° 4917 (edificio 2042)



FOTO n° 4918 (edificio 2042)



FOTO n° 4919 (edificio 2042)



FOTO n° 4920 (edificio 2042)



FOTO n° 4921 (edificio 2042)



FOTO n° 4922 (edificio 2042)



FOTO n° 4923 (edificio 2042)



FOTO n° 4924 (edificio 2042)



FOTO n° 4925 (edificio 2042)



FOTO n° 4926 (edificio 2042)



FOTO n° 4927 (edificio 2042)



FOTO n° 4928 (edificio 2042)



FOTO n° 4929 (edificio 2042)



FOTO n° 4930 (edificio 2042)



FOTO n° 4931 (edificio 2042)



FOTO n° 4932 (edificio 2042)



FOTO n° 4938 (edificio 2762)



FOTO n° 4939 (edificio 2762)



FOTO n° 4940 (edificio 2762)



FOTO n° 4941 (edificio 2762)



FOTO n° 4942 (edificio 2762)



FOTO n° 4943 (edificio 2762)



FOTO n° 4944 (edificio 2762)



FOTO n° 4945 (edificio 2762)



FOTO n° 4946 (edificio 2762)



FOTO n° 4947 (edificio 2762)



FOTO n° 4949 (edificio 2762)



FOTO n° 4950 (edificio 2762)



FOTO n° 4951 (edificio 2762)



FOTO n° 4952 (edificio 2762)



FOTO n° 4953 (edificio 2762)



FOTO n° 5027 (edificio 3103)



FOTO n° 5028 (edificio 3103)



FOTO n° 5029 (edificio 3103)



FOTO n° 4982 (edificio 3127)



FOTO n° 4983 (edificio 3127)



FOTO n° 4934 (edificio minore 450)



FOTO n° 4935 (edificio minore 450)



FOTO n° 4936 (edificio minore 450)



FOTO n° 4937 (edificio minore 450)



FOTO n° 4988 (edificio minore 452)



FOTO n° 4989 (edificio minore 452)



FOTO n° 4954 (edificio minore 454)



FOTO n° 4955 (edificio minore 454)



FOTO n° 5024 (edificio minore 455)



FOTO n° 5025 (edificio minore 455)



FOTO n° 5026 (edificio minore 455)



FOTO n° 4992 (edificio minore 456)



FOTO n° 4976 (edificato minore 460)



FOTO n° 4977 (edificato minore 460)



FOTO n° 4978 (edificato minore 460)



FOTO n° 4979 (edificato minore 461)



FOTO n° 4980 (edificato minore 462)



FOTO n° 4981 (edificato minore 462)



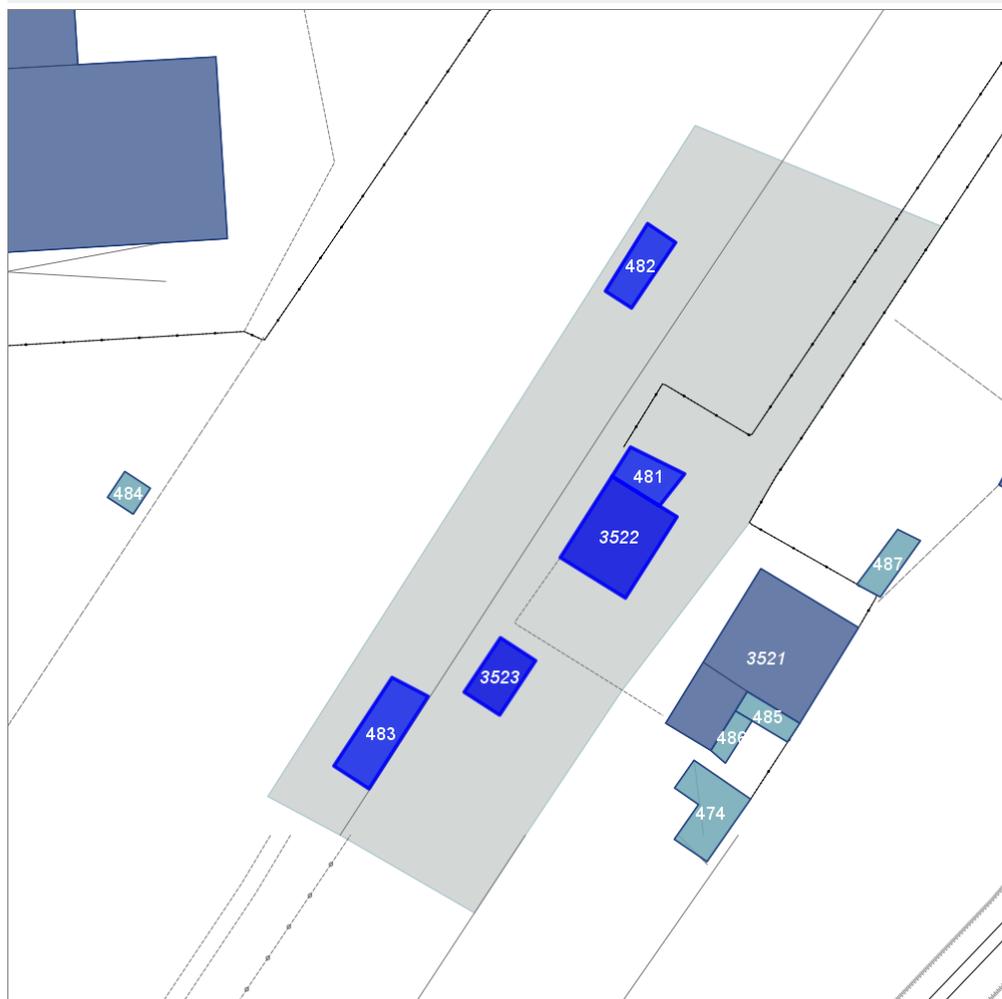
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 150

Edifici associati alla Scheda:

ID 3522 | ID 3523 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 481 | ID 482 | ID 483 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 05/11/2013
- Ambito rurale
- Località VOLTE BASSE (Sovicille)
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza area pavimentata; giardino / area verde
- Recinzioni assenti
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore nullo
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 3522

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2345	33	41	129.72	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: agricolo e funzioni

Caratteristiche edilizie ed

Periodo costruzione

recente

connesse

- Usi presenti: agriturismo; attività produttiva agricola

architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): laterizio e pietra faccia a vista
- Prospetti (in prevalenza): impaginato regolare
- Aperture (in prevalenza): tradizionali coerenti all'edificio
- Infissi (in prevalenza): legno
- Oscuramento (in prevalenza): persiane in legno
- Tipo di coperture (in prevalenza): a capanna
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): coppi e tegole
- Materiali gronda (in prevalenza): travicelli in legno e mezzane
- Elementi architettonici decorativi: cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari
- Accessi ai piani superiori: interni ed esterni
- Elementi di articolazione volumetrica: loggia
- Superfetazioni ed incongruenze: assenti

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 3523

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
7243	33	41	48.29	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: agricolo e funzioni connesse
- Usi presenti: agriturismo

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): pietra faccia a vista
- Prospetti (in prevalenza): impaginato regolare
- Aperture (in prevalenza): tradizionali coerenti all'edificio
- Infissi (in prevalenza): legno
- Oscuramento (in prevalenza): scuri in legno
- Tipo di coperture (in prevalenza): a capanna
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): coppi e tegole
- Materiali gronda (in prevalenza): travicelli in legno e mezzane
- Elementi architettonici decorativi: assenti
- Accessi ai piani superiori: assenti
- Elementi di articolazione volumetrica: assenti
- Superfetazioni ed incongruenze: assenti

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 481

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 481

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8821			38.2	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

turistico-ricettivo

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 482

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 482

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8822			45.21	1

Tipo
tettoia

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Uso prevalente
turistico-ricettivo

Incongruenza contesto
si

Informazioni sull'Edificato Minore 483

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 483

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8823			78.04	1

Tipo
prefabbricato in legno

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto
si

Rilievi fotografici

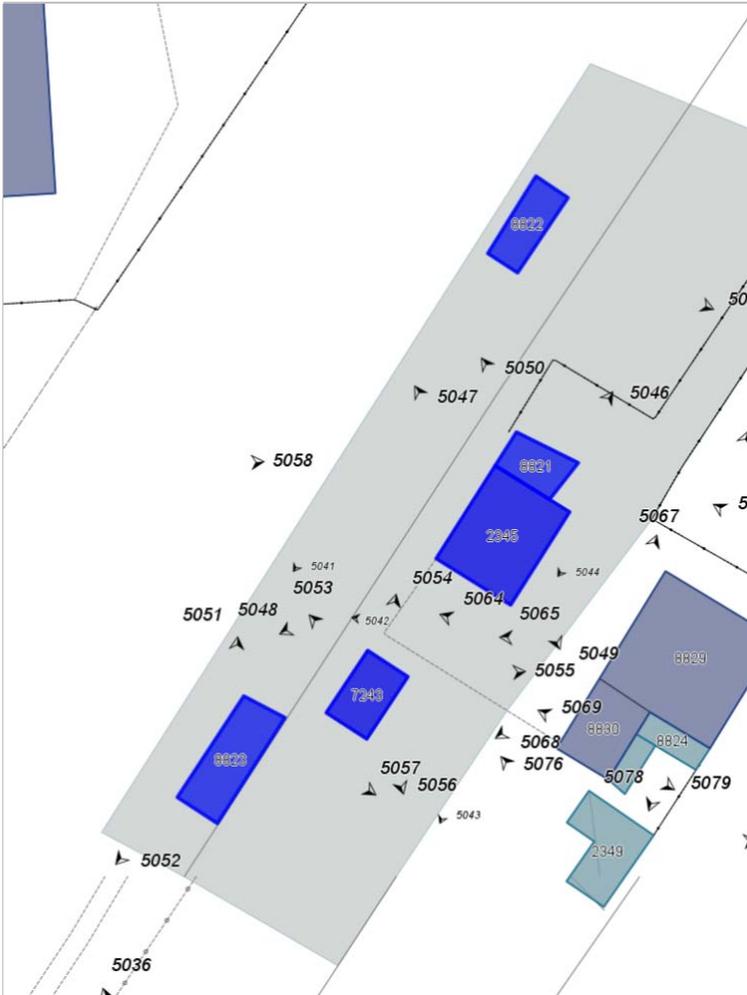


FOTO n° 5041 (scheda 150)



FOTO n° 5042 (scheda 150)



FOTO n° 5043 (scheda 150)



FOTO n° 5044 (scheda 150)



FOTO n° 5046 (edificio 3522)



FOTO n° 5047 (edificio 3522)



FOTO n° 5048 (edificio 3522)



FOTO n° 5049 (edificio 3522)



FOTO n° 5064 (edificio 3522)



FOTO n° 5053 (edificio 3523)



FOTO n° 5054 (edificio 3523)



FOTO n° 5055 (edificio 3523)



FOTO n° 5056 (edificio 3523)



FOTO n° 5057 (edificio 3523)



FOTO n° 5050 (edificato minore 481)



FOTO n° 5045 (edificato minore 482)



FOTO n° 5051 (edificato minore 483)



FOTO n° 5052 (edificato minore 483)



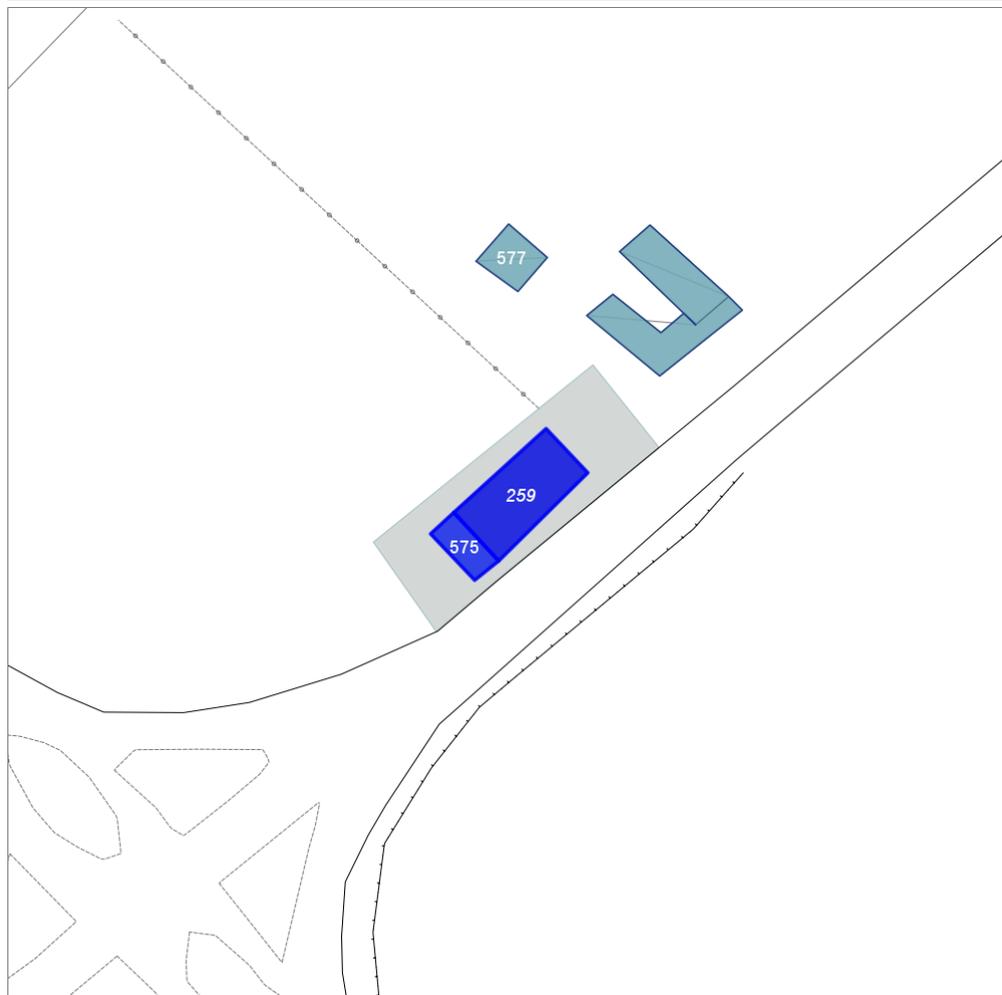
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 154

Edifici associati alla Scheda:

ID **259** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **575** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **10/11/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **LA MACCHIA (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **lineare lungo strada**
- Caratteristiche pertinenza **pozzo; area trattata con ghiaia; giardino / area verde**
- Recinzioni **assenti**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio **259**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5573	58	25	139.38	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**

Caratteristiche edilizie ed

Periodo costruzione

antica

- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**; **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore **575**

Unità volumetriche dell'Edificato Minore **575**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8894			35.57	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici



FOTO n° 5233 (scheda 154)



FOTO n° 5234 (edificio 259)



FOTO n° 5239 (edificio 259)



FOTO n° 5240 (edificio 259)



FOTO n° 5241 (edificio 259)



FOTO n° 5242 (edificio minore 575)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 155

Edifici associati alla Scheda:

ID 530 | ID 1459 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 631 | ID 632 | ID 634 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 11/11/2013
- Ambito urbano
- Località SOVICILLE (Sovicille)
- Denominazione il crocino
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza pozzo; parcheggio (a raso); area pavimentata; orto; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e incongrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 530

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3249	57	111	4.56	1
3268	57	111	10.22	1
3270	57	111	336.77	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia**
- Superfettazioni ed incongruenze: **corpi chiusi in adiacenza**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1459**Unità Volumetriche**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3243	57	91	18.45	1
3247	57	91	71.08	1
3248	57	91	94.66	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **lavori in corso**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 631**Unità volumetriche dell'Edificato Minore 631**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8919			22.41	1

Tipo

prefabbricato in legno

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 632

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 632

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3242			3.89	1
3245			26.27	1

Tipo
prefabbricato in legno

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Uso prevalente
residenziale

Incongruenza contesto
si

Informazioni sull'Edificato Minore 634

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 634

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8918			12.14	1

Tipo
pergolato

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
buone

Uso prevalente
residenziale

Incongruenza contesto
no

Rilievi fotografici



FOTO n° 5348 (scheda 155)



FOTO n° 5349 (scheda 155)



FOTO n° 5350 (scheda 155)



FOTO n° 5351 (scheda 155)



FOTO n° 5352 (scheda 155)



FOTO n° 5353 (edificio 530)



FOTO n° 5354 (edificio 530)



FOTO n° 5355 (edificio 530)



FOTO n° 5356 (edificio 530)



FOTO n° 5357 (edificio 530)



FOTO n° 5358 (edificio 530)



FOTO n° 5360 (edificio 1459)



FOTO n° 5361 (edificio 1459)



FOTO n° 5362 (edificio 1459)



FOTO n° 5363 (edificio 1459)



FOTO n° 5364 (edificio 1459)



FOTO n° 5365 (edificio 1459)



FOTO n° 5366 (edificio minore 631)



FOTO n° 5367 (edificio minore 632)



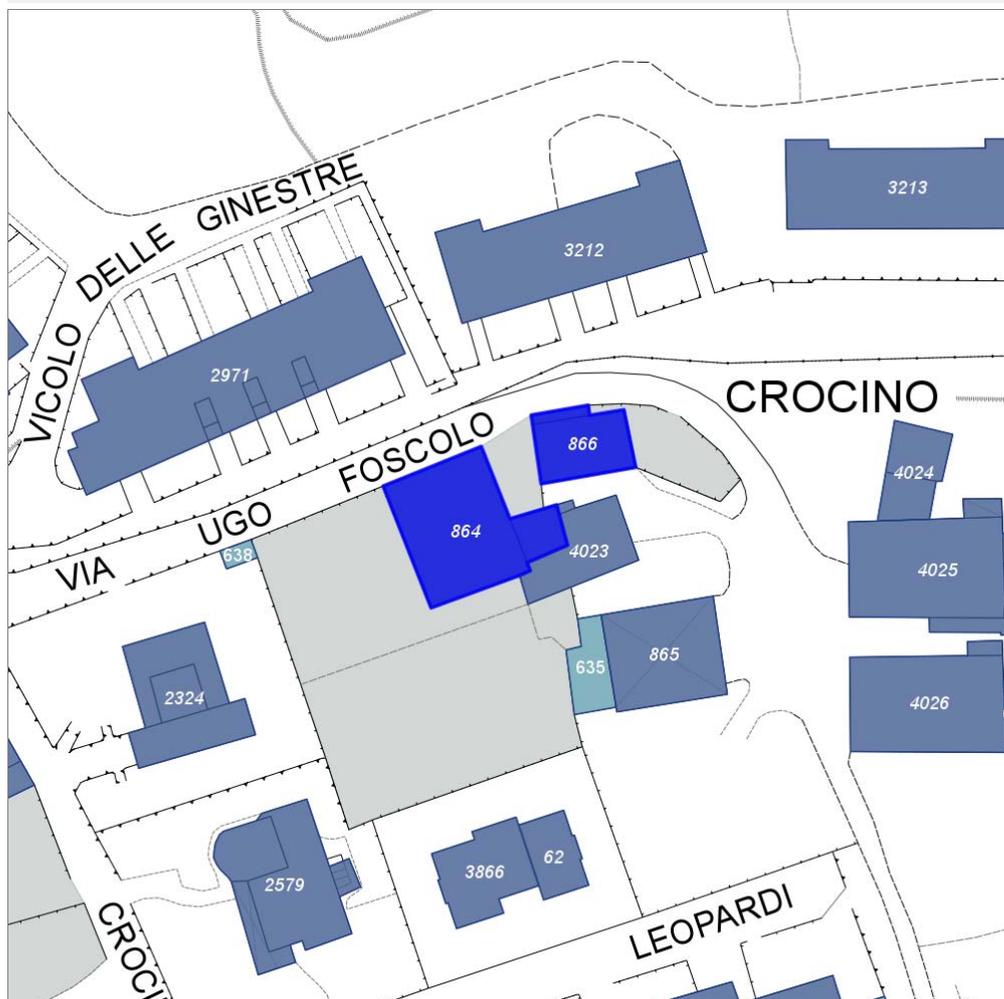
FOTO n° 5359 (edificio minore 634)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 156

Edifici associati alla Scheda:

ID 864 | ID 866



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 11/11/2013
- Ambito urbano
- Località SOVICILLE (Sovicille)
- Denominazione il crocino
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza area trattata con ghiaia; area pavimentata; corte; orto; giardino / area verde
- Recinzioni assenti
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 864

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2152	41	49	36.13	1
3149	41	49	247.19	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
Alterazioni/elementi da segnalare: alcune parti sono state rialzate con blocchi di cemento
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: nel nuovo ampliamento sono state realizzate aperture rettangolari
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 866

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3152	41	49	98.4	2
3153			10.08	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **non tradizionali non coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: troppo grandi
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia**
Alterazioni/elementi da segnalare: scale esterne in laterizio nuovo
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici



FOTO n° 5371 (scheda 156)



FOTO n° 5372 (scheda 156)



FOTO n° 5373 (scheda 156)



FOTO n° 5374 (scheda 156)



FOTO n° 5375 (scheda 156)



FOTO n° 5380 (edificio 864)



FOTO n° 5381 (edificio 864)



FOTO n° 5382 (edificio 864)



FOTO n° 5383 (edificio 864)



FOTO n° 5386 (edificio 864)



FOTO n° 5390 (edificio 864)



FOTO n° 5391 (edificio 864)



FOTO n° 5392 (edificio 864)



FOTO n° 5376 (edificio 866)



FOTO n° 5377 (edificio 866)



FOTO n° 5378 (edificio 866)



FOTO n° 5379 (edificio 866)



FOTO n° 5384 (edificio 866)



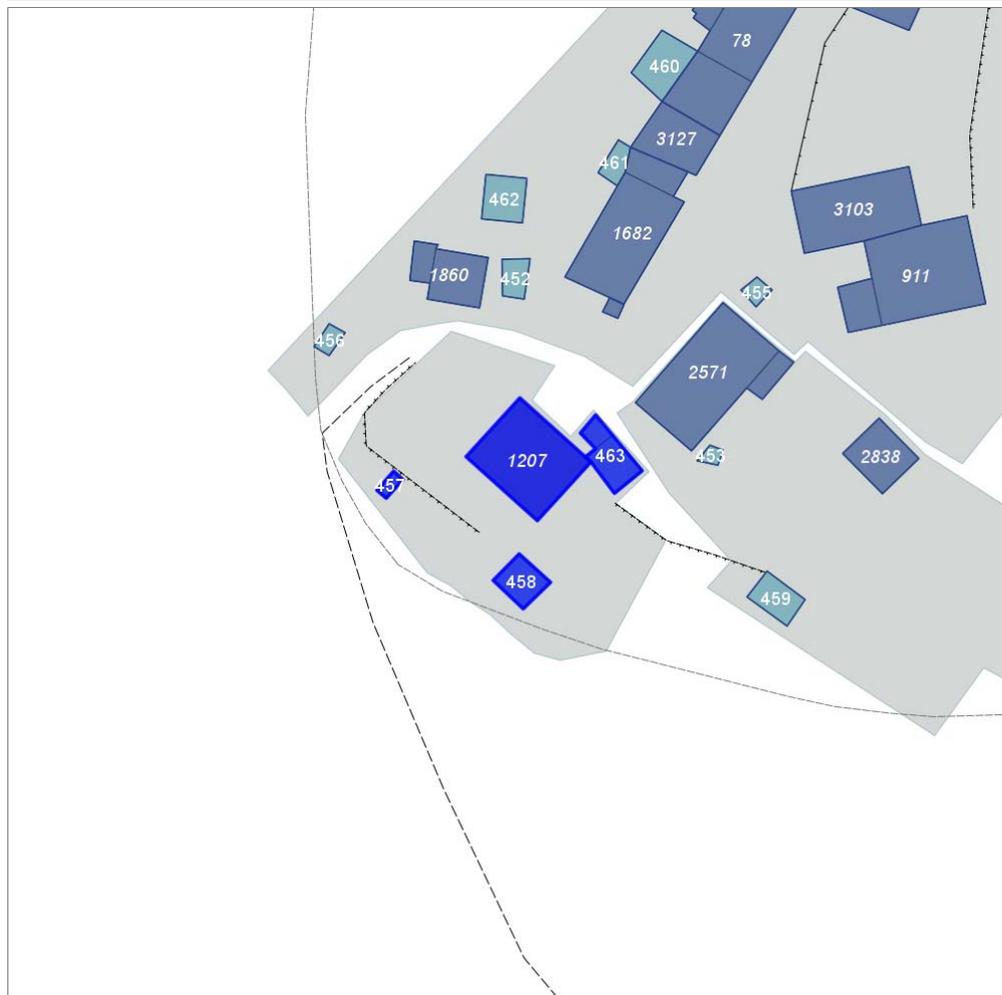
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 157

Edifici associati alla Scheda:

ID 1207 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 457 | ID 458 | ID 463 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 11/11/2013
- Ambito rurale
- Località TONNI (Sovicille)
- Tipologia insediativa non classificabile
- Caratteristiche pertinenza gruppi di alberature; area trattata con ghiaia; area pavimentata; orto; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore nullo
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 1207

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5342	86	117	133.99	3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: residenziale

Caratteristiche edilizie ed

Periodo costruzione

recente

- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**
- Uso originario: **ex scuola**

architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **corpi chiusi in aggetto**

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 457

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 457

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8800			5.54	1

Tipo

manufatto accessorio

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 458

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 458

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8797			27.69	1

Tipo

volume interrato

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 463

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 463

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5349	86	216	28.38	1
6812	86	216	9.54	1

Tipo

deposito attrezzi

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici

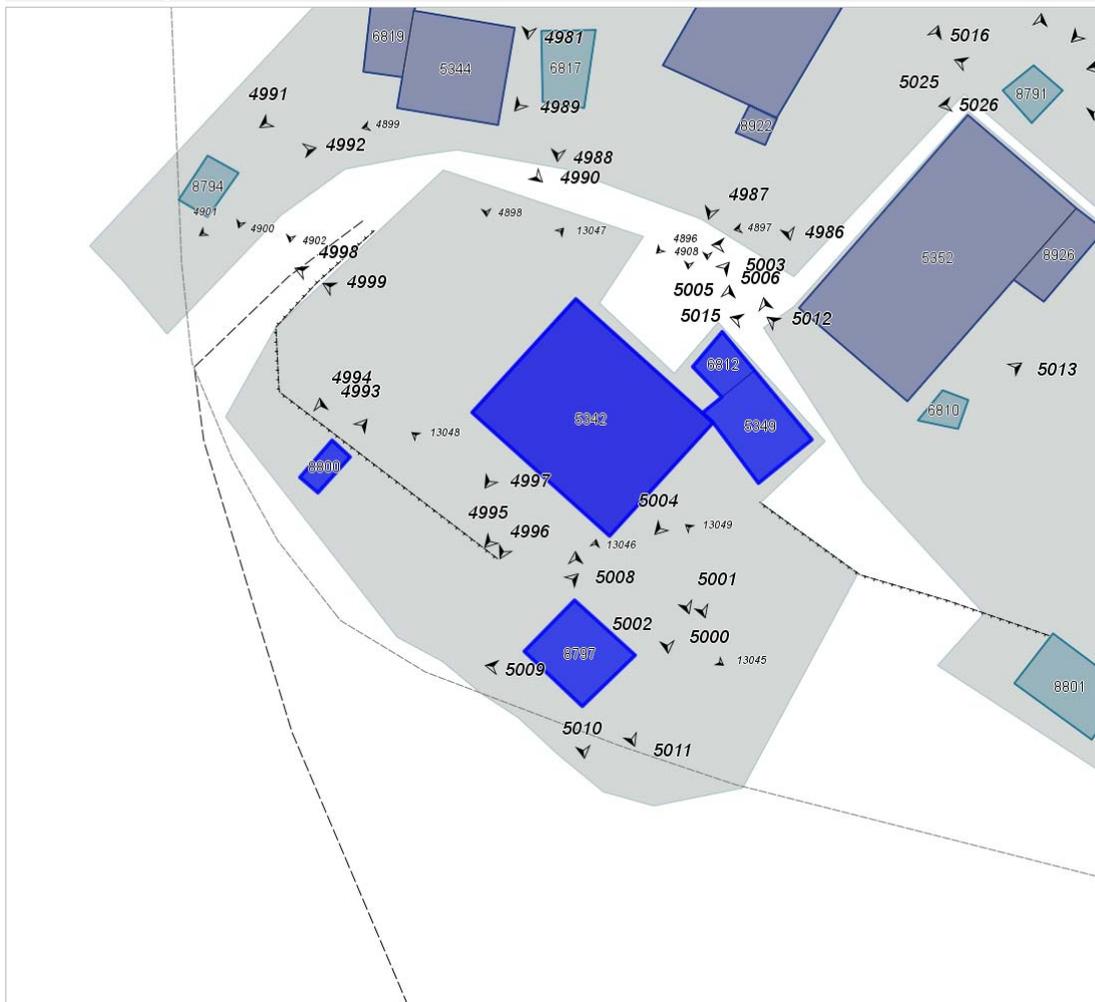


FOTO n° 13045 (scheda 157)



FOTO n° 13046 (scheda 157)



FOTO n° 13047 (scheda 157)



FOTO n° 13048 (scheda 157)



FOTO n° 13049 (scheda 157)



FOTO n° 4995 (edificio 1207)



FOTO n° 4996 (edificio 1207)



FOTO n° 4997 (edificio 1207)



FOTO n° 4998 (edificio 1207)



FOTO n° 4999 (edificio 1207)



FOTO n° 5000 (edificio 1207)



FOTO n° 5001 (edificio 1207)



FOTO n° 5002 (edificio 1207)



FOTO n° 5003 (edificio 1207)



FOTO n° 4993 (edificio minore 457)



FOTO n° 4994 (edificio minore 457)



FOTO n° 5007 (edificio minore 458)



FOTO n° 5008 (edificio minore 458)



FOTO n° 5009 (edificio minore 458)



FOTO n° 5010 (edificio minore 458)



FOTO n° 5011 (edificio minore 458)



FOTO n° 5004 (edificato minore 463)



FOTO n° 5005 (edificato minore 463)



FOTO n° 5006 (edificato minore 463)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 158

Edifici associati alla Scheda:

ID **293**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **11/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Denominazione **il crocino**
- Tipologia insediativa **casa colonica**
- Caratteristiche pertinenza **giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e incongrue**
- Condizioni generali **buone**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificio **293**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3236	57	3	16.1	1
3238	57	3	96.52	2
3241	57	3	65.47	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: alcune sono state allargate troppo
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

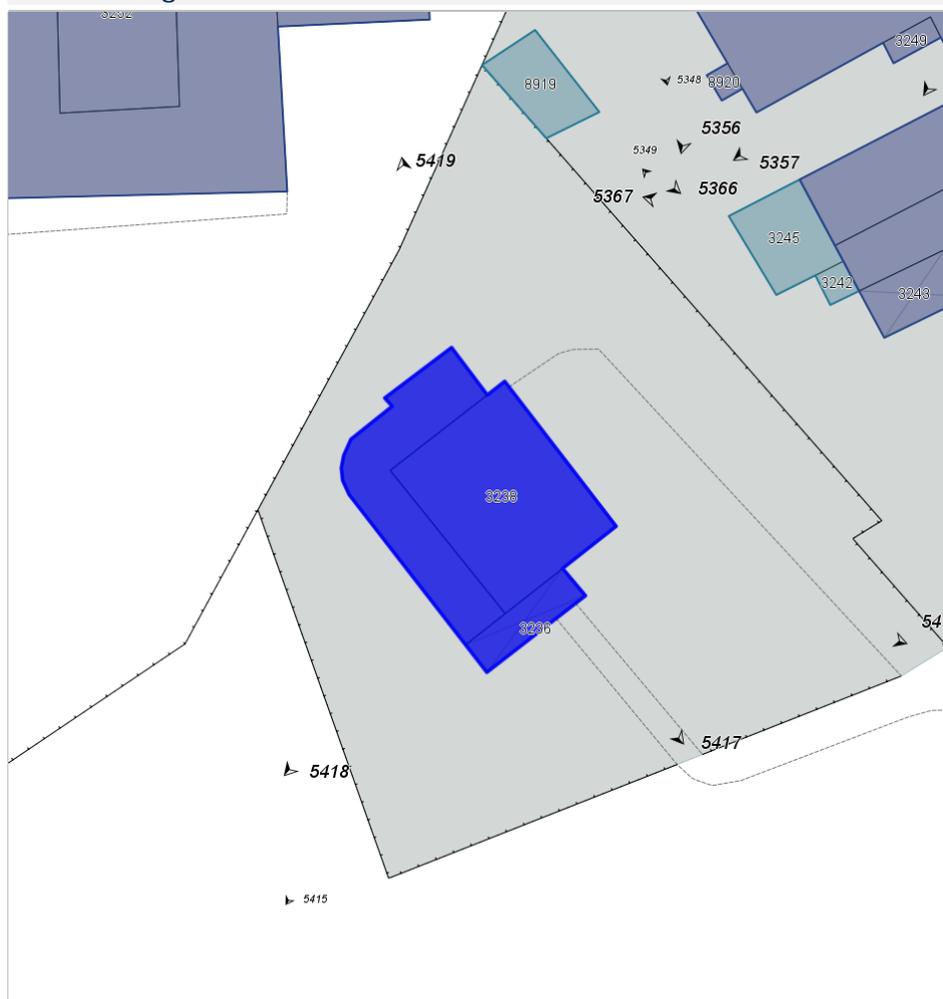


FOTO n° 5414 (scheda 158)



FOTO n° 5415 (scheda 158)



FOTO n° 5416 (edificio 293)



FOTO n° 5417 (edificio 293)



FOTO n° 5418 (edificio 293)

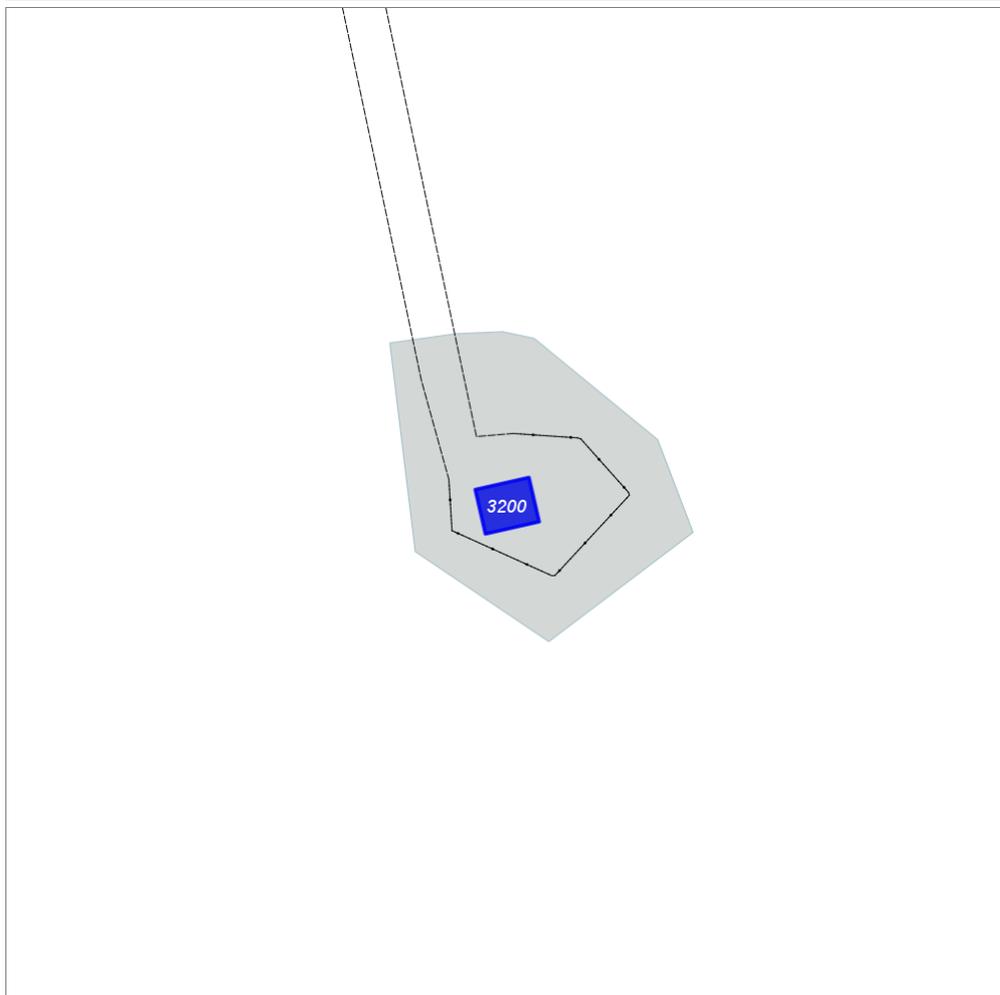


FOTO n° 5419 (edificio 293)



Edifici associati alla Scheda:

ID **3200**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **11/11/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Denominazione **il crocino**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Caratteristiche pertinenza **incolto; colture agricole**
- Recinzioni **assenti**
- Condizioni generali **pessime**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificio **3200**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5720	57	142	44	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non in uso**
- Usi presenti: **dismesso**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

pessime

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

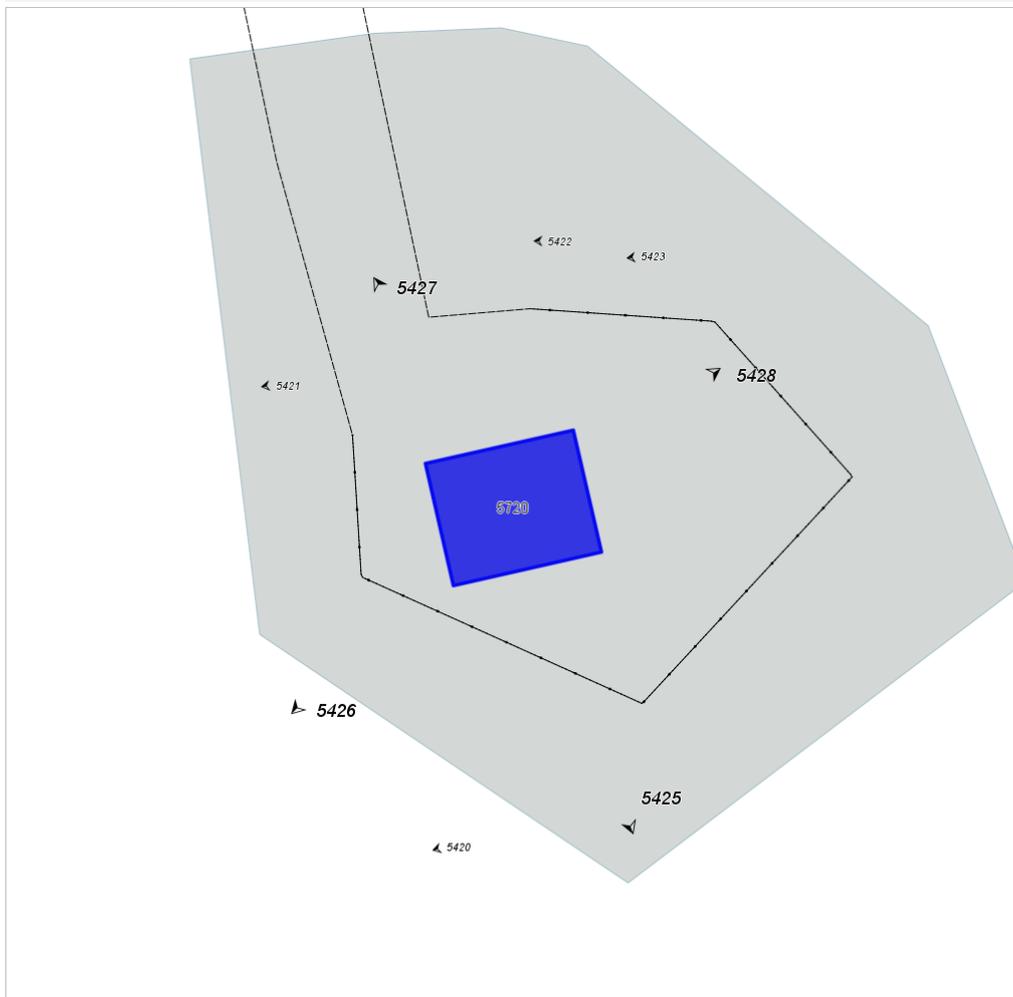


FOTO n° 5420 (scheda 159)



FOTO n° 5421 (scheda 159)



FOTO n° 5422 (scheda 159)



FOTO n° 5423 (scheda 159)



FOTO n° 5424 (scheda 159)



FOTO n° 5425 (edificio 3200)



FOTO n° 5426 (edificio 3200)



FOTO n° 5427 (edificio 3200)



FOTO n° 5428 (edificio 3200)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°160

Edifici associati alla Scheda:

ID 2571 | ID 2838 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 453 | ID 459 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 11/11/2013
- Ambito rurale
- Località tonni
- Tipologia insediativa villa o villa / fattoria
- Caratteristiche pertinenza piscina; gruppi di alberature; area trattata con ghiaia; area pavimentata; orto; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 2571

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5352	86	115	172.99	2
8926			16.21	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **abbaino; tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **tamponamento di strutture aperte**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

villa padronale

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 2838

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5351	86	226	50.5	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 453

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 453

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
6810	86	139	5.33	1

Tipo

manufatto accessorio

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 459

Unità volumetriche dell'Edificato Minore **459**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8801			27.62	1

Tipo

autorimessa

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici

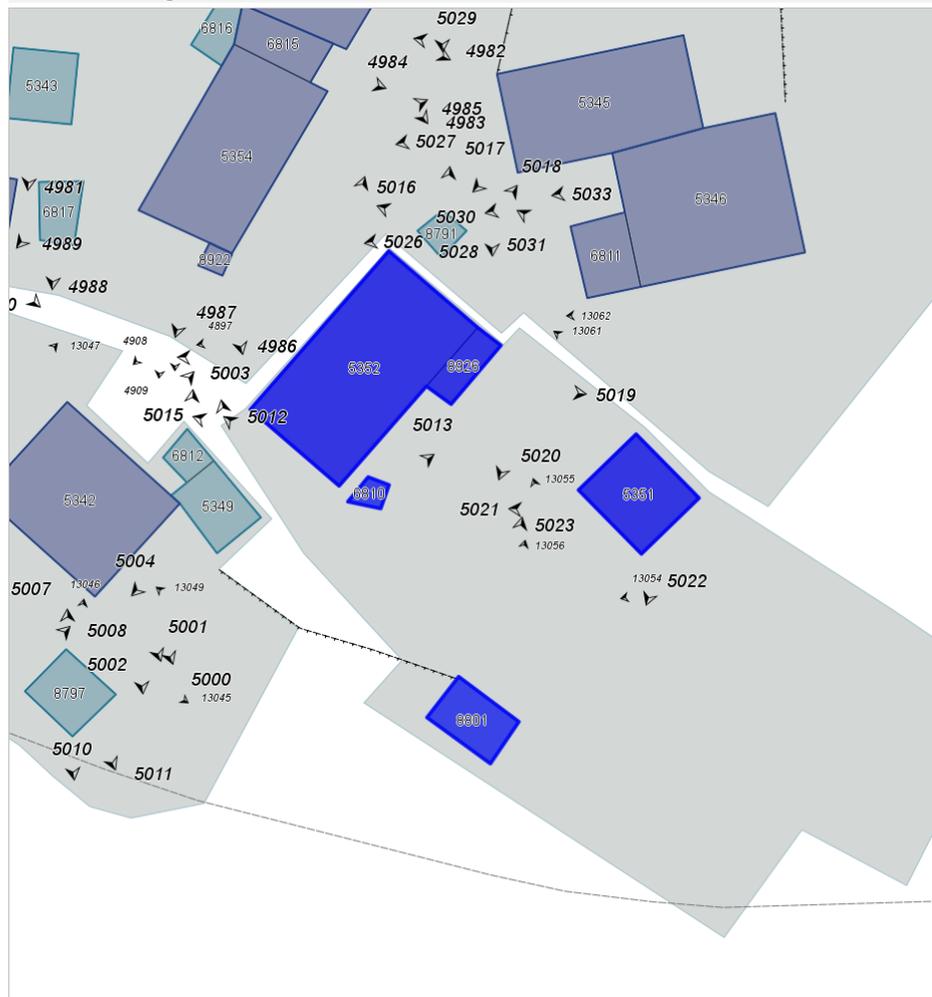


FOTO n° 13054 (scheda 160)



FOTO n° 13055 (scheda 160)



FOTO n° 13056 (scheda 160)



FOTO n° 5014 (edificio 2571)



FOTO n° 5015 (edificio 2571)



FOTO n° 5016 (edificio 2571)



FOTO n° 5017 (edificio 2571)



FOTO n° 5018 (edificio 2571)



FOTO n° 5019 (edificio 2571)



FOTO n° 5020 (edificio 2838)



FOTO n° 5021 (edificio 2838)



FOTO n° 5022 (edificio 2838)



FOTO n° 5012 (edificio minore 453)



FOTO n° 5013 (edificio minore 453)



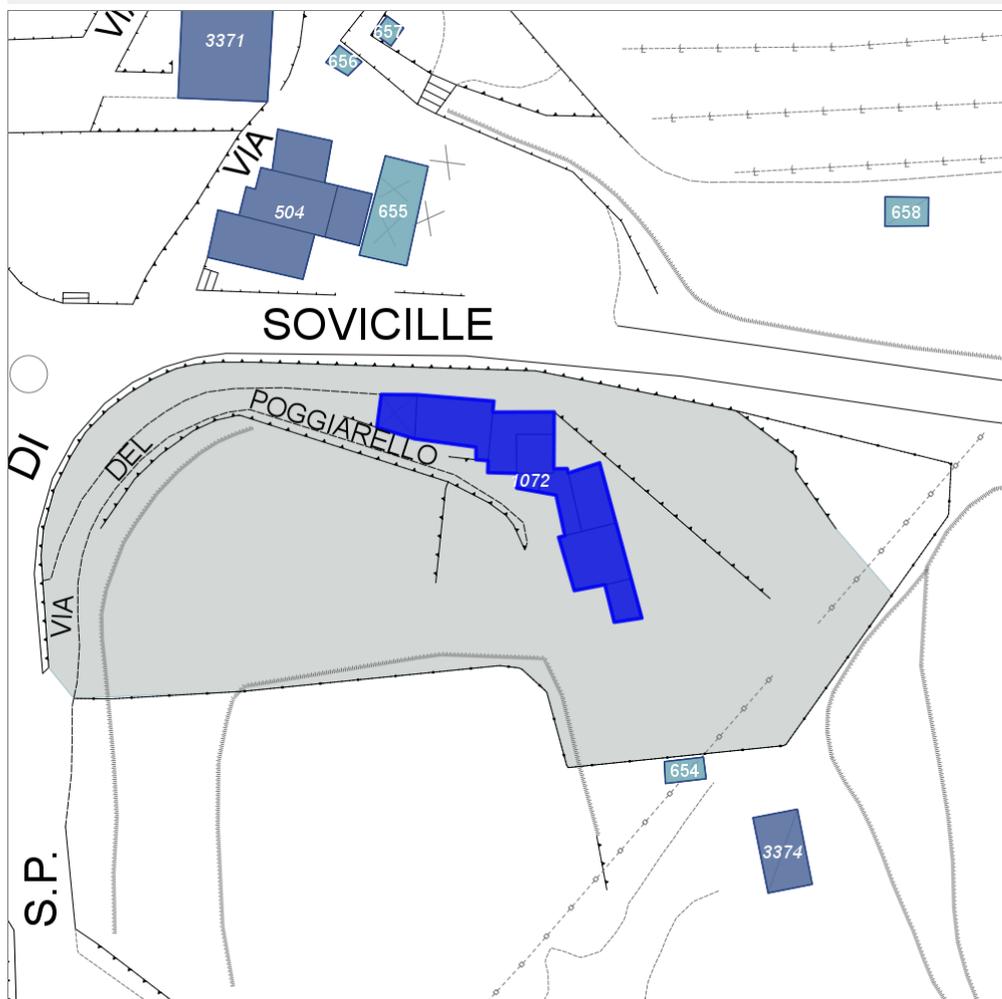
FOTO n° 5023 (edificio minore 459)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 161

Edifici associati alla Scheda:

ID 1072



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 11/11/2013
- Ambito rurale
- Località SOVICILLE (Sovicille)
- Denominazione II Poggiarello
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza pozzo; incolto; terrazzamenti / ciglionamenti; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e incongrue
- Condizioni generali pessime
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 1072

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2631	41	32	19.2	1
2633	41	32	58.73	2
2634	41	32	6.8	1

2635	41	32	24.72	2
2637	41	32	36.77	2
2638	41	32	25.53	3
2639	41	32	43.56	2
2640	41	32	64.55	2
2641	41	32	25.33	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

pessime

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

Posizionamento dei rilievi fotografici: sono visibili i coni ottici delle fotografie associate agli Edifici ed Edificati Minori di questa Scheda 161

FOTO n° 5466 (scheda 161)



FOTO n° 5467 (scheda 161)



FOTO n° 5468 (scheda 161)



FOTO n° 5469 (scheda 161)



FOTO n° 5471 (scheda 161)



FOTO n° 5472 (scheda 161)



FOTO n° 5473 (scheda 161)



FOTO n° 5474 (scheda 161)



FOTO n° 5475 (edificio 1072)



FOTO n° 5476 (edificio 1072)



FOTO n° 5477 (edificio 1072)



FOTO n° 5478 (edificio 1072)



FOTO n° 5479 (edificio 1072)



FOTO n° 5480 (edificio 1072)



FOTO n° 5481 (edificio 1072)



FOTO n° 5482 (edificio 1072)



FOTO n° 5483 (edificio 1072)



FOTO n° 5484 (edificio 1072)



FOTO n° 5485 (edificio 1072)



FOTO n° 5486 (edificio 1072)



FOTO n° 5487 (edificio 1072)



FOTO n° 5488 (edificio 1072)



FOTO n° 5489 (edificio 1072)



FOTO n° 5490 (edificio 1072)



FOTO n° 5491 (edificio 1072)



FOTO n° 5492 (edificio 1072)



FOTO n° 5470 (scheda 161)



Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 451



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 12/11/2013
- Ambito rurale
- Località tonni
- Tipologia insediativa insediamento specialistico
- Caratteristiche pertinenza area trattata con ghiaia; area pavimentata
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificato Minore 451

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 451

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5356	86	A	31.04	1

Tipo

cappella edicola

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente
di servizio

Incongruenza contesto
no

Rilievi fotografici

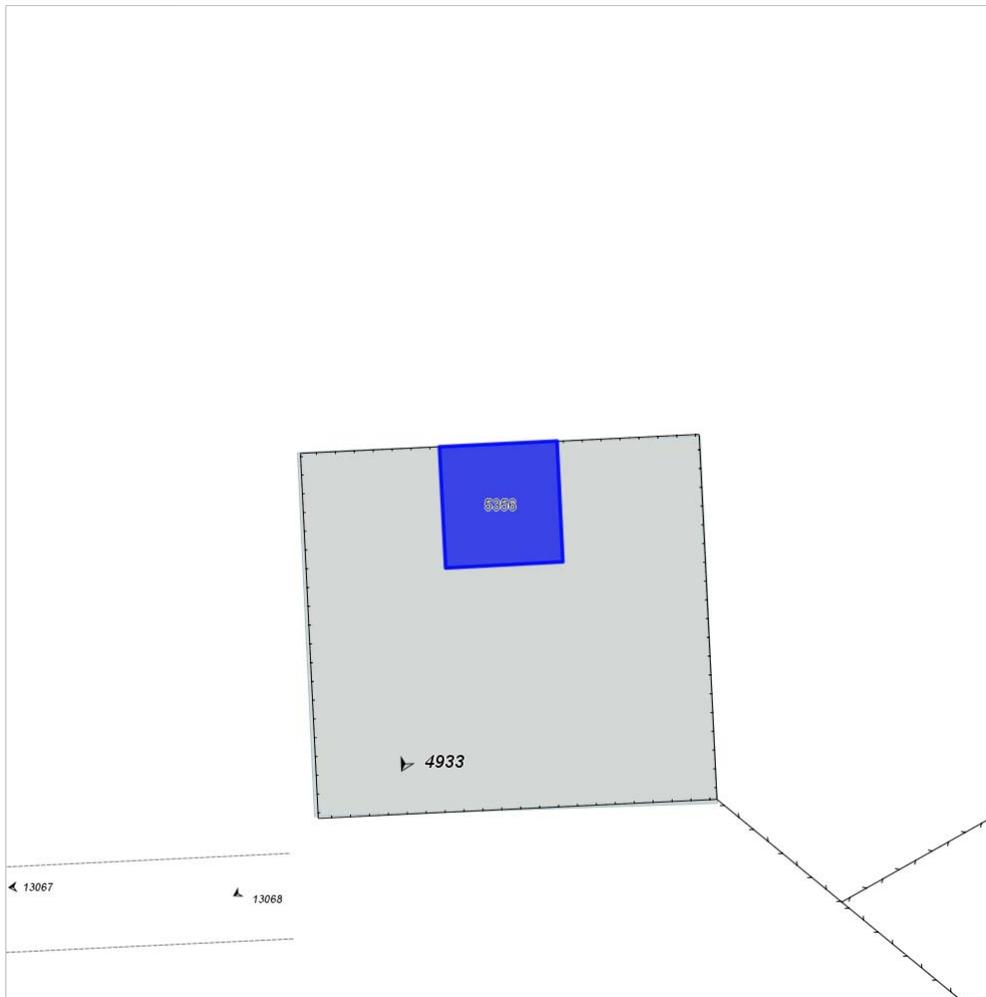


FOTO n° 13067 (scheda 162)



FOTO n° 13068 (scheda 162)



FOTO n° 4933 (edificato minore 451)



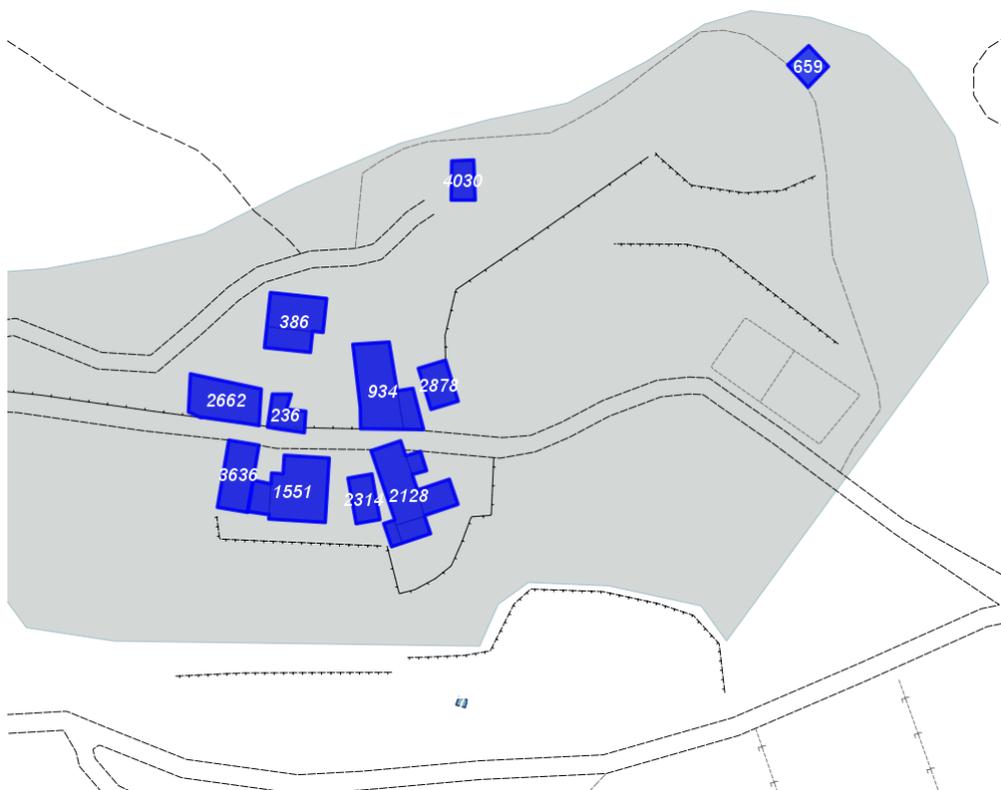
Report Scheda Edifici *dettagliata* N°163

Edifici associati alla Scheda:

ID 236 | ID 386 | ID 934 | ID 1551 | ID 2128 | ID 2314 | ID 2662 | ID 2878 | ID 3636 | ID 4030

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 659



Scala: 1:2000

Informazioni generali

- Data rilevazione 12/11/2013
- Ambito rurale
- Località borgo pretale
- Denominazione borgo pretale
- Tipologia insediativa aggregato di case coloniche
- Caratteristiche pertinenza piscina; pozzo; gruppi di alberature; parcheggio (a raso); area trattata con ghiaia; area pavimentata; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 236

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1495	85	32	71.24	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **di servizio**
- Usi presenti: **tecnologico**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **ferro acciaio**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a falda unica**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **non rilevabile**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 386

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8958	85	12	137.04	1
8959	85	12	67.93	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista con tracce di intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 934

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1498	85	15	50.72	1
5475	85	15	236.02	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1551

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1500	86	3	43.8	1
5472	86	3	242.24	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
Alterazioni/elementi da segnalare: corpo vetrata in legno, posticcia
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **misto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 2128

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1499	86	2	21.36	1
8961	86	2	19.26	1
8963	86	2	39.27	2
8964	86	2	171.82	2
8965	86	2	64.48	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **misto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Informazioni sull'Edificio 2314

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5374	86	5	78.93	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a falda unica**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 2662

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1496	85	31	195.05	0

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **misto**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **piana**
Alterazioni/elementi da segnalare: **piana con giardino**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **assente**
- Materiali gronda (in prevalenza): **non rilevabile**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 2878

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5474	85	14	86.09	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3636

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5473	86	1	146.94	4

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
Alterazioni/elementi da segnalare: **tettoia di recente costruzione non congrua all'edificio**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

buone

Valutazioni

particolare pregio

Informazioni sull'Edificio 4030

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8957			64.42	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a falda unica**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

e tegole

- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 659

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 659

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8956			59.58	1

Tipo

manufatto accessorio

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

turistico-ricettivo

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici

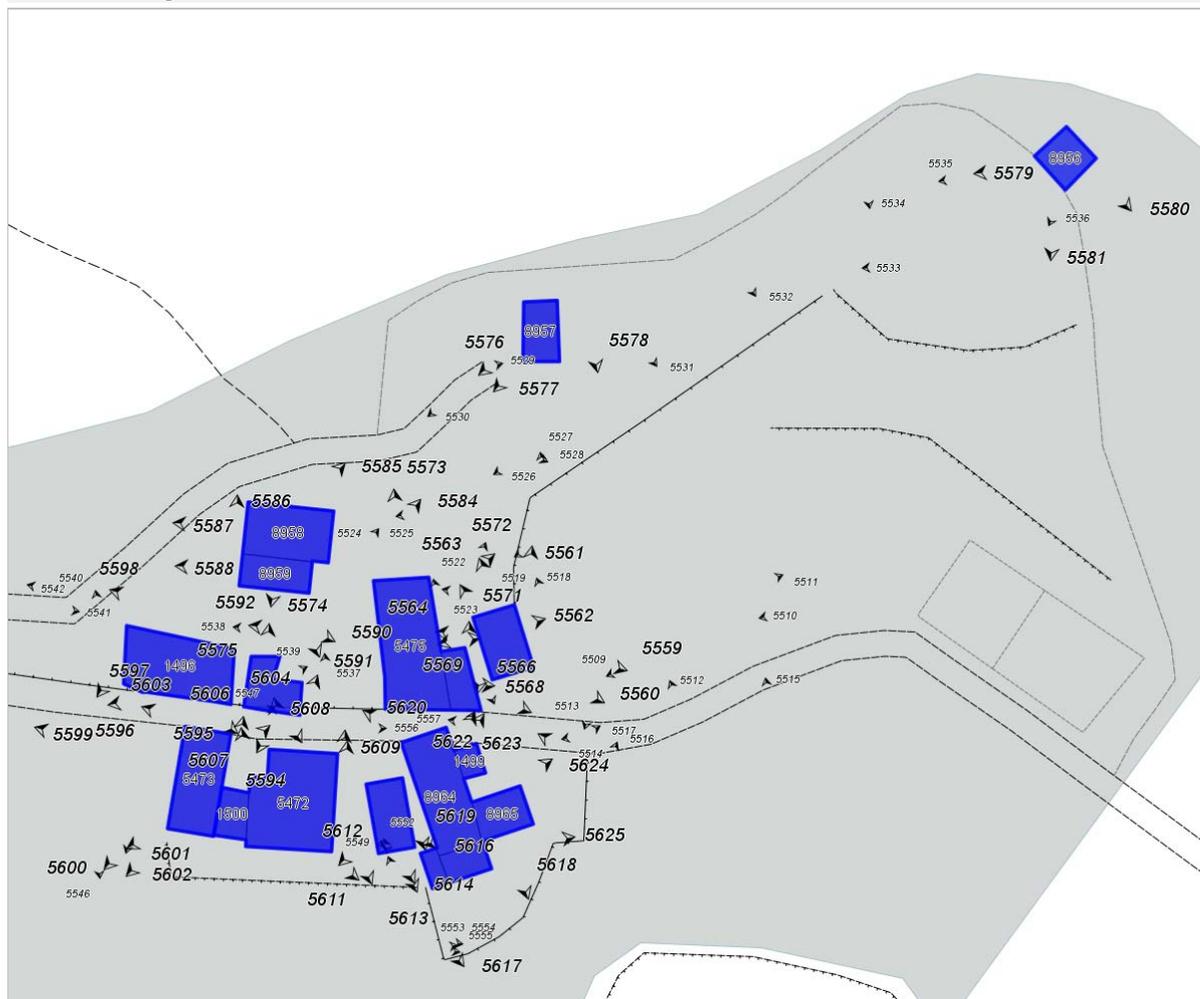


FOTO n° 5509 (scheda 163)



FOTO n° 5510 (scheda 163)



FOTO n° 5511 (scheda 163)



FOTO n° 5512 (scheda 163)



FOTO n° 5513 (scheda 163)



FOTO n° 5514 (scheda 163)



FOTO n° 5515 (scheda 163)



FOTO n° 5516 (scheda 163)



FOTO n° 5517 (scheda 163)



FOTO n° 5518 (scheda 163)



FOTO n° 5519 (scheda 163)



FOTO n° 5520 (scheda 163)



FOTO n° 5521 (scheda 163)



FOTO n° 5522 (scheda 163)



FOTO n° 5523 (scheda 163)



FOTO n° 5524 (scheda 163)



FOTO n° 5525 (scheda 163)



FOTO n° 5526 (scheda 163)



FOTO n° 5527 (scheda 163)



FOTO n° 5528 (scheda 163)



FOTO n° 5529 (scheda 163)



FOTO n° 5530 (scheda 163)



FOTO n° 5531 (scheda 163)



FOTO n° 5532 (scheda 163)



FOTO n° 5533 (scheda 163)



FOTO n° 5534 (scheda 163)



FOTO n° 5535 (scheda 163)



FOTO n° 5536 (scheda 163)



FOTO n° 5537 (scheda 163)



FOTO n° 5538 (scheda 163)



FOTO n° 5539 (scheda 163)



FOTO n° 5540 (scheda 163)



FOTO n° 5541 (scheda 163)



FOTO n° 5542 (scheda 163)



FOTO n° 5543 (scheda 163)



FOTO n° 5544 (scheda 163)



FOTO n° 5545 (scheda 163)



FOTO n° 5546 (scheda 163)



FOTO n° 5547 (scheda 163)



FOTO n° 5548 (scheda 163)

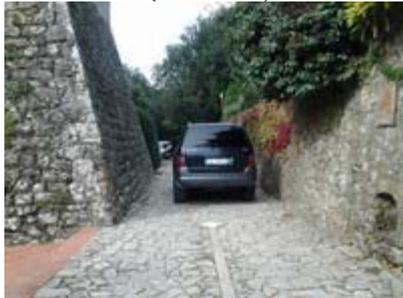


FOTO n° 5549 (scheda 163)



FOTO n° 5550 (scheda 163)



FOTO n° 5551 (scheda 163)



FOTO n° 5552 (scheda 163)



FOTO n° 5553 (scheda 163)



FOTO n° 5554 (scheda 163)



FOTO n° 5555 (scheda 163)



FOTO n° 5556 (scheda 163)



FOTO n° 5557 (scheda 163)



FOTO n° 5558 (scheda 163)



FOTO n° 5591 (edificio 236)



FOTO n° 5592 (edificio 236)



FOTO n° 5593 (edificio 236)



FOTO n° 5594 (edificio 236)



FOTO n° 5584 (edificio 386)



FOTO n° 5585 (edificio 386)



FOTO n° 5586 (edificio 386)



FOTO n° 5587 (edificio 386)



FOTO n° 5588 (edificio 386)



FOTO n° 5589 (edificio 386)



FOTO n° 5590 (edificio 386)



FOTO n° 5567 (edificio 934)



FOTO n° 5568 (edificio 934)



FOTO n° 5569 (edificio 934)



FOTO n° 5570 (edificio 934)



FOTO n° 5571 (edificio 934)



FOTO n° 5572 (edificio 934)



FOTO n° 5573 (edificio 934)



FOTO n° 5574 (edificio 934)



FOTO n° 5575 (edificio 934)



FOTO n° 5607 (edificio 1551)



FOTO n° 5608 (edificio 1551)



FOTO n° 5609 (edificio 1551)



FOTO n° 5610 (edificio 1551)



FOTO n° 5611 (edificio 1551)



FOTO n° 5617 (edificio 2128)



FOTO n° 5618 (edificio 2128)



FOTO n° 5619 (edificio 2128)



FOTO n° 5620 (edificio 2128)



FOTO n° 5621 (edificio 2128)



FOTO n° 5622 (edificio 2128)



FOTO n° 5623 (edificio 2128)



FOTO n° 5624 (edificio 2128)



FOTO n° 5625 (edificio 2128)



FOTO n° 5612 (edificio 2314)



FOTO n° 5613 (edificio 2314)



FOTO n° 5614 (edificio 2314)



FOTO n° 5616 (edificio 2314)



FOTO n° 5595 (edificio 2662)



FOTO n° 5596 (edificio 2662)



FOTO n° 5597 (edificio 2662)



FOTO n° 5598 (edificio 2662)



FOTO n° 5559 (edificio 2878)



FOTO n° 5560 (edificio 2878)



FOTO n° 5561 (edificio 2878)



FOTO n° 5562 (edificio 2878)



FOTO n° 5563 (edificio 2878)



FOTO n° 5564 (edificio 2878)



FOTO n° 5565 (edificio 2878)



FOTO n° 5566 (edificio 2878)



FOTO n° 5599 (edificio 3636)



FOTO n° 5600 (edificio 3636)



FOTO n° 5601 (edificio 3636)



FOTO n° 5602 (edificio 3636)



FOTO n° 5603 (edificio 3636)



FOTO n° 5604 (edificio 3636)



FOTO n° 5605 (edificio 3636)



FOTO n° 5606 (edificio 3636)



FOTO n° 5576 (edificio 4030)



FOTO n° 5577 (edificio 4030)



FOTO n° 5578 (edificio 4030)



FOTO n° 5579 (edificio minore 659)



FOTO n° 5580 (edificio minore 659)



FOTO n° 5581 (edificio minore 659)



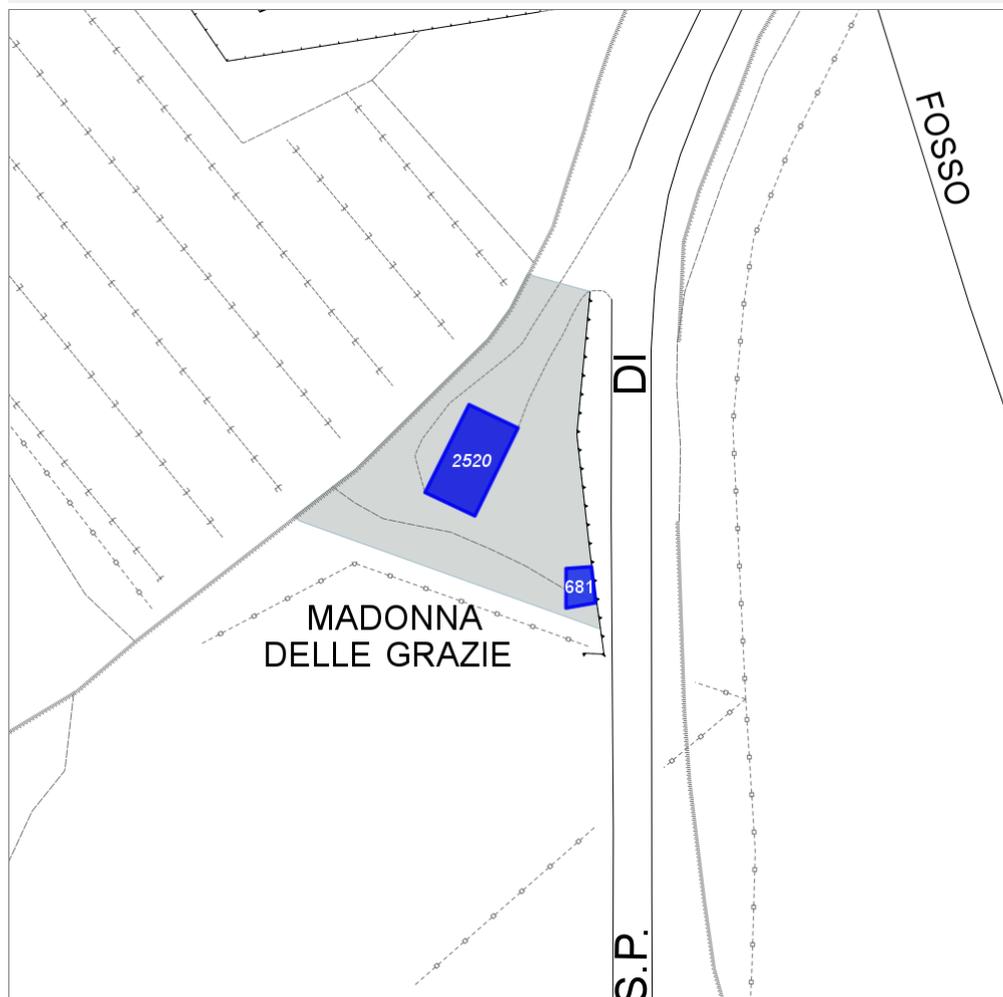
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 165

Edifici associati alla Scheda:

ID **2520** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **681** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **12/11/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Caratteristiche pertinenza **filari; giardino / area verde**
- Recinzioni **assenti**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **particolare pregio**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificio **2520**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
3426	56	B	94.43	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **di servizio**

Caratteristiche edilizie ed

Periodo costruzione

antica

- Usi presenti: culto privato,pubblico

architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): intonaco
- Prospetti (in prevalenza): impaginato regolare
- Aperture (in prevalenza): tradizionali coerenti all'edificio
- Infissi (in prevalenza): legno
- Oscuramento (in prevalenza): assente
- Tipo di coperture (in prevalenza): a capanna
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): coppi e tegole
- Materiali gronda (in prevalenza): finitura ad intonaco
- Elementi architettonici decorativi: gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre
- Accessi ai piani superiori: assenti
- Elementi di articolazione volumetrica: campanile
- Alterazioni/elementi da segnalare: campanile a vela
- Superfetazioni ed incongruenze: assenti

Tipologia edilizia

edificio specialistico (antico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

particolare pregio

Informazioni sull'Edificato Minore 681

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 681

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1522	56	32	18.54	1

Tipo

deposito attrezzi

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici

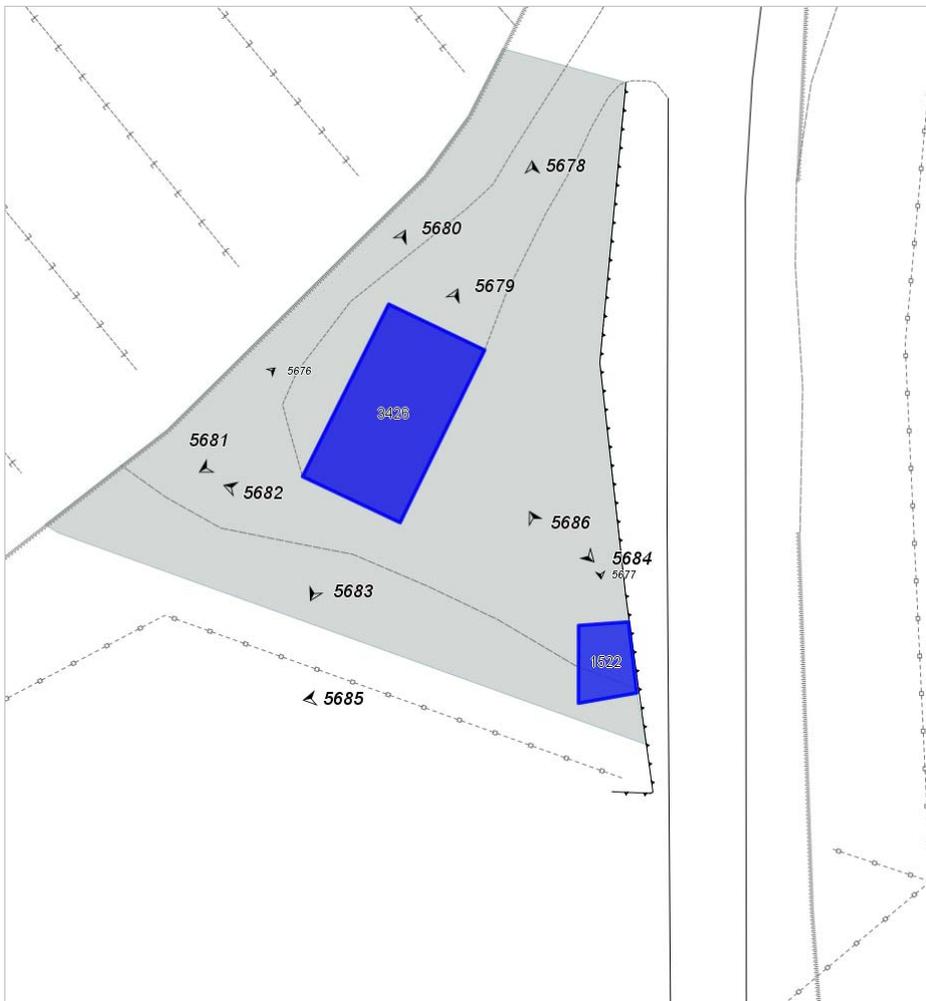


FOTO n° 5674 (scheda 165)



FOTO n° 5675 (scheda 165)



FOTO n° 5676 (scheda 165)



FOTO n° 5677 (scheda 165)



FOTO n° 5678 (edificio 2520)



FOTO n° 5679 (edificio 2520)



FOTO n° 5680 (edificio 2520)



FOTO n° 5681 (edificio 2520)



FOTO n° 5682 (edificio 2520)



FOTO n° 5683 (edificio 2520)



FOTO n° 5684 (edificio 2520)



FOTO n° 5685 (edificio minore 681)



FOTO n° 5686 (edificio minore 681)



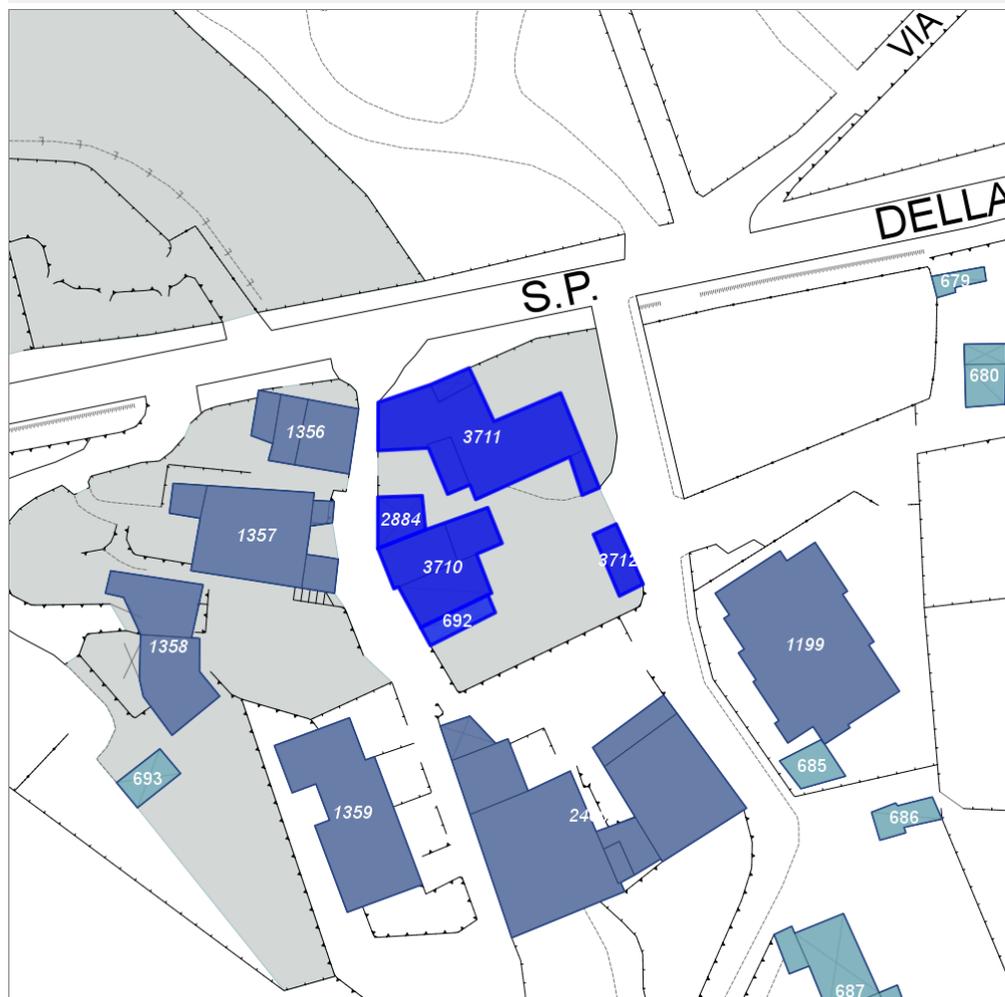
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 166

Edifici associati alla Scheda:

ID 2884 | ID 3710 | ID 3711 | ID 3712 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 692 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 12/11/2013
- Ambito urbano
- Località SOVICILLE (Sovicille)
- Denominazione Le mandrie
- Tipologia insediativa aggregato di case coloniche
- Caratteristiche pertinenza incolto; area trattata con ghiaia
- Recinzioni assenti
- Condizioni generali pessime
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 2884

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3345	56	372	34.83	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non rilevabile**
- Usi presenti: **non rilevabile**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **blocchi a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **non tradizionali non coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a falda unica**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **eternit**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travi in legno con materiali tecnologie non tradizionali**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

pessime

Valutazioni

degrado o incongruenza

Informazioni sull'Edificio 3710

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3339	56	8	63.41	1
3343	56	8	52.39	1
3344	56	8	32.93	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non rilevabile**
- Usi presenti: **non rilevabile**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: parziali chiusure con lamiera
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **lamiera**
- Materiali gronda (in prevalenza): **elementi del manto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **corpi chiusi in adiacenza**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

pessime

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3711

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3348	56	8	12.37	1
3349	56	8	22.75	2
3354	56	8	226.37	2
3355			13.1	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **3**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3712

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3342	56	8	30.11	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non in uso**
- Usi presenti: **dismesso**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a falda unica**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **elementi del manto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 692

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 692

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3337			25.8	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici

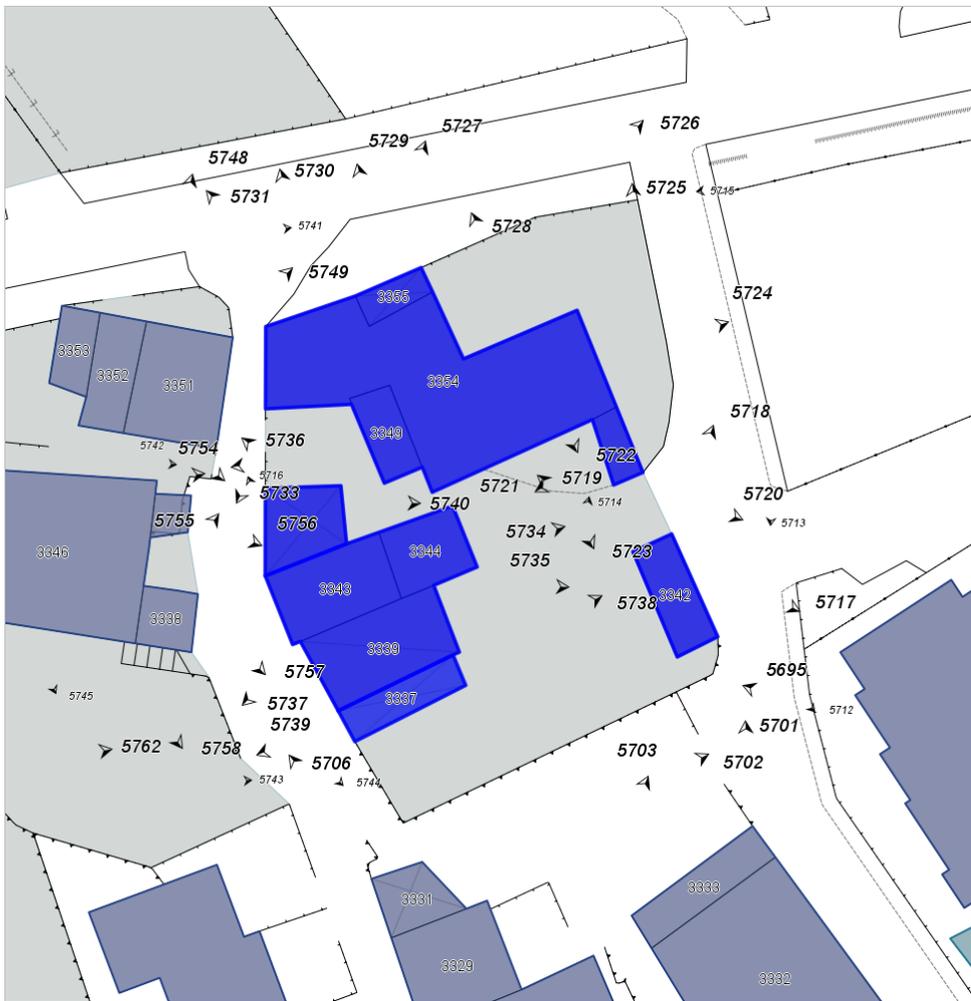


FOTO n° 5712 (scheda 166)



FOTO n° 5713 (scheda 166)



FOTO n° 5714 (scheda 166)



FOTO n° 5715 (scheda 166)



FOTO n° 5716 (scheda 166)



FOTO n° 5740 (edificio 2884)



FOTO n° 5731 (edificio 3711)



FOTO n° 5732 (edificio 3711)



FOTO n° 5733 (edificio 3711)



FOTO n° 5717 (edificio 3712)



FOTO n° 5718 (edificio 3712)



FOTO n° 5719 (edificio 3712)



FOTO n° 5738 (edificato minore 692)



FOTO n° 5739 (edificato minore 692)



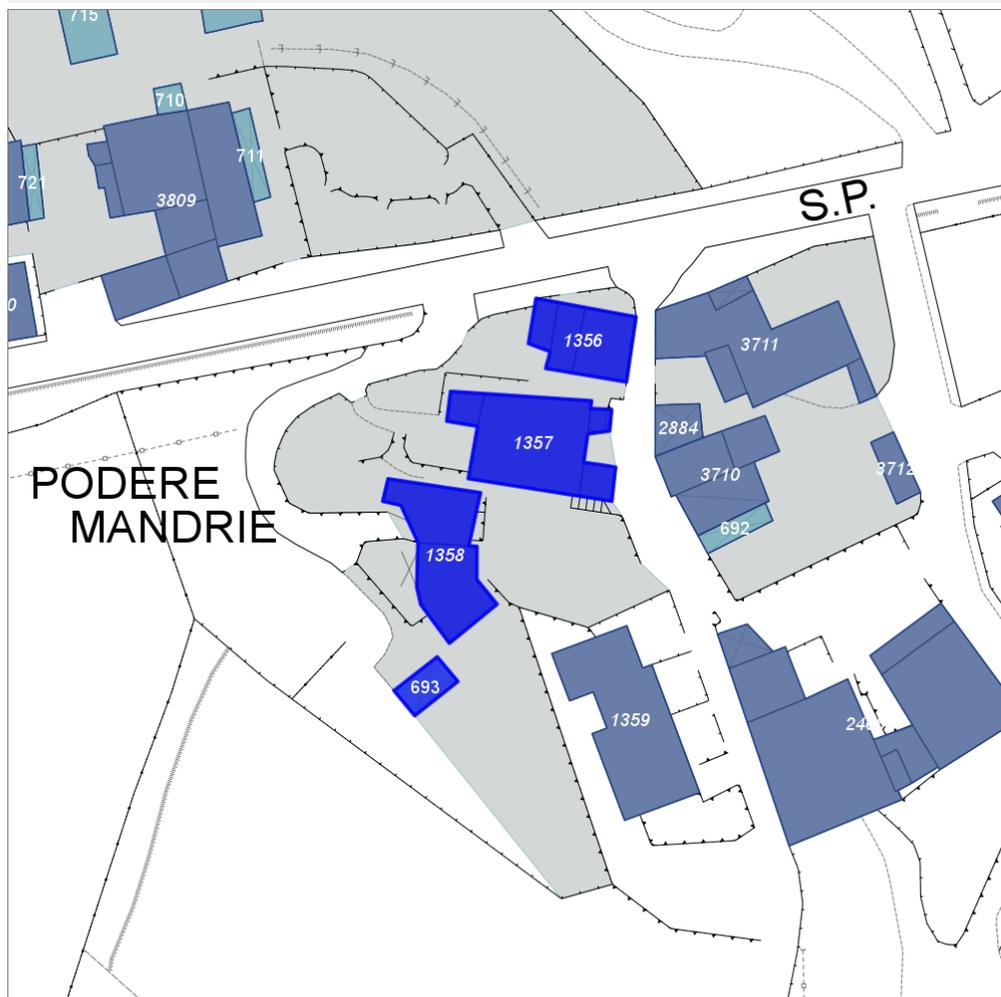
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 167

Edifici associati alla Scheda:

ID 1356 | ID 1357 | ID 1358 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 693 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 12/11/2013
- Ambito urbano
- Località SOVICILLE (Sovicille)
- Denominazione Le mandrie
- Tipologia insediativa aggregato di case coloniche
- Caratteristiche pertinenza area pavimentata; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e incongrue
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 1356

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3351	56	7	62.28	1
3352	56	7	31.27	2
3353	56	7	19.19	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1357

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3338	56	7	19.77	1
3346	56	7	176.95	2
3347	56	7	18.2	1
8974			8.88	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **3**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1358

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3335	56	7	93.05	1
8975			76.01	0

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **non tradizionali non coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Valutazioni
valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 693

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 693

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3452			31.35	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici



FOTO n° 5741 (scheda 167)



FOTO n° 5742 (scheda 167)



FOTO n° 5743 (scheda 167)



FOTO n° 5744 (scheda 167)



FOTO n° 5745 (scheda 167)



FOTO n° 5746 (scheda 167)



FOTO n° 5747 (scheda 167)



FOTO n° 5748 (edificio 1356)



FOTO n° 5749 (edificio 1356)



FOTO n° 5750 (edificio 1356)



FOTO n° 5751 (edificio 1356)



FOTO n° 5752 (edificio 1356)



FOTO n° 5753 (edificio 1356)



FOTO n° 5754 (edificio 1357)



FOTO n° 5755 (edificio 1357)



FOTO n° 5756 (edificio 1357)



FOTO n° 5757 (edificio 1357)



FOTO n° 5758 (edificio 1357)



FOTO n° 5759 (edificio 1357)



FOTO n° 5760 (edificio 1357)



FOTO n° 5761 (edificio 1357)



FOTO n° 5762 (edificio 1358)



FOTO n° 5763 (edificio 1358)



FOTO n° 5764 (edificio 1358)



FOTO n° 5765 (edificio 1358)



FOTO n° 5766 (edificio 1358)



FOTO n° 5767 (edificio minore 693)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 168

Edifici associati alla Scheda:

ID 740 | ID 1516 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 13/11/2013
- Ambito rurale
- Località Pietriccio
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza area trattata con ghiaia; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e incongrue
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 740

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
8976	30	217	41.04	2 (a monte) 3 (a valle)
8977	30	217	54.03	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: presenti architravi in cemento
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a falda unica**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **soletta in calcestruzzo**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1516

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5792	30	73	84.25	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: parte rifatta con tegole
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
Alterazioni/elementi da segnalare: parte rifatta con tegole
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici



FOTO n° 5769 (scheda 168)



FOTO n° 5770 (scheda 168)



FOTO n° 5771 (scheda 168)



FOTO n° 5772 (scheda 168)



FOTO n° 5777 (edificio 740)



FOTO n° 5778 (edificio 740)



FOTO n° 5779 (edificio 740)



FOTO n° 5780 (edificio 740)



FOTO n° 5781 (edificio 740)



FOTO n° 5782 (edificio 740)



FOTO n° 5773 (edificio 1516)



FOTO n° 5774 (edificio 1516)



FOTO n° 5775 (edificio 1516)



FOTO n° 5776 (edificio 1516)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 169

Edifici associati alla Scheda:

ID 2316 | ID 2317 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 700 | ID 701 | ID 702 | ID 703 | ID 704 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 14/11/2013
- Ambito rurale
- Località Pietriccio
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza area pavimentata; aia
- Recinzioni presenti e incongrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 2316

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5717	30	70	95.68	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: residenziale

Caratteristiche edilizie ed

Periodo costruzione

antica

- Usi presenti: **residenziale permanente**

architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
Alterazioni/elementi da segnalare: pietre stuccate troppo
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **non tradizionali non coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: apertura di garage fuoriscala
- Infissi (in prevalenza): **ferro acciaio**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 2317

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8992			18.82	1
8994	30	70	32.49	1 (a monte) 2 (a valle)
8996	30	70	42.02	2
8997	30	70	130.61	2
8998	30	70	101.18	2 (a monte) 3 (a valle)

Funzioni d'uso

- Usi prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: apertura di garage fuoriscala
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **balconi**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 700

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 700

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8987			22.74	1

Tipo

baracca

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Usi prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 701

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 701

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8988			11.63	1

Tipo

box lamiera

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 702

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 702

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8990			14.87	1

Tipo

ricovero animali da cortile

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 703

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 703

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8989			9.18	1

Tipo

deposito attrezzi

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 704

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 704

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
8991			19.14	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici

FOTO n° 5802 (edificio 2316)



FOTO n° 5793 (edificio 2317)



FOTO n° 5794 (edificio 2317)



FOTO n° 5795 (edificio 2317)



FOTO n° 5797 (edificio 2317)



FOTO n° 5799 (edificio 2317)



FOTO n° 5800 (edificio 2317)



FOTO n° 5803 (edificio 2317)



FOTO n° 5804 (edificio 2317)



FOTO n° 5805 (edificio 2317)



FOTO n° 5806 (edificio 2317)



FOTO n° 5807 (edificio 2317)



FOTO n° 5808 (edificio 2317)



FOTO n° 5809 (edificato minore 700)



FOTO n° 5810 (edificato minore 701)



FOTO n° 5813 (edificato minore 702)



FOTO n° 5811 (edificato minore 703)



FOTO n° 5812 (edificato minore 704)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 170

Edifici associati alla Scheda:

ID **2956**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **14/11/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **Pietriccio**
- Tipologia insediativa **non classificabile**

Informazioni sull'Edificio **2956**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
5716	30	464	82.25	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non in uso**
- Usi presenti: **disMESSO**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
Alterazioni/elementi da segnalare: pietre stuccate malamente con del cemento
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

all'edificio

Alterazioni/elementi da segnalare: architravi in cemento alle finestre

- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travetti in cemento e tavelloni**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

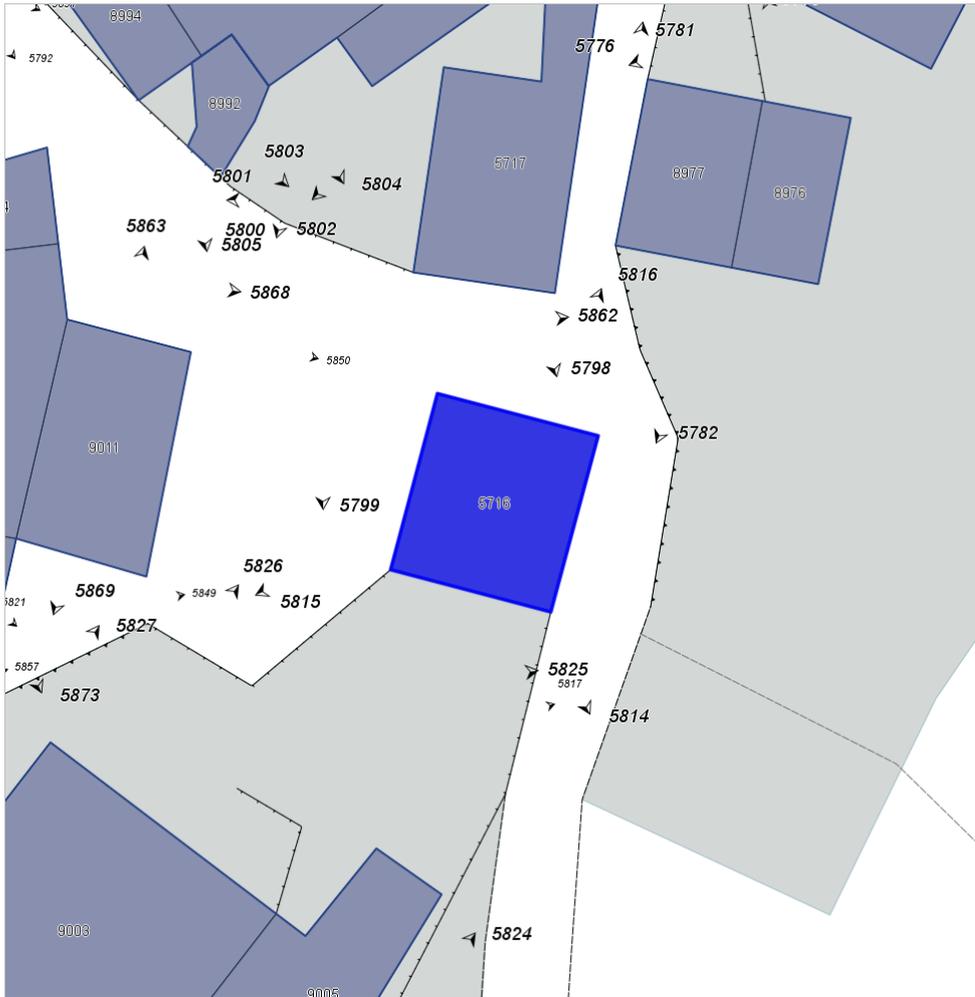


FOTO n° 5814 (edificio 2956)



FOTO n° 5815 (edificio 2956)



FOTO n° 5816 (edificio 2956)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°171

Edifici associati alla Scheda:

ID **2501** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **705** | ID **706** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **14/11/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **Pietriccio**
- Tipologia insediativa **casa colonica**
- Caratteristiche pertinenza **incolto; terrazzamenti / ciglionamenti; area pavimentata; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e incongrue**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio **2501**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9003	30	72	212.94	2 (a monte) 3 (a valle)
9005	30	72	78.33	1
9007	30	72	61.73	1
9008			35.52	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **non tradizionali non coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: alcune finestre sono sproporzionate
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 705

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 705

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9000			15.08	1

Tipo

volume tecnico

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 706

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 706

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9001			25.73	1

Tipo

box lamiera

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici



FOTO n° 5817 (scheda 171)



FOTO n° 5820 (scheda 171)



FOTO n° 5822 (edificio 2501)



FOTO n° 5823 (edificio 2501)



FOTO n° 5824 (edificio 2501)



FOTO n° 5825 (edificio 2501)



FOTO n° 5826 (edificio 2501)



FOTO n° 5827 (edificio 2501)



FOTO n° 5828 (edificio 2501)



FOTO n° 5829 (edificio minore 705)



FOTO n° 5830 (edificio minore 706)



FOTO n° 5831 (edificio minore 706)



FOTO n° 5821 (scheda 171)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°172

Edifici associati alla Scheda:

ID **2955** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **707** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **15/11/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **Pietriccio**
- Tipologia insediativa **casa colonica**
- Caratteristiche pertinenza **terrazzamenti / ciglionamenti; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e incongrue**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio **2955**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9010			28.87	1
9011	30	464	81.05	1
9014	30	464	28.86	1
9016	30	464	14.56	1
9017	30	464	27.42	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: aperture chiuse con lamiera
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
Alterazioni/elementi da segnalare: alcune coperture sono state realizzate in soletta di cemento
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia; tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione**antica****Tipologia edilizia****casa colonica****Condizioni generali****medie****Valutazioni****valore storico documentale****Informazioni sull'Edificato Minore 707****Unità volumetriche dell'Edificato Minore 707**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9009			22.84	1

Tipo**tettoia****Periodo costruzione****recente****Condizioni generali****pessime****Uso prevalente****residenziale****Incongruenza contesto****si****Rilievi fotografici**

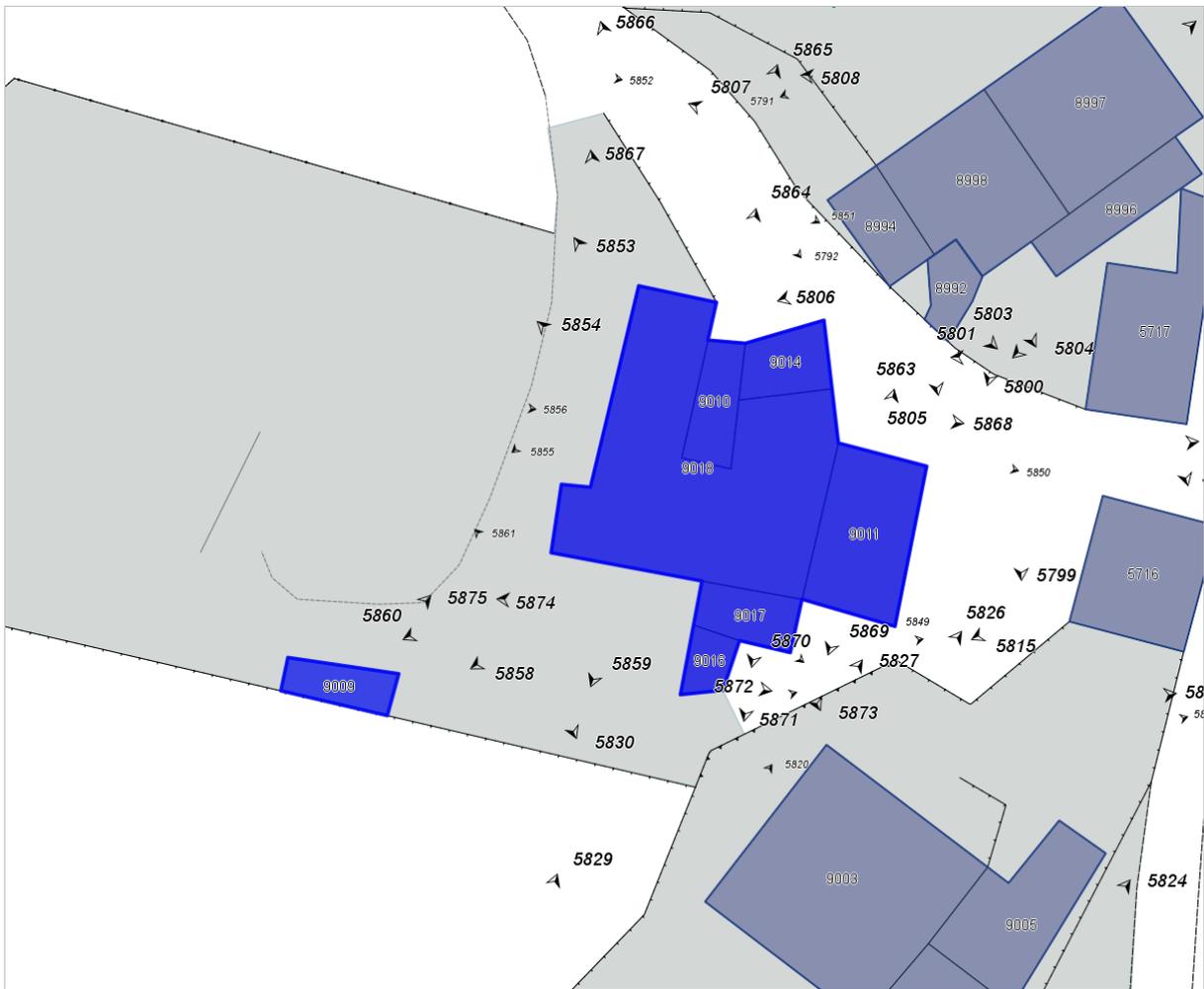


FOTO n° 5849 (scheda 172)



FOTO n° 5850 (scheda 172)



FOTO n° 5851 (scheda 172)



FOTO n° 5852 (scheda 172)



FOTO n° 5855 (scheda 172)



FOTO n° 5856 (scheda 172)



FOTO n° 5857 (scheda 172)



FOTO n° 5861 (scheda 172)



FOTO n° 5853 (edificio 2955)



FOTO n° 5854 (edificio 2955)



FOTO n° 5858 (edificio 2955)



FOTO n° 5859 (edificio 2955)



FOTO n° 5860 (edificio 2955)



FOTO n° 5862 (edificio 2955)



FOTO n° 5863 (edificio 2955)



FOTO n° 5864 (edificio 2955)



FOTO n° 5865 (edificio 2955)



FOTO n° 5866 (edificio 2955)



FOTO n° 5867 (edificio 2955)



FOTO n° 5868 (edificio 2955)



FOTO n° 5869 (edificio 2955)



FOTO n° 5870 (edificio 2955)



FOTO n° 5871 (edificio 2955)



FOTO n° 5872 (edificio 2955)



FOTO n° 5873 (edificio 2955)



FOTO n° 5874 (edificio 2955)



FOTO n° 5875 (edificio minore 707)



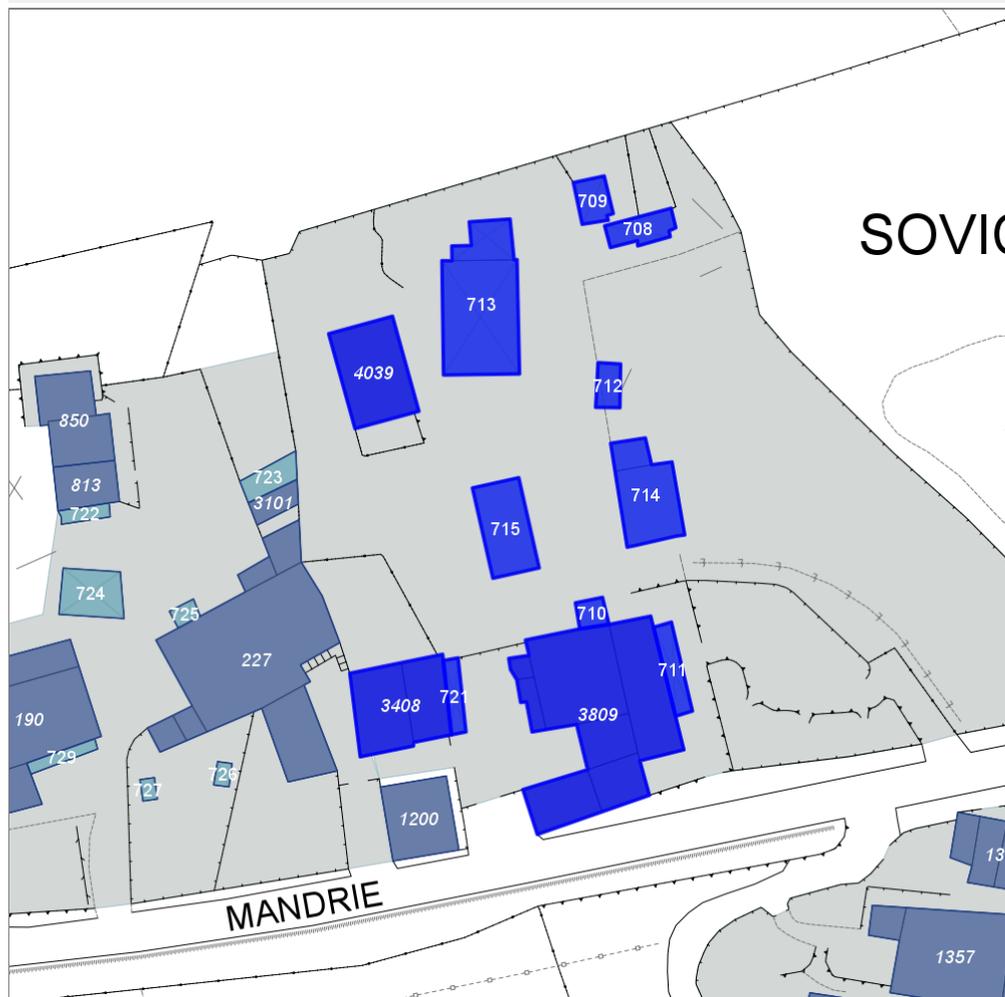
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 173

Edifici associati alla Scheda:

ID 3408 | ID 3809 | ID 4039 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 708 | ID 709 | ID 710 | ID 711 | ID 712 | ID 713 | ID 714 | ID 715 | ID 721



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 15/11/2013
- Ambito urbano
- Località SOVICILLE (Sovicille)
- Denominazione Le mandrie
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza piscina; pozzo; colture agricole; gruppi di alberature; area pavimentata; orto; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e incongrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3372	40	554	79.62	2
3375	40	554	57.05	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
Alterazioni/elementi da segnalare: tutto il corpo più basso è stato rifatto completamente ed intonacato
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travetti in cemento e tavelloni**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3809

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3359	40	524	54.96	1
3363	40	524	40.1	1
3365	40	524	40.37	1
3377	40	524	137.57	3
3379	40	524	107.68	1
9023			7.88	2
9024			14.79	3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
Alterazioni/elementi da segnalare: vecchie aperture tamponate
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 4039

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
----	--------	------------	-----------------------------	----------

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: non rilevabile
- Usi presenti: non rilevabile

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): blocchi a vista
- Prospetti (in prevalenza): impaginato regolare
- Aperture (in prevalenza): tradizionali coerenti all'edificio
- Infissi (in prevalenza): assenti
- Oscuramento (in prevalenza): assente
- Tipo di coperture (in prevalenza): a capanna
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): soletta in calcestruzzo
- Materiali gronda (in prevalenza): soletta in calcestruzzo
- Elementi architettonici decorativi: assenti
- Accessi ai piani superiori: assenti
- Elementi di articolazione volumetrica: assenti
- Superfettazioni ed incongruenze: assenti

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 708**Unità volumetriche dell'Edificato Minore 708**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3406 40	713		29.93	1

Tipo

ricovero animali da cortile

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 709**Unità volumetriche dell'Edificato Minore 709**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3408 40	713		24.03	1

Tipo

ricovero animali da cortile

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 710**Unità volumetriche dell'Edificato Minore 710**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3381			13.66	1

Tipo

prefabbricato in legno

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 711

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 711

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3378			29.19	1

Tipo

pergolato

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

non classificato

Informazioni sull'Edificato Minore 712

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 712

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9019			18.27	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 713

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 713

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3402	40	713	151.79	1
3404	40	713	34.15	1

Tipo

tettoia di dimensioni consistenti (attività produttive o agricole)

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 714

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 714

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3392	40	713	77.36	1
3394	40	713	17.7	1

Tipo

autorimessa

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

non classificato

Informazioni sull'Edificato Minore 715

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 715

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3390	40	713	77.31	1

Tipo

autorimessa

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 721

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 721

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3373			19.61	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

non classificato

Rilievi fotografici

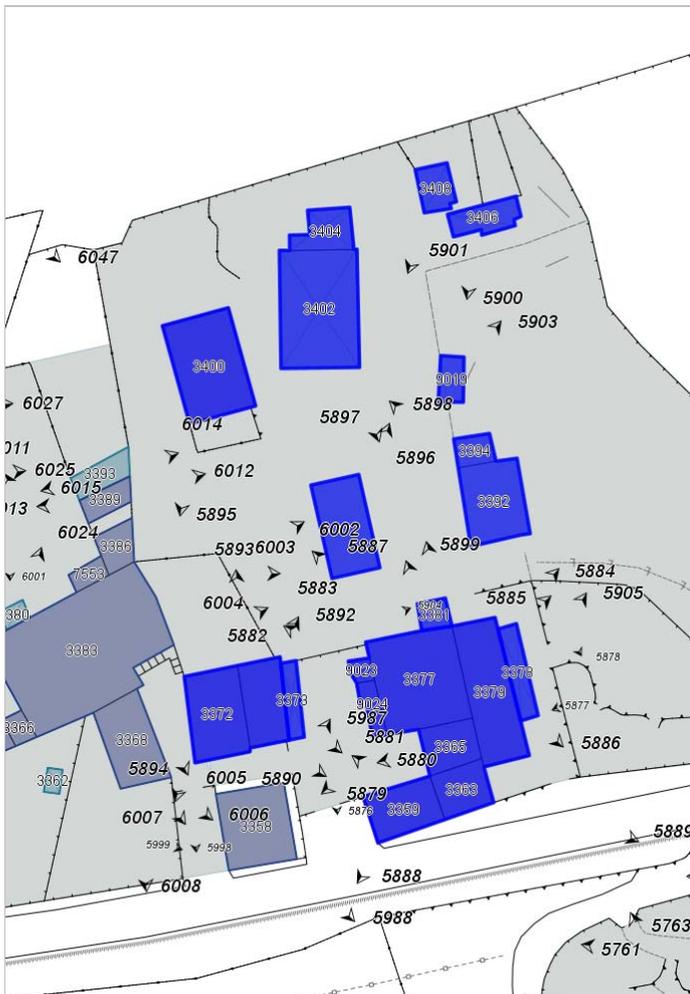


FOTO n° 5876 (scheda 173)



FOTO n° 5877 (scheda 173)



FOTO n° 5878 (scheda 173)



FOTO n° 5904 (scheda 173)



FOTO n° 5890 (edificio 3408)



FOTO n° 5892 (edificio 3408)



FOTO n° 5893 (edificio 3408)



FOTO n° 5894 (edificio 3408)



FOTO n° 5879 (edificio 3809)



FOTO n° 5880 (edificio 3809)



FOTO n° 5881 (edificio 3809)



FOTO n° 5882 (edificio 3809)



FOTO n° 5883 (edificio 3809)



FOTO n° 5884 (edificio 3809)



FOTO n° 5885 (edificio 3809)



FOTO n° 5886 (edificio 3809)



FOTO n° 5887 (edificio 3809)



FOTO n° 5888 (edificio 3809)



FOTO n° 5889 (edificio 3809)



FOTO n° 5895 (edificio 4039)



FOTO n° 5900 (edificio minore 708)



FOTO n° 5901 (edificio minore 709)



FOTO n° 5899 (edificio minore 710)



FOTO n° 5905 (edificio minore 711)



FOTO n° 5903 (edificio minore 712)



FOTO n° 5897 (edificio minore 713)



FOTO n° 5898 (edificio minore 714)



FOTO n° 5896 (edificio minore 715)



FOTO n° 5891 (edificio minore 721)



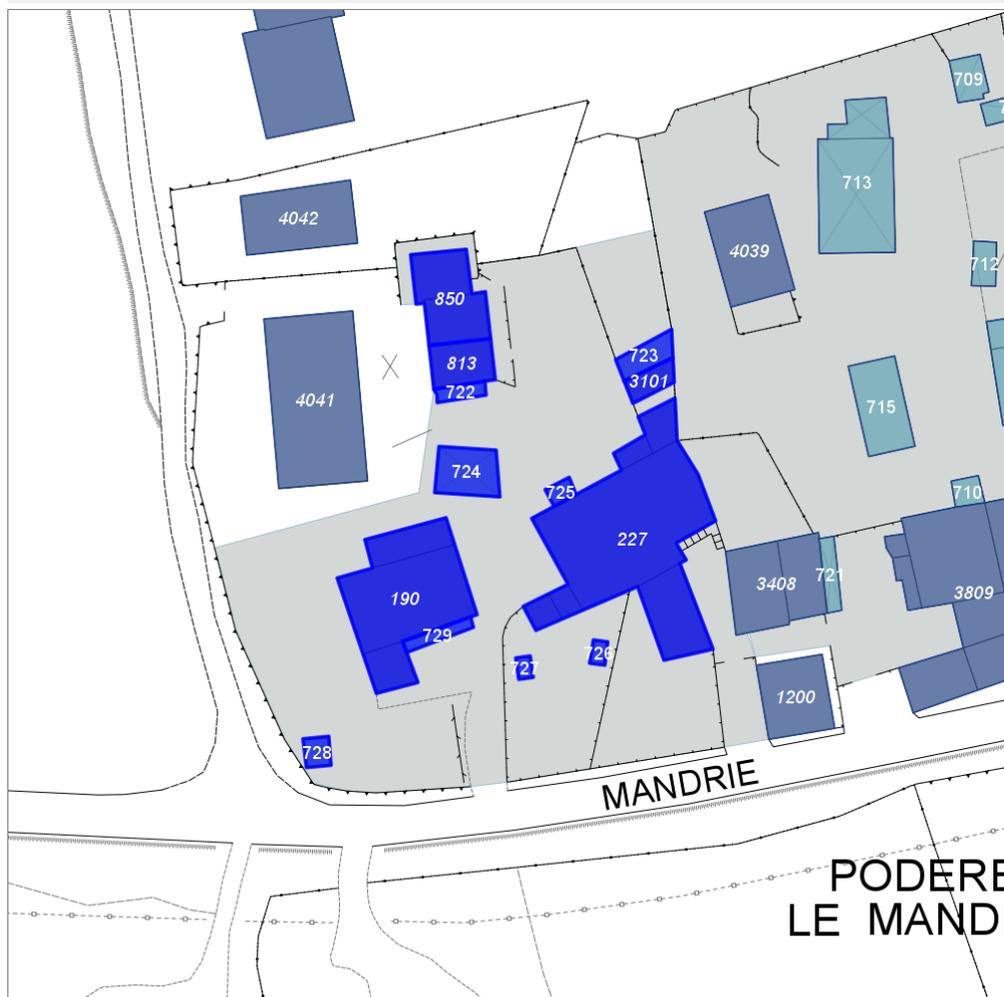
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 174

Edifici associati alla Scheda:

ID 190 | ID 227 | ID 813 | ID 850 | ID 3101 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 722 | ID 723 | ID 724 | ID 725 | ID 726 | ID 727 | ID 728 | ID 729 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 17/11/2013
- Ambito urbano
- Località SOVICILLE (Sovicille)
- Denominazione Le mandrie
- Tipologia insediativa aggregato di case coloniche
- Caratteristiche pertinenza parcheggio (a raso); area trattata con ghiaia; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e incongrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 190

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3361	40	229	31.66	1
3371	40	229	165.05	2
3376	40	229	42.95	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e tavelle**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 227

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
3364	40	181	14.06	1
3366	40	181	11.24	1
3368	40	181	73.03	1
3383	40	181	297.94	2
3386	40	181	23.73	1
7553			12.21	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **3**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia; tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **corpi chiusi in adiacenza**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 813

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
7552	40	323	46.5	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **non tradizionali non**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

coerenti all'edificio

Alterazioni/elementi da segnalare: architravi in cemento sul fronte principale

- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e tavelle**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 850

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3396	40	320	50.72	1
3398	40	320	45.71	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **non tradizionali non coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: architravi di cemento sul fronte principale
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e tavelle**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Informazioni generali e note

i fronti nord ed ovest non sono stati rilevati perchè affacciatesi su cantieri aperti circondati da reti di cantiere inaccessibili

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 3101

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3389	40	321	20.61	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **non rilevabile**
- Infissi (in prevalenza): **non rilevabili**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **elementi del manto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **non rilevabile**

Informazioni sull'Edificato Minore 722

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 722

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3387			12.08	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

non classificato

Informazioni sull'Edificato Minore 723

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 723

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3393			25.38	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 724

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 724

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3382			49.99	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

non classificato

Informazioni sull'Edificato Minore 725

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 725

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3380			8.55	1

Tipo

pergolato

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

non classificato

Informazioni sull'Edificato Minore 726

Non rilevabile

fondo chiuso, lasciata lettera

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 726

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3362			6.18	1

Informazioni sull'Edificato Minore 727

Non rilevabile

fondo chiuso, lasciata lettera

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 727

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3357			5.55	1

Informazioni sull'Edificato Minore 728

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 728

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
3350			12.87	1

Tipo

prefabbricato in legno

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

non classificato

Informazioni sull'Edificato Minore 729

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 729

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9025			14.22	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

non classificato

Rilievi fotografici



FOTO n° 5998 (scheda 174)



FOTO n° 5999 (scheda 174)



FOTO n° 6000 (scheda 174)



FOTO n° 6001 (scheda 174)



FOTO n° 6016 (edificio 190)



FOTO n° 6017 (edificio 190)



FOTO n° 6018 (edificio 190)



FOTO n° 6019 (edificio 190)



FOTO n° 6020 (edificio 190)



FOTO n° 6021 (edificio 190)



FOTO n° 6022 (edificio 190)



FOTO n° 6002 (edificio 227)



FOTO n° 6003 (edificio 227)



FOTO n° 6004 (edificio 227)



FOTO n° 6005 (edificio 227)



FOTO n° 6006 (edificio 227)



FOTO n° 6007 (edificio 227)



FOTO n° 6008 (edificio 227)



FOTO n° 6009 (edificio 227)



FOTO n° 6010 (edificio 227)



FOTO n° 6011 (edificio 227)



FOTO n° 6025 (edificio 813)



FOTO n° 6026 (edificio 813)



FOTO n° 6027 (edificio 850)



FOTO n° 6012 (edificio 3101)



FOTO n° 6013 (edificio 3101)



FOTO n° 6028 (edificio minore 722)



FOTO n° 6014 (edificio minore 723)



FOTO n° 6015 (edificio minore 723)



FOTO n° 6023 (edificio minore 724)



FOTO n° 6024 (edificio minore 725)



FOTO n° 6029 (edificio minore 728)



FOTO n° 6044 (edificio minore 729)



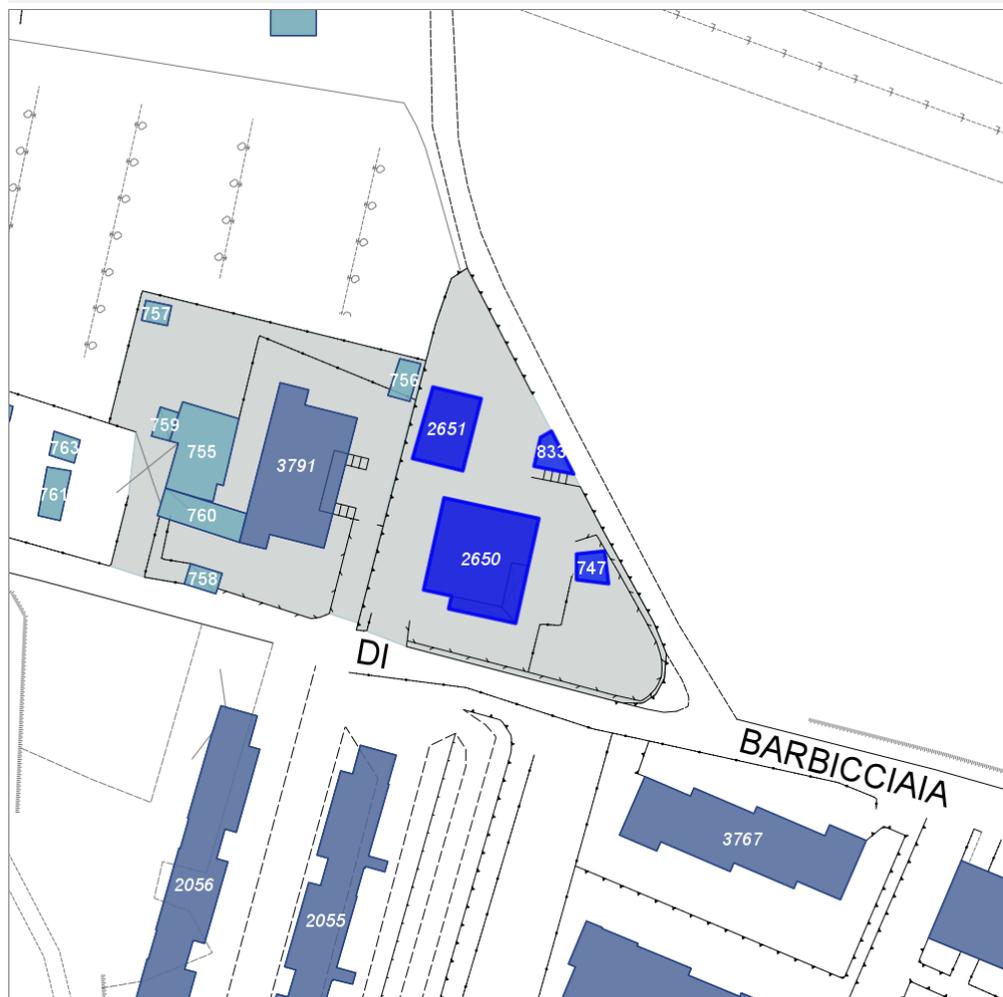
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 175

Edifici associati alla Scheda:

ID 2650 | ID 2651 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 747 | ID 833 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 17/11/2013
- Ambito urbano
- Località rosia
- Tipologia insediativa edificio isolato su lotto
- Caratteristiche pertinenza piscina; area trattata con ghiaia; area pavimentata; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore nullo
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 2650

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
4725	91	537	147.82	2
4737	91	537	13.91	2
4739	91	537	15.55	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travetti in cemento e tavelloni**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **portico compreso nel volume**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

villa villino (moderni)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 2651

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
7906	91	537	66.49	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **soletta in calcestruzzo**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 747

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 747

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9062			15.47	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 833

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 833

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4726			15.97	0

Tipo
autorimessa

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
buone

Uso prevalente
residenziale

Incongruenza contesto
no

Rilievi fotografici



FOTO n° 6108 (scheda 175)



FOTO n° 6109 (scheda 175)



FOTO n° 6110 (scheda 175)



FOTO n° 6111 (scheda 175)



FOTO n° 6112 (scheda 175)



FOTO n° 6113 (scheda 175)



FOTO n° 6114 (scheda 175)



FOTO n° 6115 (scheda 175)



FOTO n° 6116 (scheda 175)



FOTO n° 6117 (scheda 175)



FOTO n° 6118 (edificio 2650)



FOTO n° 6119 (edificio 2650)



FOTO n° 6120 (edificio 2650)



FOTO n° 6121 (edificio 2650)



FOTO n° 6122 (edificio 2651)



FOTO n° 6123 (edificio 2651)



FOTO n° 6124 (edificio 2651)



FOTO n° 6125 (edificio 2651)



FOTO n° 6130 (edificato minore 747)



FOTO n° 6131 (edificato minore 747)



FOTO n° 6126 (edificato minore 833)



FOTO n° 6127 (edificato minore 833)



FOTO n° 6128 (edificato minore 833)



FOTO n° 6129 (edificato minore 833)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°176

Edifici associati alla Scheda:

ID 3791 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 755 | ID 756 | ID 757 | ID 758 | ID 759 | ID 760 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 17/11/2013
- Ambito urbano
- Località rosia
- Tipologia insediativa non classificabile
- Caratteristiche pertinenza area trattata con ghiaia; area pavimentata; orto; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni valore nullo
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 3791

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4741	91	402	15.41	2
4837	91	402	196.7	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **4**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
Alterazioni/elementi da segnalare: parte del fabbricato è in blocchi a vista
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travetti in cemento e tavelloni**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

palazzina villa plurifamiliare

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 755

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 755

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4744	91	402	86.36	1

Tipo

autorimessa

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 756

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 756

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9067			15.22	1

Tipo

box lamiera

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 757

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 757

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4840			9.43	1

Tipo

box lamiera

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 758

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 758

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4738			12.42	1

Tipo tettoia	Periodo costruzione recente	Condizioni generali medie
Uso prevalente residenziale		Incongruenza contesto no

Informazioni sull'Edificato Minore 759

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 759

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4743			10.05	1

Tipo box lamiera	Periodo costruzione recente	Condizioni generali medie
Uso prevalente agricolo e funzioni connesse		Incongruenza contesto si

Informazioni sull'Edificato Minore 760

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 760

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9071			43.79	1

Tipo manufatto accessorio	Periodo costruzione recente	Condizioni generali lavori in corso
Uso prevalente non rilevabile		Incongruenza contesto no

Rilievi fotografici



FOTO n° 6140 (scheda 176)



FOTO n° 6141 (scheda 176)



FOTO n° 6142 (scheda 176)



FOTO n° 6143 (scheda 176)



FOTO n° 6144 (scheda 176)



FOTO n° 6145 (edificio 3791)



FOTO n° 6146 (edificio 3791)



FOTO n° 6147 (edificio 3791)



FOTO n° 6148 (edificio 3791)



FOTO n° 6151 (edificio minore 755)



FOTO n° 6149 (edificio minore 756)



FOTO n° 6150 (edificio minore 757)



FOTO n° 6155 (edificio minore 758)



FOTO n° 6152 (edificio minore 759)



FOTO n° 6153 (edificio minore 760)



FOTO n° 6154 (edificio minore 760)



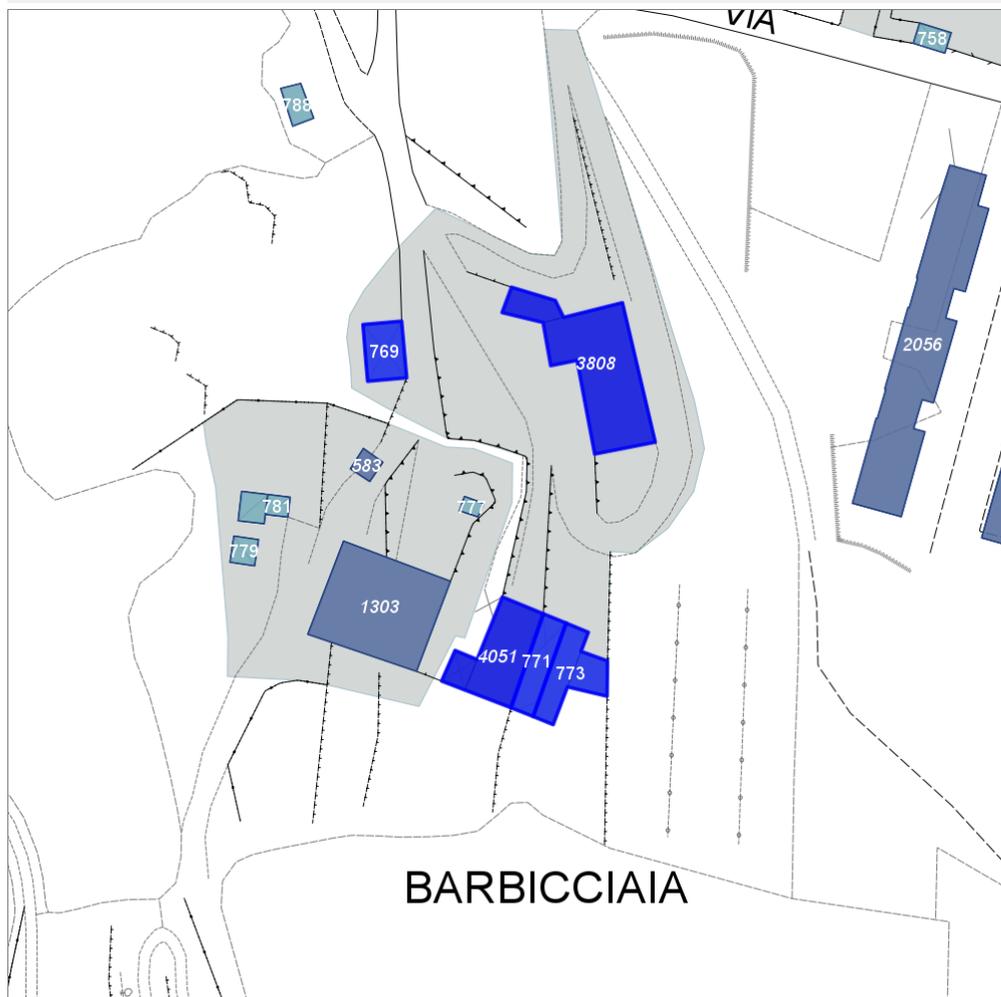
Report Scheda Edifici *dettagliata* N°177

Edifici associati alla Scheda:

ID 3808 | ID 4051 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 769 | ID 771 | ID 773 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 17/11/2013
- Ambito urbano
- Località rosia
- Tipologia insediativa casa colonica
- Note
pietra affiorante nella parte ovest
- Caratteristiche pertinenza area trattata con asfalto; area trattata con ghiaia; area pavimentata; orto; giardino / area verde
- Recinzioni assenti
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore nullo
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 3808

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4735	91	287	166.78	1
4736	91	287	23.35	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **3**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **misto**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 4051

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4729	91	1189	14.25	1
4732	91	1189	82.37	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**
- Usi presenti: **dismesso**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista con tracce di intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **assenti**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a falda unica**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

pessime

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 769

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 769

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4734	91	1154	39.14	1

Tipo

manufatto accessorio

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 771

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 771

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
----	--------	------------	-----------------------------	----------

Tipo
tettoia

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto
si

Informazioni sull'Edificato Minore 773

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 773

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4728	91	1189	21.74	1
4730	91	1189	39.68	1

Tipo
deposito attrezzi

Periodo costruzione
recente

Condizioni generali
medie

Uso prevalente
agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto
no

Rilievi fotografici

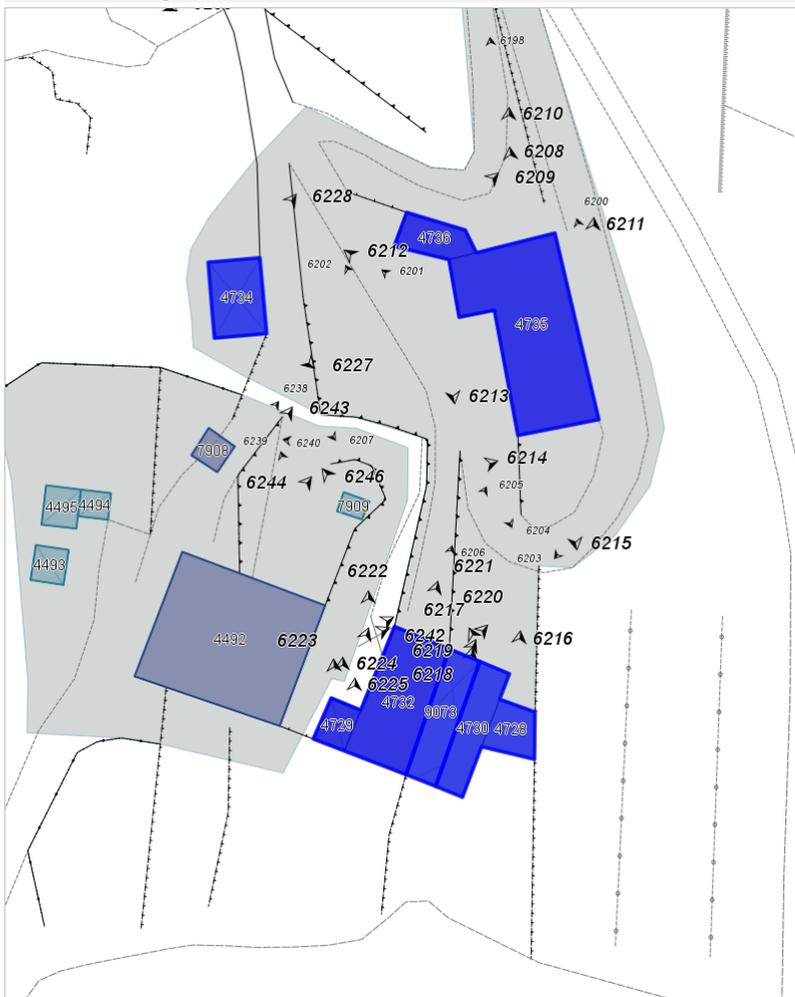


FOTO n° 6197 (scheda 177)



FOTO n° 6198 (scheda 177)



FOTO n° 6199 (scheda 177)



FOTO n° 6200 (scheda 177)



FOTO n° 6201 (scheda 177)



FOTO n° 6202 (scheda 177)



FOTO n° 6203 (scheda 177)



FOTO n° 6204 (scheda 177)



FOTO n° 6205 (scheda 177)



FOTO n° 6206 (scheda 177)



FOTO n° 6207 (scheda 177)



FOTO n° 6208 (edificio 3808)



FOTO n° 6209 (edificio 3808)



FOTO n° 6210 (edificio 3808)



FOTO n° 6211 (edificio 3808)



FOTO n° 6212 (edificio 3808)



FOTO n° 6213 (edificio 3808)



FOTO n° 6214 (edificio 3808)



FOTO n° 6215 (edificio 3808)



FOTO n° 6220 (edificio 4051)



FOTO n° 6221 (edificio 4051)



FOTO n° 6222 (edificio 4051)



FOTO n° 6223 (edificio 4051)



FOTO n° 6224 (edificio 4051)



FOTO n° 6225 (edificio 4051)



FOTO n° 6226 (edificio 4051)



FOTO n° 6227 (edificio minore 769)



FOTO n° 6228 (edificio minore 769)



FOTO n° 6219 (edificio minore 771)



FOTO n° 6216 (edificio minore 773)



FOTO n° 6217 (edificato minore 773)



FOTO n° 6218 (edificato minore 773)



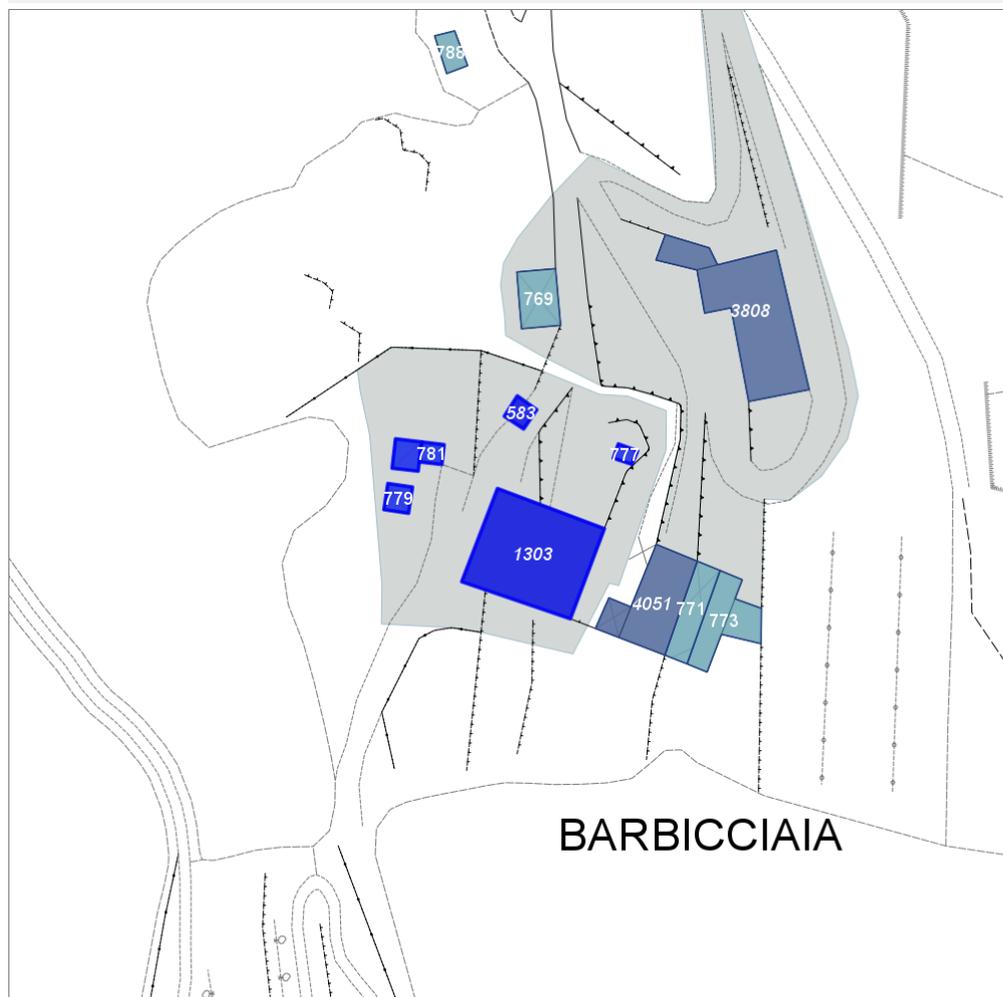
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 178

Edifici associati alla Scheda:

ID 583 | ID 1303 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 777 | ID 779 | ID 780 | ID 781 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 17/11/2013
- Ambito urbano
- Località rosia
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza pozzo; area trattata con asfalto; area trattata con ghiaia; area pavimentata; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 583

Non rilevabile

fondo chiuso, edificio non visibile
dall'esterno della proprietà

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
7908	91	289	9.83	

Funzioni d'uso

Informazioni sull'Edificio 1303

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4492	91	1158	197.43	3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista con tracce di intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 777

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 777

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
7909	91	289	5.25	1

Tipo

manufatto accessorio

Periodo costruzione

recente

Informazioni generali

pozzo

Uso prevalente

residenziale

Condizioni generali

buone

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 779

Non rilevabile

fondo chiuso; edificio non rilevabile dall'esterno della proprietà

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 779

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
4493			11.58	1

Informazioni sull'Edificato Minore 780

Non rilevabile

fondo chiuso; edificio non rilevabile
dall'esterno della proprietà

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 780

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
4495			13.66	1

Informazioni sull'Edificato Minore 781

Non rilevabile

fondo chiuso; edificio non rilevabile
dall'esterno della proprietà

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 781

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
4494			7.98	1

Rilievi fotografici



FOTO n° 6238 (scheda 178)



FOTO n° 6239 (scheda 178)



FOTO n° 6240 (scheda 178)



FOTO n° 6241 (edificio 1303)



FOTO n° 6242 (edificio 1303)



FOTO n° 6243 (edificio 1303)



FOTO n° 6244 (edificio 1303)



FOTO n° 6246 (edificato minore 777)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 179

Edifici associati alla Scheda:

ID 957 | ID 959 | ID 960 | ID 4053

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 791 | ID 792 | ID 793 | ID 794 | ID 796



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 18/11/2013
- Ambito rurale
- Località borgiannino
- Denominazione borgianino
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza piscina; pozzo; gruppi di alberature; area trattata con ghiaia; area pavimentata; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore nullo
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 957

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
9080	73	45	341.93	2
9081	73	45	26.14	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 959

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
7895	73	45	147.1	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **scuri in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 960

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
9083	73	45	72.66	2
9084	73	45	16.91	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Informazioni sull'Edificio 4053

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9082			212.86	0

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **ospitalità collettiva**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **piana**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **soletta in calcestruzzo**
- Materiali gronda (in prevalenza): **soletta in calcestruzzo**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia; portico compreso nel volume**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 791

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 791

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
7893	73	56	126.21	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

turistico-ricettivo

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 792

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 792

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
7892	73	56	29.87	1

Tipo

manufatto accessorio

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

turistico-ricettivo

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 793

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 793

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
7896	73	45	60.96	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

turistico-ricettivo

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 794

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 794

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9078			38.3	1

Tipo

manufatto accessorio

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

turistico-ricettivo

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 796

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 796

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9079			27.97	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

turistico-ricettivo

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici



FOTO n° 6271 (scheda 179)



FOTO n° 6272 (scheda 179)



FOTO n° 6273 (scheda 179)



FOTO n° 6274 (scheda 179)



FOTO n° 6275 (scheda 179)



FOTO n° 6276 (scheda 179)



FOTO n° 6277 (scheda 179)



FOTO n° 6278 (scheda 179)



FOTO n° 6279 (scheda 179)



FOTO n° 6280 (scheda 179)



FOTO n° 6281 (scheda 179)



FOTO n° 6282 (scheda 179)



FOTO n° 6283 (scheda 179)



FOTO n° 6284 (scheda 179)



FOTO n° 6285 (scheda 179)



FOTO n° 6286 (scheda 179)



FOTO n° 6287 (scheda 179)



FOTO n° 6288 (scheda 179)



FOTO n° 6289 (scheda 179)



FOTO n° 6290 (scheda 179)



FOTO n° 6291 (scheda 179)



FOTO n° 6292 (scheda 179)



FOTO n° 6293 (scheda 179)



FOTO n° 6294 (scheda 179)



FOTO n° 6295 (scheda 179)



FOTO n° 6296 (scheda 179)



FOTO n° 6297 (scheda 179)



FOTO n° 6298 (scheda 179)



FOTO n° 6299 (scheda 179)



FOTO n° 6300 (scheda 179)



FOTO n° 6308 (edificio 957)



FOTO n° 6309 (edificio 957)



FOTO n° 6310 (edificio 957)



FOTO n° 6311 (edificio 957)



FOTO n° 6312 (edificio 957)



FOTO n° 6313 (edificio 957)



FOTO n° 6314 (edificio 957)



FOTO n° 6332 (edificio 959)



FOTO n° 6333 (edificio 959)



FOTO n° 6334 (edificio 959)



FOTO n° 6335 (edificio 959)



FOTO n° 6336 (edificio 959)



FOTO n° 6337 (edificio 959)



FOTO n° 6301 (edificio 960)



FOTO n° 6302 (edificio 960)



FOTO n° 6303 (edificio 960)



FOTO n° 6304 (edificio 960)



FOTO n° 6305 (edificio 960)



FOTO n° 6306 (edificio 960)



FOTO n° 6307 (edificio 960)



FOTO n° 6342 (edificio 4053)



FOTO n° 6343 (edificio 4053)



FOTO n° 6344 (edificio 4053)



FOTO n° 6345 (edificio 4053)



FOTO n° 6346 (edificio 4053)



FOTO n° 6347 (edificio 4053)



FOTO n° 6348 (edificio 4053)



FOTO n° 6338 (edificato minore 791)



FOTO n° 6339 (edificato minore 791)



FOTO n° 6340 (edificato minore 792)



FOTO n° 6341 (edificato minore 792)



FOTO n° 6329 (edificato minore 793)



FOTO n° 6330 (edificato minore 793)



FOTO n° 6331 (edificato minore 793)



FOTO n° 6326 (edificato minore 794)



FOTO n° 6327 (edificato minore 794)



FOTO n° 6328 (edificato minore 794)



FOTO n° 6315 (edificato minore 796)



FOTO n° 6316 (edificato minore 796)



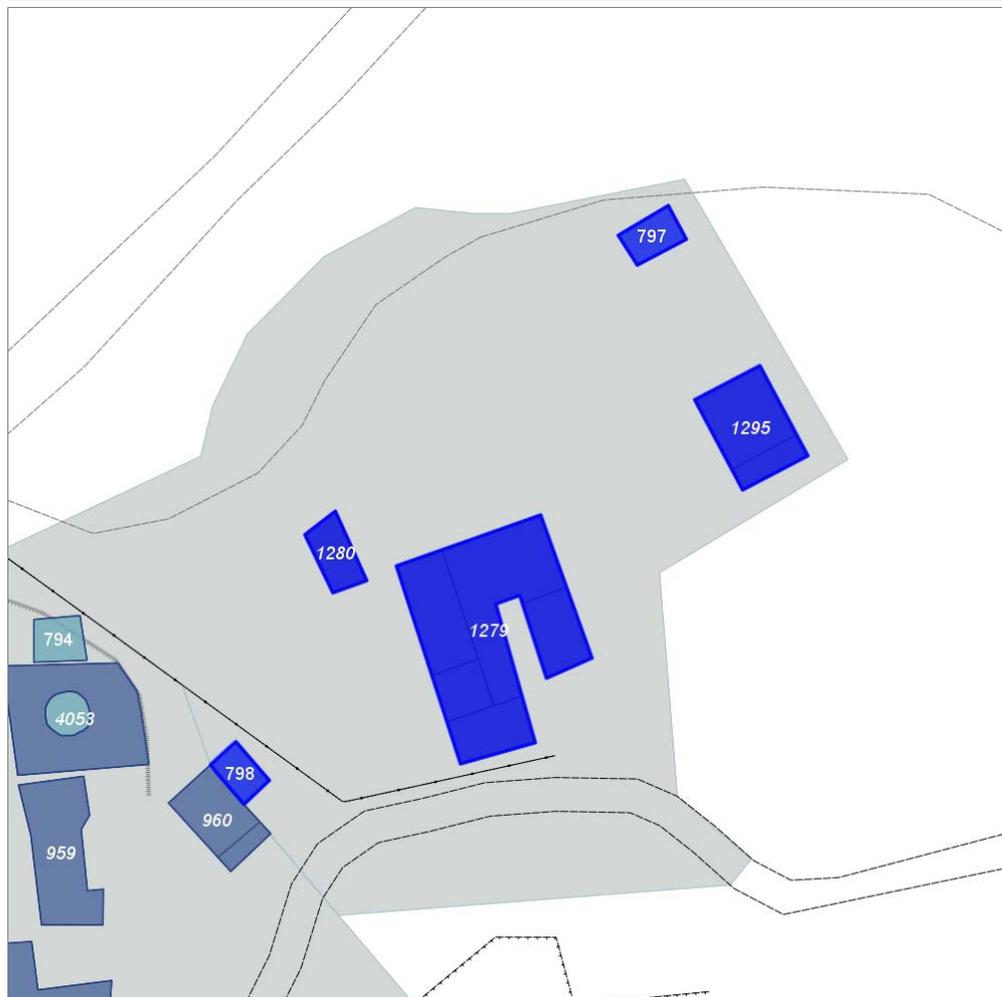
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 180

Edifici associati alla Scheda:

ID 1279 | ID 1280 | ID 1295 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 797 | ID 798 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 18/11/2013
- Ambito rurale
- Località strada di barigiano
- Denominazione podere barigiano
- Tipologia insediativa casa colonica
- Note
il valore dell'ambito è in parte compromesso dagli interventi piuttosto rilevanti su alcuni edifici
- Caratteristiche pertinenza piscina; pozzo; incolto; gruppi di alberature; terrazzamenti / ciglionamenti; area trattata con ghiaia; area pavimentata; aia; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e congrue
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 1279

Unità Volumetriche

N° Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
-----------	------------	-----------------------------	----------

9102	73	7	64.05	1
9105	73	7	42.7	3
9106	73	7	98.86	1
9107	73	7	65.57	2
9108	73	7	188.05	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **3**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista con tracce di intonaco**
 - Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
 - Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
 - Infissi (in prevalenza): **legno**
 - Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
 - Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
 - Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
 - Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
 - Elementi architettonici decorativi: **assenti**
 - Accessi ai piani superiori: **interni**
 - Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
 - Superfetazioni ed incongruenze: **tamponamento di strutture aperte**
- Alterazioni/elementi da segnalare: **chiusura con vetrate a specchio di spazi originariamente aperti**

Informazioni generali e note

complessivamente alterato in modo sensibile, tranne la parte ovest

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1280

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
7897	73	7	45.51	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificio 1295

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9109	73	43	101.8	1
9110	73	43	30.5	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **agricolo e funzioni connesse**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a**

Periodo costruzione

antica

■ Usi presenti: attività produttiva agricola

vista con tracce di intonaco

- Prospetti (in prevalenza): impaginato irregolare
- Aperture (in prevalenza): tradizionali coerenti all'edificio
- Infissi (in prevalenza): legno
- Oscuramento (in prevalenza): assente
- Tipo di coperture (in prevalenza): a capanna
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): coppi e tegole
- Materiali gronda (in prevalenza): travicelli in legno e mezzane
- Elementi architettonici decorativi: assenti
- Accessi ai piani superiori: assenti
- Elementi di articolazione volumetrica: assenti
- Superfetazioni ed incongruenze: assenti

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 797

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 797

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9085			36.79	1

Tipo

prefabbricato in legno

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 798

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 798

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
7898	73	46	31.57	1

Tipo

autorimessa

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici

FOTO n° 6355 (scheda 180)



FOTO n° 6356 (scheda 180)



FOTO n° 6357 (scheda 180)



FOTO n° 6358 (scheda 180)



FOTO n° 6359 (scheda 180)



FOTO n° 6360 (scheda 180)



FOTO n° 6361 (scheda 180)



FOTO n° 6362 (scheda 180)



FOTO n° 6363 (scheda 180)



FOTO n° 6364 (scheda 180)



FOTO n° 6365 (scheda 180)



FOTO n° 6366 (scheda 180)



FOTO n° 6368 (edificio 1279)



FOTO n° 6369 (edificio 1279)



FOTO n° 6370 (edificio 1279)



FOTO n° 6371 (edificio 1279)



FOTO n° 6372 (edificio 1279)



FOTO n° 6373 (edificio 1279)



FOTO n° 6374 (edificio 1279)



FOTO n° 6375 (edificio 1279)



FOTO n° 6376 (edificio 1279)



FOTO n° 6377 (edificio 1280)



FOTO n° 6378 (edificio 1280)



FOTO n° 6379 (edificio 1280)



FOTO n° 6381 (edificio 1295)



FOTO n° 6382 (edificio 1295)



FOTO n° 6380 (edificio minore 797)



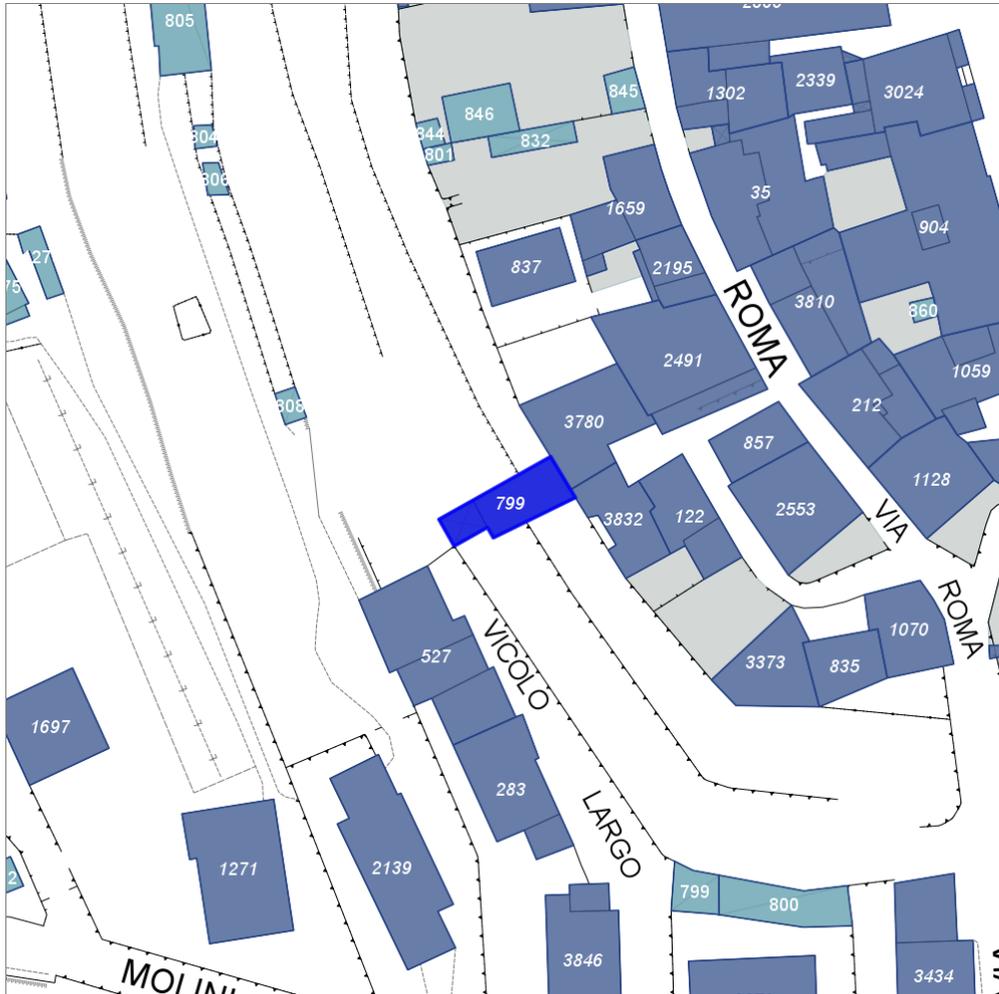
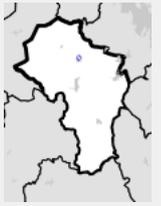
FOTO n° 6367 (edificio minore 798)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 181

Edifici associati alla Scheda:

ID **799**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **19/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **799**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2596	40	35	20.82	1
2597	40	35	71.96	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **di servizio**
- Usi presenti: **culturale pubblico**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

non classificabile

- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **alluminio**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a falda unica**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Alterazioni/elementi da segnalare: **facciata con decori molto articolati, lesene e occhi di buie**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Condizioni generali

medie

Valutazioni

particolare pregio

Rilievi fotografici



FOTO n° 6391 (edificio 799)



FOTO n° 6392 (edificio 799)



FOTO n° 6393 (edificio 799)



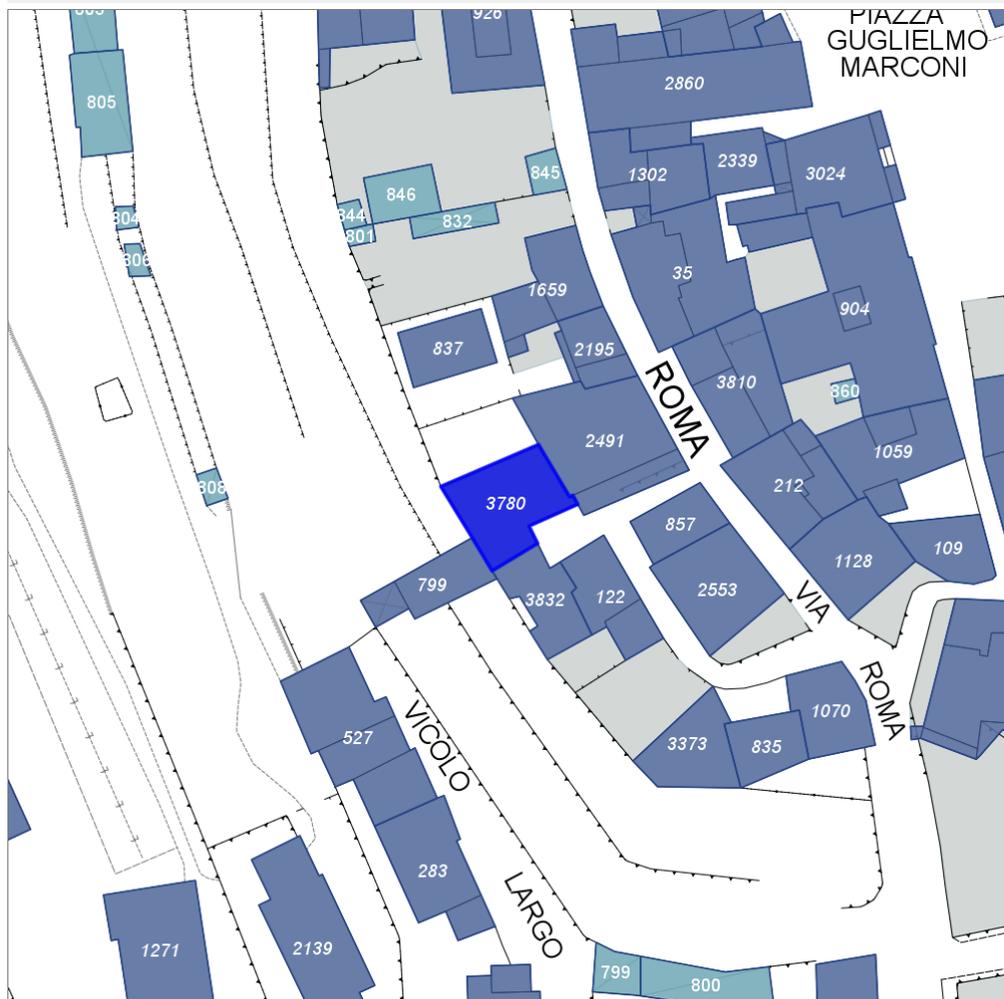
FOTO n° 6394 (edificio 799)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°182

Edifici associati alla Scheda:

ID **3780**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **19/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **3780**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2601	40	95	154.73	2 (a monte) 3 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

schiera (antica)

- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

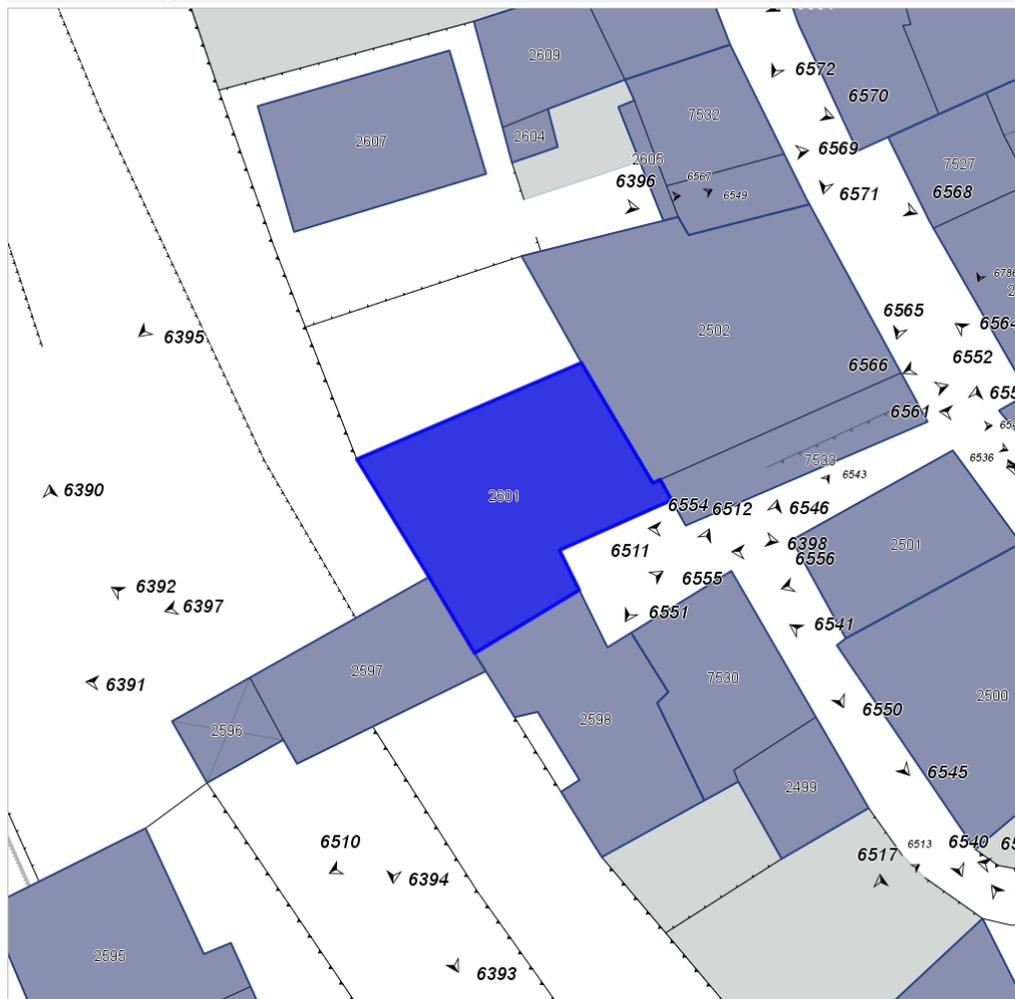


FOTO n° 6397 (edificio 3780)



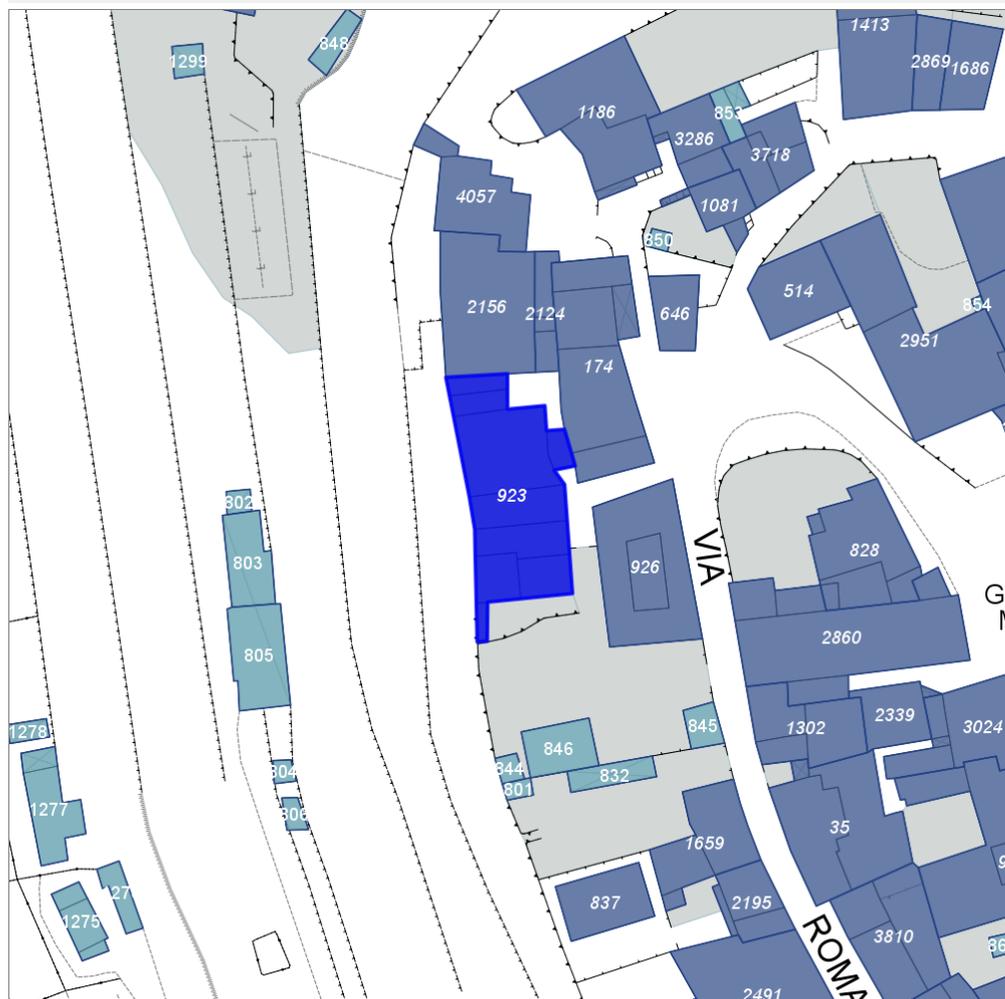
FOTO n° 6398 (edificio 3780)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 184

Edifici associati alla Scheda:

ID **923**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **19/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **923**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2518	40	69	57.19	3
2616	40	69	36.66	1
2617	40	69	35.31	2
2618	40	69	50.61	2
2621			14.59	2
2622	40	69	128.24	3
2623	40	69	20.33	2
2624	40	69	18.08	3
7522	40	69	7.36	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **4**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia; portico compreso nel volume**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

schiera (antica)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

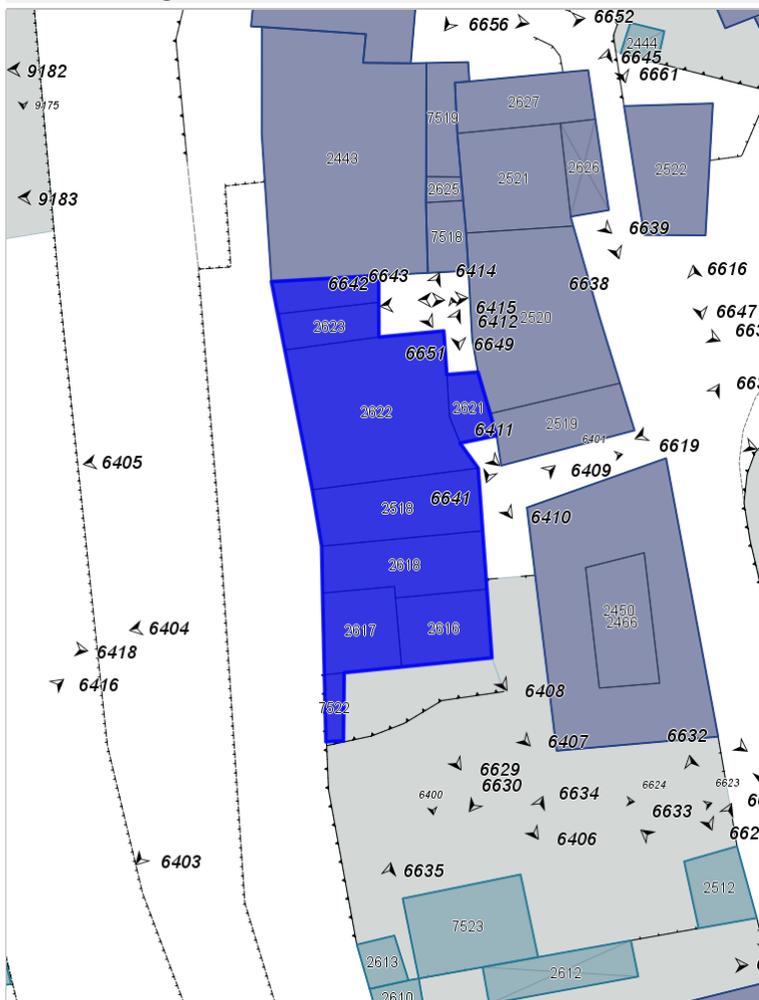


FOTO n° 6400 (scheda 184)



FOTO n° 6401 (scheda 184)



FOTO n° 6402 (scheda 184)



FOTO n° 6403 (edificio 923)



FOTO n° 6404 (edificio 923)



FOTO n° 6405 (edificio 923)



FOTO n° 6406 (edificio 923)



FOTO n° 6407 (edificio 923)



FOTO n° 6408 (edificio 923)



FOTO n° 6409 (edificio 923)



FOTO n° 6410 (edificio 923)



FOTO n° 6411 (edificio 923)



FOTO n° 6412 (edificio 923)



FOTO n° 6413 (edificio 923)



FOTO n° 6414 (edificio 923)



FOTO n° 6415 (edificio 923)



FOTO n° 9184 (edificio 923)



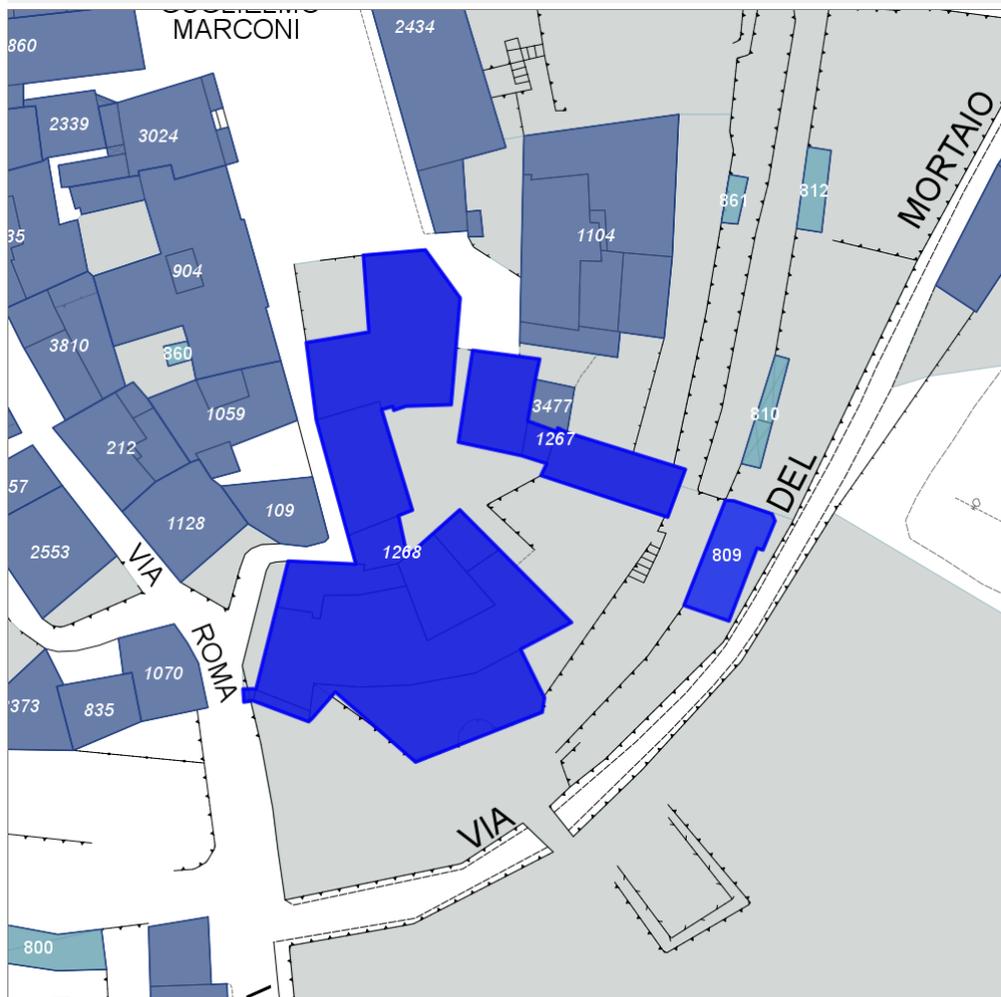
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 185

Edifici associati alla Scheda:

ID 1267 | ID 1268 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 809 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 19/11/2013
- Ambito urbano
- Località SOVICILLE (Sovicille)
- Tipologia insediativa villa o villa / fattoria
- Note
Palazzo Palmieri, oggi Villa Lechner e parco: complesso vincolato ai sensi del Codice (ex 1089)
- Caratteristiche pertinenza fontana; pozzo; incolto; gruppi di alberature; terrazzamenti / ciglionamenti; area trattata con ghiaia; area pavimentata; orto; giardino disegnato / parco; giardino / area verde
- Recinzioni assenti
- Condizioni generali medie
- Valutazioni particolare pregio
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 1267

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1866	40	121	110.71	1 (a monte) 2 (a valle)
2100	40	121	117.04	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Informazioni generali e note

annessi alla residenza, magazzini ecc.

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1268

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1865	40	121	405.34	4
1876	40	121	11.22	3
1877	40	121	74.51	3
1878	40	121	93.37	4
1879	40	121	37.65	2 (a monte) 3 (a valle)
1880	40	121	35.3	3
1885	40	121	138.27	3
1890	40	121	305.73	3 (a monte) 4 (a valle)
7516	40	C	2.45	1
7517	40	121	214.84	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **turistico-ricettivo**
- Usi presenti: **residenza turistico alberghiera; residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e tavelle**
Alterazioni/elementi da segnalare: molta parte del tetto della porzione che si affaccia sulla piazza del Comune è stata realizzata in trvetti di cemento e tavelle
- Elementi architettonici decorativi: **cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
Alterazioni/elementi da segnalare: il fronte sud della villa è in pieno stile settecentesco
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia; portico compreso nel volume**
Alterazioni/elementi da segnalare: altana sul fronte a valle e scalinate esterne che conducono al giardino
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

palazzo signorile

Condizioni generali

medie

Valutazioni

particolare pregio

FOTO n° 6427 (scheda 185)



FOTO n° 6428 (scheda 185)



FOTO n° 6429 (scheda 185)



FOTO n° 6430 (scheda 185)



FOTO n° 6431 (scheda 185)



FOTO n° 6432 (scheda 185)



FOTO n° 6433 (scheda 185)



FOTO n° 6434 (scheda 185)



FOTO n° 6435 (scheda 185)



FOTO n° 6820 (scheda 185)



FOTO n° 6821 (scheda 185)



FOTO n° 6822 (scheda 185)



FOTO n° 6823 (scheda 185)



FOTO n° 6827 (scheda 185)



FOTO n° 6830 (scheda 185)



FOTO n° 6831 (scheda 185)



FOTO n° 6832 (scheda 185)



FOTO n° 6496 (edificio 1267)



FOTO n° 6809 (edificio 1267)



FOTO n° 6814 (edificio 1267)



FOTO n° 6815 (edificio 1267)



FOTO n° 6816 (edificio 1267)



FOTO n° 6817 (edificio 1267)



FOTO n° 6824 (edificio 1267)



FOTO n° 6825 (edificio 1267)



FOTO n° 6826 (edificio 1267)



FOTO n° 6828 (edificio 1267)



FOTO n° 6829 (edificio 1267)



FOTO n° 6833 (edificio 1267)



FOTO n° 6836 (edificio 1267)



FOTO n° 6436 (edificio 1268)



FOTO n° 6437 (edificio 1268)



FOTO n° 6438 (edificio 1268)



FOTO n° 6439 (edificio 1268)



FOTO n° 6440 (edificio 1268)



FOTO n° 6441 (edificio 1268)



FOTO n° 6442 (edificio 1268)



FOTO n° 6443 (edificio 1268)



FOTO n° 6444 (edificio 1268)



FOTO n° 6445 (edificio 1268)



FOTO n° 6446 (edificio 1268)



FOTO n° 6447 (edificio 1268)



FOTO n° 6448 (edificio 1268)



FOTO n° 6449 (edificio 1268)



FOTO n° 6450 (edificio 1268)



FOTO n° 6451 (edificio 1268)



FOTO n° 6452 (edificio 1268)



FOTO n° 6453 (edificio 1268)



FOTO n° 6454 (edificio 1268)



FOTO n° 6455 (edificio 1268)



FOTO n° 6456 (edificio 1268)



FOTO n° 6457 (edificio 1268)



FOTO n° 6458 (edificio 1268)



FOTO n° 6459 (edificio 1268)



FOTO n° 6460 (edificio 1268)



FOTO n° 6808 (edificio 1268)



FOTO n° 6810 (edificio 1268)



FOTO n° 6811 (edificio 1268)



FOTO n° 6812 (edificio 1268)



FOTO n° 6813 (edificio 1268)



FOTO n° 6818 (edificio 1268)



FOTO n° 6819 (edificio 1268)



FOTO n° 6461 (edificio minore 809)



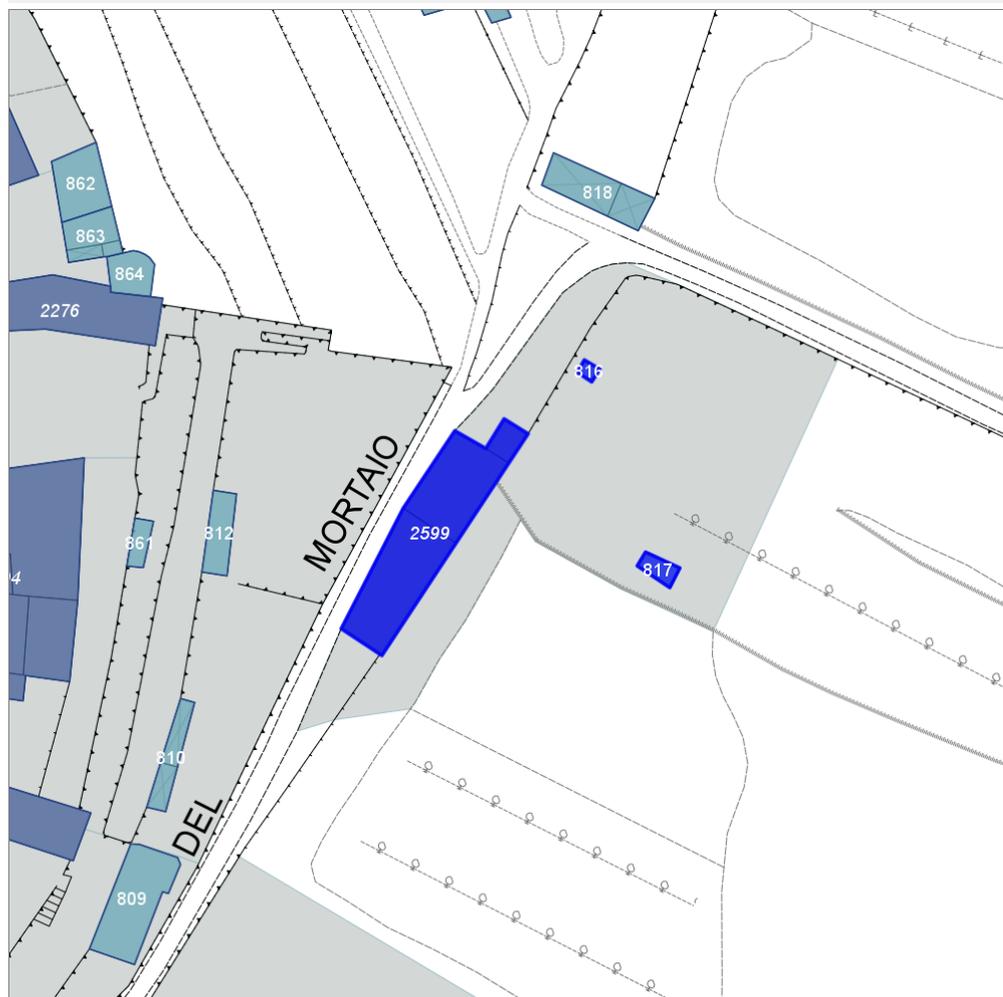
Report Scheda Edifici *dettagliata* N°187

Edifici associati alla Scheda:

ID **2599** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **816** | ID **817** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **20/11/2013**
- Ambito **rurale**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **casa colonica**
- Caratteristiche pertinenza **pozzo; incolto; orto**
- Recinzioni **presenti e incongrue**
- Condizioni generali **pessime**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificio **2599**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2672	40	124	132.88	1
2675	40	124	105.32	2 (a monte) 3 (a valle)
2676			17.13	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **non in uso**
- Usi presenti: **dismesso**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **abbaino**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

pessime

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 816

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 816

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2677			4.63	1

Tipo

ricovero animali da cortile

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

non in uso

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 817

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 817

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9089			12.94	1

Tipo

porcilaia

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

agricolo e funzioni connesse

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici



FOTO n° 6476 (scheda 187)



FOTO n° 6477 (scheda 187)



FOTO n° 6478 (scheda 187)



FOTO n° 6479 (scheda 187)



FOTO n° 6480 (edificio 2599)



FOTO n° 6481 (edificio 2599)



FOTO n° 6482 (edificio 2599)



FOTO n° 6483 (edificio 2599)



FOTO n° 6484 (edificio 2599)



FOTO n° 6485 (edificio 2599)



FOTO n° 6486 (edificio 2599)



FOTO n° 6876 (edificio 2599)



FOTO n° 6488 (edificio minore 816)



FOTO n° 6487 (edificio minore 817)



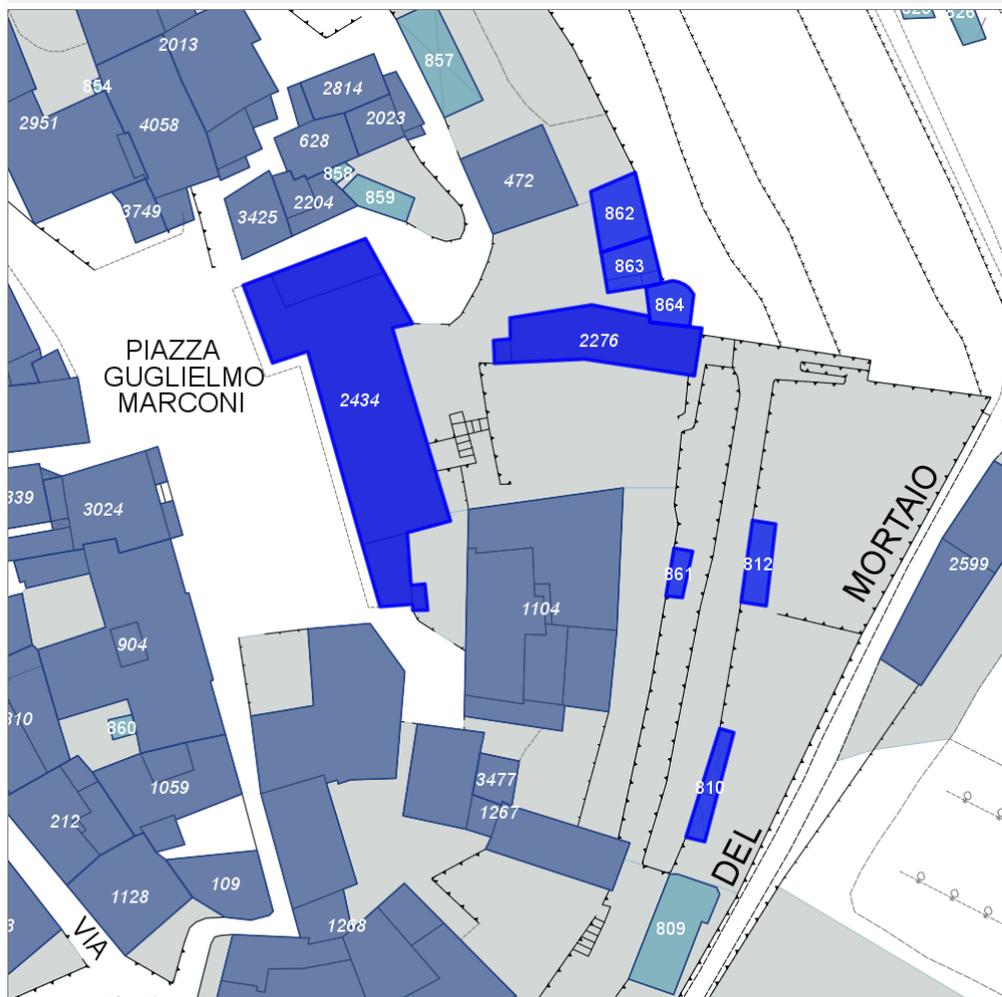
Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 188

Edifici associati alla Scheda:

ID 2276 | ID 2434 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 810 | ID 812 | ID 861 | ID 862 | ID 863 | ID 864 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 20/11/2013
- Ambito urbano
- Località SOVICILLE (Sovicille)
- Tipologia insediativa villa o villa / fattoria
- Caratteristiche pertinenza pozzo; terrazzamenti / ciglionamenti; area trattata con ghiaia; giardino disegnato / parco; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e incongrue
- Condizioni generali medie
- Valutazioni particolare pregio
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui si

Informazioni sull'Edificio 2276

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2678	40	82	7.03	1
2679	40	82	166.39	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Uso originario: **limonaia**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

annesso rurale (generico)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 2434

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1867	40	194	464.56	2 (a monte) 3 (a valle)
1892			6.55	1
1893	40	194	47.01	1 (a monte) 2 (a valle)
1897	40	194	66.57	2 (a monte) 3 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **6**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia; portico accostato al volume**
- Superfetazioni ed incongruenze: **balconi**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

palazzo signorile

Condizioni generali

medie

Valutazioni

particolare pregio

Informazioni sull'Edificato Minore 810

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 810

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2670			15.1	1
2671			18.86	1

Tipo

baracca

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 812

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 812

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2673			35.56	1

Tipo tettoia	Periodo costruzione recente	Condizioni generali pessime
Uso prevalente non rilevabile		Incongruenza contesto si

Informazioni sull'Edificato Minore 861

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 861

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9121			14.97	1

Tipo tettoia	Periodo costruzione recente	Condizioni generali pessime
Uso prevalente non rilevabile		Incongruenza contesto si

Informazioni sull'Edificato Minore 862

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 862

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2684	40	333	56.02	1

Tipo deposito attrezzi	Periodo costruzione antica	Condizioni generali pessime
Uso prevalente residenziale		Incongruenza contesto no

Informazioni sull'Edificato Minore 863

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 863

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2681	40	682	7.89	1
7515	40	682	29.69	1
9153			4.45	1

Tipo manufatto accessorio	Periodo costruzione antica	Condizioni generali medie
Uso prevalente residenziale		Incongruenza contesto no

Informazioni sull'Edificato Minore 864

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 864

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2680	40	682	31.3	2

Tipo
manufatto accessorio

Periodo costruzione
antica

Condizioni generali
pessime

Usò prevalente
residenziale

Incongruenza contesto
no

Rilievi fotografici

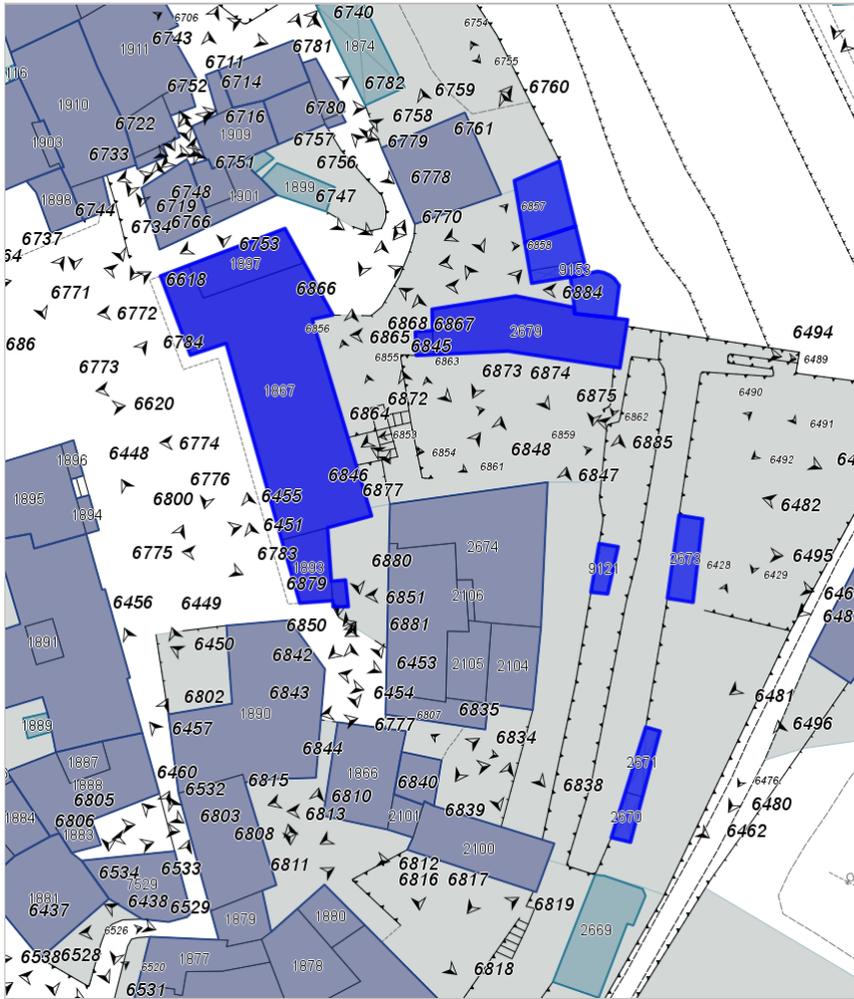


FOTO n° 3675 (scheda 188)



FOTO n° 3676 (scheda 188)



FOTO n° 6489 (scheda 188)



FOTO n° 6490 (scheda 188)



FOTO n° 6491 (scheda 188)



FOTO n° 6492 (scheda 188)



FOTO n° 6853 (scheda 188)



FOTO n° 6854 (scheda 188)



FOTO n° 6855 (scheda 188)



FOTO n° 6856 (scheda 188)



FOTO n° 6857 (scheda 188)



FOTO n° 6858 (scheda 188)



FOTO n° 6859 (scheda 188)



FOTO n° 6860 (scheda 188)



FOTO n° 6861 (scheda 188)



FOTO n° 6862 (scheda 188)



FOTO n° 6863 (scheda 188)



FOTO n° 6493 (edificio 2276)



FOTO n° 6494 (edificio 2276)



FOTO n° 6864 (edificio 2276)



FOTO n° 6865 (edificio 2276)



FOTO n° 6867 (edificio 2276)



FOTO n° 6868 (edificio 2276)



FOTO n° 6870 (edificio 2276)



FOTO n° 6871 (edificio 2276)



FOTO n° 6872 (edificio 2276)



FOTO n° 6873 (edificio 2276)



FOTO n° 6874 (edificio 2276)



FOTO n° 6875 (edificio 2276)



FOTO n° 6768 (edificio 2434)



FOTO n° 6769 (edificio 2434)



FOTO n° 6770 (edificio 2434)



FOTO n° 6771 (edificio 2434)



FOTO n° 6772 (edificio 2434)



FOTO n° 6773 (edificio 2434)



FOTO n° 6774 (edificio 2434)



FOTO n° 6775 (edificio 2434)



FOTO n° 6776 (edificio 2434)



FOTO n° 6777 (edificio 2434)



FOTO n° 6844 (edificio 2434)



FOTO n° 6866 (edificio 2434)



FOTO n° 6877 (edificio 2434)



FOTO n° 6878 (edificio 2434)



FOTO n° 6879 (edificio 2434)



FOTO n° 6880 (edificio 2434)



FOTO n° 6881 (edificio 2434)



FOTO n° 6462 (edificato minore 810)



FOTO n° 6463 (edificato minore 812)



FOTO n° 6885 (edificato minore 861)



FOTO n° 6761 (edificato minore 862)



FOTO n° 6886 (edificato minore 862)



FOTO n° 6882 (edificato minore 863)



FOTO n° 6883 (edificato minore 864)



FOTO n° 6884 (edificato minore 864)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°191

Edifici associati alla Scheda:

ID **3832**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **20/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **3832**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2598	40	97	97.14	3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

schiera (antica)

- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **corpi aperti in adiacenza**

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

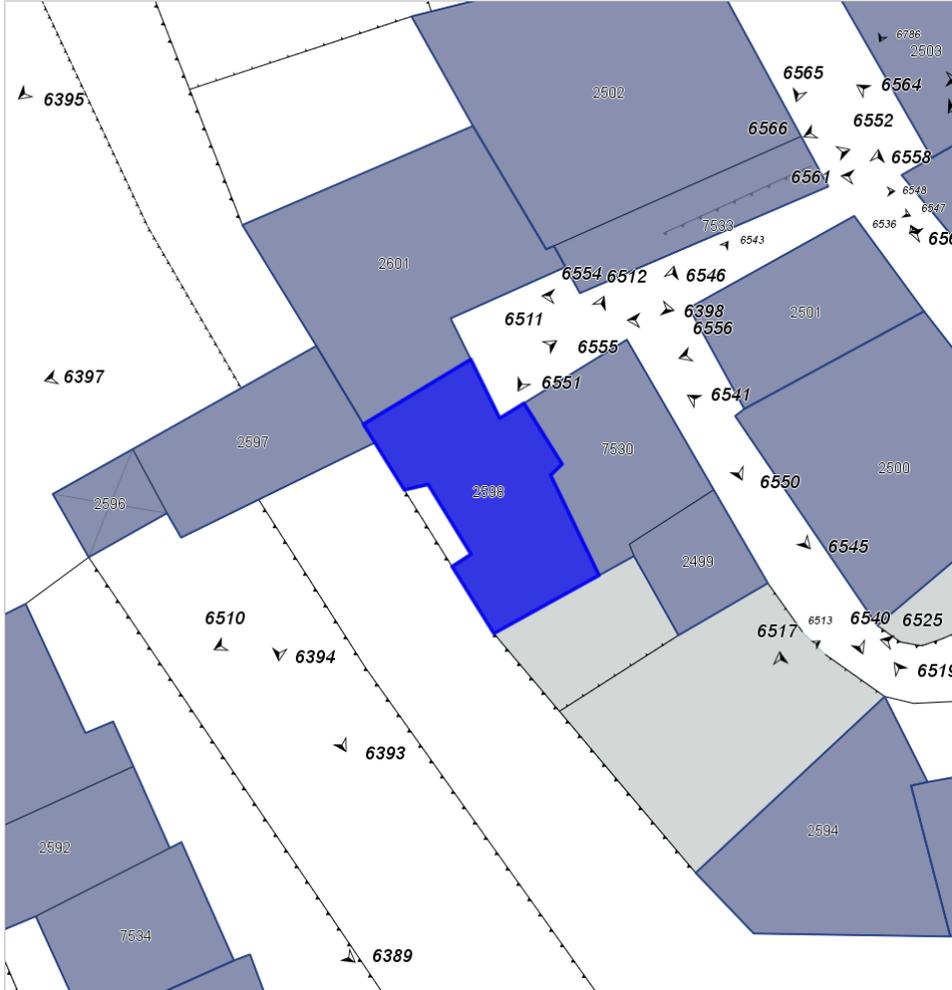


FOTO n° 6510 (edificio 3832)



FOTO n° 6511 (edificio 3832)



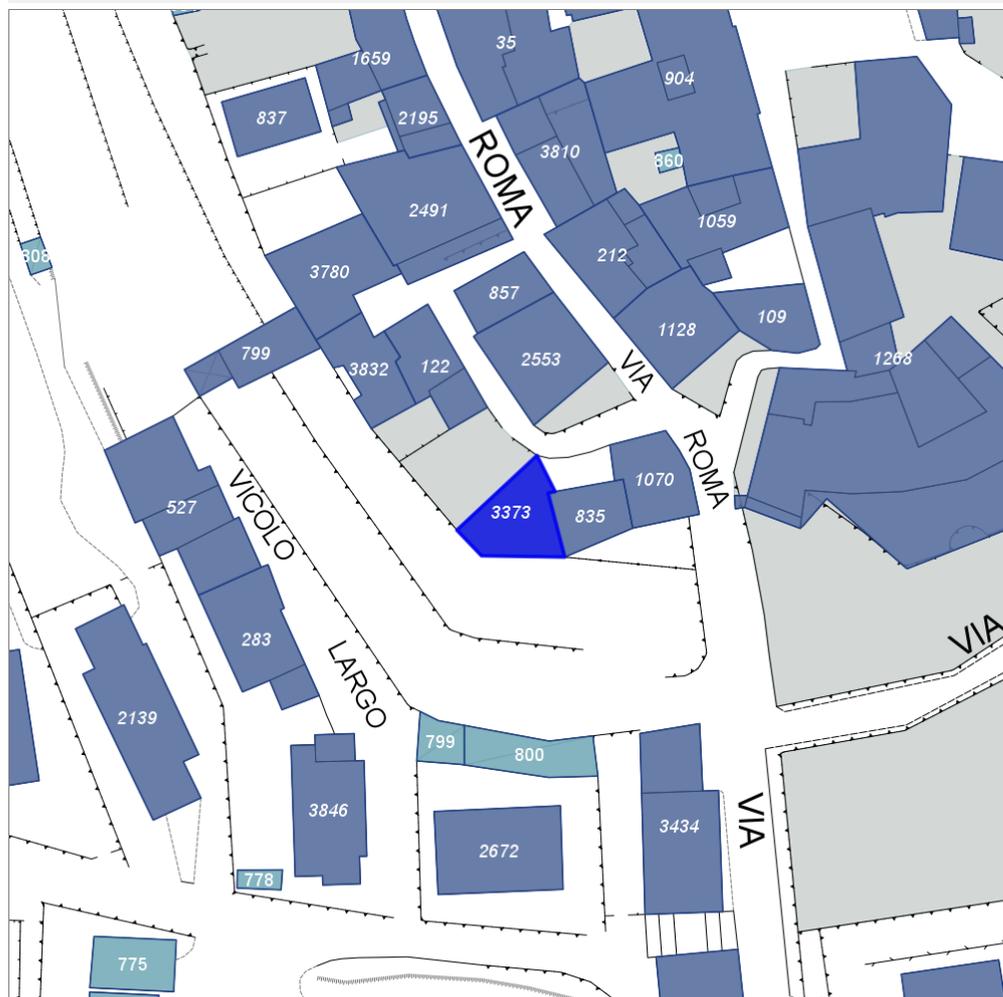
FOTO n° 6512 (edificio 3832)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°192

Edifici associati alla Scheda:

ID **3373**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **20/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Caratteristiche pertinenza **pozzo; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e congrue**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificio **3373**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2594	40	103	111.64	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**

Caratteristiche edilizie ed

Periodo costruzione

antica

- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **non tradizionali non coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: portafinestra che si affaccia a valle sproporzionata con architrave in cemento
- Infissi (in prevalenza): **PVC**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Tipologia edilizia

schiera (antica)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

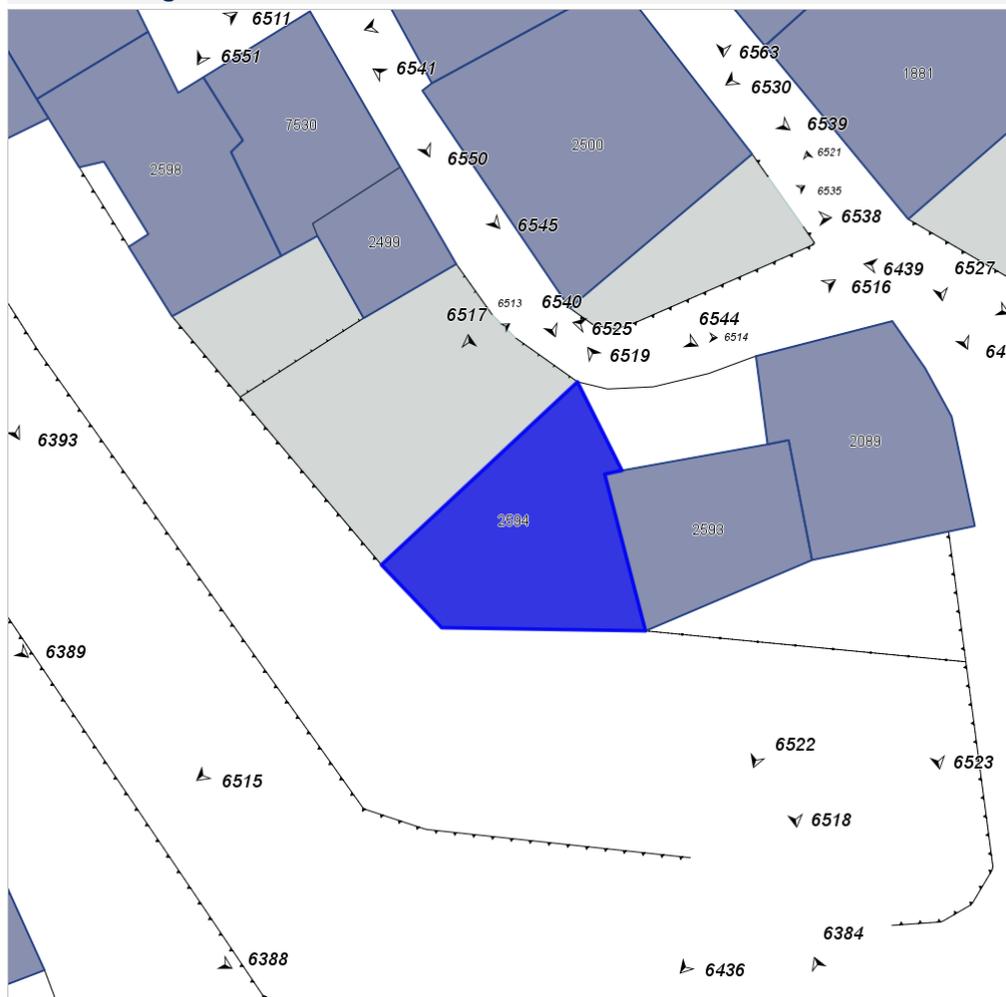


FOTO n° 6513 (scheda 192)



FOTO n° 6514 (scheda 192)



FOTO n° 6515 (edificio 3373)



FOTO n° 6516 (edificio 3373)



FOTO n° 6517 (edificio 3373)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 193

Edifici associati alla Scheda:

ID **835**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **20/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **835**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2593	40	104	76.03	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Alterazioni/elementi da segnalare: **il fronte interno è completamente intonacato**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

schiera (antica)

- Aperture (in prevalenza): **non tradizionali non coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **soletta in calcestruzzo**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Rilievi fotografici

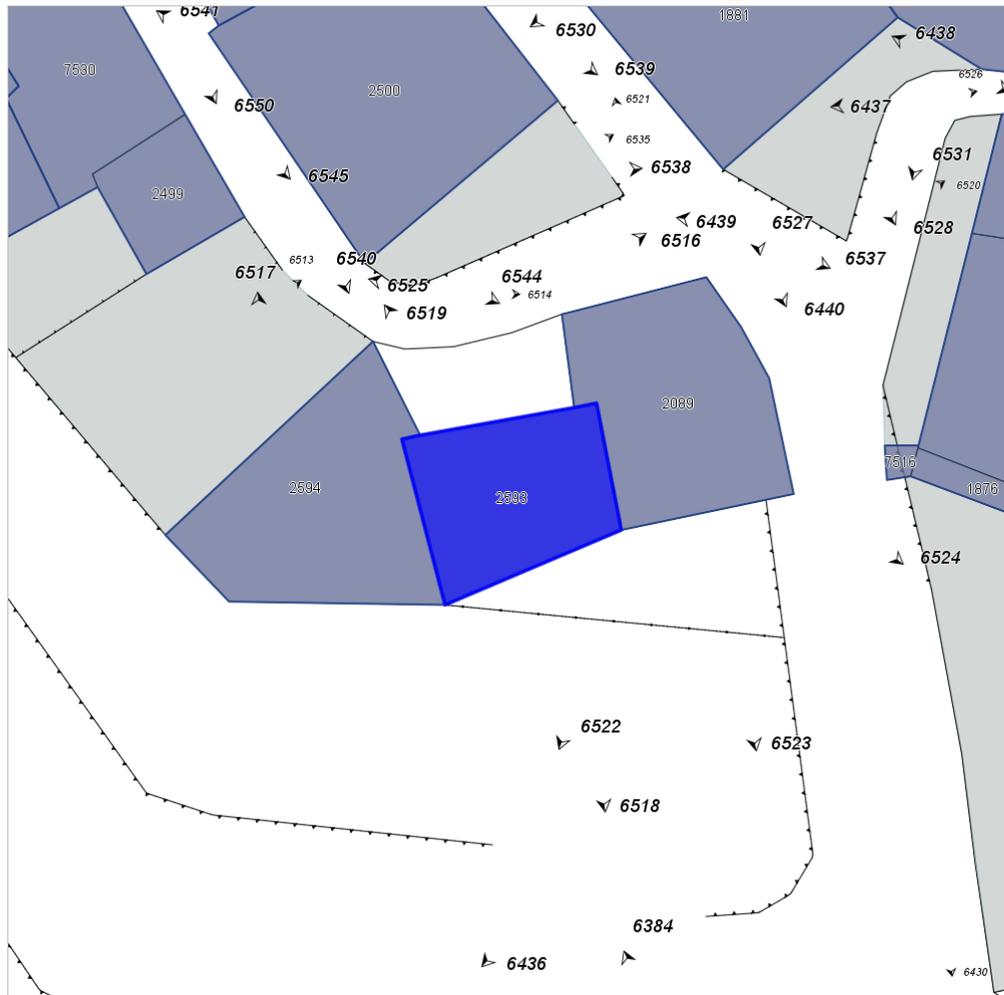


FOTO n° 6518 (edificio 835)



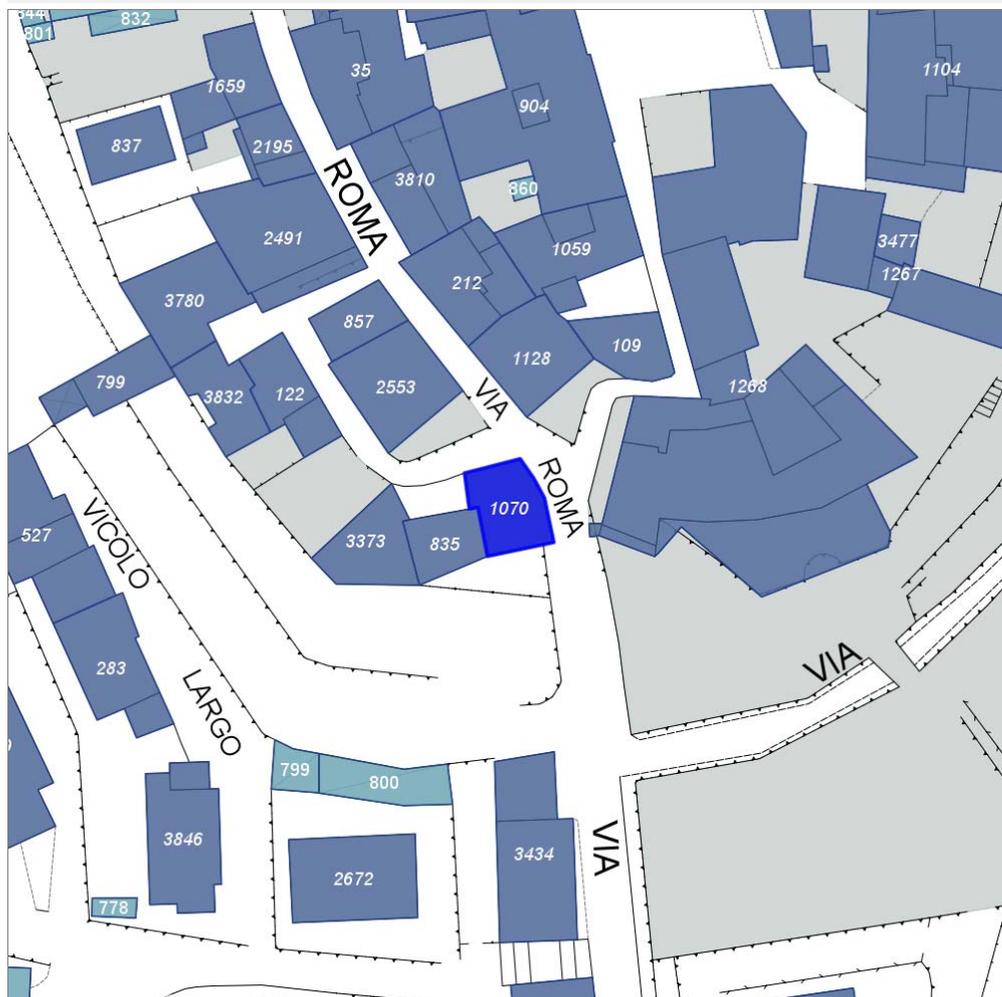
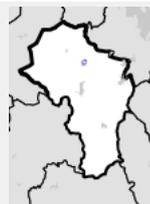
FOTO n° 6519 (edificio 835)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 194

Edifici associati alla Scheda:

ID **1070**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **20/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**

Informazioni sull'Edificio **1070**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2089	40	105	103.38	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
 - Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
 - Aperture (in prevalenza): **non tradizionali non coerenti all'edificio**
- Alterazioni/elementi da segnalare: aperture troppo

Periodo costruzione
antica

Tipologia edilizia
schiera (antica)

Condizioni generali

grandi rispetto alla tipologia del fabbricato;
pensiline che decorano le aperture sul fronte a
valle

- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **balconi**

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

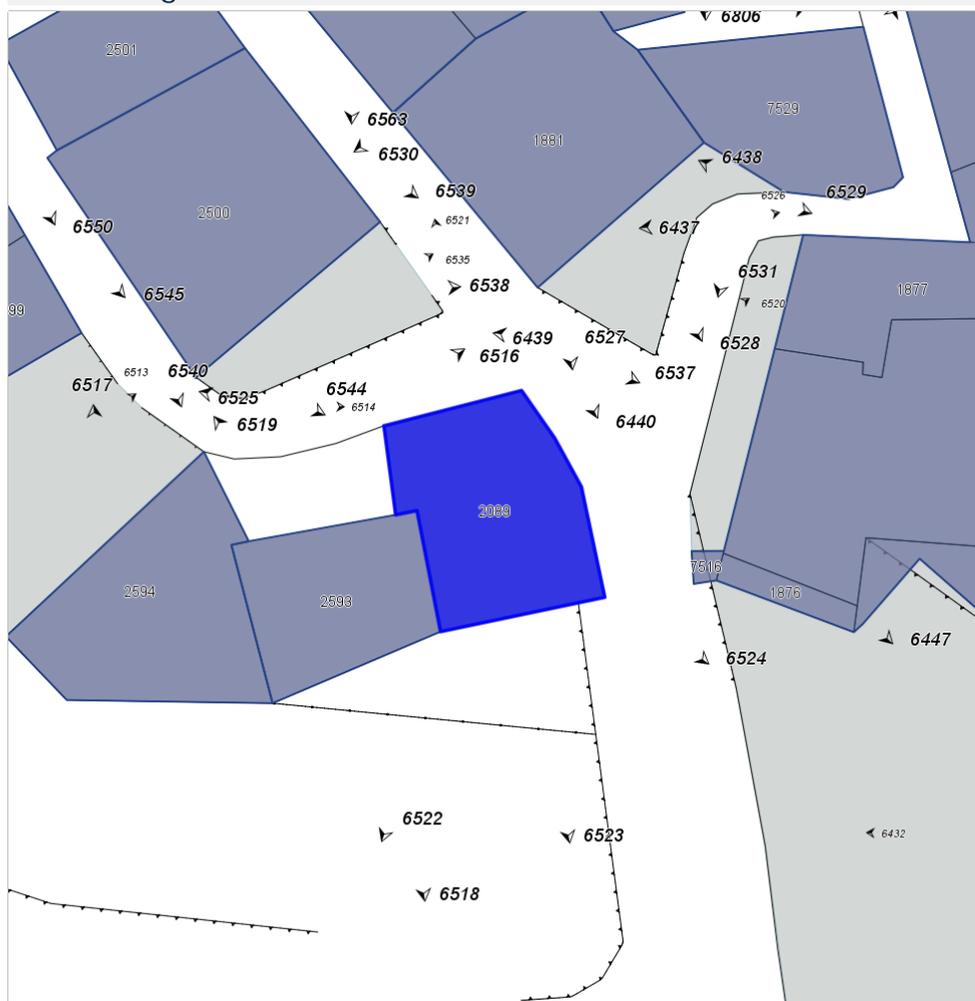


FOTO n° 6520 (scheda 194)



FOTO n° 6521 (scheda 194)



FOTO n° 6522 (edificio 1070)



FOTO n° 6523 (edificio 1070)



FOTO n° 6524 (edificio 1070)



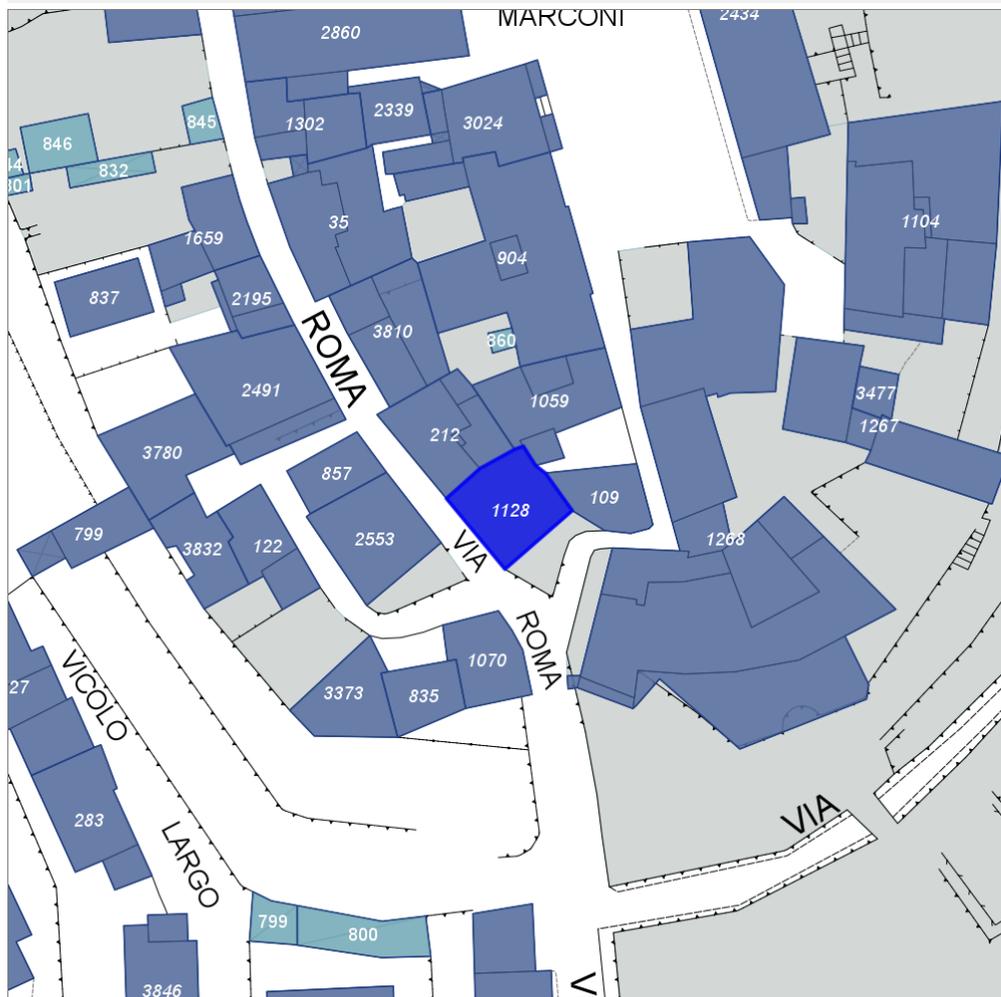
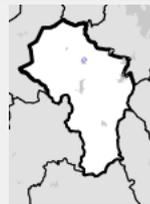
FOTO n° 6525 (edificio 1070)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 195

Edifici associati alla Scheda:

ID **1128**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **20/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Caratteristiche pertinenza **area pavimentata**
- Recinzioni **assenti**
- Condizioni generali **buone**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificio **1128**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1881	40	117	143.6	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**

Caratteristiche edilizie ed

Periodo costruzione

antica

FOTO n° 6526 (scheda 195)



FOTO n° 6527 (edificio 1128)



FOTO n° 6528 (edificio 1128)



FOTO n° 6529 (edificio 1128)



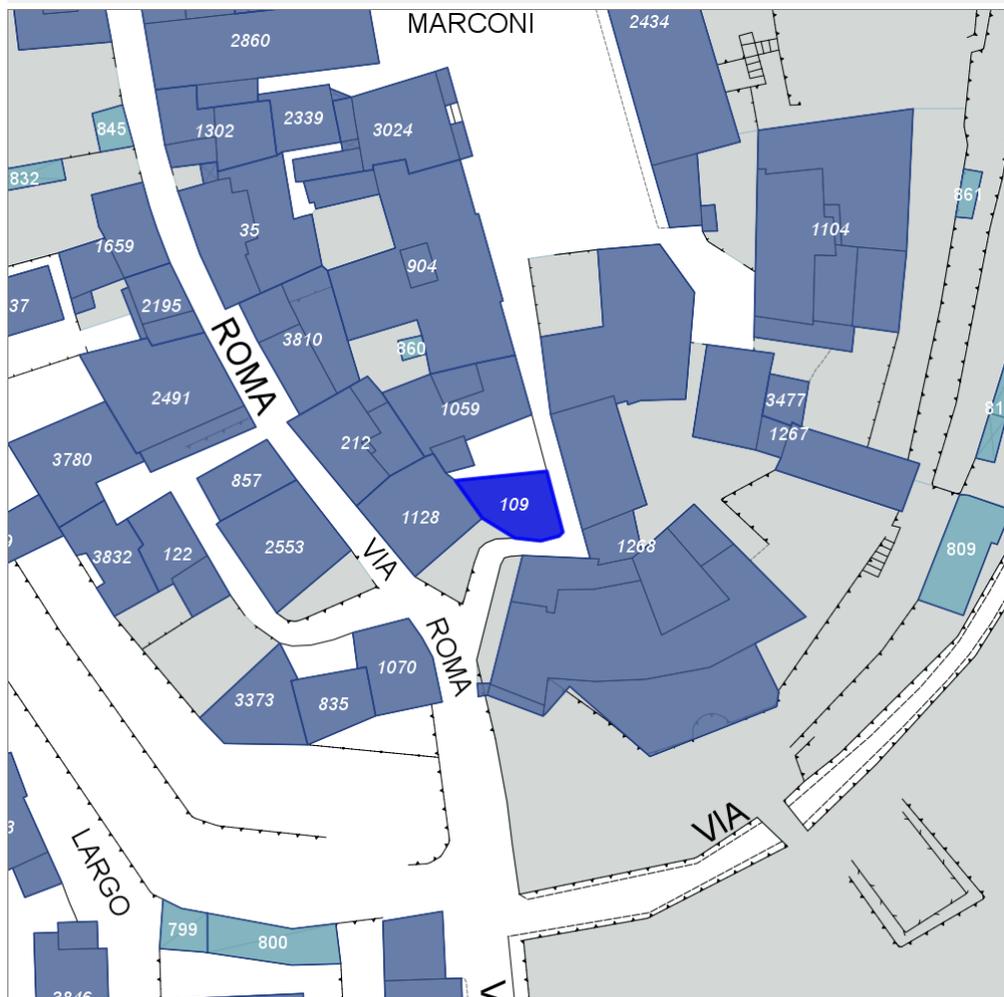
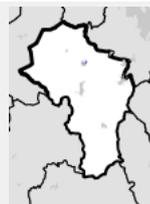
FOTO n° 6530 (edificio 1128)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 196

Edifici associati alla Scheda:

ID **109**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **20/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**

Informazioni sull'Edificio **109**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
7529	40	117	86.73	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

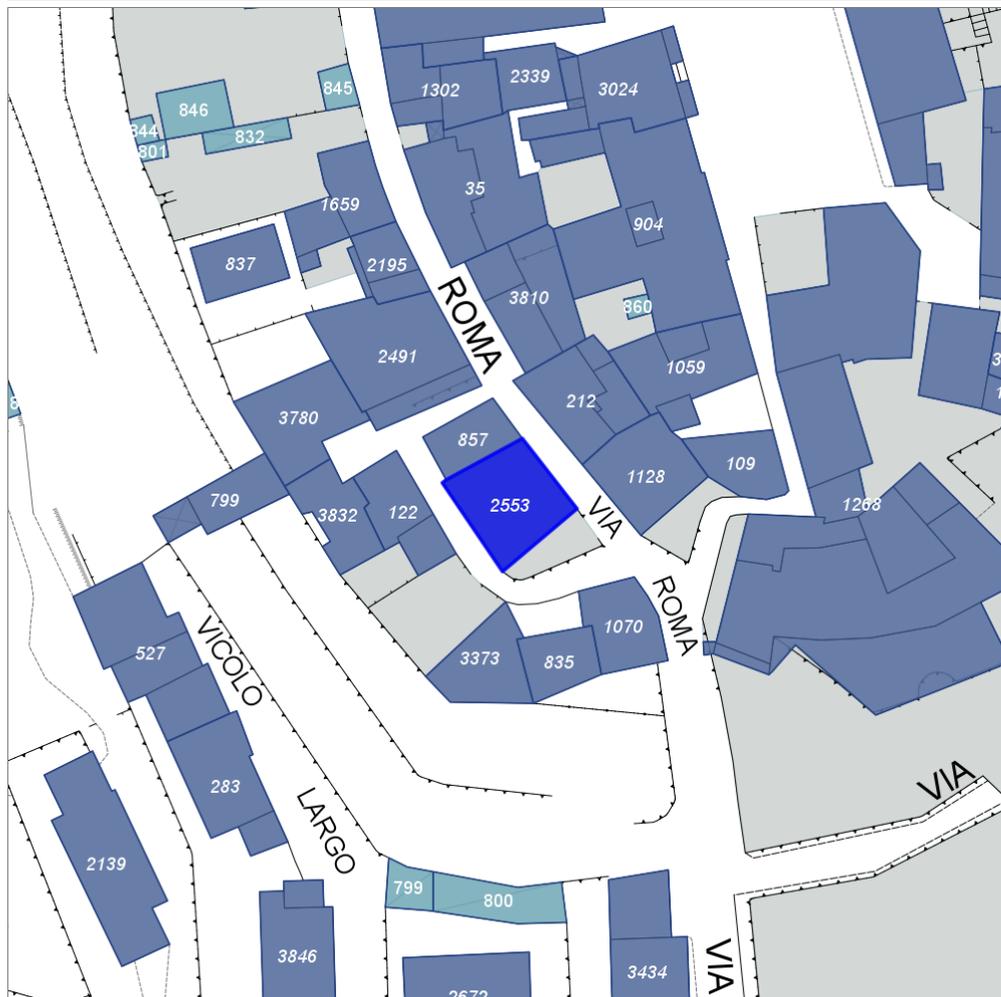
FOTO n° 6534 (edificio 109)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°197

Edifici associati alla Scheda:

ID **2553**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **20/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Caratteristiche pertinenza **area trattata con ghiaia**
- Recinzioni **presenti e congrue**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificio **2553**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2500	40	100	162.83	2 (a monte) 3 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**

Caratteristiche edilizie ed

Periodo costruzione

antica

- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
Alterazioni/elementi da segnalare: **tracce di cornici dipinte alle finestre**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Tipologia edilizia

palazzo signorile

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

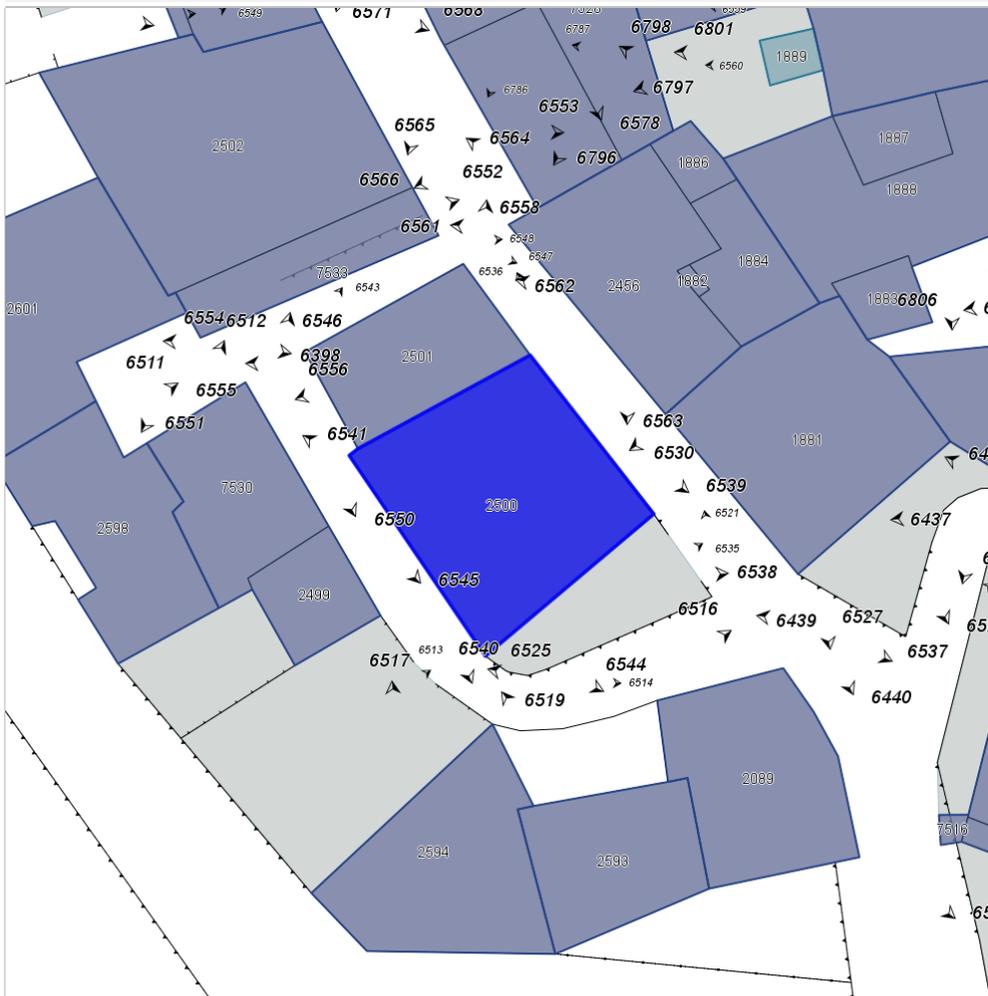


FOTO n° 6535 (scheda 197)



FOTO n° 6536 (scheda 197)



FOTO n° 6537 (edificio 2553)



FOTO n° 6538 (edificio 2553)



FOTO n° 6539 (edificio 2553)



FOTO n° 6540 (edificio 2553)



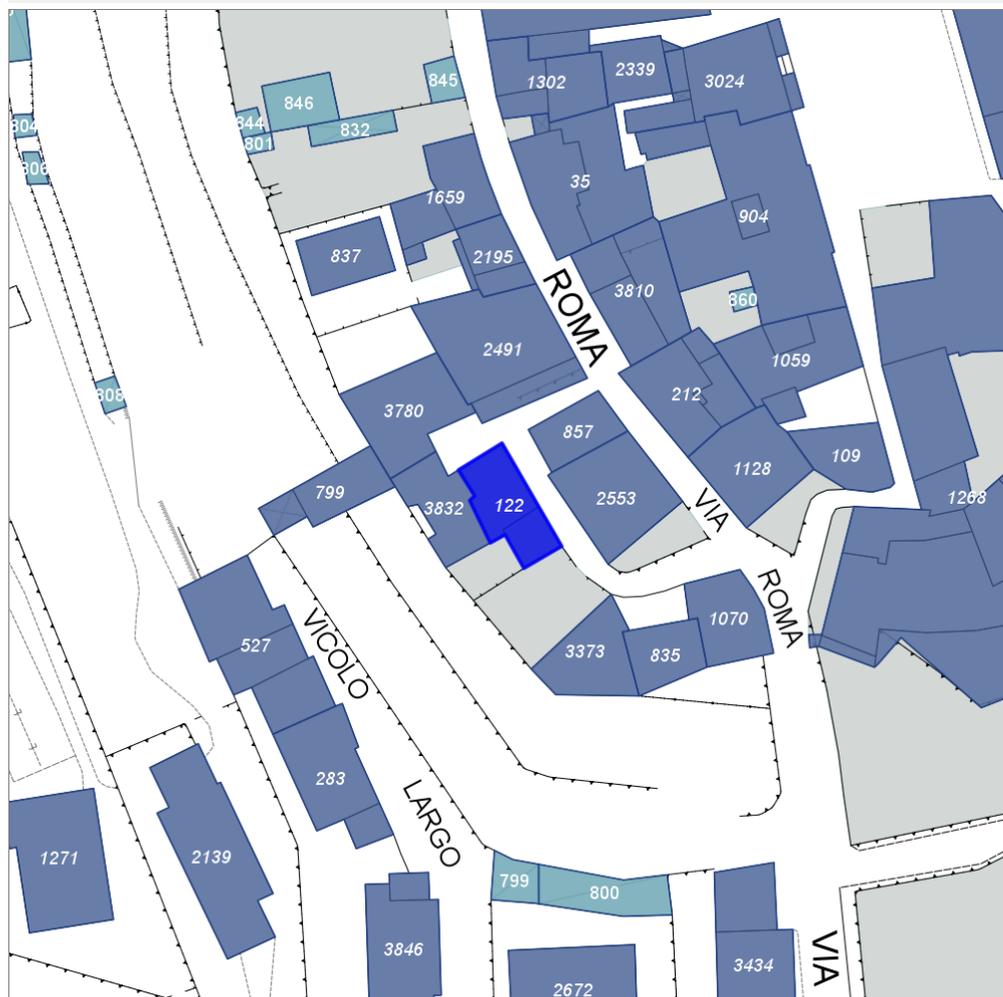
FOTO n° 6541 (edificio 2553)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N° 198

Edifici associati alla Scheda:

ID **122**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **20/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Caratteristiche pertinenza **area pavimentata; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e incongrue**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificio **122**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2499	40	98	34.23	3
7530	40	98	73.12	3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

schiera (antica)

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

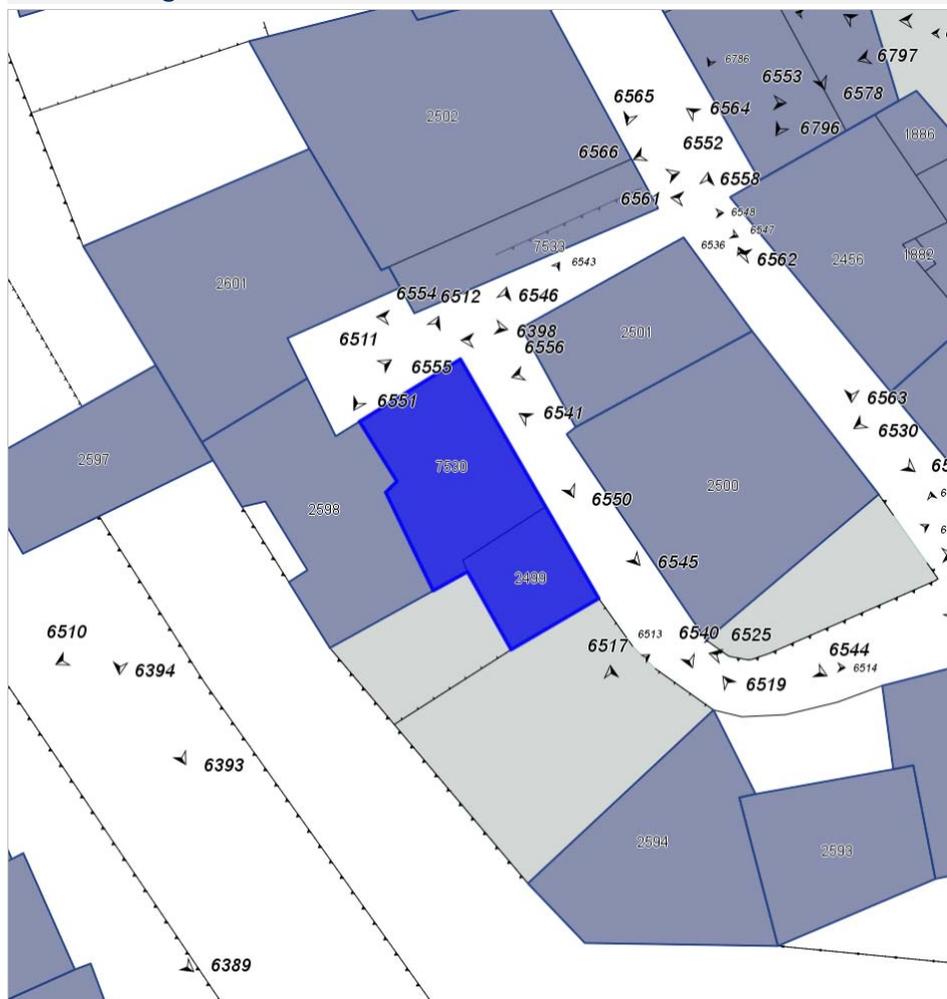


FOTO n° 6543 (scheda 198)



FOTO n° 6544 (edificio 122)



FOTO n° 6545 (edificio 122)



FOTO n° 6546 (edificio 122)



tropo regolare per la tipologia di fabbricato a cui appartiene

- Aperture (in prevalenza): **non tradizionali non coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: troppo grandi
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
Alterazioni/elementi da segnalare: ci sono delle decorazioni in laterizio collocate lungo i lati inclinati delle falde del tetto
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione
antica

Tipologia edilizia
palazzo signorile

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Rilievi fotografici

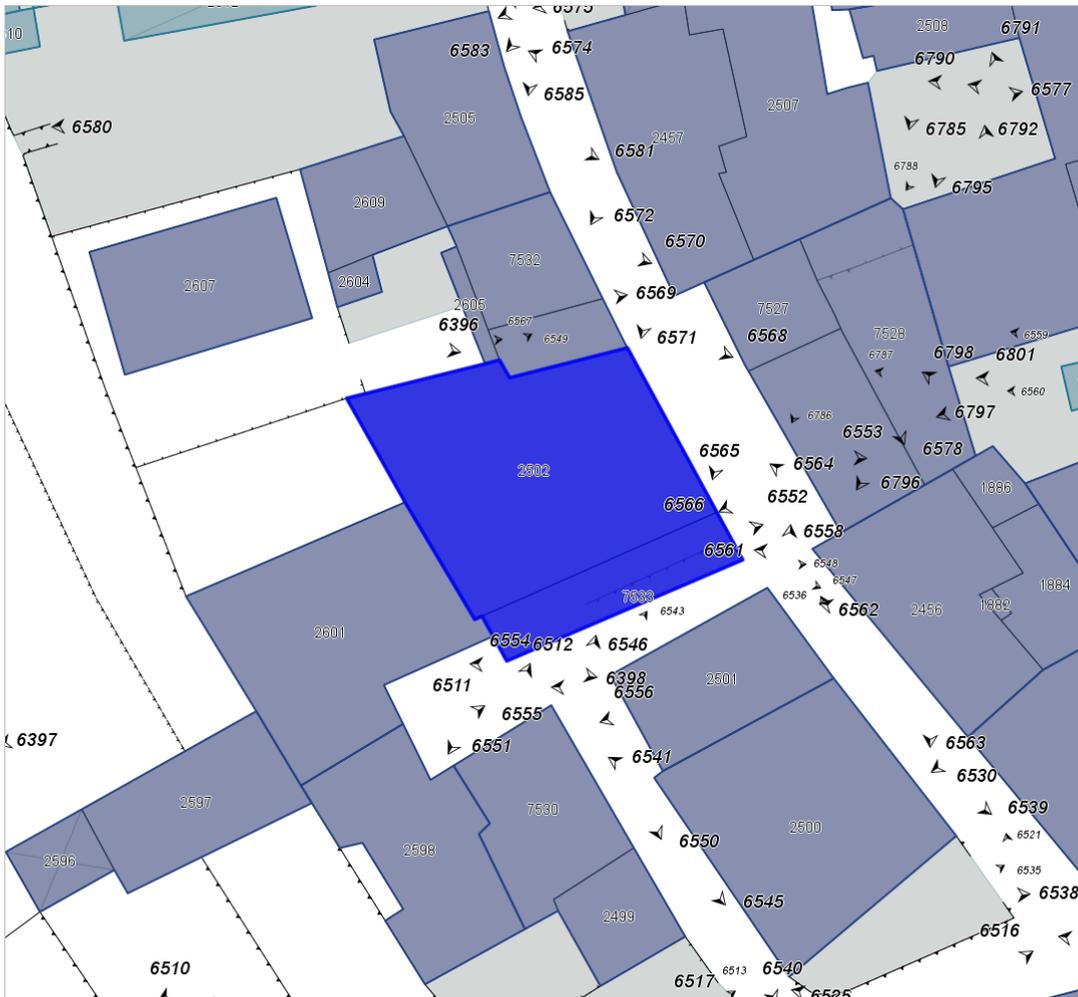


FOTO n° 6547 (scheda 199)



FOTO n° 6548 (scheda 199)



FOTO n° 6549 (scheda 199)



FOTO n° 6550 (edificio 2491)



FOTO n° 6551 (edificio 2491)



FOTO n° 6552 (edificio 2491)



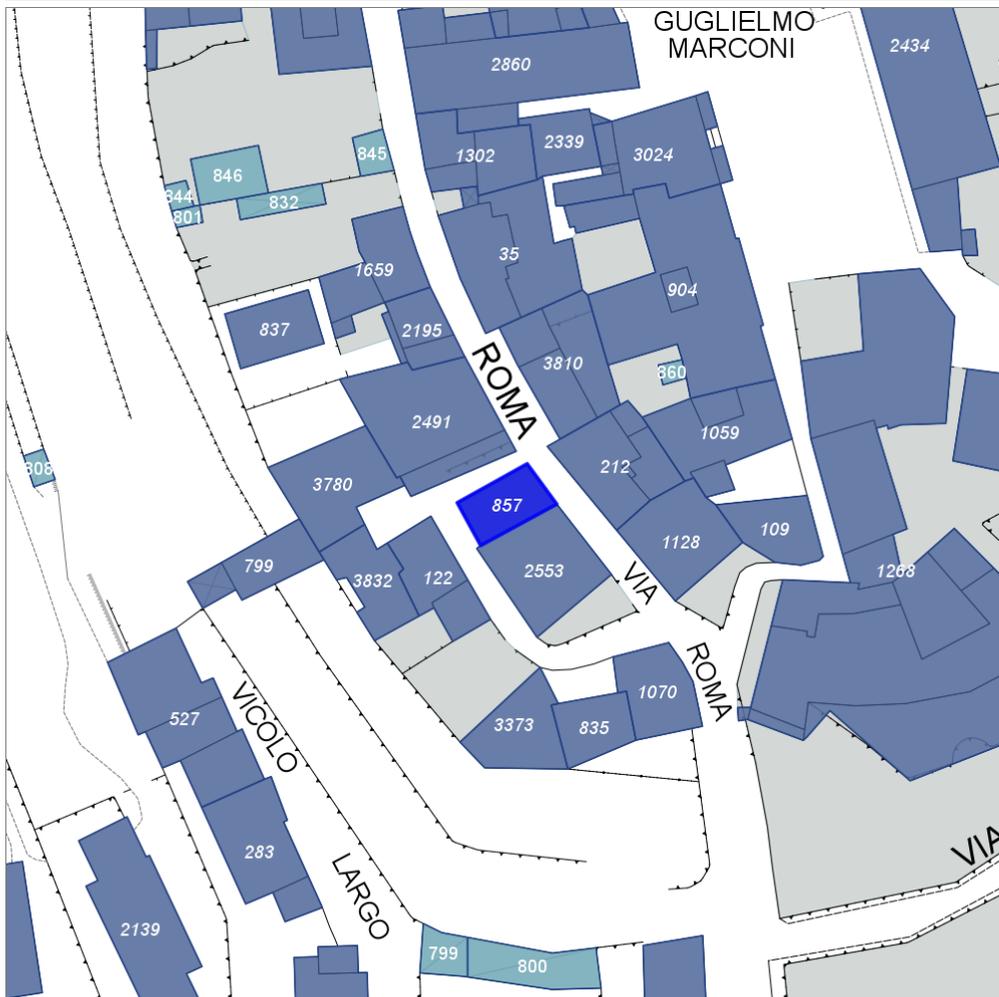
FOTO n° 6553 (edificio 2491)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°200

Edifici associati alla Scheda:

ID **857**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **20/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**

Informazioni sull'Edificio **857**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2501	40	99	72.19	2 (a monte) 3 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

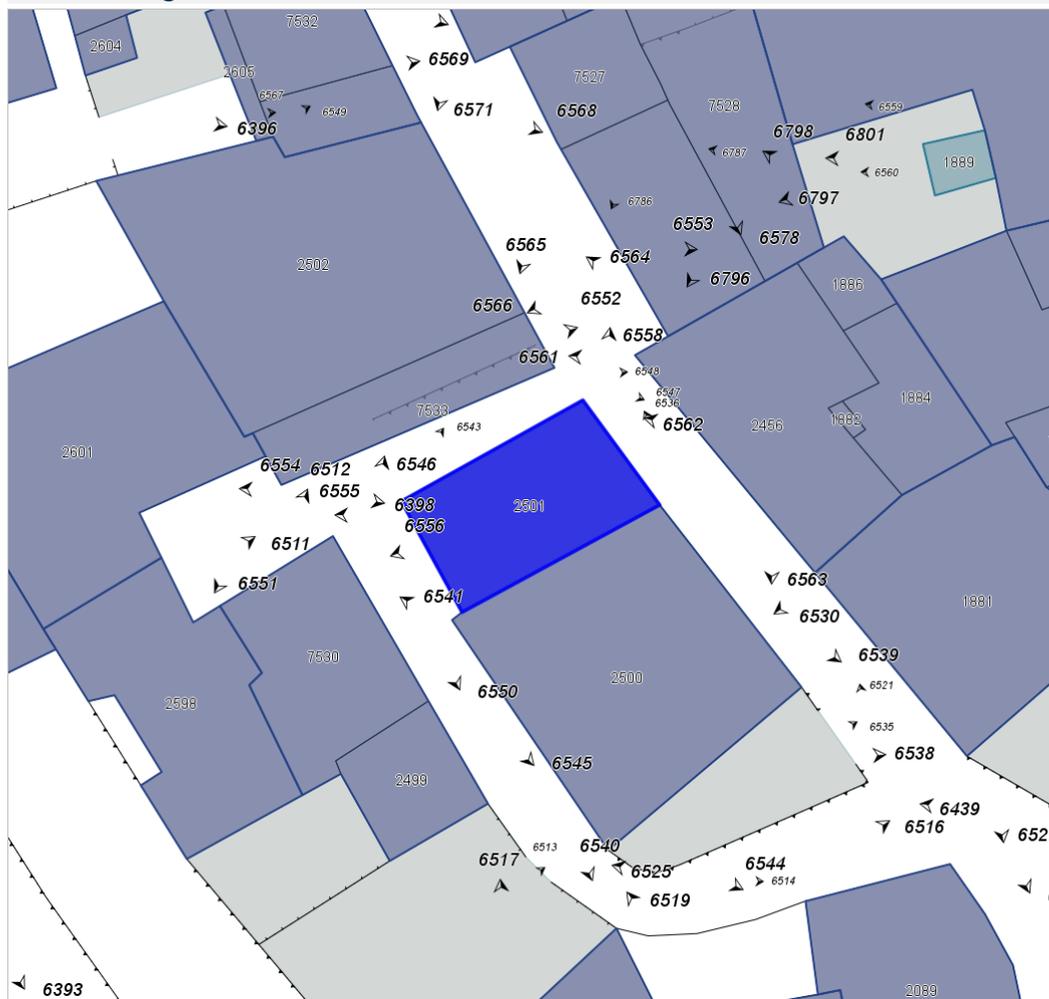


FOTO n° 6554 (edificio 857)



FOTO n° 6555 (edificio 857)



FOTO n° 6556 (edificio 857)



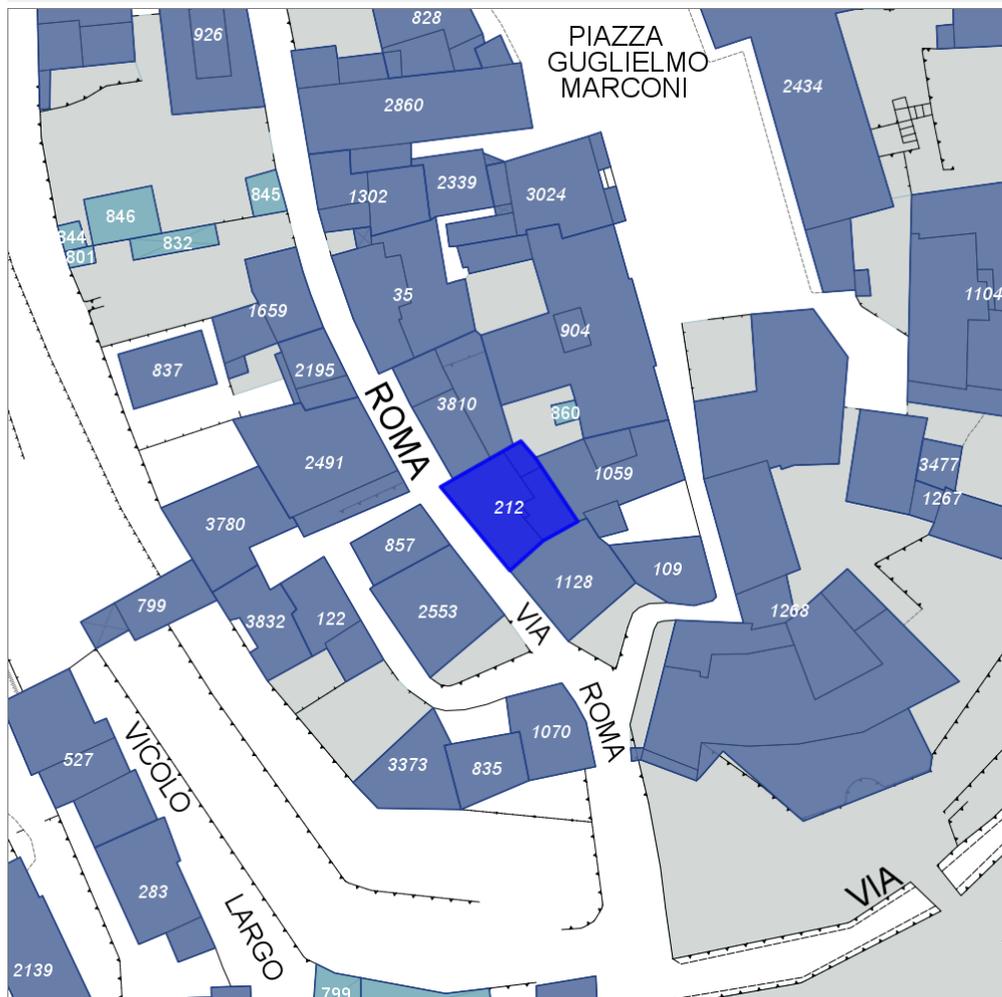
FOTO n° 6558 (edificio 857)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°201

Edifici associati alla Scheda:

ID **212**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **212**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1882	40	115	1.48	3
1884	40	115	39.52	3
1886	40	115	12.61	3
2456	40	115	105.04	3

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **esercizi di vicinato**;

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra**

Periodo costruzione

antica

FOTO n° 6562 (edificio 212)



FOTO n° 6563 (edificio 212)



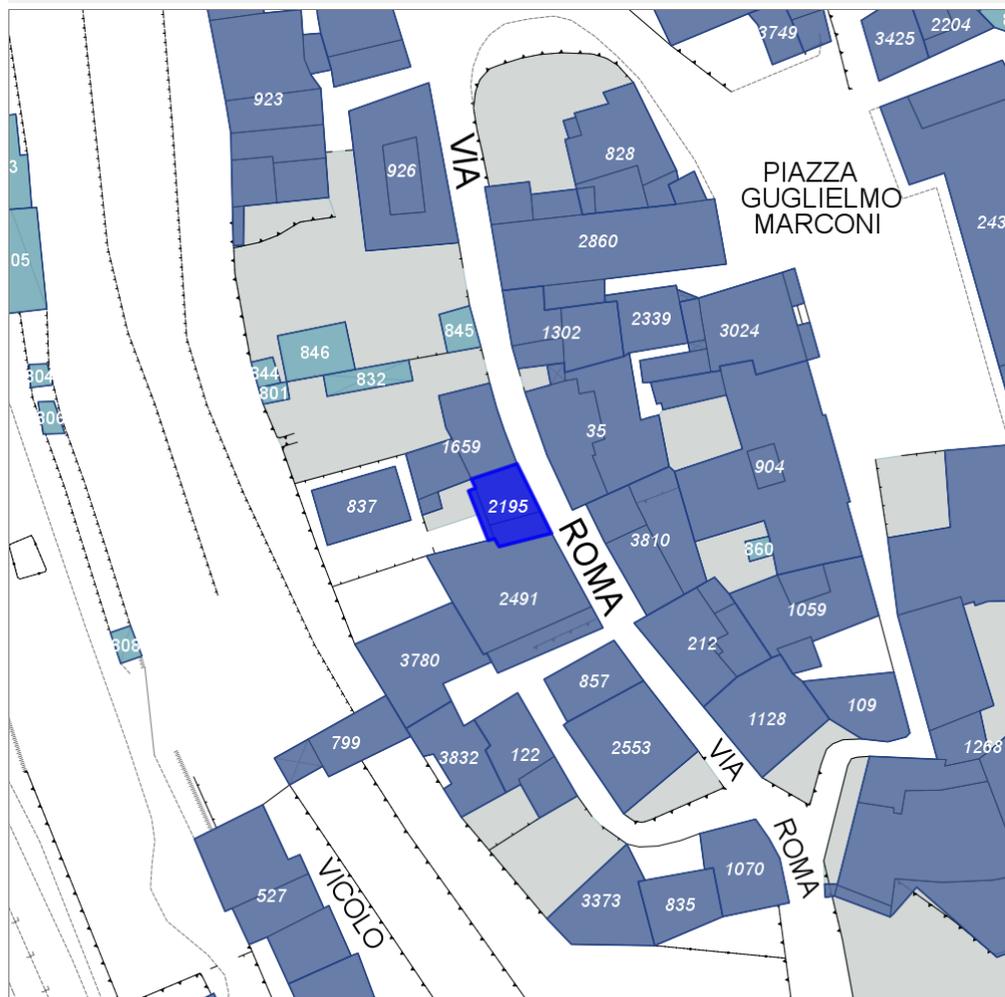
FOTO n° 6564 (edificio 212)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°202

Edifici associati alla Scheda:

ID **2195**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **2195**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2605	40	93	6.71	1
7531	40	93	22.39	2
7532	40	93	45	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **balconi**
Alterazioni/elementi da segnalare: balcone nuovo sul retro del fabbricato

non classificabile

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

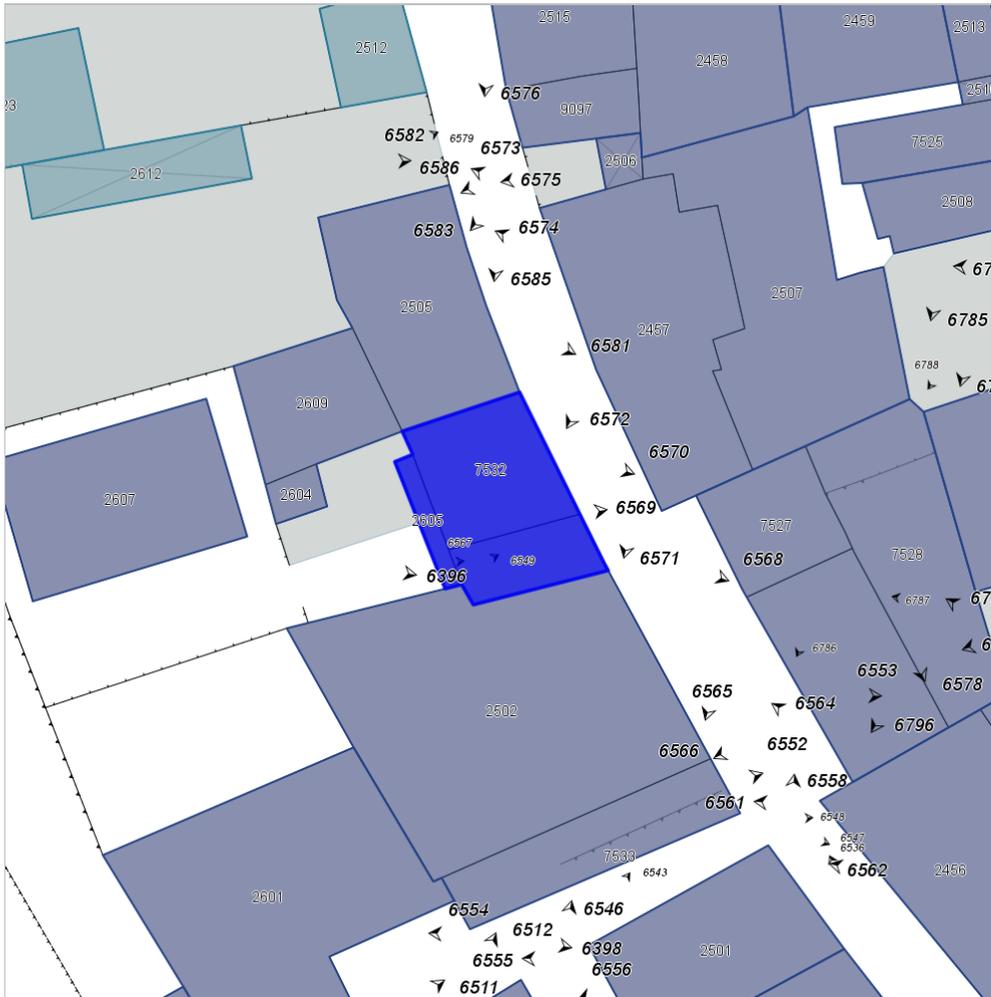


FOTO n° 6567 (scheda 202)



FOTO n° 6568 (edificio 2195)



FOTO n° 6569 (edificio 2195)



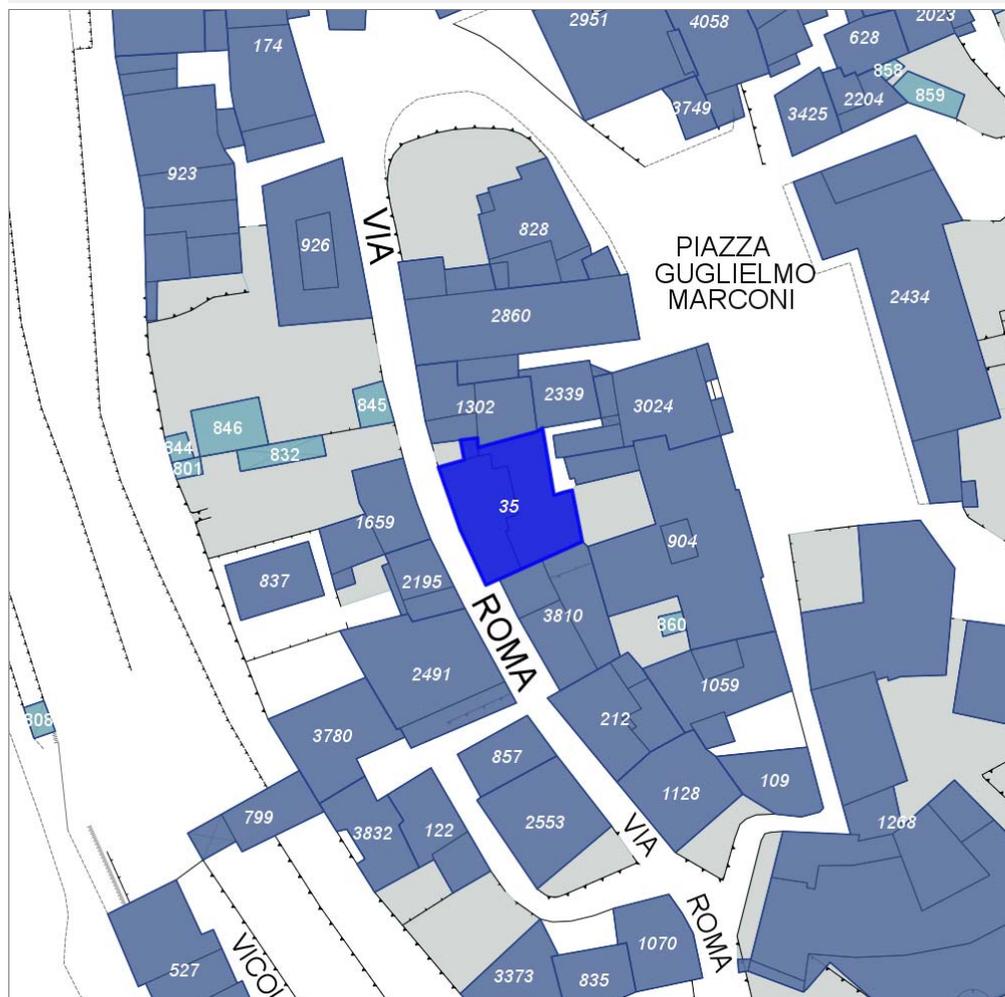
FOTO n° 6570 (edificio 2195)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°203

Edifici associati alla Scheda:

ID **35**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **35**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2457	40	111	112.32	3
2506			5.4	1
2507	40	111	124.46	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **esercizi di vicinato;**
residenziale permanente

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra**
faccia a vista

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

■ Numero alloggi: 4

- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

schiera (antica)

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Rilievi fotografici

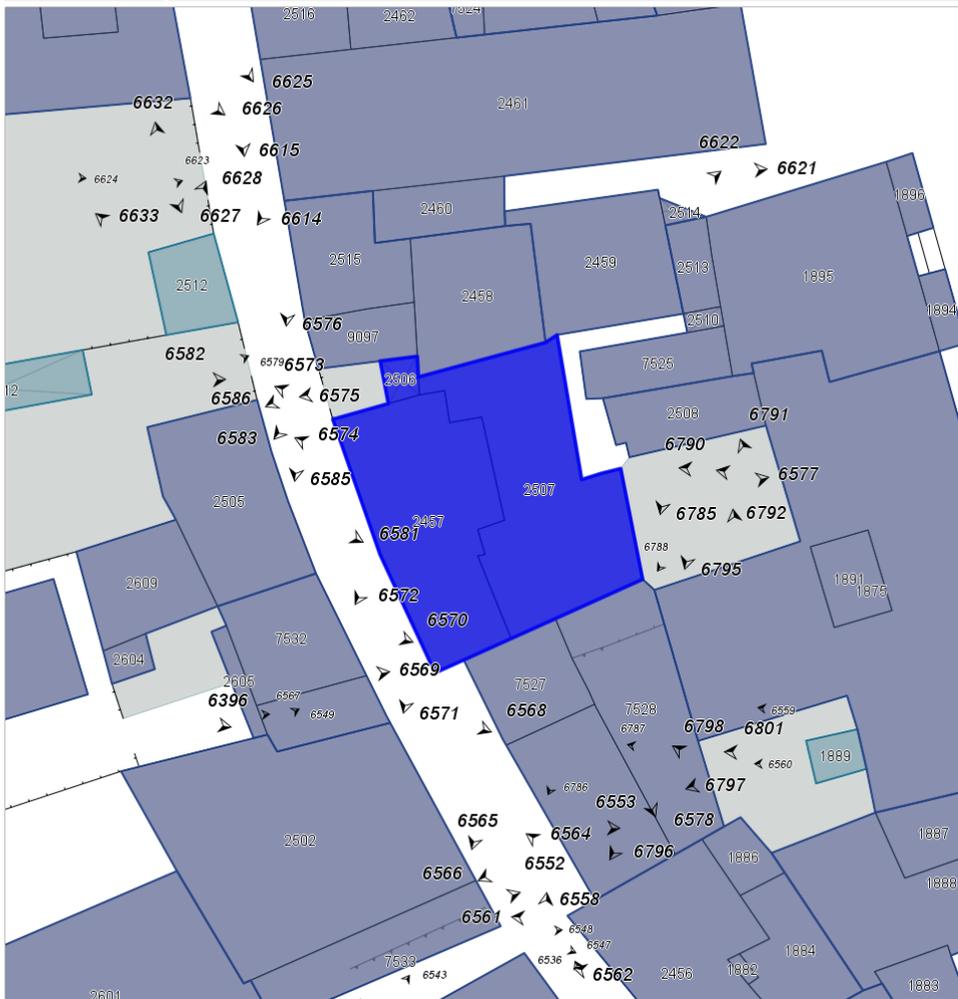


FOTO n° 6571 (edificio 35)



FOTO n° 6572 (edificio 35)



FOTO n° 6573 (edificio 35)



FOTO n° 6574 (edificio 35)



FOTO n° 6575 (edificio 35)



FOTO n° 6576 (edificio 35)



FOTO n° 6577 (edificio 35)



FOTO n° 6578 (edificio 35)



Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **tettoia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 801

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 801

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2610			8.5	1

Tipo

deposito attrezzi

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

pessime

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

si

Informazioni sull'Edificato Minore 832

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 832

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2612	40	89	32.51	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici

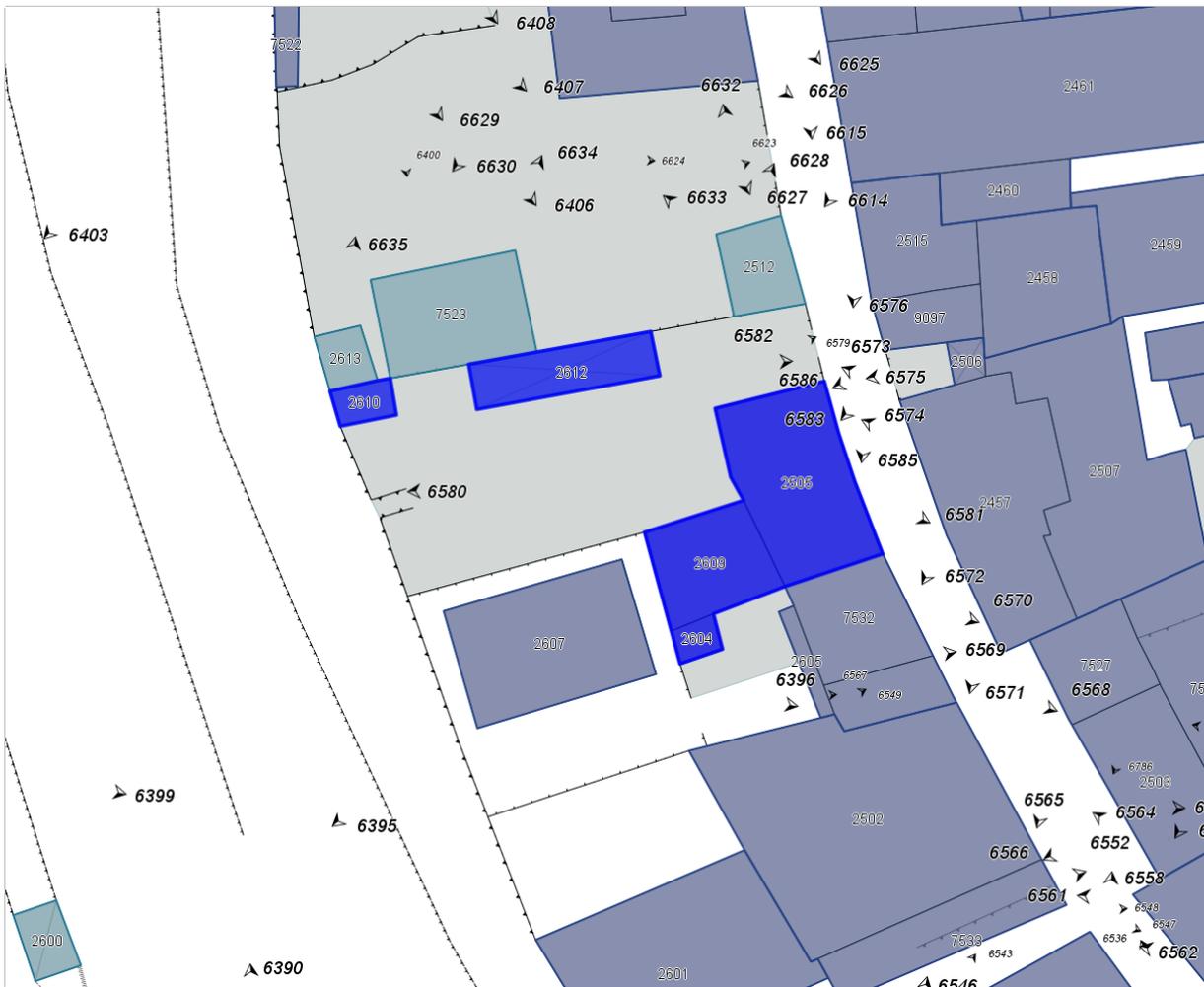


FOTO n° 6579 (scheda 204)



FOTO n° 6580 (edificio 1659)



FOTO n° 6581 (edificio 1659)



FOTO n° 6399 (edificato minore 801)



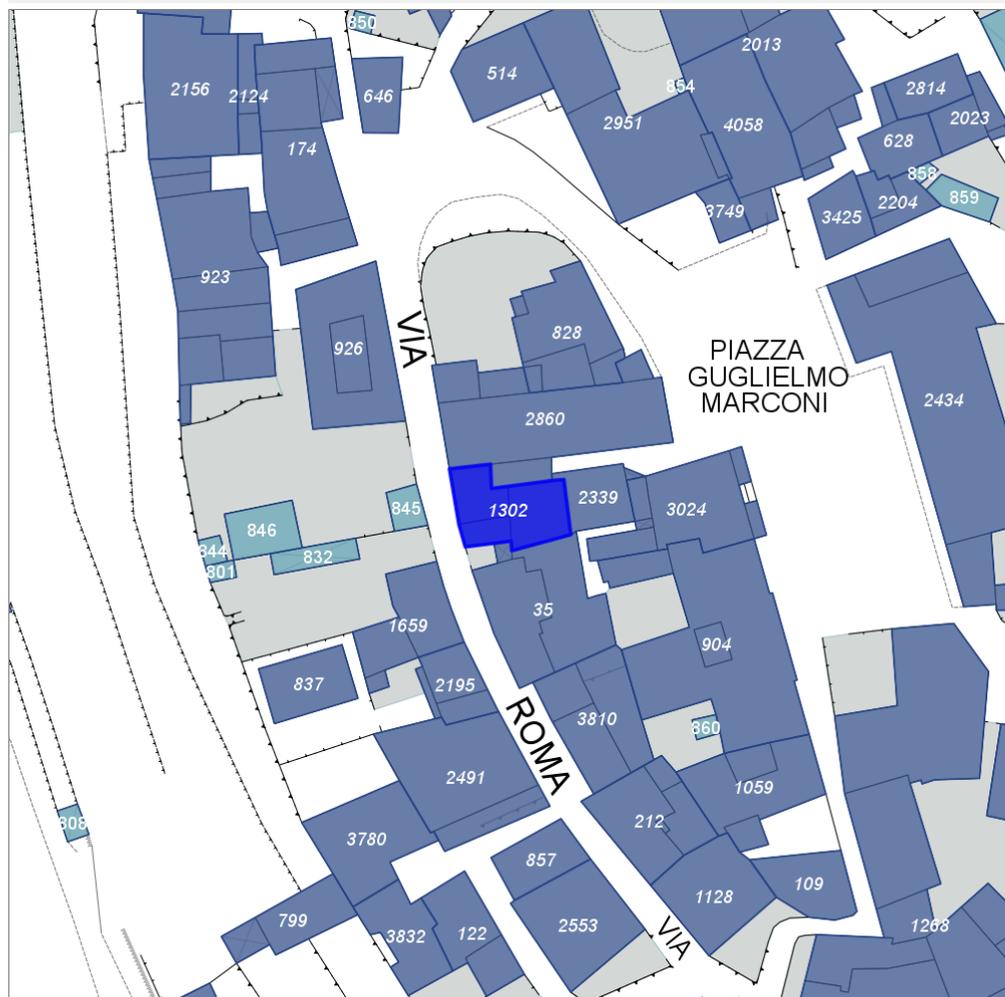
FOTO n° 6582 (edificato minore 832)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°205

Edifici associati alla Scheda:

ID **1302**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **1302**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2458	40	108	61.76	3
2515	40	108	45.53	2
9097	40	108	21.02	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **3**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
Alterazioni/elementi da segnalare: alcune aperture originali conservate
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

non classificabile

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

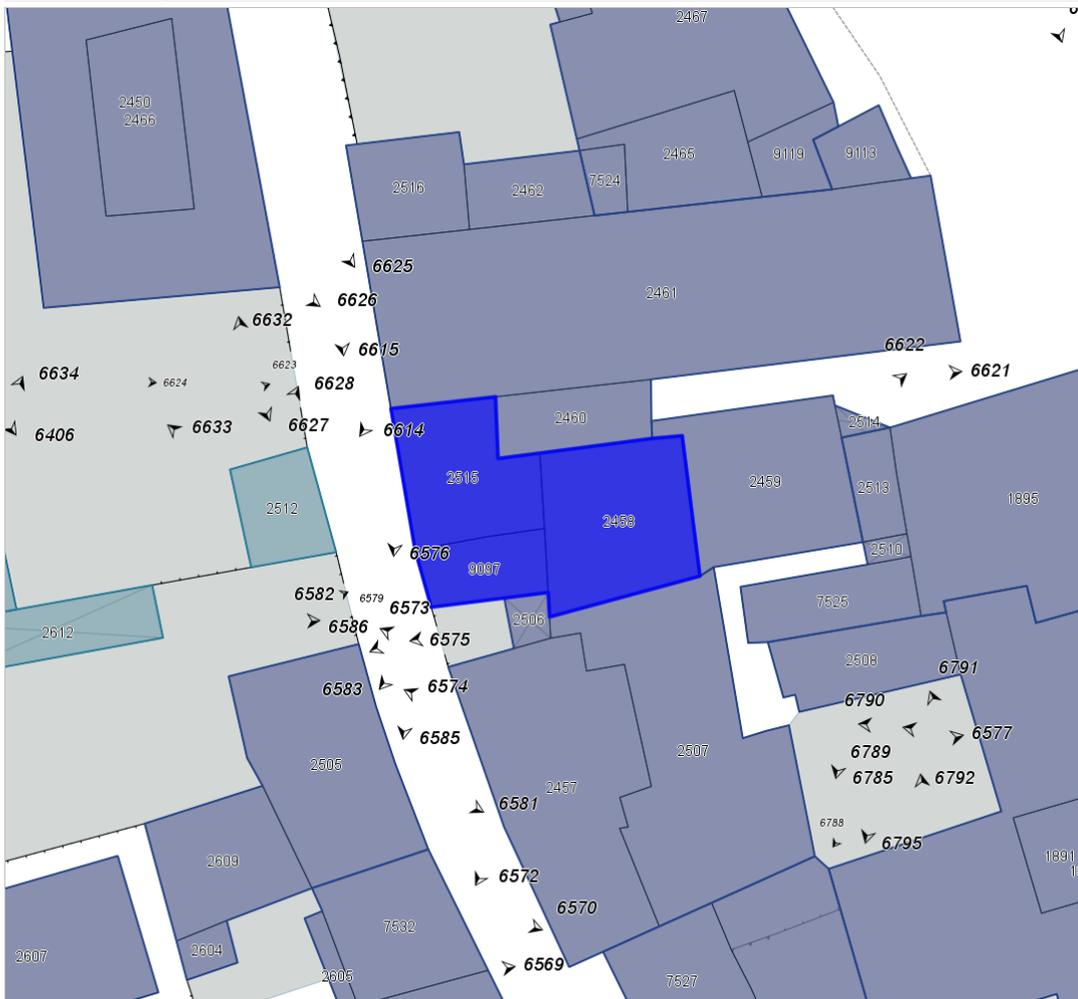


FOTO n° 6583 (edificio 1302)



FOTO n° 6585 (edificio 1302)



FOTO n° 6586 (edificio 1302)



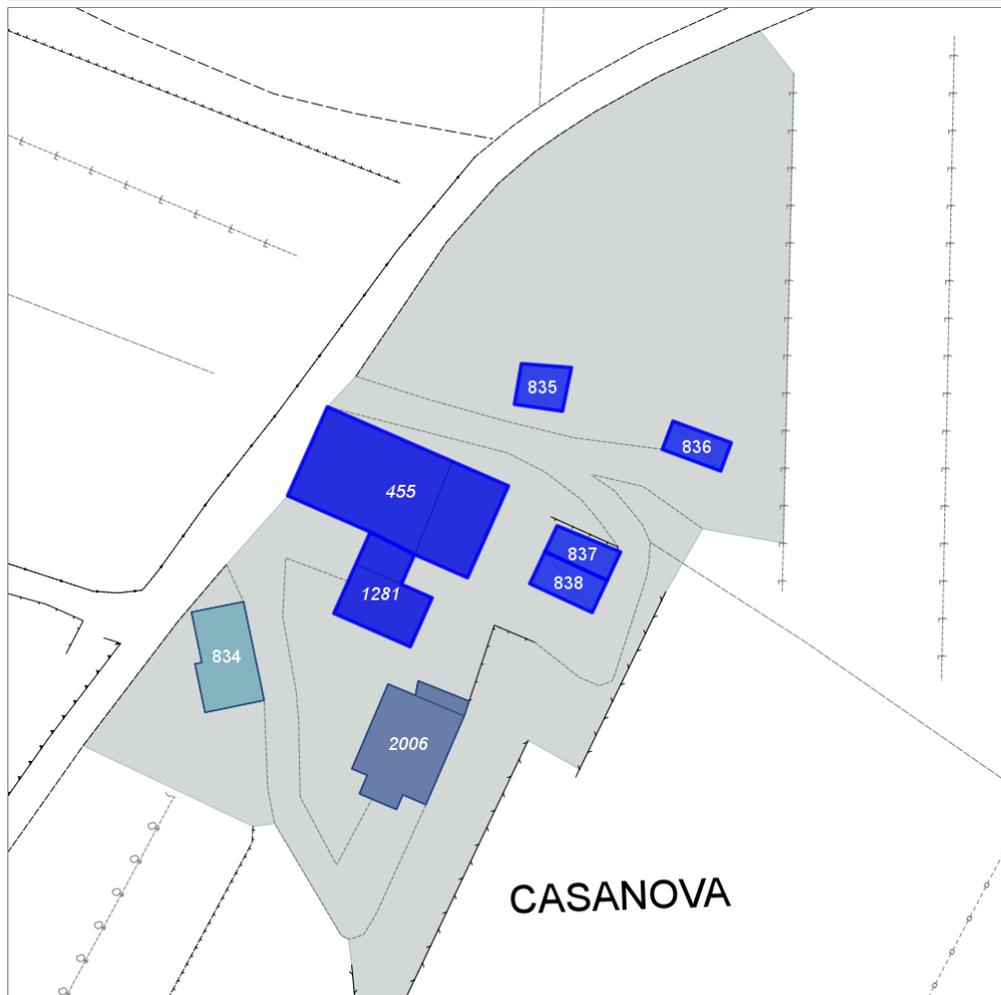
Report Scheda Edifici *dettagliata* N°206

Edifici associati alla Scheda:

ID 455 | ID 1281 |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID 835 | ID 836 | ID 837 | ID 838 |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione 21/11/2013
- Ambito rurale
- Località sovicille
- Denominazione casanuova
- Tipologia insediativa casa colonica
- Caratteristiche pertinenza pozzo; area pavimentata; orto; giardino / area verde
- Recinzioni presenti e incongrue
- Condizioni generali buone
- Valutazioni valore storico documentale
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui no

Informazioni sull'Edificio 455

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9099	40	216	238.16	2
9100	40	216	105.25	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **3**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificio 1281

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1551			29.6	2
1552	40	128	78.93	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **non tradizionali non coerenti all'edificio**
Alterazioni/elementi da segnalare: aperture tamponate
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **portico compreso nel volume**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

recente

Tipologia edilizia

casa colonica

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore nullo

Informazioni sull'Edificato Minore 835

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 835

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9098			37.22	1

Tipo

prefabbricato in legno

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

non classificato

Informazioni sull'Edificato Minore 836

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 836

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5732			33.09	1

Tipo baracca	Periodo costruzione recente	Condizioni generali pessime
Uso prevalente non rilevabile		Incongruenza contesto si

Informazioni sull'Edificato Minore 837

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 837

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1553	40	216	36.27	0 (a monte) 1 (a valle)

Tipo autorimessa	Periodo costruzione recente	Condizioni generali medie
Uso prevalente residenziale		Incongruenza contesto non classificato

Informazioni sull'Edificato Minore 838

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 838

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
5725	40	486	42.92	0 (a monte) 1 (a valle)

Tipo deposito attrezzi	Periodo costruzione recente	Condizioni generali pessime
Uso prevalente residenziale		Incongruenza contesto non classificato

Rilievi fotografici

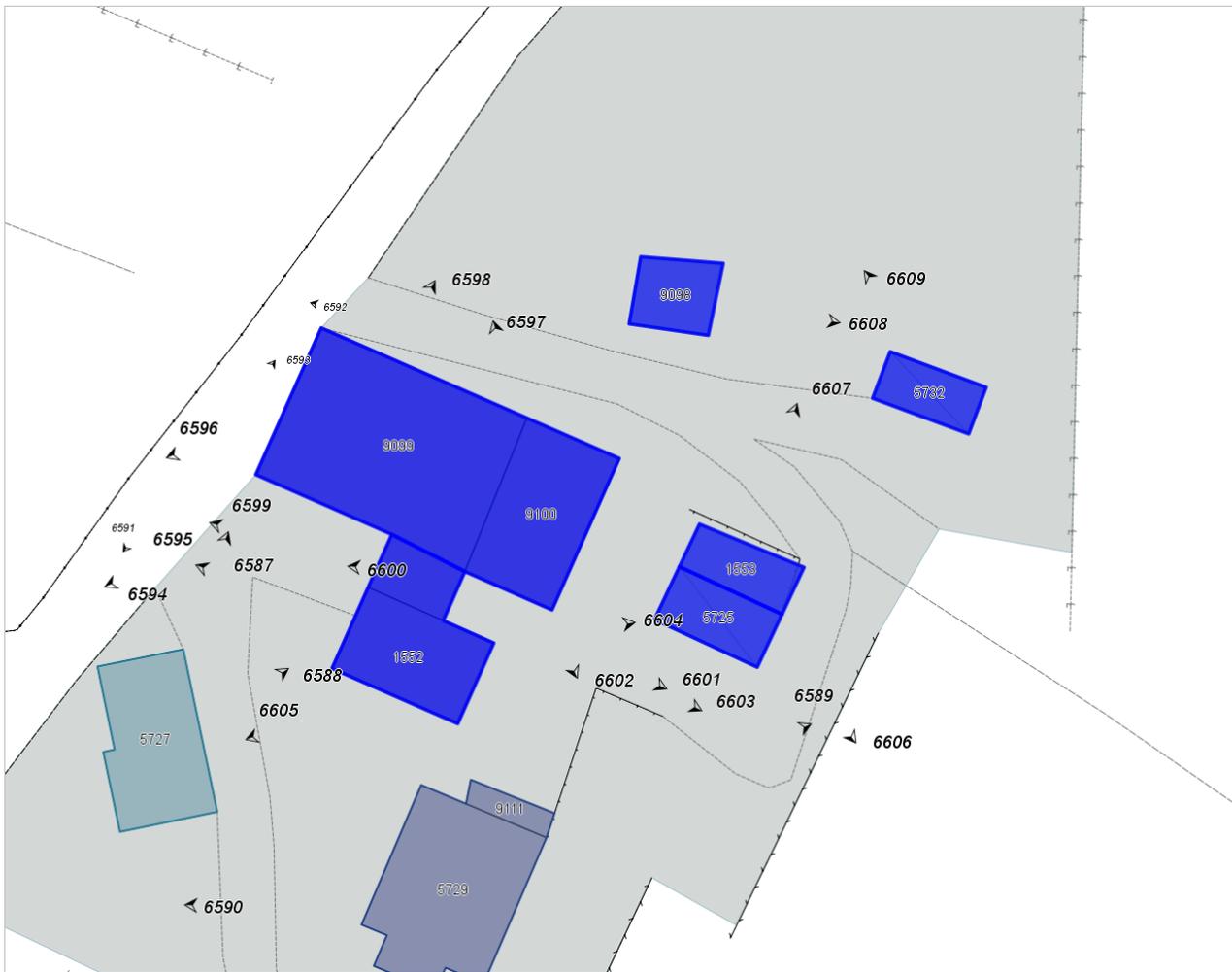


FOTO n° 6591 (scheda 206)



FOTO n° 6592 (scheda 206)



FOTO n° 6593 (scheda 206)



FOTO n° 6594 (edificio 455)



FOTO n° 6596 (edificio 455)



FOTO n° 6597 (edificio 455)



FOTO n° 6598 (edificio 455)



FOTO n° 6599 (edificio 455)



FOTO n° 6600 (edificio 455)



FOTO n° 6601 (edificio 455)



FOTO n° 6602 (edificio 455)



FOTO n° 6603 (edificio 455)



FOTO n° 6595 (edificio 1281)



FOTO n° 6604 (edificio 1281)



FOTO n° 6605 (edificio 1281)



FOTO n° 6608 (edificio minore 835)



FOTO n° 6609 (edificio minore 836)



FOTO n° 6607 (edificio minore 837)



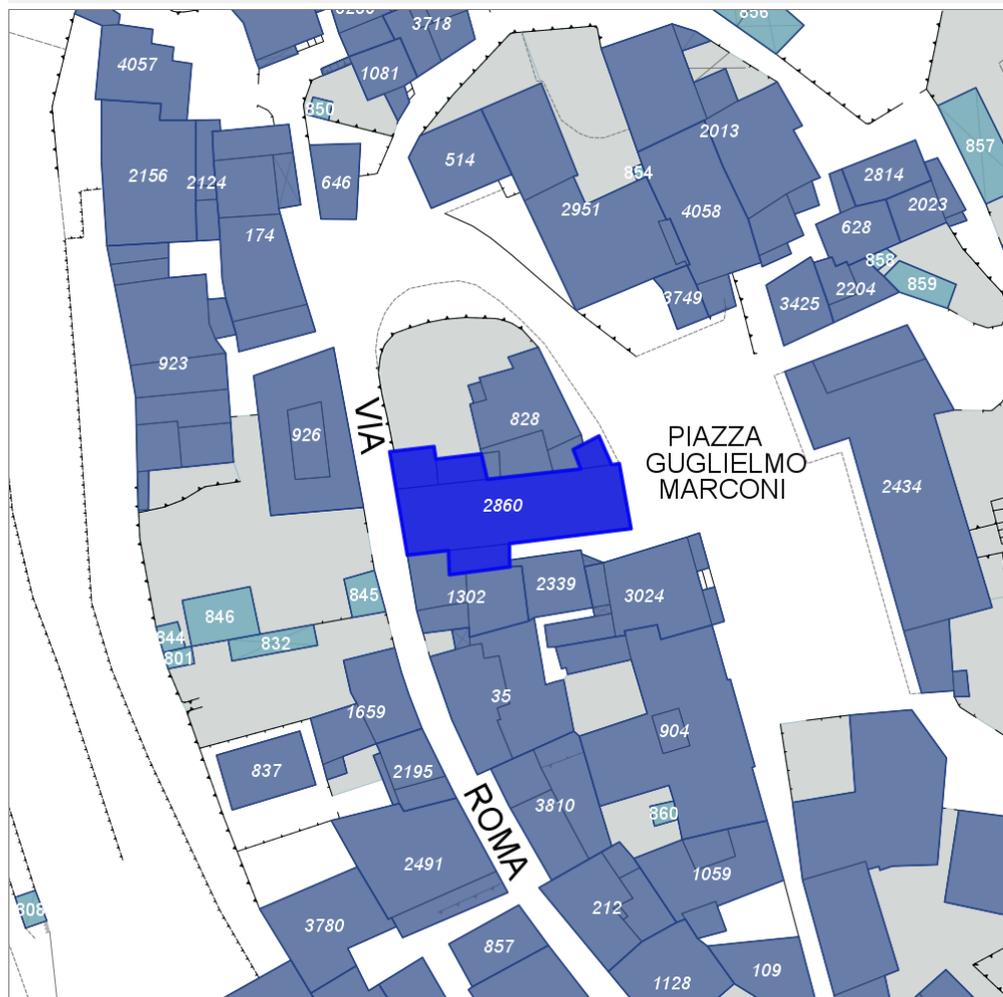
FOTO n° 6606 (edificio minore 838)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°207

Edifici associati alla Scheda:

ID **2860**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **2860**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2460	40	A	25.47	1
2461	40	A	262.08	1
2462	40	A	21.66	1
2516	40	A	29.56	1
9113	40	A	13.62	4

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **di servizio**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

Informazioni generali e note

chiesa di recente costruzione, inizi

■ Usi presenti: **culto pubblico**

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **assente**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Accessi ai piani superiori: **assenti**
- Elementi di articolazione volumetrica: **campanile**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

novecento

Periodo costruzione
recente

Tipologia edilizia
edificio specialistico (moderno)

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Rilievi fotografici

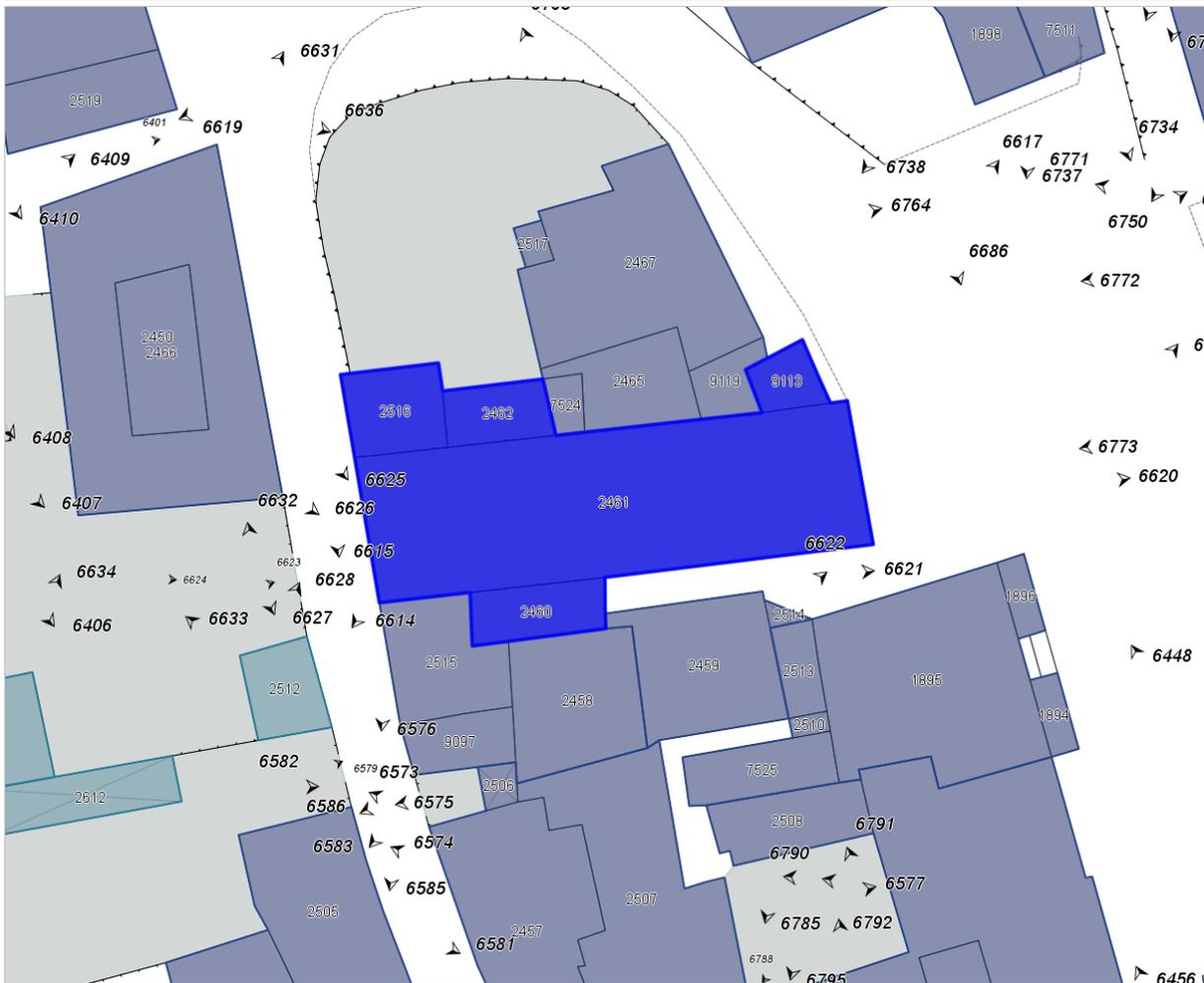


FOTO n° 6614 (edificio 2860)



FOTO n° 6615 (edificio 2860)



FOTO n° 6616 (edificio 2860)



FOTO n° 6617 (edificio 2860)



FOTO n° 6618 (edificio 2860)



FOTO n° 6619 (edificio 2860)



FOTO n° 6620 (edificio 2860)



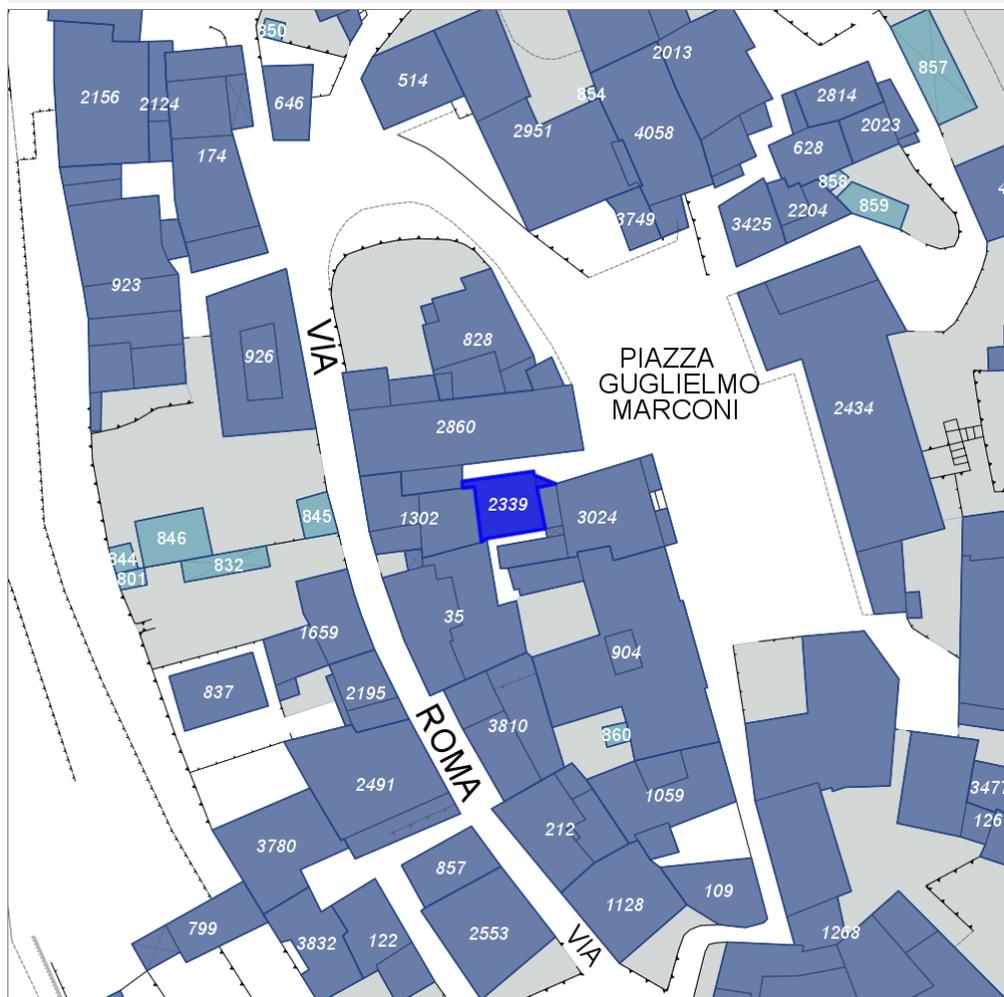
FOTO n° 6621 (edificio 2860)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°208

Edifici associati alla Scheda:

ID **2339**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **2339**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2459	40	109	67.64	2
2514			2.21	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**

Informazioni generali e note

il fabbricato è stato ricostruito nel dopoguerra, insieme alla chiesa contestualmente fu chiuso anche il vicolo che passava di dietro), ed è stato ulteriormente rimaneggiato di recente

- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **balcone**
- Superfettazioni ed incongruenze: **balconi**

aggiungendo il terrazzo triangolare.

Periodo costruzione
recente

Tipologia edilizia
non classificabile

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore nullo

Rilievi fotografici

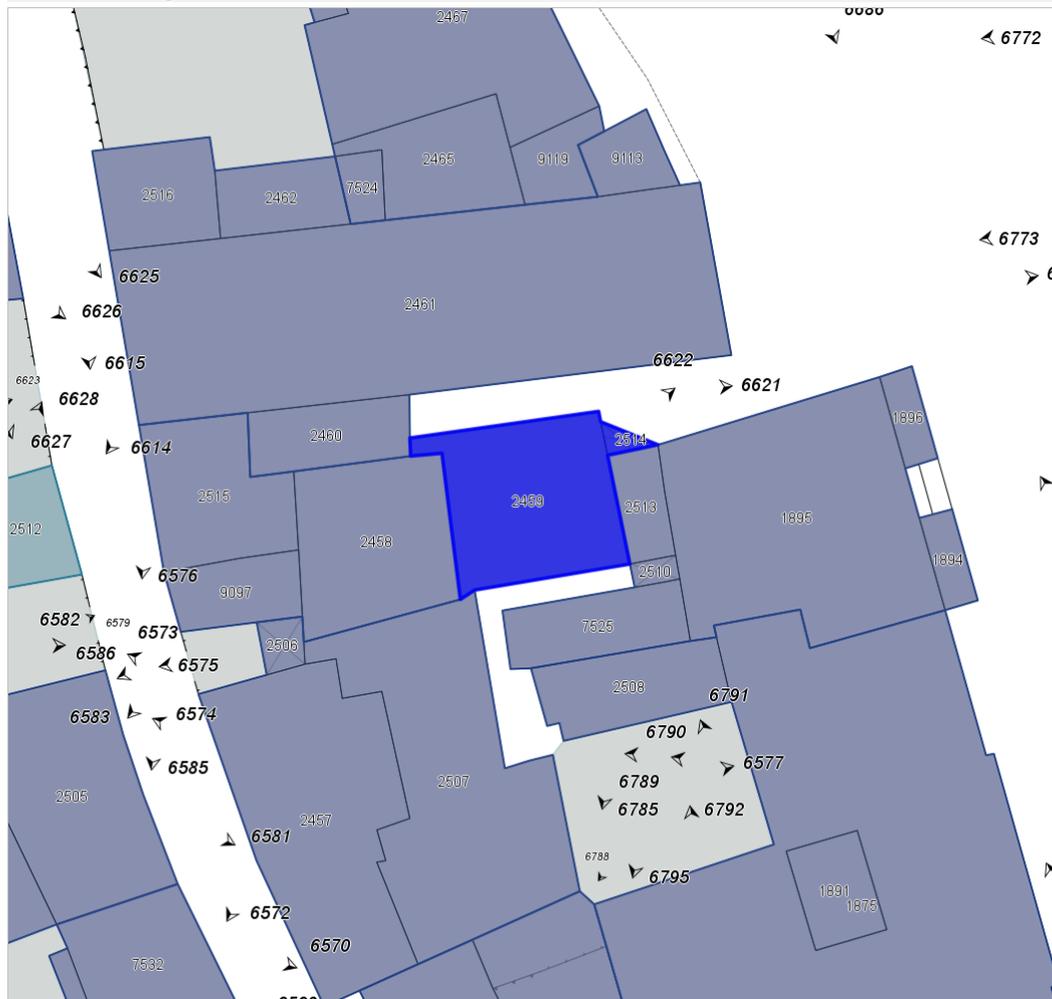


FOTO n° 6622 (edificio 2339)



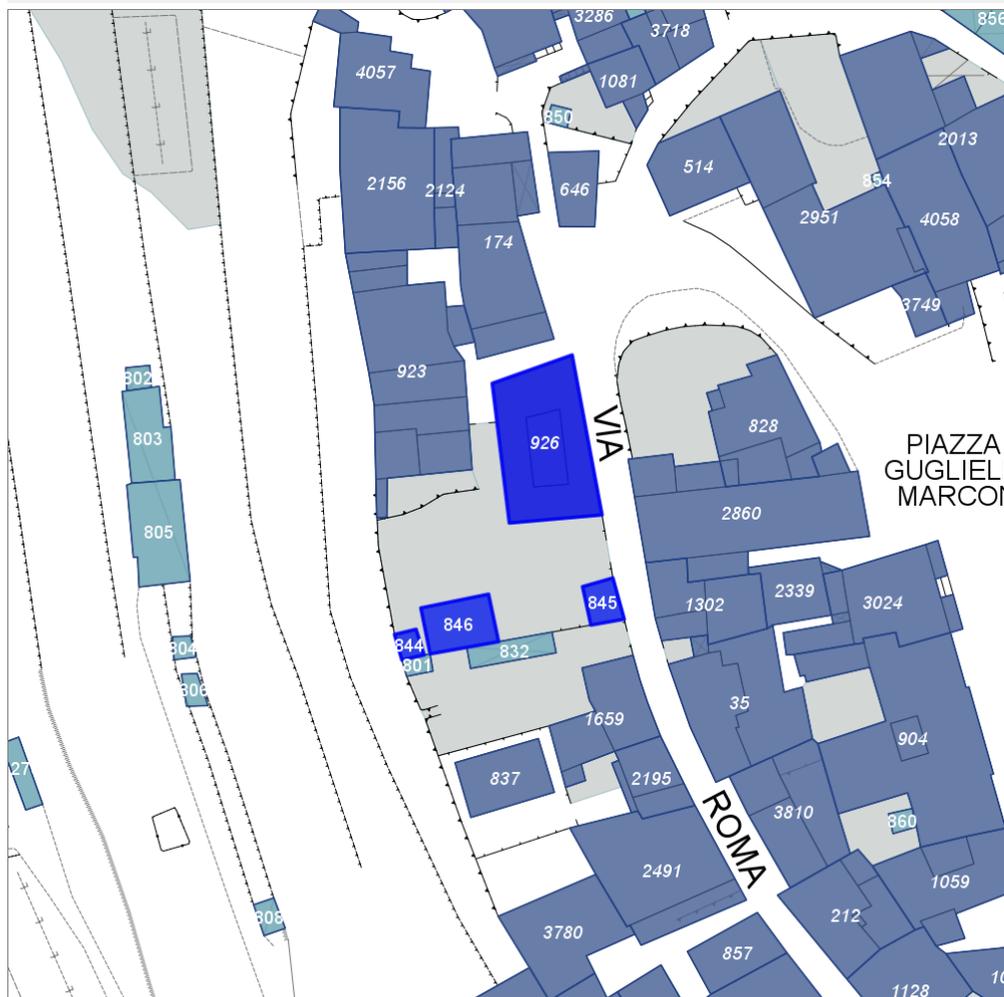
Report Scheda Edifici *dettagliata* N°209

Edifici associati alla Scheda:

ID **926**

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **844** | ID **845** | ID **846**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Caratteristiche pertinenza **area pavimentata; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e congrue**
- Condizioni generali **buone**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificio **926**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2450	40	69	191.13	3 (a monte) 4 (a valle)
2466	40	69	44.06	5

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **pietra**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola; cornici alle finestre; cornici marcapiano, zoccolature, angolari**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **torre colombaia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

palazzo signorile

Condizioni generali

buone

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore 844

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 844

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2613	40	69	10.56	1

Tipo

deposito attrezzi

Periodo costruzione

antica

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 845

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 845

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2512	40	69	23.6	1

Tipo

manufatto per servizi tecnologici

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Informazioni sull'Edificato Minore 846

Unità volumetriche dell'Edificato Minore 846

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
7523	40	69	58.21	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

buone

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

no

Rilievi fotografici

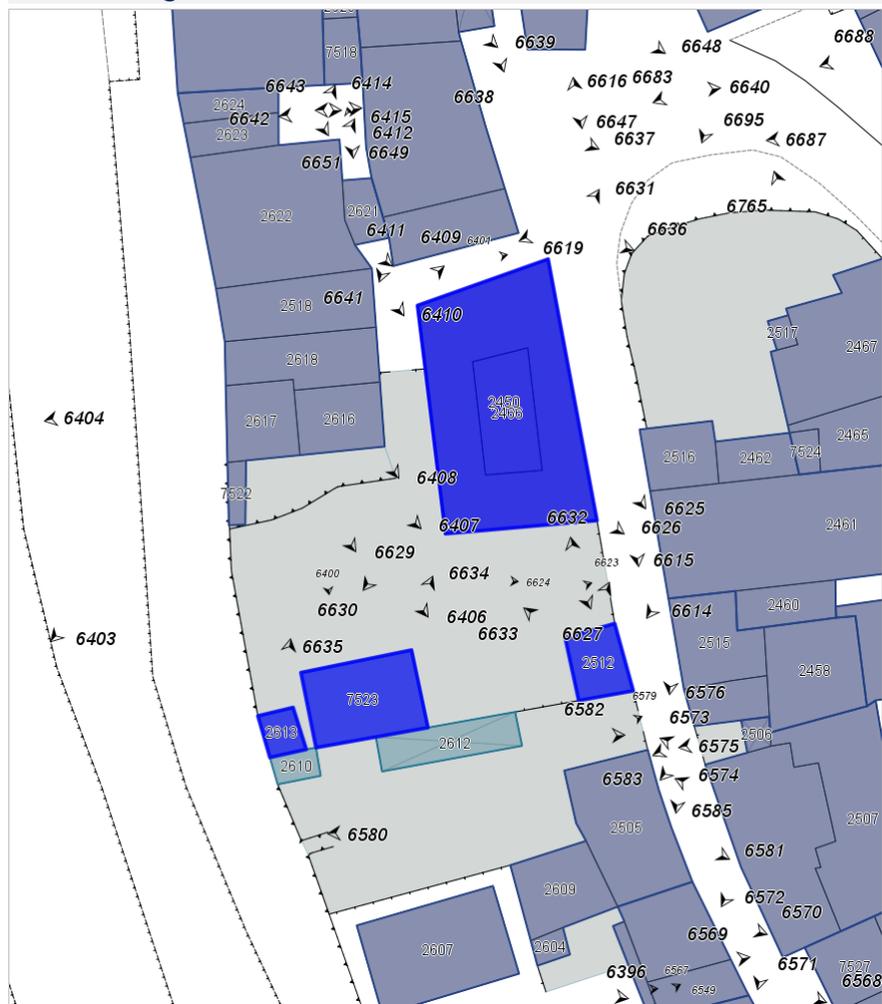


FOTO n° 6623 (scheda 209)



FOTO n° 6624 (scheda 209)



FOTO n° 6625 (edificio 926)



FOTO n° 6626 (edificio 926)



FOTO n° 6627 (edificio 926)



FOTO n° 6628 (edificio 926)



FOTO n° 6629 (edificio 926)



FOTO n° 6630 (edificio 926)



FOTO n° 6631 (edificio 926)



FOTO n° 6635 (edificato minore 844)



FOTO n° 6632 (edificato minore 845)



FOTO n° 6633 (edificato minore 845)



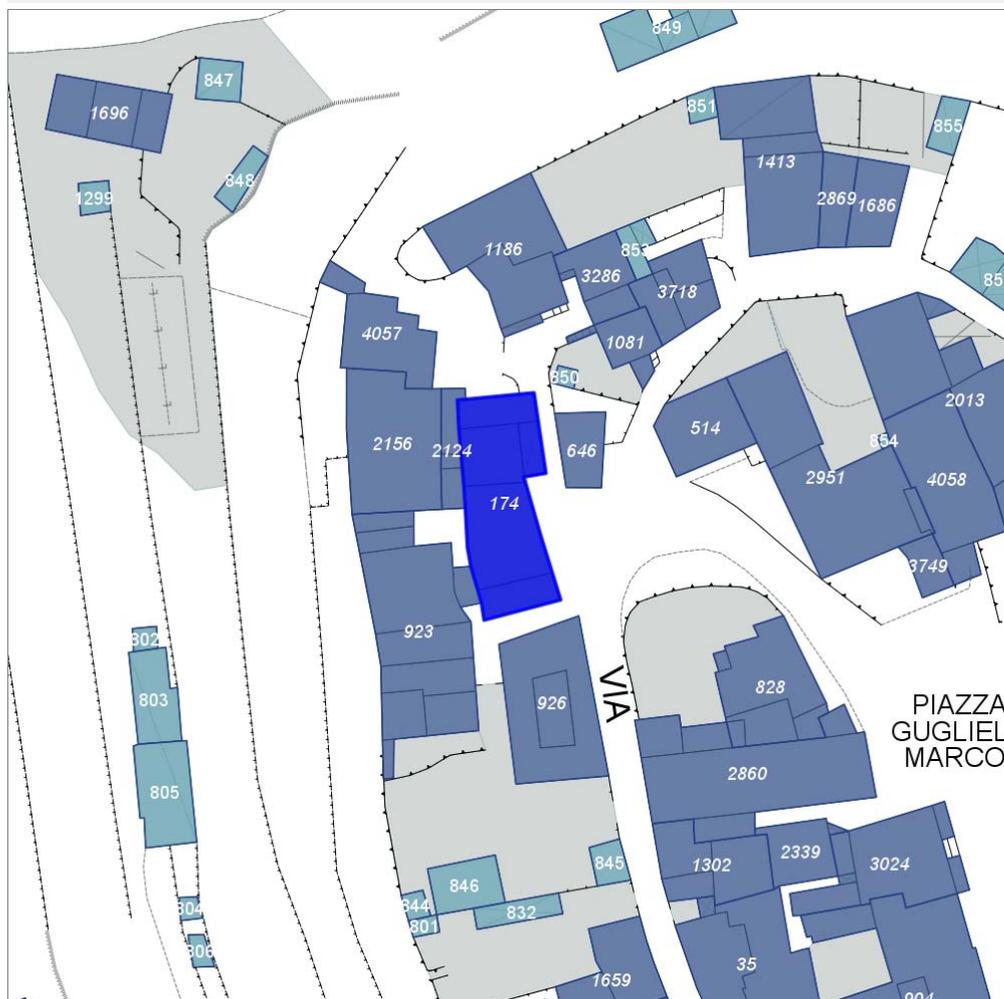
FOTO n° 6634 (edificato minore 846)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°210

Edifici associati alla Scheda:

ID **174**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **174**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2519	40	68	40.06	2 (a monte) 3 (a valle)
2520	40	68	124.26	2 (a monte) 3 (a valle)
2521	40	68	61.85	2
2626	40	68	20.01	2
2627	40	68	39.92	1 (a monte) 2 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

Informazioni generali e note

bene vincolato ai sensi del Codice (ex

- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **5**

- Superfici murarie (in prevalenza): **laterizio e pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **portico compreso nel volume; portico accostato al volume**
- Superfetazioni ed incongruenze: **tamponamento di strutture aperte**

1089) - loggia cinquecentesca -

Periodo costruzione
antica

Tipologia edilizia
non classificabile

Condizioni generali
medie

Valutazioni
valore storico documentale

Rilievi fotografici

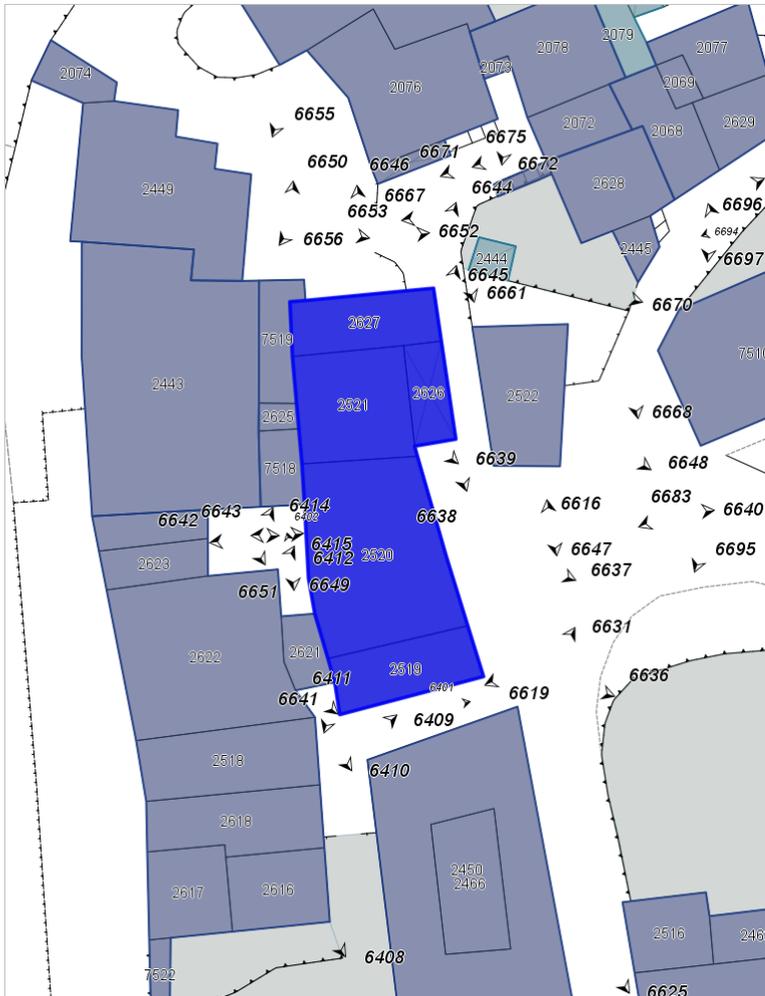


FOTO n° 6636 (edificio 174)



FOTO n° 6637 (edificio 174)



FOTO n° 6638 (edificio 174)



FOTO n° 6639 (edificio 174)



FOTO n° 6640 (edificio 174)



FOTO n° 6641 (edificio 174)



FOTO n° 6642 (edificio 174)



FOTO n° 6643 (edificio 174)



FOTO n° 6644 (edificio 174)



FOTO n° 6645 (edificio 174)



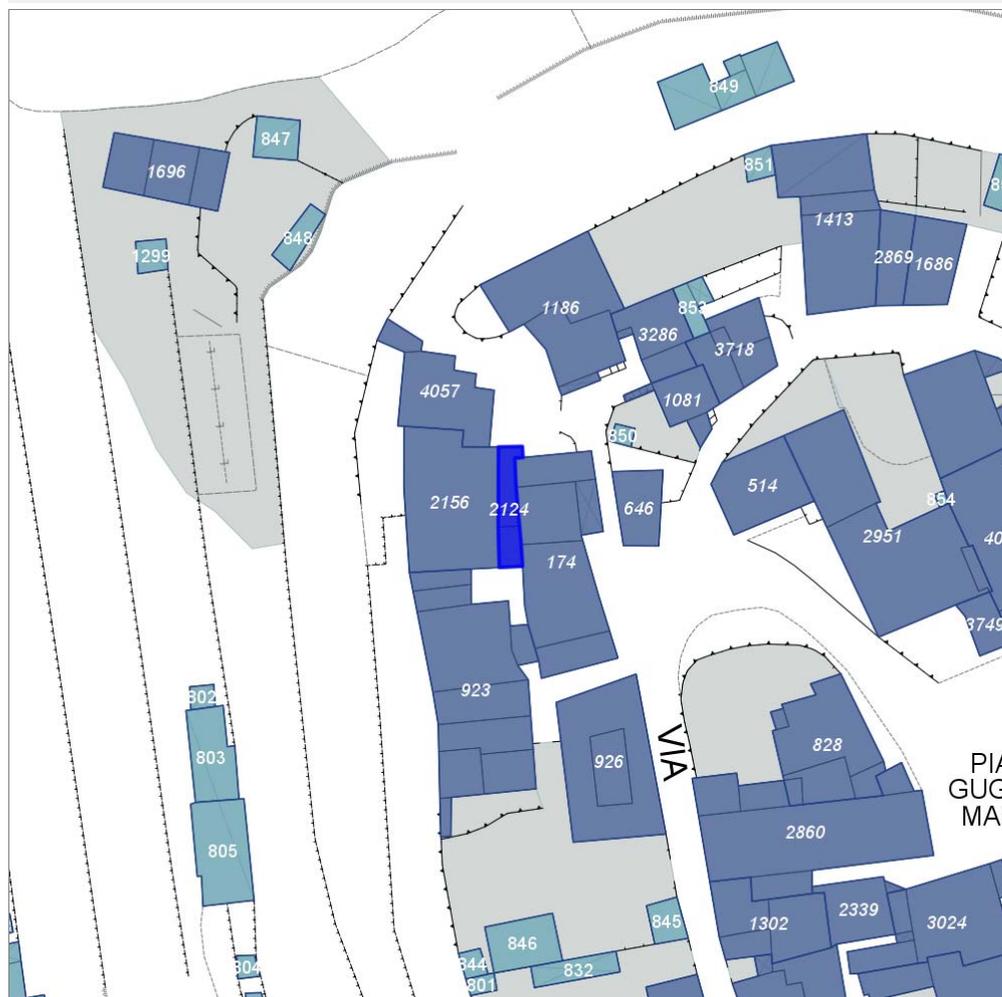
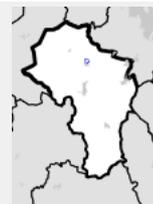
FOTO n° 6646 (edificio 174)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°211

Edifici associati alla Scheda:

ID **2124**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **2124**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2625	40	70	5.21	2
7518	40	70	16.02	2
7519	40	70	22	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**

Informazioni generali e note

antico vicolo chiuso

Periodo costruzione

Report Scheda Edifici *dettagliata* N°212

Edifici associati alla Scheda:

ID **2156**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **2156**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2443	40	67	220.23	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

non classificabile

- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia**
- Superfazioni ed incongruenze: **assenti**

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

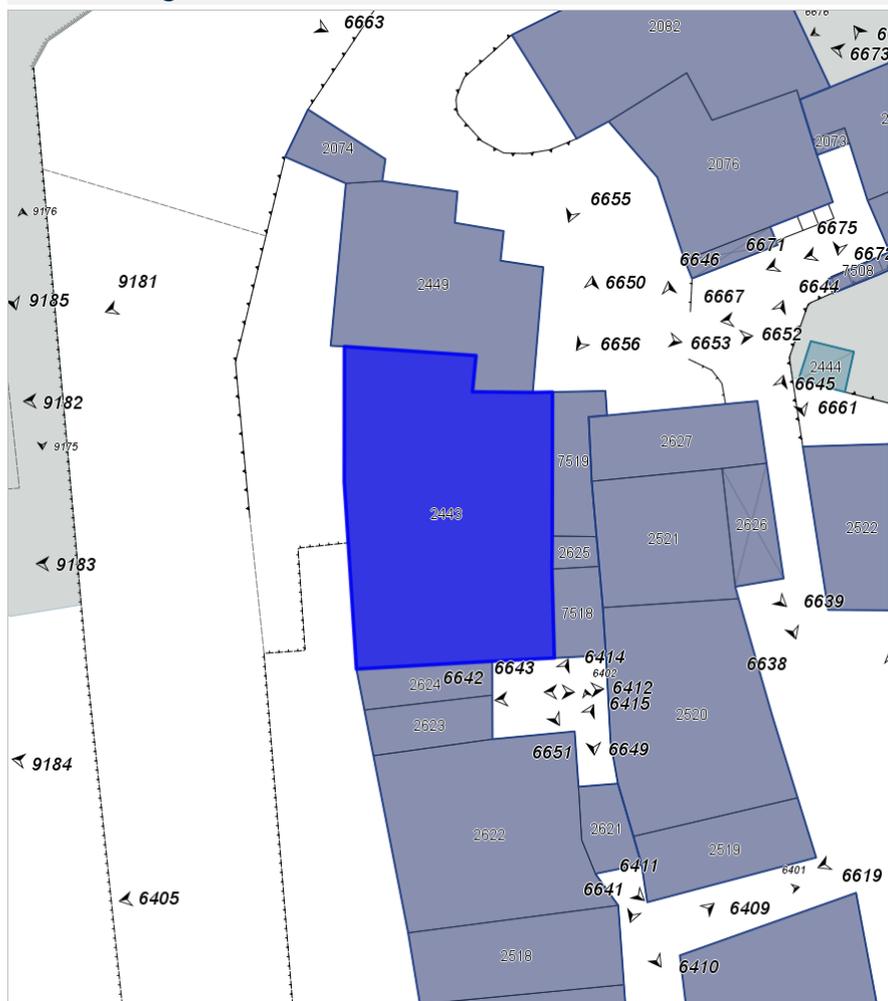


FOTO n° 6651 (edificio 2156)



FOTO n° 6652 (edificio 2156)



FOTO n° 9182 (edificio 2156)



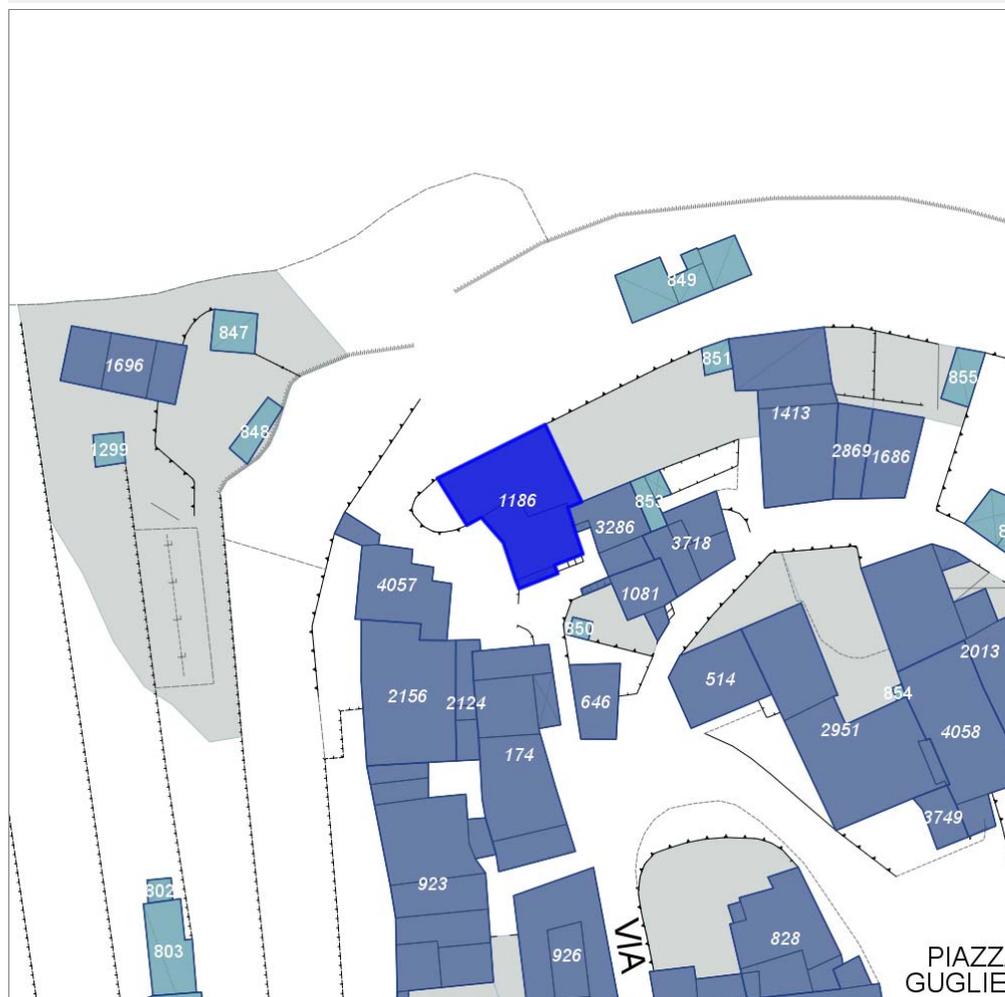
FOTO n° 9183 (edificio 2156)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°213

Edifici associati alla Scheda:

ID **1186**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **1186**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2071	40	41	6.54	1
2076	40	41	84.32	3
2082	40	41	135.73	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **1**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e tavelle**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **corpi chiusi in adiacenza**

villa villino (moderni)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

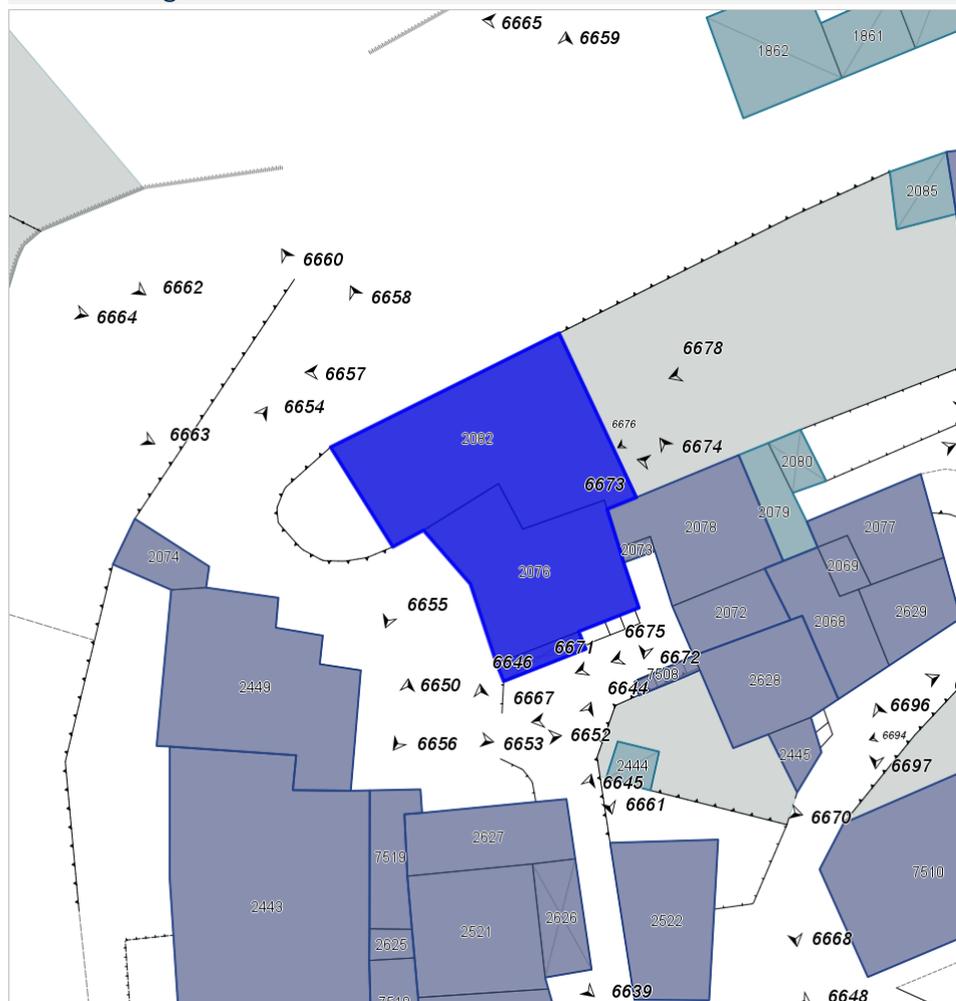


FOTO n° 6655 (edificio 1186)



FOTO n° 6656 (edificio 1186)



FOTO n° 6657 (edificio 1186)



FOTO n° 6658 (edificio 1186)



FOTO n° 6659 (edificio 1186)



FOTO n° 6660 (edificio 1186)



FOTO n° 6661 (edificio 1186)



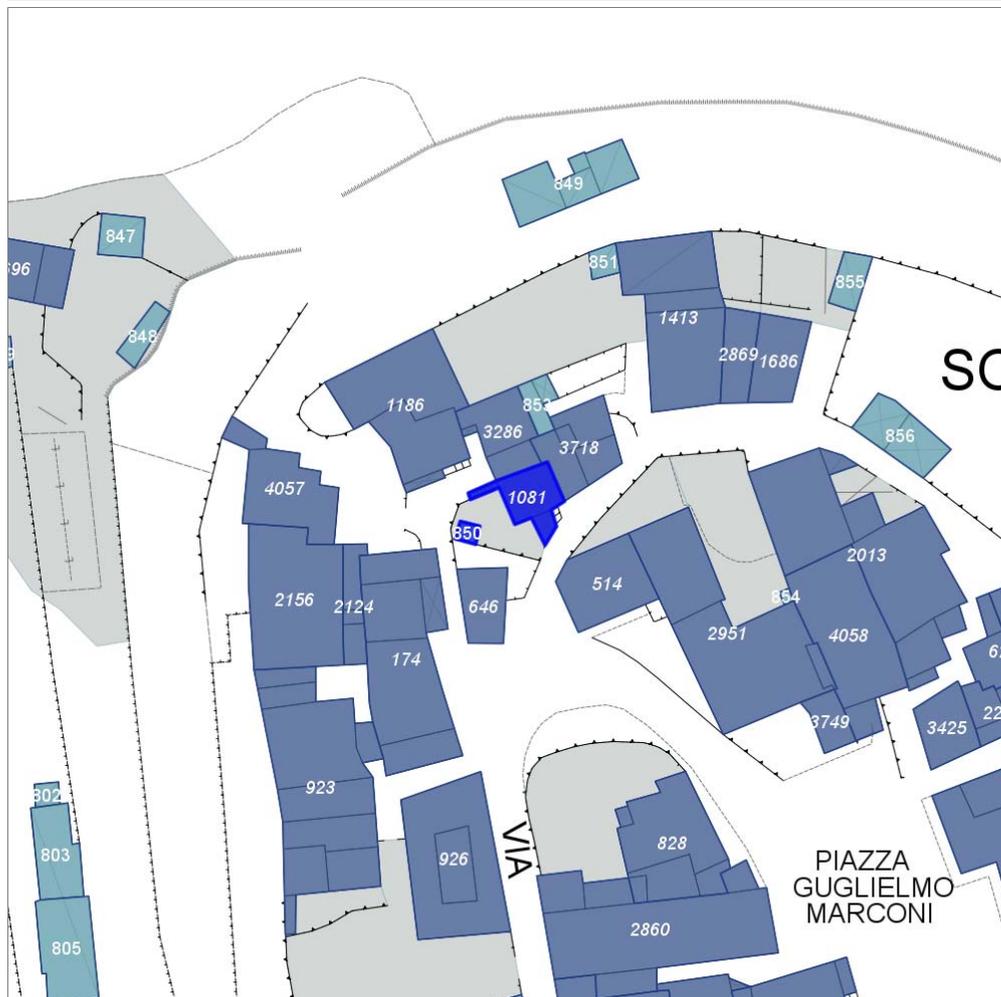
Report Scheda Edifici *dettagliata* N°215

Edifici associati alla Scheda:

ID **1081** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **850** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Caratteristiche pertinenza **area pavimentata; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e incongrue**
- Condizioni generali **pessime**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio **1081**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2445	40	44	8.32	1
2628	40	44	44.57	3
7508	40	42	3.89	1

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

schiera (antica)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore **850**

Unità volumetriche dell'Edificato Minore **850**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
2444			6.84	1

Tipo

box lamiera

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

non rilevabile

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici

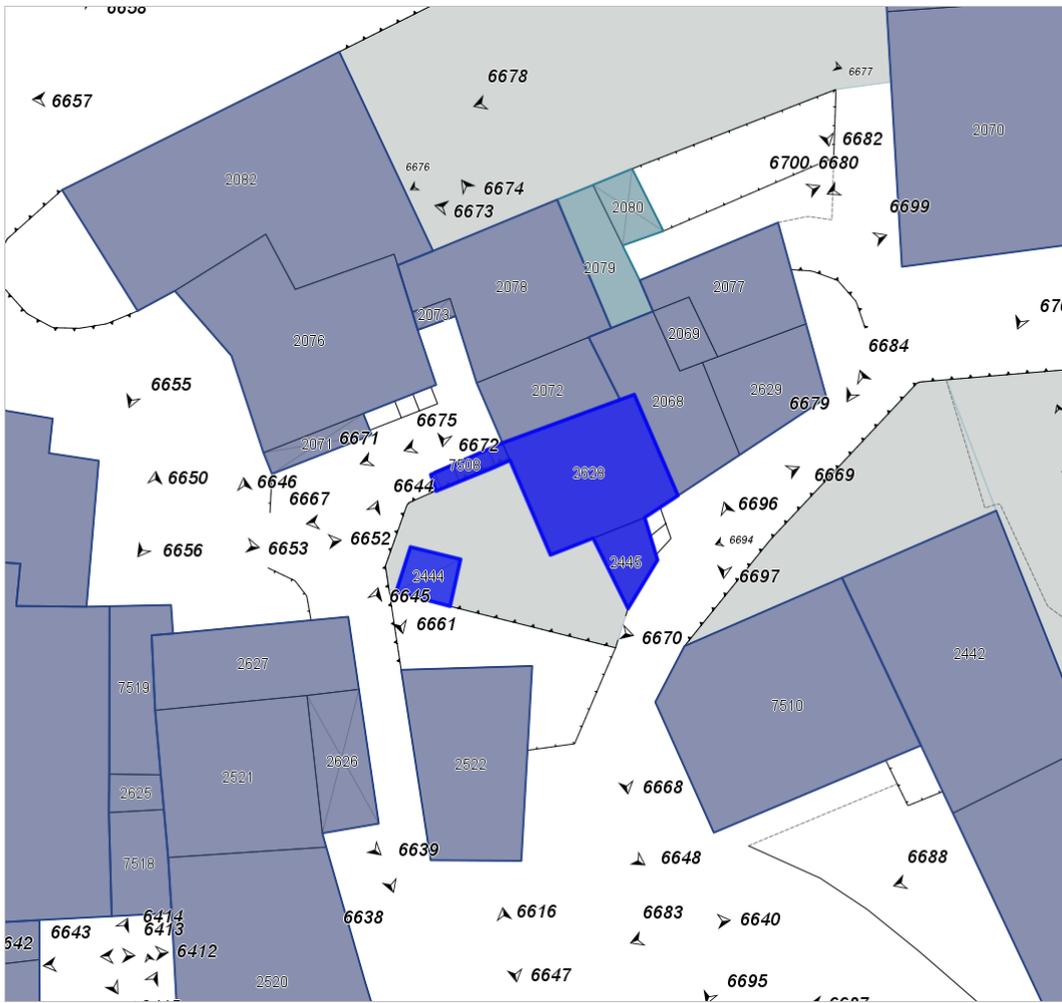


FOTO n° 6667 (edificio 1081)



FOTO n° 6668 (edificio 1081)



FOTO n° 6669 (edificio 1081)



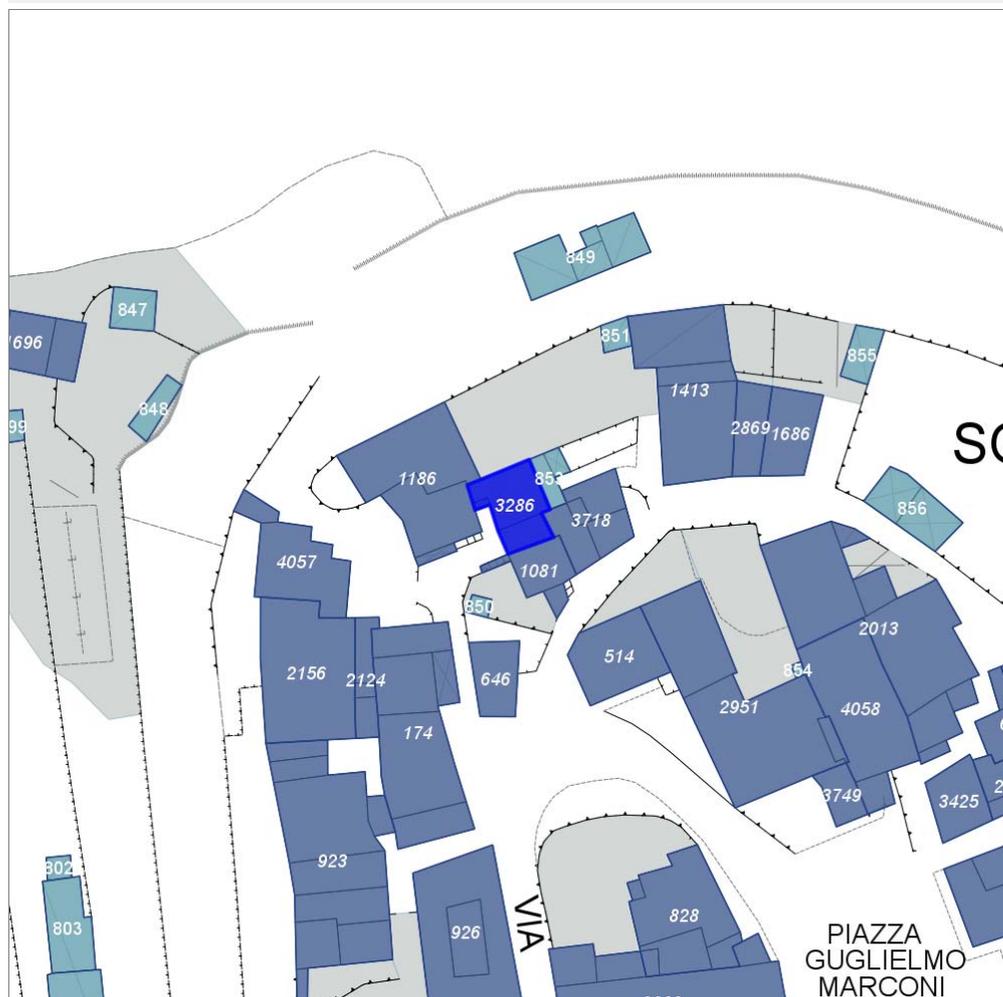
FOTO n° 6670 (edificato minore 850)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°216

Edifici associati alla Scheda:

ID **3286**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **3286**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2072	40	42	22.15	3
2073	40	42	2	1
2078	40	42	56.73	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a capanna**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **travicelli in legno e mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **loggia**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

non classificabile

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

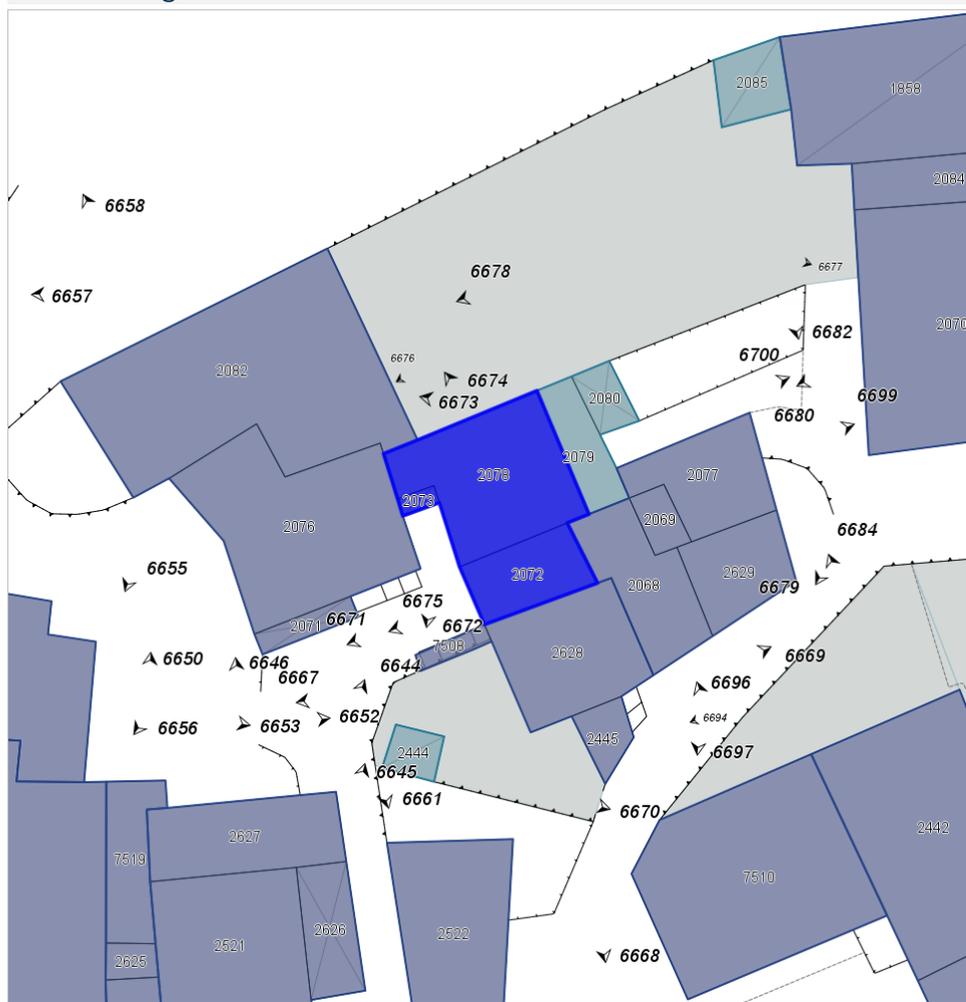


FOTO n° 6671 (edificio 3286)



FOTO n° 6672 (edificio 3286)



FOTO n° 6673 (edificio 3286)



FOTO n° 6674 (edificio 3286)



FOTO n° 6675 (edificio 3286)



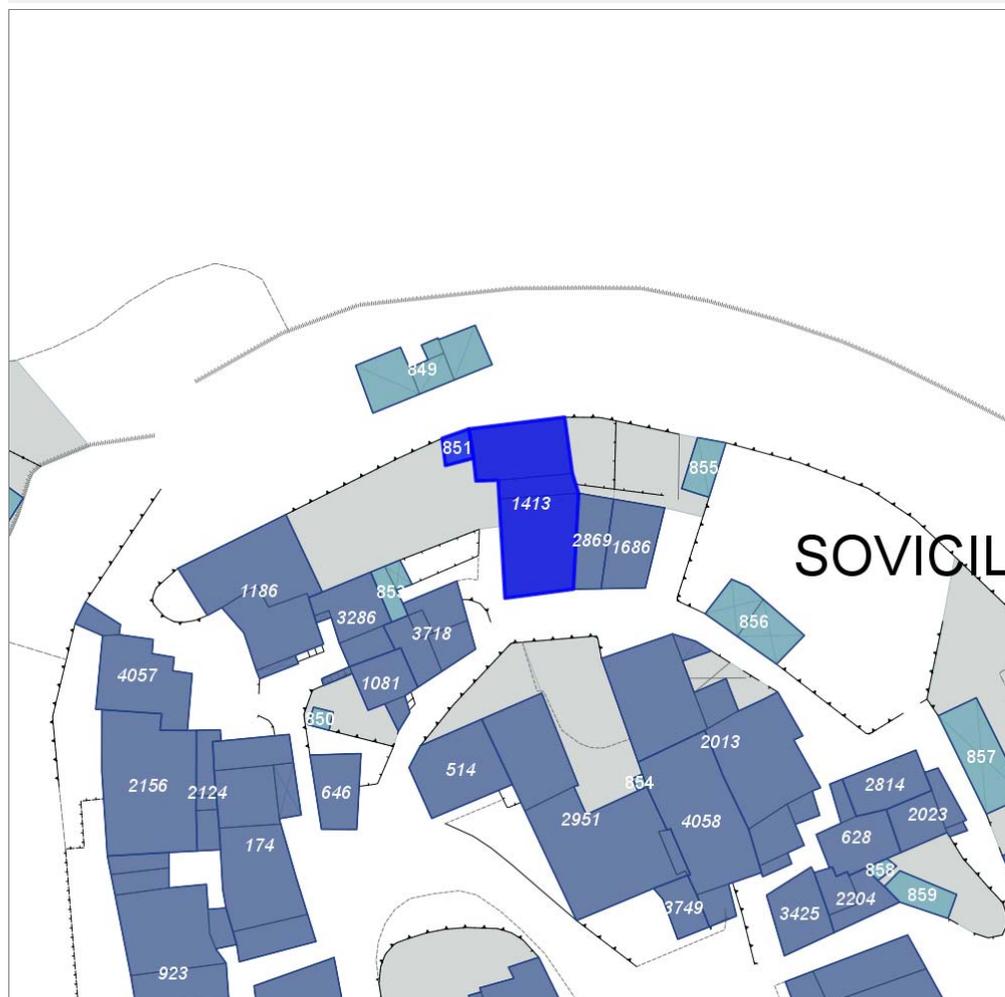
Report Scheda Edifici *dettagliata* N°217

Edifici associati alla Scheda:

ID **1413** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **851** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Caratteristiche pertinenza **orto; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e incongrue**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **si**

Informazioni sull'Edificio **1413**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1858	40	55	93.25	1
2070	40	55	126.99	2 (a monte) 3 (a valle)
2084	40	55	26.44	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **intonaco**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

schiera (antica)

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore **851**

Unità volumetriche dell'Edificato Minore **851**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2085	40	55	14.21	1

Tipo

tettoia

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

industriale e artigianale

Incongruenza contesto

si

Rilievi fotografici

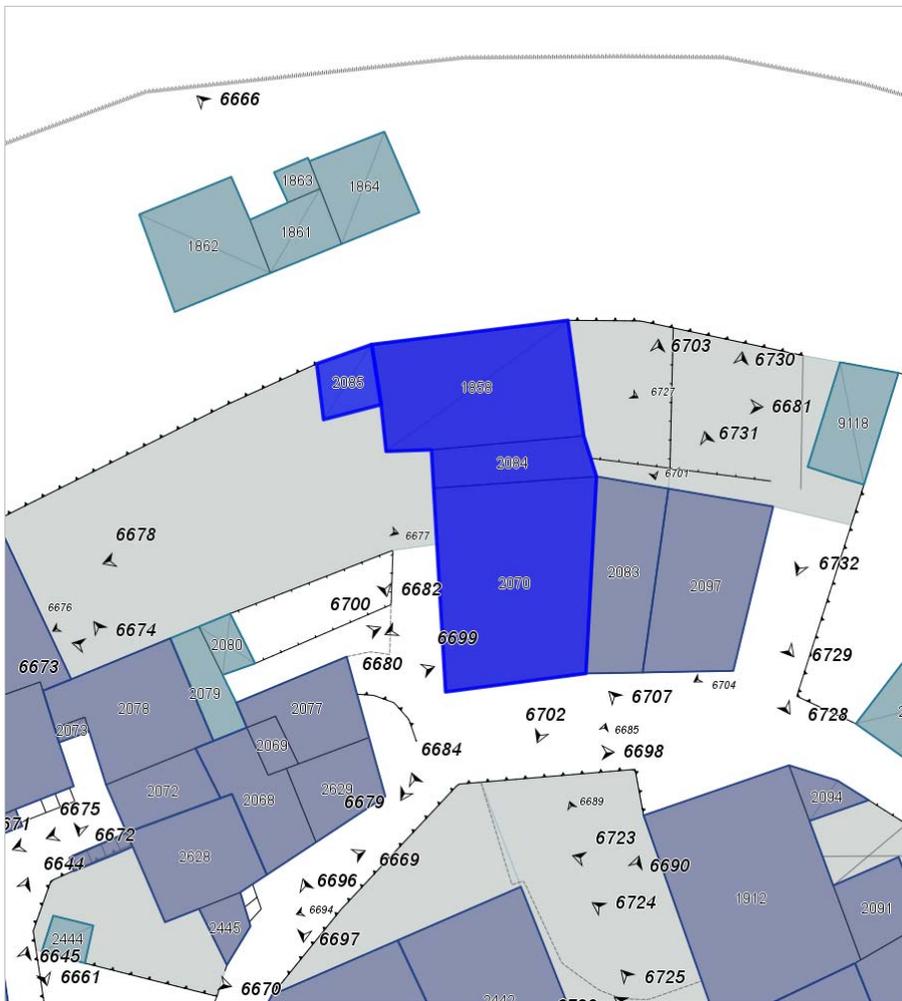


FOTO n° 6676 (scheda 217)



FOTO n° 6677 (scheda 217)



FOTO n° 6678 (edificio 1413)



FOTO n° 6679 (edificio 1413)



FOTO n° 6680 (edificio 1413)



FOTO n° 6681 (edificio 1413)



FOTO n° 6682 (edificato minore 851)



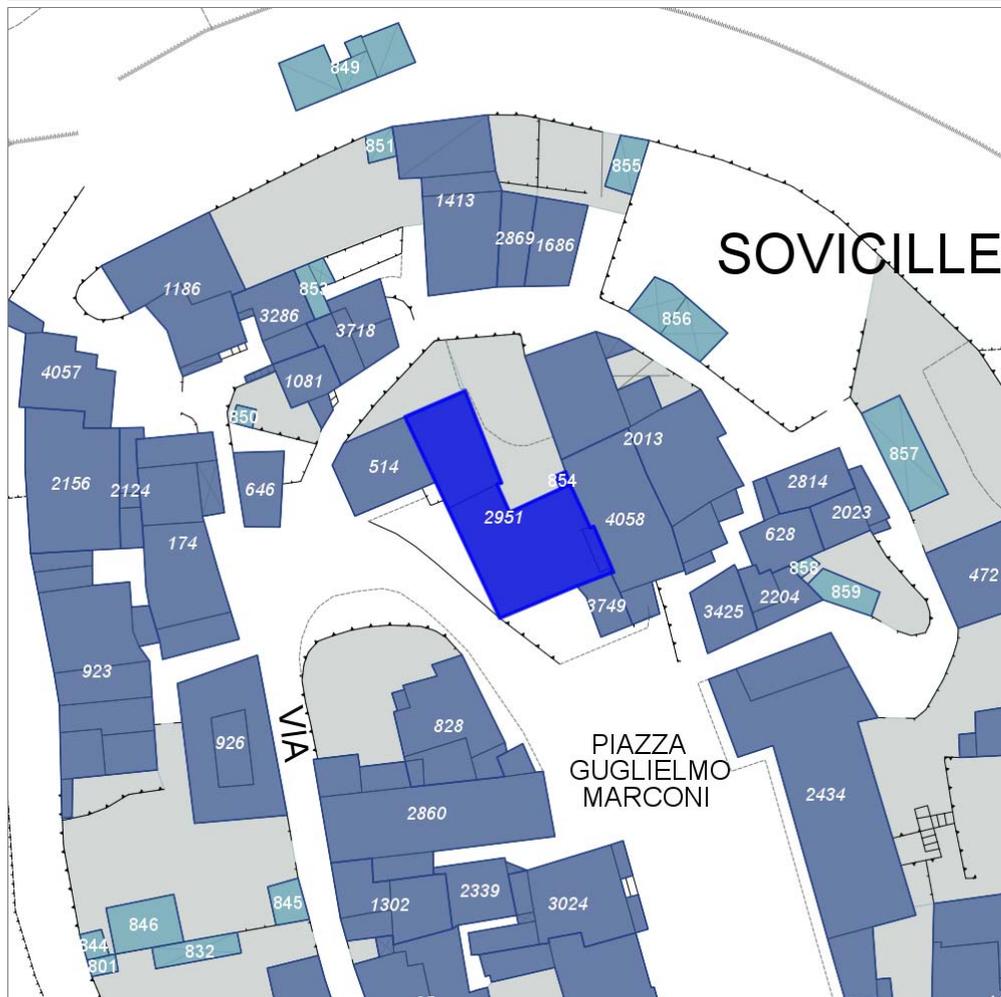
Report Scheda Edifici *dettagliata* N°218

Edifici associati alla Scheda:

ID **2951** |

Edificati Minori associati alla Scheda:

ID **854** |



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE** (Sovicille)
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Caratteristiche pertinenza **pozzo; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e congrue**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificio **2951**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
1903	40	63	10.05	3
1907	40	63	221.34	3 (a monte) 4 (a valle)
2442	40	63	109.48	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **esercizi di vicinato; residenziale permanente**
- Numero alloggi: **3**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
Alterazioni/elementi da segnalare: la regolarità delle aperture è acquisizione recente, sul retro sono ancora quelle originali cioè irregolari
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfetazioni ed incongruenze: **assenti**

Periodo costruzione

antica

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Informazioni sull'Edificato Minore **854**

Unità volumetriche dell'Edificato Minore **854**

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
9116			2.43	1

Tipo

deposito attrezzi

Periodo costruzione

recente

Condizioni generali

medie

Uso prevalente

residenziale

Incongruenza contesto

non classificato

Rilievi fotografici

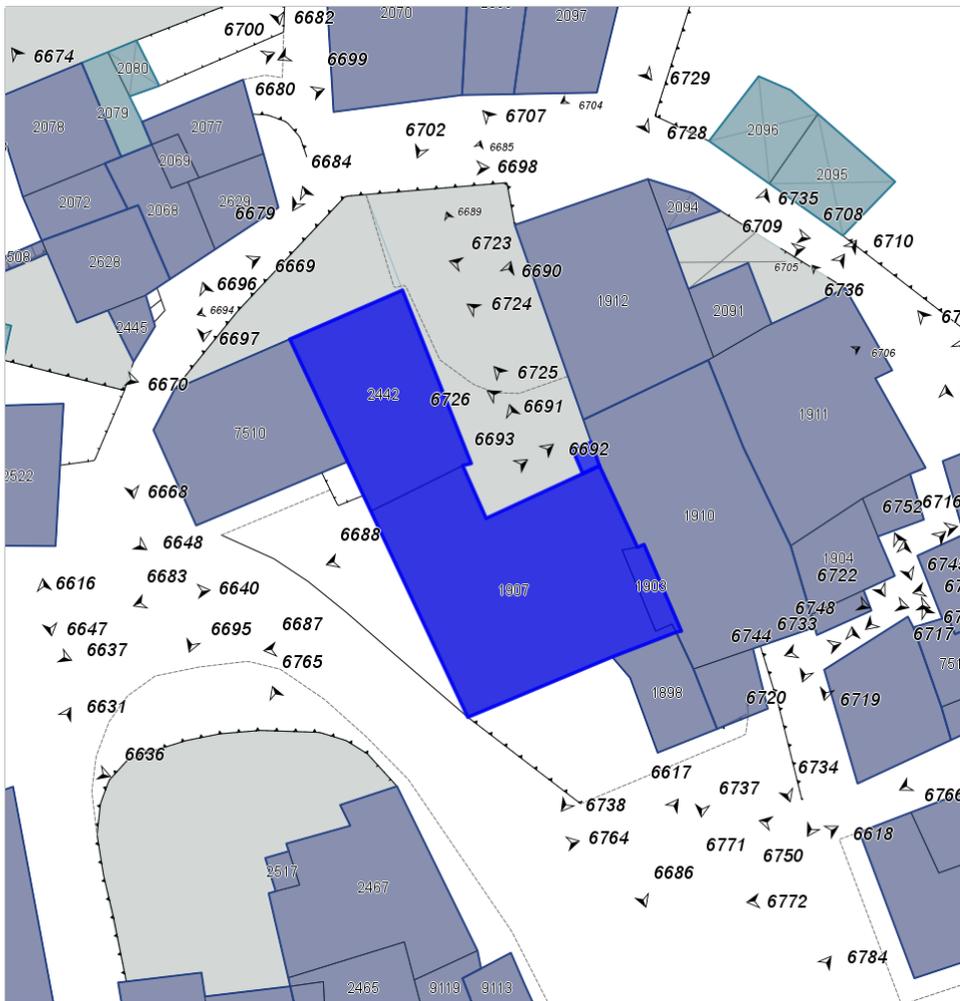


FOTO n° 6685 (scheda 218)



FOTO n° 6689 (scheda 218)



FOTO n° 6683 (edificio 2951)



FOTO n° 6684 (edificio 2951)



FOTO n° 6686 (edificio 2951)



FOTO n° 6687 (edificio 2951)



FOTO n° 6688 (edificio 2951)



FOTO n° 6690 (edificio 2951)



FOTO n° 6691 (edificio 2951)



FOTO n° 6692 (edificio 2951)



FOTO n° 6693 (edificio 2951)



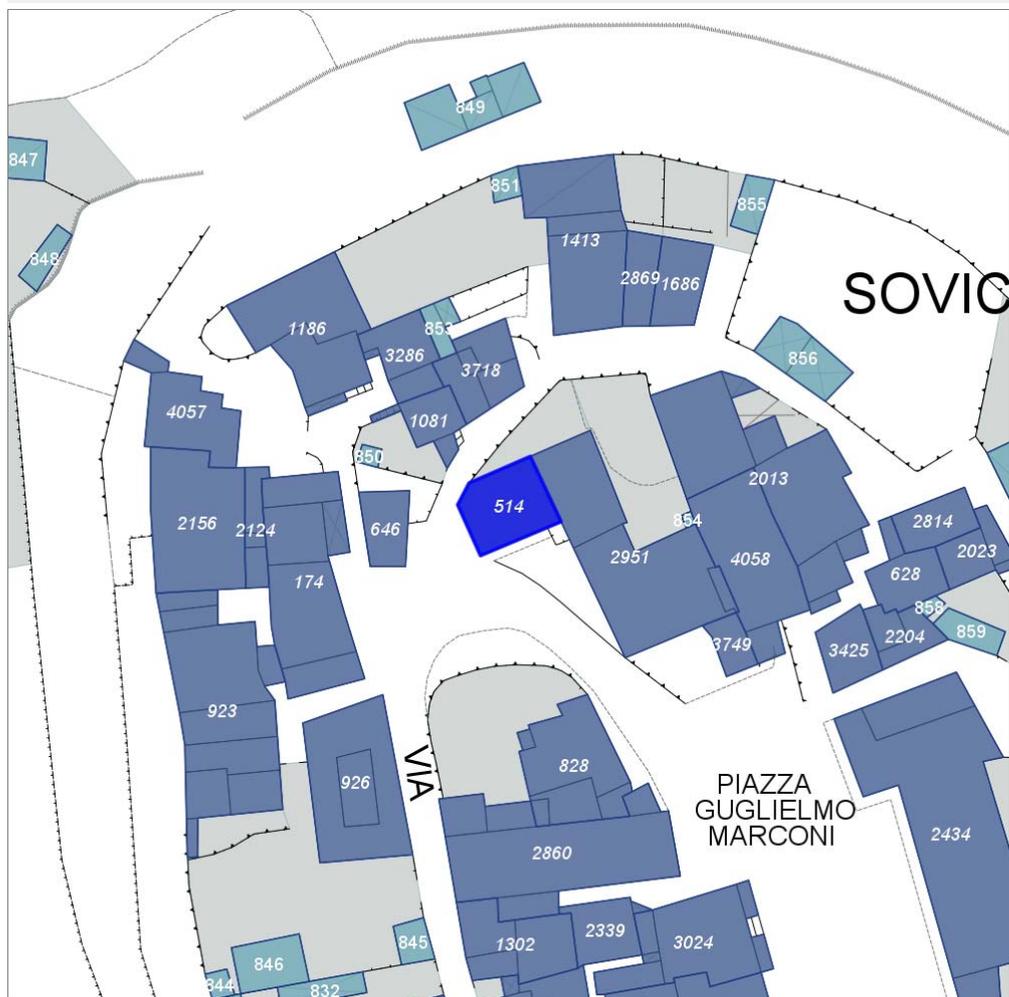
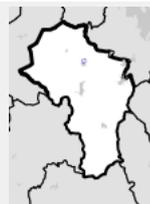
FOTO n° 6726 (edificio minore 854)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°219

Edifici associati alla Scheda:

ID **514**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE** (Sovicille)
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Caratteristiche pertinenza **area pavimentata; giardino / area verde**
- Recinzioni **presenti e incongrue**
- Condizioni generali **medie**
- Valutazioni **valore storico documentale**
- Presenza di edifici/manufatti recenti e/o incongrui **no**

Informazioni sull'Edificio **514**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m²)	N° piani
7510	40	60	106.76	2 (a monte) 3 (a valle)

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**

Caratteristiche edilizie ed

Periodo costruzione

antica

- Usi presenti: **artigianale; residenziale permanente**
- Numero alloggi: **2**

architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**
- Prospetti (in prevalenza): **impaginato regolare**
Alterazioni/elementi da segnalare: è presente qualche architrave in cemento
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **a padiglione**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **gronda decorata, con modanature, a gola**
- Accessi ai piani superiori: **interni ed esterni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Tipologia edilizia

non classificabile

Condizioni generali

medie

Valutazioni

valore storico documentale

Rilievi fotografici

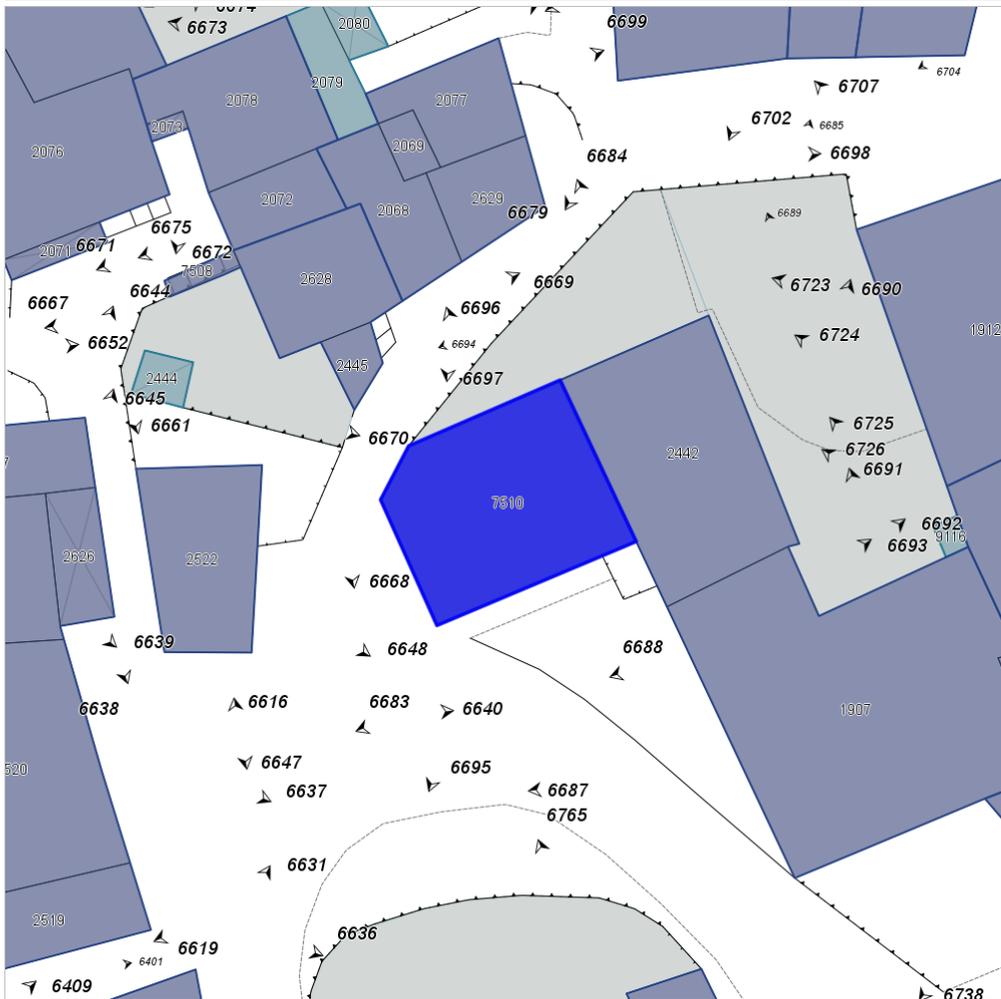


FOTO n° 6694 (scheda 219)



FOTO n° 6695 (edificio 514)



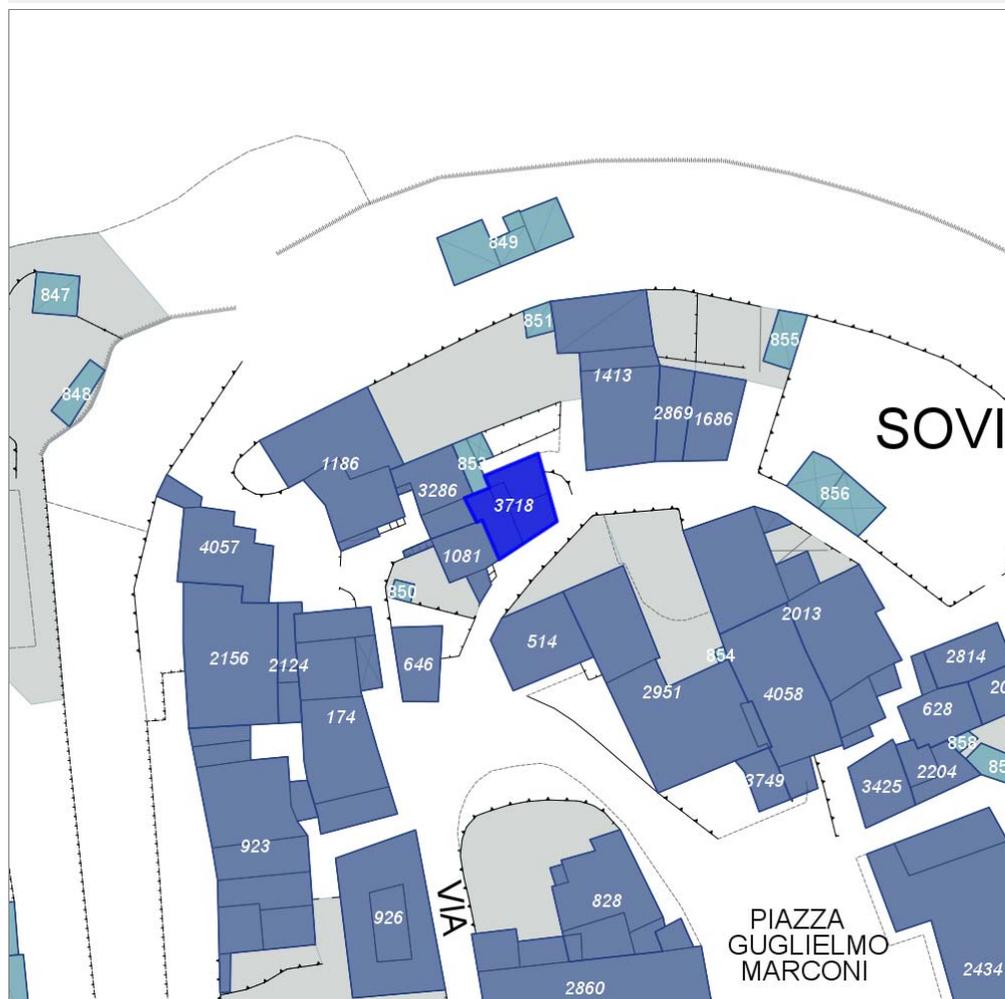
FOTO n° 6696 (edificio 514)



Report Scheda Edifici *dettagliata* N°220

Edifici associati alla Scheda:

ID **3718**



Scala: 1:1000

Informazioni generali

- Data rilevazione **21/11/2013**
- Ambito **urbano**
- Località **SOVICILLE (Sovicille)**
- Tipologia insediativa **non classificabile**
- Pertinenza **nessuna**

Informazioni sull'Edificio **3718**

Unità Volumetriche

N°	Foglio	Particella	Superficie coperta CTR (m ²)	N° piani
2068	40	47	33.22	2
2069	40	47	6.93	2
2077	40	47	31.72	1
2629	40	47	24.72	2

Funzioni d'uso

- Uso prevalente: **residenziale**
- Usi presenti: **residenziale permanente**

Caratteristiche edilizie ed architettoniche

- Superfici murarie (in prevalenza): **pietra faccia a vista**

Periodo costruzione

antica

■ Numero alloggi: 1

- Prospetti (in prevalenza): **impaginato irregolare**
- Aperture (in prevalenza): **tradizionali coerenti all'edificio**
- Infissi (in prevalenza): **legno**
- Oscuramento (in prevalenza): **persiane in legno**
- Tipo di coperture (in prevalenza): **misto**
- Materiali manto di copertura (in prevalenza): **coppi e tegole**
- Materiali gronda (in prevalenza): **mattoni e o mezzane**
- Elementi architettonici decorativi: **assenti**
- Accessi ai piani superiori: **interni**
- Elementi di articolazione volumetrica: **assenti**
- Superfettazioni ed incongruenze: **assenti**

Tipologia edilizia
schiera (antica)

Condizioni generali
buone

Valutazioni
valore storico documentale

Rilievi fotografici

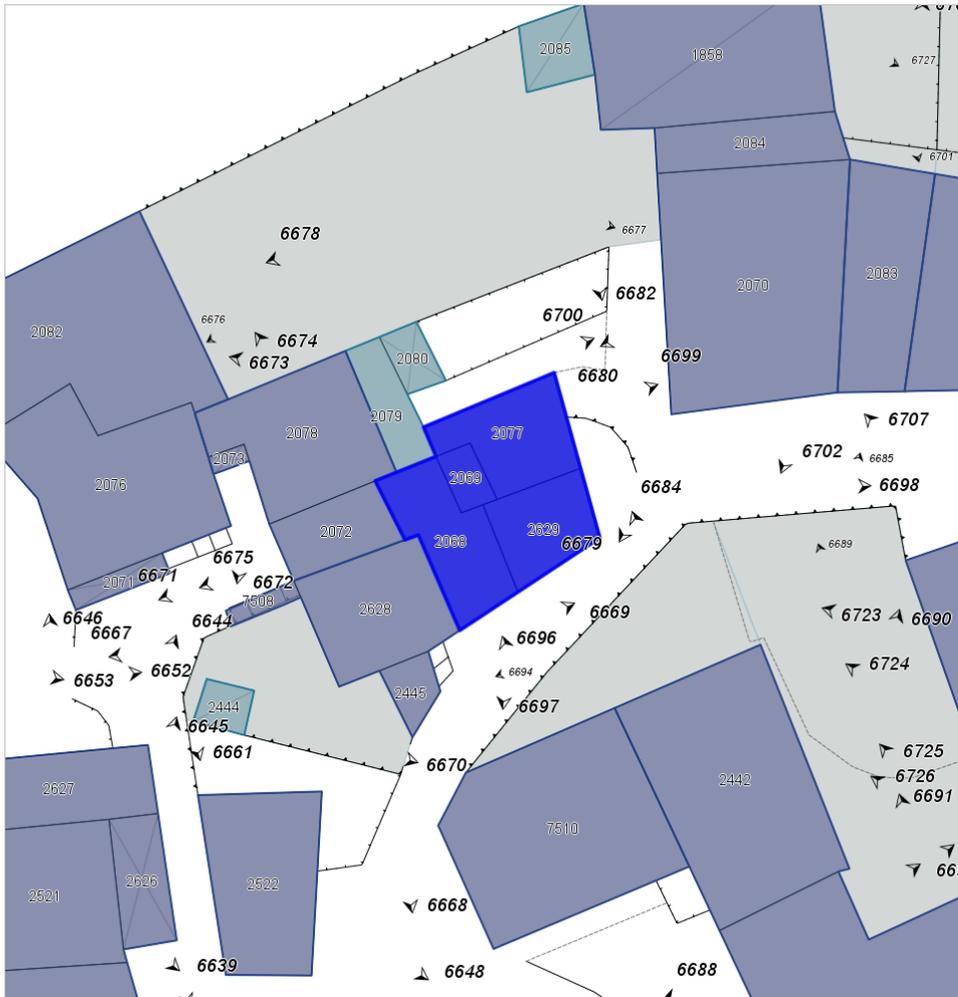


FOTO n° 6697 (edificio 3718)



FOTO n° 6698 (edificio 3718)



FOTO n° 6699 (edificio 3718)

